



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 ноября 2024 № 5929

**Об утверждении муниципальной программы
«Управление имуществом в муниципальном образовании городской
округ Симферополь Республики Крым»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 49 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 04.03.2021 № 1010, в целях эффективного использования средств местного бюджета и повышения эффективности управления, распоряжения и использования имущества, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить муниципальную программу «Управление имуществом в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города Симферополя (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Приложение
к постановлению
Администрации города Симферополя
Республики Крым
от 15.11.2024 № 5929

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»**

г. Симферополь

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Управление имуществом в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым (далее – Программа)
Подпрограммы	Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью (имуществом) в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»; Подпрограмма 2 «Осуществление полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»; Подпрограмма 3 «Функционирование учреждений по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения полномочий структурными подразделениями Администрации города Симферополя Республики Крым»
Координатор	Заместитель главы администрации города Симферополя, курирующий соответствующую сферу деятельности
Ответственный исполнитель	Муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (далее – Департамент развития муниципальной собственности)
Соисполнители участники	Муниципальное казенное учреждение Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (далее – Департамент архитектуры и градостроительства); Управление учета, отчетности и материального обеспечения администрации города Симферополя Республики Крым (далее – Управление учета, отчетности и материального обеспечения)
Участники	Муниципальное казенное учреждение «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» (далее - Учреждение по обеспечению деятельности ОМС)
Цель	Создание условий для повышения эффективности управления имуществом, обеспечения реализации полномочий муниципальными органами власти в

	<p>сфере имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым (далее - муниципальное образование городской округ Симферополь)</p>
<p>Задачи Программы (цели Подпрограммы)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение условий для оптимизации процесса управления, распоряжения имуществом и земельными ресурсами муниципального образования городской округ Симферополь; 2. Обеспечение условий для осуществления полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь; 3. Обеспечение условий по эксплуатации движимого и недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь, переданного в оперативное управление Учреждению по обеспечению деятельности ОМС, для эффективного функционирования отраслевых (функциональных) органов администрации города Симферополя
<p>Целевые показатели (индикаторы)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования городской округ Симферополь в ЕГРН; 2. Количество земельных участков, на которые сформированы схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории; 3. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которого осуществляются расходы на содержание; 4. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которых проведена процедура независимой оценки рыночной стоимости и (или) годовой арендной платы; 5. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере имущественных и земельных отношений; 6. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений; 7. Количество земельных участков предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в собственность

	<p>бесплатно;</p> <p>8. Количество объектов недвижимого имущества, предоставленного по торгам и без проведения торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (без учета земельных участков), в том числе продление ранее заключенных;</p> <p>9. Количество заключенных договоров купли – продажи земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества;</p> <p>10. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения;</p> <p>11. Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения;</p> <p>12. Процент выполнения плановых показателей по администрируемым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом;</p> <p>13. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере архитектуры и градостроительства;</p> <p>14. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства;</p> <p>15. Количество объектов недвижимости в отношении которых осуществляется присвоение, изменение и аннулирование адресов;</p> <p>16. Количество сведений выданных из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Симферополь, в том числе за плату;</p> <p>17. Количество документации об установлении, изменении вида разрешенного использования земельного участка, установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленных Классификатором видов разрешенного использования земельных участков;</p> <p>18. Количество разрешений на размещение</p>
--	--

	<p>объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;</p> <p>19.Количество заседаний комиссии о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь;</p> <p>20.Количество выданных уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, а также о соответствии (несоответствии) построенных (реконструированных) объектов требованиям законодательства о градостроительной деятельности;</p> <p>21.Количество принятых уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства;</p> <p>22.Количество утвержденной документации по планировке территории муниципального образования городской округ Симферополь;</p> <p>23.Количество выданных градостроительных планов земельного участка;</p> <p>24.Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;</p> <p>25.Процент исполнения расходов связанных с выполнением полномочий Учреждением по обеспечению деятельности ОМС;</p> <p>26.Процент оплаченных расходов на содержание движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС</p>
Сроки и этапы реализации	2025 - 2027 годы без деления на этапы
Финансовое обеспечение Программы с указанием источников образования	<p>Общий объем финансирования программы составляет 694 547,09301 тыс. руб., в том числе:</p> <p>1) по годам:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 2025 год – 221 066,94087 тыс. руб.; – 2026 год – 233 325,84407 тыс. руб.; – 2027 год – 240 154,30807 тыс. руб.

	<p>2) по источникам финансирования: Бюджет муниципального образования городской округ Симферополь - 694 547,09301 тыс. руб.: – 2025 год – 221 066,94087 тыс. руб.; – 2026 год – 233 325,84407 тыс. руб.; – 2027 год – 240 154,30807 тыс. руб.</p> <p>3) по подпрограммам: а) подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью (имуществом) в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым» - 124 393,32500 тыс. руб.: – 2025 год – 41 665,21900 тыс. руб.; – 2026 год – 41 364,05300 тыс. руб.; – 2027 год – 41 364,05300 тыс. руб.</p> <p>б) подпрограмма 2 «Осуществление полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым» - 49 732,83800 тыс. руб.: – 2025 год – 16 232,55000 тыс. руб.; – 2026 год – 16 750,14400 тыс. руб.; – 2027 год – 16 750,14400 тыс. руб.</p> <p>в) подпрограмма 3 «Функционирование учреждений по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения полномочий структурными подразделениями Администрации города Симферополя Республики Крым» - 520 420,93001 тыс.руб.: – 2025 год – 163 169,17187 тыс. руб.; – 2026 год – 175 211,64707 тыс. руб.; – 2027 год – 182 040,11107 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Постановка на государственный кадастровый учет и (или) регистрация права собственности в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков); 2. Поддержание в рабочем состоянии недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности; 3. Определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования городской округ Симферополь, подлежащих приватизации, продаже, сдаче в аренду; 4. Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере имущественных и земельных отношений;

	<ol style="list-style-type: none">5. Своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений;6. Оптимизация состава муниципального имущества за счет вовлечения его в гражданский оборот;7. Актуализация сведений об объектах муниципального имущества в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь;8. Обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере имущественных и земельных отношений;9. Увеличение неналоговых поступлений в доход бюджета от результатов управления и распоряжения муниципальным имуществом;10. Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере архитектуры и градостроительства;11. Своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства;12. Обеспечение градостроительной деятельности с соблюдением норм градостроительных регламентов;13. Устойчивое развитие территории муниципального образования городской округ Симферополь на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;14. Обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства;15. Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;16. Своевременное и полное обеспечение нужд Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;17. Улучшение и поддержание в рабочем состоянии движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС
--	--

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы и прогноз развития на перспективу

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления.

Имущество муниципального образования городской округ Симферополь создает материальную основу для реализации функций (полномочий) органов местного самоуправления, предоставления муниципальных услуг физическим и юридическим лицам. Эффективное использование муниципальной собственности включает в себя обеспечение ее сохранности, развития, функционирования и использования в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств.

Одним из способов повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо осуществлять работу по оптимизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Симферополь, в целях исключения несвойственных органам местного самоуправления функций и сокращения неэффективных расходов местного бюджета округа, в том числе путем приватизации и передачи в аренду муниципального имущества.

Реализация правомочий собственника – владение, пользование и распоряжение – требует объективных и точных сведений о составе, количественных и качественных характеристиках имущества, наличия правоустанавливающих документов. В целях построения системы учета муниципального имущества создан реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (далее – Реестр).

Одной из задач программы является создание системы учета объектов муниципальной собственности в Реестре, которая бы консолидировала в себе полную и достоверную информацию обо всех объектах, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь.

Внесение данных в Реестр, управление имуществом, осуществление контроля над использованием имущества округа осуществляет отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования городской округ Симферополь – Департамент развития муниципальной собственности в соответствии с уставной деятельностью.

Для оптимизации муниципального имущества и создания возможности вовлечения объектов недвижимости муниципальной казны в хозяйственный оборот (приватизация, сдача в аренду, передача в хозяйственное ведение, оперативное управление), необходимо наличие следующего пакета документов на объект: технический план, государственная регистрация права муниципальной собственности.

В настоящее время в отношении более 50% зданий, сооружений, нежилых помещений не проведены кадастровые работы.

Выявляемые бесхозные объекты недвижимости перед постановкой на государственный кадастровый учет должны быть идентифицированы: подготовлен технический план объекта, проведены работы по образованию земельного участка, на котором расположен объект.

Надлежащее оформление права собственности на объекты недвижимости, находящиеся в собственности муниципального образования, а также проведение кадастровых работ по образованию земельных участков, расположенных под объектами муниципальной собственности, и регистрация прав на данные земельные участки позволит эффективно управлять муниципальным имуществом, увеличить объемы неналоговых поступлений в местный бюджет округа от продажи указанных объектов.

Основой приватизации муниципального имущества является эффективное отчуждение имущества, следовательно, извлечение максимального дохода от продажи имущества и обеспечение системного подхода к приватизационному процессу. Открытость и прозрачность проводимых в строгом соответствии с законом процедур приватизации и предоставления во временное владение и (или) пользование муниципального имущества препятствует возможным коррупционным проявлениям. В связи с чем особое внимание уделяется обеспечению открытости этих процедур - информация об условиях и объявленных торгах размещается на официальном сайте муниципального образования, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте единой электронной торговой площадки.

Объекты муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь являются базовым ресурсом для обеспечения устойчивого социально-экономического развития территории.

Основной составляющей структуры муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь является недвижимое (все, что прочно связано с землей, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства) и движимое имущество, ценные бумаги.

Управление муниципальной собственностью муниципального образования городской округ Симферополь является неотъемлемой частью деятельности Администрации города Симферополя Республики Крым по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» обязательной государственной регистрации подлежат права на недвижимое имущество, правоустанавливающие документы на которое оформлены после введения в действие настоящего Федерального закона.

При отсутствии зарегистрированного права собственности на недвижимое имущество, управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ Симферополь, становится проблематичным.

Не все объекты недвижимости имеют техническую документацию, содержащую технические характеристики, позволяющие их идентифицировать в системе кадастрового учета Российской Федерации.

Реализация мероприятий Программы направлены, в том числе, на формирования казны муниципального образования городской округ Симферополь, что способствует укреплению экономической основы, обеспечению оптимизации состава и сохранности имущества казны, созданию эффективного механизма управления муниципальным имуществом, вовлечению имущества в гражданский оборот, увеличению доходов бюджета муниципального образования городской округ Симферополь. Объекты недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь могут быть внесены в казну только после постановки на государственный учет и регистрации права собственности.

Исполнительно - распорядительным органом местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь, осуществляющим функции в области приватизации и полномочия собственника, в том числе права акционера, в сфере управления имуществом муниципального образования городской округ Симферополь, является Администрация города Симферополя Республики Крым (далее - Администрация).

Система программных мероприятий, направленных на повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования городской округ Симферополь, включает в себя комплекс мероприятий, необходимых для постановки на кадастровый учет имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Симферополь и регистрации права муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь на муниципальное имущество, создание механизмов, позволяющих повысить эффективность управления объектами муниципальной собственности, создание необходимых условий для осуществления полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь, а также на создание условий по осуществлению эффективной эксплуатации и обслуживанию недвижимого и движимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь.

По состоянию на 01.01.2024 в Реестре числится 9471 объект недвижимого имущества, в том числе: 5 902 объекта жилого фонда, 3 569 объектов нежилого фонда (здания, сооружения) из них 2 376 объектов передано в хозяйственное ведение и оперативное управление; заключен муниципальный контракт на разработку Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Симферополь, обслуживается 61 транспортное средство; осуществляются расходы на содержание 11 административных зданий и 95 нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах.

Вместе с отмечаемыми положительными тенденциями, остается ряд нерешенных проблем, таких как:

– регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества, не состоящих на государственном кадастровом учете и выявленных бесхозных объектов имущества за муниципальным образованием городской округ Симферополь;

– риск не выполнения плановых показателей по поступлению неналоговых платежей в бюджет муниципального образования городской округ Симферополь, в связи с нестабильностью рынка недвижимости и покупательской способностью юридических и физических лиц, что может повлиять на процесс приватизации и аренды муниципального имущества. При этом продажа муниципального имущества и земельных участков носит исключительно заявительный характер;

– несвоевременное внесение платы арендаторами за предоставленное в аренду муниципальное имущество;

– эффективное распоряжение и управление имуществом муниципального образования городской округ Симферополь.

Объектами реализации Программы, входящими в сферу деятельности Администрации, являются 3 000 объектов недвижимого имущества.

К 2027 году планируется завершить регистрацию права муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь на все вышеуказанные объекты недвижимости. В дальнейшем оформление права собственности муниципального образования городской округ Симферополь на объекты, передаваемые с иных уровней собственности, на выявленные бесхозные объекты имущества, а также в связи с приобретением имущества в собственность муниципального образования городской округ Симферополь, планируется проводить в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проводимые программные мероприятия позволят обеспечить защиту имущественных прав муниципального образования городской округ Симферополь, создать условия для устойчивого развития территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования и эффективного распоряжения собственностью муниципального образования городской округ Симферополь.

За период реализации мероприятий в рамках Программы планируется достичь следующих результатов:

– осуществить постановку на государственный кадастровый учет 3 200 объектов недвижимого имущества;

– провести рыночную оценку 306 объектов;

– осуществить постановку на государственный кадастровый учет 120 земельных участков;

– осуществить предоставление в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в собственность бесплатно 5465 земельных участков;

– осуществить заключение 440 договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (без учета земельных участков) в том числе продление ранее заключенных;

– осуществить заключение 490 договоров купли-продажи земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества;

– утвердить Единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Симферополь;

– обеспечивать содержание муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь.

Реализация Программы осуществляется в рамках задачи 1 «Формирование города «человеческого масштаба» (соразмерного человеку)», приоритетного направления «Городская среда» и задачи 12 «Сохранение и развитие культурно-исторического наследия. Безусловное сохранение объектов историко-культурного наследия и охранных зон памятников при реализации строительных проектов, обеспечение максимальной публичности информации» приоритетного направления «Человеческий капитал, социальная сфера, историко-культурное наследие» Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на период до 2030 года, утвержденной решением 80-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 19.12.2017 № 1462.

2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

С учетом обозначенных проблем приоритетными направлениями деятельности администрации города Симферополя по дальнейшему развитию в сфере управления имуществом в муниципальном образовании городской округ Симферополь в рамках Программы являются:

- выявление объектов муниципального имущества и регистрация прав собственности за муниципальным образованием городской округ Симферополь Республики Крым;
- контроль за распоряжением муниципальным имуществом;
- организация проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования и приватизации объектов недвижимого имущества;
- создание правовых основ для построения эффективной системы управления имуществом;
- прогноз потребности муниципального имущества;
- поддержание имущества в работоспособном состоянии;
- приобретение (создание) имущества, необходимого для реализации социальных задач, предназначенного для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального образования;
- увеличение доходов в местный бюджет путем рационального использования некоммерческого и коммерческого муниципального имущества;
- разработка и утверждение Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Симферополь;
- обеспечение устойчивого развития территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;
- обеспечение эффективной деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения ими своих полномочий.

Основные направления реализации Программы позволяют сформулировать цель - создание условий для повышения эффективности управления имуществом, обеспечения реализации полномочий муниципальными органами власти в сфере имущественных и земельных

отношений, архитектуры и градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь.

Для достижения поставленной цели в рамках реализации Программы необходимо решение следующих задач:

1. Обеспечение условий для оптимизации процесса управления, распоряжения имуществом и земельными ресурсами муниципального образования городской округ Симферополь;

2. Обеспечение условий для осуществления полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь;

3. Обеспечение условий для эксплуатации движимого и недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь, переданного в оперативное управление Учреждению по обеспечению деятельности ОМС, обеспечивающих эффективное функционирование отраслевых (функциональных) органов администрации города Симферополя.

3. Целевые показатели (индикаторы), сроки и этапы реализации Программы

Целевыми показателями, характеризующими степень достижения цели Программы, являются:

1. Количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования городской округ Симферополь в ЕГРН;

2. Количество земельных участков, на которые сформированы схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории;

3. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которого осуществляются расходы на содержание;

4. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которых проведена процедура независимой оценки рыночной стоимости и (или) годовой арендной платы;

5. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере имущественных и земельных отношений;

6. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений;

7. Количество земельных участков предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в собственность бесплатно;

8. Количество объектов недвижимого имущества, предоставленного по торгам и без проведения торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (без учета земельных участков), в том числе продление ранее заключенных;

9. Количество заключенных договоров купли-продажи и (или) объектов недвижимого имущества;

10. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения;

11. Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения;

12. Процент выполнения плановых показателей по администрируемым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом;

13. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере архитектуры и градостроительства;

14. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства;

15. Количество объектов недвижимости в отношении которых осуществляется присвоение, изменение и аннулирование адресов;

16. Количество сведений выданных из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Симферополь, в том числе за плату;

17. Количество документации об установлении, изменении вида разрешенного использования земельного участка, установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленных Классификатором видов разрешенного использования земельных участков;

18. Количество разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

19. Количество заседаний комиссии о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь;

20. Количество выданных уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, а также о соответствии (несоответствии) построенных (реконструированных) объектов требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

21. Количество принятых уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства;

22. Количество утвержденной документации по планировке территории муниципального образования городской округ Симферополь;

23. Количество выданных градостроительных планов земельного участка;

24. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;

25. Процент исполнения расходов связанных с выполнением полномочий Учреждением по обеспечению деятельности ОМС;

26. Процент оплаченных расходов на содержание движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС.

Целевые показатели (индикаторы) Программы достигаются в период с 2025-2027 годов без деления на этапы.

4. Все мероприятия Программы

Достижение цели и решение задач Программы обеспечиваются за счет реализации основных программных мероприятий (мероприятий) в рамках следующих Подпрограмм:

1. Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью (имуществом) в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым».

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности.

2. Подпрограмма 2 «Осуществление полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым».

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности. Соисполнитель: Департамент архитектуры и градостроительства.

3. Подпрограмма 3 «Функционирование учреждений по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения полномочий структурными подразделениями Администрации города Симферополя Республики Крым».

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности. Соисполнитель: Управление учета, отчетности и материального обеспечения. Участник: Учреждение по обеспечению деятельности ОМС.

Срок реализации основных мероприятий (мероприятий) Программы в рамках Подпрограмм: 2025-2027 годы.

5. Меры муниципального и правового регулирования

Меры муниципального и правового регулирования в рамках реализации Программы определены:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Бюджетный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;
4. Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
6. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
8. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
9. Закон Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»;

10. Закон Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым»;

11. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

12. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

13. Решение 15-й сессии I созыва Симферопольского городского совета Республики Крым от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»;

14. Решение 15-й сессии I созыва Симферопольского городского совета Республики Крым от 13.03.2015 № 218 «Об утверждении порядка предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

6. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объем финансирования программы составляет 694 547,09301 тыс. руб., в том числе:

1) по годам:

– 2025 год – 221 066,94087 тыс. руб.;

– 2026 год – 233 325,84407 тыс. руб.;

– 2027 год – 240 154,30807 тыс. руб.

2) по источникам финансирования:

Бюджет муниципального образования городской округ Симферополь - 694 547,09301 тыс. руб.:

– 2025 год – 221 066,94087 тыс. руб.;

– 2026 год – 233 325,84407 тыс. руб.;

– 2027 год – 240 154,30807 тыс. руб.

3) по подпрограммам:

а) подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью (имуществом) в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым» - 124 393,32500 тыс. руб.:

– 2025 год – 41 665,21900 тыс. руб.;

– 2026 год – 41 364,05300 тыс. руб.;

– 2027 год – 41 364,05300 тыс. руб.

б) подпрограмма 2 «Осуществление полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым» - 49 732,83800 тыс. руб.:

– 2025 год – 16 232,55000 тыс. руб.;

– 2026 год – 16 750,14400 тыс. руб.;

– 2027 год – 16 750,14400 тыс. руб.

в) подпрограмма 3 «Функционирование учреждений по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения

полномочий структурными подразделениями Администрации города Симферополя Республики Крым» - 520 420,93001 тыс. руб.:

- 2025 год – 163 169,17187 тыс. руб.;
- 2026 год – 175 211,64707 тыс. руб.;
- 2027 год – 182 040,11107 тыс. руб.

Объем финансирования Программы за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь ежегодно уточняется в соответствии с решением Симферопольского городского совета о бюджете муниципального образования городской округ Симферополь на соответствующий финансовый год и плановый период.

7. Механизм реализации, управление Программой и контроль за ходом ее реализации, риски и меры по управлению рисками

Механизм реализации Программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия ответственного исполнителя и соисполнителей Программы, с учетом меняющихся социально-экономических условий. Основным условием успешного выполнения Программы является эффективное сотрудничество всех соисполнителей Программы, а также ориентация всех ее мероприятий на достижение конечных результатов.

Координатором Программы является заместитель главы администрации города Симферополя, координирующий соответствующую сферу деятельности, осуществляющий общее руководство и контроль за исполнением Программы, ответственным исполнителем является Департамент развития муниципальной собственности.

Контроль реализации Программы осуществляется на основе составления отчетов по итогам первого полугодия, 9 месяцев и годового отчета о реализации муниципальных программ, а также проведения ежегодной оценки эффективности реализации муниципальных программ.

Составление отчетов о реализации муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель совместно с соисполнителями.

7.1. Полномочия координатора:

7.1.1. принятие решений в части внесения изменений в план мероприятий реализации Программы;

7.1.2. председательствовать на заседаниях рабочей группы по подготовке и реализации Программы;

7.1.3. поручение ответственному исполнителю о предоставлении информации о ходе реализации Программы.

7.2. Обязанности координатора:

7.2.1. организация разработки Программы, ее согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя;

7.2.2. организация реализации Программы, координирование деятельности ответственных исполнителей и соисполнителей;

7.2.3. создание рабочей группы для организации межведомственного взаимодействия при разработке и реализации Программы и организация ее работы;

7.2.4. обеспечение разработки проектов постановлений о внесении изменений в Программу, их согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя;

7.2.5. обеспечение разработки, согласование и утверждение плана мероприятий по реализации Программы;

7.2.6. уведомление МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя о принятом решении в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Программы в установленные сроки и порядке;

7.2.7. организация публичного обсуждения проекта Программы;

7.2.8. рассмотрение совместно с ответственным исполнителем предложений (замечаний), поступивших в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организация доработки проекта изменений в Программу с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения;

7.2.9. предоставление по запросу главы администрации города Симферополя информации о ходе реализации Программы;

7.2.10. осуществление мониторинга реализации Программы, организация составления отчетов о реализации Программы, оценки эффективности реализации Программы;

7.2.11. организация составления отчетов о реализации Программы, проведения оценки ее эффективности и направление указанных отчетов в адрес МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя, МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки и порядке;

7.2.12. ответственность за достижение целей и задач Программы.

7.3. Полномочия ответственного исполнителя:

7.3.1. организация информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;

7.3.2. организация размещения в электронном виде информации о ходе и результатах реализации Программы;

7.3.3. взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Программы;

7.3.4. внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Программы, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя;

7.3.5. внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Программы;

7.3.6. иные полномочия, установленные Программой.

7.4. Обязанности ответственного исполнителя:

7.4.1. вынести проект изменений в Программу на рассмотрение рабочей группой по подготовке и реализации Программы;

7.4.2. обеспечить достижения значений целевых показателей эффективности Программы;

7.4.3. разрабатывать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации;

7.4.4. осуществлять подготовку и предоставление отчетов о реализации Программы в МКУ Департамент развития экономического потенциала

территории и муниципального заказа города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки;

7.4.5. осуществлять подготовку ежегодного доклада о ходе реализации Программы;

7.4.6. осуществлять организацию выполнения мероприятий;

7.4.7. организовать согласование проекта изменений в Программу и получение положительных заключений МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя;

7.4.8. вынести на рассмотрение проект изменений в Программу на Президиум Симферопольского городского совета Республики Крым;

7.4.9. обеспечить размещение проекта изменений в Программу на официальном сайте администрации города Симферополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

7.4.10. организовать прохождение финансово-экономической экспертизы проекта изменений в Программу в Контрольно-счетной палате города Симферополя Республики Крым;

7.4.11. организовать прохождение экспертизы проекта изменений в Программу в прокуратуре города Симферополь Республики Крым;

7.4.12. организовать в установленном порядке согласование проекта изменений в Программу с заинтересованными отраслевыми (функциональными) органами администрации города Симферополя;

7.4.13. рассмотрение совместно с координатором предложений (замечаний), поступивших в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организация доработки проекта изменений в Программу с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения.

7.5. Полномочия соисполнителя:

7.5.1. внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Программы, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя;

7.5.2. внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Программы;

7.5.3. взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Программы;

7.5.4. иные полномочия, установленные Программой.

7.6. Обязанности соисполнителя:

7.6.1. подготовка информации о реализации мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем, для включения в состав отчетов о реализации Программы (подпрограммы);

7.6.2. реализация мероприятий Программы, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.3. участие в работе рабочей группы;

7.6.4. взаимодействие с ответственным исполнителем;

7.6.5. согласование проекта изменений в Программу в части мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.6. предоставление по поручению координатора информации о ходе реализации Программы в части мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.7. нести ответственность за реализацию мероприятий Программы (подпрограммы), достижение непосредственных результатов мероприятий Программы (подпрограммы), в отношении которых он является ответственным исполнителем.

Департамент развития муниципальной собственности организует реализацию Программы в целом, а также выполняет:

- мероприятия Программы;
- осуществляет координацию действий соисполнителей и участников Программы;
- подготавливает и согласовывает с заинтересованными участниками Программы предложения о внесении изменений в Программу;
- запрашивает у участников Программы информацию, необходимую для проведения мониторинга хода реализации Программы.

Участники Программы:

- осуществляют реализацию мероприятий Программы в рамках своей компетенции;
- представляют информацию об исполнении мероприятий, необходимую для проведения мониторинга реализации Программы.

Невыполнение или неэффективное выполнение Программы возможно в случае возникновения внутренних, либо внешних рисков.

К внутренним рискам можно отнести несоблюдение сроков реализации Программы, неэффективное расходование денежных средств, не освоение выделенных денежных средств.

Основными внешними рисками являются: нормативно-правовые и организационные (изменение структуры и задач органов местного самоуправления, участвующих в реализации программных мероприятий, изменение нормативно-правовой базы), финансово-экономические и ресурсные (связанные с недостаточным финансированием программных мероприятий), социально-экономические (осложнение социально-экономической обстановки).

Минимизировать возможные отклонения в выполнении программных мероприятий и исключить негативные последствия позволят:

- осуществление рационального управления реализацией Программы, своевременное внесение изменений в Программу, взвешенный подход при принятии решений о корректировке нормативных правовых актов, действующих в сфере реализации Программы.

8. Оценка социально-экономической эффективности от реализации Программы

Социально-экономическая эффективность от реализации Программы будет выражена в повышении эффективности управления муниципальным имуществом, обеспечении эффективной градостроительной деятельности, формировании стратегии пространственного развития, а также обеспечении

гармоничного развития территории муниципального образования городской округ Симферополь с учетом установленных норм и правил.

