

ВНИМАНИЕ! С 12.09.2025 по 10.10.2025 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ПО ПРОЕКТАМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Уважаемые жители муниципального образования!

В соответствии с постановлением председателя Симферопольского городского совета от **11.09.2025 № 47** «О назначении общественных обсуждений по проектам межевания территории» на отдельных территориях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с **12.09.2025 по 10.10.2025** назначены общественные обсуждения по рассмотрению вопросов:

1. «Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утверждённую постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 28.12.2019 №7414 «Об утверждении проектов межевания территорий образуемых земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами», расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Промышленная, 25»;

2. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Курчатова, 9; ул. Таврическая, 5, 1/11, 1А».

Обращаем Ваше внимание! Общественные обсуждения будут проведены посредством информационной системы «Платформа обратной связи».

Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно с 19.09.2025 в сетевом издании «Правовой портал городского округа Симферополь», на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Документация по планировке территории», на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в информационной системе «Платформа обратной связи».

Экспозиция материалов по вопросу общественных обсуждений будет открыта 19.09.2025 и будет проводиться с 19.09.2025 по 06.10.2025 в

рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 412 (номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

Предложения и замечания по вопросу общественных обсуждений могут быть представлены с 19.09.2025 по 06.10.2025:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 414;
- в форме электронного документа на адрес электронной почты - apx@simf.rk.gov.ru;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проектам межевания территории

Наименование проекта и информационных материалов к нему:
Документация по планировке территории:

1. «Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 28.12.2019 №7414 «Об утверждении проектов межевания территорий образуемых земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами», расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Промышленная, 25»;

2. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Курчатова, 9; ул. Таврическая, 5, 1/11, 1А».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений: с 12.09.2025 по 10.10.2025 посредством информационной системы «Платформа обратной связи».

Место и дата открытия экспозиции проекта: 19.09.2025 по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 412 (номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

Сроки проведения и время посещения экспозиции проекта: с 19.09.2025 по 06.10.2025 в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00.

Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: предложения и замечания по вопросу общественных обсуждений могут быть представлены с 19.09.2025 по 06.10.2025:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 414;
- в форме электронного документа на адрес электронной почты - arx@simf.rk.gov.ru;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

Информация о размещении проекта в информационных системах: 19.09.2025 в сетевом издании «Правовой портал городского округа Симферополь», на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации

города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Документация по планировке территории», на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в информационной системе «Платформа обратной связи».



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2025

г. Симферополь

№ 47

О назначении общественных обсуждений
по проектам межевания территории

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 21, 42 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», письмом Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым от 19.04.2021 № 16/01-34/402, учитывая предложение главы администрации города Симферополя от 10.09.2025 № 24/01-41/7271

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на отдельных территориях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с 12.09.2025 по 10.10.2025 общественные обсуждения по рассмотрению вопросов:

1.1. «Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утверждённую постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 28.12.2019 №7414 «Об утверждении проектов межевания территорий образуемых земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами», расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Промышленная, 25»;

1.2. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Курчатова, 9; ул. Таврическая, 5, 1/11, 1А».

2. Уполномоченному органу Администрации города Симферополя Республики Крым – Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым:

2.1. Официально опубликовать 12.09.2025 оповещение о начале общественных обсуждений, назначенных согласно пункту 1 настоящего постановления;

2.2. Провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;

2.3. Официально опубликовать 10.10.2025 заключение о результатах общественных обсуждений;

2.4. Представить в адрес Симферопольского городского совета заключение о результатах общественных обсуждений для размещения на сайте Симферопольского городского совета.

3. Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно с 19.09.2025 в сетевом издании «Правовой портал городского округа Симферополь», на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Документация по планировке территории», на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в информационной системе «Платформа обратной связи».

