



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИЗАВИР»**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение
градостроительных проектных организаций»
(Регистрационный номер СРО-П-196-14022018)

Шифр проекта № 080923-39-1-ДПС
Заказчик: ООО «МОНОЛИТ ПРОЕКТ»

**Документация по планировке территории
для размещения объекта регионального значения «Территория
перспективного развития комплексной жилой застройки»**

Проект межевания территории
Основная (утверждаемая) часть

Раздел 1. Графическая часть
ДПТ-ПМТ
Том 3.1

г. Симферополь
2024



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИЗАВИР»**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение
градостроительных проектных организаций»
(Регистрационный номер СРО-П-196-14022018)

Шифр проекта № 080923-39-1-ДПС
Заказчик: ООО «МОНОЛИТ ПРОЕКТ»

**Документация по планировке территории
для размещения объекта регионального значения «Территория
перспективного развития комплексной жилой застройки»**

Проект межевания территории
Основная (утверждаемая) часть

Раздел 1. Графическая часть
ДПТ-ПМТ
Том 3.1

Генеральный директор

Главный инженер проекта

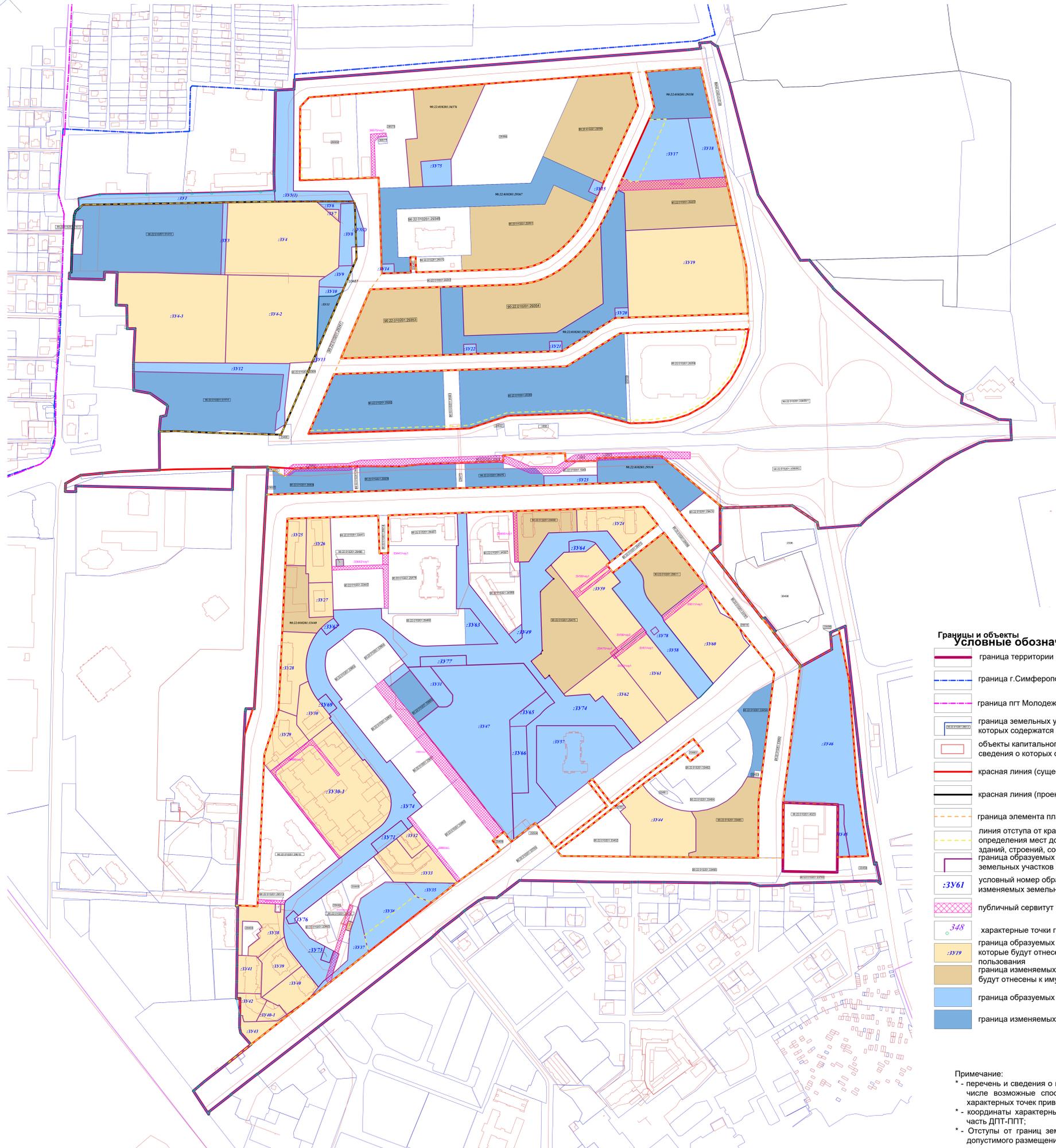
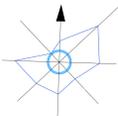


