



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
_____ сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в решение 10-й сессии Симферопольского городского совета III созыва от 19.12.2024 № 86 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2025 - 2027 годы»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», решением 21-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.05.2015 № 271 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению 10-й сессии Симферопольского городского совета III созыва от 19.12.2024 № 86 «Об утверждении

Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2025-2027 годы» следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 2 раздела I слова «23 объекта» заменить словами «41 объект».

1.2. В разделе II Перечень иного имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, составляющего казну муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, планируемого к приватизации в 2025-2027 годах, дополнить строками 24-41 следующего содержания:

24	Нежилое помещение общей площадью 90,9 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер: 90:22:010501:1069	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кржижановского, д. 1
25	Нежилые помещения общей площадью 147,0 кв. м, расположенные в цокольном этаже: - кадастровый номер: 90:22:010204:13219 (пом. 14) площадью 9,4 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13215 (пом. 5, 6, 7, 8) площадью 47,9 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13217 (пом. 10) площадью 17,0 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13216 (пом. 9) площадью 12,6 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13218 (пом. 20) площадью 9,2 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13221 (пом. 19) площадью 13,3 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13222 (пом. 11, 12) площадью 37,6 кв. м	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 96а
26	Нежилое помещение общей площадью 40,3 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер: 90:22:010501:761	Республика Крым, г. Симферополь, пер. Марсовый/ул. Космическая, д. 10/14
27	Нежилое помещение общей площадью 20,2 кв. м, расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010225:846	Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт. Академика Вернадского, д. 147
28	Нежилое помещение общей площадью 58,7 кв. м, расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010217:1751	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Троллейбусная, д. 21
29	Нежилое помещение общей площадью 40,2 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер: 90:22:010309:13974	Республика Крым, г. Симферополь, ул. 1 Конной Армии, д. 17
30	Нежилое помещение общей площадью 95,3 кв. м, расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010220:908	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мате Залки, д. 5А
31	Нежилое помещение общей площадью 84,0 кв. м, расположенное в подвальном этаже, кадастровый номер: 90:22:010305:12221	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Поповкина, д. 20
32	Нежилое помещение общей площадью 149,2 кв. м, расположенное в подвальном этаже, кадастровый номер: 90:22:010103:853	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 124

33	Нежилое помещение общей площадью 44,0 кв. м, расположенное в подвальном этаже, кадастровый номер: 90:22:010301:8687	Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, д. 12
34	Нежилое помещение общей площадью 61,3 кв. м, расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер: 90:22:010201:4803	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 163
35	Нежилое помещение общей площадью 22,7 кв. м, кадастровый номер: 90:22:010108:1796	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Героев Сталинграда, д. 17
36	Нежилое помещение общей площадью 124,9 кв. м, расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер: 90:22:010221:536	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Фрунзе, д 43/2 корп
37	Нежилое помещение общей площадью 14,3 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер 90:22:010501:857	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Энергетиков, д. 2
38	Нежилое помещение общей площадью 14,0 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер 90:22:010204:952	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бела Куна, д. 27
39	Нежилое помещение общей площадью 16,0 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер 90:22:010204:1717	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бела Куна, д. 19
40	Нежилое помещение общей площадью 81,4 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер 90:22:010105:7704	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Космическая, д. 2, пом. 1
41	Нежилое помещение общей площадью 99,2 кв. м, расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер 90:22:010201:38657	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 130

1.3. Абзац третий пункта 2 раздела I изложить в следующей редакции:

«Исходя из анализа предлагаемого к приватизации имущества, в результате реализации Плана ожидаемые планируемые показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества в 2025 году составят 126 994,01 тыс. рублей, в 2026 году - 101 911,11 тыс. рублей, в 2027 году - 101 911,11 тыс. рублей ежегодно.»

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета Республики Крым и обнародовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., постоянный комитет по бюджетно-финансовым вопросам, муниципальной собственности и экономической политике (Савутин И.Ю.).

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев

Пояснительная записка

к проекту решения сессии Симферопольского городского совета
«О внесении изменений в решение 10-й сессии Симферопольского
городского совета III созыва от 19.12.2024 № 86 «Об утверждении

Прогнозного плана приватизации муниципального имущества
муниципального образования городской округ Симферополь Республики
Крым на 2025 - 2027 годы»

Проект решения сессии Симферопольского городского совета
«О внесении изменений в решение 10-й сессии Симферопольского
городского совета III созыва от 19.12.2024 № 86 «Об утверждении
Прогнозного плана приватизации муниципального имущества
муниципального образования городской округ Симферополь Республики
Крым на 2025 - 2027 годы»
(далее – проект решения) разработан в соответствии с Федеральным
законом

от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от
21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального
имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от
26.12.2005 № 806

«Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ)
приватизации государственного и муниципального имущества и внесении
изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях
приватизации федерального имущества», Уставом муниципального
образования городской округ Симферополь Республики Крым, с учетом
протокола заседания комиссии по приватизации имущества
муниципального образования городской округ Симферополь Республики
Крым от 11.03.2025 № 66.