Вклад Программы в достижение целей и развитие социальной и экономической сфер жизни муниципального образования городской округ Симферополь заключается в достижении следующих результатов:

1. Постановка на государственный кадастровый учет и (или) регистрация права собственности в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков);

2. Поддержание в рабочем состоянии недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности;

3. Определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования городской округ Симферополь, подлежащих приватизации, продаже, сдаче в аренду;

4. Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере имущественных и земельных отношений;

5. Своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений;

6. Оптимизация состава муниципального имущества за счет вовлечения его в гражданский оборот;

7. Актуализация сведений об объектах муниципального имущества в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь;

8. Обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере имущественных и земельных отношений;

9. Увеличение неналоговых поступлений в доход бюджета от результатов управления и распоряжения муниципальным имуществом;

10. Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере архитектуры и градостроительства;

11. Своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства;

12. Обеспечение градостроительной деятельности с соблюдением норм градостроительных регламентов;

13. Устойчивое развитие территории муниципального образования городской округ Симферополь на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;

14. Обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства;

15. Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;

16. Своевременное и полное обеспечение нужд Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;

17. Улучшение и поддержание в рабочем состоянии движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС.

Оценка эффективности муниципальной программы проводится в соответствии с методикой, установленной Приложением 5 к Порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ

муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденному постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 04.03.2021 № 1010 (далее - Порядок).

Паспорт Подпрограммы 1

Наименование Подпрограммы 1	Управление муниципальной собственностью (имуществом) в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым (далее – Подпрограмма 1)
Координатор	Заместитель главы администрации города Симферополя, координирующий соответствующую сферу деятельности
Ответственный исполнитель	Департамент развития муниципальной собственности
Соисполнители	Не предусмотрены
Участники	Не предусмотрены
Цель	Обеспечение условий для оптимизации процесса управления, распоряжения имуществом и земельными ресурсами муниципального образования городской округ Симферополь
Задачи Подпрограммы 1	<ol style="list-style-type: none"> 1. Осуществление учета муниципального имущества; 2. Обеспечение содержания объектов нежилого фонда муниципального имущества; 3. Вовлечение муниципального имущества в гражданский оборот; 4. Увеличение доходов бюджета муниципального образования городской округ Симферополь за счет эффективного управления объектами муниципальной собственности; 5. Обеспечение условий для осуществления полномочий муниципальными органами власти в сфере имущественных и земельных отношений
Целевые показатели (индикаторы)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования городской округ Симферополь в ЕГРН; 2. Количество земельных участков, на которые сформированы схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории; 3. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которого осуществляются расходы на содержание; 4. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которых проведена процедура независимой оценки

	<p>рыночной стоимости и (или) годовой арендной платы;</p> <p>5. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере имущественных и земельных отношений;</p> <p>6. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений;</p> <p>7. Количество земельных участков предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в собственность бесплатно;</p> <p>8. Количество объектов недвижимого имущества, предоставленного по торгам и без проведения торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (без учета земельных участков), в том числе продление ранее заключенных;</p> <p>9. Количество заключенных договоров купли – продажи земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества;</p> <p>10. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения;</p> <p>11. Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения;</p> <p>12. Процент выполнения плановых показателей по администрируемым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом</p>
Сроки и этапы реализации	2025 - 2027 годы без деления на этапы
Финансовое обеспечение Подпрограммы 1 с указанием источников образования	<p>Финансирование Подпрограммы 1 осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.</p> <p>Общий объем финансирования составляет 124 393,32500 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 год – 41 665,21900 тыс. руб.;</p> <p>2026 год – 41 364,05300 тыс. руб.;</p> <p>2027 год – 41 364,05300 тыс. руб.</p>

<p>Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Постановка на государственный кадастровый учет и (или) регистрация права собственности в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков); 2. Поддержание в рабочем состоянии недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности; 3. Определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования городской округ Симферополь, подлежащих приватизации, продаже, сдаче в аренду; 4. Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере имущественных и земельных отношений; 5. Своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений; 6. Оптимизация состава муниципального имущества за счет вовлечения его в гражданский оборот; 7. Актуализация сведений об объектах муниципального имущества в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь; 8. Обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере имущественных и земельных отношений; 9. Увеличение неналоговых поступлений в доход бюджета от результатов управления и распоряжения муниципальным имуществом
--	--

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 1 и прогноз развития на перспективу

Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами является неотъемлемой частью деятельности Администрации. В настоящий момент существует необходимость в повышении эффективности использования муниципального имущества, в том числе необходимость увеличения поступлений денежных средств в бюджет городского округа от использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет муниципального образования городской округ Симферополь.

Структура и состав собственности муниципального образования городской округ Симферополь включают в себя много самостоятельных элементов: земельные участки, нежилые помещения, иное движимое и недвижимое имущество (здания, сооружения, объекты благоустройства, нежилые и жилые помещения). Каждый из указанных элементов характеризуется качественной однородностью, в том числе и с точки зрения форм и методов управления.

Повышение доходности от распоряжения муниципальной собственностью возможно благодаря реализации программных мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

Подпрограмма 1 представляет собой комплексный план действий по внедрению и использованию современных методов, механизмов и инструментов в организации управления земельными ресурсами и муниципальным имуществом на территории муниципального образования городской округ Симферополь.

Подготовка, принятие и реализация Подпрограммы 1 определена необходимостью реализации мероприятий направленных на формирование структуры собственности муниципального образования городской округ Симферополь, а также с целью создания условий для эффективного управления муниципальным имуществом, необходимых для выполнения соответствующих функций органами местного самоуправления и направленных на укрепление его экономической независимости, снижения социально-экономической напряженности, обеспечения реализации полномочий Департаментом развития муниципальной собственности и обеспечение поступлений доходов в бюджет муниципального образования городской округ Симферополь от распоряжения муниципальным имуществом.

Объекты муниципальной собственности являются базовым ресурсом для обеспечения устойчивого социально-экономического развития территории. В настоящее время заключено и действует 169 договоров аренды недвижимого имущества и 2 386 договоров аренды земельных участков, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Симферополь.

Наряду с этим существует ряд проблем, одной из которых является достоверность сведений об объектах муниципальной собственности, решением которой является техническая инвентаризация объектов муниципальной собственности и заказ оценки ее стоимости.

Одним из важнейших условий обеспечения стабильного социально-экономического развития территории муниципального образования городской округ Симферополь является организация эффективного и рационального использования муниципального имущества, в том числе за счет вовлечения земельных участков в гражданский оборот.

По состоянию на 01.01.2024 в Реестре состоит 1895 земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования городской округ Симферополь в ЕГРН.

Реализация программных мероприятий позволит дополнительно выявить неиспользуемые либо используемые не по назначению земли,

обеспечить вовлечение дополнительных земель в хозяйственный оборот путем их формирования, для дальнейшей их реализации.

Данные мероприятия позволят значительно увеличить поступления в бюджеты всех уровней доходов от продажи и аренды земельных участков.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» обязательной государственной регистрации подлежат права на недвижимое имущество, правоустанавливающие документы на которое оформлены после введения в действие настоящего Федерального закона. При отсутствии зарегистрированного права собственности управление и распоряжение муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ Симферополь, становится проблематичным.

В настоящее время государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь проведена не в полном объеме.

Проведение кадастровых работ в целях получения технических характеристик объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Симферополь, является необходимым условием последующей постановки его на государственный кадастровый учет (в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности») и регистрации права муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь.

Технический план объекта недвижимости, оформляемый после постановки его на государственный кадастровый учет, является основным документом, содержащим технические характеристики, позволяющие идентифицировать объект недвижимости в государственном кадастре недвижимости. Технический план объекта необходим для дальнейшей государственной регистрации права собственности на объект недвижимости и вовлечения его в хозяйственный оборот.

Немаловажным фактором при реализации программных мероприятий является актуализация сведений о муниципальном имуществе, которая осуществляется с помощью программного обеспечения (далее – АС УМС) - база данных, включающая сведения о недвижимом и движимом имуществе необходима для принятия эффективных управленческих решений по эффективному использованию движимого и недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь.

АС УМС предназначена для решения информационных задач, возникающих при управлении и распоряжении муниципальным имуществом. используется для решения широкого спектра задач муниципального управления, оказания муниципальных услуг, а также для целей осуществления мероприятий муниципального контроля (надзора).

Использование АС УМС обусловлено объективными потребностями органов местного самоуправления в использовании достоверных и актуальных данных об объектах муниципального имущества.

Прогноз развития на перспективу в условиях рыночной экономики при реализации мероприятий Подпрограммы 1 заключается в поступлении в бюджет городского округа дополнительных финансовых ресурсов

полученных от приватизации и аренды имущества муниципального образования городской округ Симферополь, а также достижениями следующих результатов:

- постановка на государственный кадастровый учет и (или) регистрация права собственности в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков);
- поддержание в рабочем состоянии недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности;
- определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования городской округ Симферополь, подлежащих приватизации, продаже, сдаче в аренду;
- своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере имущественных и земельных отношений;
- своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений;
- оптимизация состава муниципального имущества за счет вовлечения его в гражданский оборот;
- своевременная актуализация сведений об объектах муниципального имущества в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь.

2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

Цель Подпрограммы 1 - обеспечение условий для оптимизации процесса управления, распоряжения имуществом и земельными ресурсами муниципального образования городской округ Симферополь.

Основные задачи Подпрограммы 1:

1. Осуществление учета муниципального имущества;
2. Обеспечение содержания объектов нежилого фонда муниципального имущества;
3. Вовлечение муниципального имущества в гражданский оборот;
4. Увеличение доходов бюджета муниципального образования городской округ Симферополь за счет эффективного управления объектами муниципальной собственности;
5. Обеспечение условий для осуществления полномочий муниципальными органами власти в сфере имущественных и земельных отношений.

Приоритеты:

- выявление объектов муниципального имущества и регистрация прав собственности за ними;
- контроль за распоряжением муниципальным имуществом;
- организация проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования и приватизации объектов недвижимого имущества;
- создание правовых основ для построения эффективной системы управления имуществом;
- прогноз потребности муниципального имущества;

– увеличение доходов в местный бюджет путем рационального использования некоммерческого и коммерческого муниципального имущества.

3. Целевые показатели (индикаторы), сроки и этапы реализации Подпрограммы 1

Целевыми показателями (индикаторами) Подпрограммы 1 являются:

1. Количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования городской округ Симферополь в ЕГРН;

2. Количество земельных участков, на которые сформированы схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории;

3. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которого осуществляются расходы на содержание;

4. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которых проведена процедура независимой оценки рыночной стоимости и (или) годовой арендной платы;

5. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере имущественных и земельных отношений;

6. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений;

7. Количество земельных участков предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в собственность бесплатно;

8. Количество объектов недвижимого имущества, предоставленного по торгам и без проведения торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (без учета земельных участков), в том числе продление ранее заключенных;

9. Количество заключенных договоров купли – продажи земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества;

10. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения;

11. Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения;

12. Процент выполнения плановых показателей по администрируемым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Срок реализации программы рассчитан на период с 2025 по 2027 годы, без разбивки на этапы.

4. Все мероприятия Подпрограммы 1

Достижение цели и решение задач Подпрограммы 1 обеспечиваются за счет реализации следующих основных программных мероприятий (мероприятий):

Основное мероприятие И1. Совершенствование механизмов управления муниципальной собственностью (имуществом).

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие И1.01. Проведение геодезических и кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков), находящихся в собственности муниципального образования городской округ Симферополь.

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие И1.02. Содержание недвижимого имущества (нежилой фонд) муниципального образования городской округ Симферополь.

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие И1.03. Проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования городской округ Симферополь.

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности, срок реализации - 2025-2027 годы.

Основное мероприятие МС. Осуществление полномочий муниципальными органами власти в сфере развития муниципальной собственности.

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие МС.01. Обеспечение выплат по оплате труда работников органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь в сфере имущественных и земельных отношений.

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие МС.02. Обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь в сфере имущественных и земельных отношений.

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие МС.03. Обеспечение выполнения полномочий органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений.

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие МС.04. Выполнение показателей администрируемых доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Ответственный исполнитель: Департамент развития муниципальной собственности, срок реализации - 2025-2027 годы.

5. Меры муниципального и правового регулирования

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 регулируется следующими нормативными правовыми актами:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;

2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;
4. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
5. Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
6. Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
8. Закон Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»;
9. Решение 15-й сессии I созыва Симферопольского городского совета Республики Крым от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»;
10. Решение 15-й сессии I созыва Симферопольского городского совета Республики Крым от 13.03.2015 № 218 «Об утверждении Порядка предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»;
11. Решение 21-й сессии I созыва Симферопольского городского совета Республики Крым от 28.05.2015 № 271 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»;
12. Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 31.03.2015 № 149 «Об организации работы по учету муниципального имущества».

6. Ресурсное обеспечение Подпрограммы 1

Общий объем ресурсного обеспечения, требующегося на реализацию Подпрограммы 1, составляет 124 393,32500 тыс. руб., в том числе по годам реализации:

- 2025 год – 41 665,21900 тыс. руб.;
- 2026 год – 41 364,05300 тыс. руб.;
- 2027 год – 41 364,05300 тыс. руб.

Источником финансирования Подпрограммы 1 является бюджет муниципального образования городской округ Симферополь. Объем финансирования Подпрограммы 1 за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь ежегодно уточняется в соответствии с решением Симферопольского городского совета о бюджете муниципального образования городской округ Симферополь на соответствующий финансовый год и плановый период.

7. Механизм реализации, управление Подпрограммой 1 и контроль за ходом ее реализации, риски и меры по управлению рисками

Механизм реализации Подпрограммы 1 представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия ответственного исполнителя и соисполнителей Подпрограммы 1, с учетом меняющихся социально-экономических условий. Основным условием успешного выполнения Подпрограммы 1 является эффективное сотрудничество всех соисполнителей Подпрограммы 1, а также ориентация всех ее мероприятий на достижение конечных результатов.

