



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КИРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ**

**внеочередная
91-я сессия 2-го созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

14.05.2024

№725

пгт Кировское

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной 63-й сессии Кировского районного совета Республики Крым 1- го созыва от 05.10.2018 №731

В соответствии с ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 9, ст. 18, ст. 23, ст. 24, ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10, ст. 13 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым», п. 1 ч. 2 ст. 6, п. 44 ч. 1 ст. 29, п. 3 ч. 1 ст. 44 Устава муниципального образования Кировский район Республики Крым, принимая во внимание постановление администрации Кировского района Республики Крым от 15.04.2024 № 249 «О направлении проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым в Кировский районный совет Республики Крым», письмо администрации Кировского района Республики Крым от 02.05.2024 №06-25/991, Кировский районный совет Республики Крым

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в генеральный план муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной 63-й сессии Кировского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 05.10.2018 № 731 изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на информационном стенде Кировского районного совета Республики Крым, разместить в ГИС «Портал Правительства Республики Крым» в разделе Муниципальные образования, Кировский район <https://kirovskiy.rk.gov.ru>, информацию о принятии настоящего решения опубликовать в газете «Кировец».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Кировского районного совета Республики Крым по аграрным и земельным вопросам, экологии и рациональному природопользованию, администрацию Кировского района Республики Крым.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования (обнародования).

**Председатель Кировского
районного совета**

Е. В. Гуцул



Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»

394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а

Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29

E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Положение о территориальном планировании

2022 год

Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»
394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а
Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29
E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru

Заказчик: Администрация Кировского района Республики Крым

Муниципальный контракт
от 11.05.2022г.
№ 01752000004220001590001

Инв. №
Экз.

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Положение о территориальном планировании

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Прилепин В. А.

Начальник отдела градостроительства
и архитектуры

Поздоровкина Н. В.

Инженер проекта

Карауш В. Е.

2022 год

Внесение изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения. Положение о территориальном планировании

Перечень графических и текстовых материалов генерального плана

1. Положение о территориальном планировании:
 - 1.1. Текстовые материалы – пояснительная записка.
 - 1.2. Графические материалы.

№ п/п	Наименование	Гриф	Лист	Масштаб карт, формат текста
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	н/с	1.1	M 1:10000
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения, объектов местного значения муниципального образования Кировский район, объектов регионального значения, объектов федерального значения	н/с	1.1.1	M 1:10000
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	н/с	1.2	M 1:10000
4	Карта функциональных зон поселения	н/с	1.3	M 1:10000
5	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Красносельское	н/с	1.3.1	M 1:5000
6	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Новофедоровка	н/с	1.3.2	M 1:5000
7	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Ореховка	н/с	1.3.3	M 1:5000
8	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Софиевка	н/с	1.3.4	M 1:5000
9	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Трудолюбовка	н/с	1.3.5	M 1:5000
10	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Яркое Поле	н/с	1.3.6	M 1:5000

2. Материалы по обоснованию генерального плана
 - 2.1. Текстовые материалы – пояснительная записка:
 - Том I. Материалы по обоснованию генерального плана;
 - Том II. Исходно-разрешительная документация.
 - 2.2. Графические материалы.

№ п/п	Наименование документа	Гриф	Лист	Масштаб
1	Карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения	н/с	2.1	M 1:10000
2	Карта местоположение существующих и строящихся объектов местного значения	н/с	2.2	M 1:10000

Внесение изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения. Положение о
территориальном планировании

№ п/п	Наименование документа	Гриф	Лист	Масштаб
	поселения			
3	Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения. Карта территории объектов культурного наследия.	н/с	2.3	M 1:10000
4	Карта транспортной инфраструктуры	н/с	2.4	M 1:10000
5	Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территории	н/с	2.5	M 1:10000
6	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характер	н/с	2.6	M 1:10000

Оглавление

Оглавление.....	5
Введение	6
Общие положения.....	7
1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ	8
Планируемые для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объекты физической культуры и массового спорта местного значения	9
Планируемые для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объекты в области водоснабжения местного значения.....	9
Планируемые для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объекты в области водоотведения местного значения.....	11
2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	13
Приложение 1	Ошибка! Закладка не определена.
Приложение 2	19
Приложение 3	21

Введение

Внесения изменений в генеральный план муниципального образования Яркополенского сельского поселения разработан на основании муниципального контракта от 11.05.2022г. № 01752000004220001590001 на выполнение работ по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений Кировского района Республики Крым для внесения сведений о границах населенных пунктов Кировского района Республики Крым в Единый государственный реестр недвижимости, на основании следующих документов:

1. Постановление администрации Кировского района Республики Крым от 25.01.2022 № 36 «О подготовке проекта изменений в генеральный план муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым»;
 2. Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года».
 3. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым».
 4. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципальных образований Республики Крым».
 5. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 07.03.2017 № 31-ФЗ).
- Постановление Госстроя России от 29.10.2002 № 150 «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003).

Общие положения

1. Территориальное планирование Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым осуществляется посредством разработки и утверждения внесения изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым (далее также - Генеральный план).

2. Настоящее Положение о территориальном планировании Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым подготовлено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве текстовой части материалов Генерального плана содержит:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

3. Генеральный план реализуется в границах Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым и с учетом развития прилегающей к нему территории.

4. В Генеральном плане учтены ограничения использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. В составе Генерального плана выделены следующие временные сроки его реализации:

- - Первая очередь до 2024 г.;
- - Вторая очередь до 2030 г.;
- - Расчетный срок до 2035 г.;
- - Срок действия документа – 20 лет.

6. Проектные решения внесения изменений в генеральный план являются основанием для разработки документации по планировке территории населенных пунктов Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым.

**1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ
ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А
ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ТЕРРИТОРИЙ**

Перечень объектов местного значения, размещаемых в пределах Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым сформирован на основании материалов по обоснованию внесения изменений в генеральный план, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, действующих муниципальных программ и утвержденных проектов планировки.

Сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в соответствии с законодательством (разрешенные виды использования земельных участков в границах зоны. Запрещенные виды использования земельных участков в границах зоны), приведены в виде отыскочных норм на нормативные правовые акты, регулирующие вопросы установления тех или иных зон с особыми условиями использования территории.

Величина радиуса зоны от границ земельного участка и ее площадь приведены в таблицах в случаях, если имеющиеся данные по характеристикам объекта позволяют однозначно судить о величине такого радиуса и площади.

Планируемые для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объекты физической культуры и массового спорта местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные характеристики ¹	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической культуры и спорта	400 м ²	с. Яркое Поле	Не устанавливается
2	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической культуры и спорта	400 м ²	с. Новофедоровка	
3	спортивная площадка	строительство	развитие сети физической культуры и спорта	400 м ²	с. Софиевка	

Планируемые для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объекты в области водоснабжения местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	Водопровод	реконструкция	обеспечение водоснабжением населения	Протяженность 13,98 км	Яркополенское с.п	санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» п. 2.2: граница первого пояса зоны
2	Водопровод	реконструкция	обеспечение водоснабжением населения	Протяженность 7,16 км	по ул.Шевченко, ул.Мира, ул.Привокзальная, пр. Красносельского ул. Курская, с. Яркое Поле	санитарной охраны принимается не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно
3	4-х скважен	реконструкция	обеспечение водоснабжением	4 шт.	с. Яркое Поле	

¹ Согласно местным нормативам градостроительного проектирования муниципального образования Кировский район Республики Крым уровень обеспеченности рассчитывается в м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения.

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			населения			
4	5-ти водонапорных башен	реконструкция	обеспечение водоснабжением населения	Объем 195 м ³	с. Яркое Поле	защищенных подземных вод, границы второго и третьего поясов определяются гидродинамическими расчетами
5	Скважина	реконструкция	обеспечение водоснабжением населения	1 шт.	с. Ореховка	
6	Водонапорная башня	реконструкция	обеспечение водоснабжением населения	Объем 50 м ³	с. Ореховка	
7	Водонапорная башня	строительство	обеспечение водоснабжением населения	Объем 25 м ³	с. Трудолюбовка	
8	Водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	Протяженность 3,5 км	с. Яркое Поле	
9	Водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	Протяженность 1,4 км	с целью подключения объекта: "Восстановление МТФ", Яркополенское СП, южнее с. Яркое Поле	
10	Водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	Протяженность 1 км	с целью подключения объекта: "Восстановление ПТФ", Яркополенское СП, восточнее с. Яркое Поле	
11	Водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	Протяженность 1,1 км	с целью подключения объекта: "Консервный завод", с. Яркое Поле, Яркополенское с.п	
12	Водопровод	строительство	обеспечение водоснабжением населения	Протяженность 7,6 км	с. Трудолюбовка	

Планируемые для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объекты в области водоотведения местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	КОС	строительство	обеспечение водоотведения	Производительность 0,10 тыс.м ³ /сут.	с. Ореховка	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» таблица 7.1.2: радиус 15 м
2	КНС	строительство	обеспечение водоотведения	Производительность 0,50 тыс.м ³ /сут.	с. Яркое Поле	
3	напорный коллектор	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 1,93 км	от КНС с. Яркое Поле Яркополенское с.п. до КНС пгт. Кировское	
4	сети водоотведения	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 38,10 км	с. Яркое Поле	
5	напорный коллектор	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 1,07 км	от КНС с. Яркое Поле до сетей водоотведения с. Яркое Поле	
6	сети водоотведения	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 4,92 км	с. Красносельское	
7	напорный коллектор	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 2,98 км	от КНС с. Красносельское до КНС с. Яркое Поле	
8	сети водоотведения	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 6 км	с. Трудолюбовка	
9	напорный коллектор	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 3 км	от КНС с. Трудолюбовка Яркополенское с.п. до сети водоотведения пгт. Кировское	
10	сети водоотведения	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 2,98 км	с. Ореховка	
11	КНС	строительство	обеспечение водоотведения	Производительность 0,60 тыс.м ³ /сут.	с. Яркое Поле	

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Назначение	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
12	КНС	строительство	обеспечение водоотведения	Производительность 0,20 тыс.м ³ /сут.	с. Красносельское	
13	КНС	строительство	обеспечение водоотведения	Производительность 0,20 тыс.м ³ /сут.	с. Трудолюбовка	
14	сети водоотведения	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 0,90 км	объекта: "Восстановление МТФ", Яркополенское сельское поселение, южнее с. Яркое Поле	
15	сети водоотведения	строительство	обеспечение водоотведения	Протяженность 1,20 км	объекта: "Восстановление ПТФ", Яркополенское сельское поселение, восточнее с. Яркое Поле	

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Структура функционального зонирования настоящего генерального плана определена в соответствии с Требованиями к описанию и отображению документов территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07 декабря 2016 № 793».

Для функциональных зон установлены следующие параметры:

1) максимально допустимый коэффициент плотности застройки зоны (за исключением зон инженерной и транспортной инфраструктур и зоны сельскохозяйственного использования из земель сельскохозяйственного назначения);

2) максимальная и средняя этажность застройки зоны (за исключением зон инженерной и транспортной инфраструктур и зоны сельскохозяйственного использования из земель сельскохозяйственного назначения).

Параметры функциональных зон, установленные в положении о территориальном планировании, могут быть применены при подготовке (внесении изменений) правил землепользования и застройки Яркополенского сельского поселения.

Внесение изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения. Положение о территориальном планировании

№ п/п	Функциональные зоны	Параметры	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
1	Жилая зона, в том числе:		
1.1	зона застройки малоэтажными жилыми домами	Максимальная этажность – 4 этажа включая мансардный, для блокированной жилой застройки – 3 этажа; Средняя этажность – 2 этажа Коэффициент застройки – 0,3 Коэффициент плотности застройки – 1. Площадь – 14,5 га	
1.2	зона индивидуальными застройки жилыми домами	Максимальная этажность – 3 этажа, Средняя этажность – 2 этажа Коэффициент застройки – 0,6 Коэффициент плотности застройки – 0,8. Площадь – 655,4 га	
2	Общественно-деловая зона, в том числе:		
2.1	многофункциональная общественно-деловая зона	Максимальная этажность зданий – 5 этажей; Средняя этажность – 3 этажа Коэффициент застройки – 0,8 Коэффициент плотности застройки – 2,0. Площадь – 5,8 га	
2.2	зона специализированной общественной застройки	максимальная этажность зданий – 5 этажей; Средняя этажность – 3 этажа Коэффициент застройки – 0,7 Коэффициент плотности застройки – 1,8 Площадь – 11,2 га	<u>Объекты регионального значения:</u> – реконструкция с. Ореховка ФАП 25 пос./смену. <u>Объекты местного значения района:</u> – строительство детского дошкольного учреждения на 330 мест в с. Яркое Поле. – строительство общеобразовательного учреждения на 510 мест в с. Яркое Поле. <u>Объекты местного значения поселения:</u>

Внесение изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения. Положение о территориальном планировании

№ п/п	Функциональные зоны	Параметры	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
			<ul style="list-style-type: none"> – строительство спортивной площадки площадью 400 м² в с. Яркое Поле; – строительство спортивной площадки площадью 400 м² в с. Новофедоровка; – строительство спортивной площадки площадью 400 м² в с. Софиевка.
3	Производственная зона, в том числе:		
3.1	производственная зона	Максимальная этажность зданий – не установлена. Средняя этажность – не установлена. Минимальная этажность – 1 этаж. Коэффициент застройки – 0,8 Коэффициент плотности застройки – 2,4. Площадь – 11га	
	коммунально-складская зона	максимальная этажность зданий – не установлена; средняя этажность – не установлена; коэффициент плотности застройки – 1,8. Площадь – 1,1 га	
4	Зона инженерной инфраструктуры	Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».	<u>Объекты местного значения поселения:</u> <ul style="list-style-type: none"> – Реконструкция 4-х скважен в с. Яркое Поле, Яркополенское с.п. – Реконструкция 5-ти водонапорных башен в с. Яркое Поле, Яркополенское с.п. – Реконструкция скважины в с. Ореховка, Яркополенское с.п. – Реконструкция водонапорной башни с. Ореховка, Яркополенское с.п. – Строительство водонапорной башни с.

Внесение изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения. Положение о территориальном планировании

№ п/п	Функциональные зоны	Параметры	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
			<p>Трудолюбовка, Яркополенское с.п.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Строительство канализационных очистных сооружений с. Ореховка, Яркополенского с.п. – Строительство КНС с. Яркое Поле, Яркополенское с.п. – Строительство КНС с. Яркое Поле, Яркополенское с.п. – Строительство КНС с. Красносельское, Яркополенское с.п. – Строительство КНС с. Трудолюбовка, Яркополенское с.п.
5	Зона транспортной инфраструктуры	Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».	
6	Зона сельскохозяйственного использования в том числе:		
	зона сельскохозяйственного использования	Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».	
	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Предельно допустимая этажность – 2 этажа. Максимально допустимая высота здания (сооружения) (до конька крыши) – 8 м. Максимальный процент застройки – 40 %.	

Внесение изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения. Положение о территориальном планировании

№ п/п	Функциональные зоны	Параметры	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		Площадь – 89,2 га	
	зона иного сельскохозяйственного использования	Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».	
	зона садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан	Предельно допустимая этажность – 2 этажа. Максимально допустимая высота здания (сооружения) (до конька крыши) – 8 м. Максимальный процент застройки – 40 %. Площадь – 0 га	
7	Рекреационная зона, в том числе:		
7.1	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Емкость территории – 10 м ² /чел. Плотность территории – 5,9 тыс. кв. м/га Площадь – 6,4 га	
8	Зона специального назначения, в том числе:		
8.1	зона кладбищ	Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».	<u>Объекты местного значения поселения:</u> – строительство кладбища вблизи с. Яркополенское площадью 2,6 га; – расширение территории кладбища в с. Отважное на 0,8 га.
10	Зона режимных территорий	Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод	

Внесение изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения. Положение о территориальном планировании

№ п/п	Функциональные зоны	Параметры	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».	

Сведения о планируемых для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объектах федерального значения²

№ п/п	Вид объекта	Статус объекта	Наименование, местоположение	Основные характеристики	Планируемый срок ввода в эксплуатацию
1	ОКС в области железнодорожного транспорта	реконструкция	Транспортный переход через Керченский пролив - Джанкой с ответвлением на Феодосию и Керчь, Республика Крым, Кировское сельское поселение	реконструкция железнодорожных путей общего пользования пропускной способностью 31 пара поездов в сутки	До 2025г.

Сведения о планируемых для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объектах регионального значения³

№ п/п	Вид объекта	Статус объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства
1	ОКС автомобильного транспорта	реконструкция	Реконструкция автодороги Граница с Украиной - Джанкой - Феодосия - Керчь	Ориентировочная протяженность (км) - 195,09	Кировский район, Советский район, Нижнегорский район, Джанкойский район, г.о. Джанкой, Красноперекопский район, г.о. Красноперекопск, г.о. Армянск	до 2025 г
2	ОКС в области здравоохранения	реконструкция	с. Ореховка ФАП	25 пос./смену	Кировский район, с. Бабенково, ул.	до 2025 г.

² Данный раздел включен в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане

³ Данный раздел включен в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане

Внесение изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения. Положение о территориальном планировании

№ п/п	Вид объекта	Статус объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства
					Кооперативная, 2а	
3	ОКС в области водоснабжения	строительство	Проектирование и строительство тракта водоподачи от сбросов в Северо-Крымский канал до г. Феодосии и г. Керчи (2-й этап)	154,0 км	Кировский район, Ленинский район	до 2025 г.
4	ОКС в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	строительство	Проектирование и строительство тракта водоподачи от сбросов в Северо-Крымский канал до г. Феодосии и г. Керчи (2-й этап)	154,0 км	Кировский район, Ленинский район	до 2025 г.
5	ОКС в области обеспечения пожарной безопасности	строительство	Пожарное депо	Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда)	Кировский район, с. Ореховка	до 2030 г.
6	ОКС в области связи	строительство	Волоконно-оптическая линия связи «МГ 4700 — ГРС Кировское отводы к ГРС»	Протяженность – 8,0 км	Кировский район	до 2025 г.

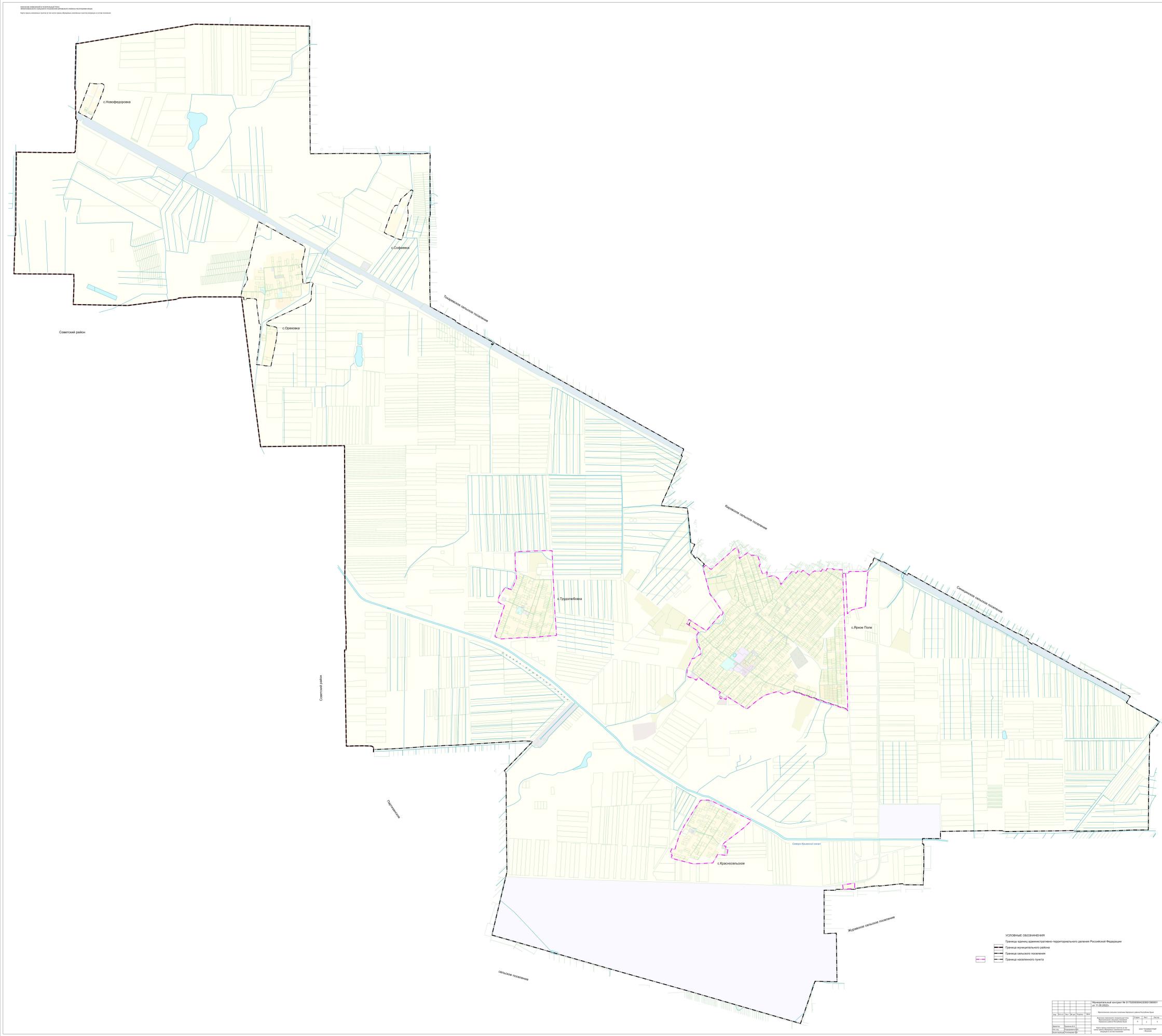
Сведения о планируемых для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объектах местного значения района⁴

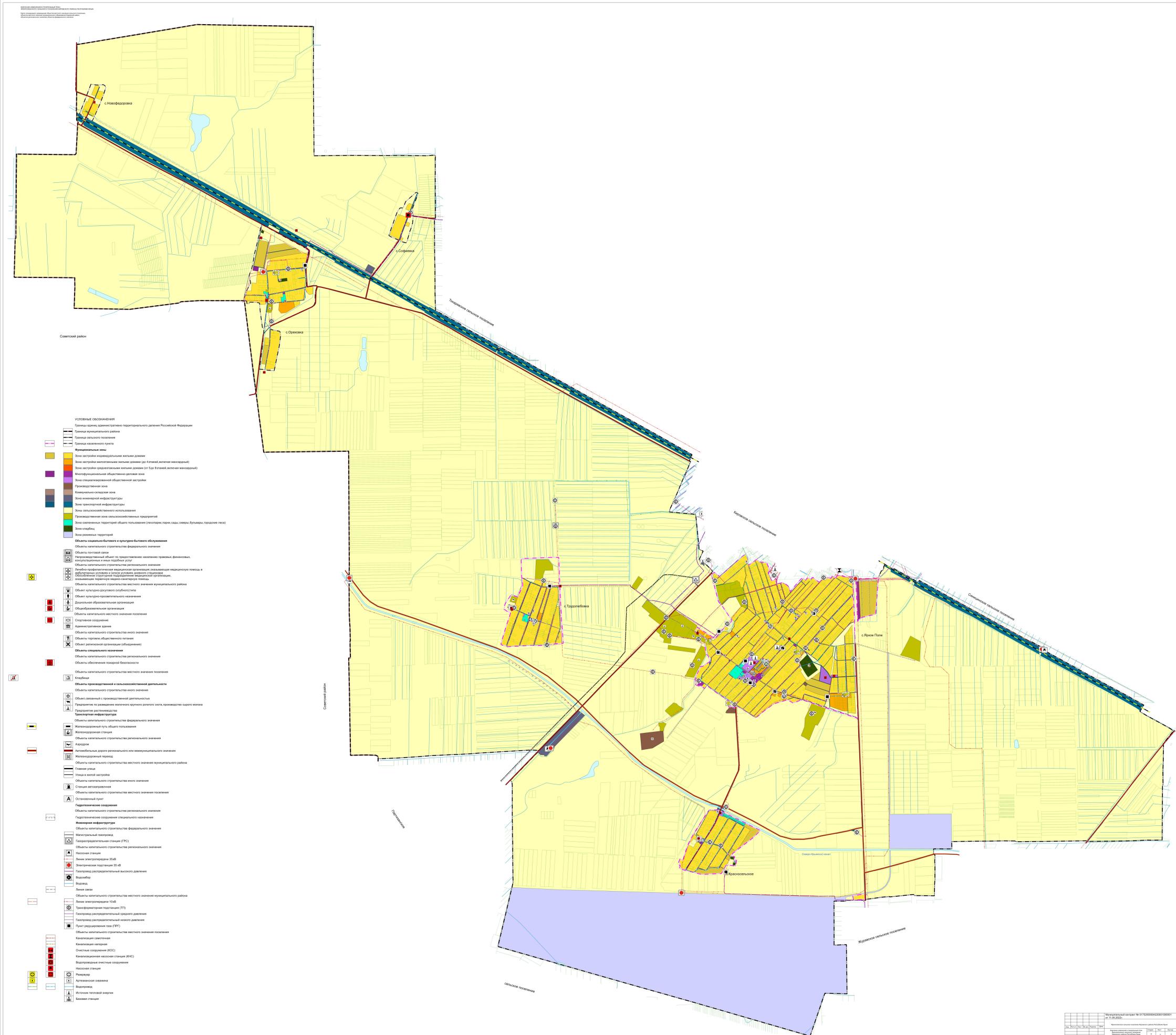
№ п/п	Вид объекта	Статус объекта	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
1	ОКС в области образования	строительство	Дошкольное учебное заведение с. Яркое Поле	вместимость 330 мест	с. Яркое Поле	Организация дошкольного образования детей	установление зоны не требуется
		строительство	Общеобразовательная школа в с. Яркое Поле	вместимость 510 мест	с. Яркое Поле	Организация школьного образования детей	установление зоны не требуется
2	ОКС в области инженерной инфраструктуры	реконструкция	Л-10 Красносельская	10 кВ	с.Красносельское, с.Яркое Поле	Для электроснабжения населенных пунктов	Охранная зона- 10м от крайних проводов
			Л-6 Кировская	10 кВ	с.Новопокровка, с.Яркое Поле, с.Васильковое	Для электроснабжения населенных пунктов	Охранная зона- 10м от крайних проводов
		реконструкция	Л-11 Кировская	10 кВ	с.Яркое Поле, с.Трудолюбовка	Для	Охранная зона- 10м от

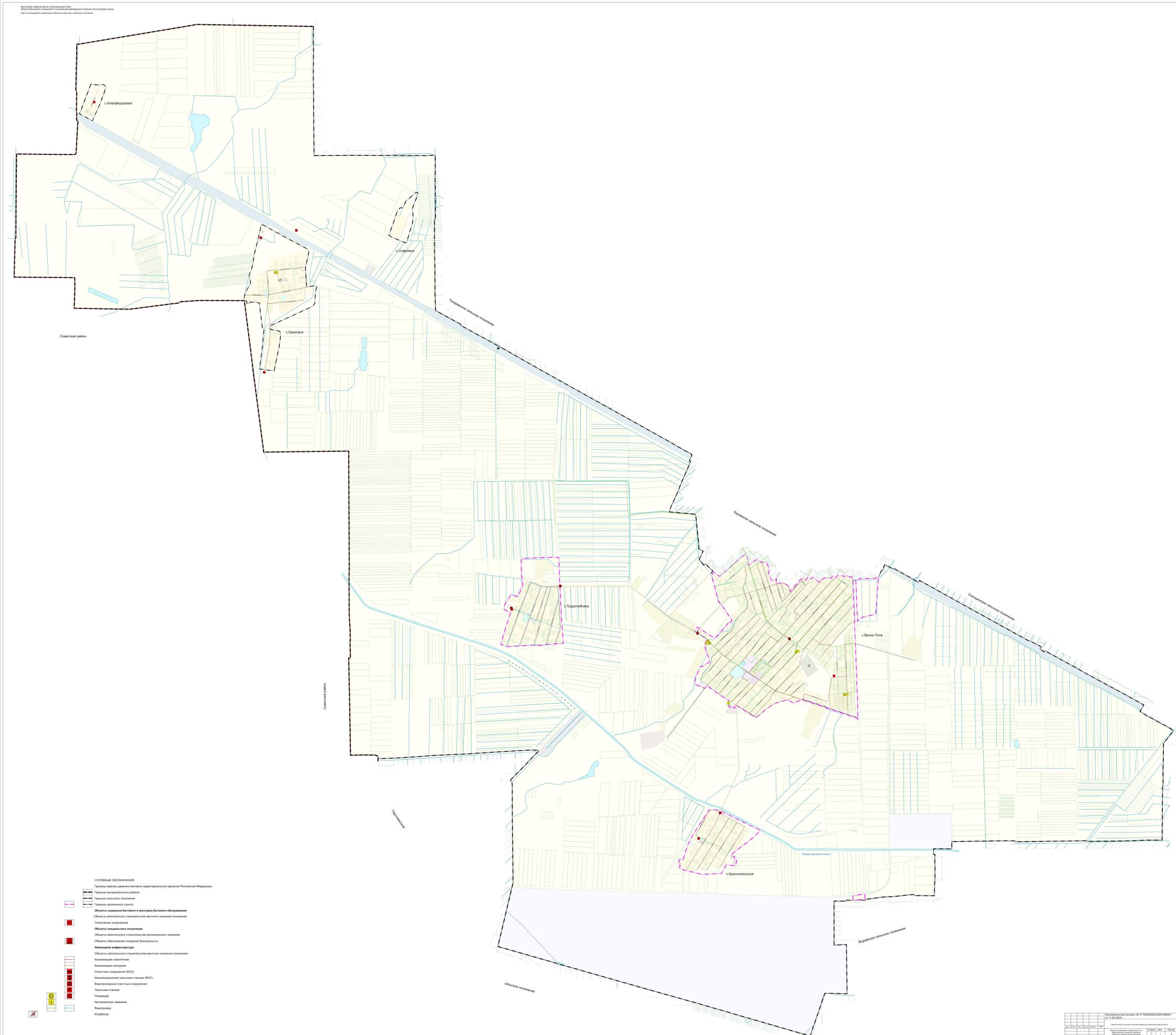
⁴ Данный раздел включен в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане

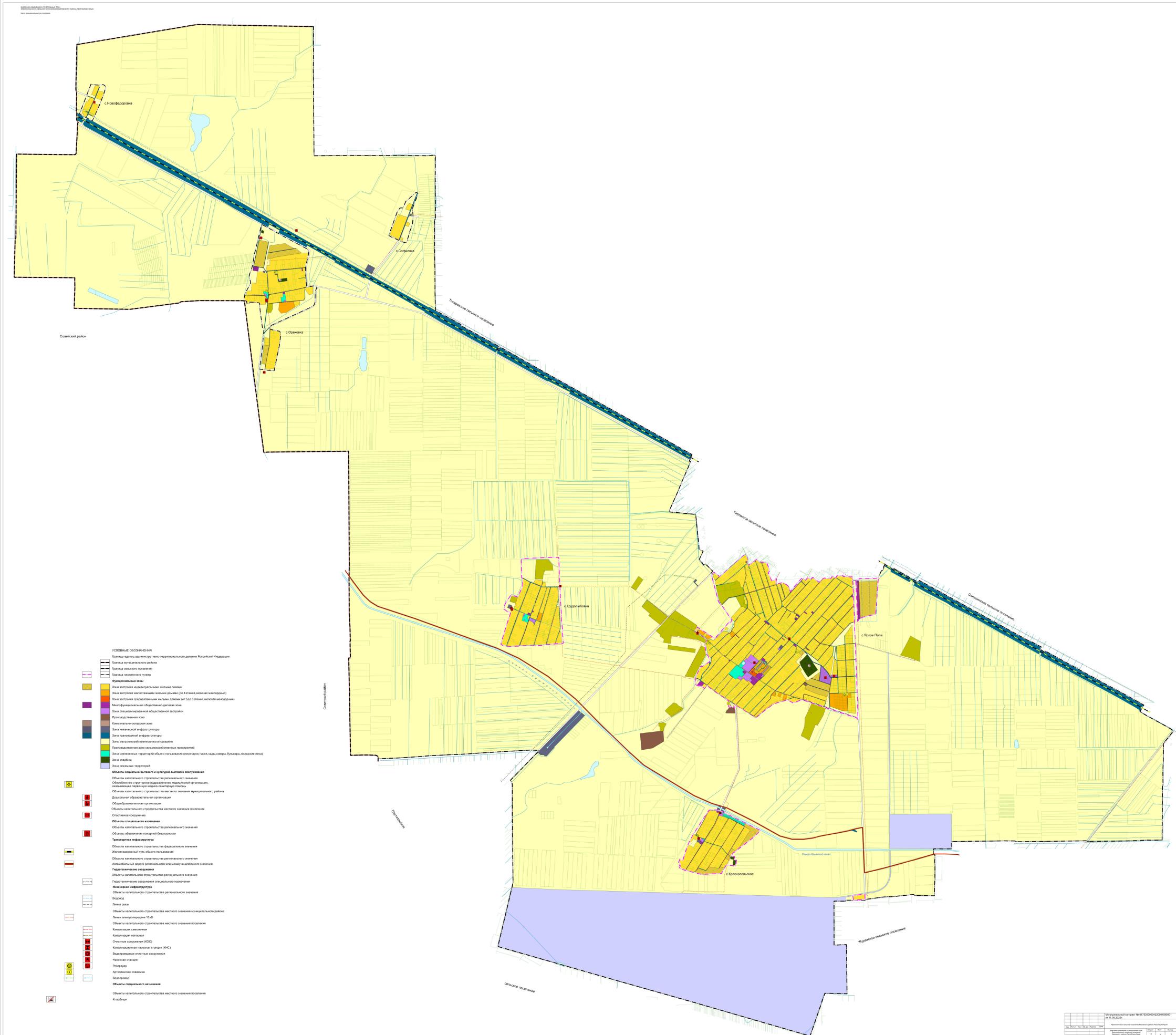
Внесение изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения. Положение о территориальном планировании

	ция				электросна бжения населенны х пунктов	крайних проводов
	реконструк ция	Л-1 Н.Фёдоровская	10 кВ	с.Ореховка, с.Софьевка, с.Токарево, с.Шубино	Для электросна бжения населенны х пунктов	Охранная зона- 10м от крайних проводов

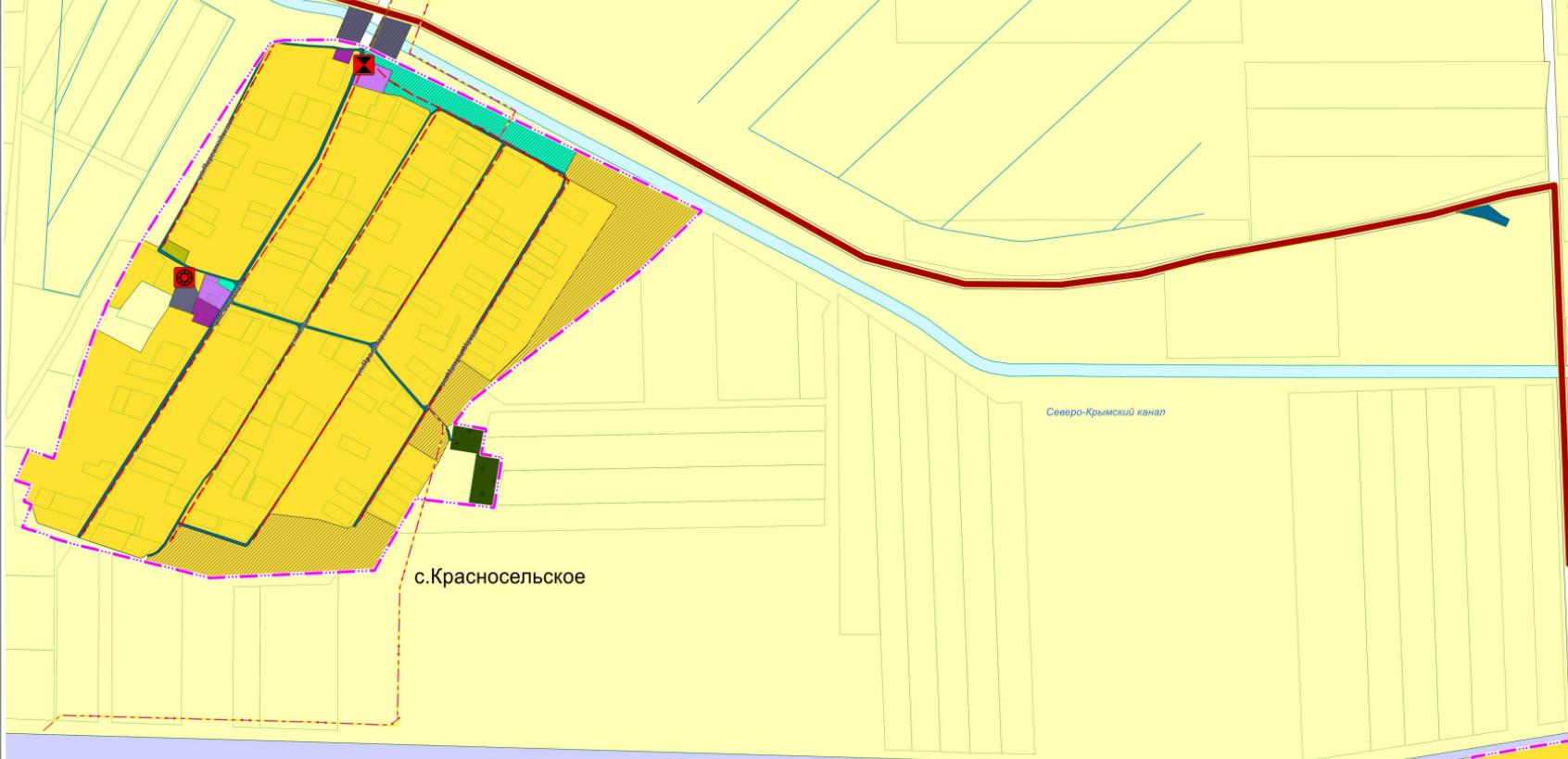








ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Карта функциональных зон в отношении населенного пункта с.Красносельское



					Муниципальный контракт № 0175200004220001590001 от 11.05.2022г.
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым					
Внесение изменений в генеральный план	Стадия	Лист	Листов	P	5

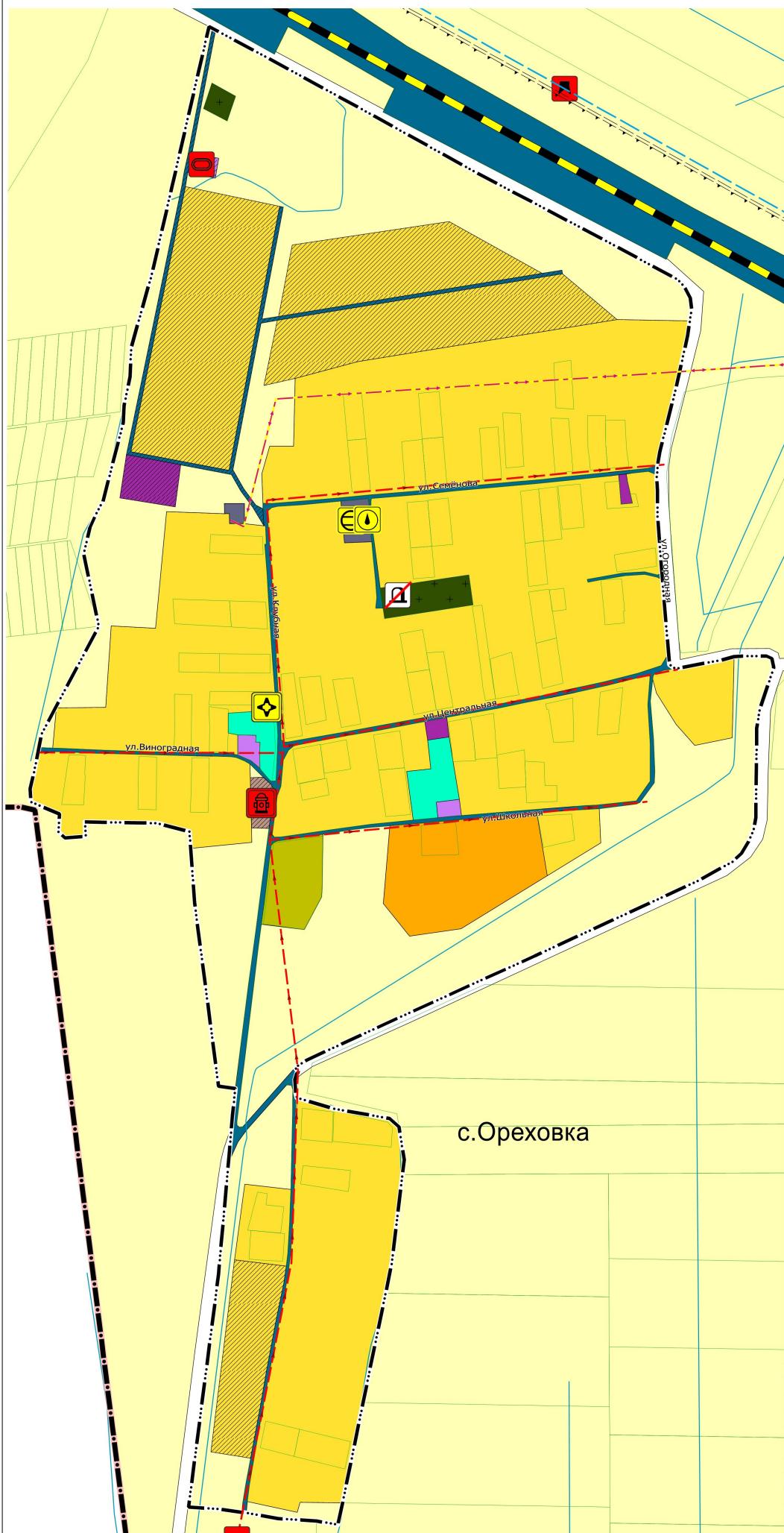
Директор Прилепин В.А.
Нач. отд. Поздоровкин Н.В.
Проектировщик Костровков В.К.

Карта функциональных зон в отношении
населенного пункта с.Красносельское

ООО "ТЕОЗЕМСТРОЙ"
г.Воронеж

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта функциональных зон в отношении территории населенного пункта с.Ореховка



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта функциональных зон в отношении населенного пункта с.Софиевка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации



Граница населенного пункта

Функциональные зоны



Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона инженерной инфраструктуры

Сона түйнөрөн түффэсүүрүүр.

Зона транспортной инфраструктуры

СОВЕТ СОВЕТОВ ОБРАЩЕНИЯ

Инженерная инфраструктура

Объекты капитального строит

Линии электропередачи 10кВ

Муниципальный контракт № 01752000004220001590001
от 11.05.2022г.

Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта функциональных зон в отношении территории населенного пункта с.Новофедоровка



с. Новофедоровка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации



Граница населенного пункта



Зона застройки индивидуальными жилыми домами



Зона транспортной инфраструктуры



Объекты социально-бытового и культурно-бытового обслуживания

Объекты капитального строительства местного значения поселения



Транспортная инфраструктура

Объекты капитального строительства федерального значения

Железнодорожный путь общего пользования



Объекты капитального строите

Гидротехнические сооружения специального назначения



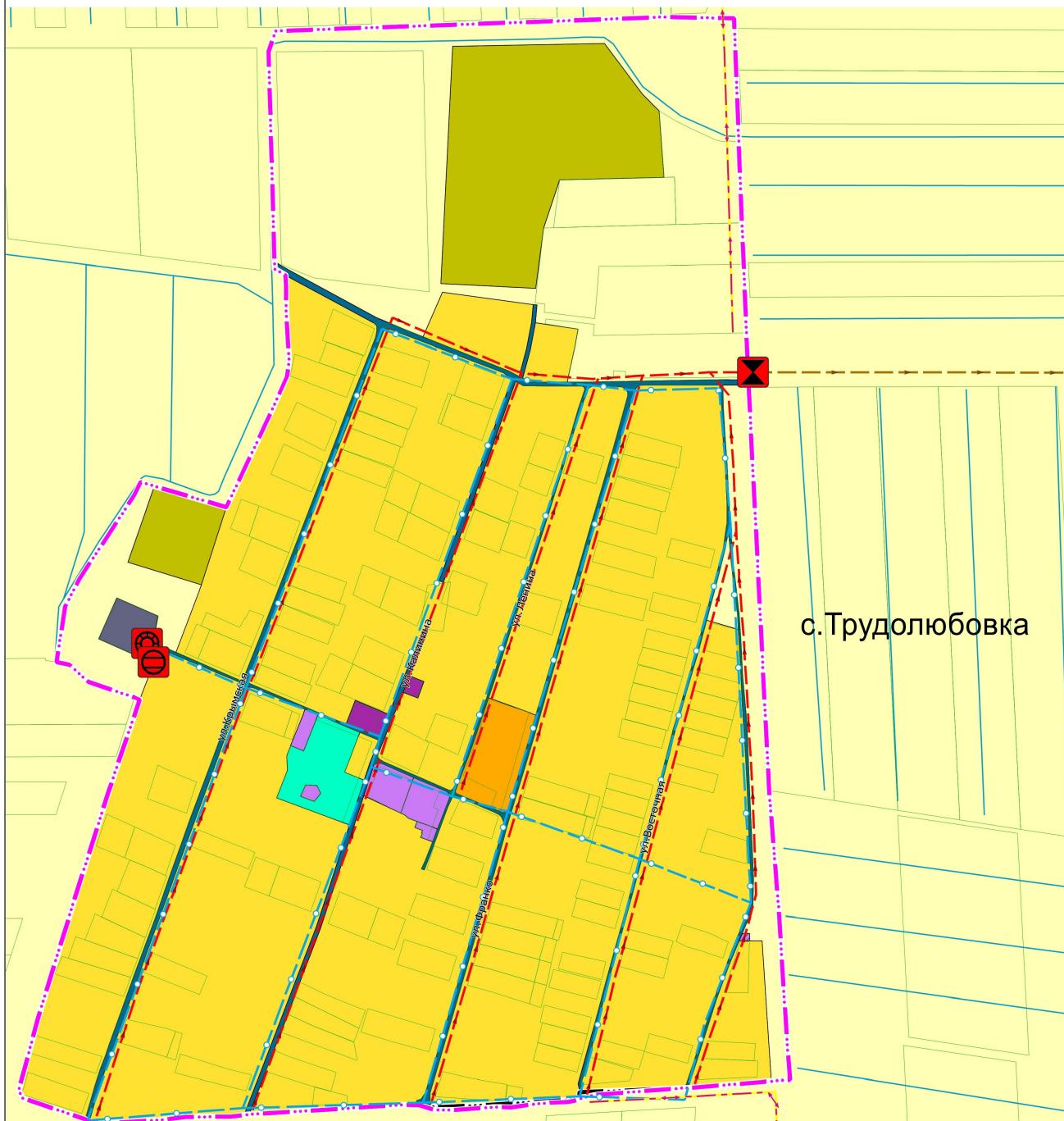
Объекты капитального строите

 Водовод



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта функциональных зон в отношении населенного пункта с.Трудолюбовка



с.Трудолюбовка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
- Граница населенного пункта
- Функциональные зоны
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Промышленная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Инженерная инфраструктура

Объекты капитального строительства местного значения муниципального района

Линии электропередачи 10кВ

Объекты капитального строительства местного значения поселения

Канализация самотечная

Канализация напорная

Канализационная насосная станция (КНС)

Водопроводные очистные сооружения

Резервуар

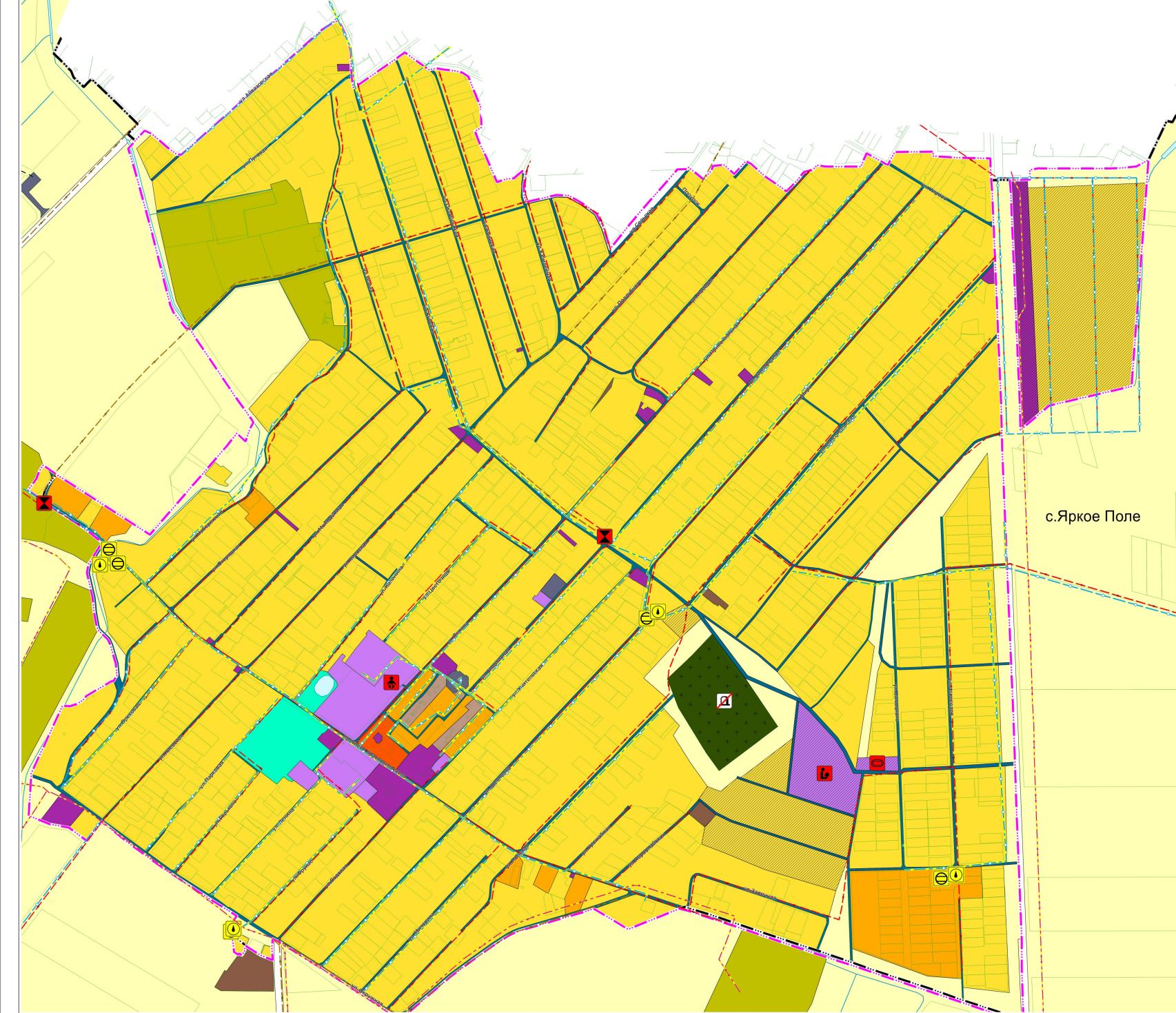
Водопровод



Муниципальный контракт № 017520000422001590001
от 11.05.2022г.

Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым

Изм.	Кол.	уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор	Прилепин В.А.								
Нач.отд.	Поздоровкина Н.В.								
Проектиру	Кострюкова В.К.								
Карта функциональных зон в отношении населенного пункта с.Трудолюбовка							ООО "ГЕОЗЕМСТРОЙ" г.Воронеж		





Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»

394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а

Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29

E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Материалы по обоснованию генерального плана

2022 год

Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»
394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а
Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29
E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru

Заказчик: Администрация Кировского района Республики Крым

Муниципальный контракт
от 11.05.2022г.
№ 01752000004220001590001

Инв. №
Экз.

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Материалы по обоснованию генерального плана

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Прилепин В. А.

Начальник отдела градостроительства
и архитектуры

Поздоровкина Н. В.

**г. Воронеж
2022 год**

Состав авторского коллектива

Должность	Фамилия, инициалы
Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»	Прилепин В. А.
Юрист-консульт	Жужукин В. В.
Начальник отдела градостроительства и архитектуры	Поздоровкина Н. В.
Архитектор проекта	Голозубова Е. А.
Инженер-проектировщик	Пономарева О.А.
Инженер-проектировщик	Кострюкова В. К.
Инженер-проектировщик	Карауш В. Е.
Инженер-проектировщик	Сотникова Е. В.

Перечень графических и текстовых материалов генерального плана

1. Положение о территориальном планировании:
 - 1.1. Текстовые материалы – пояснительная записка.
 - 1.2. Графические материалы.

№ п/п	Наименование	Гриф	Лист	Масштаб карт, формат текста
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	н/с	1.1	M 1:10000
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения, объектов местного значения муниципального образования Кировский район, объектов регионального значения, объектов федерального значения	н/с	1.1.1	M 1:10000
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	н/с	1.2	M 1:10000
4	Карта функциональных зон поселения	н/с	1.3	M 1:10000
5	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Красносельское	н/с	1.3.1	M 1:5000
6	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Новофедоровка	н/с	1.3.2	M 1:5000
7	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Ореховка	н/с	1.3.3	M 1:5000
8	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Софиевка	н/с	1.3.4	M 1:5000
9	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Трудолюбовка	н/с	1.3.5	M 1:5000
10	Карта функциональных зон поселения в отношении территории населенных пунктов с. Яркое Поле	н/с	1.3.6	M 1:5000

2. Материалы по обоснованию генерального плана

- 2.1. Текстовые материалы – пояснительная записка:
 - Том I. Материалы по обоснованию генерального плана;
 - Том II. Исходно-разрешительная документация.
- 2.2. Графические материалы.

№ п/п	Наименование документа	Гриф	Лист	Масштаб
1	Карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения	н/с	2.1	M 1:10000
2	Карта местоположение существующих и строящихся объектов местного значения	н/с	2.2	M 1:10000

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Наименование документа	Гриф	Лист	Масштаб
	поселения			
3	Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения. Карта территории объектов культурного наследия.	н/с	2.3	M 1:10000
4	Карта транспортной инфраструктуры	н/с	2.4	M 1:10000
5	Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территории	н/с	2.5	M 1:10000
6	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характер	н/с	2.6	M 1:10000

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	6
ВВЕДЕНИЕ	9
1. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	14
1.1.Общие сведения	14
1.1.1. Экономико-географическое положение	14
1.1.2. Административно-территориальное устройство.....	14
1.1.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования.....	15
1.2. Природно-климатические условия	17
1.2.1. Климатические условия	17
1.2.2. Рельеф и геоморфология.....	17
1.2.3. Геологическое строение.....	17
1.2.4. Гидрографическая характеристика	19
1.2.5. Растительность и почвенный покров.....	19
1.2.6. Животный мир	22
1.2.7. Лесосырьевые ресурсы.....	22
1.2.8. Особо охраняемые природные территории	22
1.3. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию.....	22
1.4. Историко-культурное наследие. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия	24
1.4.1. Историческая справка	24
1.4.2. Объекты культурного наследия	27
1.4.3. Мероприятия по сохранению объектов культурно наследия.....	31
1.5. Комплексная оценка территории и градостроительный анализ	32
1.5.1. Зоны с особыми условиями использования территории. Планировочные ограничения на территории муниципального образования.....	32
1.5.2. Планировочная структура территории	44
1.5.3. Система расселения	45
1.6. Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса	45
1.6.1. Основные отрасли экономики	45
1.6.1.1. Промышленный комплекс	45
1.6.1.2. Агропромышленный комплекс	46
1.6.1.3. Малое и среднее предпринимательство	47
1.6.1.4. Туризм.....	49
1.6.2. Демография и трудовые ресурсы	49
1.6.2.1. Динамика численности населения	49
1.6.2.2. Половозрастная структура	50
1.6.2.3. Трудовые ресурсы	51
1.6.3. Жилищный фонд и жилищное строительство	51
1.6.4. Объекты социальной инфраструктуры.....	53
1.6.4.1. Объекты образования	53
1.6.4.2. Учреждения здравоохранения	55
1.6.4.3. Учреждения социального обслуживания	55
1.6.4.4. Объекты физической культуры и массового спорта.....	55
1.6.4.5. Учреждения культуры и искусства.....	56
1.6.4.6. Административные учреждения	57
1.7. Современное состояние транспортной инфраструктуры	57

1.7.1.	Внешний транспорт	57
1.7.2.	Улично-дорожная сеть	59
1.7.3.	Транспортное обслуживание населения.....	63
1.7.4.	Пассажирский автомобильный транспорт. Объекты общественного транспорта	63
1.8.	Современное состояние инженерной инфраструктуры.....	64
1.8.1.	Водоснабжение	64
1.8.2.	Водоотведение	65
1.8.3.	Газоснабжение	65
1.8.4.	Теплоснабжение.....	67
1.8.5.	Электроснабжение.....	69
1.8.6.	Связь и информатизация	69
1.9.	Объекты специального назначения. Организация ритуальных услуг	70
1.9.1.	Места захоронений.....	70
1.9.2.	Санитарная очистка территории. Места сбора коммунальных отходов.....	71
1.10.	Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования.....	72
2.	ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	74
2.1.	Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых на рассматриваемой территории объектов федерального и регионального значения и местного значения района	74
2.1.1.	Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов федерального значения	74
2.1.2.	Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов регионального значения.....	74
2.1.3.	Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения района	77
2.2.	Проектная архитектурно-планировочная организация территории	80
2.2.1.	Планировочная организация территории	80
2.2.2.	Предложения по функциональному зонированию территории	80
2.3.	Развитие социально-экономического комплекса	83
2.3.1.	Развитие экономики	84
2.3.1.1.	Промышленный комплекс	88
2.3.1.2.	Агропромышленный комплекс	89
2.3.1.3.	Малое и среднее предпринимательство	90
2.3.1.4.	Туризм.....	91
2.3.2.	Демографический потенциал территории.....	91
2.3.3.	Жилищный фонд и жилищное строительство	92
2.3.4.	Проектные предложения по развитию объектов социальной инфраструктуры ...	93
2.3.4.1.	Развитие системы образования	97
2.3.4.2.	Развитие системы здравоохранения	97
2.3.4.3.	Развитие системы социального обслуживания.....	97
2.3.4.4.	Развитие системы культурного обслуживания.....	97
2.3.4.5.	Развитие физической культуры и массового спорта.....	98
2.3.4.6.	Развитие торговли, сферы услуг, общественного питания	98
2.3.5.	Развитие объектов массового отдыха, благоустройства и озеленения	99
2.3.6.	Мероприятия по созданию среди жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.....	101
2.4.	Развитие транспортной инфраструктуры.....	102
2.4.1.	Внешний транспорт	102

2.4.2.	Улично-дорожная сеть	103
2.4.3.	Пассажирский автомобильный транспорт	103
2.4.4.	Объекты обслуживания транспорта.....	103
2.5.	Развитие инженерной инфраструктуры	104
2.5.1.	Водоснабжение	104
2.5.2.	Водоотведение	108
2.5.3.	Газо- и теплоснабжение	109
2.5.4.	Электроснабжение.....	112
2.5.5.	Связь и информатизация.....	113
2.6.	Развитие объектов специального назначения.....	114
2.6.1.	Места захоронения	114
2.6.2.	Санитарная очистка территории. Места сбора коммунальных отходов.....	114
2.7.	Предложения по использованию территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования	115
3.	Современное состояние и развитие инженерной защиты территории от опасных природных процессов	115
4.	Предложения по охране окружающей среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий (охрана окружающей среды)	126
5.	Анализ состояния территории и разработка мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	135
5.1.	Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	135
5.2.	Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на территорию поселения	137
5.3.	Перечень источников ЧС техногенного характера на территории поселения.....	146
5.4.	Перечень возможных источников ЧС биологического-социального характера на территории поселения	152
5.5.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	154
5.6.	Мероприятия гражданской обороны	157
6.	Предложения по изменению границ	164
	Основные технико-экономические показатели	167

ВВЕДЕНИЕ

Внесения изменений в генеральный план муниципального образования Яркополенского сельского поселения разработан на основании муниципального контракта от 11.05.2022г. № 01752000004220001590001 на выполнение работ по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений Кировского района Республики Крым для внесения сведений о границах населенных пунктов Кировского района Республики Крым в Единый государственный реестр недвижимости, на основании следующих документов:

1. Постановление администрации Кировского района Республики Крым от 25.01.2022 № 36 «О подготовке проекта изменений в генеральный план муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым»;
2. Государственная программа Российской Федерации "Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63
3. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым».
4. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципальных образований Республики Крым».
5. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 07.03.2017 № 31-ФЗ).

Основные направления территориального планирования. Цели и задачи проекта

Генеральный план – основной документ территориального планирования сельского поселения, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Наличие генплана поможет грамотно управлять земельными ресурсами, решать актуальные вопросы конкретного сельского поселения.

Согласно статье 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, результатов публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Цели:

1. Подготовка Проектов изменений в генеральные планы к утверждению в соответствии с требованиями частей 3, 4, 5, 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Проект изменения в генеральный план Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым подготавливается в виде актуализированной (новой) редакции.