4. Экспозиция материалов по вопросу общественных обсуждений будет открыта 19.09.2025 и будет проводиться с 19.09.2025 по 06.10.2025 в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 412 (номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

5. Предложения и замечания по вопросу общественных обсуждений могут быть представлены с 19.09.2025 по 06.10.2025:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым

по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 414;

- в форме электронного документа на адрес электронной почты - арх@simf.rk.gov.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

6. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Симферопольского городского совета, на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официально опубликовать в установленном порядке.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., управляющего делами аппарата Симферопольского городского совета Республики Крым Федоркова А.Н. в пределах компетенции.

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ),
утверждённую Постановлением Администрации
города Симферополя Республики Крым от 28.12.2019 №7414
«Об утверждении проектов межевания территорий
образуемых земельных участков, занятых
многоквартирными жилыми домами»,
расположенной по адресу:
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Промышленная, 25**

Шифр: 0021/2022 ПМТ-ОЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Основная часть**

Директор

М.П.

_____ Комшу К.Т.

**Симферополь
2022**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть

Введение

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (далее также – проект межевания) подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014

Земельные участки, образованные до и после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	2 639	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 2 639 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Промышленная, 25:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 967 726,04	5 192 822,71	89° 42,9'	20,78
н2	4 967 722,05	5 192 802,31	180° 8,8'	23,90
н3	4 967 717,52	5 192 778,85	179° 33,9'	11,37
н4	4 967 715,28	5 192 767,70	180° 10,8'	7,53
н5	4 967 713,82	5 192 760,31	179° 31,4'	17,07
н6	4 967 710,37	5 192 743,59	147° 19,6'	2,42
н7	4 967 708,68	5 192 741,86	119° 13,4'	9,86
н8	4 967 699,16	5 192 744,43	89° 34,7'	2,58
н9	4 967 699,85	5 192 746,92	272° 34,3'	17,15
н10	4 967 683,14	5 192 750,76	98° 41,7'	78,57
н11	4 967 688,98	5 192 829,12	108° 48,7'	0,58
н12	4 967 689,54	5 192 829,26	160° 4,6'	4,20
н13	4 967 693,72	5 192 828,87	174° 35,2'	32,90
н1	4 967 726,04	5 192 822,71	89° 42,9'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 967 682,61	5 192 750,37
2	4 967 699,23	5 192 746,55

Имя точки	X, м	Y, м
8	4 967 722,54	5 192 802,22
9	4 967 723,69	5 192 808,06
10	4 967 726,64	5 192 823,16

3	4 967 698,54	5 192 744,08
4	4 967 708,83	5 192 741,30
5	4 967 710,83	5 192 743,35
6	4 967 714,31	5 192 760,21
7	4 967 717,92	5 192 778,64

11	4 967 693,72	5 192 829,28
12	4 967 689,58	5 192 829,64
13	4 967 688,50	5 192 829,47
1	4 967 682,61	5 192 750,37

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка красной линии.

