



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.08.2026

пгт Кировское

№ 580

*О подготовке проектов внесения
изменений в Правила землепользования и
застройки сельских поселений
Кировского района Республики Крым*

В соответствии с ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 5 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.08.2026 № 301-ФЗ «О внесении изменений в статьи 24 и 67.1 Водного кодекса Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О безопасности гидротехнических сооружений», Федеральным законом от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2009 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Законом Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», п. 17 ч. 1 ст. 6, п. 1 ч. 2 ст. 6, п. 3 ч. 1 ст. 44 Устава муниципального образования Кировский район Республики Крым, утвержденного решением 3-й сессии Кировского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 21.11.2014 № 54 «О принятии Устава муниципального образования Кировский район Республики Крым», постановлением администрации Кировского района Республики Крым от 12.03.2021 № 86 «О создании Комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Абрикосовское,

Владиславовское, Журавское, Золотополенское, Кировское, Львовское, Партизанское, Первомайское, Приветненское, Сеницынское, Токаревское, Ярकोполенское сельских поселений Кировского района Республики Крым.

2. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Абрикосовское, Владиславовское, Журавское, Золотополенское, Кировское, Львовское, Партизанское, Первомайское, Приветненское, Сеницынское, Токаревское, Ярकोполенское сельских поселений Кировского района Республики Крым согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Порядок направления в Комиссию по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Абрикосовское, Владиславовское, Журавское, Золотополенское, Кировское, Львовское, Партизанское, Первомайское, Приветненское, Сеницынское, Токаревское, Ярकोполенское сельских поселений Кировского района Республики Крым согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Ответственность за организацию работ по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Абрикосовское, Владиславовское, Журавское, Золотополенское, Кировское, Львовское, Партизанское, Первомайское, Приветненское, Сеницынское, Токаревское, Ярकोполенское сельских поселений Кировского района Республики Крым возложить на Комиссию по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым.

5. Сектору организационной работы, связям с общественностью и средствами массовой информации администрации Кировского района Республики Крым обеспечить размещение данного постановления на странице Кировского района Республики Крым в ГИС «Портал Правительства Республики Крым» (<https://kirovskiy.rk.gov.ru/>) и в сетевом издании интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым <https://kirgov.ru>.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – главного архитектора Кировского района Сычёва А. В.

Глава администрации
Кировского района



Е. М. Янчукова

Приложение 1
к постановлению администрации
Кировского района Республики Крым
от 27.08.26 № 580

**Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки
муниципальных образований Абрикосовское, Владиславовское, Журавское, Золотополенское, Кировское, Львовское,
Партизанское, Первомайское, Приветненское, Синицынское, Токаревское, Ярकोполенское сельских поселений
Кировского района Республики Крым**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель	Основания
1.	Опубликование постановлений «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Кировского района Республики Крым» (далее – Постановление) в ГИС «Портал Правительства Республики Крым»	Не позднее, чем по истечении десяти дней с даты подписания Постановления	Сектор организационной работы, связям с общественностью и средствами массовой информации администрации Кировского района Республики Крым	ч. 7 ст. 31 ГрК, ч. 7.9 Положения о Комиссии
2.	Опубликование сообщения о принятии Постановления в сетевом издании интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым https://kirgov.ru	Не позднее, чем по истечении десяти дней с даты подписания Постановления	Сектор организационной работы, связям с общественностью и средствами массовой информации администрации Кировского района Республики Крым	ч. 7 ст. 31 ГрК, п. 7.9 Положения о Комиссии
3.	Сбор предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Абрикосовское, Владиславовское, Журавское, Золотополенское, Кировское, Львовское, Партизанское, Первомайское, Приветненское,	В течение 14 дней с даты опубликования Постановления в сетевом издании интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым https://kirgov.ru	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым	ч. 3 ст. 31 ГрК,