Основные задачи работы:

1. Приведение цифрового описания и отображения объектов на картах, входящих в состав генеральных планов в соответствие с требованиями приказа Минэкономразвития России № 10;

2. Актуализация генеральных планов с учётом данных Единого государственного реестра недвижимости, предоставленных на момент начала разработки проектов внесения изменений;

3. Приведение материалов генеральных планов в соответствие с изменившейся с момента их утверждения нормативно-правовой базой;

4. Дополнение материалов генеральных планов сельских поселений Кировского района Республики Крым обязательным приложением, содержащим сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав сельских поселений Кировского района Республики Крым, в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5. Внесение изменений в материалы генеральных планов сельских поселений Кировского района Республики Крым в связи с поступившими в адрес администрации Кировского района Республики Крым предложениями заинтересованных лиц, органов исполнительной власти Республики Крым и органов местного самоуправления;

6. Обновление материалов генеральных планов сельских поселений Кировского района Республики Крым в связи с изменениями в программах комплексного развития социальной инфраструктуры, документах территориального планирования федерального и регионального уровней, транспортной инфраструктуры и систем коммунальной инфраструктуры, документах территориального планирования федерального и регионального уровней, муниципальных программ развития муниципального образования Кировского района Республики Крым, а также программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъекта Российской Федерации, местных бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

При подготовке настоящего проекта учтены следующие документы:

1. Государственная программа Российской Федерации "Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63

2. Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, утвержденная Законом Республики Крым от 9 января 2017 года № 352-ЗРК/2017.

3. Схема территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и г. Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования и здравоохранения),, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 08.10.2015 № 2004-р (ред.от 30.07.2021), в том числе дополнительные разделы, выполненные в составе схемы территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и города Севастополя:

– современное состояние и перспективы развития туристско-рекреационного комплекса;

– анализ состояния территории и разработка мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;

– предложения по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий;

– земли лесного фонда, охотничьи угодья;

– мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия;

– современное состояние и развитие системы водоснабжения и водоотведения;

– утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;

– территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию.

4. Схема территориального планирования Кировского района.

В основу настоящего проекта положены данные, предоставленные службами и администрацией Яркополенского сельского поселения в 2022 г.:

1. Данные анкетного обследования.
2. Ответы на представленные запросы от соответствующих служб и организаций, ведущих хозяйственную деятельность на территории Яркополенского сельского поселения.

Структура генерального плана

В настоящем томе генерального плана представлены материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме (пояснительная записка), в которых проведен анализ существующих природных условий и ресурсов, выявлен ландшафтно-рекреационный потенциал, выявлены территории, благоприятные для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, лесохозяйственному, сельскохозяйственному, рекреационному), предложены варианты социально-экономического развития; развития инженерно-транспортной инфраструктуры (автомобильной дороги, транспорт, водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение); рассмотрены экологические проблемы и пути их решения; даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (расселению и развитию населенного пункта, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха и др.).

В проекте генерального плана установлены следующие временные сроки его реализации:

- Первая очередь до 2024 г.;
- Вторая очередь до 2030 г.;
- Расчетный срок до 2035 г.;
- Срок действия документа – 20 лет.

Нормативная база

Разработка генерального плана Яркополенского сельского поселения осуществлена в соответствии с требованиями: федеральных законов, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации; нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, регулирующих отношения в области территориального планирования; региональных и местных нормативов градостроительного проектирования (при наличии), а также с учетом нормативов проектирования, действующих до принятия соответствующих технических регламентов по размещению объектов капитального строительства, в том числе:

1. Федеральный закон от 29 декабря 2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 12.02.2015 № 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе РФ новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополь»;
5. Федеральный закон от 08.11.2007 № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
6. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

8. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
 9. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
 10. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
 11. Лесной кодекс Российской Федерации;
 12. Водный кодекс Российской Федерации;
 13. Земельный кодекс Российской Федерации;
 14. Воздушный кодекс Российской Федерации»;
 15. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67 ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым».
 16. Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
 17. – приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
 18. - Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
 19. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
 20. Приказ Минэкономразвития России от 17.06.2021 № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
 21. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 22. РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
 23. Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;
 24. СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;
 25. Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к магистральным трубопроводам для транспортирования жидких и газообразных углеводородов», введённый в действие с 01.07.2021;
 26. Правила охраны магистральных трубопроводов (утверженные Госгортехнадзором России от 24.04.92 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.92, постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.94 № 61);
 27. Правила охраны линий и сооружений связи РФ (утверженные постановлением Правительства РФ от 09.06.95 № 578).
 28. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".
- Графические материалы проекта разработаны с использованием ГИС Панорам. Создание текстовых материалов проводилось с использованием пакета «Microsoft Office».

Список используемых сокращений

а/д, автодорога – автомобильная дорога
ВЛ – воздушная линия электропередачи
г. – город
ГРС – газораспределительная станция
ДОУ – детские образовательные учреждения
др. – другое
КЛ – кабельная линия электропередачи
КОС – канализационные очистные сооружения
МОУ – муниципальное образовательное учреждение
МП – муниципальное предприятие
н/д – нет данных
обесп. - обеспеченность
ООПТ – особо охраняемые природные территории
п. – пункт
п.г.т. – поселок городского типа
ПС – подстанция
р. – река
СЗЗ – санитарно-защитная зона
с/х – сельскохозяйственный
т. е. – то есть
ТКО – твердые коммунальные отходы
ТП – трансформаторная подстанция
тыс. – тысяча
ул. – улица
чел. – человек
шт. – штука

1. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Комплексный анализ состояния территории Яркополенского сельского поселения, проблем и направлений комплексного развития выполнен с целью определения потенциала муниципального образования для дальнейшего развития и выявления проблемных планировочных ситуаций, требующих разрешения.

1.1. Общие сведения

1.1.1. Экономико-географическое положение

Яркополенское сельское поселение входит в состав Кировского муниципального района, расположенного в восточной части Республики Крым.

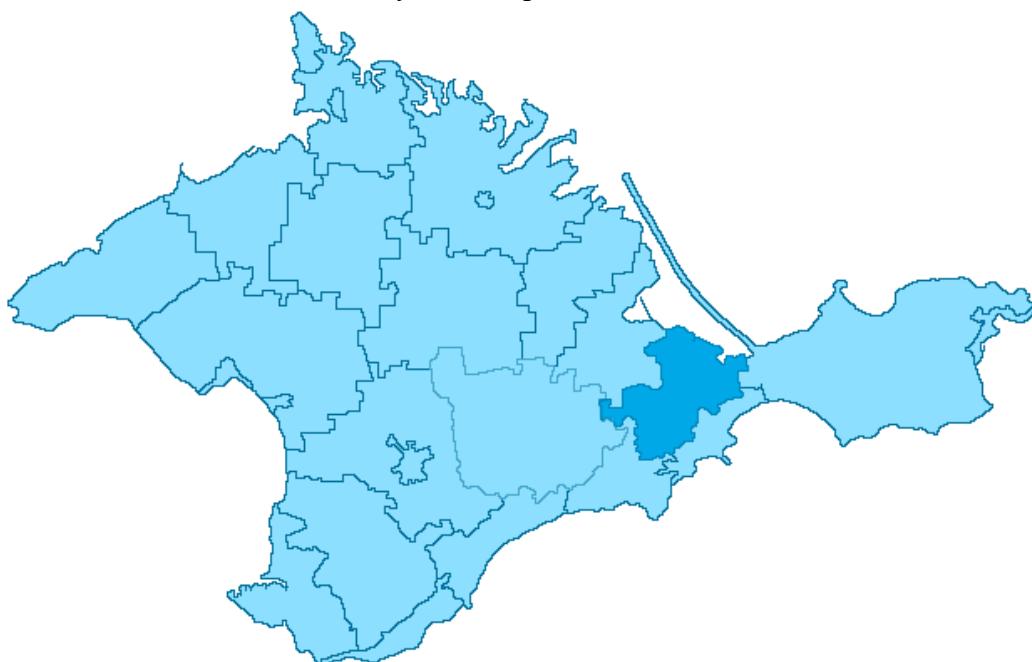


Рисунок 1. Расположение Кировского района в структуре Республики Крым

Яркополенское сельское поселение граничит:

- с севера – с Токаревским сельским поселением;
- с востока – с Кировским и Синицынским сельскими поселениями,
- с юга и юго-востока – с Журавским сельским поселением.
- с юго-запада – с Партизанским сельским поселением;
- с запада и северо-запада – с Советским муниципальным районом;

1.1.2. Административно-территориальное устройство

Устав муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым принят решением заседания 3 сессии 1 созыва Кировского сельского совета Кировского района Республики Крым от 17.11.2014 № 28.

В состав территории поселения входят 6 населенных пункта: с. Яркое Поле, с. Трудолюбовка, с. Красносельское, с. Ореховка, с. Новофедоровка, с. Софиевка.

Административным центром поселения является село Яркое Поле.

Границы Поселения установлены Законом Республики Крым от 04.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым».

1.1.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

Сведения о нормативных правовых актах Республики Крым:

1. Государственная программа Российской Федерации "Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63".
2. «Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года», утвержденная Законом Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017.
3. Постановление Совета министров республики Крым от 13.12.2019 № 732 «Об утверждении государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Республики Крым».
4. Постановление Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 № 817 "Об утверждении Государственной программы Республики Крым "Экономическое развитие и инновационная экономика
5. Постановление Совета министров республики Крым от 15.12.2020 № 790 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Доступная среда».
6. Постановление Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 № 619 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым».
7. Постановление Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 № 204 «Об утверждении Государственной программы развития образования в Республике Крым (с изменениями на 4 декабря 2020 года).
8. Постановление Совета министров Республики Крым от 24.12.2021 № 837 "Об утверждении Государственной программы Республики Крым "Развитие промышленного комплекса" и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым
9. Постановление Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 № 816 «Об утверждении Государственной программы развития строительной отрасли Республики Крым и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым».
10. Постановление Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 № 566 «Об утверждении Государственной программы развития водохозяйственного комплекса Республики Крым».
11. Постановление Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 № 666 «Об утверждении Государственной программы развития здравоохранения в Республике Крым».
12. Постановление Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 № 28 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым».
13. Постановление Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 № 658 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым».
14. Постановление Совета министров Республики Крым от 29.12.2018 № 694 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие топливно-энергетического комплекса Республики Крым» и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым».

15. Постановление Совета министров Республики Крым от 29.12.2018 № 690 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортного комплекса Республики Крым» и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым».

16. Постановление Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым "Развитие дорожного хозяйства Республики Крым".

17. Постановление Совета министров Республики Крым от 30.01.2018 № 35 «Об утверждении Государственной программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым».

18. Постановление Совета министров Республики Крым от 03.12.2020 № 751 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Социальная поддержка граждан Республики Крым» и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым».

19. Постановление Совета министров Республики Крым от 26.11.2021 № 715 "Об утверждении Государственной программы труда и занятости населения Республики Крым и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым.

20. Постановление Совета министров Республики Крым от 30.12.2014 № 646 «Об утверждении Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым».

21. Постановление Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 № 571 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»

22. Постановление Совета министров Республики Крым от 17.11.2020 № 705 «Об утверждении Государственной программы "Обеспечение эпизоотического, ветеринарно-санитарного благополучия в Республике Крым и развитие государственной ветеринарной службы Республики Крым" и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым.

23. Постановление Совета министров Республики Крым от 11.10.2022 " 852 "Об утверждении Государственной программы Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым

24. Постановление Совета министров Республики Крым от 29.12.2021 № 870 "Об утверждении Государственной программы Республики Крым "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Республики Крым" и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым.

25. Постановление Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 874 «Об утверждении государственной программы развития физической культуры и спорта в Республике Крым».

Сведения о нормативных правовых актах муниципального образования Яркополенского сельского поселения:

1) Генеральный план Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной 63-й сессии Кировского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 05.10.2018 № 731.

2) Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым, утвержденная решением 56-й сессии 1-го созыва Яркополенского сельского совета от 28.03.2019 № 548;

3) Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым, утвержденная решением 71-й сессии

Кировского районного совета 1-го созыва 851 от 22.03.2019;

4) Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым, утвержденная решением 71-й сессии Кировского районного совета 1-го созыва № 839 от 22.03.2019.

5) Правила землепользования и застройки муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым, утвержденные решением 7-й сессии Кировского районного совета 2-го созыва № 75 от 05.12.2019

1.2. Природно-климатические условия

1.2.1. Климатические условия

В климатическом отношении территории Яркополенского сельского поселения принадлежит к степному, предгорному и горному районам. Большое влияние на климат оказывает горный рельеф Крыма и Азовское море.

Степной район характеризуется антициклональным континентальным климатом с засухами. Годовой радиационный баланс составляет 46 ккал/см². Среднегодовая температура воздуха изменяется в пределах +9оС - +11,5оС.

Поселение характеризуется непродолжительной зимой и жарким летом. Средняя температура воздуха в июле составляет +23оС - +24оС, максимальная +35оС - +39оС. Самые холодные месяцы — январь, февраль; самые теплые — июль и август. Среднемесячная температура в феврале составляет -2оС - -5оС, в наиболее холодные периоды морозы достигают -28оС - -37оС.

Количество осадков в течении года распределяется относительно равномерно (от 325 до 450 мм), причем в холодный период года (ноябрь – апрель) выпадает 100-200 мм, а в теплый 160-300мм.. Среднее значение относительной влажности воздуха в 13 часов в холодное время года — 70 - 80%; в теплое — 40 - 45%. Снежный покров неустойчив, средняя его продолжительность 30 – 38 дней. Промерзание почвы в холодные зимы достигает 0,8 м, а в теплые 0,2-0,4м. Испарение с поверхности в среднем составляет 241 мм.

Ветровой режим исследуемой территории: в холодный период года преобладают ветры восточных и северо-восточных румбов, в теплое время года — южные и юго-западные. Грозы наблюдаются в основном летом, реже зимой. Гололедные явления наблюдаются в холодную половину года, чаще всего с декабря по февраль.

1.2.2. Рельеф и геоморфология

Рельеф исследуемой территории в целом относится к равнинному типу и носит общий расположенный характер, а к югу переходит в предгорный и горный. Слоны крутизной в основном до 15о, абсолютные отметки в пределах района достигают 685м.

В степной зоне, имеющей облик сглаженной денудационной равнины с уклоном рельефа до 5о, более древняя эрозионно-денудационная поверхность покрыта чехлом суглинистых четвертичных отложений.

1.2.3. Геологическое строение

Территория Кировского района приурочена к горной, предгорной и степной зонам Крыма, сложена известняками, песчаниками, мергелями, песками, галечниками, ракушечниками и глинами неогена.

Особенностью геологического строения Кировского района является то, что северо-восточная его часть находится в пределах восточной части равнинного Крыма, которая с юго-востока на северо-запад переходит к зоне обширного Крымско-кавказского предгорного прогиба,

значительная часть которого находится под водами Азовского моря. На суше в пределах этой обширной тектонической депрессии выделяется Белогорский прогиб, являющийся западным центроклинальным замыканием предгорного прогиба.

Южная граница Белогорского прогиба определяется полосой готеривских и барремских конгломератов, залегающих с размывом на отложениях, слагающих Восточно-Крымский синклиниорий. Конгломераты и вся вышележащая серия пород, выполняющих прогиб, моноклинально падает на север и пересечена многочисленными меридиональными сбросо-сдвигами. Складчатые структуры в пределах Белогорского прогиба отсутствуют.

В геологическом строении осадочной толщи исследуемой территории принимают участие кайнозойская эратема. В геологическом строении описываемой территории принимают участие юрские, меловые, палеогеновые, неогеновые и четвертичные образования.

Отложения верхней юры оксфордский и кимериджский ярусы($J3ox+km$) - представлены глинами, песчаниками, известняками, конгломератами, алевролитами, мергелями, галечниками, песками и суглинками. Распространены фрагментарно в юго-восточной части района.

Отложения нижнего мела ($Cr1$) распространены в южной части и протягиваются узкой полосой с востока на запад.

Залегают согласно на более древних отложениях и представлены отложениями валанжинского ($Cr1v+h$) и готеривского яруса ($Cr1h$) (известняки, песчаники, пески, глины, конгломераты), барремского яруса ($Cr1b$) (глины, конгломераты, известняки), барремского и аптского ($Cr1b+ap$) ярасов (глины, алевролиты, песчаники) и альбского ($Cr1al$) яруса (глины, алевролиты, песчаники, туфопесчаники, туфы, известняки).

Севернее распространены отложения верхнего мела сеноманского, туронского, коньянского ($Cr2cm+cn$) (мергели, известняки, глины) и датского ($Cr2d$) ярусов (известняки, песчаники).

Отложения эоцена (нижнего и среднего эоцена симферопольского и бахчисарайского ярусов ($Pg21+2$), представленные мергелями, известняками и песчаниками) и верхнего эоцена (бодракский и альминский ярусы ($Pg23$), распространены фрагментарно в южной части Кировского района.

Верхнемиоценовые отложения Сарматского яруса ($N1s$) представлены глинами, известняками и песчаниками. Имеют распространение в южной части исследуемого района.

Средний миоцен ($N12$) (тарханский, чокракский, караганский и конский горизонты) представлены глинами, известняками, мергелями, песчаниками и песками. Распространены в южной части района работ.

Киммерийский и куяльницкий подотделы ($mN2 km-kl$) нерасчлененные Среди них выделяются морские, тяготеющие к прибрежным районам, - представленные морскими глинами с железными рудами, песками и известняками; и континентальные, тяготеющие к районам с холмистым рельефом удаленным от берега моря, - представленные суглинками, галечниками и глыбовыми известковыми навалами.

Имеют широкое распространение в северной. Центральной и юго-западной части исследуемой территории.

Нерасчлененные делювиально-коллювиальные отложения (dc). Имеют распространение в южной части района работ.

Нижне- верхнеплейстоценовые эолово-делювиальные отложения ($v-dQI- III$). Представлены лессовидными суглинками желтовато-бурого цвета. Распространены в северо-восточной части района работ.

Средне-верхнеплейстоценовые эолово-делювиальные отложения ($v-dQII-III$). Представлены лессовидными суглинками желтовато-бурого, серо-бурого и палевого цвета. Распространены в центральной и западной частях района работ.

Современные аллювиальные отложения ($a Q IV$). Распространены в руслах и поймах рек. Представлены гравийно-галечниковыми отложениями с суглинистым заполнителем.

Современные элювиальные отложения ($eQ IV$). Представлены почвенно-растительным слоем мощностью 0,4-1,0 м. Распространены повсеместно.

1.2.4. Гидрографическая характеристика

Поверхностные водные ресурсы

Поверхностные водные объекты на территории Яркополенского сельского поселения представлены реками, мелкими ручьями, озерами и мелиоративными каналами.

Наиболее крупным водотоком является Северо-Крымский канал.

Гидрологические условия

В гидрогеологическом отношении исследуемый район приурочен к Равнинно-Крымскому бассейну подземных вод, в пределах которого основные водоносные горизонты, используемые для хозяйственно-питьевого водоснабжения, приурочены к неогеновым (тортонским, сарматским, мэотическим, понтическим и нерасчлененным средне-верхнеплиоценовым) отложениям. В структурно-тектоническом отношении район работ приурочен к осевой части Северо-Крымского прогиба субширотного простирания.

Подземные воды относятся к Агармышскому, Белогорскому и Восточно-Крымскому месторождениям.

В верхней части геологического строения территории Субашского участка Агармышского месторождения принимают участие четвертичные и верхнеюрские отложения. Подземные воды приурочены к верхнеюрским трещиноватым известнякам общей мощностью более 490 м. Воды верхнеюрских отложений имеют трещинно-карстовый характер и спорадическое распространение. Выделяются две водоносные зоны: на глубине 66,0-85,0 м и 262,0-329,0 м. Подземные воды напорные: для первой зоны величина напора достигает 50,0-80,0 м, для второй – 260,0-300,0 м. Статический уровень устанавливается на глубинах 20,0-47,0 м ниже поверхности земли. По химическому составу вода гидрокарбонатно-сульфатная кальциево-магниевая с минерализацией 0,4-0,6 г/дм³.

Для водоснабжения Кировского района из подземных источников выдано 2 лицензии (4 водозaborных скважин и 1 водозaborный колодец), для разведки и добычи – 2 лицензий. Глубина скважин 170,0-360,0 м.

1.2.5. Растительность и почвенный покров

Растительность

Крым является одним из мировых центров биоразнообразия (Биологическое и ландшафтное, 1999). По уровню видового разнообразия сосудистых растений Крым превосходит такие центры разнообразия, как украинские Карпаты, северо-западное Закавказье и т.д. (Ена, 2012).

В настоящее время, согласно последней критической сводке по флоре Крыма Ан.В. Ены, флора высших сосудистых растений Крыма насчитывает 2536 вида и подвида (ранее указывалось 2775 видов по Голубеву, 1996) дикорастущих растений (еще около 1000 - интродуценты). Основное их количество сосредоточено в горной части.

По количеству видов, как и в других флорах Голарктики, преобладают семейства (Ена, 2012): астровые (Asteraceae) - 312 видов или 12,3% всех видов сосудистых растений Крыма, мятыковые (Poaceae) - 228 (9,0%), бобовые (Fabaceae) - 220 (8,7%), капустные (Brassicaceae) - 143 (5,6%), розовые (Rosaceae) - 122 (4,8%), яснотковые (Lamiaceae) - 102 (4,0%). Первые 6 семейств составляют 1127 видов, т.е. 44,4% всех видов флоры.

Среди видового состава много эндемичных видов растений (свойственных только для данной территории) - 106 видов (около 4,3% всей флоры) (Ена, 2012).

По обобщенным литературным данным, видовое разнообразие водорослей Крымского полуострова составляют (в скобках дано число внутривидовых таксонов): Cyanophyta - 231 вид (277); Euglenophyta - 67 (98); Dinophyta - 4 (5); Chrysophyta - 76 (84); Bacillariophyta - 278 (362);

Charophyta - 15; Chlorophyta - 219 (269) (в том числе Volvocales - 5 (8); Chlorococcales - 128 (143); Ulotrichales - 31 (44); Oedogoniales - 2; Desmidiales - 53 (72)), и Rhodophyta - 14 (Вопросы развития Крыма 1999).

Флора Крыма на страницах Красной книги Российской Федерации (2008) представлена 77 видами сосудистых растений, что, однако, не отражает реального состояния дел. Крымскими исследователями предложено к включению в федеральную книгу еще 29 видов растений.

Почти каждый десятый вид Крымской фауны - эндемичный. Такое большое число эндемиков свидетельствует о сложившихся в Крыму своеобразных условиях окружающей природной среды, способствующих формообразованию. При этом значительную часть составляют неоэндемики (новые эндемики, часто еще даже не достигшие уровня вида).

Некоторые из крымских эндемиков являются пока обычными видами (наголоватка грязная, ясколка Биберштейна), другие приурочены к очень ограниченным местообитаниям и встречаются гораздо реже (например, кендырь крымский встречается только на побережье Феодосии); отдельные виды (или подвиды) чрезвычайно редки, известны лишь в нескольких или даже единственном местонахождении (волчник крымский, смолевка яйлинская). Главная отличительная черта всех эндемичных видов - их уникальность.

Леса Крыма наряду с водорегулирующими и почвозащитными выполняют также оздоровительно-рекреационные и эстетические функции.

Организация и ведение лесного хозяйства в Республике Крым возложены на Государственный комитет по лесному и охотниччьему хозяйству Республики Крым (далее - Госкомлес Крыма).

В 2015 году деятельность Госкомлеса Крыма была направлена на охрану и защиту растительного и животного мира Республики Крым, а также воспроизводство и создание новых лесных насаждений.

Общая площадь лесного фонда республики на 01.01.2015 составляет 237,0 тыс.га. В лесной отрасли Крыма работают 19 государственных учреждений, в том числе 2 казенных учреждения, 7 бюджетных учреждений и 10 автономных учреждений.

Почвенный покров

Черноземы южные некарбонатные и карбонатные. Черноземы карбонатные образовались на известняках, мергелях и продуктах их выветривания, самых разнообразных по своему механическому составу. Выщелоченные черноземы сформировались на конгломератах, песчаниках и продуктах их выветривания, на делювиальных карбонатных отложениях и делювии тяжелых разновозрастных глин; солонцеватые черноземы связаны с засоленными тяжелыми глинами.

Карбонатные и выщелоченные черноземы имеют общую мощность гумусированной части почвенного профиля 60—80 см. В намытых почвах он достигает 100 см, а в маломощных смытых — почти 50 см. Мощность перегнойно-аккумулятивного горизонта колеблется в пределах 30—50 см. Цвет его серый или темно-серый местами с коричневатым оттенком. Гумусовый переходный горизонт серый с бурым оттенком или темно-бурый, имеет непрочную комковатую структуру. Его мощность составляет в среднем 30—35 см. Этим почвам свойственна скелетность, разное по всему профилю количество щебня, а иногда и валунообразных обломков. Пахотный слой имеет порошковидно-зернистую структуру; ниже — в подпахотном слое она комковата.

Карбонатные почвы характеризуются значительным содержанием свободной извести (иногда до 30%), количество которой вниз по профилю увеличивается. Особенно много карбонатов (от 60 до 80%) в почвах, сформировавшихся на мергелях и глинах. Количество карбонатов в карбонатных почвах в пересчете на СаСО₃ колеблется в пределах 35—55%.

По механическому составу черноземные почвы довольно разнообразные. Среди них встречаются средне-суглинистые, тяжелосуглинистые, легкоглинистые, средне-глинистые. Содержание гумуса в пахотном слое колеблется от 2,8 до 4,6% при среднем 3,4—3,8%; в смытых почвах его количество не превышает 2,5%. Сверху вниз по профилю количество гумуса

постепенно уменьшается и на глубине 70—80 см составляет около 1%.

Темно-каштановые почвы. На территории Северо-Крымской низменности и равнин Керченского полуострова под полынно-типчаково-ковыльными сухостепными сообществами на плоских междуречных пространствах сформировались каштановые почвы. Почвообразующие породы Северо-Крымской низменности — легкие глины и тяжелые суглинки, на Керченском полуострове — засоленные плотные майкопские глины. Из-за повсеместной солонцеватости каштановых почв, развития их в сочетании с солонцами и сухости климата биологическая продуктивность растительных сообществ здесь невысока. Это обуславливает меньшее, чем в черноземах, накопление гумуса и менее глубокое вымывание солей атмосферной влагой.

Почвы каштанового типа в Крыму представлены двумя подтипами: темно-каштановым и каштановым. Площадь первых составляет свыше 225 тыс. га, а вторых — всего 8 тыс. га. Различают подтипы прежде всего по богатству гумуса: темно-каштановые и лугово-каштановые.

Наиболее широко (около 195 тыс. га) распространены темно-каштановые слабо- и среднесолонцеватые почвы и их сочетания со степными солонцами. Они сформированы на лессовидных породах и пригодны под полевые и кормовые культуры. Их разновидности с глубиной залегания солей более 100 см, 120 и 140 см используются соответственно под солеустойчивые сорта винограда, косточковые и семечковые плодовые культуры. Для повышения плодородия рекомендуют производить их глубокую вспашку и гипсование. Почвы пригодны для орошения. При этом необходим строгий контроль за изменением уровня грунтовых вод, чтобы не допустить их вторичного засоления.

В балках, лощинах, западинах наиболее низких частей Северо-Крымской низменности и Керченского полуострова распространены лугово-каштановые солонцеватые почвы и их сочетания с лугово-степными солонцами. Они относятся к полугидроморфным почвам каштанового типа и формируются в местах с повышенным увлажнением как за счет поверхностного стока, так и почвенно-калийных вод.

Лугово-черноземные почвы распространены на террасовых равнинах и низких водоразделах лесостепной и степной зон (около 3% пашни колхозов и совхозов), в ландшафтах полесья на низких древних террасах рек, дельвиальных шлейфах. Их материнскими породами являются делювий лессовидных суглинков и меловых мергелей. При суглинистом механическом составе верхние горизонты имеют зернистую структуру.

Эти почвы сходны с черноземами, но отличаются от них близким к поверхности залеганием грунтовых вод и оглеением подгумусового горизонта и верхней части почвообразующей породы с глубины 120-150 см. Они имеют значительное количество гумуса (до 6-8%), нейтральную реакцию почвенного раствора, насыщены кальцием и магнием. Среди них часто встречаются засоленные разности, что обусловлено солеными грунтовыми водами. В северной лесостепи засоление содовое, в южном — сульфатное, а в степной зоне — хлоридно-сульфатное.

Засоленные разновидности лугово-черноземных почв имеют сниженную плодородность, что связано с их худшими физическими свойствами (бесструктурностью, вязкостью и оплыvанием при увлажнении) и неглубоким залеганием легкорастворимых солей.

Они представляют собой переходное звено почвенного покрова между черноземами и глубокими дерновыми (луговыми) почвами. Их особенностями, которыми они отличаются от черноземов, является периодическое увлажнение подпочвенными водами, что обуславливает ряд признаков, не свойственных черноземам (так или другая степень оглеения нижней части профиля, несколько большая гумусность и т.д.).

По глубиной профиля они неоднородны. Преобладают глубокие, часто намытые, слабоувлажненные. Механический состав черноземно-луговых почв весьма разнообразен, но наиболее распространены пылевато-легкосуглинистые разновидности. По физическим и физико-химическим свойствам черноземно-луговые почвы аналогичны черноземам, а по содержанию гумуса часто превосходят их, что и обуславливает высокую плодородность. Это лучшие почвы для овощей и других интенсивных сельскохозяйственных культур. Используются как сенокосные угодья.

Некоторые массивы этих почв нужно дренировать.

1.2.6. Животный мир

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Пеликан розовый *Pelecanus onocrotalus*, Баклан малый *Phalacrocorax pygmaeus*, Каравайка *Plegadis falcinellus*, Шилоклювка *Recurvirostra avosetta*, Подковонос большой *Rhinolophus ferrumequinum*, Крачка малая *Sterna albifrons*, Тритон Карелина *Triturus karelinii*.

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Кобылка крестовая крымская *Pararcyptera microptera jailensis* Miram, Чесночница Палласа *Pelobates vespertinus*, Нетопырь средиземноморский *Pipistrellus kuhlii*, Нетопырь лесной *Pipistrellus nathusii*, Нетопырь-карлик *Pipistrellus pipistrellus*, Желтопузик безногий *Pseudopus apodus*, Королёк желтоголовый *Regulus regulus*, Буровзубка малая *Sorex minutus*, Суслик малый *Spermophilus pygmaeus*, Слепень Смирнова *Tabanus smirnovi* Olsufjev, Каллимах *Tomares callimachus*, Незимах *Tomares nogelii nesimachus*, Тифлолигидиум караби-яйлинский *Typhloligidium karabijalae* Borutzky, Кожан двухцветный *Vespertilio murinus*, Полоз леопардовый *Zamenis situla*, Поликсена *Zerynthia polyxena*.

На территории Кировского района Республики Крым могут встречаться некоторые, из перечисленных ниже объектов животного мира, отнесенных к охотничьям ресурсам, обитающих на территории Республики Крым:

- 1) копытные - олень благородный, косуля европейская, кабан, муфлон, лань;
- 2) пушные - волк, лисица, шакал, заяц-русак, барсук, ласка, куница каменная, енотовидная собака, степной хорёк, белка-teleутка, дикий кролик, хомяк, суслик, ондатра, кроты;
- 3) птицы - каравайка, серый гусь, белолобый гусь, гуменник, огарь, пеганка, кряква, чирок-свистунок, серая утка, свиязь, шилохвость, чирок-трескунок, широконоска, красноносый нырок, красноголовый нырок кеклик, серая куропатка, перепел, фазан, пастушок, коростель, камышница, лысуха, тулес, чибис, большой улит, травник, бекас, вальдшнеп, саджа, вяхирь, клинух, сизый голубь, горлица большая, горлица кольчатая, горлица обыкновенная, луток или малый крохаль, хохлатая чернеть, обыкновенный гоголь, обыкновенная гага, синьга, погоныш, мородунка, турухтан, гаршнеп, дупель, большой кроншнеп, средний кроншнеп, большой веретенник, малый веретенник, камнешарка, хрустан.

1.2.7. Лесосырьевые ресурсы

На территории Яркополенского сельского поселения земли лесного фонда отсутствуют.

1.2.8. Особо охраняемые природные территории

На территории Яркополенского сельского поселения отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Создание ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории Яркополенского сельского поселения не планируется.

1.3. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию

Исследуемая территория отличается сложностью и многообразием условий и пространственно-временных закономерностей формирования опасных геологических процессов.

Процессы, связанные с поверхностными водотоками (флювиальные)

Эрозионная денудация является одним из основных склоноперерабатывающих процессов. Временные водотоки образуют ложбины, промоины, овраги и балки. Деятельность их удорожает строительство.

Основными причинами развития эрозионной денудации являются талые воды, атмосферные осадки, распахивание полей и зависят от крутизны склонов и особенностей слагающих пород. Плоскостная эрозия локально распространена на склонах холмисто-грядовых возвышенностей.

Мероприятиями по защите почв от водной эрозии являются:

- создание лесозащитных полос,
- устройство водоотводящих и водопоглощающих сооружений.

Процессы, связанные с подземными водами (инфилтратационные)

Просадочные процессы распространены на территории эолово-делювиальных склонов.

Карстовые процессы развиты в районах, где наблюдаются выходы пород, сложенных известняками и доломитами.

Набухание и усадка глинистых грунтов уменьшает прочность пород на склонах. Способностью к набуханию и усадке обладают верхнеплейстоценовые элювиально-делювиальные и эолово-делювиальные лессовидные отложения; плиоценовые глины относятся к сильнонабухающим.

Подтопление формируется в результате нарушения баланса питания грунтовых вод. Происходит за счет нарушения поверхностного стока, возникновения «верховодки».

Заболачиваемость. Заболоченные участки расположены в днищах балок и в бессточных понижениях.

Засолению незначительно подвержены подтапливаемые участки синклиналей.

Дефляционно-аккумулятивные процессы (эоловые)

Слабой ветровой эрозии почв – эоловым процессам подвержены делювиальные склоны антиклинальных гряд. Защитой от дефляции является растительность (лесополосы) в сочетании с агротехническими мерами.

Процессы, связанные с комплексом факторов

Выветривание является повсеместно распространенным и одним из главнейших по интенсивности своего воздействия процессом.

Выветривание приводит к образованию слабоустойчивой коры выветривания, представленной сверху вниз: почвенно-растительным слоем, элювиально-делювиальным слоем, структурным элювием в зоне коренных пород. Мощность зон выветривания различна: по рыхлым четвертичным отложениям она достигает 1,5-2,5 м; по песчаным породам составляет 9-15м, по коренным породам от 5 до 15-20 м, максимальные значения отмечаются в приводораздельных частях возвышенностей, достигая 25 и более метров.

Совокупное воздействие процессов механического, химического и биологического выветривания приводит к изменениям физико-механических свойств пород.

Техногенные факторы формирования ЭГП

Большая роль в распространении и активизации различных типов ЭГП играет антропогенный фактор, обусловленный интенсивным развитием хозяйственного комплекса.

При строительстве проводится большой объем планировочных работ, подрезка склонов и их пригрузка, динамическое воздействие, обводнение и разрыхление грунтов.

Инженерно-строительное районирование

По сложности инженерно-геологических условий территории Яркополенского сельского поселения относится к I категории согласно СП 47.13330.2016 приложение А.

На площади изысканий распространены опасные экзогенные процессы, такие как:

- эрозия;
- подтопление;
- набухание и усадка;
- засоление;
- эоловые процессы;
- выветривание.

Согласно СП 14.13330-2014 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10%) составляет 7 баллов, В (5%) – 7 баллов, С (1%) – 8 баллов.

Территория Яркополенского сельского поселения является благоприятной для строительства.

Производство строительных работ потребует минимального комплекса инженерных мероприятий, заключающихся в общей планировке территории и регулировке ливневого стока, не допускающих утечек из водных и канализационных коммуникаций.

1.4. Историко-культурное наследие. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия

1.4.1. Историческая справка

Село Яркое Поле

Село было основано в 1924 году преселенцами с Арабатской стрелки, в том же году создавшими артель «Первая трудовая». Впервые в исторических документах название встречается в Списке населённых пунктов Крымской АССР по Всесоюзной переписи 17 декабря 1926 года, согласно которому в селе Красный Терчек, Исям-Терекского сельсовета Феодосийского района, числилось 45 дворов, из них 42 крестьянских, население составляло 179 человек, из них 135 русских, 43 украинца и 1 немец. В 1928 году был образован Красно-Терчекский сельсовет, в 1929 году — колхоз «Трудовое согласие». Постановлением ВЦИК «О реорганизации сети районов Крымской АССР» от 30 октября 1930 года из Феодосийского района был выделен (воссоздан) Старо-Крымский район (по другим сведениям 15 сентября 1931 года) и село включили в его состав, а, с образованием в 1935 году Кировского — в состав нового района. По данным всесоюзной переписи населения 1939 года в селе проживало 134 человека.

В 1944 году, после освобождения Крыма от фашистов, 12 августа 1944 года было принято постановление № ГОКО-6372с «О переселении колхозников в районы Крыма» и в сентябре того же года в район приехали первые переселенцы, 428 семей, из Тамбовской области, а в начале 1950-х годов последовала вторая волна переселенцев. С 1954 года местами наиболее массового набора населения стали различные области Украины. Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 21 августа 1945 года Красный Терчек был переименован в Яркое Поле и Красно-Терчекский сельсовет — в Яркополенский. С 25 июня 1946 года Яркое Поле в составе Крымской области РСФСР, а 26 апреля 1954 года Крымская область была передана из состава РСФСР в состав УССР. Указом Президиума Верховного Совета УССР «Об укрупнении сельских районов Крымской области», от 30 декабря 1962 года Кировский район был упразднён и село присоединили к Нижнегорскому. 1 января 1965 года, указом Президиума ВС УССР «О внесении изменений в административное районирование УССР — по Крымской области», вновь включили в состав Кировского. На 1974 год в Ярком Поле числилось 4215 жителей. С 21 марта 2014 года — в составе Республики Крым России.

Село Красносельское

Впервые в доступных источниках село встречается на схематической карте Южного Крыма 1924 года. Согласно Списку населённых пунктов Крымской АССР по Всесоюзной переписи 17 декабря 1926 года, в селе Босалак Новый, Сеит-Элинского сельсовета Феодосийского района, числилось 22 двора, все крестьянские, население составляло 115 человек, все русские. Постановлением ВЦИК «О реорганизации сети районов Крымской АССР» от 30 октября 1930 года из Феодосийского района был выделен (воссоздан) Старо-Крымский район (по другим сведениям 15 сентября 1931 года) и село включили в его состав, а, с образованием в 1935 году Кировского — в состав нового района.

С 25 июня 1946 года Новый Басалак в составе Крымской области РСФСР. Согласно указу Президиума Верховного Совета РСФСР от 18 мая 1948 года Новый Басалак (вариант Новый Босалак), Кировского района, переименовали в Красносельское. 26 апреля 1954 года Крымская область была передана из состава РСФСР в состав УССР.

Село Новофедоровка

Впервые в доступных источниках селение встречается в Списке населённых пунктов Крымской АССР по Всесоюзной переписи 17 декабря 1926 года, согласно которому на хуторе Ново-Фёдоровка, Ичкинского сельсовета Феодосийского района, числилось 14 дворов, все крестьянские, население составляло 74 человека, из них 73 русских и 1 украинец. Постановлением ВЦИК «О реорганизации сети районов Крымской АССР» от 30 октября 1930 года из Феодосийского района был выделен (воссоздан) Старо-Крымский район (по другим сведениям 15 сентября 1931 года) и село включили в его состав, а, с образованием в 1935 году Кировского — в состав нового района. С 25 июня 1946 года Новофёдоровка в составе Крымской области РСФСР, а 26 апреля 1954 года Крымская область была передана из состава РСФСР в состав УССР.

Указом Президиума Верховного Совета УССР «Об укрупнении сельских районов Крымской области», от 30 декабря 1962 года Кировский район был упразднён и село присоединили к Нижнегорскому. 1 января 1965 года, указом Президиума ВС УССР «О внесении изменений в административное районирование УССР — по Крымской области», вновь включили в состав Кировского. По данным переписи 1989 года в селе проживало 69 человек. С 21 марта 2014 года — в составе Республики Крым России.

Село Ореховка

Впервые в доступных источниках селение встречается в Списке населённых пунктов Крымской АССР по Всесоюзной переписи 17 декабря 1926 года, согласно которому в селе Келечи Малые, Ак-Кобекского сельсовета Феодосийского района, числилось 10 дворов, из них 9 крестьянских, население составляло 44 человека, из них 26 русских, 15 болгар, 2 армянина и 1 украинец. Постановлением ВЦИК «О реорганизации сети районов Крымской АССР» от 30 октября 1930 года из Феодосийского района был выделен (воссоздан) Старо-Крымский район (по другим сведениям 15 сентября 1931 года) и село включили в его состав, а, с образованием в 1935 году Кировского — в состав нового района. В книге «Крымскотатарская энциклопедия» приводятся данные по всесоюзной переписи населения 1939 года, согласно которым в селе проживало 963 человека, что не согласуется с другими статистическими данными.

С 25 июня 1946 года Малые Келечи в составе Крымской области РСФСР. Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 18 мая 1948 года, Малые Келечи переименовали в Приветное. 26 апреля 1954 года Крымская область была передана из состава РСФСР в состав УССР. В период с 1954 по 1968 годы Приветное переименовали Ореховку — точнее в 1959 году, после присоединения к Кировскому части сёл ликвидированного Старо-Крымского района, во избежание дублирования с другим селом Приветное. Указом Президиума Верховного Совета УССР «Об укрупнении сельских районов Крымской области», от 30 декабря 1962 года Кировский район был упразднён и село присоединили к Нижнегорскому. 1 января 1965 года, указом Президиума ВС УССР «О внесении изменений в административное районирование УССР — по

Крымской области», вновь включили в состав Кировского. По данным переписи 1989 года в селе проживало 254 человека. С 21 марта 2014 года — в составе Республики Крым России.

Село Софиевка

Время заселения болгар и основания села пока не установлено. Впервые в доступных источниках Софиевка встречается на километровой карте Генштаба Красной армии 1941 года. До второй мировой войны в селе было более ста домов, преимущественно населенных болгарами. После освобождения Крыма от фашистов, согласно Постановлению ГКО № 5984сс от 2 июня 1944 года, 27 июня болгары из Софиевки были депортированы в Пермскую область и Среднюю Азию. 12 августа 1944 года было принято постановление № ГОКО-6372с «О переселении колхозников в районы Крыма» и в сентябре того же года в район приехали первые переселенцы, 428 семей, из Тамбовской области, а в начале 1950-х годов последовала вторая волна переселенцев. С 1954 года местами наиболее массового набора населения стали различные области Украины. С 25 июня 1946 года Софиевка в составе Крымской области РСФСР, а 26 апреля 1954 года Крымская область была передана из состава РСФСР в состав УССР. Указом Президиума Верховного Совета УССР «Об укрупнении сельских районов Крымской области», от 30 декабря 1962 года Кировский район был упразднён и село присоединили к Нижнегорскому. 1 января 1965 года, указом Президиума ВС УССР «О внесении изменений в административное районирование УССР — по Крымской области», вновь включили в состав Кировского. По данным переписи 1989 года в селе проживало 42 человека. С 21 марта 2014 года — в составе Республики Крым России.

Село Трудолюбовка

Первое документальное упоминание села встречается в Камеральном Описании Крыма... 1784 года, судя по которому, в последний период Крымского ханства Кобек входил в Старо-Крымский кадылык Кефинского каймаканства. После присоединения Крыма к России (8) 19 апреля 1783 года, (8) 19 февраля 1784 года, именным указом Екатерины II сенату, на территории бывшего Крымского Ханства была образована Таврическая область и деревня была приписана к Левкопольскому, а после ликвидации в 1787 году Левкопольского — к Феодосийскому уезду Таврической области. После Павловских реформ, с 1796 по 1802 год, входила в Акмечетский уезд Новороссийской губернии. По новому административному делению, после создания 8 (20) октября 1802 года Таврической губернии, Кобек был включён в состав Байрачской волости Феодосийского уезда.

По Ведомости о числе селении, названиях оных, в них дворов... состоящих в Феодосийском уезде от 14 октября 1805 года, в деревне Кобек числилось 16 дворов и 77 жителей крымских татар. На военно-топографической карте генерал-майора Мухина 1817 года деревня Кобек обозначена с 14 дворами. После реформы волостного деления 1829 года Кобек, согласно «Ведомости о казённых волостях Таврической губернии 1829 года», отнесли к Учкуйской волости (переименованной из Байрачской). Затем, видимо, вследствие эмиграции крымских татар в Турцию, деревня опустела и на карте 1842 года Кобек обозначен условным знаком «малая деревня», то есть, менее 5 дворов.

Согласно «Списку населённых мест Таврической губернии по сведениям 1864 года», составленному по результатам VIII ревизии 1864 года, Кобек — владельческая татарская деревня с 5 дворами, 57 жителями и мечетью при колодцах. На трёхверстовой карте 1865—1876 года в деревне Кобек обозначено 23 дома, но в «Памятной книге Таврической губернии 1889 года» Кобек не значится.

После земской реформы 1890-х годов деревню приписали к Владиславской волости. По «...Памятной книжке Таврической губернии на 1892 год» в деревне Кобек, не входившей ни в одно сельское общество, жителей и домохозяйств не числилось. Позже в дореволюционных документах название не встречается.

После установления в Крыму Советской власти, по постановлению Крымревкома от 8 января 1921 года была упразднена волостная система и село вошло в состав вновь созданного

Владиславовского района Феодосийского уезда, а в 1922 году уезды получили название округов. 11 октября 1923 года, согласно постановлению ВЦИК, в административное деление Крымской АССР были внесены изменения, в результате которых округа ликвидировались и Владиславовский район стал самостоятельной административной единицей. Декретом ВЦИК от 04 сентября 1924 года «Об упразднении некоторых районов Автономной Крымской ССР» в октябре 1924 года район был преобразован в Феодосийский и село включили в его состав. Согласно Списку населённых пунктов Крымской АССР по Всесоюзной переписи 17 декабря 1926 года, в селе Кобек, Ислам-Терекского сельсовета Феодосийского района, числилось 20 дворов, все крестьянские, население составляло 89 человек, из них 73 болгарина и 16 русских. Постановлением ВЦИК «О реорганизации сети районов Крымской АССР» от 30 октября 1930 года из Феодосийского района был выделен (воссоздан) Старо-Крымский район (по другим сведениям 15 сентября 1931 года) и село включили в его состав, а с образованием в 1935 году Кировского — в состав нового района.

После освобождени Крыма от фашистов (в апреле 1944 года), согласно Постановлению ГКО № 5984сс от 2 июня 1944 года, 27 июня крымские болгары были депортированы в Среднюю Азию. 12 августа того же года было принято постановление № ГОКО-6372с «О переселении колхозников в районы Крыма» и в сентябре того же года в район приехали первые переселенцы, 428 семей из Тамбовской области, а в начале 1950-х годов последовала вторая волна переселенцев. С 1954 года местами наиболее массового набора населения стали различные области Украины. С 25 июня 1946 года Кобек в составе Крымской области РСФСР. Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 18 мая 1948 года, Кобек переименовали в Трудолюбовку. 26 апреля 1954 года Крымская область была передана из состава РСФСР в состав УССР. Указом Президиума Верховного Совета УССР «Об укрупнении сельских районов Крымской области», от 30 декабря 1962 года Кировский район был упразднён и село присоединили к Нижнегорскому. 1 января 1965 года, указом Президиума ВС УССР «О внесении изменений в административное районирование УССР — по Крымской области», вновь включили в состав Кировского. По данным переписи 1989 года в селе проживало 532 человека. С 21 марта 2014 года — в составе Республики Крым России.

1.4.2. Объекты культурного наследия

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 29.07.2017) объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

– *объекты культурного наследия федерального значения* – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

– *объекты культурного наследия регионального значения* – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

– *объекты культурного наследия местного (муниципального) значения* – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

На территории Яркополенского сельского поселения расположено 4 объекта культурного наследия регионального значения и выявлено 10 объектов археологического наследия.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 1

Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Яркополенского сельского поселения согласно постановлению Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения	Номер и дата постановления органа государственной власти об отнесении к объектам культурного наследия регионального значения	Номер и дата решения органа государственной власти об утверждении зон охраны объекта культурного наследия (границы охранной зоны)
1	Братская могила советских воинов 1942 год	Кировский район, сельское поселение Яркополенское, с. Красносельское, сельское кладбище	Постановление СМ РК от 20.12.2016 №627	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16(4,5x3,5м, в пределах ограды)
2	Братская могила советских воинов 1944 годы	Кировский район, сельское поселение Яркополенское, с. Ореховка, сельское кладбище	Постановление СМ РК от 20.12.2016 №627	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16 (площадью 2,5x3м)
3	Братская могила красногвардейцев 1918-1920 годы	Кировский район, сельское поселение Яркополенское, с. Яркое Поле, возле сельского кладбища	Постановление СМ РК от 20.12.2016 №627	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16 (5x4м, в пределах ограды)
4	Братская могила советских воинов 1941-1944 годы	Кировский район, сельское поселение Яркополенское, с. Яркое Поле, сельское кладбище	Постановление СМ РК от 20.12.2016 №627	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16 (3,5x2,5м, в пределах ограды)

Таблица 2

Перечень выявленных объектов культурного наследия (археология), расположенных на территории Яркополенского сельского поселения согласно постановлению Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 17

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Датировка выявленного объекта культурного наследия	Адрес (местонахождение) выявленного объекта культурного наследия	Нормативный документ

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Датировка выявленного объекта культурного наследия	Адрес (местонахождение) выявленного объекта культурного наследия	Нормативный документ
1	Группа из 4-х курганов	н/д	Яркополенское с/п, с. Красносельское, 2,0-3,0 км на запад	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16, уч.№2141
2	Курган	н/д	Яркополенское с/п, с. Красносельское, 2,0 км на восток	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16, уч.№2151
3	Группа из 2-х курганов	н/д	Яркополенское с/п, с. Трудолюбовка, 1,0-2,0км на запад	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16, уч.№2390
4	Курган	н/д	Яркополенское с/п, с. Трудолюбовка, в 0,6 км к юго-востоку	Постановление СМ АРК от 22.04.1997 №125, уч.№3748
5	Курган	н/д	Яркополенское с/п, с. Яркое Поле, в 0,6 км к северо-западу от села	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16, уч.№2150
6	Группа из 3-х курганов	н/д	Яркополенское с/п, с. Яркое Поле, 1,0-2,0 км на юг	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16, уч.№2387
7	Группа из 2-х курганов	н/д	Яркополенское с/п, с. Яркое Поле, 3,0 км на восток	Решение Крымского облисполкома от 21.06.1983 №362, уч.№3152
8	Группа из 4-х курганов	н/д	Яркополенское с/п, с. Яркое Поле, в 0,5 км к западу	Постановление СМ АРК от 22.04.1997 №125, уч.№3749
9	Курган	н/д	Яркополенское с/п, с. Яркое Поле, в 2,0 км к юго-востоку	Постановление СМ АРК от 22.04.1997 №125, уч.№3750
10	Курган	н/д	Яркополенское с/п, с. Яркое Поле, в 1,9 км к юго-востоку	Постановление СМ АРК от 22.04.1997 №125, уч.№3751
11	Группа из 3-х курганов	н/д	Токаревское с/п, с. Ореховка, 2,0-3,0 км на северо-запад за ж/д*	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16, уч.№2388
12	Группа из 2-х курганов	н/д	Токаревское с/п, с. Ореховка, 1,0-2,5 км на северо-запад*	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16, уч.№2389
13	Курган	н/д	Токаревское с/п, с. Новофедоровка, в 1,25 км к юго-западу*	Постановление СМ АРК от 22.04.1997 № 125, уч.№ 3743
14	Курган	н/д	Токаревское с/п, с. Новофедоровка, в	Постановление СМ АРК от 22.04.1997

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Датировка выявленного объекта культурного наследия	Адрес (местонахождение) выявленного объекта культурного наследия	Нормативный документ
			2,45 км к северо-востоку*	№ 125, уч.№ 3744
15	Группа из 2-х курганов	н/д	Токаревское с/п, с. Ореховка, в 1,1-1,6км к северу-северо-востоку*	Постановление СМ АРК от 22.04.1997 №125, уч.№3746
16	Курган	н/д	Токаревское с/п, с. Ореховка, в 0,6 км к северо-западу*	Постановление СМ АРК от 22.04.1997 №125, уч.№3745
17	Поселение «Ореховка-I»	IV-III вв. до н.э.	Токаревское с/п, с. Ореховка, в 0,5-1,6км к северо-западу *	Постановление ВР АРК от 15.03.2000 №1007-2/2000 уч.№4106
18	Сезонная стоянка «Ореховка-II»	XII-XI вв. до н.э.	Токаревское с/п, с. Ореховка, в 0,65км к северу *	Постановление ВР АРК от 15.03.2000 №1007-2/2000 уч.№4107
19	Поселение «Луговое»	XIV-XV вв.	Токаревское с/п, с. Ореховка, в 1,0 км к западу-северо-западу*	Постановление ВР АРК от 15.03.2000 №1007-2/2000 уч.№4108
20	Поселение «Мичурино»	XIV-XV вв.	Токаревское с/п, с. Ореховка, в 2,0 км к юго-востоку *	Постановление ВР АРК от 15.03.2000 №1007-2/2000 уч.№4109
21	Курган	н/д	Токаревское с/п, с. Софиевка, в 0,3 км к северо-западу *	Постановление СМ АРК от 22.04.1997 №125, уч.№3747

Примечание:

*Согласно постановлению Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 17 располагается на территории Токаревского сельского поселения, но при разработке генерального плана было выявлено, что данный объект культурного наследия (археологии) располагается на территории Яркополенского сельского поселения.

1.4.3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относятся сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности сельского поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории сельского поселения.

Согласно статье 11 Федерального закона от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечивании памяти погибших при защите Отечества» к полномочиям органов местного самоуправления, осуществляющих работу по увековечиванию памяти погибших при защите Отечества относится осуществление мероприятий по содержанию в порядке и благоустройству воинских захоронений, мемориальных сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества, которые находятся на их территориях, а также работы по реализации межправительственных соглашений по уходу за захоронениями иностранных военнослужащих на территории Российской Федерации.

Согласно п. 18 постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке».

Требования и ограничения, выполнение которых обеспечивает сохранность и развитие объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия устанавливает Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ» (с изменениями от 29.07.2017).

Проектом генерального в качестве наиболее значимых мероприятий в части охраны культурного наследия предлагается:

1) обеспечение соблюдения режимов использования охранных зон и зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности применительно к объектам культурного наследия, находящихся в собственности сельского поселения, и оказание содействия в соблюдении режимов использования охранных зон и зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности применительно к объектам культурного наследия, находящихся на территории сельского поселения.

2) постановка на кадастровый учёт территорий всех объектов культурного наследия в границах сельского поселения, а также их охранных зон (расчётный срок);

3) информирование уполномоченных органов о фактах нарушений законодательства об охране культурного наследия (весь период);

4) учет границ территорий объектов культурного наследия и охранных зон в документации по планировке территорий (весь период);

5) проведение работ по сохранению и восстановлению объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности (весь период);

6) создание базы данных об объектах культурного наследия на территории сельского поселения, включающей описание объекта, фотоматериалы, схемы размещения, правоустанавливающие документы и т.д. (первая очередь);

7) обозначение объектов культурного наследия на местности – установка указателей, дорожных знаков, информационных щитов, схем расположения объектов и маршрутов к ним (первая очередь – расчётный срок);

8) создание благоприятной среды для привлечения инвестиций по реализации мероприятий по спасению, сохранению, ремонту и реставрации, приспособление объектов культурного наследия для современного использования (весь период).

1.5. Комплексная оценка территории и градостроительный анализ

Комплексная оценка территории и градостроительный анализ выполняется с целью определения потенциала поселения для дальнейшего развития и выявления проблемных планировочных ситуаций, требующих оптимизационных градостроительных мероприятий. В процессе оценки проанализированы ресурсные, экологические и планировочные факторы.

Комплексная оценка территории Яркополенского сельского поселения - результат сопоставления комплексного анализа: установления планировочных и эколого-средовых ограничений и их систематизации по приоритетам с определением пригодности территорий для того или иного вида градостроительного освоения и ограничения использования территории:

- территории, благоприятные для градостроительного развития территории;
- территории ограничения строительства по рельефу;
- территории зон с особым условием использования;
- территории ограниченного градостроительного развития.

К основным зонам регламентированного градостроительного использования территории по природно-ресурсным, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся следующие: санитарно-защитные зоны (СЗЗ) предприятий, санитарно-технических сооружений, СЗЗ и охранные коридоры коммуникаций (трубопроводов, линий электропередач (ЛЭП)), СЗЗ и территориальные разрывы автомобильных дорог и т.д.

На территории сельского поселения выделены следующие проблемные ситуации:

- наличие производственных предприятий I и II класса опасности, объектов негативного воздействия вблизи жилой застройки и несоблюдение размера СЗЗ некоторых предприятий;
- отсутствие централизованной канализации и канализационных очистных сооружений;
- размещение вблизи застройки автомобильных магистралей и железной дороги, являющихся источником шумового дискомфорта и загрязнения атмосферного воздуха;
- не разработана генеральная схема санитарной очистки территории.

Комплексная экологическая оценка территории показывает:

- экологическая ситуация Яркополенского сельского поселения оценивается как относительно благоприятная по ряду основных показателей (воздух, почвы, геофизические факторы);
- неблагоприятная экологическая ситуация складывается по загрязнению окружающей среды, связанная с деятельностью предприятий и эксплуатацией транспортных средств;

Данное положение определяет необходимость приоритетного решения экологических проблем.

Значительные площади территорий населенных пунктов имеют режим ограничений градостроительной деятельности по факторам санитарно-защитных зон, охранных коридоров, и пр.

1.5.1. Зоны с особыми условиями использования территории. Планировочные ограничения на территории муниципального образования

Ограничения градостроительной деятельности или планировочные ограничения – группа условий на территории, оказывающих влияние на ее хозяйственное освоение. Основу планировочных ограничений составляют зоны с особыми условиями использования территории.

В соответствии со ст. 1 п. 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территории называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения,

зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны с особыми условиями использования территорий установлены в соответствии со ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

На территории Яркополенского сельского поселения находятся следующие зоны с особыми условиями использования территории и зоны планировочных ограничений:

- 1) охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 3) водоохранная зона;
- 4) прибрежные защитные полосы;
- 5) зоны затопления и подтопления.
- 6) зоны охраны объектов культурного наследия, защитная зона объекта культурного наследия;

Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Перечень линий электропередач различного напряжения, а также электроподстанции и их мощность представлены в п.п. 1.8.5. «Электроснабжение».

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон определяются на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается в целях обеспечения безопасного функционирования и эксплуатации, исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
- размещать свалки;

– производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо вышеназванных действий, запрещается:

– складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

– размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

– использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

– бросать якоря с судов и осуществлять проход судов с отложенными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

– осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо вышеназванных действий, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

– размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

– складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

– устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять проход судов с отложенными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Порядок установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и их границ, а также особые условия использования расположенных в границах таких зон земельных участков, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов определяется на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 "О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"). Данный документ применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса Российской Федерации в соответствии с частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается:

– убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки;

– размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

– производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов;

– разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;

- проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн;
- складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные.

В пределах охранных зон без письменного согласования владельцев объектов юридическим и физическим лицам запрещается:

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов;
- проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке;
- осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.

Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амиакопроводов)

Информация по газоснабжению представлена в п.п. 1.8.3. «Газоснабжение», по трубопроводам в п.п 1.7.1 «Внешний транспорт».

Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устраниению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в предыдущем пункте, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

По территории Яркополенского сельского поселения проходит газопровод - отвод к ГРС «Кировское», а также расположена ГРС «Кировское».

В целях обеспечения требований промышленной безопасности при эксплуатации магистральных газопроводов, а также предотвращения причинения вреда жизни и здоровью людей и имуществу в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и статьи 104 Земельного кодекса РФ для объектов магистральных газопроводов устанавливаются зоны с особыми условиями использования территории, которые определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов и других утвержденных в установленном порядке нормативных документов. Хозяйственная деятельность в зонах с особыми условиями использования территории магистральных газопроводов и их составляющих регулируется:

- Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;
- СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;
- Техническим регламентом Евразийского экономического союза «О требованиях к магистральным трубопроводам для транспортирования жидких и газообразных углеводородов», введённый в действие с 01.07.2021;

Правилами охраны магистральных трубопроводов (утверженные Госгортехнадзором России от 24.04.92 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.92, постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.94 № 61);

- Правилами охраны линий и сооружений связи РФ (утверженные постановлением Правительства РФ от 09.06.95 № 578).

Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Владельцы земельных участков при выполнении хозяйственной деятельности не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных охранных зон и зон минимальных расстояний до объектов газоснабжения без согласования с организацией-собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации-собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

Пунктом 1.3 Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.1992 № 9 с внесенными дополнениями, утвержденными постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61, требования вышеуказанных нормативно-правовых актов в сфере газоснабжения в Российской Федерации являются обязательными для исполнения предприятиями трубопроводного транспорта, местными органами власти и управления, а также другими предприятиями, организациями и гражданами, производящими работы или какие-либо действия в районе прохождения трубопроводов.

Пунктом 3 Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановленном Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 (далее - Правила), охранные зоны объектов магистральных газопроводов устанавливаются:

- вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси газопровода с каждой стороны;
- вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа - в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

Пункт 4 Правил. В охранной зоне запрещается:

а)перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

б)открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

в)устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

г)складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

д)повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

е)осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

ж)проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для обслуживания объекта магистрального газопровода;

з)проводить работы с использованием ударно-импульсных вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и)осуществлять рекреационную деятельность, кроме предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 Правил, разводить костры источники огня;

к)огораживать и перегораживать охранные зоны;

л)размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 Правил;

м)осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

Пункт 5 Правил. В охранных зонах собственник или иной законный владелец земельного участка может производить полевые сельскохозяйственные работы и работы, связанные с временным затоплением орошаемых сельскохозяйственных земель, предварительно письменно уведомив собственника магистрального газопровода или организацию, эксплуатирующую магистральный газопровод.

