



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БЕЛОГОРСКИЙ РАЙОН
МЕЛЬНИЧНЫЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
44-я сессия сельского совета 2 созыва

РЕШЕНИЕ

19 мая 2023 года

с.Мельничное

№182

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Мельничное сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденный Решением Мельничного сельского совета № 70 от 16.10.2020г.

В соответствии со статьёй 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», статьёй 12 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», постановлением Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Мельничное сельское поселение Белогорского района Республики Крым, а также Поручением Главы Республики Крым № 1/01-32/1732 от 11.04.2023г., Мельничный сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Мельничное сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденный

Решением Мельничного сельского совета № 70 от 16.10.2020г. (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел 3 Порядка пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. В отношении договоров аренды земельных участков, соглашений о плате за сервитут, в том числе публичный, заключенных без проведения торгов (аукционов) до 1 января 2023 года, в связи со вступлением в силу с 1 января 2023 года результатов государственной кадастровой оценки земель, расположенных на территории Республики Крым, начиная с 1 января 2023 года, размер арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, изменению не подлежит и ежегодно увеличивается на размер уровня инфляции, установленный федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало финансового года.»

2. Установить, что настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023г.

3. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом муниципального образования Мельничное сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической, бюджетно-финансовой политике, управлению имуществом и жилищно-коммунальному хозяйству, организации работы совета, законности и правопорядку.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Мельничного сельского совета – глава администрации Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым

Н.В.Светлицева