



Республика Крым  
Белогорский районный совет  
24-я сессия 3-го созыва

РЕШЕНИЕ

23 декабря 2025 года

№ 377

О согласовании администрации Белогорского района  
Республики Крым отчуждения недвижимого имущества

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Белогорский район Республики Крым, Порядком владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Белогорский район Республики Крым Администрацией Белогорского района, утвержденным решением Белогорского районного совета от 6 мая 2015 года № 225, Порядком приобретения и отчуждения муниципального имущества муниципального образования Белогорский район Республики Крым, утвержденным решением Белогорского районного совета Республики Крым от 4 июня 2015 года № 248, решением Белогорского районного совета Республики Крым от 25 февраля 2025 года № 147 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым на 2025», письмом Общества с ограниченной ответственностью «Крымская Экспертиза» от 19 декабря 2025 года № 1736-25, на основании ходатайства администрации Белогорского района Республики Крым от 22 декабря 2025 года № 14610/01-18,

Белогорский районный совет РЕШИЛ:

1. Согласовать администрации Белогорского района Республики Крым отчуждение следующего недвижимого имущества путем реализации

преимущественного права выкупа арендованного муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым:

- нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:010102:3266, общей площадью 206,2 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский м.р-н, г.п. Белогорск, г Белогорск, ул Нижнегорская, д 3/7, сумма оценки рыночной стоимости 8047000,00 руб. (без НДС);

- нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:010102:3268, общей площадью 302,6 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский м.р-н, г.п. Белогорск, г Белогорск, ул Нижнегорская, д 3/7, сумма оценки рыночной стоимости 11231000,00 руб. (без НДС);

- нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:010102:3269, общей площадью 319,0 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский м.р-н, г.п. Белогорск, г Белогорск, ул Нижнегорская, д 3/7, сумма оценки рыночной стоимости 10345000,00 руб. (без НДС);

- нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:010102:3270, общей площадью 259,8 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский м.р-н, г.п. Белогорск, г Белогорск, ул Нижнегорская, д 3/7, сумма оценки рыночной стоимости 9827000,00 руб. (без НДС);

- нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:010102:3271, общей площадью 232,3 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский м.р-н, г.п. Белогорск, г Белогорск, ул Нижнегорская, д 3/7, сумма оценки рыночной стоимости 8946000,00 руб. (без НДС);

- нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:010102:3272, общей площадью 19,8 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский м.р-н, г.п. Белогорск, г Белогорск, ул Нижнегорская, д 3/7, сумма оценки рыночной стоимости 972000,00 руб. (без НДС);

- нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:010102:3273, общей площадью 102,0 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский м.р-н, г.п. Белогорск, г Белогорск, ул Нижнегорская, д 3/7, сумма оценки рыночной стоимости 4747000,00 руб. (без НДС);

- нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:010102:3274, общей площадью 202,7 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский м.р-н, г.п. Белогорск, г Белогорск, ул Нижнегорская, д 3/7, сумма оценки рыночной стоимости 8543000,00 руб. (без НДС).

2. Признать утратившим силу решение Белогорского районного совета Республики Крым от 15 сентября 2025 года № 287

«О согласовании администрации Белогорского района Республики Крым отчуждения недвижимого имущества».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования на информационном стенде Белогорского районного совета Республики Крым и подлежит размещению на сайте муниципального образования Белогорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [belogorskiy.rk.gov.ru](http://belogorskiy.rk.gov.ru).

Председатель Белогорского  
районного совета

А.А. Бугай