Максимова В.И.

Шевченко И.В.

г. Симферополь
2024

Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения "Территория перспективного развития комплексной жилой застройки"
 Чертеж межевания территории (3 этап), М 1:2000



Каталог поворотных точек границы проектирования территории

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	4 975 965,44	5 188 747,91	73	4 975 402,18	5 189 795,75	146	4 974 833,83	5 189 011,91
2	4 975 972,44	5 188 748,41	74	4 975 369,24	5 189 821,23	147	4 974 856,51	5 189 012,25
3	4 975 979,53	5 188 750,73	75	4 975 321,01	5 189 858,53	148	4 974 856,53	5 189 009,94
4	4 975 985,21	5 188 757,20	76	4 975 322,37	5 189 862,74	149	4 974 875,85	5 189 010,82
5	4 975 999,71	5 188 756,03	77	4 975 301,16	5 189 879,43	150	4 974 923,00	5 189 012,98
6	4 976 006,01	5 188 789,20	78	4 975 299,20	5 189 876,12	151	4 974 993,14	5 189 016,18
7	4 976 007,28	5 188 865,12	79	4 975 245,68	5 189 919,28	152	4 975 036,27	5 189 018,15
8	4 976 007,96	5 188 923,53	80	4 975 242,93	5 189 918,94	153	4 975 170,72	5 189 024,30
9	4 976 008,26	5 188 938,45	81	4 975 271,40	5 189 970,38	154	4 975 173,95	5 189 024,98
10	4 976 008,94	5 188 969,93	82	4 975 291,20	5 189 968,74	155	4 975 175,42	5 189 025,35
11	4 976 011,03	5 189 048,89	83	4 975 298,56	5 189 968,13	156	4 975 175,35	5 189 038,89
12	4 976 012,41	5 189 071,28	84	4 975 302,63	5 189 977,59	157	4 975 521,39	5 189 058,08
13	4 976 039,28	5 189 070,46	85	4 975 304,33	5 189 981,54	158	4 975 561,63	5 189 060,31
14	4 976 070,56	5 189 070,97	86	4 975 308,83	5 189 992,00	159	4 975 565,78	5 189 060,54
15	4 976 174,46	5 189 072,89	87	4 975 283,18	5 189 994,83	160	4 975 566,00	5 189 060,50
16	4 976 174,99	5 189 072,81	88	4 975 093,23	5 190 015,81	161	4 975 565,59	5 189 037,17
17	4 976 176,65	5 189 102,92	89	4 975 072,55	5 190 018,05	162	4 975 565,80	5 189 004,35
18	4 976 191,88	5 189 103,55	90	4 975 009,30	5 190 024,92	163	4 975 563,51	5 189 004,31
19	4 976 212,77	5 189 377,23	91	4 974 989,78	5 190 027,04	164	4 975 559,06	5 189 004,22
20	4 976 222,05	5 189 498,73	92	4 974 923,93	5 190 039,16	165	4 975 529,58	5 189 003,65
21	4 976 240,42	5 189 739,41	93	4 974 926,57	5 190 042,04	166	4 975 529,58	5 189 003,47
22	4 976 241,85	5 189 751,47	94	4 974 892,64	5 190 048,95	167	4 975 530,45	5 188 964,38
23	4 976 242,72	5 189 758,78	95	4 974 896,85	5 190 044,14	168	4 975 535,23	5 188 959,61
24	4 976 251,33	5 189 756,88	96	4 974 896,85	5 190 024,28	169	4 975 535,44	5 188 950,88
25	4 976 252,00	5 189 765,41	97	4 974 895,64	5 189 983,11	170	4 975 526,24	5 188 950,90
26	4 976 252,90	5 189 775,11	98	4 974 894,85	5 189 965,31	171	4 975 526,51	5 188 934,03
27	4 976 247,38	5 189 782,31	99	4 974 894,35	5 189 941,37	172	4 975 531,82	5 188 934,22
