



**Администрация города Симферополя  
Республики Крым**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02 июля 2025 № 2374

**Об отклонении предложения о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки муниципального образования  
городской округ Симферополь Республики Крым**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», частью 6 статьи 51, статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым II созыва от 30.04.2021 № 361, на основании рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, содержащихся в заключении от 14.05.2025, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым:

1.1. Предложение о дополнении градостроительных регламентов территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными многоквартирными домами (Ж-2)» условно разрешенным видом использования – «ремонт автомобилей (код – 4.9.1.4)» отклонить на основании подпункта 9 пункта 2.4 Положения о Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденного постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 16.03.2015 № 113, а именно включение в градостроительный регламент территориальной «Зона застройки малоэтажными многоквартирными домами (Ж-2)» вида разрешенного

использования, несоответствующего требованиям части 3 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. МКУ Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Симферополя (Король М.А.) направить копию постановления заявителям.

3. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации  
города Симферополя

М.С. Афанасьев