



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
37-я сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

26.02.2026

№ 317

О внесении изменений в решение 7-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 29.11.2019 № 47 «О введении на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым налога на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 7-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 29.11.2019 № 47 «О введении на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым налога на имущество физических лиц» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Преамбулу решения после слов «главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации,» дополнить словами «Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»,».

1.2. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,1
3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1
3.4.	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пункте 3.6 настоящего решения	0,1
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	1,25
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом	1,25
3.8.	прочие объекты налогообложения	0,5

».

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета Республики Крым и обнародовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Администрации города Симферополя Республики Крым обеспечить направление информации о настоящем решении в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов по

Республике Крым в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., постоянный комитет по бюджетно-финансовым вопросам, муниципальной собственности и экономической политике (Савутин И.Ю.).

**Председатель Симферопольского
городского совета**

В.Н. Агеев