



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КИРОВСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ АБРИКОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2025 г. № 337

с.Абрикосовка

Об утверждении Муниципальной программы «Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района республики Крым, и приобретение имущества в муниципальную собственность»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым от 31.01.2017 № 19 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, порядке проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым», Уставом муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым, администрация Абрикосовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым, и приобретение имущества в муниципальную собственность» согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Абрикосовское сельское поселение, в сетевом издании "Официальный интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым" (<https://kirgov.ru/home>), а также на

информационном стенде в здании администрации Абrikосовского сельского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия, и подлежит применению к правоотношениям, возникшим при формировании бюджета муниципального образования Абrikосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым, начиная с бюджета на 2026 год.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Абrikосовского сельского
совета – глава администрации Абrikосовского
сельского поселения

А.А.Солина

**Муниципальная программа
«Содержание имущества, находящегося в собственности
муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района
Республики Крым, и приобретение имущества в муниципальную собственность»**

Паспорт муниципальной программы

Наименование программы	Муниципальная программа «Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым, и приобретение имущества в муниципальную собственность»			
Принятие решения о разработке программы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»			
Основные разработчики программы	Администрация муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым			
Основная цель программы	Организация содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым и приобретение нового имущества.			
Основные задачи программы	Обеспечение сохранности имущества, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства			
Целевые индикаторы и показатели	При определении эффективности реализации мероприятий Программы используются следующие показатели и индикаторы:			
	Показатель	План		
		2026	2027	2028
	Вовлечение имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым, в хозяйственный оборот	1	1	1
	Реконструкция и ремонт в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым	1	1	1

	Приобретение имущества	1	1	0
Срок реализации программы	2026 - 2028 годы			
Перечень подпрограмм или основных мероприятий программы	Модернизация, приобретение, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт, охрана, страхование, оплата коммунальных услуг, обследование, разборка и иные мероприятия в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым			
Основные исполнители программы	Администрация муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым			
Объемы и источники финансирования программы	Объем финансирования программы в 2026-2028 годах: всего - 157 000,00 рублей. 2026год- 0,00рублей ; 2027 год- 57000,00 рублей; 2028 год- 100000,00рублей Источник финансирования программы – бюджет муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым			
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Снижение размера физического износа, содержание муниципального имущества в надлежащем состоянии продление сроков эксплуатации, увеличение имущества за счет приобретения.			
Система контроля за исполнением программы	Координацию деятельности по реализации программы и мониторинг ее выполнения осуществляет Администрация муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым			

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

На сегодняшний день отчетливо обозначилась проблема содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым, являясь одной из актуальных, требующих ежедневного внимания и принятия эффективных решений. Причиной, вызывающей необходимость выполнения программных мероприятий, является процесс физического и морального старения объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, к возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан. Физический износ муниципального имущества отличается по времени и зависит от многих факторов, основными из которых являются природно-климатические факторы и жизнедеятельность человека, в связи с этим сроки его службы по времени различны.

Программа основывается на положениях статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, устанавливающей обязанность собственников нести бремя содержания своего имущества, [части 1 статьи 30](#), Жилищного кодекса Российской Федерации, обязывающих муниципальное образование, в лице соответствующих органов местного самоуправления, как собственника помещений, нести бремя расходов на содержание и ремонт помещений. Для решения данного вопроса необходимо определить объем работ по содержанию имущества, порядок их проведения и финансирования.

Основные концептуальные положения программы базируются на использовании программно-целевого подхода, обусловленного масштабностью, долговременностью, социальной ориентированностью проблемы улучшения качества жизни и обеспечения

безопасных и комфортных условий проживания населения поселения, сохранению, восстановлению, повышению надежности объектов муниципальной собственности, которые требуют консолидации усилий. Программно-целевой подход позволяет разработать и реализовать комплекс программных мероприятий, взаимоувязанных по спросу и предложению, ресурсам, срокам реализации и исполнителям, направленных на содержание и ремонт жилых домов и объектов муниципальной собственности, а так же приобретения нового имущества для развития поселения. Вместе с тем, реализация комплекса программных мероприятий позволит активизировать процесс распоряжения и рационального использования муниципального имущества и принятие в отношении имущества управленческих решений, благоприятно влияющих на достижение намеченных целей в области экономики поселения и соответственно оптимизацию расходов на содержание имущества.

2. Основные цели и задачи программы, сроки ее реализации

Основная цель программы состоит в организации содержания имущества, приобретения нового имущества находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Для достижения цели решаются задачи обеспечения сохранности имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым, приведения его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, снижения эксплуатационных расходов, снижения размера физического износа, увеличения срока службы, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

Срок реализации программы: 2026 – 2028 годы.

