



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 октября 2025 № 4156

**Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
жильем жителей муниципального образования городской округ
Симферополь Республики Крым»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 4 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 9-й сессии Симферопольского городского совета III созыва от 10.12.2024 № 79 «О бюджете муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 04.03.2021 № 1010, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2026.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Дмитриеву О.В.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Приложение
к постановлению Администрации города
Симферополя Республики Крым
от 01.10.2025 № 4156

**Муниципальная программа
«Обеспечение доступным жильем жителей
муниципального образования городской округ
Симферополь Республики Крым»**

г. Симферополь

Паспорт
муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем жителей
муниципального образования городской округ
Симферополь Республики Крым»

Наименование муниципальной программы	Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (далее - Программа)
Подпрограммы	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»
	Подпрограмма 2 «Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»
Координатор	Заместитель главы администрации города Симферополя, курирующий соответствующую сферу
Ответственный исполнитель	Муниципальное казенное учреждение Департамент жилищной политики Администрации города Симферополя Республики Крым (далее - Департамент жилищной политики)
Соисполнители	Муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (далее - Департамент развития муниципальной собственности)
Цель	Обеспечение жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым доступным жильем, а также создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, улучшение условий проживания граждан.
Задачи Программы	1. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее - лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), а также других категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки. 2. Обеспечение условий для эффективного функционирования отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.
Целевые показатели (индикаторы)	1. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее-список).

	2. Количество жилых помещений, приобретенных для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений. 3. Количество жилых помещений, оформленных в муниципальную собственность для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений. 4. Количество жилых помещений, в которых проведена экспертиза на соответствие их требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. 5. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений. 6. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств текущего года. 7. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств прошлого периода. 8. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам социального найма жилых помещений. 9. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой. 10. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов на наем (поднаем) жилого помещения. 11. Количество граждан отдельных категорий, улучшивших свои жилищные условия за счет мер социальной поддержки. 12. Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов». 13. Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения. 14. Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильем. 15. Процент своевременно перечисленных платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан. 16. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.
--	--

	17. Процент своевременно начисленных взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов. 18. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.
Сроки и этапы реализации	2026-2028 годы без деления на этапы
Финансовое обеспечение Программы с указанием источников образования	Общий объем финансирования Программы на 2026 - 2028 годы составляет 1 046 321,19740 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2026 год - 366 014,86580 тыс. руб., 2027 год - 340 153,16580 тыс. руб., 2028 год - 340 153,16580 тыс. руб., в том числе: за счет средств федерального бюджета - 320 018,64434 руб., в том числе по годам: 2026 год - 128 872,54098 тыс. руб., 2027 год - 95 573,05168 тыс. руб., 2028 год - 95 573,05168 тыс. руб. за счет средств бюджета Республики Крым - 418 298,33583 тыс. руб., в том числе по годам: 2026 год - 136 190,48241 тыс. руб., 2027 год - 141 053,92671 тыс. руб., 2028 год - 141 053,92671 тыс. руб.; за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым - 308 004,21723 тыс. руб., в том числе по годам: 2026 год - 100 951,84241 тыс. руб., 2027 год - 103 526,18741 тыс. руб., 2028 год - 103 526,18741 тыс. руб., Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» общий объем финансирования - 983 321,95340 тыс. руб., в том числе по годам: 2026 год - 345 015,11780 тыс. руб., 2027 год - 319 153,41780 тыс. руб., 2028 год - 319 153,41780 тыс.руб., в том числе: за счет средств федерального бюджета - 320 018,64434 тыс. руб. в том числе по годам: 2026 год - 128 872,54098 тыс. руб., 2027 год - 95 573,05168 тыс. руб., 2028 год - 95 573,05168 тыс. руб. за счет средств бюджета Республики Крым - 418 298,33583 тыс. руб. в том числе по годам: 2026 год - 136 190,48241 тыс. руб., 2027 год - 141 053,92671 тыс. руб., 2028 год - 141 053,92671 тыс. руб., за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым - 245 004,97323 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 год - 79 952,09441 тыс. руб., 2027 год - 82 526,43941 тыс. руб.,

	2028 год - 82 526,43941 тыс.руб., Подпрограмма 2 «Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым - 62 999,24400 руб., в том числе по годам: 2026 год - 20 999,748 тыс. руб., 2027 год - 20 999,748 тыс. руб., 2028 год - 20 999,748 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации, оценка планируемой эффективности	В результате реализации Программы планируется достижение следующих результатов: 1. Формирование списка лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями. 2. Увеличение жилищного фонда за счет приобретения в муниципальную собственность жилых помещений для обеспечения ими лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений. 3. Обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений; 4. Обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, правом на оформление жилых помещений в собственность. 5. Увеличение количества лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой. 6. Увеличение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов за наем (поднаем) жилых помещений. 7. Улучшение жилищных условий граждан за счет мер социальной поддержки. 8. Улучшение жилищных условий молодых семей за счет мер социальной поддержки. 9. Своевременное и полное перечисление платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан. 10. Своевременное и полное начисление выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики. 11. Своевременное и полное обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы и прогноз развития на перспективу

Программа разработана с учетом основных направлений Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на период до 2030 года, утвержденной решением 80-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 19.12.2017 № 1462 (далее – Стратегия) и нацелена на создание условий по обеспечению жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым доступным жильем.

Жилищная проблема в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым является одной из наиболее актуальных социальных проблем и имеет две стороны:

- недостаточные объемы жилищного строительства;
- наличие большого количества старого неблагоустроенного жилого фонда, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

По состоянию на 30.07.2025 в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состоят 11044 семьи (в том числе 506 семей депортированных граждан, состоящих на отдельном квартирном учете), первые из которых состоят в списке нуждающихся с 1978 года.

При существующем уровне доходов и цен на жилье фактически улучшить свои жилищные условия может лишь незначительная часть населения муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым. Высокая стоимость жилья по сравнению с доходами граждан делает для многих жителей неразрешимой проблему приобретения благоустроенного жилья. Рост цен на жилые помещения на вторичном рынке опережает темпы роста доходов населения муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, финансовые возможности которых ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы является основой стабильных социальных условий жизни для наиболее активной части населения муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы, позволит укрепить семейные отношения, снизить социальную напряженность в обществе, создать условия для формирования активной жизненной позиции молодежи, улучшить демографическую ситуацию в целом. В 2024 году социальные выплаты получили 6 молодых семей, в 2025 году - 2.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Существует потребность не только в комплексном освоении новых территорий в целях жилищного строительства, но и в комплексном развитии

застроенных территорий с целью их более эффективного использования и ликвидации аварийного жилого фонда.

Основными причинами, сдерживающими рост объемов ввода жилья в эксплуатацию, являются ограниченные возможности бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым по финансированию жилищного строительства.

Недостаточное строительство социального жилья в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым не позволяет обеспечивать жилыми помещениями малоимущих граждан, проживающих на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Основными факторами, сдерживающими развитие жилищного строительства, в настоящее время остаются:

- высокая стоимость строительства жилья и постоянный рост цен на жилую недвижимость на вторичном рынке;
- недостаток площадок под комплексное жилищное строительство;
- необеспеченность жилищной застройки объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры;
- низкая доступность кредитных ресурсов для участия в жилищном строительстве граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях.

Для решения указанных проблем и в целях улучшения ситуации на рынке жилищного строительства необходимо использование программно-целевого метода, предусматривающего единый комплекс мероприятий, направленных на создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

По состоянию на 30.07.2025 в списке состоят 487 лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. В 2024 году сдан в эксплуатацию и заселен 180-квартирный многоквартирный дом, построенный для проживания лиц из числа детей-сирот. Строительство данного объекта велось исключительно за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Приобретенные жилые помещения включены в специализированный жилищный фонд муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и предоставлены лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Улучшили жилищные условия 379 граждан из лиц данной категории и до конца 2025 года планируется предоставить еще 47 квартир.

В период 2021-2025 годов 50 лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей расторгли договор найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и

заключили договор социального найма жилого помещения, что дает им право оформить жилые помещения в собственность.

С 2017 года получили единовременные денежные выплаты на приобретение жилых помещений 262 гражданина из числа ветеранов Великой Отечественной войны, участников боевых действий, граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, инвалидов общего заболевания, офицеров запаса и военнослужащих, уволенных из Вооруженных Сил.