Контроль реализации Подпрограммы 1 осуществляется на основе составления отчетов по итогам первого полугодия, 9 месяцев и годового отчета о реализации муниципальных программ, а также проведения ежегодной оценки эффективности реализации муниципальных программ.

Составление отчетов о реализации муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель совместно с соисполнителями.

7.1. Полномочия координатора:

7.1.1. принятие решений в части внесения изменений в план мероприятий реализации Подпрограммы 1;

7.1.2. председательствовать на заседаниях рабочей группы по подготовке и реализации Программы;

7.1.3. поручение ответственному исполнителю о предоставлении информации о ходе реализации Подпрограммы 1.

7.2. Обязанности координатора:

7.2.1. организация разработки Подпрограммы 1, ее согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя;

7.2.2. организация реализации Подпрограммы 1, координирование деятельности ответственных исполнителей и соисполнителей;

7.2.3. создание рабочей группы для организации межведомственного взаимодействия при разработке и реализации Подпрограммы 1 и организация ее работы;

7.2.4. обеспечение разработки проектов постановлений о внесении изменений в Подпрограмму 1, их согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя;

7.2.5. обеспечение разработки, согласование и утверждение плана мероприятий по реализации Подпрограммы 1;

7.2.6. уведомление МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя о принятом решении в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Подпрограммы 1 в установленные сроки и порядке;

7.2.7. организация публичного обсуждения проекта Подпрограммы 1;

7.2.8. рассмотрение совместно с ответственным исполнителем предложений (замечаний), поступивших в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организация доработки проекта изменений в Подпрограмму 1 с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения;

7.2.9. предоставление по запросу главы администрации города Симферополя информации о ходе реализации Подпрограммы 1;

7.2.10. осуществление мониторинга реализации Подпрограммы 1, организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 1, оценки эффективности реализации Подпрограммы 1;

7.2.11. организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 1, проведения оценки ее эффективности и направление указанных отчетов в адрес МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя, МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки и порядке;

7.2.12. ответственность за достижение целей и задач Подпрограммы 1.

7.3. Полномочия ответственного исполнителя:

7.3.1. организация информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Подпрограммы 1;

7.3.2. организация размещения в электронном виде информации о ходе и результатах реализации Подпрограммы 1;

7.3.3. взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Подпрограммы 1;

7.3.4. внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Подпрограммы 1, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя;

7.3.5. внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Подпрограммы 1;

7.3.6. иные полномочия, установленные Подпрограммой 1.

7.4. Обязанности ответственного исполнителя:

7.4.1. вынести проект изменений в Подпрограмму 1 на рассмотрение рабочей группой по подготовке и реализации Программы;

7.4.2. обеспечить достижение значений целевых показателей эффективности Подпрограммы 1;

7.4.3. разрабатывать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации;

7.4.4. осуществлять подготовку и предоставление отчетов о реализации Подпрограммы 1 в МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки;

7.4.5. осуществлять подготовку ежегодного доклада о ходе реализации Подпрограммы 1;

7.4.6. осуществлять организацию выполнения мероприятий;

7.4.7. организовать согласование проекта изменений в Подпрограмму 1 и получение положительных заключений МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя;

7.4.8. вынести на рассмотрение проект изменений в Подпрограмму 1 на Президиум Симферопольского городского совета Республики Крым;

7.4.9. обеспечить размещение проекта изменений в Подпрограмму 1 на официальном сайте администрации города Симферополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

7.4.10. организовать прохождение финансово-экономической экспертизы проекта изменений в Подпрограмму 1 в Контрольно-счетной палате города Симферополя Республики Крым;

7.4.11. организовать прохождение экспертизы проекта изменений в Подпрограмму 1 в прокуратуре города Симферополь Республики Крым;

7.4.12. организовать в установленном порядке согласование проекта изменений в Подпрограмму 1 с заинтересованными отраслевыми (функциональными) органами администрации города Симферополя;

7.4.13. рассмотреть совместно с координатором предложения (замечания), поступившие в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организовать доработку проекта изменений в Подпрограмму 1 с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения.

7.5. Полномочия соисполнителя:

7.5.1. внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Подпрограммы 1, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя;

7.5.2. внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Подпрограммы 1;

7.5.3. взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Подпрограммы 1;

7.5.4. иные полномочия, установленные Подпрограммы 1.

7.6. Обязанности соисполнителя:

7.6.1. подготовка информации о реализации мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем, для включения в состав отчетов о реализации Программы;

7.6.2. реализация мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.3. участие в работе рабочей группы;

7.6.4. взаимодействие с ответственным исполнителем;

7.6.5. согласование проекта изменений в части мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.6. предоставление по поручению координатора информации о ходе реализации мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.7. нести ответственность за реализацию мероприятий, достижение непосредственных результатов мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем.

Департамент развития муниципальной собственности организует реализацию Подпрограммы 1 в целом, а также выполняет:

– мероприятия Подпрограммы 1;

– осуществляет координацию действий соисполнителей и участников Подпрограммы 1;

– подготавливает и согласовывает с заинтересованными участниками Подпрограммы 1 предложения о внесении изменений в Подпрограмму 1;

– запрашивает у участников Подпрограммы 1 информацию, необходимую для проведения мониторинга хода реализации Подпрограммы 1.

Участники Подпрограммы 1:

– осуществляют реализацию мероприятий Подпрограммы 1 в рамках своей компетенции;

– представляют информацию об исполнении мероприятий, необходимую для проведения мониторинга реализации Подпрограммы 1.

Невыполнение или неэффективное выполнение Подпрограммы 1 возможно в случае возникновения внутренних либо внешних рисков.

К внутренним рискам можно отнести несоблюдение сроков реализации Подпрограммы 1, неэффективное расходование денежных средств, не освоение выделенных денежных средств.

Основными внешними рисками являются: нормативно-правовые и организационные (изменение структуры и задач органов местного самоуправления, участвующих в реализации программных мероприятий, изменение нормативно-правовой базы), финансово-экономические и ресурсные (связанные с недостаточным финансированием программных мероприятий), социально-экономические (осложнение социально-экономической обстановки).

При регистрации права муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь риски могут возникнуть в связи:

– с отсутствием необходимых документов для государственной регистрации права муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь (в случае необходимости проведения государственной регистрации права собственности объектов, соответствующие работы по которым не планировались).

– выявлением ранее неучтенного имущества муниципального образования городской округ Симферополь, а также имущества, степень износа которого не позволяет поставить его на государственный кадастровый учет и зарегистрировать право собственности муниципального образования городской округ Симферополь, что может повлечь образование остатка неиспользованных финансовых средств.

– не выполнение плановых показателей по поступлению неналоговых платежей в бюджет муниципального образования городской округ Симферополь в силу нестабильностью рынка недвижимости и покупательской способности.

Минимизировать возможные отклонения в выполнении программных мероприятий и исключить негативные последствия позволят:

– осуществление рационального управления реализацией Подпрограммы 1 и своевременное внесение изменений в нее;

– взвешенный подход при принятии решений о корректировке нормативных правовых актов, действующих в сфере реализации Подпрограммы 1;

– перераспределение неиспользованных финансовых средств по одним мероприятиям под их фактическое использование для реализации иных программных мероприятий;

– осуществление эффективного взаимодействия с Государственным комитетом по регистрации и кадастру Республики Крым, структурными подразделениями Администрации, муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования городской округ Симферополь.

8. Оценка социально-экономической эффективности от реализации Подпрограммы 1

Социально-экономическая эффективность от реализации Подпрограммы 1 выражена в создании необходимых условий для оптимизации процесса управления, распоряжения имуществом и земельными ресурсами муниципального образования городской округ Симферополь, что в свою очередь позволит увеличить поступления денежных средств в бюджет городского округа за счет их использования.

Вклад Подпрограммы 1 в достижение целей и развитие социальной и экономической сфер жизни городского округа Симферополь заключается в достижении следующих результатов:

1. Постановка на государственный кадастровый учет и (или) регистрация права собственности в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков);

2. Поддержание в рабочем состоянии недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности;

3. Определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования городской округ Симферополь, подлежащих приватизации, продаже, сдаче в аренду;

4. Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере имущественных и земельных отношений;

5. Своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений;

6. Оптимизация состава муниципального имущества за счет вовлечения его в гражданский оборот;

7. Актуализация сведений об объектах муниципального имущества в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь;

8. Обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере имущественных и земельных отношений;

9. Увеличение неналоговых поступлений в доход бюджета от результатов управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Оценка эффективности муниципальной программы проводится в соответствии с методикой, установленной Приложением 5 к Порядку.

Паспорт Подпрограммы 2

Наименование Подпрограммы 2	Осуществление полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым (далее – Подпрограмма 2)
Координатор	Заместитель главы администрации города Симферополя, курирующий соответствующую сферу деятельности
Ответственный исполнитель	Департамент развития муниципальной собственности
Соисполнители	Департамент архитектуры и градостроительства; Управление учета, отчетности и материального обеспечения администрации города Симферополя
Участники	Не предусмотрены
Цель	Обеспечение условий для осуществления полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь
Задачи Подпрограммы 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Симферополь; 2. Формирование приоритетов и стратегии пространственного и гармоничного развития городского округа Симферополь; 3. Координация и организация мероприятий в сфере архитектуры и градостроительства; 4. Обеспечение устойчивого развития территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования; 5. Обеспечение условий для осуществления полномочий муниципальными органами власти в сфере архитектуры и градостроительства
Целевые показатели (индикаторы)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере архитектуры и градостроительства; 2. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства; 3. Количество объектов недвижимости в отношении которых осуществляется присвоение, изменение и аннулирование адресов;

	<ol style="list-style-type: none"> 4. Количество сведений выданных из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Симферополь, в том числе за плату; 5. Количество документации об установлении, изменении вида разрешенного использования земельного участка, установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленных Классификатором видов разрешенного использования земельных участков; 6. Количество разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов; 7. Количество заседаний комиссии о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь; 8. Количество выданных уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, а также о соответствии (несоответствии) построенных (реконструированных) объектов требованиям законодательства о градостроительной деятельности; 9. Количество принятых уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства; 10. Количество утвержденной документации по планировке территории муниципального образования городской округ Симферополь; 11. Количество выданных градостроительных планов земельного участка
Сроки и этапы реализации	2025 - 2027 годы без деления на этапы
Финансовое	Финансирование Подпрограммы 2 осуществляется

<p>обеспечение Подпрограммы 2 с указанием источников образования</p>	<p>за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым. Общий объем финансирования составляет 49 732,83800 тыс. руб., в том числе по годам: 2025 год – 16 232,55000 тыс. руб.; 2026 год – 16 750,14400 тыс. руб.; 2027 год – 16 750,14400 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере архитектуры и градостроительства; 2. Своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства; 3. Обеспечение градостроительной деятельности с соблюдением норм градостроительных регламентов; 4. Устойчивое развитие территории муниципального образования городской округ Симферополь на основе территориального планирования и градостроительного зонирования; 5. Обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 2 и прогноз развития на перспективу

Город Симферополь - столица и крупнейший город Республики Крым занимающий площадь 107,4 кв.км 0,4% от общей территории Республики Крым с населением 355,6 тыс. чел. (в т.ч. городское население 335,6 тыс. чел. и 18,8 тыс. чел сельское) по данным управления Федеральной службы государственной статистики по состоянию на 01.01.2024.

В состав муниципального образования городской округ Симферополь входят: город Симферополь, 4 поселка городского типа (Грэсовский, Аграрное, Аэрофлотский, Комсомольское) и поселок Битумное. Столица является политическим, административным, промышленным, транспортным, финансовым, научным и культурным центром Республики Крым, где расположено более 130 объектов экономики, промышленные объекты, общеобразовательные школы, дошкольные учебные заведения, объекты культуры, финансово-кредитные учреждения, а также органы законодательной, исполнительной и судебной власти Республики Крым.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации градостроительная деятельность на территории муниципального образования городской округ Симферополь осуществляется в виде территориального

планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий, которые являются средствами развития, используемыми для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий.

Документы территориального планирования, градостроительного зонирования, документация по планировке территорий являются важнейшим элементом при разработке инвестиционных программ, формировании перечня инвестиционных проектов, финансируемых из областного и местных бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Симферополь утверждены 28.07.2016.

Генеральный план муниципального образования городской округ Симферополь утвержден 25.08.2016.

В 2021 году утверждены Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь.

В настоящее время проведена работа по подготовке документов градостроительной деятельности, в том числе и местных нормативов градостроительного проектирования, территориального планирования и градостроительного зонирования.

С момента утверждения генерального плана и правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь, произошли изменения в законодательстве, в составе землепользований, назначении земельных участков, в социально-экономической и демографической ситуации, территорий муниципального образования городской округ Симферополь.

Для обеспечения актуализации и соответствия документов территориального планирования муниципального образования городской округ Симферополь требованиям действующего законодательства в сложившейся ситуации, необходимо внесение в них изменений.

При отсутствии актуальности документов территориального планирования, документации по планировке территорий не представляется возможной реализация инвестиционных программ, направленных на обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе на развитие социальной сферы, инженерной инфраструктуры и благоустройства территории).

Во исполнение Поручения Президента Российской Федерации от 24.08.2022 № ПР-1483ГС, в целях упрощения процедуры внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, а также исключения дублирования таких документов Администрацией города Симферополя принято решение о разработке Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Симферополь.

Единый документ территориального планирования объединит Генеральный план с картами градостроительного зонирования, градостроительными регламентами в отношении земельных участков и

объектов капитального строительства, порядок их применения, а также внесения в них изменений.

Ключевые преимущества разработки такого документа заключаются в устранении рассинхронизации между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки территории, а также в исключении дублирования содержащихся в них сведений, сокращении сроков административных процедур по их разработке и внесению изменений, в том числе при приведении в соответствие со Схемой территориального планирования Республики Крым, отображении инвестиционных площадок и территорий комплексного развития, исключении конфликтов между функциональным и градостроительным зонированием и возможных правовых разногласий в землепользовании.

Реализация Подпрограммы 2 позволит обеспечить на территории муниципального образования городской округ Симферополь формирование эффективных механизмов градостроительной политики, комплексного развития территорий, а также обеспечит осуществление администрацией муниципального образования городской округ Симферополь полномочий в сфере градостроительной деятельности и архитектуры.

Прогноз развития на перспективу в условиях рыночной экономики при реализации мероприятий Подпрограммы 2 заключается в повышении инвестиционной активности и инвестиционной привлекательности территории муниципального образования городской округ Симферополь, увеличении инвестиций в строительство и реконструкцию, создании актуальной комплексной системы градостроительного развития территории муниципального образования городской округ Симферополь, обеспечении городского округа Симферополь актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с требованиями законодательства, а также достижении следующих результатов:

- своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере архитектуры и градостроительства;
- своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства;
- обеспечение градостроительной деятельности с соблюдением норм градостроительных регламентов;
- устойчивое развитие территории муниципального образования городской округ Симферополь на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;
- обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства.

2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

Основным приоритетом в рамках реализации мероприятий Подпрограммы 2 является пространственное развитие муниципального образования городской округ Симферополь.

Основополагающими направлениями, обеспечивающими пространственное развитие инфраструктуры являются: инженерная, социальная, жилищная, экологическая, транспортная инфраструктура, а также потребительский рынок.

Целью Подпрограммы 2 является обеспечение условий для осуществления полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь.

Задачами Подпрограммы 2 являются:

1. Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Симферополь;
2. Формирование приоритетов и стратегии пространственного и гармоничного развития городского округа Симферополь;
3. Координация и организация мероприятий в сфере архитектуры и градостроительства;
4. Обеспечение устойчивого развития территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;
5. Обеспечение условий для осуществления полномочий муниципальными органами власти в сфере архитектуры и градостроительства.

3. Целевые показатели (индикаторы), сроки и этапы реализации Подпрограммы 2

Целевыми показателями (индикаторами) Подпрограммы 2 являются:

1. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере архитектуры и градостроительства;
2. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства;
3. Количество объектов недвижимости в отношении которых осуществляется присвоение, изменение и аннулирование адресов;
4. Количество сведений выданных из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Симферополь, в том числе за плату;
5. Количество документации об установлении, изменении вида разрешенного использования земельного участка, установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленных Классификатором видов разрешенного использования земельных участков;
6. Количество разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;
7. Количество заседаний комиссии о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь;
8. Количество выданных уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения

объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, а также о соответствии (несоответствии) построенных (реконструированных) объектов требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

9. Количество принятых уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства;

10. Количество утвержденной документации по планировке территории муниципального образования городской округ Симферополь;

11. Количество выданных градостроительных планов земельного участка.

Целевые показатели (индикаторы) Подпрограммы 2 достигаются в период 2025 - 2027 годов без деления на этапы.

4. Все мероприятия Подпрограммы 2

Достижение цели и решение задач Подпрограммы 2 обеспечиваются за счет реализации следующих основных программных мероприятий (мероприятий):

Основное мероприятие МГ. Осуществление полномочий муниципальными органами власти в сфере архитектуры и градостроительства.

Ответственный исполнитель (соисполнитель): Департамент развития муниципальной собственности, Департамент архитектуры и градостроительства, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие МГ.01. Обеспечение выплат по оплате труда работников органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства.

Ответственный исполнитель (соисполнитель): Департамент развития муниципальной собственности, Департамент архитектуры и градостроительства, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие МГ.02. Обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства.

Ответственный исполнитель (соисполнитель): Департамент развития муниципальной собственности, Департамент архитектуры и градостроительства, срок реализации - 2025-2027 годы.

Мероприятие МГ.03. Осуществление полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства.

Ответственный исполнитель (соисполнитель): Департамент развития муниципальной собственности, Департамент архитектуры и градостроительства, срок реализации - 2025-2027 годы.

5. Меры муниципального и правового регулирования

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 регулируется следующими нормативными правовыми актами:

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2023 № 1076 «Об утверждении Правил подготовки и утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, внесения в него изменений и состава материалов по обоснованию единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа»;

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства»;

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов»;

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

8. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

9. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

10. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 года № 793»;

11. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 года № 1034/пр «Об утверждении свода правил СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

12. РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. «Инструкция о порядке проектирования и

установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

13. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

14. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26.07.2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

15. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.08.2020 № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»;

16. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

17. Закон Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым»;

18. Закон Республики Крым от 06.06.2014 № 18-ЗРК «Об административно-территориальном устройстве Республики Крым»;

19. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67 ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

20. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым».

6. Ресурсное обеспечение Подпрограммы 2

Финансовое обеспечение Подпрограммы 2 планируется осуществить за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь.

Расчет потребности в ресурсном обеспечении, необходимом для реализации Программы, основан на оценке объемов средств, необходимых для реализации мероприятия в рамках решаемой программной задачи.

Реализация Подпрограммы 2 предполагает выделение финансовых средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь в объеме 49 732,83800 тыс. руб., в том числе:

- 2025 год – 16 232,55000 тыс. руб.;
- 2026 год – 16 750,14400 тыс. руб.;
- 2027 год – 16 750,14400 тыс. руб.

Источником финансирования Подпрограммы 2 является бюджет муниципального образования городской округ Симферополь. Объем финансирования Подпрограммы 2 за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь ежегодно уточняется в соответствии с решением Симферопольского городского совета о бюджете муниципального образования городской округ Симферополь на соответствующий финансовый год и плановый период.

7. Механизм реализации, управление Подпрограммой 2 и контроль за ходом ее реализации, риски и меры по управлению рисками

Механизм реализации Подпрограммы 2 представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия ответственного исполнителя и соисполнителей Подпрограммы 2, с учетом меняющихся социально-экономических условий. Основным условием успешного выполнения Подпрограммы 2 является эффективное сотрудничество всех соисполнителей Подпрограммы 2, а также ориентация всех ее мероприятий на достижение конечных результатов.

Контроль реализации Подпрограммы 2 осуществляется на основе составления отчетов по итогам первого полугодия, 9 месяцев и годового отчета о реализации муниципальных программ, а также проведения ежегодной оценки эффективности реализации муниципальных программ.

Составление отчетов о реализации муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель совместно с соисполнителями.

7.1. Полномочия координатора:

7.1.1. принятие решений в части внесения изменений в план мероприятий реализации Подпрограммы 2;

7.1.2. председательствовать на заседаниях рабочей группы по подготовке и реализации Программы;

7.1.3. поручение ответственному исполнителю о предоставлении информации о ходе реализации Подпрограммы 2.

7.2. Обязанности координатора:

7.2.1. организация разработки Подпрограммы 2, ее согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя;

7.2.2. организация реализации Подпрограммы 2, координирование деятельности ответственных исполнителей и соисполнителей;

7.2.3. создание рабочей группы для организации межведомственного взаимодействия при разработке и реализации Подпрограммы 2 и организация ее работы;

7.2.4. обеспечение разработки проектов постановлений о внесении изменений в Подпрограмму 2, их согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя;

7.2.5. обеспечение разработки, согласование и утверждение плана мероприятий по реализации Подпрограммы 2;

7.2.6. уведомление МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя о принятом решении в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Подпрограммы 2 в установленные сроки и порядке;

7.2.7. организация публичного обсуждения проекта Подпрограммы 2;

7.2.8. рассмотрение совместно с ответственным исполнителем предложений (замечаний), поступивших в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организация доработки проекта изменений в Подпрограмму 2 с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения;

7.2.9. предоставление по запросу главы администрации города Симферополя информации о ходе реализации Подпрограммы 2;

7.2.10. осуществление мониторинга реализации Подпрограммы 2, организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 2, оценки эффективности реализации Подпрограммы 2;

7.2.11. организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 2, проведения оценки ее эффективности и направление указанных отчетов в адрес МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя, МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки и порядке;

7.2.12. ответственность за достижение целей и задач Подпрограммы 2.

7.3. Полномочия ответственного исполнителя:

7.3.1. организация информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Подпрограммы 2;

7.3.2. организация размещения в электронном виде информации о ходе и результатах реализации Подпрограммы 2;

7.3.3. взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Подпрограммы 2;

7.3.4. внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Подпрограммы 2, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя;

7.3.5. внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Подпрограммы 2;

7.3.6. иные полномочия, установленные Подпрограммой 2.

7.4. Обязанности ответственного исполнителя:

7.4.1. вынести проект изменений в Подпрограмму 2 на рассмотрение рабочей группой по подготовке и реализации Программы;

7.4.2. обеспечить достижение значений целевых показателей эффективности Подпрограммы 2;

7.4.3. разрабатывать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации;

7.4.4. осуществлять подготовку и предоставление отчетов о реализации Подпрограммы 2 в МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки;

7.4.5. осуществлять подготовку ежегодного доклада о ходе реализации Подпрограммы 2;

7.4.6. осуществлять организацию выполнения мероприятий;

7.4.7. организовать согласование проекта изменений в Подпрограмму 2 и получение положительных заключений МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя;

7.4.8. вынести на рассмотрение проект изменений в Подпрограмму 2 на Президиум Симферопольского городского совета Республики Крым;

7.4.9. обеспечить размещение проекта изменений в Подпрограмму 2 на официальном сайте администрации города Симферополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

7.4.10. организовать прохождение финансово-экономической экспертизы проекта изменений в Подпрограмму 2 в Контрольно-счетной палате города Симферополя Республики Крым;

7.4.11. организовать прохождение экспертизы проекта изменений в Подпрограмму 2 в прокуратуре города Симферополь Республики Крым;

7.4.12. организовать в установленном порядке согласование проекта изменений в Подпрограмму 2 с заинтересованными отраслевыми (функциональными) органами администрации города Симферополя;

7.4.13. рассмотреть совместно с координатором предложения (замечания), поступившие в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организовать доработку проекта изменений в Подпрограмму 2 учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения.

7.5. Полномочия соисполнителя:

7.5.1. внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Подпрограммы 2, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя;

7.5.2. внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Подпрограммы 2;

7.5.3. взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Подпрограммы 2;

7.5.4. иные полномочия, установленные Подпрограммы 2.

7.6. Обязанности соисполнителя:

7.6.1. подготовка информации о реализации мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем, для включения в состав отчетов о реализации Программы;

7.6.2. реализация мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.3. участие в работе рабочей группы;

7.6.4. взаимодействие с ответственным исполнителем;

7.6.5. согласование проекта изменений в части мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.6. предоставление по поручению координатора информации о ходе реализации мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.7. нести ответственность за реализацию мероприятий, достижение непосредственных результатов мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем.

Департамент архитектуры и градостроительства организует реализацию Подпрограммы 2, а также выполняет:

– мероприятия Подпрограммы 2;

– осуществляет координацию действий соисполнителей и участников Подпрограммы 2;

– подготавливает и согласовывает с заинтересованными участниками Подпрограммы 2 предложения о внесении изменений в Подпрограмму 2;

– запрашивает у участников Подпрограммы 2 информацию, необходимую для проведения мониторинга хода реализации Подпрограммы 2.

Участники Подпрограммы 2:

– осуществляют реализацию мероприятий Подпрограммы 2 в рамках своей компетенции;

– представляют информацию об исполнении мероприятий, необходимую для проведения мониторинга реализации Подпрограммы 2.

Невыполнение или неэффективное выполнение Подпрограммы 2 возможно в случае возникновения внутренних либо внешних рисков.

К внутренним рискам можно отнести несоблюдение сроков реализации Подпрограммы 2, неэффективное расходование денежных средств, не освоение выделенных денежных средств.

Основными внешними рисками являются: нормативно-правовые и организационные (изменение структуры и задач органов местного самоуправления, участвующих в реализации программных мероприятий, изменение нормативно-правовой базы), финансово-экономические и ресурсные (связанные с недостаточным финансированием программных мероприятий), социально-экономические (осложнение социально-экономической обстановки).

При реализации мероприятий Подпрограммы 2 в качестве факторов риска рассматриваются события, условия, тенденции, оказывающие существенное влияние на сроки и результаты реализации мероприятий, на которые ответственный исполнитель и участники Подпрограммы 2 не могут оказать непосредственного влияния. К данным факторам риска отнесены:

- отсутствие актуальных градостроительных документов, что может привести к ущемлению прав граждан в сфере земельно-имущественных отношений, нарушениям законодательства о градостроительной деятельности и снижению уровня социально-экономического развития;

- юридические риски, связанные со сложностью и длительностью процедуры согласования Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Симферополь с профильными министерствами и ведомствами Российской Федерации с последующим его утверждением;

- финансовые риски, связанные с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным вследствие этого уровнем бюджетного финансирования.

Минимизировать возможные отклонения в выполнении программных мероприятий и исключить негативные последствия позволят:

- осуществление рационального управления реализацией Подпрограммы 2 и своевременное внесение изменений в нее;

- перераспределение неиспользованных финансовых средств по одним мероприятиям под их фактическое использование для реализации иных программных мероприятий.

- регулярный правовой мониторинг, своевременное внесение изменений и взвешенный подход при принятии решений о корректировке нормативных правовых актов, действующих в сфере реализации Подпрограммы 2;

- осуществление эффективного взаимодействия с профильными министерствами и ведомствами Российской Федерации и Государственным комитетом по регистрации и кадастру Республики Крым.

