



РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ

МИНИСТЕРСТВО
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ДЕРЖАВНОГО
БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕСКЕН СΙΑСЕТИ ВЕ
ДЕВЛЕТ КЪУРУДЖЫЛЫКЪ
НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ

ПРИКАЗ

08 апреля 2026 года

г. Симферополь

№ 117-П

*Об утверждении документации
по планировке территории
с целью размещения объекта
регионального значения*

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2015 года № 855 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 20 октября 2020 года № 666 «Об уполномоченном органе в сфере подготовки и утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Республики Крым», приказом Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 1 апреля 2025 года № 151-«П» «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЖК Индустриальный» **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить документацию по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения «Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями и паркингом. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Индустриальная, 41», в следующем составе:

1.1 Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями и паркингом. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Индустриальная, 41». Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Раздел 1. Графическая часть. ДПТ-ППТ. Том 1.1 (приложение на электронном носителе);

1.2 Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями и паркингом. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Индустриальная, 41». Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Раздел 2. Текстовая часть. ДПТ-ППТ. Том 1.2 (приложение на электронном носителе);

1.3 Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями и паркингом. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Индустриальная, 41». Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Раздел 1. Графическая часть. ДПТ-ПМТ. Том 3.1 (приложение на электронном носителе);

1.4 Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями и паркингом. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Индустриальная, 41». Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Раздел 2. Текстовая часть. ДПТ-ПМТ. Том 3.2 (приложение на электронном носителе).

2. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить указанную в пункте 1 настоящего приказа документацию по планировке территории главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации по планировке территории, в течение семи дней со дня её утверждения.

3. Отделу организационной работы, информационного и документационного обеспечения Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр жилищной политики
и государственного строительного
надзора Республики Крым**

Н.С. Тарасов