За этот же период в рамках выполнения инвестиционных соглашений администрацией города Симферополя получены от застройщиков 76 жилых помещений. Все они предоставлены лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде и лицам, страдающим тяжелой формой хронического заболевания.

Всего с 2014 года свои жилищные условия улучшили 1630 одиноко проживающих граждан и семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Немаловажным фактором в достижении поставленной цели является повышение эффективности деятельности сотрудников Департамента жилищной политики, в том числе своевременное обеспечение их оплатой труда, необходимыми товарами и услугами.

Источником формирования финансовых средств Департамента жилищной политики является финансирование, предоставляемое из бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, направленное на выполнение отраслевым (функциональным) органом Администрации города Симферополя Республики Крым своих основных задач.

В соответствии с Положением о Департаменте жилищной политики, утвержденным решением 22-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.06.2015 № 286, предусмотрены следующие основные задачи:

- реализация мероприятий в сфере жилищной политики по улучшению жилищных условий жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

- осуществление мероприятий по расселению граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также по переселению граждан из жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым по иным основаниям, установленным законодательством;

- приобретение и предоставление жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе в рамках реализации мероприятий по выполнению государственных жилищных программ, что соответствует целям Программы.

Департамент жилищной политики осуществляет расходы в соответствии с утвержденной сметой в рамках лимитов бюджетных ассигнований. Рабочие места сотрудников оборудованы необходимой оргтехникой, соответствуют установленным стандартам.

В рамках действия Программы планируется обеспечить в полном объеме мероприятия по оплате труда сотрудников и приобретению товаров и услуг, необходимых для эффективного выполнения возложенных на сотрудников обязанностей направленных реализацию мероприятий по обеспечению жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым доступным жильем, а также создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, улучшение условий проживания граждан.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы является основой стабильных социальных условий жизни для наиболее активной части населения города, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы, позволит укрепить семейные отношения, снизить социальную напряженность в обществе, создать условия для формирования активной жизненной позиции молодежи, улучшить демографическую ситуацию в целом в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым.

Прогноз конечных результатов при своевременной и полной реализации Программы позволит обеспечить:

- увеличение муниципального жилищного фонда на 102 жилых объекта специализированного жилищного фонда;
- улучшение жилищных условий 114 лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе 102 лица данной категории получают жилые помещения из специализированного жилищного фонда, 12 лиц реализуют право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, 110 лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получают право на передачу жилого помещения в собственность;
- улучшение жилищных условий 54 граждан других льготных категорий, в том числе участников Великой Отечественной войны, граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльскй АЭС, офицеров запаса, участников боевых действий;
- улучшение жилищных условий шести молодых семей.

Реализация программы будет способствовать созданию условий по повышению доступности и качества жилья, обеспечивающего комфортные условия проживания для граждан.

Мероприятия Программы реализуются в рамках задачи 6 «Развитие жилищного фонда» приоритетного направления «Пространство жизни» Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на период до 2030 года, утвержденной решением 80-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 19.12.2017 № 1462.

2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым определяют новые направления развития жилищной сферы муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, основанные на следующих приоритетах:

- поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, улучшение условий проживания граждан.

Одним из направлений перехода к инновационному социально ориентированному типу экономического развития Стратегией определено развитие человеческого потенциала Российской Федерации, которое предполагает, в том числе, достижение таких результатов как обеспечение населения доступным и качественным жильем, создание комфортной городской среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства, формирование гибкой системы расселения населения, учитывающей многообразие региональных и национальных укладов жизни.

В связи с вышеизложенным целью Программы является обеспечение жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым доступным жильем экономического класса. Для достижения поставленной цели предполагается решение следующих задач:

1. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также других категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки.

2. Обеспечение выполнения полномочий отраслевым (функциональным) органом Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.

3. Целевые показатели (индикаторы), сроки и этапы реализации

Целевыми показателями (индикаторами) Программы являются:

1. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список.

2. Количество жилых помещений, приобретенных для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений.

3. Количество жилых помещений, оформленных в муниципальную собственность для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений.

4. Количество жилых помещений, в которых проведена экспертиза на соответствие их требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

5. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений.

6. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств текущего года.

7. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств прошлого периода.

8. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам социального найма жилых помещений.

9. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

10. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов на наем (поднаем) жилого помещения.

11. Количество граждан отдельных категорий, улучшивших свои жилищные условия за счет мер социальной поддержки.

12. Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов».

13. Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения.

14. Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильем.

15. Процент своевременно перечисленных платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан.

16. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.

17. Процент своевременно начисленных взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов

18. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.

Целевые показатели (индикаторы) Программы достигаются в период 2026 - 2028 годов без деления на этапы.

4. Все мероприятия

Достижение цели и решение задач Программы обеспечиваются за счет реализации основных программных мероприятий (мероприятий) в рамках следующих подпрограмм:

1) Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» - ответственный исполнитель: Департамент жилищной политики; соисполнитель: Департамент развития муниципальной собственности.

2) Подпрограмма 2 «Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» - ответственный исполнитель: Департамент жилищной политики.

Срок реализации основных мероприятий (мероприятий) Программы в рамках подпрограмм: 2026 – 2028 годы.

5. Меры муниципального и правового регулирования

Меры муниципального и правового регулирования в рамках реализации Программы определены:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
- Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
- Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»;
- Федеральным законом от 29.12.2006 № 255-ФЗ «Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством»;
- Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;
- Федеральным законом от 24.11.1995 № 181 «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;
- Указом Президента Российской Федерации от 22.03.2018 № 116 «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым и г. Севастополя»;
- Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;
- Указом Президента Российской Федерации от 18.07.2022 № 467 «О жилищном обеспечении отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым и г. Севастополя»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 № 397 «О формировании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включении их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 11.09.2021 № 1540 «Об утверждении Положения об особенностях порядка исчисления пособий по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, ежемесячного пособия по уходу за ребенком гражданам, подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством»;
- Законом Республики Крым от 18.12.2014 № 46-ЗРК/2014 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Республике Крым»;
- постановлением Совета министров Республики Крым от 09.02.2024 № 69 «Об утверждении Порядка учета нуждающихся в жилых помещениях и обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, установленных Указом Президента Российской Федерации от 18 июля 2022 года № 467 «О жилищном обеспечении отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя»;
- постановлением Совета министров Республики Крым от 15.07.2015 № 404 «О некоторых вопросах по защите жилищных и имущественных прав детей-

сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 09.08.2018 № 384 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями и учета нуждающихся в жилых помещениях отдельных категорий граждан, установленных Указом Президента Российской Федерации от 22 марта 2018 года № 116 «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым и г. Севастополя»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 16.12.2024 № 774 «Об утверждении Порядка взаимодействия исполнительных органов Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым при предоставлении лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, дополнительной гарантии права на жилое помещение в виде выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 07.08.2024 № 440 «Об утверждении Порядка выплаты ежемесячной денежной компенсации платы на наем (поднаем) одного жилого помещения лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 23 лет, имеющим право на предоставление жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 23.06.2016 № 272 «О некоторых вопросах предоставления молодым семьям социальных выплат и дополнительных социальных выплат на приобретение жилых помещений или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках мероприятия федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- решением 80-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 19.12.2017 № 1462 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на период до 2030 года»;

- решением 112-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 04.07.2019 № 2043 «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения на территории

муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и о признании утратившим силу решения 21-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.05.2015 № 272 «Об утверждении нормы предоставления учетной нормы площади жилого помещения»;

- решением 28-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 25.09.2015 № 429 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»;

- решением 6-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.11.2014 № 83 «О порядке прохождения муниципальной службы в органах местного самоуправления в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым»;

- постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 16.06.2017 № 1999 «Об утверждении Требований к функциональным, техническим характеристикам жилых помещений, наполняемых специализированный жилой фонд, подлежащих предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, применяемых при проведении конкурентных способов определения поставщика»;

- постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 30.08.2016 № 1990 «Об утверждении Порядка приобретения жилых помещений в муниципальную собственность для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

6. Ресурсное обеспечение

Основными источниками финансирования Программы являются:

- средства федерального бюджета, бюджета Республики Крым и бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Общий объем финансирования Программы на 2026 - 2028 годы составляет 1 046 321,19740 тыс. руб.

По годам реализации Программы объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым - 308 004,21723 тыс. руб., за счет бюджета Республики Крым - 418 298,33583 тыс. руб., за счет федерального бюджета - 320 018,64434 тыс. руб.

По годам реализации:

2026 год - 366 014,86580 тыс. руб.,

2027 год - 340 153,16580 тыс. руб.,

2028 год - 340 153,16580 тыс. руб.

За счет средств федерального бюджета 320 018,64434 руб., в том числе по годам:

2026 год - 128 872,54098 тыс. руб.,

2027 год - 95 573,05168 тыс. руб.,

2028 год - 95 573,05168 тыс. руб.

За счет средств бюджета Республики Крым -
418 298,33583 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 136 190,48241 тыс. руб.,

2027 год - 141 053,92671 тыс. руб.,

2028 год - 141 053,92671 тыс. руб.

За счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым – 308 004,21723 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 100 951,84241 тыс. руб.,

2027 год - 103 526,18741 тыс. руб.,

2028 год - 103 526,18741 тыс. руб.

По подпрограммам:

Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» общий объем финансирования - 983 321,95340 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 345 015,11780 тыс. руб.,

2027 год - 319 153,41780 тыс. руб.,

2028 год - 319 153,41780 тыс. руб.

За счет средств федерального бюджета - 320 018,64434 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 128 872,54098 тыс. руб.,

2027 год - 95 573,05168 тыс. руб.,

2028 год - 95 573,05168 тыс. руб.,

За счет средств бюджета Республики Крым -
418 298,33583 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 136 190,48241 тыс. руб.,

2027 год - 141 053,92671 тыс. руб.,

2028 год - 141 053,92671 тыс. руб.

За счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым - 245 004,97323 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 79 952,09441 тыс. руб.,

2027 год - 82 526,43941 тыс. руб.,

2028 год - 82 526,43941 тыс. руб.

Подпрограмма 2 «Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» – 62 999,24400 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 20 999,748 тыс. руб.,

2027 год - 20 999,748 тыс. руб.,

2028 год - 20 999,748 тыс. руб.

7. Механизм реализации, управление Программой и контроль за ходом ее реализации, риски и меры по управлению рисками

Механизм реализации представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия ответственного исполнителя и соисполнителей мероприятий Программы, ведущие к достижению намеченных целей в соответствии с действующим законодательством.

Координатором Программы является заместитель главы администрации города Симферополя, координирующий соответствующую сферу, ответственным исполнителем программы - Департамент жилищной политики.

Соисполнителем Программы является Департамент развития муниципальной собственности.

7.1. Полномочия координатора:

7.1.1. Принятие решений в части внесения изменений в план мероприятий реализации Программы;

7.1.2. Председательствовать на заседаниях рабочей группы по подготовке и реализации Программы;

7.1.3. Поручение ответственному исполнителю о предоставлении информации о ходе реализации Программы.

7.2. Обязанности координатора:

7.2.1. Организация разработки Программы, ее согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя.

7.2.2. Организация реализации Программы, координирование деятельности ответственных исполнителей и соисполнителей.

7.2.3. Создание рабочей группы по подготовке и реализации Программы и организация ее работы.

7.2.4. Обеспечение разработки проектов постановлений о внесении изменений в Программу, их согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение главе администрации города Симферополя.

7.2.5. Обеспечение разработки, согласование и утверждение плана мероприятий по реализации Программы.

7.2.6. Уведомление МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя о принятом решении в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Программы в установленные сроки и порядке.

7.2.7. Организация публичного обсуждения проекта Программы.

7.2.8. Рассмотрение совместно с ответственным исполнителем предложений (замечаний), поступивших в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организация доработки проекта изменений в Программу с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения.

7.2.9. Предоставление по запросу главы администрации города Симферополя информации о ходе реализации Программы.

7.2.10. Осуществление мониторинга реализации Программы, организация составления отчетов о реализации Программы, оценки эффективности реализации Программы.

7.2.11. Организация составления отчетов о реализации Программы, проведения оценки ее эффективности и направление указанных отчетов в адрес МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя, МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки и порядке;.

7.2.12. Ответственность за достижение целей и задач Программы.

7.3. Полномочия ответственного исполнителя:

7.3.1. Организация информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы.

7.3.2. Организация размещения в электронном виде информации о ходе и результатах реализации Программы.

7.3.3. Взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Программы.

7.3.4. Внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Программы, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя.

7.3.5. Внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Программы.

7.3.6. Иные полномочия, установленные Программой.

7.4. Обязанности ответственного исполнителя:

7.4.1. Внести проект изменений в Программу на рассмотрение рабочей группой по подготовке и реализации Программы.

7.4.2. Обеспечить достижения значений целевых показателей эффективности Программы.

7.4.3. Разрабатывать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации.

7.4.4. Осуществлять подготовку и предоставление отчетов о реализации Программы в МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки.

7.4.5. Осуществлять подготовку ежегодного доклада о ходе реализации Программы.

7.4.6. Осуществлять организацию выполнения мероприятий.

7.4.7. Организовать согласование проекта изменений в Программу и получение положительных заключений МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя.

7.4.8. Вынести на рассмотрение проект изменений в Программу на Президиум Симферопольского городского совета Республики Крым.

7.4.9. Обеспечить размещение проекта изменений в Программу на официальном сайте администрации города Симферополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.4.10. Организовать прохождение финансово-экономической экспертизы проекта изменений в Программу в Контрольно-счетной палате города Симферополя Республики Крым.

7.4.11. Организовать прохождение экспертизы проекта изменений в Программу в прокуратуре города Симферополя.

7.4.12. Организовать в установленном порядке согласование проекта изменений в Программу с заинтересованными отраслевыми (функциональными) органами администрации города Симферополя.

7.4.13. Рассмотрение совместно с координатором предложений (замечаний), поступивших в ходе публичного обсуждения, и в случае необходимости организация доработки проекта изменений в Программу с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественного обсуждения.

7.5. Полномочия соисполнителя:

7.5.1. Внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Программы, в том числе инициировать внесение изменений в Программу в части, касающейся компетенции соисполнителя.

7.5.2. Внесение предложений в отношении внесения изменений в план мероприятий по реализации Программы.

7.5.3. Взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Программы.

7.5.4. Иные полномочия, установленные Программой.

7.6. Обязанности соисполнителя:

7.6.1. Подготовка информации о реализации мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем, для включения в состав отчетов о реализации Программы (подпрограммы).

7.6.2. Реализация мероприятий Программы, в отношении которых он является ответственным исполнителем;.

7.6.3. Участие в работе рабочей группы по подготовке и реализации Программы.

7.6.4. Взаимодействие с ответственным исполнителем.

7.6.5. Согласование проекта изменений в Программу в части мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем.

7.6.6. Предоставление по поручению координатора информации о ходе реализации Программы (подпрограммы) в части мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем.

7.6.7. Нести ответственность за реализацию мероприятий Программы (подпрограммы), достижение непосредственных результатов мероприятий Программы (подпрограммы), в отношении которых он является ответственным исполнителем.

Контроль реализации Программы осуществляется на основе составления отчетов по итогам первого полугодия, девяти месяцев и годового отчета о реализации муниципальных программ (далее - отчет), а также проведения

ежегодной оценки эффективности реализации муниципальных программ.

Отчеты, утвержденные координатором, направляются в МКУ Департамент развития экономического потенциала территории и муниципального заказа администрации города Симферополя и МКУ Департамент финансов администрации города Симферополя в установленные сроки.

Большое значение для успешной реализации Программы имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением основных целей, решением задач Программы, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их предотвращению.

При реализации Программы возможны правовые, финансовые и организационные риски.

Правовые риски связаны с изменением федерального, регионального законодательства, длительностью формирования нормативно-правовой базы, необходимой для эффективной реализации Программы. Это может привести к увеличению сроков или изменению условий реализации мероприятий Программы. Минимизировать такие риски возможно путем привлечения специалистов отраслевых (функциональных) органов администрации города Симферополя к обсуждению и согласованию мероприятий Программы.

Финансовые риски связаны с недостаточным бюджетным финансированием расходов на отрасль, его сокращением или нарушением сроков, что может повлечь прекращение реализации ряда программных мероприятий. Ограничением может быть ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы, в зависимости от достигнутых результатов и определение приоритетов для первоочередного финансирования с учетом реалий.

Экономические риски связаны с инфляцией, возникновением бюджетного дефицита, что может объективно повлиять на реализацию наиболее затратных мероприятий Программы, связанных со строительством социального жилого фонда. Снижение таких рисков возможно путем повышения инвестиционной привлекательности и экономического стимулирования, эффективности взаимодействия заинтересованных сторон.

