



Республика Крым  
Белогорский район  
МЕЛЬНИЧНЫЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
40 -я сессия II-го созыва

28 ноября 2022 года

с. Мельничное

№166

Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым с 01.01.2023 года

Руководствуясь Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Налоговым кодексом Российской Федерации с изменениями, Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 11 Закона Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым" (в редакции Закона Республики Крым от 20.01.2015г.), Законом Республики Крым № 75-ЗРК "О внесении изменений в Закон Республики Крым "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым", Уставом муниципального образования Мельничное сельское поселение Белогорского района Республики Крым, во исполнение Поручения Главы Республики Крым от 08.09.2022 №1/01-32/4793,

Мельничный сельский совет - РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2023 года на территории Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым земельный налог, согласно приложению.

2. Считать утратившим силу решение 4-ой сессии II-го созыва Мельничного сельского совета от 25.11.2019 № 22 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Мельничное сельское поселение Белогорского района Республики Крым с 01.01.2020 года», с внесенными изменениями.

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в административном здании Мельничного сельского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Мельничное, ул. Подгорная, 13 и на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Белогорского муниципального района <http://belogorskiy.rk.gov.ru> в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Мельничное сельское поселение.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Мельничного сельского совета – главу администрации Мельничного сельского поселения Светлицеву Н.В.

Председатель Мельничного сельского совета-  
глава администрации Мельничного сельского поселения

Н.В.Светлицева

**Налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога на землю, налоговые льготы и основания их использования налогоплательщиками на территории Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым с 01.01.2023 года**

**Статья 1. Общие положения**

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие с 01.01.2023 года на территории Мельничного сельского поселения земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Мельничного сельского поселения, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговый период. Отчетный период**

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

**Статья 3. Налоговые ставки**

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

—отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) **0,09 процента** в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- приобретенных(предоставленных)для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

4) В случае если земли с разрешенным использованием ИЖС (индивидуальное жилищное строительство), для ведения личного подсобного хозяйства, садоводство,

огородничество используются в предпринимательской деятельности или предназначенные для перепродажи, то его налогообложение осуществляется по ставке **1,5 процента.**

#### **Статья 4. Налоговые льготы**

1. От уплаты налога освобождаются:
  - Органы государственной власти, органы местного самоуправления Мельничного сельского поселения Белогорского района Республики Крым.

Председатель Мельничного сельского совета-  
глава администрации Мельничного сельского поселения

Н.В.Светлицева