3. Система программных мероприятий

В ходе реализации программы перечень объектов, объемы и источники финансирования могут уточняться на основе анализа полученных результатов выполнения мероприятий в порядке, установленном действующим законодательством. В случае утверждения в бюджете поселения иных объемов финансирования программы, чем это предусмотрено программой, программа подлежит соответствующей корректировке.

4.Ресурсное обеспечение программы

тыс. руб.

Общий объем финансирования в том числе с разбивкой по годам:	Наименование мероприятий	Бюджет муниципального образования Абрикосовское
2026	Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности	0,0
	Кадастровые работы по изготовлению технического плана здания общежития , страхование автомобиля, изготовление банеров, оценка нежилого здания	0,00
	Итого	0,00
	Установка металлопластиковых окон	0,00

2027 год	1 этажа здания сельского поселения	
	Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности	57000,00
	Итого	57000,00
2028 год		
	Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности	100000,00
	Итого	100000,00
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		100000,00

5. Механизм реализации программы

Механизм реализации программы представляет собой скоординированные по направлениям действия, ведущие к достижению намеченных целей. Реализация программы осуществляется Администрацией муниципального образования Абrikосовское. Специалист по имущественным отношениям несет ответственность за решение задач путем реализации настоящей программы, за обеспечение утвержденных значений целевых показателей, в случае необходимости, готовит предложения по корректировке перечня программных мероприятий и уточнению отдельных его показателей, объемов финансирования, осуществляет контроль за ходом выполнения работ в рамках программы. В случае отклонения фактических значений от плановых специалист по имущественным отношениям составляет служебные записки, с разъясняющими причинами и отражающими факторами, повлиявшими на невыполнение установленных программой целей, задач, ожидаемых результатов и других отчетных показателей, а также предложения по их решению.

Финансирование расходов на реализацию программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Абrikосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Реализация мероприятий программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы размещения заказа на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

6. Контроль за ходом реализации программы

Контроль за ходом реализации программы осуществляет Глава местной администрации Абrikосовского сельского поселения Кировского района республики Крым.

7. Оценка эффективности и последствий реализации программы

7.1. Реализация программы должна обеспечить:

1. Ликвидацию предаварийных и аварийных чрезвычайных ситуаций, выявленных в процессе обследования муниципального имущества и представляющих угрозу жизни населению.
2. Содержание в надлежащем состоянии и сохранность муниципального имущества.
3. Приобретение нового имущества для развития поселения
4. Снижение нерациональных расходов на содержание муниципального имущества в результате эффективного использования и распоряжения имуществом.

7.2. Оценка эффективности реализации программы осуществляется по следующей формуле:

$$K=K_1+K_2+\dots+K_n, \text{ где}$$

K_1, K_2, \dots, K_n – итоговая сводная оценка целевого индикатора.

Каждому целевому индикатору присваивается соответствующий балл К:

при выполнении целевого индикатора - 0 баллов;

при увеличении целевого индикатора - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;

при снижении целевого индикатора - минус 1 балл за каждую единицу снижения,

согласно форме

Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора			
		Утверждено в целевой Программе	Достигнуто	Отклонение	Оценка в баллах
1. Вовлечение имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абrikосовское, в хозяйственный оборот	ед.				
2. Реконструкция и ремонт в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абrikосовское.	ед.				
3. Приобретение имущества	ед.				
Итого сводная оценка					

Вывод об эффективности

Вывод об эффективности Программы	Итоговая сводная оценка (баллов)	Обоснование причин положительной / отрицательной динамики эффективности	Предложения по дальнейшей реализации Программы
Эффективность возросла	Положительное значение		
Эффективность на уровне	0		
Эффективность снизилась	Отрицательное значение		

7.3. Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий рассчитывается по формулам

$$\text{ЭП}_i = \text{БРП}_i / \text{ЦИП}_i,$$

$$\text{ЭФ}_i = \text{БРФ}_i / \text{ЦИФ}_i,$$

где ЭП_i (ЭФ_i) - плановая (фактическая) отдача бюджетных средств по i -му мероприятию Программы;

БРП_і (БРФ_і) - плановый (фактический) расход бюджетных средств на і-е мероприятие программы;

ЦИП_і (ЦИФ_і) - плановое (фактическое) значение целевого индикатора по і-му мероприятию Программы.

При этом значение показателя ЭФ_і не должно превышать значения показателя ЭП_і.