	Синицкое, Токаревское, Ярмополенское сельских поселений Кировского района Республики Крым (далее – Проекты)				
4.	Подготовка Проектов	В течение месяца с даты окончания сбора предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым	ч. 1, ч. 3 ст. 31 ГрК,	
5.	Направление Проектов главе администрации Кировского района Республики Крым с целью обеспечения проверки Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального образования Кировский район Республики Крым	В течение дня, следующего за днем подготовки Проекта	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым	ч. 9 ст. 31 ГрК, п. 7.10 Положения о Комиссии	
6.	Проверка Проектов на соответствие требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального образования Кировский район Республики Крым, путем составления заключения о соответствии (несоответствии) указанным документам	В течение дня с даты поступления Проекта	Отдел по вопросам архитектуры, градостроительства, транспорта и муниципального контроля администрации Кировского района Республики Крым	ч. 9 ст. 31 ГрК, п. 7.10 Положения о Комиссии	

7.	В случае установления несоответствия Проектов требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального образования Кировский район Республики Крым: направление на доработку в Комиссию	В течение дня с даты проведения проверки, указанной в п. 7 настоящего порядка	Отдел по вопросам архитектуры, градостроительства, транспорта и муниципальной контроля администрации Кировского района Республики Крым	ч. 10 ст. 31 ГрК, п. 7.12 Положения о Комиссии
	В случае установления соответствия Проектов требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального образования Кировский район Республики Крым: подготовка предложения в адрес главы муниципального образования Кировский район Республики Крым - председателя Кировского районного совета Республики Крым о назначении проведения публичных слушаний по обсуждению Проектов	Не позднее десяти календарных дней со дня поступления соответствующего предложения о проведении публичных слушаний	Глава муниципального образования Кировский район Республики Крым - Председатель Кировского районного совета Республики Крым	ч. 10 ст. 31 ГрК, п. 7.11 Положения о Комиссии
8.	Принятие решения главой муниципального образования Кировский район Республики Крым - председателем Кировского районного совета Республики Крым о проведении публичных слушаний по обсуждению Проектов	Не позднее десяти календарных дней со дня поступления соответствующего предложения о проведении публичных слушаний	Глава муниципального образования Кировский район Республики Крым - Председатель Кировского районного совета Республики Крым	ч. 11 ст. 31 ГрК, п. 7.14 Положения о Комиссии, п. 3.1.4. Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний

9.	Опубликование оповещения о начале публичных слушаний по обсуждению Проектов	В порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым	п. 1 ч. 5 ст. 5.1. ГрК, п. 1 ч. 2.8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний
10.	Размещение Проектов и информационных материалов к нему в сетевом издании интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым https://kirgov.ru и открытие экспозиций Проектов	Не позднее 7 дней со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по обсуждению Проектов	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым совместно с органом местного самоуправления соответствующего сельского поселения	п. 2 ч. 5 ст. 5.1. ГрК, п. 2 ч. 2.8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний
11.	Проведение экспозиций Проектов	Со дня опубликования (обнародования) Проектов в сетевом издании интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым https://kirgov.ru и открытия экспозиций Проектов до дня проведения собрания участников публичных слушаний по обсуждению Проектов	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым	п. 3 ч. 5 ст. 5.1. ГрК, п. 3 п. 2.8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний
12.	Проведение собраний участников публичных слушаний по обсуждению Проектов	В течение месяца с даты опубликования Проекта	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым	п. 4 ч. 5 ст. 5.1. ГрК, п. 4 ч. 2.8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний

13.	Подготовка и оформление протокола публичных слушаний по обсуждению Проектов	В течение дня, следующего за датой проведения собраний участников публичных слушаний по обсуждению Проектов	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым	п. 5 ч. 5 ст. 5.1. ГрК, п. 5 п. 2.8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний
14.	Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению Проектов	Не позднее 3 дней после проведения собраний участников публичных слушаний по обсуждению Проектов	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым	п. 6 ч. 5 ст. 5.1. ГрК, п. 6 п. 2.8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний
15.	Обеспечение внесения изменений в Проекты с учетом результатов публичных слушаний по обсуждению Проектов и представление таких Проектов главе администрации Кировского района Республики Крым	В течение дня, следующего за датой проведения собраний участников публичных слушаний по обсуждению Проектов	Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым	ч. 15 ст. 31 ГрК, п. 2 п. 7.15 Положения о Комиссии, п. 3.2.7. Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний
16.	Принятие решения о направлении Проекта в Кировский районный совет Республики Крым или об отклонении Проектов и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	Не позднее десяти дней после представления Проектов с учетом результатов публичных слушаний по обсуждению Проектов главе администрации Кировского района Республики Крым	Глава администрации Кировского района Республики Крым	ч. 16 ст. 31 ГрК, ч. 7.16 Положения о Комиссии, п. 3.2.8. Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний
17.	Рассмотрение Проектов Кировским районным советом Республики Крым	Не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием	Кировский районный совет Республики Крым	ч. 5.1 ст. 33 ГрК
18.	Утверждение Проектов	Не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием	Кировский районный совет Республики Крым	ч. 4 ст. 14 131-ФЗ, ч. 1 ст. 32 ГрК, п. 1 ч. 2 ст. 6 Устава,

19.	Опубликование утвержденных Проектов в сетевом издании интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым https://krgov.ru и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	Не позднее, чем по истечении десяти дней с даты утверждения Проектов	Сектор организационной работы, связям с общественностью и средствами массовой информации администрации Кировского района Республики Крым Отдел по вопросам архитектуры, градостроительства, транспорта и муниципальной администрации Кировского района Республики Крым	ч. 3, ч. 3.1 ст. 32 ГрК,
-----	--	--	---	--------------------------

Принятые сокращения:

- ГрК - Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- ПЗЗ - Правила землепользования и застройки муниципальных образований Абрикосовское, Владиславовское, Журавское, Золотополенское, Кировское, Льговское, Партизанское, Первомайское, Приветненское, Синицынское, Токаревское, Ярकोполенское сельских поселений Кировского района Республики Крым;
- Положение о Комиссии - Положение о Комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым, утвержденное постановлением администрации Кировского района Республики Крым от 12.03.2021 № 86;
- Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний - Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым, утвержденное решением 63-й сессии Кировского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 05.10.2018 № 733 (с изменениями и дополнениями);
- Устав - Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым, принятый на 3-й сессии Кировского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 21.11.2014 № 54;
- 131-ФЗ - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**Руководитель аппарата администрации
Кировского района**

Я. А. Гуреева



Порядок
направления в Комиссию по вопросам градостроительной деятельности на
территории муниципального образования Кировский район Республики
Крым предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов
внесения изменений в Правила землепользования и застройки
муниципальных образований Абrikосовское, Владиславовское,
Журавское, Золотополенское, Кировское, Львовское, Партизанское,
Первомайское, Приветненское, Синицынское, Токаревское,
Яркополенское сельских поселений Кировского района Республики Крым

1. С момента опубликования (обнародования) в сетевом издании интернет-портал правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым <https://kirgov.ru> сообщения о принятии постановления администрации Кировского района Республики Крым «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Кировского района Республики Крым» в течение установленного срока заинтересованные лица вправе направлять свои предложения по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Абrikосовское, Владиславовское, Журавское, Золотополенское, Кировское, Львовское, Партизанское, Первомайское, Приветненское, Синицынское, Токаревское, Яркополенское сельских поселений Кировского района Республики Крым (далее – Проекты) в Комиссию по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образований Кировский район Республики Крым (далее – Комиссия):

- посредством почтовой связи с пометкой «В Комиссию по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировский район Республики Крым» по адресу: 297300, Республика Крым, Кировский район, пгт Кировское, ул. Р. Люксембург, 39;
- при личном посещении администрации Кировского района Республики Крым по адресу: 297300, Республика Крым, Кировский район, пгт Кировское, ул. Р. Люксембург, 39.

Заинтересованные лица предоставляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- физические лица – фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес регистрации и места жительства, номер телефона и (или) адрес электронной почты;
- юридические лица – наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес регистрации;
- документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах территории, в отношении которой предусматривается подготовка Проектов;

- документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);
- документ, подтверждающий полномочия представителя заинтересованного лица.

3. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, необоснованные предложения, предложения без предоставления документов, подтверждающих права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, Комиссия не принимает и не рассматривает.

**Руководитель аппарата администрации
Кировского района**



Я. А. Гуреева