



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БЕЛОГОРСКИЙ РАЙОН
МЕЛЬНИЧНЫЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

2 - я сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

18 октября 2024 г.

№ 8

О внесении изменений в Решение Мельничного сельского совета № 166 от 28.11.2022г. «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым с 01.01.2023 года»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации с изменениями, Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Мельничное сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Мельничный сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Мельничного сельского совета № 166 от 28.11.2022г. «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым с 01.01.2023 года» (далее – Решение), следующие изменения:

1.1. Статью 3 Приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Налоговые ставки

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,09 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в

предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

4) в случае если земли с разрешенным использованием ИЖС (индивидуальное жилищное строительство), для ведения личного подсобного хозяйства, садоводство, огородничество используются в предпринимательской деятельности или предназначены для перепродажи, то его налогообложение осуществляется по ставке 1,5 процента.».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в административном здании Мельничного сельского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Мельничное, ул. Подгорная, д. 13, на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Белогорского муниципального района <http://belogorskiy.rk.gov.ru> в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Мельничное сельское поселение, а также в сетевом издании «Мельничное-сп.рф».

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Мельничного сельского совета – глава администрации Мельничного сельского поселения
Белогорского района Республики Крым

Н.В.Светлицева