

ВНИМАНИЕ! С 06.03.2026 по 03.04.2026 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ПО ПРОЕКТАМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Уважаемые жители муниципального образования!

В соответствии с постановлением председателя Симферопольского городского совета от 05.03.2026 № 15 «О назначении общественных обсуждений по проектам межевания территории» на отдельных территориях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с 06.03.2026 по 03.04.2026 назначены общественные обсуждения по рассмотрению вопросов:

1. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Декабристов, 6, 8, 10»;
2. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Караимская, 62-64»;
3. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лескова, 60»;
4. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ангарская, 10».

Обращаем Ваше внимание! Общественные обсуждения будут проведены посредством информационной системы «Платформа обратной связи».

Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно с 13.03.2026 на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Документация по планировке территории», на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Правовой портал городского округа Симферополь» и в информационной системе «Платформа обратной связи».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта 13.03.2026 и будет проводиться с 13.03.2026 по 30.03.2026 в

рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 224 (номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений могут быть представлены с 13.03.2026 по 30.03.2026:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 206;
- в форме электронного документа на адрес электронной почты - арх@simf.rk.gov.ru;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.03.2026

г. Симферополь

№ 15

О назначении общественных обсуждений
по проектам межевания территории

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2023 № 2334 «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» для направления гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами, лицами без гражданства, объединениями граждан, в том числе юридическими лицами, обращений и сообщений в государственные органы, органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения, иные организации, осуществляющие публично значимые функции, и их должностным лицам, а также для получения и обработки такими органами и организациями указанных обращений и сообщений и направления ответов на такие обращения и сообщения», постановлением Совета Министров Республики Крым от 14.09.2021 № 526 «О внедрении в Республике Крым технологических решений, реализованных на базе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», статьями 21, 42 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», учитывая предложение главы администрации города Симферополя от 02.03.2026 № 24/01-41/1344

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на отдельных территориях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с 06.03.2026 по 03.04.2026 общественные обсуждения по рассмотрению вопросов:

1.1. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Декабристов, 6, 8, 10»;

1.2. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Караимская, 62-64»;

1.3. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лескова, 60»;

1.4. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ангарская, 10».

2. Уполномоченному органу Администрации города Симферополя Республики Крым – Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым:

2.1. Официально опубликовать 06.03.2026 оповещение о начале общественных обсуждений, назначенных согласно пункту 1 настоящего постановления;

2.2. Провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;

2.3. Официально опубликовать 03.04.2026 заключение о результатах общественных обсуждений;

2.4. Представить в адрес Симферопольского городского совета заключение о результатах общественных обсуждений для размещения на сайте Симферопольского городского совета.

3. Ознакомиться с материалами по вопросу общественных обсуждений можно с 13.03.2026 на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Документация по планировке территории», на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет», в сетевом издании «Правовой портал городского округа Симферополь», в информационной системе «Платформа обратной связи».

4. Экспозиция материалов по вопросу общественных обсуждений будет открыта 13.03.2026 и будет проводиться с 13.03.2026 по 30.03.2026 в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 224 (номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

5. Предложения и замечания по вопросу общественных обсуждений могут быть представлены с 13.03.2026 по 30.03.2026:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 206;

- в форме электронного документа на адрес электронной почты - арх@simf.rk.gov.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

6. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Симферопольского городского совета, на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официально опубликовать в установленном порядке.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., управляющего делами аппарата Симферопольского городского совета Республики Крым Федоркова А.Н. в пределах компетенции.

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев

ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проектам межевания территории

Наименование проектов и информационных материалов к ним:

1. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Декабристов, 6, 8, 10»;
2. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Караимская, 62-64»;
3. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лескова, 60»;
4. «Проект межевания территории Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ангарская, 10».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений: с 06.03.2026 по 03.04.2026 посредством информационной системы «Платформа обратной связи».

Место и дата открытия экспозиции проекта: 13.03.2026 по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 224 (номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

Сроки проведения и время посещения экспозиции проекта: с 13.03.2026 по 30.03.2026 в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: предложения и замечания по вопросу общественных обсуждений могут быть представлены с 13.03.2026 по 30.03.2026:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 206;
- в форме электронного документа на адрес электронной почты - арх@simf.rk.gov.ru;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

Информация о размещении проектов в информационных системах: 13.03.2026 на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Документация по планировке территории», на официальной странице

муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Правовой портал городского округа Симферополь», в информационной системе «Платформа обратной связи».



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Ангарская, 10**

Шифр: 0077/2022 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Директор

м.п.

Комшу К.Т.

**Симферополь
2022**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	603	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 603 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ангарская, 10:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 969 578,35	5 190 339,17	100° 26,2'	18,97
н2	4 969 567,27	5 190 354,57	180° 26,2'	2,95
н3	4 969 565,53	5 190 356,95	179° 35,3'	11,14
н4	4 969 559,02	5 190 365,99	89° 6,6'	4,99
н5	4 969 563,11	5 190 368,84	186° 26,8'	6,60
н6	4 969 568,07	5 190 373,20	176° 47,6'	6,84
н7	4 969 573,45	5 190 377,42	81° 23,1'	2,27
н8	4 969 574,57	5 190 375,44	170° 33,7'	0,67
н9	4 969 574,80	5 190 374,81	192° 55,7'	25,92
н10	4 969 588,91	5 190 353,07	271° 31,4'	0,58
н11	4 969 589,39	5 190 353,40	87° 18,8'	6,98
н12	4 969 593,07	5 190 347,47	153° 40,0'	0,25
н13	4 969 593,09	5 190 347,22	208° 55,0'	0,25
н14	4 969 593,24	5 190 347,02	86° 4,5'	11,25
н15	4 969 583,54	5 190 341,31	147° 40,3'	0,62
н16	4 969 582,92	5 190 341,33	207° 8,7'	5,05
н1	4 969 578,35	5 190 339,17	100° 26,2'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 969 558,32	5 190 366,11
2	4 969 565,13	5 190 356,66
3	4 969 566,87	5 190 354,28
4	4 969 578,19	5 190 338,54
5	4 969 583,02	5 190 340,83
6	4 969 583,67	5 190 340,81
7	4 969 593,95	5 190 346,86
8	4 969 593,58	5 190 347,40

Имя точки	X, м	Y, м
9	4 969 593,56	5 190 347,63
10	4 969 589,54	5 190 354,11
11	4 969 589,05	5 190 353,77
12	4 969 575,25	5 190 375,03
13	4 969 575,03	5 190 375,65
14	4 969 573,60	5 190 378,17
15	4 969 567,75	5 190 373,58
16	4 969 562,80	5 190 369,23
1	4 969 558,32	5 190 366,11

б. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ

Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусмотрена корректировка существующей красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 969 613,46	5 190 439,97
2	4 969 571,83	5 190 408,97
3	4 969 520,30	5 190 369,76
4	4 969 519,86	5 190 370,48
5	4 969 507,27	5 190 361,57
6	4 969 507,92	5 190 360,39
7	4 969 444,29	5 190 321,16
8	4 969 411,48	5 190 300,78
9	4 969 411,39	5 190 298,73
10	4 969 455,56	5 190 275,27

Имя точки	X, м	Y, м
11	4 969 460,96	5 190 271,95
12	4 969 513,04	5 190 301,22
13	4 969 582,82	5 190 341,27
14	4 969 583,61	5 190 341,16
15	4 969 593,27	5 190 347,01
16	4 969 593,10	5 190 347,24
17	4 969 647,46	5 190 378,49
18	4 969 666,75	5 190 391,00
19	4 969 668,69	5 190 392,98
20	4 969 670,86	5 190 397,37
1	4 969 613,46	5 190 439,97

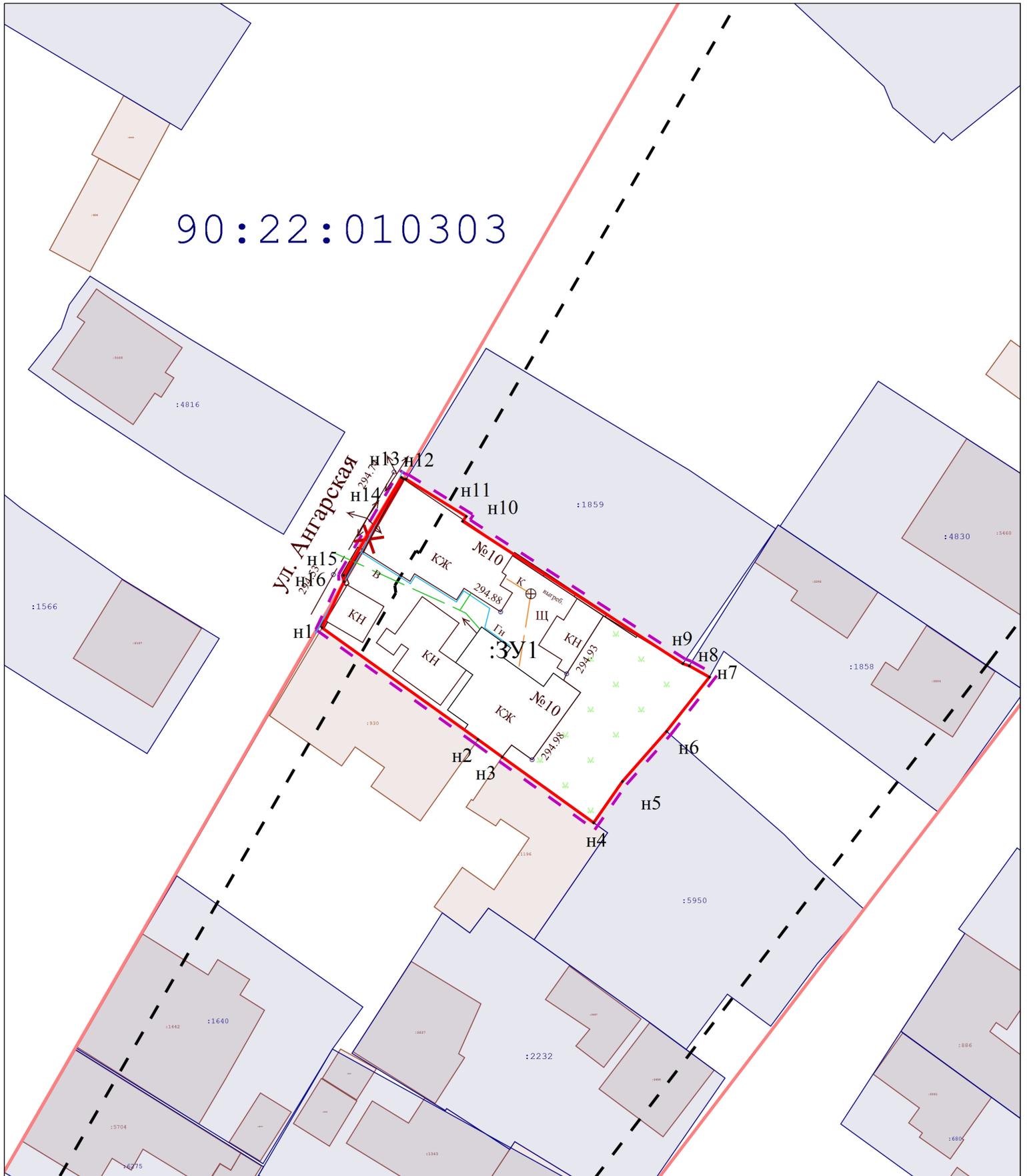
Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010303

