



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
КИРОВСКИЙ РАЙОН  
АБРИКОСОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
заседание 15 сессии III созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**23 октября 2025**

**с. Абрикосовка**

**№ 57**

**Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым на 2025 год**

В целях повышения эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью Абрикосовского сельского поселения Кировского района Республики Крым, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Абрикосовское сельское поселение, Абрикосовский сельский совет Кировского района Республики Крым

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым на 2025 год (прилагается).
2. Настоящее решение обнародовать в соответствии с Уставом поселения, а также на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>.
3. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Абрикосовского сельского совета –

Глава администрации Абрикосовского сельского поселения

**А.А. Солина**

## **Приложение**

к решению Абрикосовского сельского совета Кировского района Республики Крым от 23.10.2025г. № 57

### **ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН приватизации муниципального имущества муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым на 2025 год**

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крыма на 2025 год (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

2. Основными принципами формирования Прогнозного плана являются:

- повышение эффективности использования муниципального имущества (в том числе уменьшение расходов бюджета на содержание муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения);  
- пополнение доходной части бюджета неналоговыми доходами.

3. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Приватизация муниципального имущества, переданного в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляется в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. В соответствии со ст. 28 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизация зданий, строений, сооружений осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования, если иное не предусмотрено федеральным законом.

5. Цена продажи муниципального имущества, включенного в Прогнозный план, определяется на основании отчета об оценке, проведенной в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Перечень объектов муниципальной собственности, приватизация которых планируется в 2025 году:

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС				
№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Сведения об объекте	Планируемые сроки приватизации
1.	<p>Нежилое здание (Спортивный комплекс)</p> <p>Нежилое здание (Котельная)</p> <p>и земельный участок, на котором расположен имущественный комплекс</p>	<p>Республика Крым, р-н Кировский, с. Абрикосовка, пер. Спортивный, д. 6</p> <p>Республика Крым, р-н Кировский, с. Абрикосовка, пер. Спортивный, д. 6</p> <p>Республика Крым, р-н Кировский, с. Абрикосовка, пер. Спортивный, д. 6</p>	<p>площадь – 590 кв. м, кадастровый номер 90:04:030101:2051; количество этажей: 1, в том числе подземных: 0</p> <p>кадастровый номер 90:04:030101:2050, площадью 39.4 кв.м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0</p> <p>кадастровый номер 90:04:030101:1972, площадь – 24612 кв. м</p> <p>категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование - Спорт</p>	4-й квартал 2025 года