Риски данной группы могут быть связаны с низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, нарушением планируемых сроков реализации Программы, невыполнением ее цели и задач. Минимизировать административные риски возможно путем обеспечения эффективной координации и системности в реализации мероприятий Программы, проведения мониторинга и публикации отчетов о ходе выполнения предусмотренных пунктов.

8. Оценка социально-экономической эффективности от реализации Программы

Социально-экономическая эффективность от реализации Программы выражена:

1. В обеспечении жилыми помещениями:

- лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- иных категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки.

2. В обеспечении эффективной организации при осуществлении полномочий отраслевым (функциональным) органом администрации города Симферополя в сфере жилищной политики, что будет способствовать выполнению мероприятий Программы в полном объеме.

Вклад Программы в развитие социальной и экономической сфер жизни муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым заключается в обеспечении отдельных категорий населения муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым доступным жильем экономического класса.

Реализация Программы предполагает достижение следующих результатов:

- формирование списка;
- увеличение жилищного фонда за счет приобретения в муниципальную собственность жилых помещений для обеспечения ими лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений;
- обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений;
- обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, правом на оформление жилых помещений в собственность;
- увеличение количества лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой;
- увеличение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов за наем (поднаем) жилых помещений;
- улучшение жилищных условий граждан за счет мер социальной поддержки;
- улучшение жилищных условий молодых семей за счет мер социальной поддержки;
- своевременное и полное перечисление платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан;
- своевременное и полное начисление выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики;
- своевременное и полное обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.

Оценка эффективности реализации Программы проводится в соответствии с Методикой, утвержденной приложением 5 к Порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденному постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 04.03.2021 № 1010 (далее – Порядок).

Паспорт

Подпрограммы 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Наименование Подпрограммы 1	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (далее - Подпрограмма 1)
Координатор	Заместитель главы администрации города Симферополя, курирующий соответствующую сферу
Ответственный исполнитель	Департамент жилищной политики
Соисполнители	Департамент развития муниципальной собственности
Цель	Обеспечение жилыми помещениями лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также других категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки
Задачи	1. Улучшение жилищных условий лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список. 2. Улучшение жилищных условий других категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки.
Целевые показатели (индикаторы)	1. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список. 2. Количество жилых помещений, приобретенных для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений. 3. Количество жилых помещений, оформленных в муниципальную собственность для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений. 4. Количество жилых помещений, в которых проведена экспертиза на соответствие их требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. 5. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений. 6. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые

	помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств текущего года. 7. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств прошлого периода. 8. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам социального найма жилых помещений. 9. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой. 10. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов на наем (поднаем) жилого помещения. 11. Количество граждан отдельных категорий, улучшивших свои жилищные условия за счет мер социальной поддержки. 12. Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» 13. Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения. 14. Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильем. 15. Процент своевременно перечисленных платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан.
Сроки и этапы реализации	2026 - 2028 годы без деления на этапы
Финансовое обеспечение Подпрограммы 1 с указанием источников образования	Финансирование подпрограммных мероприятий осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджетов Республики Крым и муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым. Общая сумма финансирования на весь период реализации Подпрограммы 1 составляет 983 321,95340 тыс. руб., в том числе по годам: 2026 год - 345 015,11780 тыс. руб., 2027 год - 319 153,41780 тыс. руб., 2028 год - 319 153,41780 тыс. руб. в том числе: за счет средств бюджета Республики Крым – 418 298,33583 тыс. руб., в том числе по годам: 2026 год - 136 190,48241 тыс. руб., 2027 год - 141 053,92671 тыс. руб., 2028 год - 141 053,92671 тыс. руб., за счет средств федерального бюджета составляет 320 018,64434 тыс. руб., в том числе по годам:

	2026 год - 128 872,54098 тыс. руб., 2027 год - 95 573,05168 тыс. руб., 2028 год - 95 573,05168 тыс. руб., за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым – 245 004,97323 тыс. руб., в том числе по годам: 2026 год - 79 952,09441 тыс. руб., 2027 год - 82 526,43941 тыс. руб., 2028 год - 82 526,43941 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности	1. Формирование списка. 2. Увеличение жилищного фонда за счет приобретения в муниципальную собственность жилых помещений для обеспечения ими лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений. 3. Обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений; 4. Обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, правом на оформление жилых помещений в собственность. 5. Увеличение количества лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой. 6. Увеличение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов за наем (поднаем) жилых помещений. 7. Улучшение жилищных условий граждан за счет мер социальной поддержки. 8. Улучшение жилищных условий молодых семей за счет мер социальной поддержки. 9. Своевременное и полное перечисление платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан.

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 1 и прогноз развития на перспективу

По состоянию на 30.07.2025 в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоят 40 военнослужащих, уволенных с военной службы (запас), инвалидов войны и приравненных к ним лиц – 37 человек, инвалидов общего заболевания и семей, имеющих детей-инвалидов – 331 человек, в списке состоят 487 лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей.

Жилые помещения лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются по договорам специализированного

найма по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, необходимость принятия Подпрограммы 1 обусловлена тем, что полномочия по обеспечению жилыми помещениями лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, должны реализовываться непрерывно.

Поддержка лиц данной категории при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее незащищенной части населения, повлияет на улучшение ее жизненного уровня. Жилищные проблемы оказывают отрицательное влияние на поведение современной молодежи и ее ценностные ориентиры.

В результате сложившихся обстоятельств, когда большинство лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется взвешенная и реалистичная политика органов власти в отношении реализации возможных форм государственной поддержки в приобретении или строительстве жилья, что в свою очередь, позволит повлиять на их поведение.

В ходе реализации делегированных администрации города Симферополя полномочий по обеспечению постинтернатной адаптации выпускников учреждений для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с 2017 года обеспечены жилыми помещениями 394 лица данной категории граждан.

За счет средств трех бюджетов (федерального, республиканского и муниципального образования) приобретены 208 однокомнатных благоустроенных квартир, 18 квартир предоставлены из свободного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым. В 2024 году сдан в эксплуатацию и заселен 180-квартирный дом, построенный для проживания лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей. Данный объект построен исключительно за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым..

Приобретенные жилые помещения включены в специализированный жилищный фонд муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и предоставлены лицам из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма специализированного жилищного фонда. Еще четыре квартиры предоставлены гражданам данной категории из специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

В 2021-2025 годах 50 лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей расторгли договор найма жилого помещения специализированного жилищного фонда и заключили договор социального найма жилого помещения, что дает им право на дальнейшую передачу жилых помещений в собственность.

За этот же период получили единовременную денежную выплату на приобретение жилого помещения 262 гражданина из числа ветеранов Великой Отечественной войны, участников боевых действий, граждан, подвергшихся

воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, инвалидов общего заболевания, офицеров запаса и военнослужащих, уволенных из Вооруженных Сил, других льготных категорий граждан.

2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

Приоритетом, на котором основаны цель и задачи Подпрограммы 1, является защита прав лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе жилищных прав этой наиболее незащищенной категории жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, участников боевых действий, граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, инвалидов общего заболевания, офицеров запаса и военнослужащих, уволенных из Вооруженных Сил, других льготных категорий граждан.

Мерами, направленными на защиту жилищных прав лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являются формирование списка лиц данной категории, приобретение жилых помещений, включение их в специализированный жилищный фонд муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и предоставление жилых помещений лицам данной категории.

Целью Подпрограммы 1 является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также других категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки.

Основными задачами Подпрограммы 1 являются:

1. Улучшение жилищных условий лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список.
2. Улучшение жилищных условий других категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки.

3. Целевые показатели (индикаторы), сроки и этапы реализации

Целевыми показателями (индикаторами) Подпрограммы 1 являются:

1. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список.
2. Количество жилых помещений, приобретенных для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений.
3. Количество жилых помещений, оформленных в муниципальную собственность для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений.
4. Количество жилых помещений, в которых проведена экспертиза на соответствие их требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

5. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений.

6. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств текущего года.

7. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств прошлого периода.

8. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам социального найма жилых помещений.

9. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

10. Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов на наем (поднаем) жилого помещения.

11. Количество граждан отдельных категорий, улучшивших свои жилищные условия за счет мер социальной поддержки.

12. Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

13. Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения.

14. Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильем

15. Процент своевременно перечисленных платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан.