8. Оценка социально-экономической эффективности от реализации Подпрограммы 2

По итогам реализации мероприятий Подпрограммы 2 планируется повышение эффективности принимаемых обоснованных управленческих решений в области архитектуры и градостроительства на основе актуальных документов территориального планирования, территориального зонирования, что окажет существенное положительное влияние на экономическое развитие городского округа, улучшение условий жизнедеятельности и качества жизни населения, обеспечит формирование приоритетов и стратегии пространственного развития городского округа Симферополь, формирование современного облика городского округа, природной и ландшафтной среды.

Вклад Программы в достижение целей и развитие социальной и экономической сфер жизни городского округа Симферополь заключается в достижении следующих результатов:

- своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере архитектуры и градостроительства;

- своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства;

- обеспечение градостроительной деятельности с соблюдением норм градостроительных регламентов;

– устойчивое развитие территории муниципального образования городской округ Симферополь на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;

– обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства;

Оценка эффективности муниципальной программы проводится в соответствии с методикой, установленной приложением 5 к Порядку.

Паспорт Подпрограммы 3

Наименование Подпрограммы 3	Функционирование учреждений по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения полномочий структурными подразделениями Администрации города Симферополя Республики Крым (далее – Подпрограмма 3)
Координатор	Заместитель главы администрации города Симферополя, курирующий соответствующую сферу деятельности
Ответственный исполнитель	Департамент развития муниципальной собственности
Соисполнители	Управление учета, отчетности и материального обеспечения
Участники	Учреждение по обеспечению деятельности ОМС
Цель	Обеспечение условий по эксплуатации движимого и недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь, переданного в оперативное управление Учреждению по обеспечению деятельности ОМС, для эффективного функционирования отраслевых (функциональных) органов администрации города Симферополя
Задачи Подпрограммы 3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Содержание и обеспечение охраны муниципального имущества находящегося в оперативном управлении Учреждения по обеспечению деятельности ОМС; 2. Осуществление транспортного обслуживания сотрудников органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь для выполнения ими своих полномочий
Целевые показатели (индикаторы)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС; 2. Процент исполнения расходов связанных с выполнением полномочий Учреждения по обеспечению деятельности ОМС; 3. Процент оплаченных расходов на содержание движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС.

Сроки и этапы реализации	2025 - 2027 годы без деления на этапы
Финансовое обеспечение Подпрограммы 3 с указанием источников образования	<p>Финансирование Подпрограммы 3 осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.</p> <p>Общий объем финансирования составляет 520 420,93001 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 год – 163 169,17187 тыс. руб.;</p> <p>2026 год – 175 211,64707 тыс. руб.;</p> <p>2027 год – 182 040,11107 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности	<p>1.Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;</p> <p>2.Своевременное и полное обеспечение нужд Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;</p> <p>3.Улучшение и поддержание в рабочем состоянии движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС</p>

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 3 и прогноз развития на перспективу

Координацию и регулирование деятельности Учреждения по обеспечению деятельности ОМС осуществляет Управление учёта, отчетности и материального обеспечения администрации города Симферополя. Финансовое обеспечение Учреждения по обеспечению деятельности ОМС осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь на основании бюджетной сметы.

Учреждение по обеспечению деятельности ОМС является некоммерческой организацией, созданной для реализации обеспечивающих функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь.

Полномочия собственника имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС осуществляет Администрация.

Учреждение по обеспечению деятельности ОМС является юридическим лицом со дня его государственной регистрации, имеет самостоятельный баланс, обособленное имущество, лицевые счета в отделении Федерального казначейства, бланки, штампы, печать установленного образца со своим наименованием, местонахождением.

По состоянию на 01.01.2024 в оперативное управление Учреждения по обеспечению деятельности ОМС передано:

11 нежилых зданий, а именно:

1. Нежилое здание площадью 6232,8 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, д. 15, (Кадастровый номер 90:22:010106:976);

2. Нежилое здание площадью 2002,5 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького, д. 15, (Кадастровый номер 90:22:010301:652, номер и дата государственной регистрации права собственности 90-90/016-90/016/978/2016-2135/1 от 08.09.2016);

3. Нежилое здание площадью 4563,8 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, бульвар Франко, д.25, (Кадастровый номер 90:22:010217:1232, номер и дата государственной регистрации права собственности 90-90/016-90/016/937/2016-2816/1 от 29.09.2016);

4. Нежилое здание площадью 153,0 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, д.15, (Кадастровый номер 90:22:010106:974);

5. Нежилое здание площадью 353,6 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, д. 15, (Кадастровый номер 90:22:010106:979);

6. Нежилое здание площадью 69,4 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, д. 15, (Кадастровый номер 90:22:010106:975);

7. Нежилое здание площадью 367,8 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул.60 лет Октября, д.30, (Кадастровый номер 90:22:010310:749, номер и дата государственной регистрации права собственности 90-90/016-90/016/978/2016-2134/1 от 08.09.2016);

8. Нежилое здание площадью 5,5 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь ул. Толстого, д.15, (Кадастровый номер 90:22:010106:973);

9. Нежилое помещение площадью 1986,9 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Кирова, д.52/пер. Совнаркомовский, д.1, (Кадастровый номер 90:22:010301:617, номер и дата государственной регистрации права собственности 90-90/016-90/016/978/2016-2133/1 от 08.09.2016);

10. Нежилое помещение площадью 220,5 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Залесская/ ул. 60 Лет Октября, д. 64/13, (Кадастровый номер 90:22:010310:1620, номер и дата государственной регистрации права собственности 90:22:010310:1620 - 91/006/2023-1 от 25.04.2023);

11. Нежилое помещение площадью 316,1 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, д. 15, (Кадастровый номер 90:22:010106:13102, номер и дата государственной регистрации права собственности 90:22:010106:13102-90/090/2019-1 от 10.12.2019).

и 4 земельных участка:

1. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, бульвар Франко уч. 25 площадь 4594+/-24 кв. м. (Кадастровый номер 90:22:010217:21813, номер и дата государственной регистрации права собственности 90:22:010217:21813 – 91/052/2021-1 от 19.06.2021);

2. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького, д. 15 площадь 2150+/-16 кв. м. (Кадастровый номер 90:22:010301:7542, номер и дата государственной регистрации права собственности 90:22:010301:7542 – 90/090/2018-1 от 24.08.2018);

3. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, д. 15 площадь 4405+/-23 кв. м. (Кадастровый номер 90:22:010106:14356, номер и дата государственной регистрации права собственности 90:22:010106:14356 – 91/052/2020-1 от 22.12.2020);

4. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, д.15 площадь 6260+/-36 кв. м. (Кадастровый номер 90:22:010106:12545, номер и дата государственной регистрации права собственности 90:22:010106:12545 – 90/090/2018-1 от 23.11.2018).

Реализация Подпрограммы 3 позволит обеспечить на территории муниципального образования городской округ Симферополь формирование эффективных механизмов обеспечения деятельности органов местного самоуправления и выполнения ими своих полномочий за счет своевременного и полного начисления и выплат заработной платы персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС, своевременного и полного обеспечения нужд Учреждения по обеспечению деятельности ОМС, улучшения и поддержания в рабочем состоянии движимого и недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь, переданного в оперативное управление Учреждению по обеспечению деятельности ОМС.

Прогноз развития на перспективу в условиях рыночной экономики при реализации мероприятий Подпрограммы 3 заключается в организации эффективной эксплуатации движимого и недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь, переданного в оперативное управление Учреждению по обеспечению деятельности ОМС, что позволит обеспечить эффективное функционирование отраслевых (функциональных) органов администрации города Симферополя.

2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

Приоритетными направлениями Учреждения по обеспечению деятельности ОМС является содержание в надлежащем состоянии имущества (движимого и недвижимого), закрепленного за учреждением на праве оперативного управления, путем проведения текущих ремонтов основных средств.

Учреждение по обеспечению деятельности ОМС осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, определенными законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами путем выполнения работ, исполнения функций и оказания услуг в административно-управленческой сфере.

Цель Подпрограммы 3 - Обеспечение условий по эксплуатации движимого и недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь, переданного в оперативное управление Учреждению по обеспечению деятельности ОМС, для эффективного функционирования отраслевых (функциональных) органов администрации города Симферополя.

Задачами Подпрограммы 3 являются:

1. Содержание и обеспечение охраны муниципального имущества находящегося в оперативном управлении Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;
2. Осуществление транспортного обслуживания сотрудников органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь для выполнения ими своих полномочий.

3. Целевые показатели (индикаторы), сроки и этапы реализации Подпрограммы 3

Целевыми показателями, характеризующими степень достижения цели Подпрограммы 3, являются:

1. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;
2. Процент исполнения расходов связанных с выполнением полномочий Учреждения по обеспечению деятельности ОМС;
3. Процент оплаченных расходов на содержание движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС.

Целевые показатели (индикаторы) Подпрограммы 3 достигаются в период с 2025-2027 годов без деления на этапы.

4. Все мероприятия Подпрограммы 3

Достижение цели и решение задач Подпрограммы 3 обеспечиваются за счет реализации следующих основных программных мероприятий (мероприятий):

Основное мероприятие 01. Функционирование муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»;

Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник): Департамент развития муниципальной собственности, Управление учета, отчетности и материального обеспечения, Учреждение по обеспечению деятельности ОМС. Срок реализации: 2025-2027 годы.

Мероприятие 01.01. Обеспечение выплат по оплате труда персоналу муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник): Департамент развития муниципальной собственности, Управление учета, отчетности и материального обеспечения, Учреждение по обеспечению деятельности ОМС. Срок реализации: 2025-2027 годы.

Мероприятие 01.02. Обеспечение деятельности, в том числе оказание услуг, выполнение работ муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник): Департамент развития муниципальной собственности, Управление учета, отчетности и материального обеспечения, Учреждение по обеспечению деятельности ОМС. Срок реализации: 2025-2027 годы.

5. Меры муниципального и правового регулирования

Реализация Подпрограммы 3 предусматривает применение мер муниципального и правового регулирования:

1. Бюджетный кодекс Российской Федерации;
2. Гражданский кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
5. Закон Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым».

6. Ресурсное обеспечение Подпрограммы 3

Финансовое обеспечение Подпрограммы 3 планируется осуществить за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь.

Расчет потребности в ресурсном обеспечении, необходимом для реализации Программы, основан на оценке объемов средств, необходимых для реализации мероприятия в рамках решаемой программной задачи.

Реализация Подпрограммы 3 предполагает выделение финансовых средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь в объеме 520 420,93001 тыс. руб., в том числе:

- 2025 год – 163 169,17187 тыс. руб.;
- 2026 год – 175 211,64707 тыс. руб.;
- 2027 год – 182 040,11107 тыс. руб.

Источником финансирования Подпрограммы 3 является бюджет муниципального образования городской округ Симферополь. Объем финансирования Подпрограммы 3 за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь ежегодно уточняется в соответствии с решением Симферопольского городского совета о бюджете муниципального образования городской округ Симферополь на соответствующий финансовый год и плановый период.

7. Механизм реализации, управление Подпрограммой 3 и контроль за ходом ее реализации, риски и меры по управлению рисками

Механизм реализации Подпрограммы 3 представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия ответственного исполнителя и соисполнителей Подпрограммы 3, с учетом меняющихся социально-экономических условий. Основным условием успешного выполнения Подпрограммы 3 является эффективное сотрудничество всех

соисполнителей Подпрограммы 3, а также ориентация всех ее мероприятий на достижение конечных результатов.

Контроль реализации Подпрограммы 3 осуществляется на основе составления отчетов по итогам первого полугодия, 9 месяцев и годового отчета о реализации муниципальных программ, а также проведения ежегодной оценки эффективности реализации муниципальных программ.

Составление отчетов о реализации муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель совместно с соисполнителями.

7.1. Полномочия координатора:

7.1.1. принятие решений в части внесения изменений в план мероприятий реализации Подпрограммы 3;

7.1.2. председательствовать на заседаниях рабочей группы по подготовке и реализации Программы;

7.1.3. поручение ответственному исполнителю о предоставлении информации о ходе реализации Подпрограммы 3.

7.2. Обязанности координатора:

7.2.1. организация разработки Подпрограммы 3, ее согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя;

7.2.2. организация реализации Подпрограммы 3, координирование деятельности ответственных исполнителей и соисполнителей;

7.2.3. создание рабочей группы для организации межведомственного взаимодействия при разработке и реализации Подпрограммы 3 и организация ее работы;

7.2.4. обеспечение разработки проектов постановлений о внесении изменений в Подпрограмму 3, их согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя;

7.2.5. обеспечение разработки, согласование и утверждение плана мероприятий по реализации Подпрограммы 3;

7.2.6. уведомление МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя о принятом решении в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Подпрограммы 3 в установленные сроки и порядке;

7.2.7. организация публичного обсуждения проекта Подпрограммы 3;

7.2.8. рассмотрение совместно с ответственным исполнителем предложений (замечаний), поступивших в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организация доработки проекта изменений в Подпрограмму 3 с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения;

7.2.9. предоставление по запросу главы администрации города Симферополя информации о ходе реализации Подпрограммы 3;

7.2.10. осуществление мониторинга реализации Подпрограммы 3, организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 3, оценки эффективности реализации Подпрограммы 3;

7.2.11. организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 3, проведения оценки ее эффективности и направление указанных отчетов в адрес МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя,

МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки и порядке;

7.2.12. ответственность за достижение целей и задач Подпрограммы 3.

7.3. Полномочия ответственного исполнителя:

7.3.1. организация информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Подпрограммы 3;

7.3.2. организация размещения в электронном виде информации о ходе и результатах реализации Подпрограммы 3;

7.3.3. взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Подпрограммы 3;

7.3.4. внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Подпрограммы 3, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя;

7.3.5. внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Подпрограммы 3;

7.3.6. иные полномочия, установленные Подпрограммой 3.