Пункт 6 Правил. С письменного разрешения (далее - разрешение на производство работ) собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, допускается:

а)проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;

б)осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников;

в)проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;

г)проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;

д)сооружение запруд на реках и ручьях;

е)складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота;

ж)размещение туристских стоянок;

з)размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;

и)сооружение переездов через магистральные газопроводы;

к)прокладка инженерных коммуникаций;

л)проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;

м)устройство причалов для судов и пляжей;

н)проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;

о)проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

Пункт 7 Правил. Разрешение на производство работ должно содержать информацию о наименовании запланированных работ, территории их проведения, датах начала и окончания работ, наличии, возможном возникновении и характере опасных факторов, об условиях, в которых будут производиться работы, в том числе о расположенных на территории производства работ подземных инженерных коммуникациях и сооружениях, о мерах предосторожности, наличии и содержании инструкций, которыми необходимо руководствоваться при выполнении конкретных видов работ, об этапах работ, выполняемых в присутствии и под наблюдением представителя собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный

газопровод, а также фамилию, имя и отчество ответственного лица собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод.

Пункт 8 Правил. В целях получения разрешения на производство работ организация или физическое лицо, намеревающиеся производить указанные в пункте 6 Правил работы, обязаны обратиться к собственнику магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, с письменным заявлением не менее чем за 20 рабочих дней до планируемого дня начала работ.

Пункт 19 Правил. Собственник магистрального газопровода или организация, эксплуатирующая магистральный газопровод, имеют право:

а)на выполнение работ по обслуживанию и ремонту магистрального газопровода, включающих в том числе:

- подъезд автомобильного транспорта и других транспортных средств к магистральному газопроводу для его обслуживания и проведения ремонтных работ.

- устройство в пределах охранной зоны шурфов, в том числе для проверки качества изоляции линейной части магистрального газопровода и состояния средств его электрохимической защиты от коррозии, и производство других земляных работ, необходимых для обеспечения нормальной эксплуатации магистральных газопроводов, с предварительным (не менее чем за 5 дней до начала работ) уведомлением об этом собственников или иных законных владельцев земельных участков, в границах которых расположена охранная зона;

б)на рубку лесных насаждений или повреждение сельскохозяйственных культур при ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций на магистральных газопроводах с последующей очисткой территории от порубочных остатков.

Пункт 34 Правил: в случае повреждения магистрального газопровода или обнаружения утечки газа в процессе выполнения работ, лица, выполняющие работы, и технические средства должны быть немедленно выведены за пределы опасной территории, а собственник магистрального газопровода или организация, эксплуатирующая магистральный газопровод, извещены о происшествии.

До прибытия представителей собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, лицо, ответственное за производство работ, должно принять меры, предупреждающие доступ в опасную зону посторонних лиц и транспортных средств.

Пункт 35 Правил. Лица, выполняющие осмотр или обслуживание инженерных коммуникаций и объектов, находящихся в районе прохождения магистрального газопровода, а также иные лица, обнаружившие повреждение магистрального газопровода или выход (утечку) транспортируемого газа, обязаны немедленно сообщить об этом собственнику магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей соответствующий магистральный газопровод.

Пунктом 22 Правил установлено, что при проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений и сооружений, должны соблюдаться минимальные расстояния от указанных объектов до магистрального газопровода, предусмотренные нормативными документами в области технического регулирования.

Водоохраные зоны

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира

В соответствии с п. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 км – в размере 50 м; от 10 до 50 км – в размере 100 м; от 50 км и более – в размере 200 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Водоохраные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

В соответствии с пунктом 8 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещена. Кроме того, установлен запрет на ограничение публичного доступа на береговую полосу.

Специальный режим в водоохраных зонах устанавливается в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Содержание специального режима в водоохраных зонах определено Водным кодексом Российской Федерации.

В границах водоохраных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением

случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения, установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку, исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации;
- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
- сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территории от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к централизованным системам водоотведения (канализации), централизованным ливневым системам водоотведения, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, предусмотренными в водоохранных зонах, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Прибрежные защитные полосы

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, установленными в водоохранной зоне, запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Необходимо проведение работ по установлению зон с особыми условиями использования, которые до настоящего момента не были установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны затопления и подтопления

Зоны затопления устанавливаются в отношении:

1. территории, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;
2. территории, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;
3. территории, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;
4. территории, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;
5. территории, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1. строительство объектов капитального строительства, не обеспеченные сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
2. использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
3. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
4. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

Необходимо проведение работ по установлению зон с особыми условиями использования, которые до настоящего момента не были установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны охраны объектов культурного наследия, защитная зона объекта культурного наследия

Согласно ст. 34.1 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением

их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Зашитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 настоящего Федерального закона требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Согласно п. 18 постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке).

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах полос отвода железных дорог

Порядок установления и использования полос отвода железных дорог определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог».

Земельные участки (их части) полосы отвода железных дорог, не занятые объектами железнодорожного транспорта и объектами, предназначенными для обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, могут использоваться в соответствии с законодательством Российской Федерации для сельскохозяйственного производства, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.

В границах полосы отвода в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:

- 1) не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта;
- 2) не допускать в местах расположения инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, если это угрожает безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а в местах расположения водопроводных, канализационных сетей и водозаборных сооружений - проведение сельскохозяйственных работ;
- 3) не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности;
- 4) не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов;
- 5) отделять границу полосы отвода на участках курсирования поездов на паровозной тяге от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

Размещение объектов капитального строительства, инженерных коммуникаций, линий электропередачи, связи, магистральных газо-, нефтепроводов и других линейных сооружений в границах полосы отвода допускается только по согласованию с заинтересованной организацией.

В границах полосы отвода разрешается на условиях договора размещать на откосах выемок, постоянных заборах, строениях, устройствах и других объектах железнодорожного транспорта наружную рекламу. Такая реклама должна соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и не угрожать безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта.

1.5.2. Планировочная структура территории

Яркополенское сельское поселение расположено на северо-западе территории Кировского муниципального района.

На территории Яркополенского сельского поселения расположено 6 населенных пунктов: с. Яркое Поле, с. Трудолюбовка, с. Красносельское, с. Ореховка, с. Новофедоровка, с. Софиевка.

Планировочная структура Яркополенского сельского поселения определяется следующими элементами:

- главными и второстепенными планировочными осями;
- зонами с различным направлением хозяйственного использования;
- планировочными центрами;
- наличием больших водных пространств.

В настоящее время планировочная структура сложилась достаточно четко, в дальнейшем намечается ее развитие.

Территория Яркополенского сельского поселения имеет вытянутую структуру, которая сформировалась вдоль главной планировочной оси – железнодорожной дороги Джанкой – Керчь.

Главный планировочный центр – с. Яркое Поле. Населенный пункт имеет смежную границу с пгт. Кировское.

Также с востока на запад территорию сельского поселения пересекает Северо-Крымский канал.

Второстепенными осями являются автомобильные дороги местного значения общего пользования.

Основными принципами, обеспечивающими устойчивое развитие функционирования крупных населенных пунктов, являются:

- более рациональное использование территорий;
- размещение основного объема нового строительства не только в пределах границ населенных пунктов, но и за их пределами;
- при новом жилищном строительстве использовать мало- и средне этажную застройку, а также индивидуальную жилую застройку;
- ограничение территориального роста промышленных площадок. Реорганизация производственных территорий в соответствии с принципами экологической реконструкции, организация санитарно-защитных зон промышленных территорий;
- осуществление комплексной реконструкции центральной части посёлков с созданием многофункциональных центров;
- комплексное развитие жилых образований с созданием инженерной и социальной инфраструктуры;
- улучшение эстетики отдельных ответственных фрагментов поселковой среды;
- создание новых рекреационных зон.

1.5.3. Система расселения

Кировский муниципальный район относится к Керченской системе расселения.

Согласно оценке перспектив и возможностей функциональное назначение Кировского муниципального района – курортно-туристическое и сельскохозяйственное, рекомендуемые региональные проекты – это развитие туристического и агропромышленного кластера.

Численность населения Яркополенского сельского поселения на 01.01.2022 составляет 6445 чел.

Таблица 3

Численность населения Яркополенского сельского поселения в разрезе населенных пунктов

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность постоянного населения
1	с. Яркое Поле	4814
2	с. Красносельское	443
3	с. Новофедоровка	54
	с. Ореховка	318
	с. Софиевка	10
	с. Трудолюбовка	585

1.6. Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса

1.6.1. Основные отрасли экономики

Основные виды экономической деятельности, осуществляемые в районе: сельское хозяйство; перерабатывающая промышленность; розничная торговля; общественное питание; транспорт и связь; курортная сфера; производство и распределение тепловой энергии, электроэнергии, газа; предоставление коммунальных и бытовых услуг; образование; здравоохранение и предоставление социальных услуг. Именно эти отрасли, а также потребительский рынок доминируют в отраслевой структуре экономики Кировского района, как по объемным показателям, так и по численности занятого населения.

Ведущее место в экономике района принадлежит сельскохозяйственной отрасли.

1.6.1.1. Промышленный комплекс

Промышленный комплекс Кировского района представлен обрабатывающими производствами и предприятиями по производству и распределению электроэнергии, газа и воды:

- Райагрохим;
- ОАО «Межрайснабжение»;
- ОАО «Хлебороб»;
- Кировский райавтодор;
- комбикормовый завод Крымагросервис.

В структуре промышленного производства преобладают предприятия по переработке сельскохозяйственного сырья.

Ввиду сельскохозяйственной направленности района на территории расположены предприятия по переработке сельскохозяйственной продукции, в основном это перерабатывающие цеха на базе сельхозпредприятий.

1.6.1.2. Агропромышленный комплекс

Ключевым фактором, определяющим социально-экономическое развитие района, является сложившаяся на протяжении многих десятков лет традиционная сельскохозяйственная специализация районной экономики.

В общем объеме произведенной сельскохозяйственной продукции Республики Крым доля Кировского района составляет 4,9 %. На долю растениеводства приходится 72,1% произведенной сельхозпродукции, на долю животноводства – 27,9%.

По состоянию на 01.01.20122 года на территории района зарегистрировано 75 сельхозтоваропроизводителя, из них 45 – индивидуальные предприниматели и 30 – юридические лица, кроме того повсеместно развиты личные подсобные хозяйства (ЛПХ).

Таблица 4

Перечень основных предприятий агропромышленного комплекса Яркополенского сельского поселения

№ п/п	Наименование предприятия и форма собственности	Адрес	Наименование вида деятельности (производимой продукции)
1	ООО "ИльичАгроКрым"	с Яркое Поле	производство нерафинированного подсолнечного масла
2	ИП Голиченко	г. Феодосия ул Семашко, 10	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включенных в другие группировки
3	ООО «Агропромышленный комплекс «Родное Крым»	с.Яркое поле ул.Огородная, 58	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
4	ООО "Таврия-Семена"	Советский район, село Ильичево, улица Ленина, дом 15.	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
5	ООО «Агромакс»	Советский район, село Ильичево, улица Ленина, дом 15.	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включенных в другие группировки
6	ООО «Сельскохозяйственное	с. Яркое Поле ул.Набережная, 23	производство нерафинированного подсолнечного масла

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Наименование предприятия и форма собственности	Адрес	Наименование вида деятельности (производимой продукции)
	общество Яркое Поле»		
7	ИП – К(Ф)Х Гаджен	с. Красносельское, 2а	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включенных в другие группировки
8	ИП-К(Ф)Х Данилов	с. Яркое поле, ул. Поддубного, 55	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
9	ИП –К(Ф)Х Исаев	с. Яркое Поле ул. Учительская, 26	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
10	ИП Ибадуллаев	с. Яркое поле ул.Брянская, 3а	выращивание семечковых и косточковых культур
11	ИП-К(Ф)Х Кузнецова	с. Яркое поле проспект Красносельского, 27	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
12	ИП – глава К(Ф)Х Муравская	с.Яркое поле, ул.Ленина, 47	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
13	ИП-КФХ Мурадосилов	с. Яркое Поле, ул. Учительская, д.5	выращивание овощей защищенного грунта
14	ООО «Агрофирма им. И.Г. Поддубного»	с. Яркое поле ул.Ленина, 25 кв.2	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включенных в другие группировки
15	ИП-К(Ф)Х Хен	п. Кировское ул. Заречная, 24	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
16	ИП-К(Ф)Х Энверов	с. Ореховка, ул Школьная 2 кв.3	выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включенных в другие группировки

Основные цели развития сельского хозяйства Яркополенского сельского поселения:

- сохранение и дальнейшее развитие сельскохозяйственного производства;
- обеспечение производства социально-значимых продуктов питания (молоко, мясо, картофель, овощи);
- обновление материально-технической базы сельхозпроизводителей, применение современных технологий;
- обеспечение занятости населения и роста доходов населения, занятого сельскохозяйственным трудом.

1.6.1.3. Малое и среднее предпринимательство

Малый бизнес представляет собой наиболее многочисленный слой частных собственников и в силу своей массовости играет значительную роль в социально экономической жизни Яркополенского сельского поселения. Развиваются такие направления, как сельскохозяйственное производство, торговля, общественное питание и оказание различных видов услуг.

Деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства в России регулируется принятым 24.07.2007 Федеральным законом 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в котором указаны критерии отнесения предприятия к малому предпринимательству.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

В с. Яркое Поле сосредоточены основные предприятия малого и среднего предпринимательства. В поселке имеются предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания. При этом сфера малого предпринимательства развита недостаточно.

Таблица 5

Характеристика обеспеченности населения Яркополенского сельского поселения объектами торговли

№ пп	Наименование	Адрес	Вид торгового объекта
1	Продуктовый магазин	с. Яркое Поле, пр. Красносельского 9а	Магазин
2	Продуктовый магазин «Гурман»	с. Яркое Поле ул. Ленина 28в	Магазин
3	Продуктовый магазин	с. Яркое Поле, ул. Шевченко, 2а	Магазин
4	Продуктовый магазин, хозтовары «Хмет»	с. Яркое Поле, ул. Ленина, 21а	Магазин
5	Продуктовый магазин «Полюшко»	с. Яркое Поле, ул. Полевая, 33е	Магазин
6	Продуктовый магазин	с. Яркое Поле, ул. Ленина 27	Магазин
7	Продуктовый магазин	с. Яркое Поле, ул. Киевская, 58	Магазин
8	Продуктовый магазин	с. Яркое Поле, ул. Киевская 1а	НТО
9	Продуктовый магазин	с. Яркое Поле, ул. Комсомольская, д.16	Магазин
10	Продуктовый магазин «Дюшес»	с. Яркое Поле, ул. Айвазовского, 1а	НТО
11	Продуктовый магазин	с. Ореховка ул. Центральная, 19а	НТО
12	Продуктовый магазин	с. Трудолюбовка ул. Калинина, 23	Магазин
13	Продуктовый магазин	с. Яркое поле, ул. Привокзальная, 52а	Магазин
14	Продуктовый магазин	с. Красносельское ул. Советская, 24в	Магазин
15	Торговый павильон «Мясо»	с. Яркое поле, пр Красносельского, 16в	НТО
16	Продуктовый магазин	с. Яркое Поле, ул. Огородная, 25а	Магазин
17	Торговый павильон «Огонек»	с. Яркое поле, пр Красносельского, 14а	НТО
18	Продуктовый магазин	с. Яркое поле, ул. Привокзальная, 43а	НТО
19	Продуктовый магазин	с. Яркое Поле, пр. Красносельского, д.14	Магазин
20	Продуктовый магазин, хозтовары	с. Яркое Поле, пр. Красносельского, 9д	Магазин
21	Канцелярский магазин «Кнопка»	с. Яркое Поле, ул. Ленина, 27	НТО
22	ООО «Будь Здоров»	с. Яркое Поле, ул. Ленина 27, помещение 2	Аптека

С целью совершенствования инфраструктуры потребительской сферы, улучшения культуры обслуживания потребителей муниципального образования, увеличения торговых площадей формируются и предоставляются в аренду путем продажи права на торгах

инвестиционные площадки под строительство объектов сферы торговли, общественного питания и обслуживания населения.

1.6.1.4. Туризм

В настоящее время туристическая деятельность в Яркополенском сельском поселении отсутствует.

1.6.2. Демография и трудовые ресурсы

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения, его возрастная структура. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал той или иной территории.

Анализ демографической ситуации в Яркополенском сельском поселении производился на основе следующих исходных данных:

- данные, предоставленные администрацией Яркополенского сельского поселения;
- данные Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым (Крымстат).

1.6.2.1. Динамика численности населения

Согласно данным Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым (Крымстат) численность населения Яркополенского сельского поселения на 01.01.2022 составила 6445 чел.

В общей численности Кировского района Яркополенское сельское поселение занимает 12,4%.

Таблица 6

Оценка численности постоянного населения Яркополенского сельского поселения

№ п/п	Наименование сельского поселения	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	Яркополенское сельское поселение	6333	6351	6397	6466	6458	5810	5890

Динамика численности населения напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста (убыли) населения и его миграционного прироста (убыли).

За последний год численность населения снизилась на 25 чел.

Таблица 7

Показатели естественного движения населения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	Число родившихся (без мертворожденных)	человек	74	77		68	61	75
2	Число умерших	человек	92	83		87	103	48
3	Естественный прирост (убыль)	человек	-18	-6		-19	-42	27

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

4	Общий коэффициент рождаемости	промилле	11.7	12.1		10.5	9.5	12.8
5	Общий коэффициент смертности	промилле	14.5	13		13.5	16	8.2
6	Коэффициент естественного прироста (убыли)	промилле	-2.8	-0.9		-3	-6.5	4.6

По состоянию на 2018 г. коэффициент смертности превышает коэффициент рождаемости.

Таблица 8

Показатели миграционного движения населения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	Число прибывших	человек	111	163	230	214	195	222
2	Число выбывших	человек	75	111	158	199	166	169
3	Миграционный прирост	человек	36	52	72	15	29	53
	Коэффициент миграционного прироста	промилле	5,7	8,1	11,2	2,3	4,5	9

Анализ динамики демографических показателей показывает, что численность населения Яркополенского сельского поселения снижается за счет миграционного оттока населения. Усиление миграции населения будет приводить к значительному оттоку кадров, прежде всего высококвалифицированных специалистов, в регионы с более привлекательными условиями для жизни и работы. В связи с этим могут возникнуть существенные ограничения для развития экономики поселения со стороны наличия трудовых ресурсов.

1.6.2.2. Половозрастная структура

Возрастной состав населения Яркополенского сельского поселения по состоянию на начало 2014 года, согласно результатам Всероссийской переписи населения, характеризуется следующим образом:

- моложе трудоспособного возраста – 1227 чел. (19,4 %);
- в трудоспособном возрасте – 3520 чел. (55,7 %);
- старше трудоспособного возраста – 1576 чел. (24,9 %).

Соотношение полов составляет: 1123 человек женского населения на 1000 человек мужского. Общая численность на 2014 год: 3345 человек – женщины, 2979 человек – мужчины. Преобладание численности женщин над численностью мужчин отмечается уже после 35-летнего возраста.

Половая диспропорция - одно из наиболее опасных демографических явлений, так как негативно отражается на ряде других составляющих демографической ситуации, в частности, воспроизводстве его населения, возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами, семейном климате и т. д.

Демографическая структура населения Яркополенского сельского поселения (по возрастному признаку) имеет ярко-выраженные регрессивные черты: численность пожилых людей превышает количество детей и подростков в 1,3 раза. Трудоспособная группа населения составляет 55,7 % общей численности.

В настоящее время для Яркополенского сельского поселения важно обеспечить проведение активной демографической политики, направленной на улучшение основных демографических показателей, в том числе регулирование миграционных процессов (в первую очередь это касается внешних миграционных потоков). Особое значение имеет создание благоприятных условий для закрепления молодых специалистов, приехавших в поисках работы. В условиях суженного режима воспроизводства населения важно не допустить отток людей за пределы района, особенно трудоспособного возраста.

1.6.2.3. Трудовые ресурсы

Трудовые ресурсы Яркополенского сельского поселения складываются из населения в трудоспособном возрасте за исключением неработающих инвалидов 1 и 2 группы и лиц, вышедших на пенсию на льготных условиях. Дополнительным резервом трудовых ресурсов являются пенсионеры по возрасту, продолжающие трудовую деятельность и подростки, занятые в экономике.

Таким образом, определяющей составной трудовых ресурсов является население в трудоспособном возрасте, которое в среднем на 90 и более % формирует их количественный состав.

1.6.3. Жилищный фонд и жилищное строительство

На 01.01.2022 жилищный фонд Яркополенского сельского поселения составляет 95,9 тыс. м².

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых домов – 15,1 м²/чел, что ниже среднего показателя по Кировскому району (16,2 м²/чел).

Подавляющая часть жилого фонда находится в частной собственности, представляя собой индивидуальную жилую застройку с приусадебными земельными участками.

Благоустройство жилого фонда удовлетворительное.

Таблица 9

Характеристика жилищного фонда

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2022 г.
1	Общая площадь жилых помещений, тыс. кв.м	тыс. м ²	95,9
2	Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах, тыс. кв.м	тыс. м ²	0

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 10

Перечень многоквартирных домов (МКД) на территории Яркополенского сельского поселения

№ п/п	Адрес. МКД	Количество квартир	Количество МКД всех форм собственности			Количество квартир в МКД		
			Всего	в т.ч. МКД с кол-вом квартир до 16	в т.ч. МКД с кол-вом квартир до 18	Всего	в т.ч. в МКД с кол-вом квартир до 16	в т.ч. МКД с кол-вом квартир до 18
	Яркополенское с/п	ИТОГО:	13	6	9	254	56	110
1	Спортивная, 15	40				40		
2	Спортивная, 17	40				40		
3	Спортивная, 19	40				40		
4	Красносельского, 14	18				18		18
5	Красносельского, 16	18				18		18
6	Ленина, 23	12				12	12	12
7	Ленина, 25	12				12	12	12
8	Ленина, 27	18				18		18
9	Учительская, 30	8				8	8	8
10	Учительская, 32	8				8	8	8
11	Учительская, 34	8				8	8	8
12	Учительская, 36	8				8	8	8
13	ул. Полевая 33а	24				24		

1.6.4. Объекты социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура – это комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных, пешеходных и дистанционных, в пределах муниципального образования – территории сельского поселения.

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

В ходе анализа обеспеченности Яркополенского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры использовалась следующая нормативная база:

1. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171.

2. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* от 07.01.2017.

3. СП-30-102-99 «Свод правил по проектированию и строительству. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» от 01.01.2007.

Полномочия федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления по решению вопросов в области местного самоуправления установлены Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 29.12.2020) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Законом Республики Крым от 19 января 2015 года N 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения» закреплены за сельскими поселениями Республики Крым отдельные вопросы местного значения городских поселений, предусмотренные частью первой статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и не отнесенные к вопросам местного значения сельских поселений в соответствии с частью третьей статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

1.6.4.1. Объекты образования

Важнейшим показателем, характеризующим качество жизни и уровень развития человеческого потенциала, является степень образованности населения и доступность образовательных услуг.

Дошкольные образовательные учреждения

В Яркополенском сельском поселении функционирует 1 дошкольное образовательное учреждение.

Население Яркополенского сельского поселения в полной мере обеспечено детскими садами и в настоящее время потребности в дополнительных дошкольных учреждениях не имеется.

Общеобразовательные учреждения

В Яркополенском сельском поселении располагается 1 общеобразовательное учреждение. В настоящее время потребности в дополнительных общеобразовательных школах нет, однако, с учетом роста численности дошкольников можно ожидать в перспективе нехватку мест в общеобразовательных учреждениях.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 11

Общеобразовательные школы и дошкольные образовательные учреждения

№ пп	Наименование	Адрес	Собственность	Кол-во мест по проекту/фактичес- кое число учащихся	встроенное или отдельно стоящее	Кол-во работающих, человек	Год ввода в эксплуат- ацию	% износа
1	МБОУ «Яркополенская ОШ»	Республика Крым, р-н Кировский, с Яркое Поле, ул Ленина, 28 "б"	Муниципальная Оперативное управление	700/527	Отдельно стоящее	72	1975	47
2	МБДОУ «Ясли-сад №9 «Солнышко» с.Яркое Поле»	Республика Крым, р-н Кировский, с Яркое поле, ул Ленина, 28а	Муниципальная Оперативное управление	180 / 255	Отдельно стоящее	38	1971	51

1.6.4.2. Учреждения здравоохранения

На территории Яркополенского сельского поселения расположено 3 фельшерско-акушерских пункта и 1 амбулатория

Таблица 12

Обеспеченность Яркополенского сельского поселения объектами здравоохранения

№ п/п	Объект	Единица измерения	Обеспеченность
1	ФАПы	ед.	3
2	Амбулаторно-поликлинические учреждения	ед./посещений в смену	0
3	Больничные учреждения	ед./кол-во коек	0

Таблица 13

Характеристика объектов здравоохранения

№ п/п	Населенный пункт	Адрес	Год ввода в эксплуатацию медицинского пункта	Кол-во мест по проекту/фактическое число учащихся
1	с. Яркое Поле	Республика Крым, Кировский р-н, с. Яркое Поле, ул. Спортивная, 4А	1990	
2	с. Красносельское	Республика Крым, Кировский р-н, с. Красносельское, ул. Советская, 24В	1979	
3	с. Трудолюбовка	Республика Крым, Кировский р-н, с. Трудолюбовка, ул. Ленина, 26	1968	
4	с. Ореховка	Республика Крым, Кировский р-н, с. Ореховка, ул. Клубная, 1Б	1986	

Материальная база лечебных учреждений района неудовлетворительная, помещения требуют капитального ремонта, обеспеченность площадью на одну койку не соответствует санитарным нормам, очень низкая обеспеченность диагностической аппаратурой, практически 100 % износ имеющегося оборудования.

1.6.4.3. Учреждения социального обслуживания

Стационарные учреждения социального обслуживания на территории Яркополенского сельского поселения отсутствуют.

1.6.4.4. Объекты физической культуры и массового спорта

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Сеть физкультурно-спортивных объектов в Яркополенском сельском поселении представляет собой систему, состоящую из сооружений общеобразовательных учреждений и объектов сети общего пользования.

Таблица 14

Показатели обеспеченности объектами физической культуры

№ пп	Наименование	Адрес	Основные показатели (кв.м. игровой площадки, кв.м. полезн.площ. зала (воды) и т.п.)	Отдельно стоящее или встроенное, этажность, материал стен
1	Спортивная площадка	Республика Крым, р-н Кировский, с.Красносельское, ул. Советская	261	Плоскостное спортивное сооружение
2	Детская площадка	Республика Крым, р-н Кировский, с.Красносельское, ул. Советская	266	Плоскостное спортивное сооружение
3	Спортивная площадка	Республика Крым, р-н Кировский, с.Яркое поле, ул. Фрунзе	1845	Плоскостное спортивное сооружение
4	Спортивная площадка	Республика Крым, р-н Кировский, с.Трудолюбовка, ул. Ленина	2003	Плоскостное спортивное сооружение
5	Детская площадка	Республика Крым, р-н Кировский, с.Ореховка, ул. Клубная	1300	Плоскостное спортивное сооружение

1.6.4.5. Учреждения культуры и искусства

На территории Яркополенского сельского поселения в сфере культуры и досуга свою деятельность осуществляют 2 сельские библиотеки-филиалы Централизованной библиотечной системы – структурного подразделения МКУК «Управление культуры, библиотечного обслуживания и туризма администрации Кировского района Республики Крым» и 3 учреждения культурно-досугового типа – структурные подразделения МКУК «Управление культуры, библиотечного обслуживания и туризма администрации Кировского района Республики Крым»

Помещения библиотек не соответствуют требованиям к обеспечению безопасности, соблюдению санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин, а также норм охраны труда в сельских библиотеках, утвержденных приказом Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 20.02.2008 № 32 «Об утверждении нормативов минимального обеспечения услуг сельских учреждений культуры (общедоступных библиотек и культурно-досуговых учреждений) и требуют капитального ремонта.

Таблица 15

Характеристика культурно-досуговых учреждений

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес учреждения	Единица измерения	Показа тель
1	Трудолюбовская сельская библиотека-филиал	с. Трудолюбовка, ул. Калинина, 29-а	тыс. единиц томов хранения	9,5
2	Яркополенская сельская библиотека-филиал	с. Яркое Поле, пр. Красносельского, 9-г	тыс. единиц томов хранения	24,8

**Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию**

3	Яркополенский сельский Дом культуры структурное подразделение МКУК «Управление культуры, библиотечного обслуживания и туризма администрации Кировского района Республики Крым»	с. Яркое Поле, пр. Красносельского, 9-г	мест	600
4	Трудолюбовский сельский клуб структурное подразделение МКУК «Управление культуры, библиотечного обслуживания и туризма администрации Кировского района Республики Крым»	с. Трудолюбовка, ул. Калинина, 29-а	мест	300
5	Ореховский сельский клуб структурное подразделение МКУК «Управление культуры, библиотечного обслуживания и туризма администрации Кировского района Республики Крым»	с. Ореховка, улица Клубная, 1а	мест	220

1.6.4.6. Административные учреждения

Таблица 16

Характеристика административных учреждений

№ № пп	Наименование	Адрес	Отдельно стоящее или встроенное	Кол-во Работающих, человек
1	Администрация Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым	Республика Крым, Кировский район, с Яркое Поле, ул Учительская, д 38	Отдельно стоящее	13
3	Банк РНКБ	Республика Крым, Кировский район, пр-кт Красносельского, 16	Встроенное	1

1.7. Современное состояние транспортной инфраструктуры

1.7.1. Внешний транспорт

Воздушный транспорт

Воздушный транспорт на территории Яркополенского сельского поселения отсутствует.

Железнодорожный транспорт

Железнодорожная сеть Республики Крым передана в федеральную собственность и закреплена на праве хозяйственного ведения за федеральным государственным унитарным предприятием «Крымская железная дорога» (далее – ФГУП «КЖД»). ФГУП «КЖД» находится в ведении Федерального агентства железнодорожного транспорта.

**Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию**

По территории Яркополенского сельского поселения проходит однопутная магистральная неэлектрифицированная железная дорога «Джанкой – Владиславовка (Феодосия) – Керчь» Крымской железной дороги.

Водный транспорт

Водный транспорт на территории Яркополенского сельского поселения отсутствует.

Трубопроводный транспорт

На территории Яркополенского сельского поселения расположены газопровод-отвод к ГРС «Кировское» и ГРС «Кировское».

Таблица 17

Характеристика магистральных газопроводов

№ п/п	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
1	Газопровод-отвод «Кировское»	4,317	5,4	219

Таблица 18

Технические характеристики газораспределительных станций

№ п/п	Название объекта	Год ввода в эксплуата- цию	Подключение к магистральному газопроводу	Место расположения ГРС	Максимальная проектная производильно- сть, тыс. м ³ /час
1	ГРС «Кировское»	2004	Магистральный газопровод «Джанкой – Феодосия - Керчь»	Яркополенское сельское поселение, за границами населенного пункта	15,0

На перспективу в охранной зоне действующего газопровода-отвода к ГРС «Кировское» предусматривается строительство кабеля технологической связи ВОЛС.

