



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2024 № 6019

О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Русская, д 136в, земельный участок (кадастровый номер земельного участка 90:22:010308:2386)

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16, частью 6 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 26.06.2023 № 3362, Порядком подготовки, утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 19.03.2019 № 1492, на основании заявления Янтагирова Руслана Рахимджановича от 14.02.2024 № 835/08/01-06, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории), расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Русская, д 136в, земельный участок (кадастровый номер земельного участка 90:22:010308:2386) (далее – документация по планировке территории (проект межевания территории)), в соответствии со схемой территории проектирования согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) исполнителю работ обществу с ограниченной ответственностью «ВИЗАВИР» (ОГРН 1149102001730; ИНН 9102001708).

3. Утвердить задание на подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории), согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Подготовленную документацию по планировке территории (проект межевания территории) предоставить в Муниципальное казенное учреждение Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (Король М.А.) для утверждения в срок не позднее 14.02.2026.

5. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в Муниципальное казенное учреждение Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (Король М.А.) о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект межевания территории) со дня опубликования настоящего решения до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

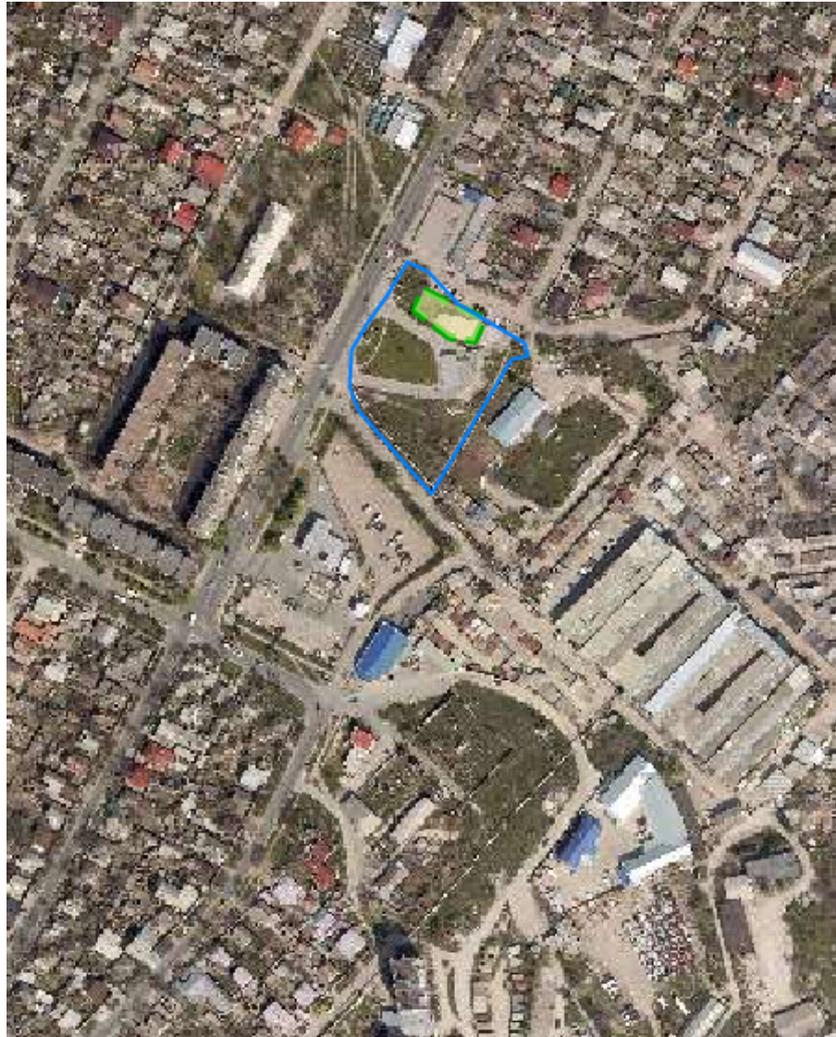
6. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Схема территории проектирования



Условные обозначения:



граница планировочного элемента



граница проектируемой территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания территории)

Заместитель главы администрации
города Симферополя

С.А. Поляков

Начальник МКУ Департамент архитектуры
и градостроительства
администрации города Симферополя