Проектом решения предлагается дополнить перечень иного
имущества муниципального образования городской округ Симферополь
Республики Крым, составляющего казну муниципального образования
городской округ Симферополь Республики Крым, планируемого к
приватизации в 2025-2027 годах (далее – перечень), объектами
недвижимости, для дальнейшего проведения мероприятий по их
приватизации в соответствии с Федеральным законом
от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного
и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-
ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества,
находящегося в государственной или в муниципальной собственности
и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о
внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации»,

а именно:

24	Нежилое помещение общей площадью 90,9	Республика Крым, г. Симферополь,
----	---------------------------------------	----------------------------------

	кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер: 90:22:010501:1069	ул. Кржижановского, д. 1
25	Нежилые помещения общей площадью 147,0 кв. м, расположенные в цокольном этаже: - кадастровый номер: 90:22:010204:13219 (пом. 14) площадью 9,4 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13215 (пом. 5, 6, 7, 8) площадью 47,9 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13217 (пом. 10) площадью 17,0 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13216 (пом. 9) площадью 12,6 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13218 (пом. 20) площадью 9,2 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13221 (пом. 19) площадью 13,3 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010204:13222 (пом. 11, 12) площадью 37,6 кв. м	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 96а
26	Нежилое помещение общей площадью 40,3 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер: 90:22:010501:761	Республика Крым, г. Симферополь, пер. Марсовый/ул. Космическая, д. 10/14
27	Нежилое помещение общей площадью 20,2 кв. м, расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010225:846	Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт. Академика Вернадского, д. 147
28	Нежилое помещение общей площадью 58,7 кв. м, расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010217:1751	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Троллейбусная, д. 21
29	Нежилое помещение общей площадью 40,2 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер: 90:22:010309:13974	Республика Крым, г. Симферополь, ул. 1 Конной Армии, д. 17
30	Нежилое помещение общей площадью 95,3 кв. м, расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010220:908	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мате Залки, д. 5А
31	Нежилое помещение общей площадью 84,0 кв. м, расположенное в подвальном этаже, кадастровый номер: 90:22:010305:12221	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Поповкина, д. 20
32	Нежилое помещение общей площадью 149,2 кв. м, расположенное в подвальном этаже, кадастровый номер: 90:22:010103:853	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 124
33	Нежилое помещение общей площадью 44,0 кв. м, расположенное в подвальном этаже, кадастровый номер: 90:22:010301:8687	Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, д. 12
34	Нежилое помещение общей площадью 61,3 кв. м, расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер: 90:22:010201:4803	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 163
35	Нежилое помещение общей площадью 22,7 кв. м, кадастровый номер: 90:22:010108:1796	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Героев Сталинграда, д. 17
36	Нежилое помещение общей площадью 124,9 кв. м, расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер: 90:22:010221:536	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Фрунзе, д 43/2 корп
37	Нежилое помещение общей площадью 14,3 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер 90:22:010501:857	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Энергетиков, д. 2
38	Нежилое помещение общей площадью 14,0 кв. м, расположенное на 1 этаже,	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бела Куна, д. 27

	кадастровый номер 90:22:010204:952	
39	Нежилое помещение общей площадью 16,0 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер 90:22:010204:1717	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бела Куна, д. 19
40	Нежилое помещение общей площадью 81,4 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер 90:22:010105:7704	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Космическая, д. 2, пом. 1
41	Нежилое помещение общей площадью 99,2 кв. м, расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер 90:22:010201:38657	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 130

В соответствии с абзацем 6 пункта 5 раздела I Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, в случае если программы приватизации принимаются на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений

от реализации муниципального имущества указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно,

не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программы приватизации за отчетный период.

В связи с этим предлагается внести изменения в прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым по результатам приватизации имущества,

в результате реализации Плана ожидаемые планируемые показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества в 2025 году составят 126 994,01 тыс. рублей, в 2026 году - 101 911,11 тыс. рублей, в 2027 году - 101 911,11 тыс. рублей ежегодно.

Настоящий проект решения внесен с целью соблюдения процедуры при приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Начальник МКУ Департамент
развития муниципальной
собственности Администрации города
Симферополя Республики Крым

Р.С. Марченков

Лист согласования к проекту решения Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 10-й сессии Симферопольского городского совета III созыва от 19.12.2024 № 86 «Об утверждении

Прогнозного плана приватизации муниципального имущества
муниципального образования городской округ Симферополь Республики
Крым на 2025 - 2027 годы»

Заместитель председателя
Симферопольского городского совета Н.В. Аксёнова

Председатель постоянного комитета
по бюджетно-финансовым вопросам,
муниципальной собственности
и экономической политике И.Ю. Савутин

Управляющий делами аппарата
Симферопольского городского совета
Республики Крым А.Н. Федорков

Начальник управления правового,
кадрового и финансового обеспечения
аппарата Симферопольского
городского совета Республики Крым Г.В. Белоус

Глава администрации
города Симферополя М.С. Афанасьев

Начальник МКУ Департамент
развития муниципальной
собственности Администрации города
Симферополя Республики Крым Р.С. Марченков

Докладчик по данному вопросу:

Заместитель главы администрации города Симферополя Поляков С.А.

Проект внесен главой администрации города Симферополя Афанасьевым М.С.

Реестр рассылки к проекту решения Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 10-й сессии Симферопольского городского совета III созыва от 19.12.2024 № 86 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2025 - 2027 годы»

1. Аппарат Симферопольского городского совета Республики Крым;
2. Администрация города Симферополя Республики Крым;
3. Муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым.

Начальник МКУ Департамент
развития муниципальной
собственности Администрации города
Симферополя Республики Крым

Р.С. Марченков