

## **ВНИМАНИЕ! С 05.06.2025 ПО 23.06.2025 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ПО ПРОЕКТУ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

### **Уважаемые жители муниципального образования!**

В соответствии с постановлением председателя Симферопольского городского совета от 04.06.2025 № 27 «О назначении общественных обсуждений по проекту муниципального правового акта «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Петропавловская, 7» на отдельной территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с 05.06.2025 по 23.06.2025 назначены общественные обсуждения по проекту муниципального правового акта: «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Петропавловская, 7».

**Обращаем Ваше внимание! Общественные обсуждения будут проведены посредством информационной системы «Платформа обратной связи».**

Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно в сетевом издании «Правовой портал городского округа Симферополь», на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://drms.simadm.ru>) в разделе «Общественные обсуждения», а также на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Экспозиция материалов** по вопросу общественных обсуждений будет открыта 05.06.2025 и будет проводиться в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 520 (номер телефона для консультирования по вопросу общественных обсуждений +7(3652) 51-25-34).

**Предложения и замечания по вопросу общественных обсуждений**, могут быть представлены **в срок по 23.06.2025**:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 520;
- в форме электронного документа на адрес электронной почты - [drms@simf.rk.gov.ru](mailto:drms@simf.rk.gov.ru);
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.06.2025

г. Симферополь

№ 27

О назначении общественных обсуждений  
по проекту муниципального правового акта  
«Об утверждении схемы расположения  
земельного участка на кадастровом плане  
территории, расположенного по адресу:  
Республика Крым, г. Симферополь,  
ул. Петропавловская, 7»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 21, 42 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», письмом Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым от 19.04.2021 № 16/01-34/402, учитывая предложения главы администрации города Симферополя от 03.06.2025 № 24/01-41/4008

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на отдельной территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с 05.06.2025 по 23.06.2025 общественные обсуждения по проекту муниципального правового акта «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Петропавловская, 7».

2. Уполномоченному органу Администрации города Симферополя Республики Крым – Департаменту развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым:

2.1. провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;

2.2. официально опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», разместить на сайте Симферопольского городского совета.

3. Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно в сетевом издании «Правовой портал городского округа Симферополь», на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://drms.simadm.ru>) в разделе «Общественные обсуждения», а также на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Экспозиция материалов по вопросу общественных обсуждений будет открыта 05.06.2025 и будет проводиться в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 520 (номер телефона для консультирования по вопросу общественных обсуждений +7(3652)51-25-34).

Предложения и замечания по вопросу общественных обсуждений, могут быть представлены в срок по 23.06.2025:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым по

адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 520;

- в форме электронного документа на адрес электронной почты - drms@simf.rk.gov.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

4. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Симферопольского городского совета, на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обнародовать в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С.

Председатель Симферопольского  
городского совета

В.Н. Агеев



**Администрация города Симферополя  
Республики Крым**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на  
кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика  
Крым, г Симферополь, ул Петропавловская, 7**

Руководствуясь статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361, договором от 10.09.2024 № 12.2024, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 1182 кв. м, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), отнести к категории земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Крым, г Симферополь, ул Петропавловская, 7 (приложение).

2. МКУ Департамент развития муниципальной собственности

администрации города (Марченков Р.С.) имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