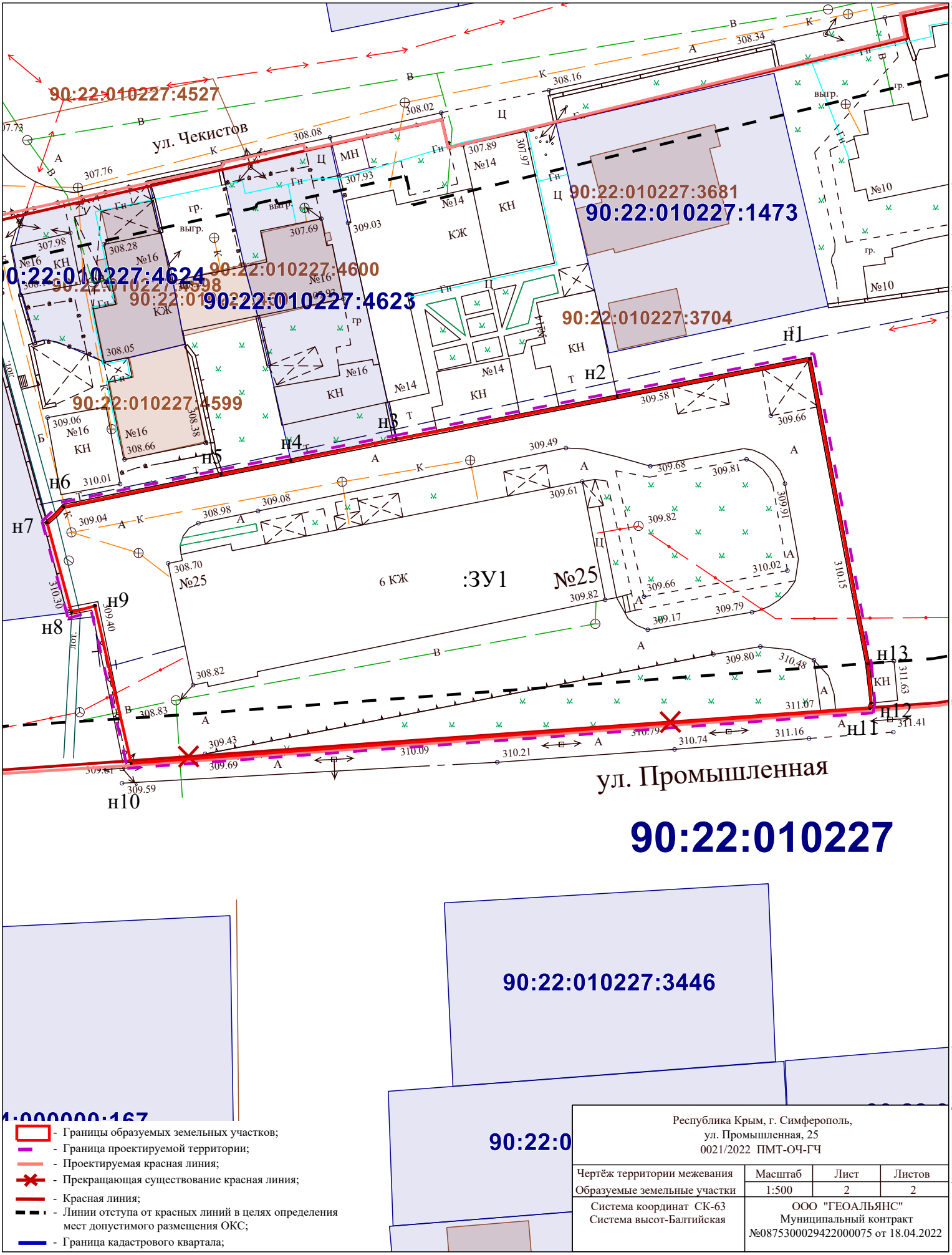
Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 967 734,25	5 192 606,43
2	4 967 744,22	5 192 655,52
3	4 967 746,14	5 192 668,80
4	4 967 750,21	5 192 679,49
5	4 967 752,23	5 192 679,20
6	4 967 759,27	5 192 728,19
7	4 967 740,53	5 192 733,26
8	4 967 746,45	5 192 760,37
9	4 967 746,93	5 192 760,58
10	4 967 748,79	5 192 769,04
11	4 967 748,27	5 192 769,26
12	4 967 751,48	5 192 783,71
13	4 967 748,47	5 192 784,38
14	4 967 760,25	5 192 832,81
15	4 967 762,76	5 192 832,33

Имя точки	X, м	Y, м
16	4 967 765,67	5 192 846,03
17	4 967 763,65	5 192 846,38
18	4 967 766,33	5 192 857,70
19	4 967 737,00	5 192 863,77
20	4 967 736,83	5 192 862,88
21	4 967 695,02	5 192 870,59
22	4 967 689,29	5 192 836,41
23	4 967 683,17	5 192 754,66
24	4 967 678,94	5 192 688,28
25	4 967 692,14	5 192 687,19
26	4 967 692,18	5 192 677,11
27	4 967 684,90	5 192 657,25
28	4 967 680,93	5 192 631,22
29	4 967 691,50	5 192 628,69
30	4 967 689,25	5 192 609,99
1	4 967 734,25	5 192 606,43

Графическая часть**1. Ведомость чертежей**

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



90:22:010227:4527

ул. Чекистов

90:22:010227:3681

90:22:010227:1473

90:22:010227:4624

90:22:010227:4600

90:22:010227:4598

90:22:010227:4623

90:22:010227:4599

90:22:010227:3704

6 КЖ :3У1

№25

ул. Промышленная

90:22:010227

90:22:010227:3446

90:22:010227

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Промышленная, 25 0021/2022 ПМТ-ОЧ-ГЧ			
Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЪЯНС" Муниципальный контракт №0875300029422000075 от 18.04.2022	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Курчатова, 9; ул. Таврическая, 5, 1/11, 1А**

Шифр: 0477;0748;0763-0764/2022 ПМТ-ОЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Основная часть**

Директор

м.п.

_____ **Комшу К.Т.**

**Симферополь
2022**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	6
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	6
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	7
Графическая часть	8
1. Ведомость чертежей.....	8
2. Чертёж территории межевания.....	9

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014

Земельные участки, образованные до и после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 073	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	881	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	385	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной

			собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	464	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 073 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Курчатова, 9:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 971 086,44	5 190 157,16	266° 15,5'	9,31
н2	4 971 082,94	5 190 165,79	182° 57,3'	18,03
н3	4 971 075,31	5 190 182,13	281° 56,1'	9,61
н4	4 971 067,63	5 190 176,35	178° 40,0'	15,64
н5	4 971 054,92	5 190 167,24	179° 42,0'	9,01
н6	4 971 047,57	5 190 162,03	178° 22,5'	10,51
н7	4 971 038,83	5 190 156,20	179° 20,7'	6,45
н8	4 971 033,42	5 190 152,68	265° 44,4'	17,50
н9	4 971 041,85	5 190 137,34	269° 59,5'	19,42
н10	4 971 058,87	5 190 146,69	169° 49,7'	11,31
н11	4 971 069,59	5 190 150,30	178° 0,3'	7,27
н12	4 971 076,56	5 190 152,38	189° 12,1'	10,98
н1	4 971 086,44	5 190 157,16	266° 15,5'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 881 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Таврическая, 5:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 970 998,98	5 190 119,03	275° 1,8'	14,24
н2	4 971 011,35	5 190 126,08	91° 19,1'	2,89
н3	4 971 012,84	5 190 123,60	274° 4,9'	11,90
н4	4 971 022,58	5 190 130,44	249° 10,7'	2,52
н5	4 971 021,96	5 190 132,88	191° 32,0'	31,10

н6	4 971 008,43	5 190 160,88	263° 28,5'	
н7	4 970 998,96	5 190 157,57	182° 2,7'	10,03
н8	4 970 995,32	5 190 156,15	177° 28,2'	3,91
н9	4 970 986,88	5 190 153,28	269° 6,9'	8,91
н10	4 970 995,24	5 190 127,39	185° 31,5'	27,21
н11	4 970 996,86	5 190 123,65	181° 13,7'	4,08
н1	4 970 998,98	5 190 119,03	275° 1,8'	5,08

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 385 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Таврическая, 1/11:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 971 054,92	5 190 167,24	273° 44,4'	
н2	4 971 067,63	5 190 176,35	181° 20,0'	15,64
н3	4 971 075,31	5 190 182,13	257° 1,3'	9,61
н4	4 971 070,34	5 190 193,30	226° 9,5'	12,23
н5	4 971 068,90	5 190 193,82	227° 27,2'	1,53
н6	4 971 052,85	5 190 185,43	181° 56,5'	18,11
н7	4 971 046,55	5 190 181,86	274° 21,6'	7,24
н8	4 971 054,19	5 190 170,49	86° 10,2'	13,70
н9	4 971 053,24	5 190 169,94	271° 49,3'	1,10
н1	4 971 054,92	5 190 167,24	273° 44,4'	3,18