7.4. Обязанности ответственного исполнителя:

7.4.1. вынести проект изменений в Подпрограмму 3 на рассмотрение рабочей группой по подготовке и реализации Программы;

7.4.2. обеспечить достижение значений целевых показателей эффективности Подпрограммы 3;

7.4.3. разрабатывать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации;

7.4.4. осуществлять подготовку и предоставление отчетов о реализации Подпрограммы 3 в МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки;

7.4.5. осуществлять подготовку ежегодного доклада о ходе реализации Подпрограммы 3;

7.4.6. осуществлять организацию выполнения мероприятий;

7.4.7. организовать согласование проекта изменений в Подпрограмму 3 и получение положительных заключений МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя;

7.4.8. вынести на рассмотрение проект изменений в Подпрограмму 3 на Президиум Симферопольского городского совета Республики Крым;

7.4.9. обеспечить размещение проекта изменений в Подпрограмму 3 на официальном сайте администрации города Симферополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

7.4.10. организовать прохождение финансово-экономической экспертизы проекта изменений в Подпрограмму 3 в Контрольно-счетной палате города Симферополя Республики Крым;

7.4.11. организовать прохождение экспертизы проекта изменений в Подпрограмму 3 в прокуратуре города Симферополь Республики Крым;

7.4.12. организовать в установленном порядке согласование проекта изменений в Подпрограмму 3 с заинтересованными отраслевыми (функциональными) органами администрации города Симферополя;

7.4.13. рассмотреть совместно с координатором предложения (замечания), поступившие в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организовать доработку проекта изменений в Подпрограмму 3 учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения.

7.5. Полномочия соисполнителя:

7.5.1. внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Подпрограммы 3, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя;

7.5.2. внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Подпрограммы 3;

7.5.3. взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Подпрограммы 3;

7.5.4. иные полномочия, установленные Подпрограммы 3.

7.6. Обязанности соисполнителя:

7.6.1. подготовка информации о реализации мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем, для включения в состав отчетов о реализации Программы;

7.6.2. реализация мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.3. участие в работе рабочей группы;

7.6.4. взаимодействие с ответственным исполнителем;

7.6.5. согласование проекта изменений в части мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.6. предоставление по поручению координатора информации о ходе реализации мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.7. нести ответственность за реализацию мероприятий, достижение непосредственных результатов мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем.

Управление учета, отчетности и материального обеспечения Учреждение по обеспечению деятельности ОМС организует реализацию Подпрограммы 3, а также выполняет:

– мероприятия Подпрограммы 3;

– осуществляет координацию действий соисполнителей и участников Подпрограммы 3;

– подготавливает и согласовывает с заинтересованными участниками Подпрограммы 3 предложения о внесении изменений в Подпрограмму 3;

– запрашивает у участников Подпрограммы 3 информацию, необходимую для проведения мониторинга хода реализации Подпрограммы 3.

Участники Подпрограммы 3:

– осуществляют реализацию мероприятий Подпрограммы 3 в рамках своей компетенции;

– представляют информацию об исполнении мероприятий, необходимую для проведения мониторинга реализации Подпрограммы 3.

Невыполнение или неэффективное выполнение Подпрограммы 3 возможно в случае возникновения внутренних либо внешних рисков.

К внутренним рискам можно отнести несоблюдение сроков реализации Подпрограммы 3, неэффективное расходование денежных средств, не освоение выделенных денежных средств.

Основными внешними рисками являются: нормативно-правовые и организационные (изменение структуры и задач органов местного самоуправления, участвующих в реализации программных мероприятий, изменение нормативно-правовой базы), финансово-экономические и ресурсные (связанные с недостаточным финансированием программных мероприятий), социально-экономические (осложнение социально-экономической обстановки).

При реализации мероприятий Подпрограммы 3 в качестве факторов риска рассматриваются события, условия, тенденции, оказывающие существенное влияние на сроки и результаты реализации мероприятий, на которые ответственный исполнитель и участники Подпрограммы 3 не могут оказать непосредственного влияния. К данным факторам риска отнесены:

- отсутствие актуальных градостроительных документов, что может привести к ущемлению прав граждан в сфере земельно-имущественных отношений, нарушениям законодательства о градостроительной деятельности и снижению уровня социально-экономического развития;

- юридические риски, связанные со сложностью и длительностью процедуры согласования Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Симферополь с профильными министерствами и ведомствами Российской Федерации с последующим его утверждением;

- финансовые риски, связанные с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным вследствие этого уровнем бюджетного финансирования.

Минимизировать возможные отклонения в выполнении программных мероприятий и исключить негативные последствия позволят:

- осуществление рационального управления реализацией Подпрограммы 3 и своевременное внесение изменений в нее;

- регулярный правовой мониторинг, своевременное внесение изменений и взвешенный подход при принятии решений о корректировке нормативных правовых актов, действующих в сфере реализации Подпрограммы 3;

- перераспределение неиспользованных финансовых средств по одним мероприятиям под их фактическое использование для реализации иных программных мероприятий;

- осуществление эффективного взаимодействия с Государственным комитетом по регистрации и кадастру Республики Крым, структурными подразделениями Администрации, муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования городской округ Симферополь.

8. Оценка социально-экономической эффективности от реализации Подпрограммы 3

По итогам реализации мероприятий Подпрограммы 3 планируется повышение эффективности управленческих решений при эксплуатации

движимого и недвижимого имущества муниципального образования городской округ Симферополь, переданного в оперативное управление Учреждению по обеспечению деятельности ОМС, обеспечивающих эффективное функционирование отраслевых (функциональных) органов администрации города Симферополя.

Вклад Программы в достижение целей и развитие социальной и экономической сфер жизни городского округа Симферополь заключается в эффективной эксплуатации движимого и недвижимого муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением по обеспечению деятельности ОМС, а также в материально-техническом, хозяйственно-бытовом, транспортном обеспечении деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь.

Оценка эффективности муниципальной программы проводится в соответствии с методикой, установленной приложением 5 к Порядку.

Заместитель главы администрации
города Симферополя

С.А. Поляков

Начальник Департамента
развития муниципальной собственности
администрации города Симферополя

Р.С. Марченков

Приложение 1
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
в муниципальном образовании городской
округ Симферополь Республики Крым»

Форма 1. Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) Программы

Код аналитической программной классификации	№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Ед. изм.	Год				
				2024	2025	2026	2027	
				базовый	прогноз	прогноз	прогноз	
МП	Пп							
Муниципальная программа «Управление имуществом в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»								
Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью (имуществом) в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»								
36	1	01	Количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования городской округ Симферополь в ЕГРН	шт.	200	1 000	1 000	1 000
36	1	02	Количество земельных участков, на которые сформированы схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории	шт.	20	30	30	30
36	1	03	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которого осуществляются расходы на содержание	шт.	95	100	104	107
36	1	04	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которых проведена процедура независимой оценки рыночной стоимости и (или) годовой арендной платы	шт.	106	92	52	52
36	1	05	Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере имущественных и земельных отношений	%	72,1	100	100	100
36	1	06	Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений	%	60,9	100	100	100
36	1	07	Количество земельных участков предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в собственность бесплатно	шт.	1145	1 360	1 370	1 380
36	1	08	Количество объектов недвижимого имущества, предоставленного по торгам и без проведения торгов на право заключения договоров	шт.	90	112	115	118

			аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (без учета земельных участков), в том числе продление ранее заключенных					
36	1	09	Количество заключенных договоров купли - продажи земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества	шт.	80	120	125	130
36	1	10	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения	га	6,53	6,68	6,87	6,89
36	1	11	Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения.	га	1,01	1,35	1,52	1,55
36	1	12	Процент выполнения плановых показателей по администрируемым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом	%	69,7	100	100	100
Подпрограмма 2 «Осуществление полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»								
36	2	01	Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере архитектуры и градостроительства;	%	58,4	100	100	100
36	2	02	Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства	%	70,8	100	100	100
36	2	03	Количество объектов недвижимости в отношении которых осуществляется присвоение, изменение и аннулирование адресов	шт.	1 800	1 880	1 890	1 900
36	2	04	Количество сведений выданных из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Симферополь, в том числе за плату	шт.	204	240	250	260
36	2	05	Количество документации об установлении, изменении вида разрешенного использования земельного участка, установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленных Классификатором видов разрешенного использования земельных участков	шт.	74	81	83	85
36	2	06	Количество разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов	шт.	108	122	125	128

36	2	07	Количество заседаний комиссии о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь	шт.	25	30	32	34
36	2	08	Количество выданных уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, а также о соответствии (несоответствии) построенных (реконструированных) объектов требованиям законодательства о градостроительной деятельности	шт.	320	333	340	350
36	2	09	Количество принятых уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства	шт.	250	255	260	265
36	2	10	Количество утвержденной документации по планировке территории муниципального образования городской округ Симферополь	шт.	147	160	165	170
36	2	11	Количество выданных градостроительных планов земельного участка	шт.	430	470	475	480
Подпрограмма 3 «Функционирование учреждений по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения полномочий структурными подразделениями Администрации города Симферополя Республики Крым»								
36	3	01	Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС	%	72,9	100	100	100
36	3	02	Процент исполнения расходов связанных с выполнением полномочий Учреждения по обеспечению деятельности ОМС	%	82,4	100	100	100
36	3	03	Процент оплаченных расходов на содержание движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС	%	54,6	100	100	100

Начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города

Р.С. Марченков

Приложение 2
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
в муниципальном образовании городской округ
Симферополь Республики Крым»

Перечень основных мероприятий (мероприятий) Программы

Код аналитической программной классификации				Наименование программы, основного мероприятия (мероприятия)	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
П	Пп	ОМ	М					
36	XX	XX	XX	Муниципальная программа «Управление имуществом в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»				
36	1	XX	XX	Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью (имуществом) в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»				
36	1	И1	XX	Основное мероприятие И1. Совершенствование механизмов управления муниципальной собственностью (имуществом)	Департамент развития муниципальной собственности	2025-2027	-	-
36	1	И1	01	Проведение геодезических и кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования городской округ Симферополь	Департамент развития муниципальной собственности	2025-2027	Постановка на государственный кадастровый учет и (или) регистрация права собственности в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков)	Количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования городской округ Симферополь в ЕГРН; Количество земельных участков на которые сформированы схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

36	1	И1	02	Содержание недвижимого имущества (нежилой фонд) муниципального образования городской округ Симферополь	Департамент развития муниципальной собственности	2025-2027	Поддержание в рабочем состоянии недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которого осуществляются расходы на содержание.
36	1	И1	03	Проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования городской округ Симферополь	Департамент развития муниципальной собственности	2025-2027	Определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков) муниципального образования городской округ Симферополь, подлежащих приватизации, продаже, сдаче в аренду	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которых проведена процедура независимой оценки рыночной стоимости и (или) годовой арендной платы.
36	1	МС	XX	Основное мероприятие МС. Осуществление полномочий муниципальными органами власти в сфере развития муниципальной собственности	Департамент развития муниципальной собственности	2025-2027	-	-
36	1	МС	01	Обеспечение выплат по оплате труда работников органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь в сфере имущественных и земельных отношений	Департамент развития муниципальной собственности	2025-2027	Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы сотрудникам в сфере имущественных и земельных отношений	Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников в сфере имущественных и земельных отношений.

36	1	МС	02	Обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь в сфере имущественных и земельных отношений	Департамент развития муниципальной собственности	2025-2027	Своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений	Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений.
36	1	МС	03	Обеспечение выполнения полномочий органов местного самоуправления в сфере имущественных и земельных отношений	Департамент развития муниципальной собственности	2025-2027	<p>Оптимизация состава муниципального имущества за счет вовлечения его в гражданский оборот</p> <p>Актуализация сведений об объектах муниципального имущества в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь</p> <p>Обеспечение учета интересов населения муниципального образования городской округ Симферополь в сфере имущественных и земельных отношений</p>	<p>Количество земельных участков предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в собственность бесплатно;</p> <p>Количество объектов недвижимого имущества, предоставленного по торгам и без проведения торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (без учета земельных участков), в том числе продление ранее заключенных;</p> <p>Количество заключенных договоров купли – продажи земельных участков и (или) объектов недвижимого</p>

								<p>имущества;</p> <p>Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения;</p> <p>Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения.</p>
36	1	МС	04	Выполнение показателей администрируемых доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом	Департамент развития муниципальной собственности	2025-2027	Увеличение неналоговых поступлений в доход бюджета от результатов управления и распоряжения муниципальным имуществом	Процент выполнения плановых показателей по администрируемым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом
36	2	XX	XX	Подпрограмма 2 «Осуществление полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»				
36	2	МГ	XX	Основное мероприятие МГ. Осуществление полномочий муниципальными органами власти в сфере архитектуры и градостроительства	Департамент развития муниципальной собственности Департамент архитектуры и градостроительства	2025 - 2027	-	-
36	2	МГ	01	Обеспечение выплат по оплате труда работников органов	Департамент развития	2025-2027	Своевременное и полное начисление и	Процент своевременно проведенных выплат по

				местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства	муниципальной собственности Департамент архитектуры и градостроительства		выплата заработной платы сотрудникам в сфере архитектуры и градостроительства	оплате труда сотрудников в сфере архитектуры и градостроительства
36	2	МГ	02	Обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства	Департамент развития муниципальной собственности Департамент архитектуры и градостроительства	2025-2027	Своевременное и полное обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства	Процент исполнения расходов на обеспечение нужд органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства
36	2	МГ	03	Осуществление полномочий органов местного самоуправления в сфере архитектуры и градостроительства	Департамент развития муниципальной собственности Департамент архитектуры и градостроительства	2025-2027	Обеспечение градостроительной деятельности с соблюдением норм градостроительных регламентов Устойчивое развитие территории муниципального образования городской округ Симферополь на основе территориального планирования и градостроительного зонирования Обеспечение учета интересов населения муниципального	Количество объектов недвижимости в отношении которых осуществляется присвоение, изменение и аннулирование адресов; Количество сведений выданных из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Симферополь, в том числе за плату; Количество документации об установлении, изменении вида разрешенного использования земельного участка, установлении соответствия между разрешенным

