



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 февраля 2025 № 576

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид использования земельных участков
или объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16, частью 6 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», частью 6 статьи 51, статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым II созыва от 30.04.2021 № 361, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 6-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.11.2014 № 84, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 09.06.2020 № 3256, постановлением председателя Симферопольского городского совета от 12.12.2024 № 69 «О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», на основании протокола общественных обсуждений от 10.01.2025 № 37-2024, заключения о результатах общественных обсуждений от 10.01.2025 и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики

Крым от 17.01.2025, Администрация города Симферополя Республики Крым
п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Булгъанакъ, уч. 34, с кадастровым номером 90:22:010108:13504 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:22:010207:2315 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), в зоне Ж-1.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:22:010305:12829 – ремонт автомобилей (код – 4.9.1.4), автомобильные мойки (код – 4.9.1.3) в зоне Ж-4.

4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Зенитная/ул. Балаклавская, поз по ГП 70/26, с кадастровым номером 90:22:010308:5403 – бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), образование и просвещение (код – 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, 16, с кадастровым номером 90:22:010108:1651 – бытовое обслуживание (код – 3.3), образование и просвещение (код – 3.5), ветеринарное обслуживание (код – 3.10), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

6. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Девлет Гирея, в районе с. Новониколаевка, с кадастровым номером 90:22:010313:3681 – образование и просвещение (код – 3.5), спорт (код – 5.1) в зоне Ж-1.

7. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Донская, 5, с кадастровым номером 90:22:010203:709 – религиозное использование (код - 3.7) в зоне Ж-1.

8. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев