



## Администрация города Симферополя Республики Крым

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 ноября 2025 № 5151

#### **Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», частью 6 статьи 51, статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым II созыва от 30.04.2021 № 361, постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 16.03.2015 № 113 «Об утверждении состава Комиссии и положения о Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», на основании рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, содержащихся в заключении от 24.10.2025, Администрация города Симферополя Республики Крым **постановляет:**

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым по изменению территориальной зоны И в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Батурина, 13, кадастровый номер 90:22:010305:11721, на зону Ж-4, отклонить на основании подпункта 8 пункта 2.4 Положения о Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденного постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 16.03.2015 № 113, в связи с наличием противоречий в предложении о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Генеральному плану муниципального образования городской

округ Симферополь Республики Крым, так как земельный участок находится в функциональных зонах – индивидуальной жилой застройки, малоэтажной жилой застройки, улично-дорожная сеть.

2. МКУ Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Симферополя (Коновалов А.Е.) направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации  
города Симферополя

М.С. Афанасьев