Автомобильный транспорт

Транспортная структура Яркополенского сельского поселения представлена автомобильными дорогами общего пользования регионального и межмуниципального значения.

Таблица 19

**Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального
значения¹**

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дороги	Общая протяженность, км
Автомобильные дороги общего пользования регионального значения			
1	35 ОП РЗ 35А-001 (Е-97)	«Граница с Украиной - Джанкой - Феодосия – Керчь»	309,10
Автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения			
1	35 ОП МЗ 35Н-193	«Новофедоровка – Ореховка»	5,20
2	35 ОП МЗ 35Н-206	«Кировское - Первомайское -	14,40

¹ Приложение 2 к постановлению Совета министров Республики Крым от 11.03.2015 № 97

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дороги	Общая протяженность, км
Автомобильные дороги общего пользования регионального значения			
1	35 ОП РЗ 35А-001 (Е-97)	«Граница с Украиной - Джанкой - Феодосия – Керчь» Новопокровка – Владиславовка»	309,10
3	35 ОП МЗ 35Н-207	«Кировское – Приветное»	16,1
4	35 ОП МЗ 35Н-212	«Яркое Поле – Красносельское»	3,0
5	35 ОП МЗ 35Н-584	«Шахтино – Кировское»	14,0
6	35 ОП МЗ 35Н-203	Софievka - Tokarevo	0,4
7	35 ОП МЗ 35Н-801	Таврида- Кировское	0,5

Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ определено понятие автомобильных дорог местного значения муниципального района.

Автомобильными дорогами общего пользования местного значения муниципального района являются автомобильные дороги общего пользования в границах муниципального района, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, автомобильных дорог общего пользования местного значения поселений, частных автомобильных дорог. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района может утверждаться органом местного самоуправления муниципального района.

В настоящее время ведутся работы по паспортизации автомобильных дорог местного значения района и постановки их на учет как дорог местного значения. На момент проектирования представлена информация только об автомобильных дорогах местного значения расположенных в границах населенных пунктов района.

1.7.2. Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений, установки технических средств информации и организации движения. Улично-дорожная сеть обеспечивает связи отдельных планировочных элементов населенного пункта с его центром и между собой, проезды и подходы ко всем земельным участкам, зданиям и сооружениям.

В составе улично-дорожной сети сельских населенных пунктов выделяются главные улицы, улицы в жилой застройке (основные, второстепенные, проезды), хозяйствственные проезды.

Существующая улично-дорожная сеть населенных пунктов поселения имеет прямоугольную структуру.

Пешеходное движение осуществляется по пешеходным дорожкам, расположенным вдоль жилой застройки и частично по краю проезжей части улиц. На некоторых улицах дорожки не имеют твердого покрытия.

Таблица 20

Характеристики улично-дорожной сети

№ п/п	Показатели	Протяженность, км
1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования	60,2

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

	с твердым покрытием	47,38
	с усовершенствованным покрытием	44,5
2	Общая протяженность улиц, проездов	58,6
3	Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов	3,524

Таблица 21

Характеристика существующих дорог местного значения

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Протяжённость в границах муниципального образования, км	Категория	Покрытие проезжей части (асфальтобетонное, щебёночное, гравийное, грунтовое)
1	ул Брянская, ул. Юбилейная с Яркое поле	1,748	V	Асфальт
2	проезд от ул. Ленина до детского сада с Яркое поле	0,7	V	Асфальт
3	ул Курская с Яркое поле	1,939	V	Асфальт
4	ул Учительская с Яркое поле	0,825	V	Асфальт
5	ул Огородная с Ореховка	0,12	V	грунтогравий
6	ул Школьная с Ореховка	0,808	V	грунтогравий
7	ул Клубная с Ореховка	1,022	V	Асфальт
8	ул Весёлая Долина с Ореховка	0,688	V	грунтогравий
9	ул. Десантников с. Яркое Поле	0,498	V	грунтогравий
10	ул. Солнечная с. Яркое Поле	0,887	V	грунтогравий
11	ул Садовая с. Яркое Поле	0,553	V	асфальт
12	проезд Спортивная-Учительская, внутренний проезд Спортивная, Ленина, Красносельского с. Яркое Поле	0,747	V	асфальт
13	ул. Новая с. Ореховка	0,615	V	асфальт
14	ул. Первомайская с Красносельское	0,638	V	грунтогравий
15	ул Новая с. Красносельское	0,912	V	грунтогравий
16	ул. Новосёлов с. Яркое Поле	1,24	V	грунтогравий
17	пр-кт Красносельского с. Яркое Поле	3,612	V	асфальт

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

18	ул. Ленина с. Яркое Поле	1,407	V	асфальт
19	ул. Гаспринского с. Трудолюбовка	0,942	V	грунтовый
20	ул. Ленина с. Трудолюбовка	0,678	V	асфальт
21	проезд от ул. Франко до ул. Калинина с. Трудолюбовка	0,183	V	асфальт
22	ул. Франко с. Трудолюбовка	0,991	V	асфальт
23	внутр. про. от Поддубного до Сельская с Яркое поле	0,1	V	грунтовый
24	ул Сельская с Яркое поле	0,607	V	грунтовый
25	ул Поддубного с Яркое поле	0,94	V	грунтовый
26	ул Зеленая с Яркое поле	0,408	V	грунтовый
27	ул Пролетарская с Красносельское	0,931	V	грунтовый
28	проезд от Советская до Мусы Мамута с Красносельское	0,439	V	грунтовый
29	проезд от Первомайская до Советская с Красносельское	0,169	V	грунтовый
30	проезд Ленина до Калинина с Яркое поле	0,252	V	асфальт
31	проезд Калинина до Киевская с Яркое поле	0,112	V	асфальт
32	проезд Комсомольская до Мира с Яркое поле	0,128	V	асфальт
33	вн.пр-зд. от Курской до Юбилейной с Яркое поле	0,336	V	асфальт
34	проезд Победы-Поддубного с Яркое поле	0,124	V	грунтовый
35	ул Шевченко с Яркое поле	1,38	V	асфальт
36	ул Цветочная с Яркое поле	0,417	V	асфальт
37	ул Фрунзе с Яркое поле	0,408	V	асфальт
38	ул Урожайная с Яркое поле	237	V	асфальт
39	ул Степная с Яркое поле	0,351	V	грунтовый

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

40	ул Спортивная с Яркое поле	0,54	V	асфальт
41	ул Привокзальная с Яркое поле	1,279	V	асфальт
42	ул Полевая с Яркое поле	1,132	V	асфальт
43	ул Победы с Яркое поле	0,873	V	асфальт
44	ул Первомайская с Яркое поле	2,622	V	асфальт
45	ул Парковая с Яркое поле	0,56	V	асфальт
46	ул Ореховая с Яркое поле	0,527	V	асфальт
47	ул Октябрьская с Яркое поле	0,932	V	асфальт
48	ул Огородная с Яркое поле	1,555	V	асфальт
49	ул Новая с Яркое поле	0,575	V	асфальт
50	ул Набережная с Яркое поле	1,582	V	асфальт
51	ул Молодежная с Яркое поле	0,934	V	асфальт
52	ул Мичурина с Яркое поле	0,498	V	асфальт
53	ул Мира с Яркое поле	1,291	V	асфальт
54	ул Луговая с Яркое поле	0,495	V	грунтогравий
55	ул Комсомольская с Яркое поле	1,242	V	асфальт
56	ул Кирова с Яркое поле	0,343	V	асфальт
57	ул Киевская с Яркое поле	1,426	V	асфальт
58	ул Калинина с Яркое поле	0,85	V	асфальт
59	ул Заречная с Яркое поле	0,562	V	асфальт
60	ул Горького с Яркое поле	0,433	V	асфальт
61	ул Высоцкого с Яркое поле	0,764	V	грунтогравий
62	ул Виноградная с Яркое поле	1,285	V	асфальт
63	ул Айвазовского с Яркое поле	0,564	V	грунтогравий
64	ул. Крымская с. Трудолюбовка	1,124	V	асфальт

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

65	ул Крымская до водозабора с Трудолюбовка	0,13	V	асфальт
66	ул Калинина с Трудолюбовка	1,034	V	асфальт
67	пароезд от Калинина до Крымской с Трудолюбовка	0,191	V	асфальт
68	проезд № 2 от Гаспринского до Крымская с Трудолюбовка	0,457	V	асфальт
69	проезд № 1 от Гаспринского до Крымская с Трудолюбовка	0,795	V	грунтогравий
70	ул Восточная с Трудолюбовка	0,397	V	грунтогравий
71	проезд от ул. Центральная с Софиевка	0,076	V	грунтогравий
72	ул Центральная с Ореховка	0,639	V	асфальт
73	проезд от ул Новая до кладбища с Ореховка	0,177	V	асфальт
74	ул Виноградная с Ореховка	0,397	V	асфальт
75	ул Муссы Мамута с Красносельское	0,779	V	грунтогравий
76	ул. Юбилейная с. Яркое Поле (продолжение улицы)	0,550	V	грунтогравий

1.7.3. Транспортное обслуживание населения

В условиях социально-экономических преобразований значимость автомобильного транспорта в транспортной системе поселения постоянно возрастает. Быстрыми темпами растет его вклад в обеспечение мобильности населения. Темпы роста парка личных и коммерческих автомобилей позволяют говорить о массовой автомобилизации, которая носит необратимый характер.

Администрацией поселения не предоставлены данные о количестве зарегистрированных транспортных средств, в связи с чем определить существующий уровень автомобилизации не представляется возможным.

В целом по Республике Крым данный показатель составляет 223 автомобиля на 1000 жителей.

В границах Яркополенского сельского поселения расположена 1 автозаправочная станция.

1.7.4. Пассажирский автомобильный транспорт. Объекты общественного транспорта

В населенных пунктах Яркополенского сельского поселения отсутствуют внутрипоселковые маршруты общественного транспорта. При этом имеется сеть остановочных пунктов, на которых останавливаются автобусы пригородного сообщения, следующие через территорию поселения.

Таблица 22

Реестр муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок²

№ п/п	Порядковый номер маршрута регулярных перевозок	Наименование маршрута регулярных перевозок	Наименование остановочных пунктов	Протяженность маршрута, км	Обслуживающая организация
1	Маршрут № 4	АС Кировское – Трудолюбовка – Красносельское - Яркое Поле - АС Кировское	АС Кировское, с. Трудолюбовка, с. Красносельское, с. Яркое поле, АС Кировское	40,0	Крымтроллейбус
2	Маршрут № 10	АС Кировское – Шубино – Токарево – АС Кировское (через Софиевку, Ореховку)	АС Кировское, с .Шубино, с. Токарево, с. Софиевка, с. Ореховка, АС Кировское	58,0	Крымтроллейбус

1.8. Современное состояние инженерной инфраструктуры

При разработке раздела были использованы следующие материалы:

- материалы предоставленные администрацией Яркополенского сельского поселения, а также организациями эксплуатирующими системы инженерно-технического обеспечения района и сельского поселения.
- информация, полученная в результате натурных обследований населенных пунктов поселения.
- информация ресурсоснабжающих и других организаций, подлежащая обязательному раскрытию, размещенная на официальных сайтах этих организаций в сети интернет.

1.8.1. Водоснабжение

Водоснабжение населения с. Трудолюбовка, с. Ореховка, с. Красносельское, с. Яркое Поле осуществляется из централизованной системы водоснабжения, подача воды в которую производится из артезианских скважин. В артезианских скважинах установлены глубинные насосы марки ЭЦВ.

Информация по скважинам не предоставлена. Для регулирования расхода воды в течение суток на водопроводных сетях установлены водонапорные башни.

Территории первого пояса Зоны санитарной охраны подземных источников и водопроводных сооружений не оборудованы в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Общая протяженность водопроводной сети в Яркополенском сельском поселении составляет 41,4 км. В замене нуждаются 20,6 км водопроводных сетей.

На водопроводных сетях установлены колодцы с запорной арматурой и пожарными гидрантами для наружного пожаротушения зданий. На баках водонапорных башен предусмотрены

² Согласно данным, предоставленным администрацией Кировского района

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения

Материалы по обоснованию

штуцера с задвижками для забора из них воды пожарными машинами.

Необходимо выполнение работ по перекладке сетей, замене запорной арматуры в колодцах и глубинных насосов в артезианских скважинах, а также установка новых водонапорных башен взамен существующих, имеющих значительный процент износа.

В настоящее время услуги в части водоснабжения на территории Яркополенского сельского поселения осуществляет муниципальное унитарное предприятие «Яркополенское ЖКХ «НАШ ДОМ».

Фактическое водопотребление за 2022 г. составило – 96,9 тыс. куб. м/год.

1.8.2. Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

В Яркополенском сельском поселении централизованная система канализации отсутствует.

Канализование остальных населенных пунктов осуществляется в выгребные ямы (в основной массе не герметичные) из которых, по мере наполнения, нечистоты вывозятся ассенизационными автомобилями в специально отведенные для данных целей места.

Дальнейшее развитие инфраструктуры населенных пунктов, в том числе и рекреации, невозможно без строительства очистных сооружений нового поколения, отвечающих Российскому законодательству в части нормативов по степени очистки сточных вод.

1.8.3. Газоснабжение

Источником газоснабжения Яркополенского сельского поселения является:

- для с. Красносельское – ГРС «Партизаны»;
- для с. Яркое Поле, с. Трудолюбовка, с. Ореховка, с. Новофедоровка, с. Софиевка - ГРС «Кировское».

От ГРС газ по полимерным межпоселковым газопроводам условным диаметром 110 мм и подается в газораспределительные сети стальные подземные условным диаметром 219 мм Яркополенского сельского поселения. Газопровод рассчитан на давление газа до 0,3 МПа, фактическое рабочее давления газа в трубопроводе не превышает значения 0,3 МПа.

Газораспределительные сети населенных пунктов представляют собой двухступенчатую систему газопроводов среднего и низкого давления, с установленными на них газорегуляторными пунктами (ГРП, ШРП) для последовательного снижения давления газа перед газоиспользующим оборудованием потребителей. Основным потребителем природного газа в поселении является население, которое использует газ на пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение. Для пищеприготовления в не газифицированном жилом фонде используются печи на твердом топливе и газовые печи на баллонном газе.

Таблица 24

Характеристика ГРП, ШРП

№ п/п	Место размещения ГРП, ШРП	Год ввода в эксплуатацию	Пропускная способность, м ³ /ч
1	ШРП с. Яркое Поле	2004	5600
2	ШРП с. Красносельское	2013	3100
3	ШРП с. Трудолюбовка	2009	900
4	ШРП с. Ореховка		2500
5	ШРП с. Яркое Поле ул. Дзержинского	2003	1800
6	ШРП с. Яркое Поле ул. Виноградная	2005	400
7	ШРП с. Яркое Поле	2007	600

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Место размещения ГРП, ШРП	Год ввода в эксплуатацию	Пропускная способность, м ³ /ч
	ул. Зеречная		
8	ШРП с. Яркое Поле ул. Полевая	2006	400
9	ШРП с. Яркое Поле ул. Фрунзе-пр. Красносельского	2006	400
10	ШРП с. Яркое Поле ул. Цветочная- пр. Красносельского	2006	900
11	ШРП с. Яркое Поле ул. Огородная	2004	2500

Протяженность уличной газовой сети составляет 71,1 км.

с. Софиевка и с. Новофедоровка на данный момент не газифицированы природным газом.

Эксплуатацию распределительных газопроводов и газового оборудования на территории Кировского района Республики Крым осуществляет Кировский участок Феодосийского УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети».

От ГРС газ по полимерным межпоселковым газопроводам условным диаметром 110 мм и подается в газораспределительные сети стальные подземные условным диаметром 219 мм Яркополенского сельского поселения. Газопровод имеет фактическое рабочее давления газа в трубопроводе 0,3 МПа.

Существующие сети газораспределения на территории Яркополенского сельского поселения находятся в эксплуатации Кировского участка Феодосийского УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети».

Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полимерных труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенным на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения Материалы по обоснованию

- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устраниению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

1.8.4. Теплоснабжение

На территории Яркополенского сельского поселения отсутствует централизованная система теплоснабжения.

Теплоснабжение общественных учреждений осуществляется от автономных котельных. Отопление жилого сектора осуществляется от индивидуальных теплоисточников.

Общая мощность всех котельных составляет: 0,352 Гкал/ч.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 25

Характеристика котельных

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Установленные котлоагрегаты	Количество котлоагрегатов	Установленная мощность, Гкал/ч
1	Яркополенская ОШ	с. Яркое поле, ул. Ленипа,28б	МН-120ЭКО «Бернард»	2	0,206
2	Детский сад № 9 «Солнышко»	297313, с. Яркое Поле, ул. Ленина, 14	Блок газовый водонагревательный БГВ-50Э	3	0,129
3	Социально-реабилитационное отделение граждан пожилого возраста и инвалидов	297351 с. Ореховка, ул. Клубная, 1Б	АОГВ «Вулкан» 2005	1	0,017
4*	ФАП	297313 с. Трудолюбовка, ул. Ленина, 26	н/д	н/д	н/д
5*	ФАП	297313 с. Красносельское, ул. Советская, 24В	н/д	н/д	н/д
6*	ФАП	297313 с. Трудолюбовка, ул. Калинина, 29-а	н/д	н/д	н/д
7*	Сельская библиотека	297313 с. Яркое Поле, пр. Красносельского, 9-г	н/д	н/д	н/д
8*	Сельская библиотека	297351 с. Ореховка, ул. Клубная, 1Б	н/д	н/д	н/д

* В настоящее время газовое отопление отсутствует.

1.8.5. Электроснабжение

Основными предприятиями и организациями, составляющими основу энергетической системы Республики Крым, является ГУП РК «Крымэнерго».

Основными питающими центрами Кировского района в нормальном режиме являются:

- ПС 220кВ «Кафа»;
- ПС 220кВ «Насосная 2».

Подстанции 220кВ «Кафа» и ПС 220кВ «Насосная 2» получают питание от Симферопольской ТЭС и ЕЭС России от ПС 500кВ «Тамань». Резервирование осуществляется по сети 110 кВ.

Значительная часть системообразующей сети 220 кВ выполнена по радиальной схеме одиночными линиями 220 кВ. В качестве резервных связей используется ранее сложившаяся сеть 110 кВ.

Источником энергоснабжения Яркополенского сельского поселения являются подстанции ПС 35/10 кВ «Кировская» (Т-1, Т-2 2x6,3 МВА), ПС 35/10 кВ «Красносельская» (Т-1, Т-2 2x4,0 МВА), ПС 110/35/10 кВ «Старый Крым» (Т-1, Т-2 2x16 МВА) ГУП РК «Крымэнерго».

Таблица 26

Характеристики питающих центров

№ п/п	Наименование питающего центра	Мощность, МВА		
		Установленная мощность Т1	Установленная мощность Т2	Резерв по ПС с учетом поданных заявок на ТП
1	ПС 35/10 кВ «Кировская»	6,3	6,3	0.000
2	ПС 110/35/10 кВ «Старый Крым»	16	16	0.000
3	ПС 35кВ «Красносельская»	4,0	4,0	0

От питающей подстанции по линиям ВЛ-10 кВ напряжение подается на ТП 10/0,4 кВ от которых по линиям 0,4 кВ электроэнергия подается потребителям.

Действующие объекты электроэнергетики, расположенные на территории Яркополенского сельского поселения, содержатся в исправном состоянии, однако имеют высокую степень износа и должны быть включены в планы капитального ремонта.

Протяженность уличной линии электропередач – 76,9 км.

Протяженность уличной линии электропередачи, нуждающейся в замене – 9,7 км.

1.8.6. Связь и информатизация

Со стороны России (по дну Керченского пролива) проложен оптико-волоконный кабель (ВОЛС) ОАО «Ростелеком». Для полноценного функционирования всех услуг связи, мощности недостаточно. Емкость оптики ОАО «Ростелеком» постоянно наращивается, для обеспечения трафика Республики Крым. В настоящее время пропускная способность каналов связи составляет 110 Гбит/с. Также требуется модернизация оконечного оборудования.

Телефонная связь

Основным оператором, предоставляющими услуги фиксированной, мобильной связи, включая услуги доступа в Интернет через сети 4G, LTE на территории Республики Крым, является ГУП «Крымтелеом».

Основными сдерживающим факторами развития фиксированной связи в Республике Крым являются:

- низкая плотность телефонной сети;

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения

Материалы по обоснованию

- высокий износ и устаревшее оборудование;
- малоразвитая цифровая первичная сеть.

Основными операторами мобильной связи на территории Республики Крым являются МТС Россия и WinMobile («К-Телеком»).

Телевидение

На территории сельского поселения в метровом и дециметровом диапазонах осуществляется прием 12 телеканалов, в том числе 10 Российских и 2 местных. В настоящее время все большее распространение приобретают индивидуальные системы приема спутникового телевидения, которые позволяют без абонентской платы осуществлять просмотр телевизионных каналов.

Почтовая связь

Услуги почтовой связи для населения, предприятий и организаций на территории Яркополенского сельского поселения оказывает подразделение Крымского республиканского предприятия почтовой связи (ФГУП «Почта Крыма»).

Отделение почтовой связи оказывают следующие услуги: прием и отправка корреспонденции, посылок, переводов, адресная доставка корреспонденции и периодических изданий, выплата и доставка пенсий и пособий, прием платежей, реализация товаров народного потребления и т. п. Кроме этого почтовые отделения оказывают услуги по приемке отправлений 1-го класса и «Экспресс-почты» EMS Почты России.

Таблица 27

Характеристика почтовых отделений, расположенных на территории сельского поселения

№ № пп	Наименование	Адрес	Отдельно стоящее или встроенное
1	Отделение почтовой связи №297313	Республика Крым, Кировский район, пр-кт Красносельского, 16	Встроенное

1.9. Объекты специального назначения. Организация ритуальных услуг

1.9.1. Места захоронений

Организация ритуальных услуг

На территории Яркополенском сельского поселения имеется 4 кладбища. Общая площадь кладбищ составляет 5,9 га. Площадь, свободная от захоронений, составляет 2,1 га.

Таблица 28

Перечень кладбищ на территории Яркополенского сельского поселения

№ пп	Наименование	Место- положение	Собственность	Статус кладбища (открытое, закрытое, закрытое для свободного захоронени- я)	Площадь, га		Категория земель, вид разрешённ ого использов ания
					всего	из неё свободная для захоронен ий	
1	Кладбище	Республика	муниципа	открытое	5,4959	1,5442	Земли

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

	с. Яркое Поле	Крым, р-н Кировский, с. Яркое поле	льная				населенных пунктов, Ритуальная деятельность
2	Кладбище с. Красносельское	Республика Крым, р-н Кировский, с. Красносельское, участок № 9	муниципальная	открытое	0,8187	0,3369	Земли населенных пунктов, Ритуальная деятельность
3	Кладбище с. Ореховка	Республика Крым, р-н Кировский, с. Ореховка	муниципальная	открытое	0,7134	нет	Земли населенных пунктов, Ритуальная деятельность
4	Кладбище с. Ореховка новое	Республика Крым, р-н Кировский, с. Ореховка	муниципальная	открытое	0,1805	0,0955	Земли населенных пунктов, Религиозное использование

Скотомогильники. Биотермические ямы

На территории Яркополенского сельского поселения отсутствуют скотомогильники (биотермические ямы).

Обращение с биологическим отходами регламентируется Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов утвержденны приказом Минсельхоза России от 26 октября 2020 года N 626.

Сброс биологических отходов в водоемы, реки и болота, а также в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения категорически запрещается.

Обязанность по доставке биологических отходов для переработки или захоронения (сжигания) возлагается на владельца (руководителя фермерского, личного, подсобного хозяйства, акционерного общества и т.д., службу коммунального хозяйства местной администрации).

1.9.2. Санитарная очистка территории. Места сбора коммунальных отходов

Согласно Территориальной схеме в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 19.01.2022 № 22-А (далее - ТСОО), Кировский муниципальный район входит в 5 кластер деятельности регионального оператора №1.

На территории Яркополенского сельского поселения отсутствуют полигоны ТКО и свалки. Вывоз твердых коммунальных отходов осуществляется на полигон ТКО пгт. Советский.

1.10. Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования

В состав зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах относят земли, занятые объектами, предназначеными для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, и других объектов сельскохозяйственного назначения.

Территории в составе зон сельскохозяйственного использования имеют несельскохозяйственное целевое назначение – и могут использоваться для аграрного производства лишь временно, оставаясь, по сути, резервом для застройки и благоустройства населенных пунктов. При необходимости расширения черты застройки эти земли могут изыматься у собственников, землепользователей и предоставляться другим субъектам для возведения соответствующих строений, сооружений, либо для благоустройства населенных пунктов.

Зоны сельскохозяйственных угодий – это, как правило, земли за границей населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для ведения сельского хозяйства.

В зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения – зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции, – входят также территории, занятые внутрихозяйственными автомобильными дорогами, коммуникациями, древесно-кустарниковой растительностью, предназначенной для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных воздействий, замкнутыми водоемами, и резервные земли для развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Объектами сельскохозяйственного назначения являются:

- животноводческие, птицеводческие и звероводческие предприятия;
- предприятия по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции;
- предприятия по ремонту, техническому обслуживанию и хранению сельскохозяйственных машин и автомобилей;
- ветеринарные учреждения;
- теплицы и парники;
- промысловые цеха;
- материальные склады, склады сельхозпродукции.

По состоянию на 2017 г. территория сельскохозяйственного использования в границах Яркополенского сельского поселения составляет 9262,6 га.

Таблица 29

Площади, занятые под садами

№ п/п	Наименование поселения	Площадь существующих садов, га	Площадь садопригодных земель, га	Возможное количество садов, га
1	Яркополенское сельское поселение	461	106	567

Таблица 30

Площади, занятые под виноградниками

№ п/п	Наименование поселения	Площадь существующих виноградников, га	Площадь виноградопригод ных земель, га	Возможное количество виноградников, га
1	Яркополенское сельское поселение	-	1022	1022

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Экономика района представлена сельскохозяйственным производством, с развитой инфраструктурой.

2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых на рассматриваемой территории объектов федерального и регионального значения и местного значения района

2.1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов федерального значения

В период подготовки внесений изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения рассмотрены документы территориального планирования федерального уровня, имеющие отношение к рассматриваемой территории.

Планируемые объекты федерального значения на территории Яркополенского сельского поселения отображены в материалах по обоснованию графической части проекта согласно ниже приведенного перечня.

Перечень планируемых для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объектов федерального значения

№ п/п	Вид объекта	Статус объекта	Наименование, местоположение	Основные характеристики	Планируемый срок ввода в эксплуатацию
1	ОКС в области железнодорожного транспорта	реконструкция	Транспортный переход через Керченский пролив - Джанкой	реконструкция железнодорожных путей общего пользования пропускной способностью 31 пара поездов в сутки	До 2025г.

2.1.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов регионального значения

В период подготовки внесений изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения рассмотрены документы территориального планирования регионального уровня, имеющие отношение к рассматриваемой территории.

Планируемые объекты регионального значения отображены в материалах по обоснованию графической части проекта согласно ниже приведенного перечня.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 32

Перечень планируемых для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объектов регионального значения

№ п/п	Вид объекта	Статус объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства
1	ОКС автомобильного транспорта	реконструкция	Реконструкция автодороги Граница с Украиной - Джанкой - Феодосия - Керчь	Ориентировочная протяженность (км) - 195,09	Кировский район, Советский район, Нижнегорский район, Джанкойский район, г.о. Джанкой, Красноперекопский район, г.о. Красноперекопск, г.о. Армянск	до 2025 г
2	ОКС в области здравоохранения	реконструкция	с. Ореховка ФАП	25 пос./смену	Кировский район, с. Бабенково, ул. Кооперативная, 2а	до 2025 г.
3	ОКС в области водоснабжения	строительство	Проектирование и строительство тракта водоподачи от сбросов в Северо-Крымский канал до г. Феодосии и г. Керчи (2-й этап)	154,0 км	Кировский район, Ленинский район	до 2025 г.
4	ОКС в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их	строительство	Проектирование и строительство тракта водоподачи от сбросов в Северо-Крымский канал до г. Феодосии и г. Керчи (2-й этап)	154,0 км	Кировский район, Ленинский район	до 2025 г.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Вид объекта	Статус объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства
	последствий					
5	ОКС в области обеспечения пожарной безопасности	строительство	Пожарное депо	Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда)	Кировский район, с. Ореховка	до 2030 г.
6	ОКС в области связи	строительство	Волоконно-оптическая линия связи «МГ 4700 — ГРС Кировское отводы к ГРС»	Протяженность – 8,0 км	Кировский район	до 2025 г.

2.1.3. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения района

При подготовке внесения изменений в генеральный план Яркополенского сельского поселения создание объектов местного значения предусмотрено с учетом программ комплексного социально-экономического развития Кировского района. Схемой территориального планирования Кировского района, утвержденной решением 62-й сессии 1-го созыва Кировского районного совета № 710 от 14.09.2018 г, предусмотрено размещение объектов местного значения в материалах по обоснованию графической части проекта согласно ниже приведенного перечня.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 33

Перечень планируемых для размещения на территории Яркополенского сельского поселения объектов местного значения района.

№ п/п	Вид объекта	Статус объекта	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
1	ОКС в области образования	строительство	Дошкольное учебное заведение с. Яркое Поле	вместимость 330 мест	с. Яркое Поле	Организация дошкольного образования детей	установление зоны не требуется
		строительство	Общеобразовательная школа в с. Яркое Поле	вместимость 510 мест	с. Яркое Поле	Организация школьного образования детей	установление зоны не требуется
2	ОКС в области инженерной инфраструктуры	реконструкция	Л-10 Красносельская	10 кВ	с.Красносельское, с.Яркое Поле	Для электроснабжения населенных пунктов	Охранная зона- 10м от крайних проводов
		реконструкция	Л-6 Кировская	10 кВ	с.Новопокровка, с.Яркое Поле, с.Васильковое	Для электроснабжения населенных пунктов	Охранная зона- 10м от крайних проводов
		реконструкция	Л-11 Кировская	10 кВ	с.Яркое Поле, с.Трудолюбовка	Для электроснабжения	Охранная зона- 10м от крайних проводов

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

					населенны х пунктов	
	реконструкция	Л-1 Н.Фёдоровская	10 кВ	с.Ореховка, с.Софьевка, с.Токарево, с.Шубино	Для электросна бжения населенны х пунктов	Охранная зона- 10м от крайних проводов

2.2. Проектная архитектурно-планировочная организация территории

2.2.1. Планировочная организация территории

Основные задачи территориально-пространственной организации сельского поселения и входящих в его состав населенных пунктов сводятся к развитию и упорядочиванию их сложившейся планировочной структуры. Эти задачи решаются рядом мероприятий.