Целевые показатели (индикаторы) Подпрограммы 1 достигаются: 2026 - 2028 годы без деления на этапы.

4. Все мероприятия

Достижение цели и решение задач Подпрограммы 1 обеспечиваются за счет реализации следующих основных программных мероприятий (мероприятий):

1. Основное мероприятие: обеспечение жильем отдельных категорий граждан муниципального образования городской округ Симферополь

Республики Крым (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.1. Принятие на учет лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.2. Предоставление жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.3. Оформление жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (ответственный исполнитель - Департамент развития муниципальной собственности; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.4. Проведение экспертизы приобретенных жилых помещений на соответствие их требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.5. Предоставление жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам социального найма жилых помещений (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.6. Предоставление лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.7. Предоставление денежной компенсации расходов за наем (поднаем) жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.8. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.9. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.10. Обеспечение жильем молодых семей (ответственный исполнитель — Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.11. Предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильем (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы);

1.12. Перечисление платежей (налоги и сборы), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации: 2026 - 2028 годы).

5. Меры муниципального и правового регулирования

Меры муниципального и правового регулирования в сфере реализации Подпрограммы 1 определены:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
- Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
- Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;
- Федеральным законом от 24.11.1995 № 181 «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- Указом Президента Российской Федерации от 22.03.2018 № 116 «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым и г. Севастополя»;
- Указом Президента Российской Федерации от 18.07.2022 № 467 «О жилищном обеспечении отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым и г. Севастополя»;
- Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 № 397 «О формировании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка в субъекте Российской Федерации»;

Федерации по прежнему месту жительства и включении их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства»;

- Законом Республики Крым от 18.12.2014 № 46-ЗРК/2014 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Республике Крым»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 09.02.2024 № 69 «Об утверждении Порядка учета нуждающихся в жилых помещениях и обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, установленных Указом Президента Российской Федерации от 18 июля 2022 года № 467 «О жилищном обеспечении отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 15.07.2015 № 404 «О некоторых вопросах по защите жилищных и имущественных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 09.08.2018 № 384 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями и учета нуждающихся в жилых помещениях отдельных категорий граждан, установленных Указом Президента Российской Федерации от 22 марта 2018 года № 116 «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым и г. Севастополя»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 16.12.2024 № 774 «Об утверждении Порядка взаимодействия исполнительных органов Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым при предоставлении лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, дополнительной гарантии права на жилое помещение в виде выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 07.08.2024 № 440 «Об утверждении Порядка выплаты ежемесячной денежной компенсации платы на наем (поднаем) одного жилого помещения лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 23 лет, имеющим право на предоставление жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- постановлением Совета министров Республики Крым от 23.06.2016 № 272 «О некоторых вопросах предоставления молодым семьям социальных выплат и дополнительных социальных выплат на приобретение жилых

помещений или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках мероприятия федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- решением 28-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 25.09.2015 № 429 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»;

- постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 16.06.2017 № 1999 «Об утверждении Требований к функциональным, техническим характеристикам жилых помещений, наполняемых специализированный жилой фонд, подлежащих предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, применяемых при проведении конкурентных способов определения поставщика»;

- постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 30.08.2016 № 1990 «Об утверждении Порядка приобретения жилых помещений в муниципальную собственность для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

6. Ресурсное обеспечение

Финансирование подпрограммных мероприятий осуществляется за счет федерального бюджета, бюджета Республики Крым и бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Общая сумма финансирования на период реализации Подпрограммы 1 составляет 983 321,95340 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 345 015,11780 тыс. руб.,

2027 год - 319 153,41780 тыс. руб.,

2028 год - 319 153,41780 тыс. руб.

За счет средств федерального бюджета: 320 018,64434 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 128 872,54098 тыс. руб.,

2027 год - 95 573,05168 тыс. руб.,

2028 год - 95 573,05168 тыс. руб.

За счет средств бюджета Республики Крым: 418 298,33583 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год - 136 190,48241 тыс. руб.,

2027 год - 141 053,92671 тыс. руб.,

2028 год - 141 053,92671 тыс. руб.

За счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым: 245 004,97323 тыс. руб., в том числе по годам:
2026 год - 79 952,09441 тыс. руб.,
2027 год - 82 526,43941 тыс. руб.,
2028 год - 82 526,43941 тыс. руб.

7. Механизм реализации, управление Подпрограммой 1 и контроль за ходом ее реализации, риски и меры по управлению рисками

Механизм реализации Подпрограммы 1 включает:

- выполнение Подпрограммных 1 основных мероприятий (мероприятий) за счет средств местного бюджета;
- корректировку Подпрограммы 1 с целью уточнения мероприятий, объемов финансирования Подпрограммы 1;
- подготовку докладов и отчетов о реализации мероприятий Подпрограммы 1.

Управление реализацией Подпрограммой 1 предполагается осуществлять посредством комплекса организационно-управленческих мероприятий.

Контроль за ходом реализации Подпрограммы 1 осуществляется ответственным исполнителем в соответствии с действующим законодательством и требованиями Порядка.

7.1. Полномочия координатора:

7.1.1. поручение ответственному исполнителю о предоставлении информации о ходе реализации Подпрограммы 1.

7.2. Обязанности координатора:

7.2.1. Предоставление по запросу главы администрации города Симферополя информации о ходе реализации Подпрограммы 1.

7.2.2. Осуществление мониторинга реализации Подпрограммы 1, организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 1, оценки эффективности реализации Подпрограммы 2.

7.2.3. Организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 1, проведения оценки ее эффективности в установленные сроки и порядке.

7.2.4. Ответственность за достижение целей и задач Подпрограммы 1.

7.3. Полномочия ответственного исполнителя:

7.3.1. Организация информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Подпрограммы 1.

7.3.2. Организация размещения в электронном виде информации о ходе и результатах реализации Подпрограммы 1.

7.3.3. Взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Подпрограммы 1.

7.3.4. Внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Подпрограммы 1, в том числе инициировать внесение изменений в Подпрограммы 1 в части, касающейся компетенции соисполнителя.

7.3.5. Иные полномочия, установленные Подпрограммой 1.

7.4. Обязанности ответственного исполнителя:

7.4.1. Обеспечить достижение значений целевых показателей эффективности Подпрограммы 1.

7.4.2. Разрабатывать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации.

7.4.3. Осуществлять организацию выполнения мероприятий Подпрограммы 1.

7.5. Полномочия соисполнителя:

7.5.1. Внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Подпрограммы 1, в том числе инициировать внесение изменений в Подпрограммы 1 в части, касающейся своей компетенции.

7.5.2. Взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Подпрограммы 1.

7.5.3. Иные полномочия, установленные Подпрограммой 1.

7.6. Обязанности соисполнителя:

7.6.1. Подготовка информации о реализации мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем, для включения в состав отчета о реализации Программы в части Подпрограммы 1.

7.6.2. Реализация мероприятий Подпрограммы 1, в отношении которых он является ответственным исполнителем.

7.6.3. Взаимодействие с ответственным исполнителем.

7.6.4. Согласование проекта изменений в Программу в части мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем;

7.6.5. Предоставление по поручению координатора информации о ходе реализации Подпрограммы 1 в части мероприятий, в отношении которых он является ответственным исполнителем.

7.6.6. Нести ответственность за реализацию мероприятий Подпрограммы 1, достижение непосредственных результатов мероприятий Подпрограммы 1, в отношении которых он является ответственным исполнителем.

В процессе реализации Подпрограммы 1 могут проявиться внешние и внутренние риски.

Правовые риски связаны с изменением федерального, регионального законодательства, длительностью формирования нормативно-правовой базы, необходимой для эффективной реализации Подпрограммы 1. Это может привести к увеличению сроков или изменению условий реализации мероприятий программы. Минимизировать такие риски возможно путем привлечения специалистов отраслевых (функциональных) органов администрации города Симферополя к обсуждению и согласованию мероприятий Подпрограммы 1.

Финансовые риски связаны с недостаточным бюджетным финансированием расходов на отрасль, его сокращением или нарушением сроков, что может повлечь прекращение реализации ряда мероприятий предусмотренных Подпрограммой 1. Ограничением рисков может быть ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы 1, в зависимости от достигнутых результатов и определение приоритетов для первоочередного финансирования с учетом реалий.

Экономические риски связаны с инфляцией, возникновением бюджетного дефицита, что может объективно повлиять на реализацию наиболее затратных мероприятий Подпрограммы 1, связанных со строительством социального жилого фонда.

