



Республика Крым
Белогорский районный совет
50-я сессия 2-го созыва

РЕШЕНИЕ

23 июня 2023 года

№ 719

О Протесте прокуратуры
Белогорского района на решение 25-й сессии
Белогорского районного совета 2-го созыва
от 29.10.2021 № 328

Рассмотрев протест прокуратуры Белогорского района Республики Крым от 19 мая 2023 № 32-2023/Прдп105-23-20350005 на решение 25-й сессии Белогорского районного совета Республики Крым 2-го созыва от 29.10.2021 № 328 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Белогорский район Республики Крым», в целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального образования Белогорский район Республики Крым,

Белогорский районный совет РЕШИЛ:

1. Протест прокуратуры Белогорского района Республики Крым на решение 25-й сессии Белогорского районного совета Республики Крым 2-го созыва от 29.10.2021 № 328 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Белогорский район Республики Крым» удовлетворить.
2. Внести изменения в решение 25-й сессии 2-го созыва Белогорского районного совета от 29.10.2021 № 328 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Белогорский район Республики Крым», дополнив Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Белогорский район Республики Крым Приложением 3.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в районной газете «Сельская новь», подлежит обнародованию на информационном стенде Белогорского районного совета, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Белогорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым belogorskiy.rk.gov.ru.

Председатель
районного совета

А.С. Юнусов

Приложение 3
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
муниципального образования
Белогорский район
Республики Крым

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,
проверяемых в рамках осуществления
муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.
3. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
4. Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).
5. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.
6. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.