



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июня 2025 № 2139

**Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов
недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального
образования городской округ Симферополь Республики Крым
в связи с признанием многоквартирного дома аварийным
и подлежащим реконструкции**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Региональной адресной программой «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 01.04.2019 № 182, статьями 49, 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Порядком управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216, на основании постановления Администрации города Симферополя Республики Крым от 08.08.2019 № 4273 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими реконструкции», Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т**:

1. В связи с признанием многоквартирного дома с кадастровым номером 90:22:010225:3651, расположенного по адресу: Республика Крым г. Симферополь, ул. Первомайская, д. 7 аварийным и подлежащим реконструкции, изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым земельный участок, общей площадью 1056 кв.м., с кадастровым номером

90:22:010225:9063, и расположенные в границах такого участка объекты недвижимого имущества:

1.1. Жилое помещение (квартира № 1), кадастровый номер 90:22:010225:1261, общей площадью 37,8 кв.м.

1.2. Жилое помещение (квартира № 2), кадастровый номер 90:22:010225:4166, общей площадью 43,8 кв.м.

1.3. Жилое помещение (квартира № 3), кадастровый номер 90:22:010225:4167, общей площадью 43,5 кв.м.

1.4. Жилое помещение (квартира № 4), кадастровый номер 90:22:010225:4168, общей площадью 37,8 кв.м.

1.5. Жилое помещение (квартира № 6), кадастровый номер 90:22:010225:1564, общей площадью 44,2 кв.м.

1.6. Жилое помещение (квартира № 7), кадастровый номер 90:22:010225:4171, общей площадью 44,4 кв.м.

1.7. Жилое помещение (квартира № 8), кадастровый номер 90:22:010225:4172, общей площадью 38,8 кв.м.

2. Муниципальному казенному учреждению Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя (Марченков Р.С.) в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления направить его в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым.

3. Муниципальному казенному учреждению Департамент жилищной политики Администрации города Симферополя Республики Крым (Ершова Е.И.):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам изымаемых объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Обеспечить подписание соглашения с собственниками изымаемых объектов недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города Симферополя (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

5. Срок действия настоящего постановления составляет три года.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А., заместителя главы администрации города Симферополя Дмитриеву О.В.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев