АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

пгт. Нижнегорский

№ 361

«_01» октября 2020 г.

Об утверждении порядка использования населением объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности, в том числе спортивной инфраструктуры образовательных организаций во внеучебное время

В соответствии с Федеральным законом от 04.12. 2007 г. № 329-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», Федеральным Законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Поручением Президента Российской Федерации № Пр-2397 от 22.11.2019 г. «Перечень поручений по итогам заседания Совета по развитию физической культуры и спорта», законом Республики Крым от 31 августа 2014 года №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Нижнегорский район, с целью упорядочения доступа для населения объектов спорта на территории Нижнегорского района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок использования населением объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности, в том числе спортивной инфраструктуры образовательных организаций во внеучебное время (Приложение 1).
2. Управлению образования, молодежи и спорта администрации Нижнегорского района довести Порядок до сведения руководителей образовательных учреждений района, МБУ «Спортивная школа Нижнегорского района».
3. Рекомендовать руководителям образовательных учреждений, МБУ «Спортивная школа Нижнегорского района» руководствоваться Порядком при организации и проведении тренировочного процесса, спортивных и физкультурных мероприятий.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Нижнегорского района Республики Крым О.Н. Шпак.

Глава администрации А.А. Кравец

Согласовано:

Первый заместитель главы администрации
_____ О.Н. Шпак

Руководитель аппарата администрации
_____Д.А. Ярощук

Начальник отдела
по юридическим вопросам
и вопросам противодействия коррупции
_____А.В. Плыгун

Заместитель начальника управления образования,
молодёжи и спорта
_____ Н.В. Куркина

Коваленко В.С.
2-16-85

Приложение 1
к постановлению администрации
Нижнегорского района от
01.10.2020 г. № 361

Порядок использования населением объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности, в том числе спортивной инфраструктурой образовательных организаций во внеучебное время

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правила пользования объектами спорта, которые включают в себя объекты спортивной инфраструктуры общеобразовательных учреждений Нижнегорского района и объекты спортивной инфраструктуры, находящиеся на территории муниципального образования Нижнегорский район.

1.2. Эксплуатация объектов спорта рекомендуется только в целях основной деятельности по проведению спортивных и физкультурных мероприятий, оказанию физкультурно-оздоровительных услуг.

1.3. Собственники объектов спортивной инфраструктуры несут ответственность за их сохранность и доступность.

1.4. Обслуживание объектов спорта производится в соответствии с правилами техники безопасности, пожарной безопасности и санитарно - гигиеническими нормами и правилами.

1.5. Целью настоящего Порядка является систематизация правил пользования объектами спортивной инфраструктуры, находящихся на территории Нижнегорского района.

1.6. Задачами настоящего Порядка являются:

— Привлечение максимально возможного числа пользователей к систематическим занятиям спортом, направленным на развитие их личности, формирование здорового образа жизни, воспитания физических, морально- этических и волевых качеств;

— Повышение роли физической культуры в оздоровлении населения, предупреждение заболеваемости и сохранение их здоровья;

— Повышение уровня физической подготовленности и улучшение спортивных результатов с учетом индивидуальных способностей занимающихся;

— Профилактика правонарушений и вредных привычек среди населения.

2. Правила использования объектов спортивной инфраструктуры

2.1. Использование спортивных объектов возможно только в соответствии с их основным функциональным предназначением.

2.2. Допускается использование только исправного оборудования и инвентаря.

2.3. Собственник объекта спортивной инфраструктуры в случае обнаружения (возникновения) поломки (частичного повреждения) оборудования или сооружения, делающей невозможным или опасным для жизни и здоровья их дальнейшее использование, несет ответственность за их устранение.

2.4. При использовании объектов спортивной инфраструктуры занимающимся необходимо соблюдать технику безопасности и придерживаться санитарно-гигиенических норм.

2.5. Пользование объектами спортивной инфраструктуры, находящихся в ведении образовательных учреждений, расположенных на территории Нижнегорского района, осуществляется на основе Договора между пользователем объекта и образовательной организацией (прилагается).

