

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЩЕРБАКОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ**

**ОГРНИП: 318911200094837
ИНН: 550510245934**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**С ЦЕЛЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ
СО ВСТРОЕННО- ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПАРКИНГОМ
В Г. СИМФЕРОПОЛЕ, В РАЙОНЕ УЛ. АНАТОЛИЯ ДОМБРОВСКОГО»**

**ТОМ – II
Основная часть проекта межевания территории**

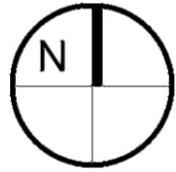
Графическая часть

Индивидуальный предприниматель _____



_____ **А. А. Щербаков**

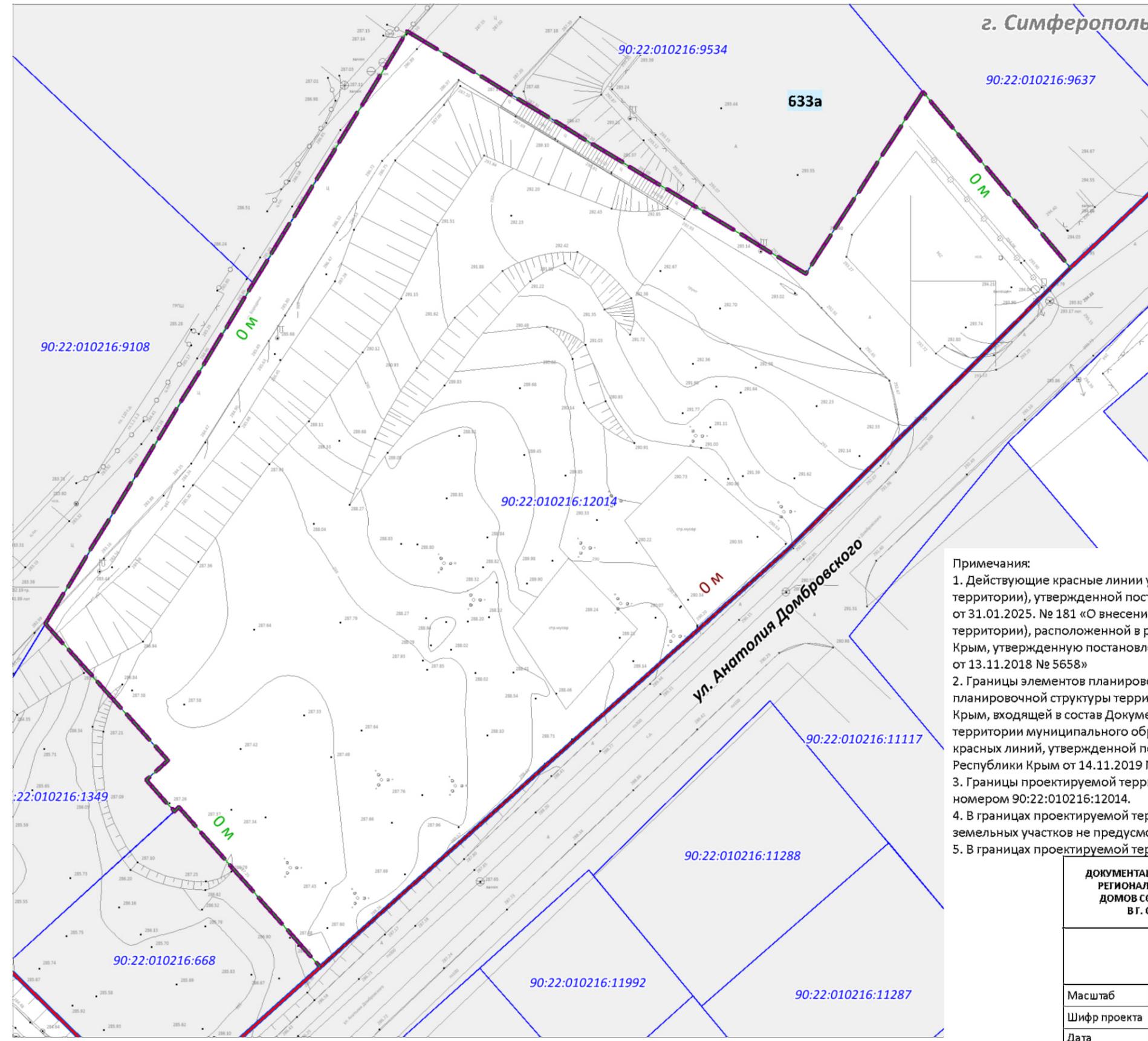
**С И М Ф Е Р О П О Л Ь
2 0 2 5**



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ С ЦЕЛЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГOKВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ СО ВСТРОЕННО- ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПАРКИНГОМ
В Г. СИМФЕРОПОЛЕ, В РАЙОНЕ УЛ. АНАТОЛИЯ ДОМБРОВСКОГО»**

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:500

г. Симферополь



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Границы проектируемой территории
- Границы существующих элементов планировочной структуры (кварталов)
- Красные линии действующие
- Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений. Величина отступа в метрах
- Линии отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений. Величина отступа в метрах

Примечания:

1. Действующие красные линии установлены документацией по планировке территории (проектом межевания территории), утвержденной постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 31.01.2025. № 181 «О внесении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в районе ул. Бородина, улица Семенская в городе Симферополе Республики Крым, утвержденную постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 13.11.2018 № 5658»
2. Границы элементов планировочной структуры (кварталов) приведены в соответствии с Картой элементов планировочной структуры территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, входящей в состав Документации по внесению изменений в утвержденную документацию по планировке территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в части прохождения красных линий, утвержденной постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 14.11.2019 № 6070.
3. Границы проектируемой территории совпадают с границами земельного участка с кадастровым номером 90:22:010216:12014.
4. В границах проектируемой территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков не предусмотрено.
5. В границах проектируемой территории границы публичных сервитутов согласно сведениям ЕГРН отсутствуют.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ С ЦЕЛЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГOKВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ СО ВСТРОЕННО- ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПАРКИНГОМ В Г. СИМФЕРОПОЛЕ, В РАЙОНЕ УЛ. АНАТОЛИЯ ДОМБРОВСКОГО»

ИП ЩЕРБАКОВ А.А.
ОГРНИП: 318911200094837
ИНН: 550510245934

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Масштаб	1:500	Разработал	Щербakov А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Шифр проекта	ППТ и ПМТ 37-25			
Дата				
				ЛИСТ 1