Ул. Ангарская



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;
- Граница проектируемого публичного сервитута;

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ангарская, 10 0077/2022 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертёж территории межевания образуемых земельных участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЪЯНС" Муниципальный контракт №0875300029422000075 от 18.04.2022	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Лескова, 60

Шифр: 0514/2022 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Директор

м.п.

_____ Комшу К.Т.

Симферополь
2022

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 385	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 385 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лескова, 60:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 969 161,34	5 191 975,94	268° 21,5'	37,25
н2	4 969 175,95	5 192 010,21	269° 59,3'	24,65
н3	4 969 153,28	5 192 019,88	270° 19,1'	5,42
н4	4 969 151,18	5 192 014,88	90° 48,0'	14,05
н5	4 969 138,15	5 192 020,14	268° 46,1'	32,68
н6	4 969 125,27	5 191 990,11	271° 46,0'	38,75
н1	4 969 161,34	5 191 975,94	268° 21,5'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 969 124,14	5 191 990,01
2	4 969 161,61	5 191 975,30
3	4 969 176,61	5 192 010,47
4	4 969 153,01	5 192 020,54

Имя точки	X, м	Y, м
5	4 969 150,91	5 192 015,53
6	4 969 137,35	5 192 020,85
7	4 969 135,60	5 192 017,48
8	4 969 132,66	5 192 010,78
1	4 969 124,14	5 191 990,01

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусмотрена корректировка существующей красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

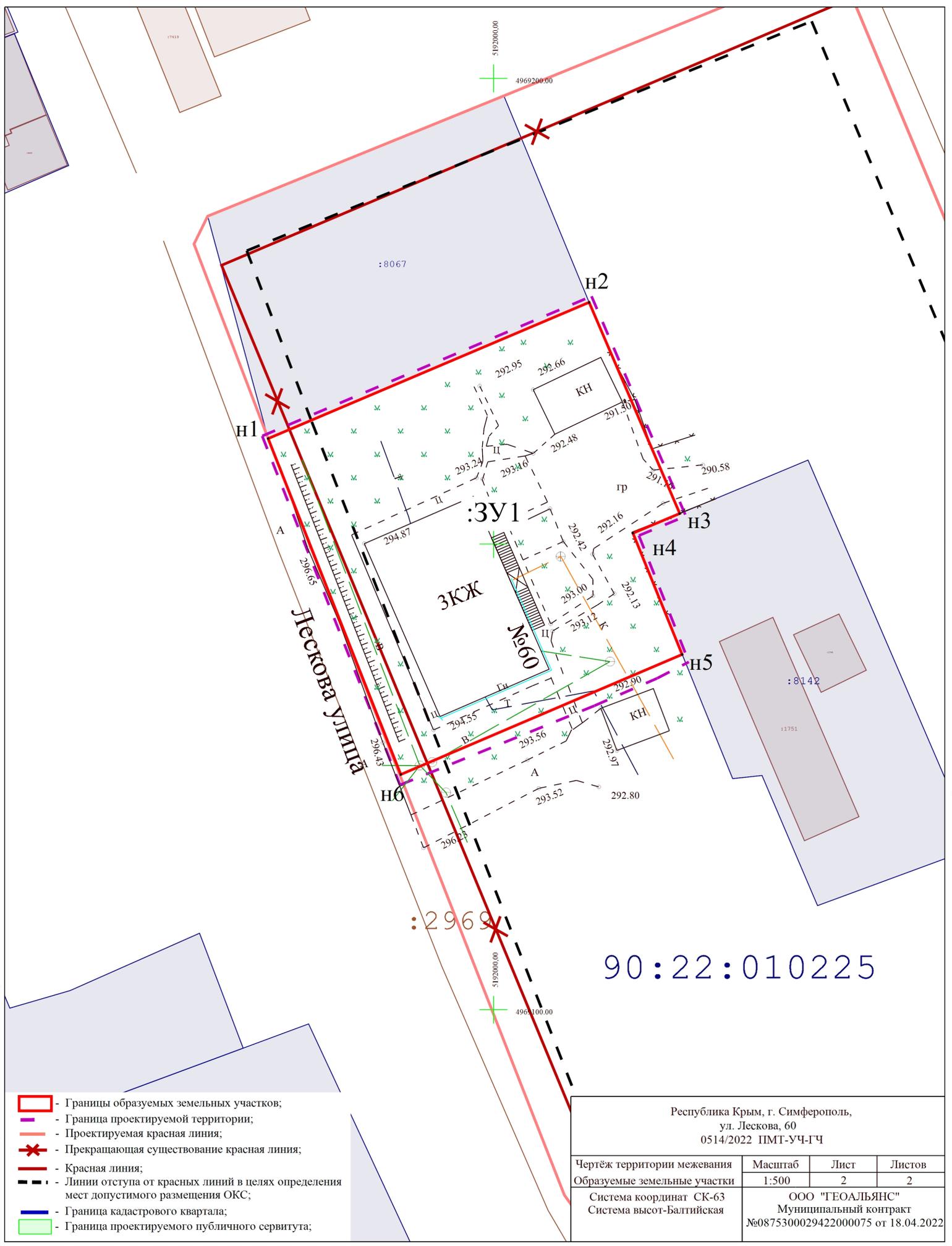
Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 969 212,66	5 192 036,67
2	4 969 093,22	5 192 086,32
3	4 969 065,37	5 192 018,03
4	4 969 080,11	5 192 007,57

Имя точки	X, м	Y, м
5	4 969 161,34	5 191 975,94
6	4 969 182,22	5 191 968,03
7	4 969 185,22	5 191 969,49
1	4 969 212,66	5 192 036,67

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;
- Граница проектируемого публичного сервитута;

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лескова, 60 0514/2022 ПМТ-Уч-ГЧ			
Чертёж территории межевания образуемых земельных участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬЯНС" Муниципальный контракт №0875300029422000075 от 18.04.2022	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Декабристов, 6, 8, 10**

Шифр: 0171-0173/2022 ПМТ-ОЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Основная часть**

Директор

м.п.

_____ **Комшу К.Т.**

**Симферополь
2022**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	6
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	6
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	6
Графическая часть	8
1. Ведомость чертежей.....	8
2. Чертёж территории межевания.....	9

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014

Земельные участки, образованные до и после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 023	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	1 203	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	1 673	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 023 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Декабристов, 6:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 972 142,71	5 190 089,45	90° 9,1'	4,65
н2	4 972 138,87	5 190 092,08	180° 37,4'	0,85
н3	4 972 138,16	5 190 092,55	166° 23,2'	3,14
н4	4 972 136,03	5 190 094,86	194° 4,0'	13,42
н5	4 972 124,81	5 190 102,22	101° 44,5'	7,99
н6	4 972 127,74	5 190 109,65	165° 23,8'	12,47
н7	4 972 135,09	5 190 119,72	200° 18,6'	10,31
н8	4 972 137,90	5 190 129,64	209° 17,0'	9,79
н9	4 972 135,62	5 190 139,16	132° 35,5'	3,17
н10	4 972 137,39	5 190 141,79	90° 27,8'	7,49
н11	4 972 143,63	5 190 137,66	181° 17,6'	5,85
н12	4 972 148,58	5 190 134,55	179° 58,4'	4,86
н13	4 972 152,70	5 190 131,95	179° 30,1'	8,35
н14	4 972 159,72	5 190 127,44	179° 51,8'	2,46
н15	4 972 161,79	5 190 126,11	177° 22,3'	3,98
н16	4 972 165,03	5 190 123,80	91° 59,0'	18,95
н17	4 972 154,57	5 190 107,99	181° 24,9'	0,46
н18	4 972 154,33	5 190 107,61	269° 10,4'	0,70
н19	4 972 154,92	5 190 107,23	88° 24,7'	1,99
н20	4 972 153,79	5 190 105,59	179° 60,0'	19,57
н1	4 972 142,71	5 190 089,45	90° 9,1'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 1 203 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Декабристов, 8:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				

н1	4 972 153,18	5 190 065,64	270° 30,3'	13,59
н2	4 972 160,66	5 190 076,98	181° 4,4'	6,84
н3	4 972 164,32	5 190 082,76	176° 49,5'	10,47
н4	4 972 170,40	5 190 091,28	182° 19,6'	23,63
н5	4 972 183,33	5 190 111,06	267° 10,2'	3,55
н6	4 972 180,46	5 190 113,15	181° 23,1'	18,75
н7	4 972 165,03	5 190 123,80	271° 8,0'	18,95
н8	4 972 154,57	5 190 107,99	181° 24,9'	0,46
н9	4 972 154,33	5 190 107,61	269° 10,4'	0,70
н10	4 972 154,92	5 190 107,23	88° 24,7'	1,99
н11	4 972 153,79	5 190 105,59	179° 60,0'	19,57
н12	4 972 142,71	5 190 089,45	184° 16,3'	3,33
н13	4 972 141,03	5 190 086,58	174° 13,9'	7,63
н14	4 972 136,55	5 190 080,41	181° 58,7'	2,97
н15	4 972 134,89	5 190 077,95	267° 8,5'	0,25
н16	4 972 135,09	5 190 077,80	182° 57,6'	21,80
н1	4 972 153,18	5 190 065,64	270° 30,3'	