2.6. При использовании объектов спортивной инфраструктуры запрещается:

— Распивать спиртные напитки, употреблять табачные, наркотические или психотропные вещества;

— Проносить на территорию спортивного объекта стеклянную посуду, взрывчатые и пожароопасные вещества, пиротехнические изделия, а также запускать фейерверки, салюты и т.п.;

— Выгуливать животных;

— Бросать посторонние предметы, разбрасывать и складировать мусор, пищевые отходы, разливать какие-либо жидкости на покрытие объекта, а также причинять ущерб покрытию какими-либо посторонними предметами;

— Ломать, перемещать, использовать не по назначению спортивные снаряды, сооружения, малые архитектурные формы, скамейки и ограждения;

— Крепить к ограждениям различные вывески, объявления рекламного характера;

— Наносить любые надписи и повреждения оборудования на территории объекта;

— Умышленно мешать другим занимающимся на территории объекта;

— Производить самостоятельную разборку, сборку и ремонт спортивных снарядов и оборудования.

3. Права и обязанности посетителей и собственников объектов спортивной инфраструктуры

3.1. При использовании объектов спортивной инфраструктуры посетители наделяются определенными правами и обязанностями.

3.1.1. Посетители объектов спортивной инфраструктуры имеют право:

— На пользование всеми видами услуг, предусмотренными функциональными особенностями объекта;

— На пронос личных вещей, не запрещенных настоящим Порядком;

3.1.2. Посетители объектов спортивной инфраструктуры обязаны:

— Бережно относиться к объектам спортивной инфраструктуры;

— Поддерживать порядок и не нарушать дисциплину при использовании объекта спортивной инфраструктуры;

— Предупреждать конфликтные ситуации, не допускать оскорбительных выражений и хулиганских действий в адрес других лиц;

— При обнаружении (возникновении) поломки (повреждения) оборудования или сооружений, делающей невозможным или опасным их дальнейшее использование, необходимо прекратить использование неисправного оборудования и незамедлительно сообщить об этом ответственному за данный объект.

3.2. В ходе эксплуатации объектов спортивной инфраструктуры собственники наделяются правами и обязанностями.

3.2.1. Собственники объектов спортивной инфраструктуры имеют право:

— Ограничивать количество посетителей, а также регламентировать время посещения спортивных объектов;

— Требовать бережного отношения к объектам спортивной инфраструктуры.

3.2.2. Собственники объектов спортивной инфраструктуры обязаны:

— Поддерживать порядок в ходе эксплуатации объектов спортивной инфраструктуры;

— Устранять поломки и повреждения оборудования и покрытия, возникающие в процессе эксплуатации;

— Разработать и разместить информационные материалы по использованию спортивного объекта.

4. Заключительные положения

4.1. Правила настоящего Порядка являются обязательными для исполнения всеми пользователями и собственниками объектов спортивной инфраструктуры.

4.2. Пользователи объектами спортивной инфраструктуры, нарушившие требования настоящего Порядка, могут быть удалены с объекта, а также привлечены к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Руководитель аппарата **Д.А. Ярощук**

Приложение к порядку использования населением объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности, в том числе спортивной инфраструктурой образовательных организаций во внеучебное время

ДОГОВОР № __
безвозмездного пользования недвижимым имуществом

пгт. Нижнегорский «___» _____ 2020 г.

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение _____ Нижнегорского района Республики Крым, в дальнейшем именуемая «Ссудодатель», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ _____, именуемый(ая) в дальнейшем именуемая «Ссудополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Согласно настоящему договору Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает во временное владение и пользование _____ общей площадью _____ кв. м, расположенный по адресу: Нижнегорский район, _____ (далее – недвижимое имущество), по акту приема-передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества, для проведения тренировочных занятий: _____ с _____ до _____.

Недвижимое имущество передается в безвозмездное пользование без принадлежностей и относящихся к нему документов на основании распоряжения администрации Нижнегорского района Республики Крым от _____ № _____.

1.2. Ссудодатель не отвечает за недостатки переданного в безвозмездное пользование недвижимого имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего договора либо заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра недвижимого имущества при заключении настоящего договора или при его передаче.

1.3. Защита прав Ссудодателя и Ссудополучателя осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Контролировать исполнение Ссудополучателем условий настоящего договора.

2.1.2. Расторгнуть настоящий договор и потребовать возмещения убытков, если Ссудополучатель пользуется принятым в безвозмездное пользование недвижимым имуществом не в соответствии с условиями настоящего договора или назначением недвижимого имущества.

2.1.3. Произвести отчуждение недвижимого имущества или передать его в возмездное пользование третьему лицу. При этом к новому собственнику или пользователю переходят права по ранее заключенному договору безвозмездного пользования, а его права в отношении недвижимого имущества обременяются правами Ссудополучателя.