28	4 976 245,85	5 189 785,90	100	4 974 893,37	5 189 902,89	173	4 975 539,35	5 188 934,48
29	4 976 186,74	5 189 805,03	101	4 974 890,10	5 189 893,73	174	4 975 552,75	5 188 958,59
30	4 976 042,79	5 189 842,02	102	4 974 888,98	5 189 854,30	175	4 975 556,00	5 188 939,90
31	4 976 006,24	5 189 851,41	103	4 974 893,44	5 189 838,69	176	4 975 556,01	5 188 939,90
32	4 975 900,07	5 189 919,70	104	4 974 894,22	5 189 785,70	177	4 975 558,61	5 188 822,06
33	4 975 900,48	5 189 934,36	105	4 974 894,03	5 189 774,72	178	4 975 561,26	5 188 886,17
34	4 975 897,45	5 189 936,87	106	4 974 894,99	5 189 699,51	179	4 975 623,53	5 188 885,59
35	4 975 890,39	5 189 942,57	107	4 974 895,29	5 189 658,14	180	4 975 647,45	5 188 887,67
36	4 975 881,23	5 189 950,22	108	4 974 895,19	5 189 647,37	181	4 975 649,28	5 188 896,33
37	4 975 876,84	5 189 953,82	109	4 974 895,64	5 189 578,58	182	4 975 664,18	5 188 899,13
38	4 975 865,31	5 189 963,80	110	4 974 896,46	5 189 555,79	183	4 975 666,34	5 188 897,68
39	4 975 857,30	5 189 970,88	111	4 974 897,90	5 189 466,63	184	4 975 685,17	5 188 870,87
40	4 975 854,40	5 189 972,81	112	4 974 874,09	5 189 435,56	185	4 975 689,94	5 188 844,31
41	4 975 851,90	5 189 975,38	113	4 974 869,84	5 189 430,01	186	4 975 690,60	5 188 844,30
42	4 975 841,08	5 189 987,19	114	4 974 869,84	5 189 410,22	187	4 975 720,32	5 188 843,99
43	4 975 804,09	5 190 028,54	115	4 974 865,35	5 189 400,69	188	4 975 725,54	5 188 843,93
44	4 975 779,92	5 190 056,90	116	4 974 849,71	5 189 379,05	189	4 975 731,55	5 188 843,87
45	4 975 743,30	5 190 099,54	117	4 974 848,07	5 189 376,83	190	4 975 735,23	5 188 844,04
46	4 975 721,34	5 190 125,64	118	4 974 840,55	5 189 368,27	191	4 975 789,81	5 188 846,63
47	4 975 699,44	5 190 153,48	119	4 974 818,77	5 189 339,60	192	4 975 789,63	5 188 833,75
48	4 975 683,49	5 190 181,12	120	4 974 804,28	5 189 323,78	193	4 975 790,56	5 188 833,74
49	4 975 669,79	5 190 179,29	121	4 974 661,15	5 189 141,97	194	4 975 806,94	5 188 833,52
50	4 975 660,46	5 190 202,03	122	4 974 584,73	5 189 043,77	195	4 975 810,34	5 188 833,48
51	4 975 657,83	5 190 206,92	123	4 974 584,98	5 189 043,56	196	4 975 827,15	5 188 833,27
52	4 975 642,96	5 190 239,37	124	4 974 551,59	5 189 000,67	197	4 975 827,69	5 188 817,51
53	4 975 642,08	5 190 258,53	125	4 974 551,44	5 189 000,98	198	4 975 827,75	5 188 815,79
54	4 975 635,31	5 190 258,86	126	4 974 551,43	5 189 001,00	199	4 975 859,55	5 188 816,51
55	4 975 617,06	5 190 259,75	127	4 974 524,41	5 188 966,27	200	4 975 880,73	5 188 817,77
56	4 975 609,97	5 190 260,10	128	4 974 520,10	5 188 965,11	201	4 975 881,26	5 188 797,13
57	4 975 607,93	5 190 218,65	129	4 974 557,63	5 188 940,60	202	4 975 869,03	5 188 796,82
58	4 975 605,21	5 190 208,33	130	4 974 558,69	5 188 941,81	203	4 975 870,49	5 188 740,24