Основными принципами, обеспечивающими устойчивое развитие сельского поселения, являются:

- развитие и совершенствование транспортных схем и организация дорожного движения;
- организация контроля за химическим составом выхлопных газов транспорта;
- организация СЗЗ и озеленение СЗЗ;
- формирование благоприятной окружающей среды сельского поселения путем ландшафтной организации территорий, создания системы зеленых насаждений населенных пунктов. В комплексе с мероприятиями по восстановлению природной среды, организуется система парков, объединенных зелеными насаждениями бульваров.

Основными принципами, обеспечивающими устойчивое развитие Яркополенского сельского поселения, являются:

- развитие и совершенствование транспортных схем и организация дорожного движения;
- организация контроля за химическим составом выхлопных газов транспорта;
- организация СЗЗ и озеленение СЗЗ;
- формирование благоприятной окружающей среды сельского поселения путем ландшафтной организации территорий, создания системы зеленых насаждений населенных пунктов. В комплексе с мероприятиями по восстановлению природной среды, организуется система парков, объединенных зелеными насаждениями бульваров.

2.2.2. Предложения по функциональному зонированию территории

Намеченные генеральным планом мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры направлены на создание условий для устойчивого развития территории путем стимулирования градостроительными методами развития и совершенствования существующих видов деятельности.

Основные задачи планировочной организации территории сводятся к следующему:

- упорядочение и развитие территории населенных пунктов с созданием четкой планировочной структуры;
- упорядочение и развитие существующих территорий садоводческих товариществ;
- развитие социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктуры;
- создание общественно-деловых зон.

Предложения генерального плана выполнены на базе анализа современного использования, земель по целевому назначению и функционального использования территории, сложившейся транспортной инфраструктуры и имеющихся ограничений градостроительной деятельности.

Генеральным планом предлагается сохранить сложившуюся структуру расселения.

Генеральным планом устанавливаются следующие виды функциональных зон:

Жилая зона

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового,

коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой.

Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) предназначена для застройки преимущественно малоэтажными жилыми домами, индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой.

Многофункциональная общественно-деловая зона

Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для застройки объектами делового, общественного, коммерческого и коммунально-бытового назначения, с размещением сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также объектами, необходимых: для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

Зона специализированной общественной застройки

Зона специализированной общественной застройки предназначена для застройки преимущественно объектами социального назначения в том числе отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования, специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, культовых зданий, сооружений с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения.

Производственная зона

Производственная зона

Производственная зона предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах.

Коммунально-складская зона

Коммунально-складская зона предназначена для размещения коммунальных предприятий, в том числе сооружений для хранения транспорта, складов, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, объектов общественно-делового назначения, обслуживания, допускаемых к размещению в коммунальных зонах.

Зона инженерной инфраструктуры

Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций.

Зона транспортной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов.

Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, ведения крестьянского фермерского хозяйства, для целей аквакультуры (рыбоводства), научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, создания защитных лесных насаждений, развития объектов сельскохозяйственного назначения, а также сопутствующими объектами инженерной и транспортной инфраструктуры.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения питомников и теплиц, а также производственных объектов сельскохозяйственного назначения, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Допускается размещение объектов производственного назначения, а также объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона рекреационного назначения

Зона озелененных территорий общего пользования

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, городских лесов, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, размещения плоскостных спортивных сооружений.

Зона специального назначения

Зона кладбищ

Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культовых сооружений.

Зона режимных территорий

Зона режимных территорий предназначена для размещения режимных объектов.

Таблица 34

Параметры функциональных зон

№ п/п	Функциональные зоны	Параметры
1	Жилая зона, в том числе:	
1.1	зона застройки малоэтажными жилыми домами	Максимальная этажность – 4 этажа включая мансардный, для блокированной жилой застройки – 3 этажа; Средняя этажность – 2 этажа Коэффициент застройки – 0,3 Коэффициент плотности застройки – 1.
1.2	зона застройки индивидуальными жилыми домами	Максимальная этажность – 3 этажа, Средняя этажность – 2 этажа Коэффициент застройки – 0,4 Коэффициент плотности застройки – 0,6.
2	Общественно-деловая зона, в том числе:	
2.1	многофункциональная общественно-деловая зона	Максимальная этажность зданий – 5 этажей; Средняя этажность – 3 этажа

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Функциональные зоны	Параметры
		Коэффициент застройки – 0,8 Коэффициент плотности застройки – 2,0.
2.2	зона специализированной общественной застройки	максимальная этажность зданий – 5 этажей; Средняя этажность – 3 этажа Коэффициент застройки – 0,7 Коэффициент плотности застройки – 1,8
3	Производственная зона, в том числе:	
3.1	производственная зона	Максимальная этажность зданий – не установлена. Средняя этажность – не установлена. Минимальная этажность – 1 этаж. Коэффициент застройки – 0,8 Коэффициент плотности застройки – 2,4.
3.2	коммунально-складская зона	максимальная этажность зданий – не установлена; средняя этажность – не установлена; коэффициент плотности застройки – 1,8.
4	Зона инженерной инфраструктуры	Параметры зоны инженерной инфраструктуры не установлены.
5	Зона транспортной инфраструктуры	Параметры зоны инженерной инфраструктуры не установлены.
6	Зона сельскохозяйственного использования в том числе:	
6.1	зона сельскохозяйственного использования	Параметры зоны не установлены.
6.2	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Предельно допустимая этажность – 2 этажа. Максимально допустимая высота здания (сооружения) (до конька крыши) – 8 м. Максимальный процент застройки – 40 %.
7	Рекреационная зона, в том числе:	
7.1	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Емкость территории – 10 м ² /чел. Плотность территории – 5,9 тыс. кв. м/га
8	Зона специального назначения, в том числе:	
8.1	зона кладбищ	Параметры зоны кладбищ не установлены.
10	Зона режимных территорий	Параметры зоны режимных территорий не установлены.

2.3. Развитие социально-экономического комплекса

Прогноз социально-экономического развития Яркополенского сельского поселения разработан на основе комплексных и целевых региональных и муниципальных программ,

паспортов инвестиционных площадок, других документов стратегического характера, это, в первую очередь:

- Схема территориального планирования Республики Крым.
- Государственная программа Российской Федерации "Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63
- Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года;

В Схеме территориального планирования Республики Крым Кировский район на перспективу позиционируется как территория преимущественно сельскохозяйственного назначения.

Схемой территориального планирования Кировского района предлагается усиление функции района как промышленного центра по производству продуктов глубокой переработки сельскохозяйственного сырья, а также ускоренное развитие отрасли по добыче нерудных полезных ископаемых, отрасли по производству строительных материалов.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года территория Кировского района относится к Юго-Восточному микрорегиону. Основными перспективными направлениями развития Кировского муниципального района являются:

- в сфере промышленности: добыча нерудных полезных ископаемых, производство стройматериалов и изделий, мебельное производство, производство картонных изделий, производство и ремонт сельхозтехники, швейное производство;
- в туристической сфере: санаторно-курортное лечение и лечебно-оздоровительный туризм, культурно-познавательный, спортивный (горный), этнографический, религиозный, экологический (в т. ч. Любительское рыболовство), сельский и зеленый туризм;
- в агропромышленной сфере: зерновое хозяйство, выращивание масличных культур, выращивание и переработка плодово-ягодных культур, овощей, семеноводство, разведение крупного рогатого скота, свиней, переработка мяса и молока, виноградарство, виноделие.

2.3.1. Развитие экономики

Генеральным планом предусматривается дальнейшее развитие основных секторов экономики Яркополенского сельского поселения с учетом основных стратегических целей, направлений и задач, заложенных в Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, а также с учетом действующих целевых программ на территории муниципального образования и Республики Крым:

- дальнейшее развитие агропромышленного комплекса путем организации новых производств переработке и хранению сельскохозяйственного сырья, наращивание объемов производства основных сельскохозяйственных культур, развития животноводства;
- развития альтернативной энергетики (солнечные электростанции);
- развитие санаторно-курортного лечения и лечебно-оздоровительного туризма, организация туристической инфраструктуры для развития культурно-познавательного, экологического и сельского туризма.

Существующая отраслевая структура не в полной мере отвечает стратегическим интересам района. Поэтому, в целях наиболее полного использования имеющегося в районе экономического и ресурсного потенциала необходима диверсификация экономики, развитие новых высокоэффективных предприятий и отраслей. Приоритеты будут отдаваться развитию пищевой и перерабатывающей промышленности, как наиболее экономически эффективным отраслям, при стабильной поддержке агропромышленного комплекса. За счет этого должны быть обеспечены прогрессивные структурные сдвиги в экономике района и высокие темпы экономического роста.

В соответствии с Порядком рассмотрения обращений инвесторов, заключения, изменения и расторжения соглашений о реализации инвестиционных проектов, мониторинга и сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 № 368 "О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым" на территории Кировского района Республики Крым реализуется 5 Соглашений о реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым:

- Соглашение № 80 от 29.04.2016 "Фрукты Старого Крыма" по закладке сада на 120 га и обустройства накопителей для капельного орошения, с плановым объемом инвестиций 609087,114 тыс. руб., в процессе реализации, которого планируется создание 35 рабочих места;
- Соглашение № 253 от 28.12.2018 "Строительство и эксплуатация АЗС №4 (ПК 1112) на автомобильной трассе "Таврида", с плановым объемом инвестиций 283508,210 тыс. руб., в процессе реализации, которого планируется создание 95 рабочих места;
- Соглашение № 257 от 28.12.2018 "Строительство и эксплуатация автозаправочной станции (АЗС №5)", с плановым объемом инвестиций 180000,00 тыс. руб., в процессе реализации, которого планируется создание 47 рабочих мест;
- Соглашение № 351 от 06.10.2021 "Строительство многофункционального комплекса", с плановым объемом инвестиций 12200,00 тыс. руб., в процессе реализации, которого планируется создание 4 рабочих места;
- Соглашение № 394 от 06.09.2022 "Развитие предприятия путем закладки черешневого сада и выращивания черешни на площади 32,5576 га", с плановым объемом инвестиций 52700,00 тыс. руб., в процессе реализации, которого планируется создание 10 рабочих мест.

В настоящее время в Реестре инвестиционных площадок Республики Крым содержится информация о 9 инвестиционных площадках, расположенных на территории Кировского района. На территории Яркополенского сельского поселения расположен:

- объект капитального строительства, расположенный по адресу: Кировский район, Яркополенское сельское поселение, с. Ореховка, ул. Центральная, д. 19а (90:04:130401:576), с видом разрешенного использования - ОКС - нежилое здание.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 35

Перечень инвестиционных проектов

№ п/п	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
1	Площадка № 29	4 объекта	Яркополянское сельское поселение, южнее с. Яркое Поле.	Восстановление МТФ	С33 300 м
2	Площадка № 30	-	Яркополянское сельское поселение, восточнее с. Яркое Поле.	Восстановление ПТФ	С33 300 м

Таблица 36

Перечень приоритетных инвестиционных проектов Кировского муниципального района, имеющих стратегическое значение для социально-экономического развития Республики Крым³

Приоритетные и перспективные ключевые проекты, имеющие стратегическое значение для социально-экономического развития	Отрасль	Срок реализации (годы)
Увеличение посевных площадей под масличными культурами	АПК	2017-2026
Строительство складской инфраструктуры для хранения плодовых культур, зерна, молока	АПК	2017-2026
Строительство солнечной электростанции	Энергетика	2021-2030
Строительство транспортно-логистического центра	Транспортно-логистический комплекс	2017-2030
Строительство мусороперерабатывающего завода	Коммунально-инженерный комплекс	2017-2026

В соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 года №377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» на территории Кировского района Республики Крым реализуется 11 инвестиционных проектов:

№ п/п	Краткое описание инвестиционного проекта	Наименование участника СЭЗ	Кол-во создаваемых рабочих мест	Объём капитальных вложений, млн руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «ФТТ»	Организация розлива природной питьевой воды «АКВАТЕРРА»	40	39,0
2	Акционерное общество «ЗОЛОТОЕ ПОЛЕ»	Модернизация линии по первичной переработке винодельческого сырья	62	31,3
3	Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленный комплекс «Родное Крым»	Производство мяса кроликов с использованием собственной кормовой базы	33	25,75
4	Общество с ограниченной ответственностью «Кафа-КАРЛО»	Лесоперерабатывающий комбинат «КАФА-КАРЛО»	7	3,32
5	Акционерное общество «Старокрымский»	Комплексное техническое перевооружение, закупка нового оборудования и техники, строительство объектов производственного назначения, закладка новых виноградников АО «Старокрымский»	2	34,445

³Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, утвержденной Законом Республики Крым от 09.01.2017 г. № 352-ЗРК\2017.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

6	Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ КРЫМ»	Создание сельскохозяйственного комплекса по выращиванию яблок	2	3,9
7	Общество с ограниченной ответственностью «СТОЙКОВ»	Переработки шерсти овец и формирование производственно-технологической базы для выпуска топса в Крыму	42	41,51
8	Общество с ограниченной ответственностью «Фрукты Старого Крыма»	Развитие предприятия по закладке яблоневого сада и выращиванию яблок путем капитальных вложений в строительство плодохранилища и приобретение холодильного оборудования	80	1 875,5
9	Общество с ограниченной ответственностью «КАМНЕРЕЗНАЯ ФАБРИКА»	Организация производства мелкоштучных бетонных изделий и товарного бетона путем строительства и приобретения основных средств	9	14,0
10	Общество с ограниченной ответственностью «ЖЕМЧУЖИНА АГРО»	Создание и дальнейшее развитие сельскохозяйственного предприятия ООО «Жемчужина Агро» со специализацией в сфере выращивания винограда путем приобретения основных средств	135	89,434
11	ООО «ФСК»	Развитие предприятия путем закладки черешневого сада и выращивания черешни	42	11,5
		11	454	2,2 млрд руб.

2.3.1.1. Промышленный комплекс

Основой развития экономики и источником возможного экономического роста является агропромышленный комплекс.

Одним из важнейших условий стабилизации развития сельскохозяйственного производства является сельскохозяйственная промышленность. Создание промышленных предприятий – это стратегическое направление в подъеме сельского хозяйства. При сочетании сельского хозяйства с промышленным производством приводит к росту его доходности. Это объясняется более рациональным использованием трудовых и сырьевых ресурсов, достижением ритмичности процесса труда. Организация производства, обработки и переработки сельскохозяйственного

сырья непосредственно в хозяйствах позволяет снизить издержки, сократить потери продуктов. Отходы переработки утилизируются в качестве корма для скота или для удобрения полей, а главное, дает возможность исключить из производственной цепочки многочисленную армию посредников. От переработки сырья на месте производства в готовый продукт выигрывают и потребители. Во-первых, в ценах - они более низкие, во-вторых, в качестве продукции - оно более высокое.

В рамках развития агропромышленного комплекса необходима разработка инвестиционных проектов, ориентированных на развитие высокорентабельных, конкурентоспособных сельскохозяйственных производств и переработку сельскохозяйственной продукции:

- создание предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции (малые предприятия по переработке мяса, молока, фруктов и овощей);
- обновление и модернизацию техники и оборудования на действующих предприятиях АПК;
- внедрение инновационных технологий в сфере растениеводства и животноводства.

Развитие сельхоз предприятий, пищевой и перерабатывающей промышленности приведет к необходимости создания вспомогательных и обслуживающих производств, которые чаще всего представлены предприятиями, относящимися к малому бизнесу.

2.3.1.2. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс является одним из наиболее приоритетных и перспективных для привлечения инвесторов. В перспективе развитие потенциала района должно основываться на:

- возможности использования природных ресурсов Кировского района, в частности, плодородных почв и имеющейся производственной базы;
- перспективе существующих и создания новых производственных и кооперационных связей;
- позитивных экономических факторах, в частности, благоприятной рыночной конъюнктуре для развития отраслей, являющимися «точками роста» для района.

Зерновое хозяйство составляет основу АПК муниципального образования Кировский район. В настоящее время именно производство зерновых культур является одним из наиболее рентабельных видов деятельности, выступающим внутренним «финансовым» донором сельского хозяйства, позволяющим поддерживать общую положительную рентабельность производства.

В перспективе необходимо сохранить ведущую роль зернового хозяйства и, прежде всего, выращивание пшеницы. Увеличение производства зерна должно происходить за счет интенсификации отрасли и сохранения зернового клина в соответствии с требованиями рациональной системы земледелия.

Необходим сдвиг сельскохозяйственной отрасли в сторону использования экологически безопасных методов работы. Прежде всего, в условиях перекрытого Украиной Северо-Крымского канала должны быть заменены энергозатратные технологии выращивания сельскохозяйственных культур на менее затратные с применением уменьшенных доз водополива. Необходимо изменить структуру своего аграрного сектора, заменив посадки влагозависимых культур (рис, соя и кормовая кукуруза) на засухоустойчивые культуры (просо, подсолнечник).

Упор в аграрной отрасли полуострова будет сделан на капельное орошение (наиболее прогрессивный способ орошения, который требует минимальное количество воды и ее потери). Упорядочение структуры посевых площадей и развитие принципиально новых направлений хозяйствования, ориентированных на энерго - и ресурсосберегающие технологии.

Инвестиционная политика районной администрации в целом ориентирована на создание благоприятных условий для привлечения инвестиций на основе повышения инвестиционной привлекательности Кировского района.

Второй важнейшей отраслью сельскохозяйственного производства является животноводство. Оно во многих случаях опирается на растениеводство, как на источник кормов, и поэтому часто оказывается в зависимости от состояния последнего. Проблема оптимизации животноводческой отрасли должна решаться за счет восстановления прежнего потенциала скотоводства, свиноводства и овцеводства:

- обновление и улучшение поголовья племенных животных и птиц; проведение целевых противоэпизоотических мероприятий;
- строительство ферм и реконструкция существующих мощностей по выращиванию скота;
- реконструкция животноводческих ферм по выращиванию свиней;
- реконструкция существующих производственных мощностей под выращивание птицы со строительством цеха переработки;
- положительные тенденции развития агропромышленного комплекса района, активная разработка предпринимателями инвестиционных программ по увеличению объемов производства животноводческой отрасли, создают предпосылки для строительства комбикормового завода.

Техническое переоснащение отрасли, внедрение новых технологий, реконструкция старых и строительство новых животноводческих помещений позволит увеличить производство продукции животноводства.

В рамках развития животноводческой отрасли на территории Яркополенского сельского поселения к рассмотрению инвесторам представлен инвестиционное предложение по созданию растениеводческого хозяйства на территории трёх районов Крыма площадью до 10000 га и строительство цеха по промышленному кролиководству в с.Яркое Поле на 700 кроликоматок по технологии «Евролап-Франция» Срок реализации проекта 2015-2020 годы. Ориентировочная сумма проекта 250 млн. руб.

Кроме развития сельхоз предприятий в районе необходимо поддерживать существующие крестьянско-фермерские и личные подсобные хозяйства, которые на данном этапе развития играют существенную роль в экономике района. В ЛПХ идет приток рабочей силы, земельные участки расширяются, объем производства нарашивается, однако, уровень товарности остается низким.

Важнейшее направление дальнейшего развития хозяйств населения – совершенствование их кооперативных и интеграционных связей с сельскохозяйственными, обслуживающими, перерабатывающими и другими организациями АПК, а также между собой и с фермерскими хозяйствами. Особое значение имеет помочь сельскохозяйственным предприятиям в обеспечении ЛПХ кормами, молодняком скота и птицы, механизированными и транспортными услугами, в сбыте продукции. При этом проблема реализации излишков для хозяйств населения не менее важна, чем обеспечение их производственными ресурсами. В ее решении наряду с помощью сельскохозяйственных и перерабатывающих организаций важную роль должны сыграть закупочно-сбытовые потребительские кооперативы, создаваемые хозяйствами населения совместно с фермерами при поддержке органов государственной власти и местного самоуправления.

2.3.1.3. Малое и среднее предпринимательство

Развитие малого и среднего предпринимательства – один из постоянных приоритетов социально-экономического развития поселения. Вовлечение экономически активного населения в предпринимательскую деятельность способствует росту общественного благосостояния, обеспечению социально-политической стабильности в обществе, поддержанию занятости населения, увеличению поступлений в бюджеты всех уровней. Быстрый и устойчивый рост экономики способен обеспечить конкурентоспособный малый и средний бизнес, использующий передовые информационно-коммуникационные и управленические технологии.

Развитие малого и среднего предпринимательства требует системных подходов и обоснованных финансовых вложений.

Развитие потребительского рынка способствует созданию условий для наиболее полного удовлетворения спроса населения на продовольственные и непродовольственные товары, торговые и бытовые услуги, услуги общественного питания в широком ассортименте по доступным населению ценам при установленных государством гарантиях качества и безопасности.

Особое внимание уделяется насыщению потребительского рынка товарами народного потребления отечественного производства.

2.3.1.4. Туризм

Наличие земель сельскохозяйственного назначения, полезных ископаемых и сырьевых ресурсов, возобновляемых ресурсов растительного и животного мира позволяют не только развивать традиционные сферы хозяйствования, но и положить начало развитию новых отраслей. Наряду с развитием сложившихся традиционных отраслей экономики на территории Кировского района при благоприятных условиях инвестирования может получить развитие туристическая сфера.

Согласно Схеме территориального планирования Республики Крым, Кировский район отнесен к центральному туристско-рекреационному району с оздоровительно-спортивной и туристской специализацией.

Основными видами туризма данной района являются:

- культурно- и природно-познавательный экскурсионный туризм;
- экологический туризм;
- событийный и фестивальный туризм;
- сельский, этнографический;
- паломнический туризм;
- горно-пешеходный туризм;
- винный туризм;
- промысловый туризм;

По территории Яркополенского сельского поселения проходит Северо-Крымский канал, что создает условия для организации рыбной ловли и отдыха у воды. В рамках развития водного туризма в населенных пунктах с. Трудолюбовка, с. Красносельское предлагается организовать сельские усадьбы.

Для поддержки социально-экономического развития сельского поселения можно порекомендовать создание сельских усадеб ориентирующихся на спортивно-оздоровительный туризм (пешеходный, велотуризм, конно-спортивный), с обязательным включением их в общую схему маршрутов.

2.3.2. Демографический потенциал территории

Учитывая высокие заданные темпы роста социально-экономического развития территории Яркополенского сельского поселения, для оценки перспективной численности и структуры населения в качестве базовой гипотезы рассматривается «иннерционный» и «стабилизационный» вариант демографического развития.

Согласно «иннерционному» сценарию, демографические показатели поселения останутся на прежнем уровне и не будут изменяться в сторону ухудшения демографической ситуации. Прогнозные расчеты численности населения выполнены с использованием метода «передвижки возрастов», который соответствует логике старения и обновления населения

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения

Материалы по обоснованию

Перспективный расчет численности населения по «инерционному» методу определен с учетом естественного прироста и миграции. Расчет произведен по следующей формуле:

$$H_p = H_f (1 + (k_p + k_m) / 1000)^t, \text{ где}$$

H_p – перспективная численность населения, чел., где p – расчетный период ;

H_f – фактическая численность населения в исходном году (6351 чел.);

k_p – коэффициент среднегодового естественного прироста населения (-0,9 %);

k_m – коэффициент среднегодового механического прироста населения 8,1 %);

t – расчетный срок.

Таким образом, перспективная численность на расчетный срок составит 7185чел., в том числе на первую очередь – 6630 чел.

В «стабилизационном» сценарии определяется, каким должен быть уровень рождаемости и смертности, чтобы численность населения Яркополенского сельского поселения поддерживалась только за счет естественного прироста.

Прогноз численности населения согласно «среднему» сценарию генерального плана опирается на параметры, заданные Схемой территориального планирования Кировского района

Таблица 37

Параметры прогноза перспективной численности постоянного населения

№ п/п	Наименование коэффициента	Единица измерения	2020/2024	2025/2029
1	Коэффициент суммарной рождаемости, число рождений на 1 женщину репродуктивного возраста	единица	1,878	1,935
2	Общий коэффициент смертности	промилле	11,5	10,3

Расчет согласно «стабилизационному» сценарию:

на первую очередь: $H_2 = 6445 (1 + ((1,878+11,5) / 1000))2 = 6618$

на расчетный срок: $H_{11} = 6618 (1 + ((1,935+10,3) / 1000))11 = 7367$

Таким образом, в соответствии со «стабилизационным» сценарием общая численность постоянного населения Яркополенского сельского поселения на расчетный срок составит 7367 человека, в том числе на первую очередь реализации мероприятий, предусмотренных генеральным планом – 66184 человека.

2.3.3. Жилищный фонд и жилищное строительство

Расчет жилой территории производится исходя из 3-х основных показателей:

– численности населения сельского поселения к расчётному сроку;

– нормы жилой обеспеченности;

– параметров плотности застройки для жилой застройки;

Норма жилой обеспеченности на первую очередь принята в размере 20,1 м²/чел., на расчетный срок – 24,1 м²/чел.

Таблица 38

Распределение жилищного фонда Яркополенского сельского поселения

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 01.01.2022	1 очередь строительства (2024 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
1	Постоянное население, в т. ч.	чел.	6445	6618	7367
	прирост населения	чел.		173	749
2	Численность, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	семей	16		
3	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. м ²	95,9	100,9	116,1
4	Убыль жилищного фонда, всего	тыс. м ²			
5	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ²		95,9	100,9
6	Новое строительство – всего	тыс. м ² общей площади		5	15,2
7	Средняя обеспеченность населения	м ² /чел.	14,8	15,2	15,7

Общий объем нового жилищного строительства на расчетный срок составит 20,2 тыс. м² жилых помещений.

В расчет объемов жилищного строительства закладывалось: средний размер индивидуального усадебного дома – 100 м², площадь индивидуального земельного участка – 0,10-0,15 га.

Строительство будет происходить как за счет уплотнения существующей жилой застройки, так и за счет освоения свободных от застройки территорий.

Территории нового жилищного строительства на расчетный срок выделяются в следующих населенных пунктах:

- в с. Яркое Поле – 22,8 га;
- в с. Ореховка – 17,5 га.

2.3.4. Проектные предложения по развитию объектов социальной инфраструктуры

В основу проектных предложений по развитию социальной инфраструктуры положен принцип ступенчатости обслуживания, предлагающий обеспечение населения полным комплексом услуг в пределах групповых систем населенных мест с определенным уровнем концентрации объектов так называемой «межселенной социальной инфраструктуры» в отдельных центрах.

Требуется сформировать систему обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым, но в разумных, экономически оправданных пределах по радиусу доступности и ассортименту услуг. Это возможно на основе ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания, которая позволяет создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру.

Для определения номенклатуры и количественных показателей объектов обслуживания использовалась следующая нормативная база:

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

1. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171.

2. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* от 07.01.2017.

3. СП-30-102-99 «Свод правил по проектированию и строительству. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» от 01.01.2007.

За основу определения состава организаций обслуживания, которые должны быть размещены в каждом населенном пункте, принята периодичность посещения различных организаций.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 39

Расчет обеспеченности объектов социальной инфраструктуры на расчетный срок

№ п/п	Учреждения обслуживания	Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	Реальная обеспеченность	Потребность на расчетный срок (2035 г.)	Дефицит / профицит (- / +)
1	Объекты образования местного значения					
1.1	Дошкольные образовательные организации общего типа	мест на 1000 жителей	74	180	545	-365
1.2	Общеобразовательные организации	мест на 1000 жителей	174	700	1282	-582
1.3	Организации дополнительного образования детей	мест на 100 школьников	131	0	965	-965
2	Объекты здравоохранения местного значения					
2.1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	количество посещений в смену на 1000 жителей	18,15	н/д	133,7	-
2.2	Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	количество коек на 1000 жителей	13,47	н/д	99	-
3	Объекты физической культуры и спорта местного значения					
3.1	Спортивные залы	м ² на 1000	158	0	1164	-

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Учреждения обслуживания	Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	Реальная обеспеченность	Потребность на расчетный срок (2035 г.)	Дефицит / профицит (- / +)
		жителей				
3.2	Плоскостные спортивные сооружения	м ² на 1000 жителей	1950	5675	14365	8690
3.3	Плавательные бассейны	м ² зеркала воды на 1000 жителей	7,2	0	53	-
	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	м ² на 1000 жителей	70	0	515,7	-
4	Объекты культуры и искусства местного значения					
4.1	Клубы	мест на 1000 чел.	80	1100	589	+511
4.2	Сельские библиотеки	филиал	1	2		

2.3.4.1. Развитие системы образования

Дошкольные образовательные учреждения

Схемой территориального планирования Кировского района предусматривается:

- 1) строительство детского дошкольного учреждения на 330 мест в с. Яркое Поле.

Общеобразовательные учреждения

Схемой территориального планирования Кировского района предусматривается:

- 1) строительство общеобразовательного учреждения на 510 мест в с. Яркое Поле.

2.3.4.2. Развитие системы здравоохранения

Обеспеченность поселения учреждениями здравоохранения достаточно высокая благодаря наличию центральной районной больницы.

Согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* величина и размещение учреждений здравоохранения рассчитываются на основе выдаваемого задания на проектирование. Их перспективное развитие может быть разработано только специализированными медицинскими организациями.

Дальнейшее развитие сферы здравоохранения должно развиваться по следующим направлениям:

- 1) увеличение мощности амбулаторно-поликлинического учреждения;
- 2) обеспечение всех учреждений здравоохранения квалифицированным персоналом;
- 3) оснащение медицинских учреждений необходимым современным медицинским оборудованием;
- 4) активизация санитарно-просветительской работы в сельском поселении, усиление работы по гигиеническому обучению и воспитанию населения, формированию здорового образа жизни.

Выполнение предусмотренных мероприятий способствует стабилизации показателей здоровья, снижению уровня заболеваемости и преждевременной смертности, увеличению продолжительности жизни.

Схемой территориального планирования Республики Крым предусматривается:

- 1) реконструкция с. Ореховка ФАП 25 пос./смену.

Региональной программой модернизации первичного звена здравоохранения Республики Крым на 2021-2025 годы, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 № 791 предусматривается:

- 1) строительство ФАПа взамен существующего в с. Ореховка, ул. Клубная, 1б.

2.3.4.3. Развитие системы социального обслуживания

Генеральным планом размещение учреждений социального обслуживания на территории Яркополенского сельского поселения не предусмотрено.

Решение о создании и размещении объектов социальной защиты проводится на уровне администрации Кировского муниципального района.

Генеральным планом мероприятия по развитию системы социального обслуживания не предусмотрены.

2.3.4.4. Развитие системы культурного обслуживания

Проектом генерального плана предлагается дальнейшее развитие сети учреждений культуры и искусства с переходом от традиционных форм обслуживания с их узкой специализацией к многофункциональным объектам культурного обслуживания, включая культурно-развлекательные комплексы с кино- и видеозалами, дискотеки, клубные учреждения с набором помещений для различного вида любительских занятий с целью получения различными группами населения равных возможностей.

Проектом также предлагается осуществить модернизацию объектов существующего клубного фонда (в первую очередь зданий, находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии).

