



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 августа 2025 № 3604

**Об утверждении документации по планировке территории
(проект межевания территории): Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Севастопольская, 30, 30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 30/7**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361, принимая во внимание протокол общественных обсуждений от 03.06.2025 № 05/25 и заключение о результатах общественных обсуждений от 04.06.2024, проведенных на основании постановления председателя Симферопольского городского совета от 15.05.2025 № 22 «О назначении общественных обсуждений по проектам межевания территории», на основании муниципального контракта от 18.04.2022 № 0875300029422000075, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории): Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30, 30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 30/7 (прилагается).

2. Определить категорию земельного участка, образуемого согласно документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления – «земли населенных пунктов».

3. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Приложение
к постановлению Администрации города
Симферополя Республики Крым
от 28.08.2025 № 3604



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул.
Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Севастопольская, 30, 30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 30/7

Шифр: 454-461/2021 ПМТ-ОЧ

Проект межевания территории
Том 1. Основная часть

Кадастровый инженер _____ **Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2023

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	4
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	5
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	12
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	12
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	13
Графическая часть	14
1. Ведомость чертежей.....	14
2. Чертёж территории межевания.....	15

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии и изменения границ территориальных зон.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014

Перечень земельных участков, образованных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости:

Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь земельного участка, кв.м
90:22:010301:2270	Республика Крым, г Симферополь, ул Севастопольская, в районе жилого дома № 30/3, поз по ГП-З	25
90:22:010301:2188	Республика Крым, г Симферополь, ул Севастопольская, д 30/3	25
90:22:010301:1256	Республика Крым, г Симферополь, ул Крылова, 7	1 740
90:22:000000:1321	Республика Крым, г Симферополь, ул Караимская, 25-а	650
90:22:010301:276	Республика Крым, г Симферополь, ул Караимская, 25	2 551
90:22:010301:823	Республика Крым, г Симферополь, ул Севастопольская, 30/8	1 000
90:22:010301:829	Республика Крым, г Симферополь, ул Караимская, 23 г	1 000

90:22:010301:2247	Республика Крым, г Симферополь, ул Севастопольская, д 30/8	142
90:22:010304:340	Республика Крым, г Симферополь, ул Севастопольская, 24	15

Перечень земельных участков, образованных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости:

Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь земельного участка, кв.м
90:22:010301:8611	Республика Крым, г Симферополь, ул. Севастопольская, 30/3	25
90:22:010301:8492	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская/ул. Козлова, 32/18	3 317
90:22:010301:7948	Республика Крым, г Симферополь, ул Севастопольская, 32а	201
90:22:010301:8342	-	2 032
90:22:010301:8828	Российская Федерация, Республика Крым, г Симферополь, ул Караимская, 25 б	382
90:22:010301:1613	Республика Крым, г Симферополь, ул Караимская, 23	10 857
90:22:010301:8789	Республика Крым, г Симферополь, ул. Севастопольская, 30	26
90:22:010301:8829	Республика Крым, г Симферополь, ул Севастопольская, д 30/3	28
90:22:010301:7854	Республика Крым, г Симферополь, ул Крылова, 9б	800
90:22:010301:8580	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 26	1 904
90:22:010301:8582	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 24/1	2 833
90:22:010301:1691	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 24а	30
90:22:010301:8490	-	2 440
90:22:010301:8655	Республика Крым, г Симферополь, ул Караимская	2 605

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 407	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	1 810	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	2 761	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	5 210	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ5	1 292	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ6	2 519	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ7	2 417	Малоэтажная многоквартирная жилая	Образование земельного участка из земель, находящихся в

		застройка (код 2.1.1)	муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ8	1 428	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 407 м. кв; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 521,90	5 189 447,33	212° 45,4'	6,59
н2	4 970 523,98	5 189 453,58	231° 42,6'	25,01
н3	4 970 510,25	5 189 474,48	286° 9,6'	2,91
н4	4 970 508,36	5 189 472,27	162° 47,5'	45,06
н5	4 970 470,25	5 189 448,22	268° 24,9'	29,43
н6	4 970 485,26	5 189 422,91	271° 34,6'	34,47
н7	4 970 514,41	5 189 441,30	186° 35,4'	9,62
н1	4 970 521,90	5 189 447,33	212° 45,4'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 1 810 м. кв; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30/1:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 970 508,36	5 189 472,27	197° 12,5'	2,91
н2	4 970 510,25	5 189 474,48	212° 54,9'	9,57
н3	4 970 511,52	5 189 483,97	315° 40,2'	0,29
н4	4 970 511,29	5 189 483,79	78° 51,0'	0,77
н5	4 970 510,94	5 189 484,48	193° 20,4'	6,64
н6	4 970 506,65	5 189 489,55	184° 54,7'	21,93
н7	4 970 491,10	5 189 505,02	259° 59,4'	

н8	4 970 467,67	5 189 488,53	180° 1,9'	28,65
н9	4 970 452,47	5 189 477,82	265° 57,9'	18,59
н10	4 970 461,41	5 189 463,02	179° 42,9'	17,29
н11	4 970 470,25	5 189 448,22	271° 24,3'	17,24
н1	4 970 508,36	5 189 472,27	197° 12,5'	45,06

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 2 761 м. кв; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30/2:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 970 485,26	5 189 422,91	92° 14,4'	
н2	4 970 436,34	5 189 391,25	89° 54,3'	58,27
н3	4 970 420,58	5 189 415,69	179° 59,0'	29,08
н4	4 970 411,01	5 189 430,54	89° 60,0'	17,67
н5	4 970 461,41	5 189 463,02	88° 3,0'	59,96
н6	4 970 470,25	5 189 448,22	179° 49,2'	17,24
н1	4 970 485,26	5 189 422,91	92° 14,4'	29,43

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 5 210 м.кв; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30/3:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ4				
н1	4 970 452,47	5 189 477,82	94° 2,1'	
н2	4 970 467,67	5 189 488,53	275° 42,8'	18,59
н3	4 970 437,12	5 189 523,82	270° 18,2'	46,68
н4	4 970 435,68	5 189 522,56	180° 3,1'	1,91
н5	4 970 432,52	5 189 519,79	90° 1,3'	4,20
н6	4 970 428,09	5 189 524,84	270° 21,5'	6,72
н7	4 970 382,41	5 189 484,26	271° 10,5'	61,10
н8	4 970 386,40	5 189 479,95	179° 3,3'	5,87
н9	4 970 388,03	5 189 478,13	88° 53,1'	2,44
н10	4 970 367,58	5 189 460,52	180° 0,2'	26,99
н11	4 970 365,13	5 189 458,41	181° 8,7'	3,23
н12	4 970 362,13	5 189 455,72	308° 7,1'	4,03
н13	4 970 374,55	5 189 453,53	138° 17,5'	12,61
н14	4 970 388,28	5 189 436,14	268° 15,0'	22,16
н15	4 970 401,22	5 189 445,73	86° 15,6'	16,11

н16	4 970 411,01	5 189 430,54	269° 59,9'	18,07
н17	4 970 461,41	5 189 463,02	268° 20,1'	59,96
н1	4 970 452,47	5 189 477,82	94° 2,1'	17,29

- Земельный участок :ЗУ5; Площадь объекта: 1 292 м. кв; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30/4:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ5				
н1	4 970 420,58	5 189 415,69	88° 10,1'	29,08
н2	4 970 436,34	5 189 391,25	89° 3,5'	46,45
н3	4 970 396,89	5 189 366,72	89° 55,7'	26,85
н4	4 970 382,74	5 189 389,54	92° 50,7'	46,00
н1	4 970 420,58	5 189 415,69	88° 10,1'	

- Земельный участок :ЗУ6; Площадь объекта: 2 519 м. кв; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30/5:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ6				
н1	4 970 382,74	5 189 389,54	89° 35,1'	9,81
н2	4 970 377,22	5 189 397,65	269° 60,0'	39,62
н3	4 970 344,46	5 189 375,36	88° 19,0'	20,26
н4	4 970 333,56	5 189 392,44	272° 32,8'	0,90
н5	4 970 332,82	5 189 391,92	96° 7,7'	1,40
н6	4 970 331,90	5 189 392,97	88° 49,8'	17,06
н7	4 970 344,96	5 189 403,95	174° 42,8'	23,13
н8	4 970 363,96	5 189 417,14	183° 13,8'	30,86
н9	4 970 388,28	5 189 436,14	178° 32,6'	16,11
н10	4 970 401,22	5 189 445,73	86° 15,6'	18,07
н11	4 970 411,01	5 189 430,54	179° 59,9'	7,49
н12	4 970 415,07	5 189 424,24	179° 60,0'	10,17
н13	4 970 420,58	5 189 415,69	91° 50,9'	46,00
н1	4 970 382,74	5 189 389,54	89° 35,1'	