						<p>образования городской округ Симферополь в сфере архитектуры и градостроительства</p>	<p>использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленных Классификатором видов разрешенного использования земельных участков;</p> <p>Количество разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;</p> <p>Количество заседаний комиссии о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории;</p> <p>Количество выданных уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального</p>
--	--	--	--	--	--	---	--

								<p>жилищного строительства или садового дома на земельном участке, а также о соответствии (несоответствии) построенных (реконструированных) объектов требованиям законодательства о градостроительной деятельности;</p> <p>Количество принятых уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства;</p> <p>Количество утвержденной документации по планировке территории муниципального образования городской округ Симферополь;</p> <p>Количество выданных градостроительных планов земельного участка.</p>
36	3	XX	XX	Подпрограмма 3 «Функционирование учреждений по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения полномочий структурными подразделениями Администрации города Симферополя Республики Крым»				
36	3	01	XX	Основное мероприятие 01. Функционирование муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного	Департамент развития муниципальной собственности Управление учета,	2025-2027	-	-

				самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»	отчетности и материального обеспечения			
36	3	01	01	Обеспечение выплат по оплате труда персоналу муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»	Департамент развития муниципальной собственности Управление учета, отчетности и материального обеспечения	2025-2027	Своевременное и полное начисление и выплата заработной платы персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС	Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда персоналу Учреждения по обеспечению деятельности ОМС
36	3	01	02	Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»	Департамент развития муниципальной собственности Управление учета, отчетности и материального обеспечения	2025-2027	Своевременное и полное обеспечение нужд Учреждения по обеспечению деятельности ОМС Улучшение и поддержание в рабочем состоянии движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС	Процент исполнения расходов связанных с выполнением полномочий Учреждения по обеспечению деятельности ОМС Процент оплаченных расходов на содержание движимого и недвижимого имущества Учреждения по обеспечению деятельности ОМС

Начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города

Р.С. Марченков

Приложение 3
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
в муниципальном образовании городской
округ Симферополь Республики Крым»

Финансовая оценка применения мер муниципального регулирования *

Код аналитической программной классификации		Наименование меры муниципального регулирования	Показатель применения меры	Финансовая оценка результата, тыс. руб.			Краткое обоснование необходимости применения меры
МП	Пп			Отчетный (базовый) год	Текущий год	Первый год планового периода	
36	хх	Муниципальная программа «Управление имуществом в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»					
-	-	-	-	-	-	-	-

*Меры муниципального регулирования в рамках реализации Программы не предусмотрены.

Начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города

Р.С. Марченков

Приложение 4
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
в муниципальном образовании городской
округ Симферополь Республики Крым»

**Прогноз сводных показателей муниципальных заданий
на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)**

Код аналитической программной классификации		ГРБС	Наименование муниципальной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Отчетный (базовый) год	Текущий год	Очередной год	Первый год планового	Второй год планового
МП	Пп									
36	xx		Муниципальная программа «Управление имуществом в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»							
xx	xx	xx	Муниципальная услуга (работа)	Расходы бюджета городского округа Симферополь на оказание муниципальной услуги (выполнение работы)	тыс. руб.	-	-	-	-	-
				Наименование показателя, характеризующего объем муниципальной услуги (работы)	-	-	-	-	-	-
				Наименование показателя, характеризующего объем муниципальной услуги (работы)	-	-	-	-	-	-
				...						

*Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в рамках реализации Программы не предусмотрено.

Начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города

Р.С. Марченков

Приложение 5
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
в муниципальном образовании городской
округ Симферополь Республики Крым»

Ресурсное обеспечение реализации Программы

М П	Код аналитической программной классификации			Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	код бюджетной классификации					Расходы за счет средств бюджетов всех уровней, тыс. руб.			
	ПП	ОМ/М				ГР БС	Рз	Пр	ЦС	ВР	2025	2026	2027	
36	XX	X	XX	Муниципальная программа «Управление имуществом в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»	ВСЕГО						221 066,94087	233 325,84407	240 154,30807	
					Администрация города Симферополя Республики Крым	902						179 401,72187	191 961,79107	198 790,25507
					Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым	911						41 665,21900	41 364,05300	41 364,05300
36	1	X	XX	Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью (имуществом) в муниципальном образовании	Департамент развития муниципальной собственности	911			3610000000		41 665,21900	41 364,05300	41 364,05300	

				городской округ Симферополь Республики Крым»									
36	1	МС	XX	Основное мероприятие МС. Осуществление полномочий муниципальными органами власти в сфере развития муниципальной собственности	Департамент развития муниципальной собственности	911	01	04	361МС00000	000	35 745,94100	35 975,32200	35 975,32200
36	1	МС	01	Выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь	Департамент развития муниципальной собственности	911	01	04	361МС00110	100	33 777,34400	34 906,23500	34 906,23500
36	1	МС	011	Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	Департамент развития муниципальной собственности	911	01	04	361МС00110	121	25 942,66000	26 809,70300	26 809,70300
36	1	МС	012	Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных	Департамент развития муниципальной собственности	911	01	04	361МС00110	129	7 834,68400	8 096,53200	8 096,53200

				(муниципальных) органов									
36	1	МС	02	Обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь	Департамент развития муниципальной собственности	911	01	04	361МС00190	200	1 968,59700	1 069,08700	1 069,08700
36	1	МС	021	Прочая закупка товаров, работ и услуг	Департамент развития муниципальной собственности	911	01	04	361МС00190	244	1 968,59700	1 069,08700	1 069,08700
36	1	И1	XX	Основное мероприятие И1. Совершенствование механизмов управления муниципальной собственностью (имуществом)	Департамент развития муниципальной собственности	911	01 04	13 12	361И100000	000	5 919,27800	5 388,73100	5 388,73100
36	1	И1	XX	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	Департамент развития муниципальной собственности	911	01	13	361И120000	200	718,43500	422,11500	422,11500
36	1	И1	01	Обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков)	Департамент развития муниципальной собственности	911	01	13	361И120330	244	686,32000	390,00000	390,00000

36	1	И1	02	Оплата нотариальных услуг правового и технического характера в отношении выморочного имущества	Департамент развития муниципальной собственности	911	01	13	361И120380	244	32,11500	32,11500	32,11500
36	1	И1	XX	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	Департамент развития муниципальной собственности	911	04	12	361И120000	200	5 200,84300	4 966,61600	4 966,61600
36	1	И1	03	Проведение геодезических, кадастровых работ в сфере землеустройства	Департамент развития муниципальной собственности	911	04	12	361И120310	244	324,22700	90,00000	90,00000
36	1	И1	04	Проведение кадастровых работ по объектам недвижимого имущества	Департамент развития муниципальной собственности	911	04	12	361И120340	244	800,00000	800,00000	800,00000
36	1	И1	05	Содержание муниципального имущества и общего имущества в многоквартирном доме в отношении нежилых помещений, в том числе: оплата за энергоносители и коммунальные услуги	Департамент развития муниципальной собственности	911	04	12	361И120390	244	2 186,86500	2 186,86500	2 186,86500

36	1	И1	06	Содержание муниципального имущества и общего имущества в многоквартирном доме в отношении нежилых помещений, в том числе: оплата за энергоносители и коммунальные услуги	Департамент развития муниципальной собственности	911	04	12	361И120390	247	1 889,75100	1 889,75100	1 889,75100
36	2	XX	XX	Подпрограмма 2 «Осуществление полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»	Администрация города Симферополя Республики Крым Департамент архитектуры и градостроительства	902			3620000000		16 232,55000	16 750,14400	16 750,14400
36	2	МГ	XX	Основное мероприятие МГ. Осуществление полномочий муниципальными органами власти в сфере архитектуры и градостроительства	Администрация города Симферополя Республики Крым Департамент архитектуры и градостроительства	902	01	13	362МГ0000	000	16 232,55000	16 750,14400	16 750,14400

36	2	МГ	01	Выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь	Администрация города Симферополя Республики Крым Департамент архитектуры и градостроительства	902	01	13	362МГ00110	100	15 486,43800	16 004,03200	16 004,03200
36	2	МГ	011	Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	Администрация города Симферополя Республики Крым Департамент архитектуры и градостроительства	902	01	13	362МГ00110	121	11 894,34600	12 291,88300	12 291,88300
36	2	МГ	012	Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	Администрация города Симферополя Республики Крым Департамент архитектуры и градостроительства	902	01	13	362МГ00110	129	3 592,09200	3 712,14900	3 712,14900
36	2	МГ	02	Обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ	Администрация города Симферополя Республики Крым Департамент архитектуры и	902	01	13	362МГ00190	200	746,11200	746,11200	746,11200

				Симферополь	градостроитель- ства								
36	2	МГ	021	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	Администрация города Симферополя Республики Крым Департамент архитектуры и градостроитель-ства	902	01	13	362МГ00190	244	746,11200	746,11200	746,11200
36	3	Х	XX	Подпрограмма 3 «Функционирова-ние учреждений по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения полномочий структурными подразделениями Администрации города Симферополя Республики Крым»	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902			3630000000		163 169,17187	175 211,64707	182 040,11107
36	3	01	XX	Основное мероприятие 01. Функционировани е муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального	902	01	13	3630100000	000	163 169,17187	175 211,64707	182 040,11107

				самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»	обеспечения								
36	3	01	01	Выплаты по оплате труда муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902	01	13	3630100120	100	77 412,92900	80 179,42800	82 750,60000
36	3	01	011	Фонд оплаты труда учреждений	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902	01	13	3630100120	111	59 456,93800	61 581,74200	63 556,52900

36	3	01	012	Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты по оплате труда работников и иные выплаты работникам учреждений	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902	01	13	3630100120	119	17 955,99100	18 597,68600	19 194,07100
36	3	01	02	Расходы на обеспечение деятельности, в том числе оказание услуг, выполнение работ муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902	01	13	3630100590	100	45,00000	45,00000	45,00000
36	3	01	021	Иные выплаты персоналу учреждений, за исключением фонда оплаты труда	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и	902	01	13	3630100590	112	45,00000	45,00000	45,00000

					материального обеспечения								
36	3	01	XX	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902	01	13	3630100590	200	85 354,24587	94 630,22207	98 887,51407
36	3	01	022	Прочая закупка товаров, работ, услуг	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902	01	13	3630100590	244	72 487,62949	81 466,16006	85 385,52051
36	3	01	023	Закупка энергетических ресурсов	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902	01	13	3630100590	247	12 866,61638	13 164,06201	13 501,99356
36	3	01	XX	Иные бюджетные ассигнования	Администрация города Симферополя Республики Крым	902	01	13	3630100590	800	356,99700	356,99700	356,99700

					Управление учета, отчетности и материального обеспечения								
36	3	01	024	Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902	01	13	3630100590	851	207,67200	207,67200	207,67200
36	3	01	025	Уплата прочих налогов, сборов	Администрация города Симферополя Республики Крым Управление учета, отчетности и материального обеспечения	902	01	13	3630100590	852	149,32500	149,32500	149,32500

Начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города

Р.С. Марченков

Приложение 6
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
в муниципальном образовании городской
округ Симферополь Республики Крым»

**Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения
реализации Программы за счет всех источников финансирования**

Код аналитической программной классификации		Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Оценка расходов, тыс. руб.			
МП	Пп			Итого	2025	2026	2027
36	XX	«Управление имуществом в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»	Всего	694 547,09301	221 066,94087	233 325,84407	240 154,30807
			бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	694 547,09301	221 066,94087	233 325,84407	240 154,30807
			в том числе:				
			собственные средства бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	694 547,09301	221 066,94087	233 325,84407	240 154,30807
			субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации	0	0	0	0
			субвенции из бюджета субъекта Российской Федерации	0	0	0	0
			иные межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации, имеющие целевое назначение	0	0	0	0
36	1	«Управление муниципальной собственностью (имуществом) в муниципальном образовании городской округ	Всего	124 393,32500	41 665,21900	41 364,05300	41 364,05300
			бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	124 393,32500	41 665,21900	41 364,05300	41 364,05300
			в том числе:				
			собственные средства бюджета	124 393,32500	41 665,21900	41 364,05300	41 364,05300

		Симферополь Республики Крым»	муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым				
			субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации				
			субвенции из бюджета субъекта Российской Федерации				
			иные межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации, имеющие целевое назначение				
36	2	«Осуществление полномочий и функций в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»	Всего	49 732,83800	16 232,55000	16 750,14400	16 750,14400
			бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	49 732,83800	16 232,55000	16 750,14400	16 750,14400
			в том числе:				
			собственные средства бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	49 732,83800	16 232,55000	16 750,14400	16 750,14400
			субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации				
			субвенции из бюджета субъекта Российской Федерации				
			иные межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации, имеющие целевое назначение				
36	3	«Функционирование учреждений по обеспечению деятельности органов местного самоуправления и обеспечение выполнения полномочий структурными подразделениями Администрации города Симферополя	Всего	520 420,93001	163 169,17187	175 211,64707	182 040,11107
			бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	520 420,93001	163 169,17187	175 211,64707	182 040,11107
			в том числе:				
			собственные средства бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	520 420,93001	163 169,17187	175 211,64707	182 040,11107
			субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации				
			субвенции из бюджета субъекта Российской Федерации				

		Республики Крым»	иные межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации, имеющие целевое назначение				
--	--	-----------------------------	---	--	--	--	--

Начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города

Р.С. Марченков