**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**
**ДЖАНКОЙСКИЙ РАЙОН**
**РОЩИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**
**РОЩИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ПРОЕКТ**
**заседание**
**5 сессии третьего созыва**

# РЕШЕНИЕ 3/5-

**апреля 2025 года**

**О внесении изменений в решение Рощинского сельского совета от 11.11.2022 №2/28-4 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Рощинское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Рощинское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым, рассмотрев поручение Главы Республики Крым от 28.12.2024 №1/01-32/6539, в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации,

**РОЩИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Рощинского сельского совета от 11.11.2022 №2/28-4 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Рощинское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым» (далее – Решение) следующие изменения.

1.1. Пункт 3 Решения изложить в следующей редакции:

«3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

| | Вид объекта налогообложения | Налоговая ставка (%) |
|---|---|---|
| 3.1. | жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; | 0,1 |
| 3.2. | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; | 0,3 |

| | | |
|---|---|---|
| 3.3. | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); | 0,1 |
| 3.4. | гаражи и машино-места; | |
| 3.5. | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | |
| 3.6. | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; | 2,0 |
| 3.7. | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. | 2,5 |
| 3.8. | прочие | 0,5 |

2. Настоящее решение подлежит обнародованию в сетевом издании «Джанкойский район Республики Крым» (http://DZHANKOYRN.RU), на странице Джанкойского муниципального района dzhankoy-rayon.rk.gov.ru, в разделе – Муниципальные образования района, подраздел Рощинское сельское поселение, а также на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: с. Рощино, ул. Чапаева, 1А.

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

**Председатель Рощинского сельского совета-**
**глава администрации Рощинского**
**сельского поселения** **Л.Е.Кириченко**