Риски данной группы могут быть связаны с низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, нарушением планируемых сроков реализации Подпрограммы 1, невыполнением ее цели и задач. Минимизировать административные риски возможно путем обеспечения эффективной координации и системности в реализации мероприятий Подпрограммы 1, проведения мониторинга и публикации отчетов о ходе выполнения предусмотренных пунктов.

Принятие мер по управлению рисками осуществляется ответственным исполнителем на основе мониторинга реализации Подпрограммы 1 и оценки ее эффективности и результативности.

8. Оценка социально-экономической эффективности от реализации Подпрограммы 1

Социально-экономическая эффективность от реализации Подпрограммы 1 выражена в обеспечении жилыми помещениями лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список.

Вклад Подпрограммы 1 в развитие социальной и экономической сфер жизни муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым заключается в улучшении жилищных условий лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список а также улучшении жилищных условий других категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки.

Реализация Подпрограммы 1 предполагает достижение следующих результатов:

1. Формирование списка.
2. Увеличение жилищного фонда за счет приобретения в муниципальную собственность жилых помещений для обеспечения ими лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.
3. Обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений;
4. Обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, правом на оформление жилых помещений в собственность.
5. Увеличение количества лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

6. Увеличение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов за наем (поднаем) жилых помещений.

7. Улучшение жилищных условий граждан за счет мер социальной поддержки.

8. Улучшение жилищных условий молодых семей за счет мер социальной поддержки.

9. Своевременное и полное перечисление платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан.

10. Оценка эффективности реализации Подпрограммы 1 проводится в соответствии с Методикой, утвержденной приложением 5 к Порядку.

Паспорт

Подпрограммы 2 «Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Наименование Подпрограммы 2	Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (далее – Подпрограмма 2)
Координатор	Заместитель главы администрации города Симферополя, курирующий соответствующую сферу
Ответственный исполнитель	Департамент жилищной политики
Соисполнители	Отсутствуют
Цель	Обеспечение выполнения полномочий отраслевым (функциональным) органом Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики
Задачи	Обеспечение условий для эффективного функционирования отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики
Целевые показатели (индикаторы)	1. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики. 2. Процент своевременно начисленных взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов. 3. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.
Сроки и этапы реализации	2026 - 2028 годы без деления на этапы

Финансовое обеспечение Подпрограммы 2 с указанием источников образования	Финансирование мероприятий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым. Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Подпрограммы 2 составляет 62 999,24400 тыс. руб., в том числе по годам: 2026 год – 20 999,748 тыс. руб., 2027 год - 20 999,748 тыс. руб., 2028 год - 20 999,748 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности	1. Своевременное и полное начисление выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики; 2. Своевременное и полное обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 2 и прогноз развития на перспективу

Департамент жилищной политики является отраслевым (функциональным) органом администрации города Симферополя, имеет самостоятельный баланс, регистрационный счет в органах Федеральной казначейской службы по Республике Крым, гербовую печать с символикой муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, со своим наименованием, а также соответствующие штампы, бланки.

Расходы на обеспечение деятельности Департамента жилищной политики осуществляются за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Работники Департамента жилищной политики являются муниципальными служащими. На них распространяются все права и обязанности, ограничения и социальные гарантии, предусмотренные для муниципальных служащих действующим законодательством.

Финансирование расходов на оплату труда муниципальных служащих администрации города Симферополя осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в пределах утвержденных бюджетных ассигнований по фонду оплаты труда.

Штатная численность сотрудников Департамента жилищной политики по состоянию на 30.07.2025 составляет 18 человек.

Реализация Подпрограммы 2 направлена на повышение эффективности деятельности Департамента жилищной политики и достижение основной цели Программы – обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Немаловажным фактором в достижении поставленной цели является повышение эффективности деятельности сотрудников, что обеспечивается, в том числе, своевременной оплатой труда сотрудников и своевременным обеспечением их деятельности необходимыми материально-техническими средствами.

Источником формирования финансовых средств отраслевого (функционального) органа является финансирование, предоставляемое из бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, направленных на выполнение учреждением своих основных задач.

В соответствии с Положением о Департаменте жилищной политики, утвержденным решением 22-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.06.2015 № 286 предусмотрены следующие основные задачи:

- реализация мероприятий в сфере жилищной политики по улучшению жилищных условий жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

- приобретение и предоставление жилых помещений (из муниципального жилищного фонда) гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе в рамках реализации мероприятий по выполнению государственных жилищных программ;

- осуществление мероприятий по расселению граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также по переселению граждан из жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым по иным основаниям, установленным законодательством, что соответствует целям Программы.

Департамент жилищной политики осуществляет расходы на обеспечение деятельности в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями. Рабочие места сотрудников оборудованы необходимой оргтехникой, соответствуют установленным стандартам.

В рамках прогнозного развития сферы реализации Подпрограммы 2 планируется обеспечение в полном объеме и в установленные сроки:

- выплат по оплате труда сотрудников;
- материально-техническими средствами, необходимыми для выполнения возложенных на сотрудников функций.

2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности Подпрограммы 2

Приоритетным направлением реализации Подпрограммы 2 является обеспечение своевременных выплат по оплате труда сотрудникам отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым, своевременное обеспечение сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым качественными материально-техническими средствами, необходимыми для эффективного выполнения возложенных на Департамент жилищной политики функций, что положительно повлияет на достижение определенной Программой цели направленной на обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

В соответствии с приоритетными направлениями определена цель Подпрограммы 2 – обеспечение условий для выполнения полномочий отраслевым (функциональным) органом Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.

Поставленная цель предполагает решение задачи, направленной на обеспечение условий для эффективного функционирования отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.

3. Целевые показатели (индикаторы), сроки и этапы реализации Подпрограммы 2

Целевыми показателями (индикаторами) Подпрограммы 2 являются:

1. Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики;

2. Процент своевременно начисленных взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов.

3. Процент исполнения расходов на обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.

Целевые показатели (индикаторы) Подпрограммы 2 достигаются в период 2026-2028 годов без деления на этапы.

4. Все мероприятия

Достижение цели и решение задач Подпрограммы 2 обеспечивается за счет реализации следующих программных мероприятий:

1. Основное мероприятие: Осуществление полномочий муниципальными органами власти в сфере жилищного хозяйства (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации мероприятия - 2026 - 2028 годы).

1.1. Обеспечение выплат персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации мероприятия - 2026 - 2028 годы).

1.2. Начисление взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации мероприятия - 2026 - 2028 годы).

1.3. Обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (ответственный исполнитель - Департамент жилищной политики; срок реализации мероприятия - 2026 - 2028 годы).

5. Меры муниципального и правового регулирования

Реализация Подпрограммы 2 предусматривает применение мер муниципального и правового регулирования:

- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
- Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»;
- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Федеральным законом от 29.12.2006 № 255-ФЗ «Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 11.09.2021 № 1540 «Об утверждении Положения об особенностях порядка исчисления пособий по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, ежемесячного пособия по уходу за ребенком гражданам, подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством»;
- решением 6-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.11.2014 № 83 «О порядке прохождения муниципальной службы в органах местного самоуправления в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым».

6. Ресурсное обеспечение Подпрограммы 2

Общий объем ресурсного обеспечения, требующегося на реализацию Подпрограммы 2, составляет 62 999,24400 тыс. руб.

За счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым – 62 999,24400 тыс. руб., в том числе по годам:

2026 год – 20 999,748 тыс. руб.,

2027 год - 20 999,748 тыс. руб.,

2028 год - 20 999,748 тыс. руб.

По мере реализации Подпрограммы 2 возможны уточнения сроков исполнения и объемов финансирования исходя из утвержденных показателей расходов бюджета на соответствующий год и плановый период.

7. Механизм реализации, управление Подпрограммой 2 и контроль за ходом ее реализации, риски и меры по управлению рисками

Механизм реализации Подпрограммы 2 включает:

- выполнение подпрограммных мероприятий за счет средств местного бюджета;
- корректировку подпрограммы с целью уточнения мероприятий, объемов финансирования подпрограммы;
- подготовку докладов и отчетов о реализации мероприятий подпрограммы.

Управление реализацией подпрограммой предполагается осуществлять посредством комплекса организационно-управленческих мероприятий.

Координатором Подпрограммы 2 является заместитель главы администрации города Симферополя, координирующий соответствующую сферу деятельности.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 2 является Департамент жилищной политики.

