



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
КИРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ**

---

**внеочередная  
24-я сессия 3-го созыва  
Р Е Ш Е Н И Е**

**09.12.2025**

**№166**

-----  
**пгт. Кировское**

**Об утверждении Прогнозного плана  
(программы) приватизации  
имущества, находящегося в  
собственности муниципального  
образования Кировский район  
Республики Крым на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Кировский район Республики Крым, решением сессии Кировского районного совета Республики Крым от 23.01.2015 № 144 «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым», решением сессии Кировского районного совета Республики Крым от 26.08.2020 № 183 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Кировский район Республики Крым», постановлением администрации Кировского района Республики Крым от 29.09.2020 № 363 «Об утверждении Порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым», рассмотрев письмо администрации Кировского района Республики Крым от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, Кировский районный совет Республики Крым:

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, на 2026 год (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026 года.
3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в сетевом издании "Официальный интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым"

<https://kirgov.ru>, на информационном стенде Кировского районного совета Республики Крым, разместить в ГИС «Портал Правительства Республики Крым» в разделе Муниципальные образования, Кировский район <https://kirovskiy.rk.gov.ru>, информацию о принятии настоящего решения опубликовать в газете «Кировец».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию Кировского района Республики Крым.

**Председатель Кировского  
районного совета**

**Е.В. Гуцул**

Приложение  
к решению 24-й сессии 3-го  
созыва Кировского районного  
совета Республики Крым  
от 09.12.2025 №166

**Прогнозный план  
(программа) приватизации имущества, находящегося в собственности  
муниципального образования Кировский район Республики Крым,  
на 2026 год**

**Раздел I  
Основные направления и задачи приватизации имущества,  
находящегося в собственности муниципального образования Кировский  
район  
Республики Крым, на 2026 год**

1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, на 2026 год (далее - План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Кировский район Республики Крым, решением сессии Кировского районного совета Республики Крым от 23.01.2015 № 144 «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым», решением сессии Кировского районного совета Республики Крым от 26.08.2020 № 183 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Кировский район Республики Крым», постановлением администрации Кировского района Республики Крым от 29.09.2020 № 363 «Об утверждении Порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым».

2. Основными направлениями приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, на 2026 год являются:

1) повышение эффективности управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым;

2) обеспечение планомерности процесса приватизации, эффективное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, востребованного в

коммерческом обороте, обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества.

3. Основными задачами приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, в 2026 году являются:

1) оптимизация структуры имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым;

2) приватизация имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, не приносящего бюджетных доходов и не используемого для решения задач социального характера, а также не задействованного в обеспечении осуществления государственных и муниципальных функций и полномочий;

3) стимулирование привлечения инвестиций в экономику Республики Крым и Кировского района Республики Крым;

4) развитие конкуренции и вовлечение имущества в хозяйственный оборот;

5) пополнение доходной части бюджета муниципального образования Кировский район Республики Крым.

4. В 2026 году к приватизации предлагается имущество, находящееся в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, в виде объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования Кировский район Республики Крым.

5. Приватизация имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, будет способствовать, прежде всего, привлечению инвестиций, ориентированных на развитие создаваемых в результате преобразования хозяйственных обществ, что положительно отразится на экономике Кировского района Республики Крым и Республики Крым в целом.

6. Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, включенных в План приватизации, существенного влияния на структурные изменения в экономике Кировского района Республики Крым не окажет.

7. Перечень имущества муниципального образования Республики Крым, приватизация которого планируется в 2026 году, могут быть дополнены с учетом результатов работы по оптимизации структуры собственности муниципального образования Республики Крым.

8. В процессе реализации Плана приватизации необходимо учитывать возможные риски изменения установленных показателей, связанные:

1) с отказом претендента от подписания договора купли-продажи;

2) с внесением изменений в План приватизации, предусматривающих исключение из него имущества муниципального образования Республики Крым.

9. Прогноз доходов от продажи имущества муниципального образования Республики Крым может быть скорректирован в случае принятия Кировским районным советом Республики Крым решений о внесении

изменений в План приватизации (о включении либо исключении объектов приватизации).

10. Затраты на организацию и проведение мероприятий по подготовке к приватизации имущества, включенного в План приватизации, предусмотрены муниципальной программой «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым».

**Раздел II**  
**Имущество, находящееся в собственности муниципального образования**  
**Кировский район Республики Крым, приватизация которого**  
**планируется в 2026 году**

1. Перечень имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кировский район Республики Крым, приватизация которого планируется в 2026 году:

п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение объекта приватизации	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Способ приватизации
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое здание	Республика Крым, Кировский р-н, с Синицыно, ул. Гоголя, д 39в	446,7	90:04:110101:497	аукцион
2.	Нежилое помещение	Республика Крым, Кировский р-н, с Партизаны, ул. Юбилейная, д 26	448,2	90:04:080101:2696	аукцион
3.	Нежилое здание	Республика Крым, Кировский район, с. Ореховка, ул. Центральная, д. 19а	134,3	90:04:130401:576	аукцион
4.	Комплекс нежилых зданий и сооружений в составе:	Республика Крым, Кировский район, пгт Кировское, ул. Заводская, д.5			аукцион
	нежилое здание, (лит. М);		84,6	90:04:020101:424	аукцион
	сооружение, бытовка, (литер Н);		18,0	90:04:020101:427	аукцион
	нежилое здание, макаронный цех, (литер Т);		139,9	90:04:020101:416	аукцион
	нежилое здание, проходная, (литер В);		9,7	90:04:020101:417	аукцион
	нежилое здание, контора, (литер А);		69,3	90:04:020101:413	аукцион
	нежилое здание, цех хлебопечения, (литер Б);		1013,3	90:04:020101:415	аукцион

	нежилое здание, магазин, (литер Г);		25,5	90:04:020101:414	аукцион
	нежилое здание, уборная, (литер О);		4,8	90:04:020101:419	аукцион
	нежилое здание, хозпостройка, (литер Р);		18,0	90:04:020101:420	аукцион
	нежилое здание, хозпостройка, (литер З);		7,0	90:04:020101:422	аукцион
	нежилое здание, навес, (литер Д)		47,0	90:04:020101:428	аукцион
	нежилое здание, навес, (литер Ж)		33,0	90:04:020101:430	аукцион
	нежилое здание, навес, (лит. И)		11,0	90:04:020101:429	аукцион
	нежилое здание, хозпостройка, (литер К);		17,3	90:04:020101:423	аукцион
5.	Нежилое помещение	Республика Крым, Кировский р-н, с. Токарево, ул Школьная, д. 20а	199,6	90:04:120101:2180	аукцион