



Республика Крым  
Белогорский районный совет  
8-я сессия 3-го созыва

РЕШЕНИЕ

23 декабря 2024 года

№ 115

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зеленогорское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденные решением 85-й сессии Белогорского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 18.07.2019 № 953

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Белогорский район Республики Крым, Поручением Главы Республики Крым от 20.11.2024 № 1/01-32/5724 по исполнению требований части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключением о результатах публичных слушаний от 16.12.2024 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зеленогорское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, с целью приведения градостроительных регламентов правил землепользования и застройки муниципальных образований Республики Крым в соответствие с действующим законодательством о градостроительной деятельности,

Белогорский районный совет РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зеленогорское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденные решением 85-й сессии Белогорского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 18.07.2019 № 953, изложив пункт 3 статьи 11 в следующей редакции:

«п. 3 Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель

лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития. В границах территории сельскохозяйственных угодий не допускается образование, раздел, объединение, перераспределение земельных участков, в том числе выдел земельных участков, а также из земель, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, земельных участков с видами разрешенного использования 1.7-1.18. Допускается использование земельных участков с видом разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование», за исключением осуществления деятельности, предусмотренной видами разрешенного использования 1.7-1.18».

2. Настоящее решение опубликовать в сетевом издании «Белогорский район Республики Крым» (<https://bel-rn.ru>), в районной газете «Сельская новь», на официальной странице муниципального образования Белогорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым (<https://belogorskiy.rk.gov.ru/>) и разместить на информационном стенде Белогорского районного совета Республики Крым.

Председатель  
районного совета

А.А. Бугай