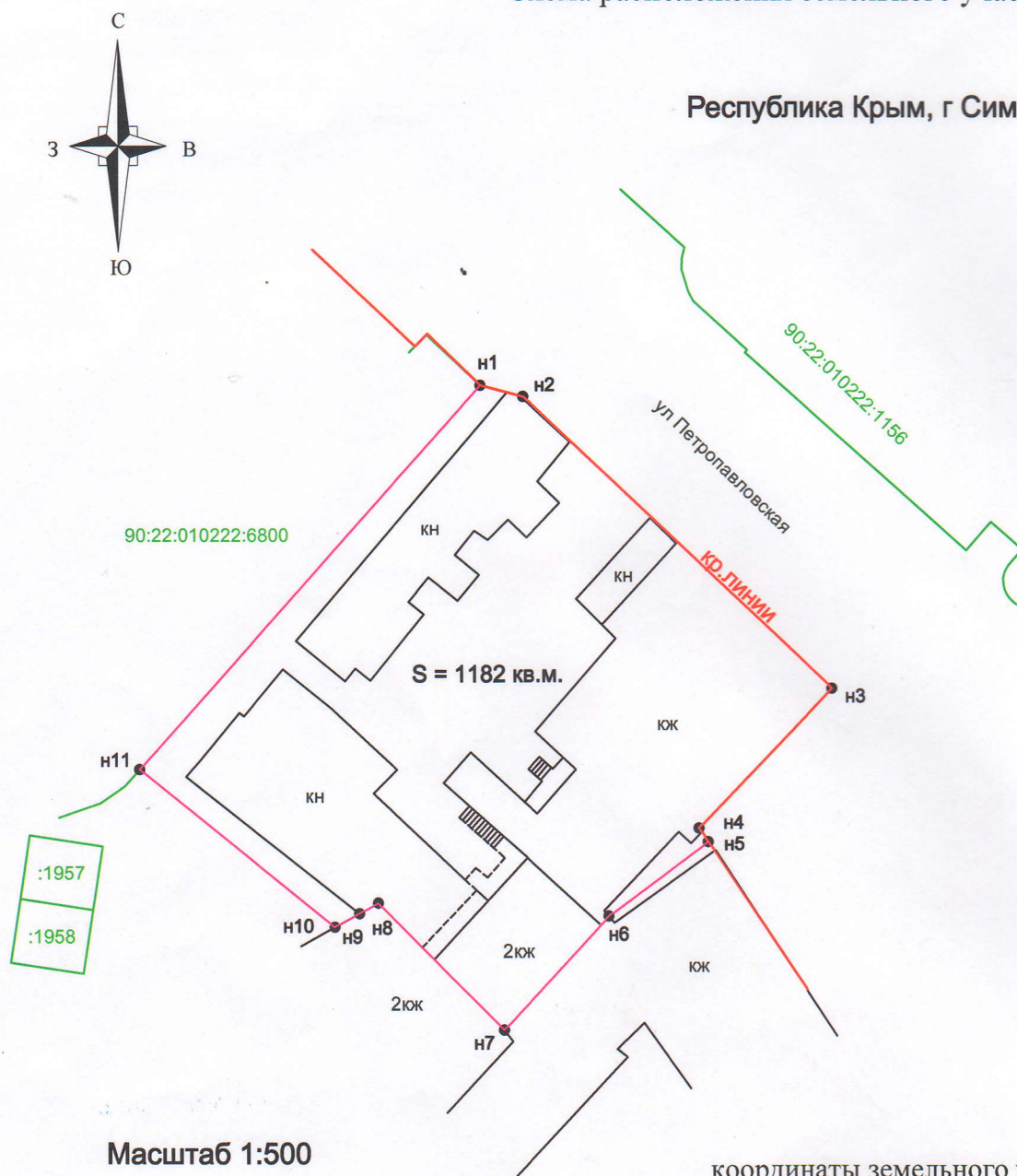
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации  
города Симферополя

М.С. Афанасьев

# Схема расположения земельного участка или земельной территории

Республика Крым, г Симферополь, ул



Масштаб 1:500

координаты земельного участка СК 63

| №   | X            | Y            | Длина  | Угол       |
|-----|--------------|--------------|--------|------------|
| n1  | 4 971 303.37 | 5 189 938.10 | 3.17   | 104°36'20" |
| n2  | 4 971 302.57 | 5 189 941.17 | 30.55  | 133°15'46" |
| n3  | 4 971 281.63 | 5 189 963.42 | 13.91  | 223°43'04" |
| n4  | 4 971 271.58 | 5 189 953.81 | 1.18   | 146°02'27" |
| n5  | 4 971 270.60 | 5 189 954.47 | 8.94   | 233°24'43" |
| n6  | 4 971 265.27 | 5 189 947.29 | 11.14  | 222°51'17" |
| n7  | 4 971 257.10 | 5 189 939.71 | 12.84  | 315°11'21" |
| n8  | 4 971 266.21 | 5 189 930.66 | 1.57   | 241°58'13" |
| n9  | 4 971 265.47 | 5 189 929.27 | 2.01   | 240°53'25" |
| n10 | 4 971 264.49 | 5 189 927.51 | 18.04  | 308°51'29" |
| n11 | 4 971 275.81 | 5 189 913.46 | 36.97  | 041°47'54" |
|     |              |              | 140.32 |            |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка
- в границах кр. линий