М.А. Король

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории), расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Русская, д 136в, земельный участок (кадастровый номер земельного участка 90:22:010308:2386)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Янтагирова Руслана Рахимджановича
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств Янтагирова Руслана Рахимджановича
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Строительство новых объектов не планируется
5.	Состав документации по планировке территории	В соответствии с требованиями статей 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации
6.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	В границы территории проектирования включен земельный участок с кадастровым номером 90:22:010308:5225, 90:22:010308:2386. Ориентировочная площадь области проектирования составляет около 5 948 кв.м.
7.	Цели проекта	В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации – определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Заместитель главы администрации
города Симферополя

С.А. Поляков

Начальник МКУ Департамент архитектуры
и градостроительства
администрации города Симферополя

М.А. Король

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к проекту постановления (распоряжения)*
Администрации города Симферополя

«О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Русская, д 136в, земельный участок (кадастровый номер земельного участка 90:22:010308:2386)»

Проект представлен:

Муниципальное казенное учреждение

департамент архитектуры и градостроительства

**Согласования к проекту постановления, распоряжения
Администрации города Симферополя**

Первый заместитель главы администрации Силантьева О.А.		Заместитель главы администрации Поляков С.А.	
Заместитель главы администрации Смоляренко Д.А.		Заместитель главы администрации Ким В.А.	
Заместитель главы администрации Семенченко А.Н.		Заместитель главы администрации Запоточный А.Ю.	
Заместитель главы администрации – начальник МКУ Департамент образования Сухина Т.И.			

Отраслевой (функциональный) орган администрации, являющийся разработчиком проекта акта

Должность	Ф.И.О.	Подпись и дата
Начальник муниципального казенного учреждения департамент архитектуры и градостроительства администрации	Король М.А.	
Начальник отдела планирования и организации территории муниципального казенного учреждения департамент архитектуры и градостроительства администрации	Королева О.С.	
Главный специалист отдела планирования и организации территории муниципального казенного учреждения департамент архитектуры и градостроительства администрации	Штанько Ю.И.	

**Согласование юридического отдела (отдела по обеспечению правовой работы),
специалиста-юриста разработчика проекта (при наличии)**

Ф.И.О., должность	Подпись и дата

Согласования заинтересованных отраслевых (функциональных) органов администрации

Наименование заинтересованного отраслевого (функционального) органа администрации	Ф.И.О. и подпись руководителя, дата
МКУ Департамент развития муниципальной собственности администрации города Симферополя	

Согласование правового департамента администрации

ФИО должностного лица, ответственного за проведение правовой и/или антикоррупционной экспертизы	Подпись и дата

У К А З А Т Е Л Ь
рассылки

от « ____ » _____ 202_ г. № _____

Кому рассылается	Количество экземпляров
Главе администрации Афанасьеву М.С.	
Первому заместителю главы администрации Силантьевой О.А.	
Заместителю главы администрации Запоточному А.Ю.	
Заместителю главы администрации Ким В.А.	
Заместителю главы администрации Смоляренко Д.А.	
Заместителю главы администрации Полякову С.А.	
Заместителю главы администрации Семенченко А.Н.	
Заместителю главы администрации – начальнику МКУ Департамент образования Сухиной Т.И.	
Правовой департамент	
Департамент архитектуры и градостроительства	1
Департамент развития муниципальной собственности	
Архивное управление (муниципальный архив)	
Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа	
Департамент жилищной политики	
Департамент финансов	
Департамент труда и социальной защиты населения	
Департамент городского хозяйства	
Департамент по делам детей	
Департамент капитального строительства	
Управление культуры и культурного наследия	
Управление молодёжи, спорта и туризма	
Управление транспорта и связи	
Департамент образования	
Управление административных органов	
Департамент внутренней политики, информации и организационного обеспечения	1
Управление учета, отчетности и материального обеспечения	
Управление торговли и бытового обслуживания населения	
Управление кадровой работы, муниципальной службы и противодействия коррупции	
Управление наружной рекламы и информации	
Управление делопроизводства и работы с обращениями граждан	
Отдел помощников и советников главы Администрации города Симферополя Республики Крым	
Отдел по межнациональным отношениям	
Сектор по режимно-секретной работе	
Отдел по мобилизационной работе и территориальной обороне	
Отдел по обеспечению деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав	

Отдел защиты персональных данных	
Симферопольский городской совет	
Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым	
МУП «Железнодорожный жилсервис»	1

Исполнитель/ Ответственный за составление рассылки:

Королева Олеся Сергеевна

Должность: Начальник отдела планирования и организации территории муниципального казенного учреждения департамент архитектуры и градостроительства администрации города Симферополя

+7 (978) 099-06-32

Поступил проект в отдел регистрации правовых актов управления делопроизводства и работы с обращениями граждан Администрации «___» _____ года