7.1. Полномочия координатора:

7.1.1. Поручение ответственному исполнителю о предоставлении информации о ходе реализации Подпрограммы 2.

7.1.2. Председательствовать на заседаниях рабочей группы по подготовке и реализации Программы.

7.2. Обязанности координатора:

7.2.1. Предоставление по запросу главы администрации города Симферополя информации о ходе реализации Подпрограммы 2.

7.2.2. Осуществление мониторинга реализации Подпрограммы 2, организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 2, оценки эффективности реализации Подпрограммы 2.

7.2.3. Организация составления отчетов о реализации Подпрограммы 2, проведения оценки ее эффективности в установленные сроки и порядке.

7.2.4. Ответственность за достижение целей и задач Подпрограммы 2.

7.3. Полномочия ответственного исполнителя:

7.3.1. Организация информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Подпрограммы 2.

7.3.2. Организация размещения в электронном виде информации о ходе и результатах реализации Подпрограммы 2.

7.3.3. Взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения хода реализации Подпрограммы 2.

7.3.4. Внесение в установленном порядке предложений в отношении реализации Подпрограммы 2.

7.3.5. Иные полномочия, установленные Подпрограммой 2.

7.4. Обязанности ответственного исполнителя:

7.4.1. Обеспечить достижение значений целевых показателей эффективности Подпрограммы 2.

7.4.2. Разрабатывать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации.

7.4.3. Осуществлять организацию выполнения мероприятий Подпрограммы 2.

Контроль реализации Подпрограммы 2 осуществляется на основе составления отчетов по итогам первого полугодия, девяти месяцев и годового отчета о реализации муниципальных программ (далее - отчет), а также проведения ежегодной оценки эффективности реализации муниципальных программ.

Важное значение для успешной реализации настоящей Подпрограммы 2 имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением основных целей, решением задач Подпрограммы 2, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их предотвращению.

В рамках реализации Подпрограммы могут быть выделены риски ее реализации:

- правовые риски связаны с изменением федерального, регионального законодательства, длительностью формирования нормативно-правовой базы, необходимой для эффективной реализации программы. Это может привести к увеличению сроков или изменению условий реализации мероприятий программы;

- финансовые риски связаны с недостаточным бюджетным финансированием расходов на отрасль, его сокращением или нарушением сроков, что может повлечь прекращение реализации ряда мероприятий предусмотренных Подпрограммой 2. Ограничением может быть ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы 2, в зависимости от достигнутых результатов и определение приоритетов для первоочередного финансирования с учетом реалий;

Минимизировать административные риски возможно путем обеспечения эффективной координации и системности в реализации мероприятий Подпрограммы 2, проведения мониторинга и публикации отчетов о ходе выполнения предусмотренных пунктов. Риски данной группы могут быть связаны с низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, нарушением планируемых сроков реализации Подпрограммы 2, невыполнением ее цели и задач.

8. Оценка социально-экономической эффективности от реализации Подпрограммы 2

Социально-экономическая эффективность от реализации Подпрограммы 2 выражена в создании благоприятных условий для выполнения полномочий Департаментом жилищной политики, что будет способствовать реализации всех мероприятий и достижению поставленных задач и целей Подпрограммы в части обеспечения доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в полном объеме.

Вклад Подпрограммы 2 в развитие социальной и экономической сфер жизни муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым заключается в эффективном и своевременном расходовании бюджетных средств для обеспечения деятельности, рациональном использовании средств местного бюджета на материально-техническое обеспечение деятельности.

Оценка эффективности Подпрограммы 2 проводится в соответствии с Методикой, утвержденной приложением 5 к Порядку.

Заместитель главы администрации
города Симферополя

О.В. Дмитриева

Начальник МКУ Департамент жилищной
политики администрации города Симферополя

Е.И. Ершова

Приложение 1
к муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

Код аналитической программной классификации		№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых покзателей (индикаторв)			
					2025	2026	2027	2028
МП	ПП				отчет	оценка	прогноз	прогноз
Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»								
			Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»					
37	1	1	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список.	чел.	500	530	560	590
37	1	2	Количество жилых помещений, приобретенных для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений.	квартир	36	34	34	34
37	1	3	Количество жилых помещений, оформленных в муниципальную собственность для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений.	квартир	47	34	34	34
37	1	4	Количество жилых помещений, в которых проведена экспертиза на соответствие их требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.	квартир	47	34	34	34
37	1	5	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений.	чел.	47	34	34	34
37	1	6	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств текущего года.	чел.	15	12	12	12
37	1	7	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств прошлого периода.	чел.	32	22	22	22

37	1	8	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам социального найма жилых помещений.	чел.	20	30	35	45
37	1	9	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.	чел.	1	3	4	5
37	1	10	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов на наем (поднаем) жилого помещения.	чел.	1	2	2	2
37	1	11	Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов».	чел.	1	1	1	1
37	1	12	Количество граждан отдельных категорий, улучшивших свои жилищные условия за счет мер социальной поддержки.	чел.	16	16	16	16
37	1	13	Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения.	чел.	2	2	2	2
37	1	14	Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильем.	чел.	1	1	1	1
37	1	15	Процент своевременно перечисленных платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан.	%	100	100	100	100
Подпрограмма 2 «Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»								
37	2	1	Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.	%	100	100	100	100
37	2	2	Процент своевременно начисленных взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов.	%	100	100	100	100
37	2	3	Процент исполнения расходов на обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики.	%	100	100	100	100

Начальник МКУ Департамент жилищной политики
администрации города Симферополя

Е.И. Ершова

Перечень основных мероприятий (мероприятий) муниципальной программы

Код аналитической программной классификации				Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
М П	Пп	ОМ/М						
Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»								
37	1	xx	xx	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»				
37	1	1	xx	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан мунципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Департамент жилищной политики	2026-2028		
37	1	1	1	Принятие на учет лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	Департамент жилищной политики	2026-2028	Формирование списка	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список
37	1	1	2	Предоставление жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	Департамент жилищной политики	2026-2028	Обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без

								попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств текущего года Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств прошлого периода
37	1	1	3	Оформление жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Департамент развития муниципальной собственности	2026-2028	Увеличение жилищного фонда за счет приобретения в муниципальную собственность жилых помещений для обеспечения ими лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	Количество жилых помещений, оформленных в муниципальную собственность для предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений
37	1	1	4	Проведение экспертизы приобретенных жилых помещений на соответствие их требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Департамент жилищной политики	2026-2028	Увеличение жилищного фонда за счет приобретения в муниципальную собственность жилых помещений для обеспечения ими лиц из числа детей-	Количество жилых помещений, в которых проведена экспертиза на соответствие их требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для лиц из числа детей-

							сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
37	1	1	5	Предоставление жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам социального найма жилых помещений.	Департамент жилищной политики	2026-2028	Обеспечение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, правом на оформление жилых помещений в собственность	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам социального найма жилых помещений
37	1	1	6	Предоставление лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой	Департамент жилищной политики	2026-2028	Увеличение количества лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших право на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой
37	1	1	7	Предоставление денежной компенсации расходов за наем (поднаем) жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Департамент жилищной политики	2026-2028	Увеличение лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов за наем (поднаем) жилых помещений	Количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получивших денежную компенсацию расходов на наем (поднаем) жилого помещения
37	1	1	8	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым	Департамент жилищной политики	2026-2028	Улучшение жилищных условий граждан за счет мер социальной поддержки	Количество граждан отдельных категорий, улучшивших свои жилищные условия за

								счет мер социальной поддержки
37	1	1	9	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	Департамент жилищной политики	2026-2028	Улучшение жилищных условий граждан за счет мер социальной поддержки	Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»
37	1	1	10	Обеспечение жильем молодых семей	Департамент жилищной политики	2026-2028	Улучшение жилищных условий молодых семей за счет мер социальной поддержки	Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения
37	1	1	11	Предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильем	Департамент жилищной политики	2026-2028	Улучшение жилищных условий молодых семей за счет мер социальной поддержки	Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильем
37	1	1	12	Перечисление платежей (налоги и сборы), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан	Департамент жилищной политики	2026-2028	Своевременное и полное перечисление платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан	Процент своевременно перечисленных платежей (налогов и сборов), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан
37	xx	xx	xx	Подпрограмма 2 «Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»				
37	2	1	xx	Осуществление полномочий муниципальными органами власти в сфере жилищного хозяйства	Департамент жилищной политики	2026-2028		