- Земельный участок :ЗУ7; Площадь объекта: 2 417 м. кв;

Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30/6:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ7				
н1	4 970 344,96	5 189 403,95	185° 17,2'	17,06
н2	4 970 331,90	5 189 392,97	91° 16,1'	22,05
н3	4 970 317,34	5 189 409,53	93° 36,8'	6,27
н4	4 970 321,78	5 189 413,96	269° 59,6'	11,43
н5	4 970 313,71	5 189 422,05	88° 35,0'	19,61
н6	4 970 327,93	5 189 435,55	179° 49,1'	17,47
н7	4 970 340,64	5 189 447,54	269° 29,7'	0,56
н8	4 970 340,26	5 189 447,95	89° 34,3'	1,25
н9	4 970 341,18	5 189 448,79	89° 52,6'	0,45
н10	4 970 341,48	5 189 448,46	269° 22,3'	11,36
н11	4 970 349,97	5 189 456,01	90° 24,2'	1,37
н12	4 970 350,89	5 189 454,99	180° 12,2'	7,23
н13	4 970 355,75	5 189 449,64	269° 59,7'	8,83
н14	4 970 362,29	5 189 455,58	276° 34,0'	0,21
н15	4 970 362,13	5 189 455,72	31° 11,2'	12,61
н16	4 970 374,55	5 189 453,53	138° 17,5'	22,16
н17	4 970 388,28	5 189 436,14	89° 42,4'	30,86
н18	4 970 363,96	5 189 417,14	176° 46,2'	23,13
н1	4 970 344,96	5 189 403,95	185° 17,2'	

- Земельный участок :ЗУ8; Площадь объекта: 1 428 м. кв; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30/7:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ8				
н1	4 970 396,89	5 189 366,72	269° 42,1'	26,85
н2	4 970 382,74	5 189 389,54	182° 25,9'	9,81
н3	4 970 377,22	5 189 397,65	269° 60,0'	39,62
н4	4 970 344,46	5 189 375,36	268° 1,2'	20,74
н5	4 970 355,53	5 189 357,82	180° 57,4'	12,60
н6	4 970 362,43	5 189 347,28	182° 32,6'	1,85
н7	4 970 363,51	5 189 345,78	266° 20,8'	39,40
н1	4 970 396,89	5 189 366,72	269° 42,1'	

Проектом межевания предусмотрено предложение по установлению
публичного сервитута :ЧЗУ1:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЧЗУ1				
1	4 970 467,67	5 189 488,53	90° 21,0'	7,14
2	4 970 473,51	5 189 492,64	169° 47,8'	1,15
3	4 970 474,55	5 189 493,12	190° 50,3'	17,77
4	4 970 488,96	5 189 503,51	101° 39,9'	3,61
5	4 970 491,62	5 189 501,07	178° 36,6'	4,55
6	4 970 494,90	5 189 497,91	167° 9,8'	28,01
7	4 970 510,25	5 189 474,48	180° 4,3'	25,01
8	4 970 523,98	5 189 453,58	128° 15,8'	3,64
9	4 970 522,83	5 189 450,13	50° 22,9'	17,88
10	4 970 513,37	5 189 465,30	183° 48,9'	8,59
11	4 970 508,35	5 189 472,27	291° 54,4'	3,74
12	4 970 506,35	5 189 469,11	156° 31,5'	34,29
13	4 970 477,99	5 189 449,84	269° 14,1'	3,07
14	4 970 479,68	5 189 447,28	170° 31,9'	7,78
15	4 970 482,84	5 189 440,17	182° 36,2'	2,28
16	4 970 483,86	5 189 438,13	186° 26,1'	3,91
17	4 970 485,99	5 189 434,85	175° 9,1'	1,29
18	4 970 486,60	5 189 433,71	183° 5,2'	3,24
19	4 970 488,28	5 189 430,94	187° 31,6'	5,21
20	4 970 491,54	5 189 426,88	83° 36,8'	2,78
21	4 970 489,19	5 189 425,39	92° 14,2'	8,78
22	4 970 484,20	5 189 432,62	87° 23,6'	1,32
23	4 970 485,32	5 189 433,32	271° 26,5'	18,32
24	4 970 475,22	5 189 448,61	163° 58,1'	4,44
25	4 970 473,89	5 189 452,85	105° 33,0'	36,19
26	4 970 504,25	5 189 472,54	214° 59,9'	2,27
27	4 970 505,10	5 189 474,64	214° 2,9'	2,40
28	4 970 504,60	5 189 476,99	195° 27,5'	3,97
29	4 970 502,77	5 189 480,51	186° 19,3'	15,75
30	4 970 494,01	5 189 493,60	193° 22,8'	2,99

