



Республика Крым  
Белогорский район  
МЕЛЬНИЧНЫЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
2 сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

29 октября 2019 г.

с. Мельничное

№10

Об утверждении Положения «О сохранении, использовании, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Мельничного сельского поселения, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования Мельничное сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Мельничный сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О сохранении, использовании, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Мельничного сельского поселения, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мельничного сельского поселения». (Приложение № 1).
2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с уставом муниципального образования.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Мельничного сельского совета-  
глава администрации Мельничного  
сельского поселения

Н.В.Светлицева

Приложение №1  
к решению 2 сессии  
Мельничного сельского совета  
II созыва от 29.10. 2019г. №10

Положение

о сохранении, использовании, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Мельничного сельского поселения, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым

Глава 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Крым от 08.08.2014 г. № 68ЗРК «Об объектах культурного наследия в Республике Крым» Уставом Мельничного сельского поселения.

1.2. Настоящее Положение направлено на реализацию полномочий администрации Мельничного сельского поселения в сфере охраны, сохранения, использования, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым.

1.3. В настоящем Положении используются следующие понятия:  
Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) Мельничного сельского поселения относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие виды:

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки (далее - объекты археологического наследия);

ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям;

произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи;

достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов;

фрагменты градостроительной планировки и застройки;

памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей;

культурные слои, места совершения религиозных обрядов.

Сохранение объектов культурного наследия - направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация объекта культурного наследия, ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

Использование объектов культурного наследия - эксплуатация объектов культурного наследия без изменения их особенностей в целях развития науки, образования и культуры, патриотического, идейно - нравственного и эстетического воспитания населения, а также в хозяйственных и иных целях, если это не наносит ущерба сохранности объектов культурного наследия и не нарушает их историко-художественной ценности.

Популяризация объектов культурного наследия - повсеместное распространение знаний и информации об объектах культурного наследия, обеспечение общедоступности, обеспечение доступности к этим знаниям и информации, прежде всего, обнародование сведений и данных о нематериальных

составляющих культурного наследия, в том числе через цифровые, электронные сети, носители, включая и традиционные средства передачи данных, коллективных и индивидуальных знаний, памяти и опыта, передачу культуры и культурных навыков через книги, газеты, журналы, другие средства массовой информации, через телевидение и радио.

## Глава 2. Полномочия органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия

2.1. К полномочиям органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований;
- государственная охрана объектов культурного наследия местного(муниципального) наследия;
- определение порядка организации историко-культурного заповедника местного(муниципального) значения;
- обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений;
- установление льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности;
- определение порядка установления льготной арендной платы для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительно состоянии ;
- иные полномочия, предусмотренные федеральными законами.

Для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Республики Крым, а также в муниципальной собственности, может быть установлена льготная арендная плата в соответствии с порядком, определенным Советом министров Республики Крым и нормативными правовыми актами Мельничного сельского совета.

### 2.2. Мельничный сельский совет:

- 1) принимает нормативные правовые акты по вопросам сохранения, использования, популяризации, охраны объектов культурного наследия;
- 2) утверждает целевые программы сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия;
- 3) утверждает бюджет Мельничного сельского поселения в части финансирования сохранения, использования, популяризации, охраны объектов культурного наследия;
- 4) осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

### 2.3. Администрация Мельничного сельского поселения:

- 1) организует выполнение решений Мельничного сельского совета;

- 2) организует учет памятников истории и культуры;
- 3) организует выявление, составление перечня объектов культурного наследия;
- 4) осуществляет подготовку документов для включения объектов в единый государственный реестр, представление на государственную историко-культурную экспертизу;
- 5) осуществляет контроль над состоянием памятников истории и культуры, организация их охраны;
- 6) осуществляет взаимодействие со специализированными организациями, участвующими в сохранении культурного наследия, специально уполномоченными государственными органами охраны и использования памятников истории и культуры;
- 7) создает условия для организации сохранности объектов культурного наследия, их ремонта, реставрации, а также для осуществления проектных, производственных работ, технического надзора в области сохранности объектов культурного наследия;
- 8) осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

### Глава 3. Охрана объектов культурного наследия

3.1. Объекты культурного наследия на территории Мельничного сельского поселения подлежат охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

3.2. Охрана объектов культурного наследия включает в себя:

- 1) контроль за соблюдением законодательства в области охраны и использования объектов культурного наследия;
- 2) учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии с действующим законодательством;
- 3) установление ответственности за повреждение, разрушение или уничтожение объекта культурного наследия, перемещение объекта культурного наследия, нанесение ущерба объекту культурного наследия, изменение облика и интерьера данного объекта культурного наследия, являющихся предметом охраны данного объекта культурного наследия;
- 4) согласование в случаях и порядке, установленных законом, проектов зон охраны объектов культурного наследия, землеустроительной документации, градостроительных регламентов, а также решений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления о предоставлении земель и изменении их правового режима;

- 5) контроль за разработкой градостроительных регламентов, в которых должны предусматриваться меры, обеспечивающие содержание и использование объектов культурного наследия в соответствии с требованиями законодательства;
- 6) разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия;
- 7) выдачу в случаях, установленных Федеральным законодательством, разрешений на проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства);
- 8) согласование в случаях и порядке, установленных Федеральным законодательством, проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ и проектов проведения указанных работ;
- 9) выдачу в случаях, установленных настоящим Федеральным законом, разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- 10) установление границы территории объекта культурного наследия как объекта градостроительной деятельности особого регулирования;
- 11) установку на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений;
- 12) контроль за состоянием объектов культурного наследия;

3.3. Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

3.4. Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

3.5. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

## Глава 4. Сохранение объекта культурного наследия

4.1. Сохранение объекта культурного наследия - направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация объекта культурного наследия, ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

4.2. Ремонт памятника - научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны.

4.3. Реставрация памятника или ансамбля - научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

4.4. Выдача разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия - в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом.

## Глава 5. Особенности владения, пользования и распоряжения объектом культурного наследия

5.1. Объекты культурного наследия независимо от категории их историко-культурного значения могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, частной собственности, а также в иных формах собственности, если иной порядок не установлен федеральным законом.

5.2. Особенности владения, пользования и распоряжения объектом культурного наследия, включенным в реестр, и выявленным объектом культурного наследия определяются Федеральным Законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации", Законом Республики Крым от 08 августа 2014 года № 683РК "Об объектах культурного наследия в Республике Крым", гражданским законодательством Российской Федерации, градостроительным законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации.

5.3. Объекты культурного наследия религиозного назначения могут передаваться в собственность только религиозным организациям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## Глава 6. Источники финансирования мероприятий по сохранению, использованию, популяризации и охране объектов культурного наследия

6.1. В соответствии с Федеральным Законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" источниками финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия являются:

- 1) федеральный бюджет;
- 2) бюджеты субъектов Российской Федерации;
- 3) внебюджетные поступления; 4) местные бюджеты.

6.2. Финансирование мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия за счет средств, получаемых от использования находящихся в собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) выявленных объектов культурного наследия, осуществляется в порядке, определенном законами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в пределах их компетенции.