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 464 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Таврическая, 1А:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ4				
н1	4 971 033,42	5 190 152,68	275° 41,5'	
н2	4 971 038,83	5 190 156,20	180° 39,3'	6,45
н3	4 971 047,57	5 190 162,03	181° 37,5'	10,51
н4	4 971 054,92	5 190 167,24	266° 33,6'	9,01
н5	4 971 053,24	5 190 169,94	88° 10,7'	3,18
н6	4 971 054,19	5 190 170,49	273° 49,8'	1,10
н7	4 971 046,55	5 190 181,86	266° 20,4'	13,70
н8	4 971 036,12	5 190 175,78	178° 3,5'	12,07
н9	4 971 024,66	5 190 169,61	269° 3,6'	13,02
н1	4 971 033,42	5 190 152,68	275° 41,5'	19,06

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория(1)		
1	4 971 035,78	5 190 176,39
2	4 971 051,84	5 190 185,66
3	4 971 051,82	5 190 185,68
4	4 971 052,51	5 190 186,04
5	4 971 053,06	5 190 186,36
6	4 971 053,07	5 190 186,34
7	4 971 068,85	5 190 194,58
8	4 971 070,86	5 190 193,86
9	4 971 075,95	5 190 182,42
10	4 971 083,58	5 190 166,07
11	4 971 087,34	5 190 156,82
12	4 971 076,81	5 190 151,73
13	4 971 069,80	5 190 149,63
14	4 971 059,15	5 190 146,05
15	4 971 041,57	5 190 136,39
16	4 971 033,17	5 190 151,68
17	4 971 033,15	5 190 151,67
18	4 971 032,80	5 190 152,35

Имя точки	X, м	Y, м
19	4 971 032,49	5 190 152,91
20	4 971 032,51	5 190 152,92
21	4 971 023,72	5 190 169,90
1	4 971 035,78	5 190 176,39
Проектируемая территория(2)		
22	4 970 986,00	5 190 153,72
23	4 970 994,58	5 190 127,14
24	4 970 996,23	5 190 123,34
25	4 970 998,94	5 190 118,34
26	4 971 007,67	5 190 123,96
27	4 971 011,41	5 190 126,08
28	4 971 013,17	5 190 122,96
29	4 971 023,38	5 190 130,15
30	4 971 022,62	5 190 133,12
31	4 971 008,79	5 190 161,75
32	4 970 998,72	5 190 158,23
33	4 970 995,08	5 190 156,81
22	4 970 986,00	5 190 153,72

