



**РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ**

**МІНІСТЕРСТВО
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ДЕРЖАВНОГО
БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕСКЕН СΙΑСЕТИ ВЕ
ДЕВЛЕТ КЪУРУДЖЫЛЫКЪ
НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ**

ПРИКАЗ

24 июля 2025 года

г. Симферополь

№ 299-П

Об утверждении документации
по планировке территории
для размещения объектов,
необходимых для реализации
участником свободной экономической
зоны инвестиционного проекта

В соответствии со статьёй 17 Федерального закона от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 12 июля 2019 года № 391 «О некоторых вопросах осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов», приказом Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 3 апреля 2025 года № 155-«П» «О подготовке документации по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта», на основании заявления участника свободной экономической зоны на территории Республики Крым – общества с ограниченной ответственностью «Крым» (далее – ООО «Крым»), договора № 1999/25 об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Республики Крым, заключенного между Советом министров Республики Крым и ООО «Крым» 7 марта 2025 года (далее – Договор № 1999/25),

инвестиционной декларации, прилагаемой к Договору № 1999/25, сведений о включении ООО «Крым» в единый реестр участников свободной экономической зоны от 10 марта 2025 года, регистрационный номер 82А2025001845 **приказываю:**

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ООО «Крым» (ОГРН 1259100000631, ИНН 9102302247) инвестиционного проекта «Строительство торгово-офисного центра «Крым», в следующем составе:

1.1. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ООО «Крым» (ОГРН 1259100000631, ИНН 9102302247) инвестиционного проекта «Строительство торгово-офисного центра «Крым». Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Раздел 1. Графическая часть. ДПТ-ППТ. Том 1.1 (прилагается на электронном носителе);

1.2. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ООО «Крым» (ОГРН 1259100000631, ИНН 9102302247) инвестиционного проекта «Строительство торгово-офисного центра «Крым». Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Раздел 2. Текстовая часть. ДПТ-ППТ. Том 1.2 (прилагается на электронном носителе);

1.3. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ООО «Крым» (ОГРН 1259100000631, ИНН 9102302247) инвестиционного проекта «Строительство торгово-офисного центра «Крым». Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Раздел 1. Графическая часть. ДПТ-ПМТ. Том 3.1 (прилагается на электронном носителе);

1.4. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ООО «Крым» (ОГРН 1259100000631, ИНН 9102302247) инвестиционного проекта «Строительство торгово-офисного центра «Крым». Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Раздел 2. Текстовая часть. ДПТ-ПМТ. Том 3.2 (прилагается на электронном носителе).

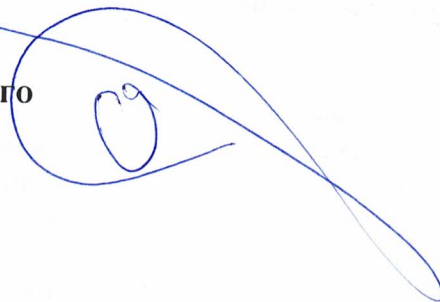
2. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить указанную в пункте 1 настоящего приказа документацию по планировке территории главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации по планировке территории, в течение семи дней со дня её утверждения.

3. Управлению организационной работы, информационного, документационного и материального обеспечения Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым обеспечить

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр жилищной политики
и государственного строительного
надзора Республики Крым**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a smaller circle and a long, sweeping horizontal stroke.

Н.С. Тарасов