37	2	1	1	Обеспечение выплат персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	Департамент жилищной политики	2026-2028	Своевременное и полное начисление выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики	Процент своевременно проведенных выплат по оплате труда сотрудников отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики
37	2	1	2	Начисление взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	Департамент жилищной политики	2026-2028	Своевременное и полное начисление взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	Процент своевременно начисленных взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов
37	2	1	3	Обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь (закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	Департамент жилищной политики	2026-2028	Своевременное и полное обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики	Процент исполнения расходов на обеспечение нужд отраслевого (функционального) органа Администрации города Симферополя Республики Крым в сфере жилищной политики

Начальник МКУ Департамент жилищной
политики администрации города Симферополя

Е.И. Ершова

Приложение 3
к муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Финансовая оценка применения мер муниципального регулирования

Код аналитической программной классификации		Наименование мер муниципального регулирования	Показатель применения меры	Финансовая оценка результата, тыс. руб.					Краткое обоснование необходимости применения меры
МП	Пп			очередной год	первый год планового периода	второй год планового периода	...	год завершения действия программы	
37	х	Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»							
37	х	-	-	-	-	-	-	-	-
37	х	-	-	-	-	-	-	-	-

*- меры муниципального регулирования не предусмотрены

Начальник МКУ Департамент жилищной политики администрации города Симферополя

Е.И. Ершова

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)

Код аналитической программной классификации		ГРБС	Наименование муниципальной услуги (работы)	Наименование показателя	Единица измерения	Отчетный (базовый) год	Текущий год	Очередной год	Первый год планового	...	Год завершения действия программы
МП	Пп										
37	xx	Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»									
37	xx	xx	Муниципальная услуга (работа)	Расходы бюджета городского округа Симферополь на оказание муниципальной услуги (выполнение работы)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
				Наименование показателя, характеризующего объем муниципальной услуги (работы)	-	-	-	-	-	-	-
				Наименование показателя, характеризующего объем муниципальной услуги (работы)	-	-	-	-	-	-	-
				...							

*- муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальной программой не предусмотрено

Начальник МКУ Департамент жилищной политики администрации города Симферополя

Е.И. Ершова

Приложение 5
к муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

Код аналитической программной классификации				Наименование муниципальной программы, подпрограммы основного мероприятия (мероприятия)	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации					Расходы за счет средств бюджетов всех уровней, тыс. руб.		
П	ПП	ОМ/М				ГРБС	РЗ	ПР	ЦС	ВР	2026	2027	2028
37	х	х	х	Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Всего	xxx	xx	xx	xxxxxxxxxx	xxx	366014,86580	340153,16580	340153,16580
					Всего по соисполнителям программы (ГРБС):	xxx	х	xx	xxxxxxxxxx	xxx	366014,86580	340153,16580	340153,16580
					Департамент жилищной политики	902	х	xx	xxxxxxxxxx	xxx	366014,86580	340153,16580	340153,16580
					Департамент развития муниципальной собственности	911	xx	xx	xxxxxxxxxx	xxx	0,00000	0,00000	0,00000
37	1	х	х	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Всего	xxx	xx	xx	xxxxxxxxxx	xxx	345015,11780	319153,41780	319153,41780
					Департамент жилищной политики	902	х	xx	xxxxxxxxxx	xxx	345015,11780	319153,41780	319153,41780
37	1	1	х	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Департамент жилищной политики	902	х	xx	xxxxxxxxxx	xxx	345015,11780	319153,41780	319153,41780
37	1	1	1	Принятие на учет лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	Департамент жилищной политики	xxx	xx	xx	xxxxxxxxxx	xxx	0	0	0
37	1	1	2	Предоставление жилых помещений лицам из числа детей-сирот и	Всего	902	10	04	xxxxxxxxxx	xxx	214875,000	222037,500	222037,500

				детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	Департамент жилищной политики	902	10	04	3710143010	412	77230,35000	79804,69500	79804,69500
						902	10	04	3710170821	412	110115,72000	114703,87500	114703,87500
						902	10	04	37101R0820	412	27528,93000	27528,93000	27528,93000
37	1	1	3	Оформление жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Департамент жилищной политики	xxx	xx	xx	xxxxxxxxxx	xxx	0	0	0
37	1	1	4	Проведение экспертизы приобретенных жилых помещений на соответствие их требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Департамент жилищной политики	xxx	xx	xx	xxxxxxxxxx	xxx	0	0	0
37	1	1	5	Предоставление жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам социального найма жилых помещений.	Департамент жилищной политики	xxx	xx	xx	xxxxxxxxxx	xxx	0	0	0
37	1	1	6	Предоставление лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой	Департамент жилищной политики	902	10	04	3710170822	322	19350,67200	19350,67200	19350,67200
37	1	1	7	Предоставление денежной компенсации расходов за наем (поднаем) жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Департамент жилищной политики	902	10	04	3710170840	321	480,00000	480,00000	480,00000

37	1	1	8	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым	Департамент жилищной политики	902	10	03	3710152220	322	71685,44400	38701,34400	38701,34400
37	1	1	9	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветерана» в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	Департамент жилищной политики	902	10	03	3710151340	322	16023,40000	15983,30000	15983,30000
37	1	1	10	Обеспечение жильем молодых семей	Департамент жилищной политики	902	10	04	37101R4970	322	17547,54120	17547,54120	17547,54120
37	1	1	11	Предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильем	Департамент жилищной политики	902	10	03	37101S0050	322	2506,79160	2506,79160	2506,79160
37	1	1	12	Перечисление платежей (налоги и сборы), связанных с обеспечением жильем отдельных категорий граждан	Департамент жилищной политики	902	10	04	3710120170	851	2546,26900	2546,26900	2546,26900
37	2	xx	x	Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской окпруг Симферополь Республики Крым	Всего	xxx	xx	xx	xxxxxxxxxxx	xxx	20999,74800	20999,74800	20999,74800
37	2	1	x	Осуществление полномочий муниципальными органами власти в сфере жилищного хозяйства	Департамент жилищной политики	902	05	05	xxxxxxxxxxx	xxx	20999,74800	20999,74800	20999,74800

37	2	1	1	Обеспечение выплат персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	Департамент жилищной политики	902	05	05	3721M00110	121	15430,98300	15430,98300	15430,98300
37	2	1	2	Начисление взносов по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	Департамент жилищной политики	902	05	05	3721M00190	129	4660,15600	4660,15600	4660,15600
37	2	1	3	Обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь (закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	Департамент жилищной политики	902	05	05	3721M00190	244	908,60900	908,60900	908,60900

Начальник МКУ Департамент жилищной политики
администрации города Симферополя

Е.И. Ершова

**Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы
за счет всех источников финансирования**

Код аналитической программной классификации		Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Оценка расходов, тыс. рублей			
				Итого	2026	2027	2028
МП	Пп						
37	xx	Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Всего	1 046 321,19740	366 014,86580	340 153,16580	340 153,16580
			бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	1 046 321,19740	366 014,86580	340 153,16580	340 153,16580
			в том числе:				
			средства федерального бюджета	320 018,64434	128 872,54098	95 573,05168	95 573,05168
			средства бюджета Республики Крым	418 298,33583	136 190,48241	141 053,92671	141 053,92671
			собственные средства бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	308 004,21723	100 951,84241	103 526,18741	103 526,18741
			иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
37	1	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Всего	983 321,95340	345 015,11780	319 153,41780	319 153,41780
			бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	983 321,95340	345 015,11780	319 153,41780	319 153,41780
			в том числе:				
			средства федерального бюджета	320 018,64434	128 872,54098	95 573,05168	95 573,05168
			средства бюджета Республики Крым	418 298,33583	136 190,48241	141 053,92671	141 053,92671

			собственные средства бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	245 004,97323	79 952,09441	82 526,43941	82 526,43941
37	2	Обеспечение условий для развития жилищного хозяйства муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Всего	62 999,24400	20 999,74800	20 999,74800	20 999,74800
			бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	62 999,24400	20 999,74800	20 999,74800	20 999,74800
			в том числе:				
			средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0
			средства бюджета Республики Крым	0,0	0,0	0,0	0,0
			собственные средства бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	62 999,24400	20 999,74800	20 999,74800	20 999,74800

Начальник МКУ Департамент жилищной политики
администрации города Симферополя

Е.И. Ершова