31	4 970 491,82	5 189 495,63	204° 58,7'	4,34 2,49 19,06 3,01
32	4 970 487,69	5 189 496,96	204° 32,8'	
33	4 970 485,22	5 189 496,67	207° 8,7'	
34	4 970 469,39	5 189 486,06	90° 57,9'	
1	4 970 467,67	5 189 488,53	90° 21,0'	

Проектом межевания предусмотрено предложение по установлению публичного сервитута :ЧЗУ2:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЧЗУ2				
1	4 970 323,61	5 189 429,93	89° 18,7'	9,26
2	4 970 329,88	5 189 423,12	137° 33,3'	2,99
3	4 970 329,89	5 189 420,13	212° 39,9'	7,63
4	4 970 334,03	5 189 413,72	184° 8,1'	9,44
5	4 970 339,71	5 189 406,18	218° 12,3'	1,45
6	4 970 341,11	5 189 405,81	194° 48,2'	3,18
7	4 970 344,29	5 189 405,81	214° 60,0'	18,20
8	4 970 359,20	5 189 416,25	180° 24,7'	27,34
9	4 970 381,48	5 189 432,09	205° 9,2'	3,22
10	4 970 383,06	5 189 434,89	200° 9,3'	3,10
11	4 970 383,56	5 189 437,95	225° 10,4'	14,07
12	4 970 375,31	5 189 449,35	204° 11,7'	3,83
13	4 970 371,99	5 189 451,26	240° 32,7'	13,11
14	4 970 360,71	5 189 444,58	99° 19,4'	4,83
15	4 970 357,61	5 189 448,28	193° 52,1'	2,30
16	4 970 355,75	5 189 449,64	78° 25,3'	8,83
17	4 970 362,29	5 189 455,58	276° 34,0'	0,21
18	4 970 362,13	5 189 455,72	83° 4,0'	4,03
19	4 970 365,13	5 189 458,41	178° 51,3'	3,23
20	4 970 367,58	5 189 460,52	179° 59,8'	26,99
21	4 970 388,03	5 189 478,13	90° 54,7'	4,35
22	4 970 390,92	5 189 474,88	269° 11,7'	57,01
23	4 970 434,05	5 189 512,16	218° 42,2'	3,03
24	4 970 434,60	5 189 515,14	214° 33,4'	5,09
25	4 970 432,52	5 189 519,79	106° 56,7'	4,20
26	4 970 435,69	5 189 522,55	180° 36,8'	1,92

