



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 апреля 2026 № 1476

**Об отказе в предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид использования земельных участков
или объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», частью 6 статьи 51, статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым II созыва от 30.04.2021 № 361, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 6-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.11.2014 № 84, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 09.06.2020 № 3256 (далее – Административный регламент), постановлением председателя Симферопольского городского совета от 30.09.2025 № 52 «О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании протокола общественных обсуждений от 28.10.2025 № 24-2025, заключения о результатах общественных обсуждений от 28.10.2025 и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки

муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от 31.10.2025, возражения от правообладателей земельного участка от 13.10.2025 № к5111/08/01-06, от 20.10.2025 № к4843/08/01-06
Администрация города Симферополя Республики Крым
п о с т а н о в л я е т :

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, просп Победы, 152-154, с кадастровым номером 90:22:010204:2547 – бытовое обслуживание (код – 3.3), в зоне Ж-1, в соответствии с подпунктом 13.2.3 пункта 13.2 Административного регламента, в связи с поступлением замечания от правообладателей смежного земельного участка в период общественных обсуждений.

2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ешилъ Ада, д. 7, с кадастровым номером 90:22:010311:1375 – бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1, в соответствии с подпунктом 13.2.3 пункта 13.2 Административного регламента, в связи с поступлением замечания от правообладателей смежного земельного участка в период общественных обсуждений.

3. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев