



Республика Крым
Белогорский районный совет
36-я сессия 1-го созыва

РЕШЕНИЕ

12 мая 2016 года

№ 438

Об утверждении Положения о порядке закрепления имущества,
находящегося в муниципальной собственности
муниципального образования Белогорский район
Республики Крым на праве хозяйственного ведения
за муниципальными предприятиями и на праве
оперативного управления за муниципальными учреждениями

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением 18-ой сессии 1-го созыва от 28.04.2015г. №203 «О передаче администрации Белогорского района полномочий по владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью муниципального образования Белогорский район Республики Крым», решением 19-ой сессии 1-го созыва Белогорского районного совета Республики Крым № 225 от 06.05.2015 г. «Об утверждении Порядка владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Белогорский район Республики Крым Администрацией Белогорского района Республики Крым», решением 19-ой сессии 1-го созыва от 06.05.2015г. №228 «Об утверждении Порядка создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Белогорский район Республики Крым» в целях совершенствования отношений по закреплению и изъятию муниципального имущества у муниципальных предприятий и учреждений,

Белогорский районный совет РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке закрепления имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями (прилагается) 201 г.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на странице сайта муниципального образования Белогорский район государственной информационной системы Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе нормативные правовые акты.

Председатель
районного совета

С.К. Махонин

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке закрепления имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок закрепления имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями (далее - Предприятие) и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями (далее – Учреждение) и контроль за его использованием.

1.2. От имени муниципального образования Белогорский район Республики Крым права владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым осуществляет администрация Белогорского района Республики Крым (далее – Администрация Белогорского района).

1.3. Администрация Белогорского района закрепляет муниципальное имущество на праве хозяйственного ведения и оперативного управления и осуществляет права собственника имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым (далее-муниципальное имущество).

1.4. Закрепленное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления муниципальное имущество может быть движимым и недвижимым.

1.5. В хозяйственное ведение и оперативное управление передаются здания, сооружения, нежилые помещения, оборудование, транспортные средства, инвентарь, иное имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым, предназначенное для осуществления деятельности, указанной в уставе Предприятия или Учреждения.

1.6. Содержание муниципального имущества осуществляют балансодержатели, которые в соответствии с целями своей деятельности, и с назначением закрепленного за ними муниципального имущества, осуществляют права владения, пользования и распоряжения этим имуществом в пределах, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации, иными законами и правовыми актами, настоящим Положением.

1.7. Право хозяйственного ведения у Предприятия и оперативного управления у Учреждения прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными законами и правовыми актами, а также в иных случаях правомерного изъятия муниципального имущества у Предприятия и Учреждения по решению собственника.

2. Порядок закрепления муниципального имущества на праве хозяйственного ведения

2.1. Закрепление имущества на праве хозяйственного ведения осуществляется при создании муниципальных Предприятий, а также в процессе их хозяйственной деятельности.

2.2. Состав муниципального имущества, закрепляемого за Предприятиями, определяется в соответствии с целями, задачами и видом деятельности этих Предприятий, предусмотренными их уставами.

2.3. Имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым закрепляется за Предприятием на праве хозяйственного ведения на основании Постановления главы администрации Белогорского района Республики Крым.

2.4. Право хозяйственного ведения возникает у Предприятия с момента передачи муниципального имущества по акту приема-передачи, если иное не установлено федеральным законом или решением собственника.

2.5. С момента фактической передачи муниципального имущества на Предприятие переходят обязанности по учету, инвентаризации и сохранности муниципального имущества, закрепленного за ним.

2.6. Имущество, переданное Предприятию по акту приема-передачи, отражается на его балансе, в соответствии с действующим законодательством.

2.7. Имущество, приобретенное предприятием в ходе осуществления уставной деятельности по договорам купли-продажи или иным основаниям, поступает в хозяйственное ведение с момента поступления имущества на баланс предприятия и является муниципальным имуществом.

2.8. Предприятие не вправе отчуждать муниципальное недвижимое имущество, закрепленное за ним на праве хозяйственного ведения, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный капитал, иным образом распоряжаться имуществом без согласия собственника и в нарушение порядка, установленного собственником имущества и действующим законодательством.

2.9. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом этого Предприятия.

2.10. Предприятие не вправе без согласия собственника совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

3. Порядок закрепления муниципального имущества на праве оперативного управления

3.1. Закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления осуществляется при создании Учреждения, а также в процессе его деятельности.

3.2. Состав муниципального имущества, закрепляемого за Учреждением, определяется в соответствии с целями деятельности этого Учреждения, предусмотренного его уставом, заданиями собственника этого имущества и назначением этого имущества.

3.3. Имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым закрепляется за Учреждением на праве оперативного управления на основании Постановления главы администрации Белогорского района Республики Крым.

3.4. Право оперативного управления возникает у Учреждения с момента передачи муниципального имущества по акту приема-передачи, если иное не установлено федеральным законом или решением собственника.

3.5.С момента фактической передачи муниципального имущества на Учреждение переходят обязанности по учету, инвентаризации и сохранности муниципального имущества, закрепленного за ним.

3.6.Имущество, переданное Учреждению по акту приема-передачи, отражается на его балансе, в соответствии с действующим законодательством.

3.7.На вновь приобретенное Учреждением, а также переданное учредителем муниципальное имущество заключается дополнительный акт приема-передачи о закреплении муниципального имущества.

3.8.Дополнительно закрепляемое муниципальное имущество передается на баланс учреждения.

3.9.Имущество, приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных собственником на приобретение такого имущества, поступает в оперативное управление с момента поступления имущества на баланс учреждения и является муниципальным имуществом.

3.10.Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом, закрепленным собственником или приобретенным этим учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, если иное не установлено законодательством.

4. Прекращение права хозяйственного ведения и оперативного управления

4.1. Право хозяйственного ведения или оперативного управления на имущество прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством для прекращения права собственности, в том числе:

а)ликвидации Предприятия или Учреждения;

б)списания имущества;

в)изъятия излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, по решению собственника.

4.2. Решение об изъятии излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению муниципального имущества из хозяйственного ведения и оперативного управления принимается на основании одного из следующих документов:

а)обращения Предприятия или Учреждения об изъятии из хозяйственного ведения и оперативного управления;

б)акта проверки использования Предприятием или Учреждением муниципального имущества, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, которым установлены факты неиспользования имущества или его использования не по целевому назначению.

4.3.Изъятие недвижимого имущества из хозяйственного ведения и оперативного управления осуществляется на основании Постановления главы администрации Белогорского района Республики Крым.

4.4.Все имущество, передаваемое в хозяйственное ведение и оперативное управление, подлежит учету в реестре имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым.

4.5.Администрация осуществляет систематический контроль за использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район и закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления.