27	4 970 437,12	5 189 523,82	89° 12,6'	10,79
28	4 970 444,18	5 189 515,66	90° 33,7'	4,55
29	4 970 440,77	5 189 512,65	179° 60,0'	83,36
30	4 970 378,27	5 189 457,49	234° 16,8'	6,43
31	4 970 378,91	5 189 451,09	210° 36,2'	9,27
32	4 970 384,40	5 189 443,62	188° 13,5'	2,64
33	4 970 386,25	5 189 441,74	181° 51,5'	8,12
34	4 970 392,13	5 189 436,14	80° 57,9'	28,41
35	4 970 369,55	5 189 418,90	207° 58,8'	3,09
36	4 970 368,26	5 189 416,09	213° 31,4'	3,31
37	4 970 368,77	5 189 412,82	206° 0,1'	22,55
38	4 970 381,66	5 189 394,32	175° 47,3'	9,90
39	4 970 386,71	5 189 385,80	182° 34,4'	19,31
40	4 970 397,29	5 189 369,65	196° 41,4'	2,39
41	4 970 399,12	5 189 368,11	72° 3,1'	5,17
42	4 970 394,73	5 189 365,37	76° 37,5'	2,26
43	4 970 394,01	5 189 367,51	193° 8,6'	19,64
44	4 970 383,68	5 189 384,21	193° 15,6'	0,99
45	4 970 382,98	5 189 384,91	167° 48,3'	7,90
46	4 970 378,70	5 189 391,55	181° 22,8'	23,14
47	4 970 365,70	5 189 410,69	195° 15,0'	1,74
48	4 970 364,38	5 189 411,82	205° 59,0'	2,54
49	4 970 361,92	5 189 412,46	190° 40,9'	1,32
50	4 970 360,60	5 189 412,55	219° 23,5'	15,62
51	4 970 347,88	5 189 403,48	173° 16,7'	9,54
52	4 970 339,52	5 189 398,89	94° 3,2'	23,06
53	4 970 327,02	5 189 418,27	276° 37,0'	6,78
54	4 970 321,78	5 189 413,96	95° 29,0'	10,37
55	4 970 314,46	5 189 421,30	88° 24,2'	12,58
1	4 970 323,61	5 189 429,93	89° 18,7'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 970 182,89	5 189 383,82
2	4 970 237,23	5 189 347,65
3	4 970 238,26	5 189 349,32
4	4 970 303,38	5 189 307,32
5	4 970 352,80	5 189 337,63
6	4 970 440,97	5 189 393,49
7	4 970 484,82	5 189 421,89
8	4 970 514,92	5 189 440,59
9	4 970 522,29	5 189 447,01
10	4 970 523,70	5 189 449,41
11	4 970 627,52	5 189 516,59
12	4 970 629,48	5 189 528,06
13	4 970 626,28	5 189 535,48
14	4 970 601,21	5 189 562,81

Имя точки	X, м	Y, м
15	4 970 599,34	5 189 563,07
16	4 970 500,64	5 189 670,75
17	4 970 493,26	5 189 675,53
18	4 970 486,80	5 189 675,76
19	4 970 478,89	5 189 675,57
20	4 970 457,70	5 189 658,92
21	4 970 413,42	5 189 621,04
22	4 970 309,79	5 189 524,15
23	4 970 312,83	5 189 520,89
24	4 970 292,34	5 189 501,33
25	4 970 287,71	5 189 506,04
26	4 970 232,12	5 189 446,12
27	4 970 194,84	5 189 401,88
28	4 970 196,60	5 189 400,46
1	4 970 182,89	5 189 383,82

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 627,06	5 189 516,89
2	4 970 628,96	5 189 528,00

Имя точки	X, м	Y, м
14	4 970 292,33	5 189 500,63
15	4 970 287,99	5 189 504,99
16	4 970 273,76	5 189 490,83

3	4 970 625,85	5 189 535,20
4	4 970 601,17	5 189 562,11
5	4 970 600,19	5 189 561,26
6	4 970 500,61	5 189 670,04
7	4 970 495,11	5 189 664,94
8	4 970 486,57	5 189 675,25
9	4 970 479,07	5 189 675,07
10	4 970 458,02	5 189 658,53
11	4 970 413,75	5 189 620,67
12	4 970 310,50	5 189 524,13
13	4 970 313,53	5 189 520,87

17	4 970 237,84	5 189 451,94
18	4 970 239,02	5 189 450,90
19	4 970 184,08	5 189 384,91
20	4 970 303,39	5 189 307,91
21	4 970 352,54	5 189 338,05
22	4 970 440,70	5 189 393,91
23	4 970 484,55	5 189 422,31
24	4 970 514,62	5 189 440,99
25	4 970 521,90	5 189 447,33
26	4 970 524,75	5 189 452,18
1	4 970 627,06	5 189 516,89

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