2.2. Ссудодатель обязан:

2.2.1. Предоставить Ссудополучателю недвижимое имущество в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и назначению недвижимого имущества.

2.2.2. Не препятствовать Ссудополучателю в пользовании недвижимым имуществом в соответствии с определенными настоящим договором условиями.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. Использовать недвижимое имущество исключительно в целях, указанных в пункте 1.1 раздела 1 настоящего договора, и в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3.2. При перепланировке, переоборудовании и других действиях, приводящих к изменению технических характеристик недвижимого имущества, за свой счет обеспечить проведение технической инвентаризации недвижимого имущества и предоставить Ссудодателю выданные органом, производящим техническую инвентаризацию имущества, документы, необходимые для внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3.3. Обеспечивать сохранность принятого в безвозмездное пользование недвижимого имущества, за свой счет производить текущий ремонт, ремонт инженерных сетей и сантехнического оборудования, обеспечивать соблюдение требований и исполнение предписаний органов пожарного надзора, организовывать их исполнение и участвовать в расходах по их исполнению.

2.3.4. Соблюдать условия хозяйственной эксплуатации принятого в безвозмездное пользование недвижимого имущества.

2.3.5. Беспрепятственно допускать в принятое в безвозмездное пользование недвижимое имущество представителей Ссудодателя и организаций, контролирующих соблюдение законов и норм, касающихся порядка использования недвижимого имущества, и в установленные сроки устранять допущенные нарушения.

2.3.6. В случае изменения наименования, адреса, а также ликвидации или реорганизации Ссудополучателя – юридического лица либо изменения статуса Ссудополучателя – индивидуального предпринимателя известить Ссудодателя о произошедших изменениях в течение десяти рабочих дней с момента государственной регистрации соответствующих изменений путем предоставления копий соответствующих документов.

2.3.7. Не распоряжаться принятым в безвозмездное пользование недвижимым имуществом, в том числе не передавать его третьим лицам.

3. Ответственность по договору

3.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения принятого в безвозмездное пользование недвижимого имущества, если оно уничтожено или испорчено в связи с тем, что Ссудополучатель использовал его не в соответствии с условиями настоящего договора или его назначением либо передал недвижимое имущество третьему лицу, а так же если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или повреждение, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

3.3. В случае если в результате действий Ссудополучателя техническое состояние недвижимого имущества ухудшено в большей степени, чем при нормальном износе, Ссудополучатель возмещает Ссудодателю ущерб либо производит за свой счет работы по приведению недвижимого имущества в техническое состояние, соответствующее уровню нормального износа, по согласованию с Ссудодателем.

3.4. Ссудополучатель несет ответственность за нарушение установленных правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок, правил и норм технической эксплуатации недвижимого имущества. В случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме на основании данных оценки ущерба, подготовленных в соответствии с положениями действующего законодательства.

4. Изменение и расторжение договора

4.1. Изменение условий настоящего договора осуществляется по соглашению Сторон и оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

4.2. Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

в случае одностороннего отказа от его исполнения. Порядок одностороннего отказа от исполнения настоящего договора установлен пунктами 4.3 – 4.5 данного раздела настоящего договора.

Действие настоящего договора прекращается в случае ликвидации или реорганизации Ссудополучателя.

4.3. Ссудодатель вправе в любое время отказаться от настоящего договора при отсутствии нарушения обязательств со стороны Ссудополучателя в случае необходимости использования недвижимого имущества для государственных нужд.

4.4. В случае принятия Ссудодателем решения о прекращении действия настоящего договора или об отказе от настоящего договора Ссудодатель направляет Ссудополучателю соответствующее письменное уведомление.

Приложение №1 к договору №___ от «_____» _____ года

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА

Нежилое помещение	Адрес	Площадь помещения

Подписи сторон:

Приложение № 2 к договору №___ от «____» _____ г.

АКТ приема-передачи имущества

пгт. Нижнегорский «___» _____ г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение _____, в дальнейшем именуемое «Ссудодатель», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, в дальнейшем именуемое «Ссудополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Согласно договору №___ от «____» _____ 2020 года Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял недвижимое имущество согласно приложению №1 к указанному Договору.
2. Стороны по договору №___ от «____» _____ года заявляют, что претензий по исполнению данного Договора друг к другу не имеют.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ССУДОДАТЕЛЬ **ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ**

М П М П