



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
_____сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в решение
28-й сессии Симферопольского
городского совета Республики Крым
I созыва от 25.09.2015 № 429
«Об утверждении Порядка
предоставления жилых помещений
муниципального специализированного
жилищного фонда муниципального
образования городской округ
Симферополь Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республики Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 28-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 25.09.2015 № 429 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 решения изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального

образования городской округ Симферополь Республики Крым согласно приложению к настоящему решению.».

1.2. Приложение 1 к решению считать приложением.

1.3. В приложении:

1.3.1. В разделе 1:

1.3.1.1. В пункте 1.9:

1.3.1.1.1. Абзацы второй-четвертый изложить в следующей редакции:

«Жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений служебного жилого помещения предоставляются по норме:

- 33 квадратных метра общей площади жилого помещения на одного человека или супругов;

- 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи, состоящей из двух (не являющихся супругами) и более человек.».

1.3.1.1.2. Абзац пятый исключить.

1.3.2. В разделе 2:

1.3.2.1. Абзац пятый пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«- работникам муниципальных учреждений, учредителями которых являются органы местного самоуправления муниципального образования, а также работникам акционерных обществ, созданных путем реорганизации муниципальных унитарных предприятий, учредителями которых являются органы местного самоуправления муниципального образования (далее – акционерные общества);».

1.3.2.2. Абзац первый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка категориям граждан служебные жилые помещения предоставляются при наличии непрерывного стажа работы не менее 3-х лет в органах местного самоуправления муниципального образования, муниципальных учреждениях, акционерных обществах, за исключением случаев, указанных в настоящем пункте.».

1.3.2.3. Абзац второй пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«В случае увольнения работника - нанимателя служебного жилого помещения, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка в связи с трудоустройством на другую муниципальную должность, на другую должность муниципальной службы в пределах территории муниципального образования либо в связи с реорганизацией муниципального унитарного предприятия муниципального образования путем преобразования в акционерное общество (при условии непрерывного продолжения трудовых отношений в таком акционерном обществе), а также непрерывного трудового стажа при увольнении из одного муниципального учреждения муниципального образования в другое муниципальное учреждение муниципального образования за таким работником сохраняется право пользования предоставленным служебным жилым помещением.».

1.4. Пункт 3.1 Решения изложить в следующей редакции:

«3.1. Жилые помещения в общежитиях специализированного жилого фонда (далее - жилые помещения в общежитиях) предоставляются для временного проживания лицам (на время работы лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка в соответствующем органе местного самоуправления, муниципальном учреждении или акционерном обществе), не обеспеченным жилыми помещениями на территории муниципального образования:

- муниципальным служащим органов местного самоуправления муниципального образования;
- лицам, замещающим муниципальные должности в органах местного самоуправления муниципального образования;
- работникам муниципальных учреждений, акционерных обществ, указанным в абзаце пятом пункта 2.1 Порядка.».

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета Республики Крым и обнародовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., постоянный комитет по вопросам обеспечения жизнедеятельности и безопасности (Катушев Е.Э.).

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Симферопольского городского совета
Республики Крым «О внесении изменений в решение 28-й сессии
Симферопольского городского совета I созыва от 25.09.2015 № 429
«Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда
муниципального образования городской округ Симферополь
Республики Крым»

Проект решения Симферопольского городского совета Республики Крым «О внесении изменений в решение 28-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.09.2015 № 429 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» (далее – проект решения) разработан в соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», [Уставом](#) муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым иными муниципальными нормативными правовыми актами.

Проектом решения предлагается абзац второй пункта 1.9 о норме предоставления общей площади служебного жилого помещения изложить в новой редакции, приведя его в соответствие с решением 112-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 04.07.2019 № 2043 «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и о признании утратившим силу решения 21-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 28.05.2015 № 272 «Об утверждении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения».

В связи реорганизацией муниципальных унитарных предприятий путем преобразования в акционерные общества в соответствии с требованиями федерального закона от № 27.12.2019 ФЗ-485 «О внесении изменений в федеральный закон «О государственных и муниципальных

унитарных предприятиях» и федеральный закон «О защите конкуренции», с целью реализации жилищных прав сотрудников по тексту настоящего решения слова «муниципальные унитарные предприятия» заменены словами «акционерные общества».

Начальник МКУ Департамент жилищной
политики Администрации города Симферополя
Республики Крым

Е.И. Ершова

Лист согласования к проекту решения Симферопольского городского совета Республики Крым «О внесении изменений в решение 28-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 25.09.2015 № 429 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Заместитель председателя
Симферопольского городского совета

Н.В. Аксёнова

Председатель постоянного комитета
по вопросам обеспечения
жизнедеятельности и безопасности

Е.Э. Катушев

Управляющий делами аппарата
Симферопольского городского совета
Республики Крым

А.Н. Федорков

Начальник управления правового,
кадрового и финансового обеспечения
аппарата Симферопольского
городского совета Республики Крым

Г.В. Белоус

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Начальник МКУ Департамент жилищной
политики Администрации города Симферополя
Республики Крым

Е.И. Ершова

Докладчики по данному вопросу:

Заместитель главы администрации города Симферополя Дмитриева О.В.

Проект внесен главой администрации города Симферополя
Афанасьевым М.С.

Реестр рассылки к проекту решения Симферопольского городского совета
«О внесении изменений в решение 28-й сессии Симферопольского
городского совета Республики Крым I созыва от 25.09.2015 № 429
«Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда муниципального
образования городской округ Симферополь Республики Крым»

1. Аппарат Симферопольского городского совета.
2. Администрация города Симферополя Республики Крым.
3. МКУ Департамент жилищной политики Администрации города
Симферополя Республики Крым.
4. Прокуратура города Симферополя

Начальник МКУ Департамент жилищной
политики Администрации города Симферополя
Республики Крым

Е.И. Ершова