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

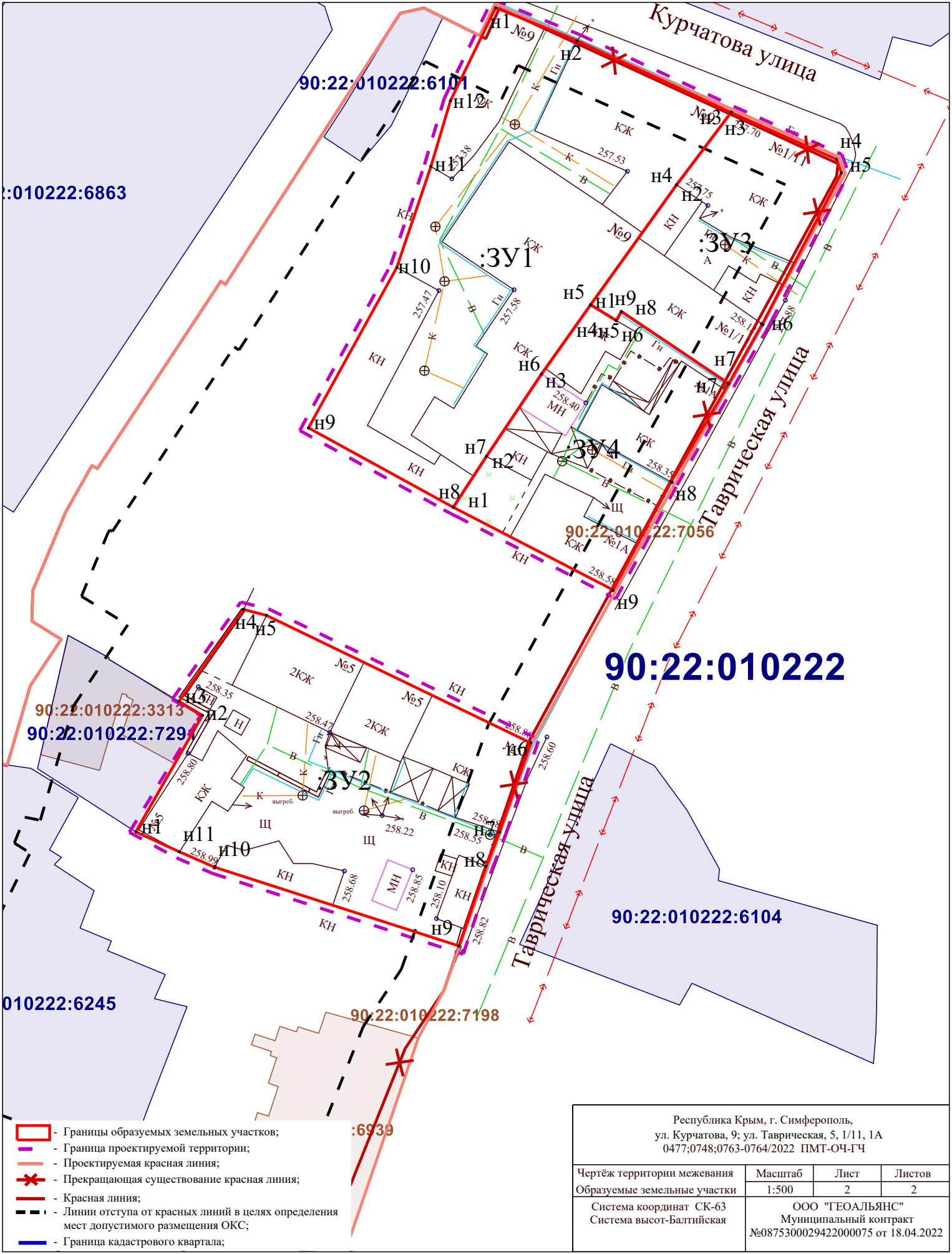
Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 971 085,84	5 190 147,06
2	4 971 086,40	5 190 149,56
3	4 971 083,46	5 190 155,48
4	4 971 086,85	5 190 157,11
5	4 971 070,59	5 190 193,56
6	4 971 068,83	5 190 194,23
7	4 971 008,28	5 190 160,96
8	4 970 982,16	5 190 151,68
9	4 970 977,12	5 190 148,97
10	4 970 954,95	5 190 141,40
11	4 970 954,53	5 190 136,67
12	4 970 957,59	5 190 126,32
13	4 970 959,27	5 190 116,73
14	4 970 965,28	5 190 100,16

Имя точки	X, м	Y, м
15	4 970 974,65	5 190 092,52
16	4 970 995,84	5 190 099,95
17	4 971 006,27	5 190 104,19
18	4 971 006,11	5 190 105,40
19	4 971 014,51	5 190 107,84
20	4 971 019,42	5 190 111,13
21	4 971 021,34	5 190 108,01
22	4 971 024,58	5 190 108,10
23	4 971 032,91	5 190 111,58
24	4 971 037,86	5 190 114,37
25	4 971 037,53	5 190 114,95
26	4 971 057,40	5 190 128,04
27	4 971 057,08	5 190 128,52
1	4 971 085,84	5 190 147,06

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Курчатова, 9; ул. Таврическая, 5, 1/11, 1А 0477.0748;0763-0764/2022 ПМТ-ОЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС" Муниципальный контракт №0875300029422000075 от 18.04.2022		