

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

от «26» мая 2026 года

Наименование проекта: «О внесении изменений в решение 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Дата и время проведения общественных обсуждений: с 30.04.2026 по 28.05.2026 (включительно).

Место проведения: информационная система «Платформа обратной связи»
Протокол общественных обсуждений от 26.05.2026 № 13-2026

Вопросы, вынесенные на обсуждения:

1. Зоны Ж-3, Ж-4 в пределах территории, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, 192, площадью 5111 кв. м, изменить на зону Ж-4.

2. Зоны Ж-3, Ж-4 в пределах территории, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, 194А, площадью 2338 кв. м, изменить на зону Ж-4.

3. Зоны Р-1, ИТ-2, Ж-3 в пределах территории, расположенной по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Садовая, 35, площадью 1562 кв. м, изменить на зону Ж-3.

4. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Воровского, 60 б, кадастровый номер 90:22:010223:2476, изменить на зону Ж-3.

5. В таблице 1 статьи 31 столбец «Основные виды разрешённого использования» дополнить строкой следующего содержания:

3.8	Общественное управление
-----	-------------------------

6. Подпункт 1 пункта 3 статьи 73 изложить в следующей редакции:

«1) Фасады:

а) основные цвета: RAL 7032 (Галечный серый), RAL 6011 (Резедово-зеленый), RAL 6021 (Бледно-зеленый), RAL 7032 (Галечный серый), RAL 7039 (Кварцевый серый), RAL 1001 (Бежевый), RAL9002 (Светло-серый), RAL 9016 (Транспортный белый), RAL 9011 (Графитовый-черный).

б) дополнительные цвета: RAL 9007 Тёмно-алюминиевый), RAL 7024 (Графитовый серый), RAL 7016 (Антрацитово-серый), RAL 7040 (Серый оконный), RAL 7047 (Телегей 4), RAL 9006 (Бело-алюминиевый).».

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, прошедшие идентификацию:

- от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений:

1. В форме письменных заявлений в администрацию города Симферополя, МКУ Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Симферополя – замечания/предложения не поступили.

2. Посредством информационной системы «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/134/>) – замечания/предложения не поступили.

3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях – замечания/предложения не поступили.

Результаты общественных обсуждений:

1) Общественные обсуждения по проекту «О внесении изменений в решение 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» считать состоявшимися.

2) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения общественных обсуждений главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С.

3) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

4) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках общественных обсуждений, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Заместитель председателя Комиссии по
подготовке Правил землепользования
и застройки муниципального образования
городской округ Симферополь
Республики Крым

С.А. Поляков