- Земельный участок :ЗУЗ; Площадь объекта: 1 673 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Декабристов, 10:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУЗ				
н1	4 972 212,51	5 190 090,91	252° 57,9'	2,45
н2	4 972 210,99	5 190 092,83	198° 12,6'	33,13
н3	4 972 183,33	5 190 111,06	270° 12,5'	23,63
н4	4 972 170,40	5 190 091,28	177° 40,4'	10,47
н5	4 972 164,32	5 190 082,76	183° 10,5'	6,84
н6	4 972 160,66	5 190 076,98	178° 55,6'	13,59
н7	4 972 153,18	5 190 065,64	269° 28,4'	8,51
н8	4 972 160,24	5 190 060,89	271° 26,9'	3,69
н9	4 972 162,22	5 190 064,00	117° 45,6'	15,18
н10	4 972 177,35	5 190 062,75	154° 22,0'	13,59
н11	4 972 189,08	5 190 055,88	267° 20,9'	9,56
н12	4 972 194,29	5 190 063,90	179° 23,6'	12,72
н13	4 972 201,33	5 190 074,49	264° 57,3'	0,06
н14	4 972 201,28	5 190 074,53	96° 23,0'	1,12
н15	4 972 201,88	5 190 075,48	177° 42,7'	

н1	4 972 212,51	5 190 090,91	252° 57,9'	18,74
----	--------------	--------------	------------	-------

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория			18	4 972 177,34	5 190 062,47
1	4 972 137,26	5 190 129,61	19	4 972 168,08	5 190 063,00
2	4 972 135,15	5 190 139,17	20	4 972 162,46	5 190 063,26
3	4 972 137,42	5 190 142,17	21	4 972 160,33	5 190 060,34
4	4 972 148,85	5 190 134,97	22	4 972 153,33	5 190 064,94
5	4 972 152,96	5 190 132,38	23	4 972 153,32	5 190 064,93
6	4 972 159,99	5 190 127,86	24	4 972 152,91	5 190 065,22
7	4 972 162,07	5 190 126,52	25	4 972 152,50	5 190 065,49
8	4 972 165,32	5 190 124,21	26	4 972 152,50	5 190 065,51
9	4 972 180,75	5 190 113,55	27	4 972 134,41	5 190 077,91
10	4 972 183,61	5 190 111,47	28	4 972 136,32	5 190 080,69
11	4 972 211,33	5 190 093,20	29	4 972 140,60	5 190 086,83
12	4 972 213,13	5 190 090,93	30	4 972 142,04	5 190 089,30
13	4 972 202,30	5 190 075,20	31	4 972 135,42	5 190 094,18
14	4 972 201,94	5 190 074,64	32	4 972 124,07	5 190 101,91
15	4 972 202,00	5 190 074,59	33	4 972 127,25	5 190 109,94
16	4 972 194,71	5 190 063,63	34	4 972 134,56	5 190 119,85
17	4 972 189,23	5 190 055,19	1	4 972 137,26	5 190 129,61

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 972 144,99	5 189 982,00
2	4 972 191,37	5 190 031,74
3	4 972 199,11	5 190 041,13
4	4 972 202,23	5 190 038,16
5	4 972 207,44	5 190 043,56
6	4 972 206,87	5 190 044,11
7	4 972 215,51	5 190 052,84
8	4 972 236,33	5 190 075,40
9	4 972 211,13	5 190 092,99
10	4 972 159,95	5 190 127,45

Имя точки	X, м	Y, м
11	4 972 146,12	5 190 136,32
12	4 972 137,36	5 190 141,91
13	4 972 135,59	5 190 139,16
14	4 972 114,42	5 190 134,10
15	4 972 114,13	5 190 135,01
16	4 972 109,57	5 190 135,35
17	4 972 097,38	5 190 118,35
18	4 972 083,28	5 190 097,11
19	4 972 056,92	5 190 057,08
20	4 972 049,76	5 190 046,29
1	4 972 144,99	5 189 982,00

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010217:4254

90:22:010217

90:22:010217:21288

90:22:010217:41072

улица Декабристов

№10

№8

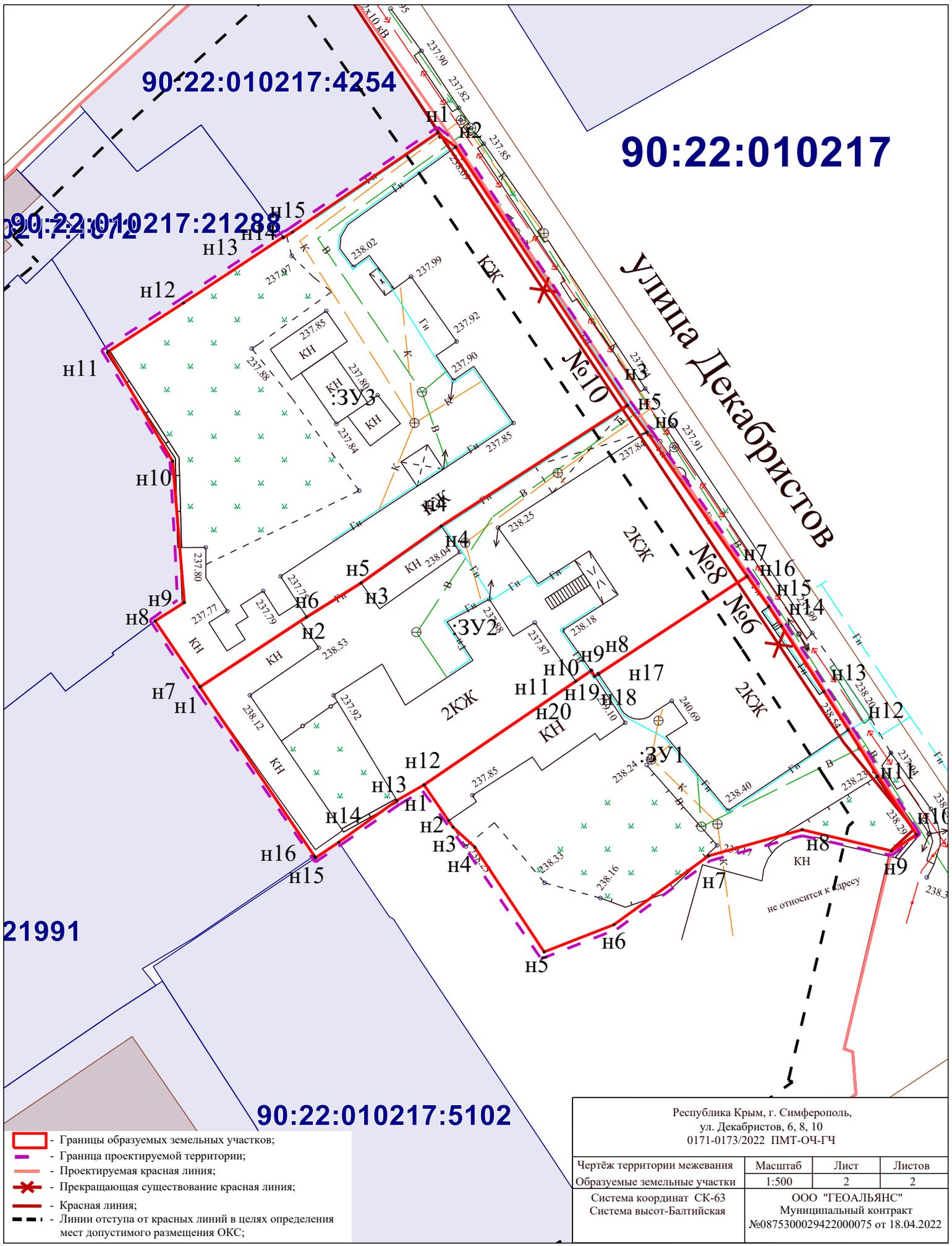
№6

90:22:010217:5102

21991

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Декабристов, 6, 8, 10 0171-0173/2022 ПМТ-ОЧ-ГЧ			
Чертёж территории межевания образуемых земельных участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЪЯНС" Муниципальный контракт №0875300029422000075 от 18.04.2022	





**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Караимская, 62-64

Шифр: 0015;0334/2022 ПМТ-ОЧ

Проект межевания территории
Том 1. Основная часть

Директор

Комшу К.Т.



Симферополь
2022

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014	3
2. Сведения о земельных участках, в отношении которых предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка	
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
4. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	6
6. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	7
7. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	7
Графическая часть	8
1. Ведомость чертежей.....	8
2. Чертёж территории межевания.....	9

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Образование указанных земельных участков производилось в 3 этапа:

I этап – изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 90:22:010302:4788;

II этап – образование земельного участка :ЗУ1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:22:010302:4788 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с прекращением существования исходного земельного участка;

III этап – образование земельного участка :ЗУ2 из земель муниципальной собственности.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе образованных до и после 21.03.2014

Земельные участки, образованные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, образованные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Сведения о земельных участках, в отношении которых предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка

Реализация решений проекта межевания территории возможна при условии изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 90:22:010302:4788.

Перечень земельных участков, в отношении которых предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка:

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый в соответствии с документацией по планировке территории
90:22:010302:4788	Для индивидуального жилищного строительства	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)

Примечание – допускается устанавливать иные виды разрешенного использования земельного участка в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Этап работ	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4	5
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования				
II	:ЗУ1	693	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:22:010302:4788 с землями муниципальной собственности с прекращением существования исходного земельного участка (ст. 11.7 ЗК РФ)
III	:ЗУ2	92	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

4. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 693 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Караимская, 62-64:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 125,72	5 189 366,70	266° 30,1'	5,13
н2	4 970 122,48	5 189 370,68	272° 36,7'	0,38
н3	4 970 122,20	5 189 370,43	93° 14,4'	1,63
н4	4 970 121,05	5 189 371,58	174° 51,9'	7,35
н5	4 970 116,34	5 189 377,22	270° 25,7'	4,05
н6	4 970 113,25	5 189 374,60	180° 56,8'	0,97
н7	4 970 112,52	5 189 373,96	88° 46,2'	7,15
н8	4 970 107,92	5 189 379,44	90° 35,4'	0,92
н9	4 970 108,62	5 189 380,04	179° 53,4'	3,96
н10	4 970 111,63	5 189 382,61	268° 47,9'	7,39
н11	4 970 106,95	5 189 388,33	272° 41,9'	0,13
н12	4 970 106,85	5 189 388,24	180° 46,1'	25,65
н13	4 970 088,02	5 189 370,83	89° 18,2'	6,48
н14	4 970 083,68	5 189 375,64	270° 24,4'	15,67
н15	4 970 072,12	5 189 365,06	271° 19,9'	18,87
н16	4 970 085,18	5 189 351,44	268° 21,7'	15,41
н17	4 970 096,60	5 189 361,78	179° 59,1'	10,36
н18	4 970 104,28	5 189 368,73	180° 2,5'	1,30
н19	4 970 105,24	5 189 369,60	268° 6,7'	4,48
н20	4 970 102,34	5 189 373,02	90° 8,1'	3,28
н21	4 970 104,84	5 189 375,15	91° 18,6'	3,98
н22	4 970 107,49	5 189 372,18	179° 42,4'	2,05
н23	4 970 108,85	5 189 370,64	178° 32,0'	2,51
н24	4 970 110,46	5 189 368,72	217° 37,7'	1,35
н25	4 970 111,78	5 189 368,43	139° 18,8'	10,77
н26	4 970 118,25	5 189 359,82	275° 43,4'	10,16
н1	4 970 125,72	5 189 366,70	266° 30,1'	
Вырез 1				
н27	4 970 093,53	5 189 364,84	269° 54,3'	5,33

н28	4 970 097,45	5 189 368,45	270° 5,7'	
н29	4 970 094,41	5 189 371,74	269° 54,3'	4,48
н30	4 970 090,49	5 189 368,13	270° 5,7'	5,33
н27	4 970 093,53	5 189 364,84	269° 54,3'	4,48

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 92 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Караимская:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 970 116,43	5 189 358,14	179° 53,7'	
				2,48
н2	4 970 118,25	5 189 359,82	264° 12,8'	10,77
н3	4 970 111,78	5 189 368,43	220° 41,2'	1,35
н4	4 970 110,46	5 189 368,72	142° 22,3'	2,51
н5	4 970 108,85	5 189 370,64	181° 28,0'	2,05
н6	4 970 107,49	5 189 372,18	180° 17,6'	3,98
н7	4 970 104,84	5 189 375,15	268° 41,4'	3,28
н8	4 970 102,34	5 189 373,02	269° 51,9'	4,48
н9	4 970 105,24	5 189 369,60	91° 53,3'	1,30
н10	4 970 104,28	5 189 368,73	270° 8,1'	16,03
н11	4 970 115,07	5 189 356,88	270° 29,7'	1,85
н1	4 970 116,43	5 189 358,14	179° 53,7'	

Проектом межевания территории предусмотрено предложение по установлению публичного сервитута с условным номером :ЧЗУ1 в границах проектируемого земельного участка :ЗУ1. Ведомость координат проектируемого публичного сервитута:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЧЗУ1				
1	4 970 104,31	5 189 374,70	269° 50,6'	
				2,64
2	4 970 102,61	5 189 376,72	270° 5,3'	9,41
3	4 970 095,42	5 189 370,65	272° 32,2'	2,65
4	4 970 097,22	5 189 368,70	267° 31,8'	9,29
1	4 970 104,31	5 189 374,70	269° 50,6'	

5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория			12	4 970 121,57	5 189 372,05
1	4 970 071,12	5 189 365,09	13	4 970 116,43	5 189 378,21
2	4 970 085,15	5 189 350,46	14	4 970 112,79	5 189 375,13
3	4 970 097,07	5 189 361,26	15	4 970 112,60	5 189 374,96
4	4 970 105,32	5 189 368,73	16	4 970 108,90	5 189 379,36
5	4 970 107,69	5 189 367,31	17	4 970 109,08	5 189 379,51
6	4 970 116,37	5 189 357,13	18	4 970 112,61	5 189 382,52
7	4 970 118,15	5 189 358,78	19	4 970 107,03	5 189 389,34
8	4 970 119,19	5 189 359,73	20	4 970 106,38	5 189 388,76
9	4 970 126,68	5 189 366,63	21	4 970 088,07	5 189 371,83
10	4 970 122,56	5 189 371,69	22	4 970 083,73	5 189 376,63
11	4 970 122,23	5 189 371,39	1	4 970 071,12	5 189 365,09

7. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия			6	4 970 091,41	5 189 420,19
1	4 970 030,98	5 189 279,30	7	4 970 010,20	5 189 368,27
2	4 970 064,18	5 189 309,70	8	4 969 993,12	5 189 356,92
3	4 970 078,68	5 189 323,06	9	4 969 950,12	5 189 327,35
4	4 970 144,54	5 189 384,03	10	4 969 988,48	5 189 303,69
5	4 970 104,40	5 189 411,82	1	4 970 030,98	5 189 279,30

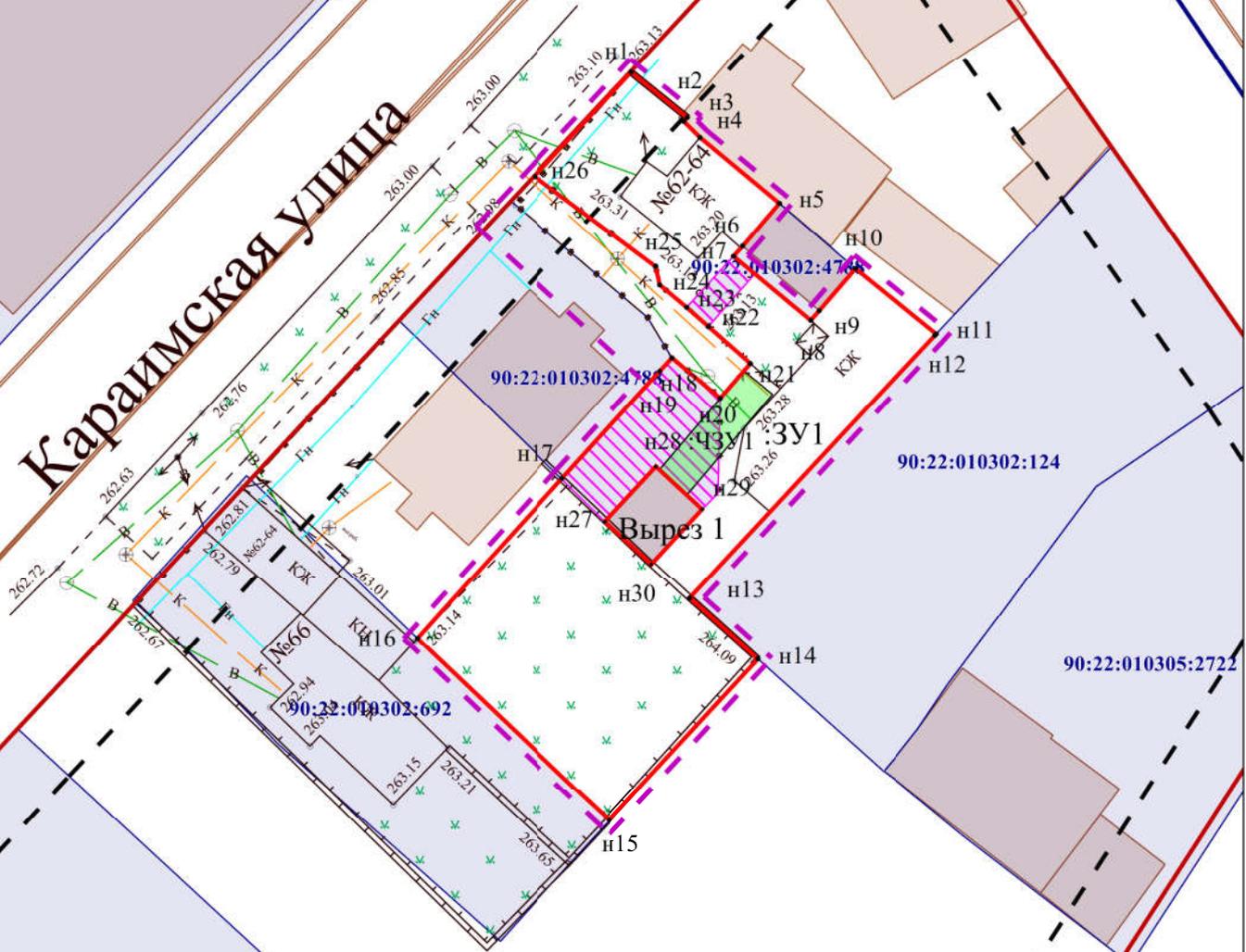
Графическая часть**1. Ведомость чертежей**

№ листа	Наименование	Масштаб
1	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки. Этап II.	1:500
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки. Этап III.	1:500

90:22:010302

90:22:010302:4391

Караимская улица



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Включаемые в образуемый :ЗУ1 части ЗУ с КН 90:22:010302:4788; 90:22:010302:476
- Границы проектируемого публичного сервитута;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Караимская, 62-64
0015:0334/2022 ПМТ-ОЧ-ГЧ

Чертеж территории межевания
Образуемые земельные участки. Этап II

Масштаб	Лист	Листов
1:500	1	2

Система координат СК-63
Система высот-Балтийская

ООО "ГЕОАЛЬЯНС"
Муниципальный контракт
№0875300029422000075 от 18.04.2022

90:22:010302

90:22:010302:4391

Караимская улица

90:22:010302:124

90:22:010305:2722

90:22:010302:692

90:22:010302:4076

90:22:010302:476

- Границы образуемых земельных участков;
- Границы земельного участка, образованного на II этапе;
- Граница проектируемой территории;
- Границы проектируемого публичного сервитута;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Караимская, 62-64
0015:0334/2022 ПМТ-ОЧ-ГЧ

Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки. Этап III	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС" Муниципальный контракт №0875300029422000075 от 18.04.2022		