**ОБОС****НОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА**

**Обоснование и расчёт начальной (максимальной) цены контракта по объекту:**

**Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Капитальный ремонт оконных блоков в здании Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Акимовская средняя общеобразовательная школа» Нижнегорского района Республики Крым. 297122, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Акимовка, ул. Луговая, д. 72а"**

Валюта, используемая для формирования цены контракта и расчетов с поставщиком – рубль Российской Федерации.

Настоящее обоснование начальной (максимальной) цены контракта подготовлено в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02 октября 2013 №567 «Об утверждении методических рекомендаций (далее - Рекомендации) по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)» и приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 декабря 2019 г. N 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства».

 Начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована посредством применения проектно-сметного метода.

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные характеристики объекта закупки:** | Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Капитальный ремонт оконных блоков в здании Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Акимовская средняя общеобразовательная школа» Нижнегорского района Республики Крым. 297122, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Акимовка, ул. Луговая, д. 72а" |
| **Используемый метод определения НМЦК с обоснованием.** | На основании пункта 1 части 9 статьи 22 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" используется проектно-сметный метод. Информация о цене получена на основании сметной документации. |
| **Дата подготовки НМЦК** | апрель 2025 г. |

**Протокол начальной (максимальной) цены контракта**

**Объект закупки:** Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Капитальный ремонт оконных блоков в здании Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Акимовская средняя общеобразовательная школа» Нижнегорского района Республики Крым. 297122, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Акимовка, ул. Луговая, д. 72а"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Обоснование | Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. руб. |
| Строительных(ремонтно- строительных, ремонтно- реставрационных) работ | монтажных работ | оборудования | прочих затрат | всего |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** |
| 3 | 02-01-01 | Капитальный ремонт оконных блоков в здании Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Акимовская средняя общеобразовательная школа» Нижнегорского района Республики Крым | 2 053,46 |   |   |   | 2 053,46 |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | **2053,46** |  |  |  | **2053,46** |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** |
|  | **Итого по Главам 1-7** | **2053,46** |  |  |  | **2053,46** |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** |
|  | **Итого по Главам 1-8** | **2053,46** |  |  |  | **2053,46** |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** |
|  | **СР-1** | Стоимость размещения мусора на полигоне ООО «Тургеневский карьер» |  |  |  | **0,83** |  |
|  | **Итого по Главе 9. «Прочие работы и затраты»** |  |  |  | **0,83** |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | **2053,46** |  |  |  **0,83** | **2054,29** |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы** |
|  | **Итого по Главам 1-12** | **2053,46** |  |  | **0,83** | **2054,29** |
| **Непредвиденные затраты**  |
| **6** | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п. 179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения – 2% | **41,07** |  |  | **0,02** | **41,09** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого «Непредвиденные затраты»** | **41,07** |  |  | **0,02** | **41,09** |
|  | **Итого с учетом «Непредвиденные затраты»** | **2 094,53** |  |  | **0,85** | **2095,38** |
| **Налоги и обязательные платежи** |
| 7 | №303-ФЗ от 3.08.2018 | НДС - 20% | 418,91 |   |   | 0,17  | 419,08 |
|   |   |   | 20% от 2094530 | 20% от 0 | 20% от 0 |  |   |
|  | **Итого "Налоги и обязательные платежи"** | **418,91** |  |  | **0,17** | **419,08** |
|  | **Итого по сводному расчету** | **2513,44** |  |  | **1,02** | **2514,46** |

**Расчет начальной (максимальной) цены контракта**

Основания для расчета:

1. Утвержденный сводный сметный расчет.
2. Экспертиза № 91-1-1-2-003403-2023 от 27.01.2023

 (руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ и затрат | Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документациина 1 квартал 2023 г. | Индекс фактической инфляции(Кi факт) | Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта 2 квартал 2025 года | Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ(Кiпрогн\*) | Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Строительные (ремонтно- строительных, ремонтно- реставрационных) работы | 2 053,46 | 1,118\* | 2 295,77 | 1,026\*\* | 2 355,46 |
| Прочие затраты | 0,83 |  | 0,93 |  | 0,95 |
| Непредвиденные затраты 2% | 41,09 |  | 45,93 |  | 47,13 |
| Итого без НДС | 2 095,38 |  | 2 342,63 |  | 2 403,54 |
| НДС 20% | 419,08 |  | 468,53 |  | 480,71 |
| **Стоимость с учетом НДС**  | **2514,46** |  | 2 811,16 |  | 2 884,25 |
|  **С учетом суммы сметы, а также индекса фактической инфляции и индекса прогнозной инфляции составляет:**  | **2 884 250,00** |
| **Начальная цена составляет: 2 884 250 (Два миллиона восемьсот восемьдесят четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек** |

Продолжительность строительства: 2 месяца

Начало строительства: июнь 2025 г.

Окончание строительства: август 2025 г.

Уровень цен утвержденной сметы – 1 квартал 2023 г

Дата формирования НМЦК – апрель 2025 г.

*\* Расчет индекса фактического инфляции с использованием ИПЦ Росстата*

*апрель 25/ март 25 1,0001*

*март 25/ февраль 25 0,9969*

*февраль 25/ февраль 24 1,0548*

*февраль 24/февраль 23 1,0627*

 *Итого:* ***1,118***

*\*\* Расчет индексов прогнозной инфляции*

1. *(1,006283+1,006285)/2= 1,026*

В связи с тем, что главным распорядителем бюджетных средств субсидия на реализацию проекта предоставлена в размере 2 567 202 (Два миллиона пятьсот шестьдесят семь тысяч двести два) рубля 96 копеек, а также в соответствии с частью 2 статьи 72 Бюджетного кодекса Российской Федерации, государственные (муниципальные) контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, поэтому начальная (максимальная) цена контракта устанавливается в размере доведенных лимитов, а именно – **2 514 460 (Два миллиона пятьсот четырнадцать тысяч четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек.**