59	4 975 590,52	5 190 177,59	131	4 974 564,05	5 188 947,97	204	4 975 879,14	5 188 740,56
60	4 975 576,58	5 190 152,42	132	4 974 564,83	5 188 948,88	205	4 975 880,97	5 188 743,62
61	4 975 533,77	5 190 092,99	133	4 974 572,74	5 188 958,11	206	4 975 910,21	5 188 744,53
62	4 975 507,37	5 190 057,62	134	4 974 603,87	5 188 997,72	207	4 975 923,62	5 188 744,95
63	4 975 482,42	5 190 026,39	135	4 974 613,29	5 189 009,38	1	4 975 965,44	5 188 747,91
64	4 975 472,07	5 190 016,54	136	4 974 632,62	5 189 033,35	---	---	---
65	4 975 466,80	5 189 948,77	137	4 974 651,54	5 189 016,85	208	4 975 023,90	5 189 892,15
66	4 975 476,67	5 189 946,78	138	4 974 660,25	5 189 015,08	209	4 975 020,45	5 189 980,09
67	4 975 503,74	5 189 906,40	139	4 974 679,64	5 189 015,37	210	4 974 914,01	5 189 979,16
68	4 975 500,00	5 189 794,44	140	4 974 707,26	5 189 015,78	211	4 974 911,00	5 189 979,13
69	4 975 503,57	5 189 790,22	141	4 974 706,95	5 189 010,00	212	4 974 912,59	5 189 891,08
70	4 975 495,15	5 189 790,10	142	4 974 734,26	5 189 010,42	213	4 974 916,90	5 189 891,33
71	4 975 441,01	5 189 790,28	143	4 974 760,83	5 189 010,82	214	4 974 934,05	5 189 891,46
72	4 975 429,12	5 189 774,90	144	4 974 786,18	5 189 011,20	208	4 975 023,90	5 189 892,15
			145	4 974 810,47	5 189 011,57			

- Границы и объекты**
Условные обозначения
- граница территории проектирования
 - граница г.Симферополь
 - граница пгт Молодежное
 - граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - объекты капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - красная линия (существ.)
 - красная линия (проект.)
 - граница элемента планировочной структуры
 - линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - граница образуемых и (или) изменяемых земельных участков
 - условный номер образуемых и (или) изменяемых земельных участков
 - публичный сервитут
 - характерные точки границы проектирования
 - граница образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования
 - граница изменяемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования
 - граница образуемых земельных участков
 - граница изменяемых земельных участков

Примечание:
 * - перечень и сведения о площади образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, разрешенное использование и координаты характерных точек приведены в Томе 3.2 Раздел 2 Текстовая часть ДПТ-ПМТ;
 * - координаты характерных точек красных линий приведены в Томе 1.2 Раздел 2 Текстовая часть ДПТ-ППТ;
 * - Отступы от границ земельных участков, от границ красных линий в целях определения допустимого размещения объектов капитального строительства принимаются 0,00м.

080923-39-1-ДПС		Основная (утвержденная) часть		Лист	Листов
Дата	Этап	Масштаб	Содержание	№	Всего
Разработчик	Получатель	Дата		1	2