



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
КИРОВСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ АБРИКОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.02.2025 № 42  
с.Абрикосовка

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание жилого помещения для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом**

Руководствуясь статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 35,47 Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Закона Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», методическими рекомендациями по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 г. № 213/пр, Уставом муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым и в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в

многоквартирных домах, администрация Абrikосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание жилого помещения для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (прилагается).
2. Постановление администрации Абrikосовского сельского поселения от 07.12.2021 г. № 141 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание жилого помещения для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» считать утратившим силу.
3. Обнародовать настоящее постановление на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Кировского муниципального района ([kirovskiy.rk.gov.ru](http://kirovskiy.rk.gov.ru)) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Абrikосовское сельское поселение, в сетевом издании "Официальный интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым" (<https://kirgov.ru/home>), а также на информационном стенде в здании администрации Абrikосовского сельского поселения.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель Абrikосовского сельского совета –  
глава администрации Абrikосовского сельского поселения

А.А. Солина

## УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
Абрикосовского сельского поселения  
Кировского района Республики Крым  
от 11.02.2025 г. №42

### Размер платы

за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание жилого помещения для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Номер группы	Тип благоустройства многоквартирного дома	Размер платы в денежном выражении (руб/м <sup>2</sup> )
I группа	холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты и центральное отопление).	16,94
II группа	холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение).	15,38
III группа	холодное водоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, водоотведение).	11,82
IV группа	электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение).	7,77

Услуги и работы, не входящие в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание жилых помещений многоквартирных домов, предоставляются дополнительно, в строгом соответствии нормам и правилам, определенным действующим законодательством, на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.