Также генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

- 1) капитальный ремонт Трудолюбовской сельской библиотеки-филиала в с. Трудолюбовка, ул. Калинина, 29-а;
- 2) капитальный ремонт Яркополенской сельской библиотеки-филиала в с. Яркое Поле, пр. Красносельского, 9-г.

2.3.4.5. Развитие физической культуры и массового спорта

В настоящее время на территории Яркополенского сельского поселения действует Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым (далее – Программа), утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 874.

Основными мероприятиями Программы являются:

- создание спортивной инфраструктуры и материально-технической базы для занятий физической культурой и массовым спортом;
- строительство и реконструкция спортивных объектов шаговой доступности по проектам, рекомендованным Министерством спорта Российской Федерации для повторного применения, обеспечивающим, в частности, доступность этих объектов для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, с определением предельной цены на строительство и реконструкцию этих объектов;
- реконструкция и капитальный ремонт объектов спорта;
- софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность;
- сертификация объектов спорта для включения во Всероссийский реестр объектов спорта;
- строительство и благоустройство объектов спорта.

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

- 1) строительство спортивной площадки площадью 400 м² в с. Яркое Поле;
- 2) строительство спортивной площадки площадью 400 м² в с. Новофедоровка;
- 3) строительство спортивной площадки площадью 400 м² в с. Софиевка.

Все площадки должны быть обеспечены подъездами для людей с ограниченными возможностями и пандусами.

2.3.4.6. Развитие торговли, сферы услуг, общественного питания

В размещении объектов торговли, бытового обслуживания и общественного питания проектные решения генерального плана исходят из того, что функционирование подобных объектов сегодня полностью находится в сфере частного предпринимательства, а, следовательно, потребность в них определит рынок, который и будет поддерживать равновесие в их численности.

Существующая нормативная база не даёт объективной оценки в потребности в тех или иных учреждениях торговли, а у органов власти отсутствуют правовые рычаги воздействия на ситуацию, в которой, например, численность объектов торговли превысила норматив. Запретить

открывать новые объекты торговли в такой ситуации закон не позволяет. Со стороны органов власти остаётся забота об отведении новых территорий под соответствующие функции и надзор за соблюдением порядка торговли в рамках, установленных законом полномочий соответствующего уровня.

Вместе с тем, используя различные механизмы градорегулирования, необходимо выполнять следующие мероприятия:

- развивать формы микрорайонной торговли в основном за счёт малых магазинов в пределах пешеходной доступности;
- создавать новые крупные торговые центры;
- стимулировать развитие предприятий общественного питания, в т.ч. летних, в общественных центрах и парках, скверах и т.п.;
- сформировать и внедрить в практику требования к архитектурно-художественному оформлению торговых точек, павильонов и т.п.

Так же необходимо придерживаться Региональных и местных нормативов градостроительного проектирования. Расчетные показатели обеспеченности представлены в таблице 39.

Ввиду этого генеральным планом не предусмотрено дополнительных мероприятий по развитию сети торговли, общественного питания, бытового обслуживания, так как такое развитие будет осуществляться в рамках рыночных механизмов с минимальным вмешательством органов власти.

2.3.5. Развитие объектов массового отдыха, благоустройства и озеленения

Система зеленых насаждений

Система озелененных пространств сельского поселения выполняет компенсаторные и защитные функции природной среды, поддерживая благоприятную экологическую обстановку. Являясь неотъемлемой частью архитектурно-планировочной и пространственной организации территорий, природные компоненты обеспечивают художественную выразительность и неповторимость застройки.

Задачей генерального плана является сохранение существующих насаждений, создание новых объектов различного функционального назначения, включение их в единую непрерывную систему озеленения и объединение ее с природным окружением населенных пунктов.

Характер построения системы озеленения определяется планировочной структурой сельского поселения.

Схема озеленения населенных пунктов решается в едином комплексе с архитектурно-планировочной и объемно-пространственной композицией застройки и представляет собой ряд озелененных пространств - площадей, общественных подцентров, скверов, бульваров, запроектированных по направлению основных пешеходных путей, а также озеленение закрытого кладбища и санитарно-защитных зон от него.

Зеленые насаждения общего пользования связаны с внутридворовыми зелеными территориями, зеленью дворовых пространств усадебной застройки, озелененными участками школ и детских садов.

Система озеленения населенных пунктов дополняется территориями санитарно-защитных зон и полезащитными лесополосами.

По функциональному назначению зеленые насаждения подразделяются на три группы:

- *зеленые насаждения общего пользования*, предназначенные для различных форм отдыха всего населения
 - *зеленые насаждения ограниченного пользования*, включающие озелененные территории жилых кварталов, детских, учебных, медицинских учреждений, промышленных предприятий и т.д.

– зеленые насаждения специального назначения, включающие озелененные территории санитарно-защитных зон, водоохраных и полезащитных лесополос, кладбищ, насаждений вдоль дорог, плодовых садов.

Зеленые насаждения общего пользования

Эта категория насаждений включает наиболее крупные планировочные элементы системы озеленения (парки, скверы, бульвары), используемые всем населением для отдыха и досуга.

Для формирования более устойчивых к антропогенным воздействиям насаждений паркового типа необходимо проводить санитарные и ландшафтные рубки, посадки деревьев и кустарников. Большое значение имеет правильное функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети, что позволяет более рационально распределять рекреационную нагрузку.

Площадь озелененных территорий общего пользования на территории сельских поселений согласно таблице 9.2 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* должна составлять 12 м² на 1 человека. Таким образом, на расчетный срок потребность в озелененных территориях общего пользования будет составлять 88,4 тыс. м².

Зеленые насаждения ограниченного пользования

В системе озеленения сельского поселения этой группе насаждений принадлежит ведущая роль в формировании ландшафта жилых районов, оздоровления среды и улучшения микроклимата. Композиция насаждений и организация элементов внешнего благоустройства должны соответствовать общественному характеру использования жилых территорий, создавать условия для отдыха всех возрастных групп населения. В районах сложившейся застройки необходимо максимальное сохранение существующих насаждений, а также проведение реконструктивных мероприятий, включающих ремонт и восстановление газонов, замену старых и больных деревьев, прореживание загущенных посадок и омоложение кустарников. Для посадок следует использовать декоративные породы деревьев и кустарников, не требующие специального ухода.

Зеленые насаждения детских и учебных учреждений выполняют не только оздоровительные и рекреационные, но и учебно-воспитательные функции, поэтому на этих территориях следует использовать разнообразный по породному составу ассортимент растений, исключая ядовитые и колючие виды. Площадь зеленых насаждений должна составлять не менее 50% общей площади этих объектов.

Озеленение территорий промышленных предприятий необходимо осуществлять с учетом санитарных и технологических особенностей производства, функциональных и противопожарных требований, а также архитектурных особенностей планировки и застройки.

Зеленые насаждения специального назначения

В эту категорию насаждений включены посадки на улицах, вдоль автомобильных и железных дорог, озелененные территории санитарно-защитных и водоохраных зон, полезащитных полос, кладбищ, а также плодовых садов.

Зеленые насаждения улиц, изолируя пешеходные пути и прилегающие территории от проезжей части, улучшают санитарно-гигиенические и микроклиматические условия застройки, а также повышают эстетические качества ландшафта населенного пункта. Наиболее распространенный прием озеленения улиц – это рядовая посадка деревьев и живые изгороди из кустарников на разделительных полосах. В центральной части населенного пункта, у общественных зданий, на перекрестках возможно использование цветников. Для посадок на улицах следует использовать крупномерные саженцы пыле- и газоустойчивых пород.

Санитарно-защитные зоны – озелененные и благоустроенные территории между производственными предприятиями и селитебной зоной – являются одним из важных структурных элементов промышленных районов. Озеленение санитарно-защитных зон осуществляется по специальным проектам, в которых комплексно учитываются специфика производства, особенности климата и рельефа местности, планировка и застройка прилегающих территорий. Минимальная площадь озеленения санитарно-защитной зоны должна составлять от 40 до 60% в зависимости от ее ширины. В ассортимент используемых пород включаются неприхотливые дымо- и газоустойчивые породы. Посадки размещаются так, чтобы образовывать систему продуваемых коридоров, способствующих отведению токсичных газообразных выбросов и проветриванию территории.

Мероприятия по обеспечению сохранности существующих территорий озеленения общего пользования включают в себя:

- обеспечение своевременного проведения всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- осуществление обрезки и вырубки сухостоя и аварийных деревьев, вырезки сухих и поломанных сучьев и вырезки веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- доведение до сведения администрации поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней, и принятие меры борьбы с ними, (производится замазка ран и дупел на деревьях);
- проведение своевременного ремонта ограждений зеленых насаждений.

Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов жилой застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

2.3.6. Мероприятия по созданию среды жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения

В целях создания комфортной среды жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения генеральным планом Яркополенского сельского поселения решаются следующие задачи:

- доступность мест целевого посещения маломобильных групп населения – все общественные здания в населенных пунктах поселения и обеспечение беспрепятственного передвижения к ним;
- доступность объектов транспортной, дорожной инфраструктуры, а также объектов информации и связи – самих объектов, так и беспрепятственного доступа к ним;
- безопасность путей движения, территорий проживания и мест обслуживания.

Генеральным планом предусмотрены удобные пешеходные связи внутри жилой застройки, а также возможность подъезда к каждому жилому дому.

На последующих стадиях проектирования необходимо предусмотреть ширину пешеходных путей движения не менее 1,8 м, т. е. с учетом габаритов кресел-колясок маломобильных групп населения, при этом продольный уклон тротуаров не должен превышать 5 %.

Кроме этого, на последующих стадиях проектирования необходимо предусматривать поперечный уклон 1-2 %, высоту бордюров пешеходных путей – не менее 0,05 м, высоту бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжими частями улиц и проездов, а также

перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения – с превышением не более 0,04 м.

На открытых автопарковках около учреждений обслуживания учтено не менее 10 % мест для транспорта, управляемого маломобильными группами населения.

Места временного хранения личного автотранспорта размещены от входов, доступных для маломобильных групп населения в соответствии с нормативными требованиями, т. е. не далее 50 м.

Предоставляемая ширина зоны парковки для каждого автомобиля маломобильных групп населения должна составлять не менее 3,5 м.

2.4. Развитие транспортной инфраструктуры

2.4.1. Внешний транспорт

Генеральным планом предусмотрено сохранение сложившейся сети внешних транспортных связей: автомобильной.

Железнодорожный транспорт

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р, Стратегией развития ФГУП «Крымская железная дорога» на 2019-2023 годы, утвержденной приказом Росжелдора от 29 июля 2019 г. № 326, на территории Яркополенского сельского поселения предусматривается реконструкция железнодорожных путей общего пользования пропускной способностью 31 пара поездов в сутки – Транспортный переход через Керченский пролив – Джанкой с ответвлением на Феодосию и Керчь.

В границах полосы отвода в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:

а) не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта;

б) не допускать в местах расположения инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, если это угрожает безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а в местах расположения водопроводных, канализационных сетей и водозаборных сооружений - проведение сельскохозяйственных работ;

в) не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности;

г) не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов;

д) отделять границу полосы отвода на участках курсирования поездов на паровозной тяге от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

Размещение объектов капитального строительства, инженерных коммуникаций, линий электропередачи, связи, магистральных газо-, нефтепроводов и других линейных сооружений в границах полосы отвода допускается только по согласованию с заинтересованной организацией.

Автомобильный транспорт

Схемой территориального планирования Республики Крым предусматривается:

- 1) Реконструкция автодороги Граница с Украиной - Джанкой - Феодосия – Керчь ориентировочная протяженность (км) - 195,09

Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального района может быть разработано после определения администрацией Кировского района перечня автомобильных дорог местного значения района. В настоящее время ведутся работы по паспортизации автомобильных дорог местного значения района и постановки их на учёт как дорог местного значения.

2.4.2. Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть на территории Яркополенского сельского поселения формируется во взаимной увязке с внешними транспортными связями.

Проектом предлагается ряд мероприятий по модернизации улично-дорожной сети:

- 1) в пределах существующей застройки реконструкция местных улиц и проездов с целью приведения их технических параметров к нормативным: с заменой грунтощебеночного покрытия на асфальтобетонное;
- 2) новое строительство дорог в проектируемых жилых кварталах в соответствии с подлежащими разработке проектами планировки территорий;
- 3) в существующих и проектируемых жилых кварталах устройство пешеходных дорожек с твердым покрытием;
- 4) доведение технических характеристик улиц до соответствия их назначению;
- 5) в целях развития улично-дорожной сети населенных пунктов разработать муниципальную программу строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог.

Проектные решения направлены на оптимизацию уличной сети, исключению движения грузового транспорта по жилым улицам, определению оптимального маршрута общественного транспорта, а также создания условий для удобного передвижения маломобильных групп населения.

2.4.3. Пассажирский автомобильный транспорт

Проектом предусматриваются следующие мероприятия для улучшения обслуживания населения пассажирским автотранспортом:

- 1) реконструкция уличной сети с ликвидацией опасных участков на улицах с автобусными маршрутами для обеспечения безопасности движения.
- 2) введение в эксплуатацию новых единиц подвижного состава, отвечающих современным требованиям комфорта;
- 3) размещение остановок общественного транспорта с доступностью не более 500 м.

2.4.4. Объекты обслуживания транспорта

Предусматривается развитие сети придорожных объектов автосервиса на основных автомобильных дорогах: строительство АЗС, СТО, автостоянок, мотелей и кемпингов, предприятий бытового и торгового обслуживания.

В соответствие с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* для определения необходимых объемов предприятий технического обслуживания автомобилей (СТО) принят нормативный показатель – 200 легковых автомобилей на 1 пост технического обслуживания. Автозаправочные станции (АЗС) предусматривается размещать из расчета одной топливораздаточной колонки на 1200 легковых автомобилей.

Рост автомобильного парка рассчитан на 2030 г. в соответствии с Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым и составит 320 автомобилей на 1000 жителей. Количество автомобилей в Яркополенском сельском поселении на расчетный срок может составить порядка 2,3 тыс. легковых автомобилей.

Размещение автозаправочных станций (АЗС) и дорожных станций технического обслуживания (СТО) должно производиться на основе экономических и статистических изысканий согласно п. 10.12 СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги (с Изменениями № 2-5).

Таблица 40

Расчет объемов для технического обслуживания индивидуального легкового автотранспорта

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			Существующее положение	Расчетный срок (2030 г.)
1	Общее количество легковых автомобилей индивидуального пользования	тыс.ед.	1829	2,3
2	Количество топливораздаточных колонок АЗС	ед.	8	1
3	Количество постов СТО	ед.	2	11

2.5. Развитие инженерной инфраструктуры

2.5.1. Водоснабжение

На данной стадии проектные предложения сводятся к определению расчетного водопотребления, уточнению источников водоснабжения и мероприятий по подаче воды.

Проектные решения водоснабжения Яркополенского сельского поселения базируются на основе сложившейся системы водоснабжения и в соответствии с увеличением потребности на период до 2030 г.

Нормы и объемы водопотребления

Расчетные (средние за год) суточные расходы воды на хозяйствственно-питьевые нужды определены согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*».

При этом удельные среднесуточные нормы водопотребления на одного жителя (за год) приняты в размере 140-160 л/сутки на человека в соответствии с Единой схемой водоснабжения и водоотведения Республики Крым. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйствственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»).

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления для определения максимальных расходов воды принят 1,2.

Расходы воды на полив улиц, площадей, проездов и зеленых насаждений определены по норме 50 л/сутки на одного жителя.

Генеральным планом не установлены вид деятельности и мощность проектируемых предприятий производственного комплекса. Эти параметры будут складываться в зависимости от инвестиционной политики администрации и созданного ей инвестиционного климата. В связи с этим водопотребление производственных предприятий условно принято в размере 10% от суммарного водопотребления населенного пункта согласно п. 3 таблице 1 СП 31.13330.2010 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями № 1, 2)».

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 41

Суммарные расходы воды на перспективу

№ п/п	Наименование потребителя	Первая очередь (2024 г.)		Расчетный срок (2035 г.)	
		среднесуточный расход воды, м ³ /сут	максимальный суточный расход воды, м ³ /сут	среднесуточный расход воды, м ³ /сут	максимальный суточный расход воды, м ³ /сут
1	Население	1058,9	1270,7	1178,7	1414,5
2	Полив улиц, площадей, проездов и зеленых насаждений	330,9	397,1	368,4	442,0
3	Промышленность и неучтенные расходы (10 %)	105,9	127,1	117,9	141,4
	Итого	1495,7	1794,8	1664,9	1997,9

Водоснабжение населенных пунктов сельского поселения предлагается осуществлять по существующей схеме - из централизованных систем водоснабжения, вода в которые поступает из подземных источников.

Пожарные расходы воды

Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение зданий принят по таблице 1 СП 10.13130 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности», расчетный расход воды на наружное пожаротушение зданий и расчетное количество одновременных пожаров – по таблице 1 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Таблица 42

Расходы воды на тушение внутреннего и наружного пожаров

Население, тыс.чел.	Расчетное количество пожаров	Продолжительность тушения пожара, час	Расход воды на тушение внутреннего и наружного пожаров, л/сек.
7,3	1	3	$2 \times 2,5 + 2 \times 15 = 35,0$

Противопожарный запас хранится в резервуарах запаса воды водозаборных сооружений. На территории промпредприятий необходимо устраивать противопожарные резервуары запаса воды. Пожаротушение на промышленных предприятиях предусматривается обеспечивать из системы технического водоснабжения, собственных резервуаров и частично из системы хозяйствственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов.

В соответствии с п. 12.1, 12.3, 12.16 СП 31.13330.2012 в резервуарах, расположенных на территории населенных пунктов, должен быть предусмотрен объем воды необходимый для обеспечения пожарных нужд. Противопожарный объем воды обеспечивает пожаротушение из наружных гидрантов и внутренних пожарных кранов в течение 3-х часов и составляет:

$$W_{\text{пож.}} = 35 \times 3,6 \times 3 = 378,0 \text{ м}^3.$$

Для пожаротушения общественных зданий предлагается предусмотреть пожарные водоемы объемом 30 м³, обеспечивающие тушение пожара в течение трех часов.

Зоны санитарной охраны водозаборов

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водозаборов хозяйствственно-питьевого назначения, вокруг проектируемых источников необходима организация зон санитарной охраны I пояса, возможна организация зон санитарной охраны II, III пояса.

Зоны санитарной охраны обеспечивают санитарно-эпидемиологическую надёжность водопроводов хозяйствственно-питьевого назначения. Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зоны санитарной охраны источников водоснабжения определяются в соответствие с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Размеры зон и санитарные мероприятия на их территории назначаются в соответствии с требованиями п. п. 10.24-10.30 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-84 (с Изменениями № 1, 2)» и направлены на исключение микробного и химического загрязнения воды.

Зоны санитарной охраны устанавливаются на всех сооружениях водопровода (водозаборные сооружения, водопроводные очистные сооружения, насосные станции, резервуары чистой воды), где организуется особый режим работы.

Схемой территориального планирования Республики Крым предусматривается:

- Проектирование и строительство тракта водоподачи от сбросов в Северо-Крымский канал до г. Феодосии и г. Керчи (2-й этап)

Мероприятиями в области развития водоснабжения предусматривается:

- 1) Реконструкция сетей водоснабжения Яркополенское с.п.
- 2) Реконструкция сетей водоснабжения по ул.Шевченко, ул.Мира, ул.Привокзальная, пр. Красносельского ул. Курская, с. Яркое Поле, Яркополенское с.п.
- 3) Реконструкция 4-х скважен в с. Яркое Поле, Яркополенское с.п.
- 4) Реконструкция 5-ти водонапорных башен в с. Яркое Поле, Яркополенское с.п.
- 5) Реконструкция скважины в с. Ореховка, Яркополенское с.п.
- 6) Реконструкция водонапорной башни с. Ореховка, Яркополенское с.п.
- 7) Строительство водонапорной башни с. Трудолюбовка, Яркополенское с.п.
- 8) Строительство сетей водоснабжения с. Яркое Поле, Яркополенское с.п
- 9) Строительство сетей водоснабжения с целью подключения объекта: "Восстановление МТФ", Яркополенское СП, южнее с. Яркое Поле
- 10) Строительство сетей водоснабжения с целью подключения объекта: "Восстановление ПТФ", Яркополенское СП, восточнее с. Яркое Поле
- 11) Строительство сетей водоснабжения с целью подключения объекта: "Консервный завод", с. Яркое Поле, Яркополенское с.п
- 12) Строительство сетей водоснабжения с. Трудолюбовка, Яркополенское с.п

2.5.2. Водоотведение

Нормы и объемы водоотведения от населения

Расчётные расходы сточных вод от жилой застройки рассчитаны согласно СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*», при этом удельные среднесуточные нормы водоотведения бытовых сточных вод на одного жителя приняты равными среднесуточному (за год) водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Среднесуточный расход воды на первую очередь составит 1058,9 $\text{м}^3/\text{сут}$, на расчетный срок – 1178,7 $\text{м}^3/\text{сут}$.

Бытовая канализация

Проектные решения по организации водоотведения в Яркополенском сельском поселении приняты согласно мероприятиям Единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым в отношении Кировского района.

Канализование существующей и планируемой застройки в с. Яркое Поле, с. Трудолюбовка и с. Красносельское предлагается осуществлять в централизованную систему канализации.

Канализационная система населенного пункта, как правило, должна включать в себя уличную канализационную сеть, канализационные коллекторы, подкачивающие канализационные насосные станции (КНС) и очистные сооружения полной биологической очистки (собственные или ОКОС). Степень очистки бытовых стоков должна соответствовать нормам ПДК для сброса на рельеф или в водные источники.

Охранные зоны существующих и перспективных канализационных коллекторов должны составлять 5 м в каждую сторону.

Границы размещений новых объектов централизованной системы водоотведения предполагается выполнять на месте существующих или подлежащих замене объектов с разработкой проекта санитарно-защитной зоны.

Выбор площадки под очистные сооружения осуществляется при разработке проектной документации, но СЗЗ должна составлять не менее 100 м.

Прокладку канализационных сетей рекомендуется выполнять из полиэтиленовых труб, которые имеют значительный срок службы.

В с. Новофедоровка, с. Софиевка и с. Ореховка предусматривается использование индивидуальных систем канализации (автономные модульные очистные сооружения заводской готовности, устанавливаемые на приусадебном участке, или выгребные ямы). Выбор вариантов

должен осуществляться на основе технико-экономического обоснования с учетом технической возможности и экономической целесообразности.

Мероприятиями по развитию системы водоотведения на расчетный срок предусматривается:

- 1) Строительство канализационных очистных сооружений с. Ореховка, Яркополенского с.п.
- 2) Строительство КНС с. Яркое Поле, Яркополенское с.п.
- 3) Строительство напорного коллектора от КНС с. Яркое Поле Яркополенское с.п. до КНС пгт. Кировское, Яркополенское с.п.
- 4) Строительство сетей водоотведения с. Яркое Поле Яркополенское с.п.
- 5) Строительство напорного коллектора от КНС с. Яркое Поле до сетей водоотведения с. Яркое Поле Яркополенское с.п.
- 6) Строительство сетей водоотведения с. Красносельское Яркополенское с.п.
- 7) Строительство напорного коллектора от КНС с. Красносельское до КНС с. Яркое Поле Яркополенское с.п.
- 8) Строительство сетей водоотведения с. Трудолюбовка Яркополенское с.п.
- 9) Строительство напорного коллектора от КНС с. Трудолюбовка Яркополенское с.п. до сети водоотведения пгт. Кировское Кировское с.п.
- 10) Строительство сетей водоотведения с. Ореховка Яркополенское с.п.
- 11) Строительство КНС с. Яркое Поле, Яркополенское с.п.
- 12) Строительство КНС с. Красносельское, Яркополенское с.п.
- 13) Строительство КНС с. Трудолюбовка, Яркополенское с.п.
- 14) Строительство сетей водоотведения от объекта: "Восстановление МТФ", Яркополенское сельское поселение, южнее с. Яркое Поле
- 15) Строительство сетей водоотведения от объекта: "Восстановление ПТФ", Яркополенское сельское поселение, восточнее с. Яркое Поле

2.5.3. Газо- и теплоснабжение

Использование природного газа предусматривается для:

- приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения потребителей жилой и общественно деловой застройки;
- нужд коммунально-бытовых потребителей (котельных).

В период подготовки генерального плана Яркополенского сельского поселения были учтены следующие документы:

1. Схема территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и города Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования, здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 октября 2015 г. № 2004р ([ред.от 30.07.2021](#));
2. Схема территориального планирования Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855;
3. Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 № 658;

4. Перспективный план развития газотранспортной системы полуострова Крым до 2035 года (разработанный ООО «Институт ШЕЛЬФ»), утвержденный распоряжением Главы Республики Крым от 25 февраля 2019 года № 83-рп;

Расчетные расходы газа

При подготовке проекта генерального плана муниципального образования допускается принимать укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ ($Q_n = 8000$ ккал/м³) (СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»).

Удельное коммунально-бытовое газопотребление по поселку на перспективу составит 300 м³/год для потребителей индивидуального жилищного фонда при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома (СП 42-101-2003).

Доля потребления газа промышленными предприятиями составит 10 % от общего объема газопотребления на жилищно-коммунальные нужды (расход газа по промышленности подлежит корректировке).

Таблица 43

Расходы газа (без учета нужд отопления)

№ п/п	Потребитель	Годовой расход, млн. м ³ /год	
		Первая очередь (2024 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
1	Жилищно-коммунальный сектор	1,99	2,21
2	Предприятия бытового обслуживания	0,10	0,11
3	Промышленные предприятия	0,20	0,22
	Итого	2,28	2,54

Общая потребность (без учета нужд отопления) составит в 2024 г. – 2,28 млн. м³ и в 2035 г. – 2,54 млн. м³.

Вышеуказанные расчёты являются предварительными и подлежат уточнению при разработке схемы газоснабжения Яркополенского сельского поселения.

Проектные решения

Планируемые объекты федерального значения в области газоснабжения на территории Яркополенского сельского поселения не предусмотрено.

Планируемые объекты регионального значения в области газоснабжения газоснабжения на территории Яркополенского сельского поселения не предусмотрено.

Планируемые объекты местного значения района в области газоснабжения на территории Яркополенского сельского поселения не предусмотрено.

Планируемые объекты местного значения поселения в области газоснабжения на территории Яркополенского сельского поселения не предусмотрено.

В соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 № 658 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» (с изменениями и дополнениями) на территории муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым

**Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию**

реализуются мероприятия в рамках поручения Президента Российской Федерации В. В. Путина о социальной дегазификации.

Согласно Сводному плану-графику дегазификации по Республике Крым (приложение 6.1 к Государственной программы Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 19.09.2023 № 695 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 5 декабря 2017 года № 658») создаётся техническая возможность подключения:

в с. Яркое Поле - 21 домовладение, срок дегазификации которых: с января по декабрь 2021 года — 1 объект, с января по декабрь 2022 года — 5 объектов, с января по декабрь 2023 года — 15 объектов;

в с. Трудолюбовка - 3 домовладения, срок дегазификации которых с января по декабрь 2023 года;

в с. Ореховка - 10 домовладений, срок дегазификации которых: с января по декабрь 2021 года — 6 объектов, с января по декабрь 2022 года — 1 объект, с января по декабрь 2023 года — 3 объекта;

в с. Красносельское - 5 домовладений, срок дегазификации которых: с января по декабрь 2022 года — 2 объекта, с января по декабрь 2023 года — 3 объекта, с января по декабрь 2024 года — 1 объект.

Инвестиционной программой ГУП РК «Крымгазсети» предусмотрены следующие мероприятия:

-техническое перевооружение ШРП Кировский район, с. Яркое Поле, ул. Фрунзе, 1 с заменой оборудования;

-техническое перевооружение ШРП Кировский район, с. Яркое Поле, ж/м «Ватан», ул. Заречная, 2 с заменой оборудования

Охват централизованным газоснабжением проектируемой, а также существующей жилой застройки принят на расчетный срок – 100%.

Использование природного газа предусматривается для:

– приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения потребителей жилой и общественно деловой застройки;

– нужд коммунально-бытовых потребителей (котельных).

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений, согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.

Теплоснабжению подлежат все проектируемые объекты по видам обеспечения – отопление, вентиляция, горячее водоснабжение.

Климатические данные:

– расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции – минус 15 °C;

– средняя температура за отопительный период – 2 °C.

продолжительность отопительного периода – 142 дня

Таблица 44

Прогнозируемые расходы тепла на нужды жилищного фонда

№ п/п	Потребитель	Жилищный фонд, всего, тыс. м ²	Расходы тепла, МВт		
			Q _{от+вент}	Q _{гвс}	Всего
1	Существующий жилой фонд, в том числе:	95,9	18,89	1,17	20,06
2	Жилой фонд нового строительства на первую	5	0,36	0,06	0,42

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Потребитель	Жилищный фонд, всего, тыс. м ²	Расходы тепла, МВт		
			Q _{от+вент}	Q _{гвс}	Всего
	очередь				
3	Жилой фонд нового строительства на расчетный срок	15,2	1,09	0,19	1,28

Расчетный тепловой поток на первую очередь составляет 17,61 Гкал/ч (2,2 тыс. м³/ч в пересчете на природный газ с КПД 0,8), на расчетный срок – 18,71 Гкал/ч (2,34 тыс. м³/ч в пересчете на природный газ с КПД 0,8),

Прогнозируемое увеличение потребления газа в сельском поселении составляет:

- 1 очередь – 19,02 млн. м³/год.
- расчетный срок – 20,21 млн. м³/год.

2.5.4. Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок жилищно-коммунального сектора

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, и «Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым», «Нормативов для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных Приказом Минтопэнерго России от 29.06.1999 года № 213. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Согласно нормативам, укрупненный показатель расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей принят для сельских населенных пунктов, жилищный фонд в которых не оборудован стационарными электроплитами, без кондиционеров – 950 кВтч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4100 ч/год.

При этом укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки составляет для населенных пунктов с газовыми плитами – 0,41 кВт/чел.

Таблица 45

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора

№ п/п	Наименование населенного пункта	Первая очередь (2024 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
1	Электропотребление, млн. кВтч/год	6,29	7,00
2	Максимальная электрическая нагрузка, МВт	3309	3684

Проектом генерального плана не предусматривается изменений в принципиальной схеме организации электроснабжения населенных пунктов Яркополенского сельского поселения.

Для обеспечения электроэнергией планируемых к развитию территорий населенных пунктов, проектом генерального плана предлагается развитие сетей 10 кВ и 0,4 кВ, с установкой в центрах нагрузок новых подстанций 10/0,4 кВ, для которых необходимо предусмотреть земельные участки при разработке проектов планировки территории.

Схемы электроснабжения территорий перспективного жилищного строительства разрабатываются в составе проектов планировки территорий на основании уточненных расчетных нагрузок и технических условий (рекомендаций) энергоснабжающей организации, в которых указываются точки присоединения к существующим сетям и сооружениям, а также реконструктивные мероприятия, необходимые для обеспечения возможности присоединения

объектов нового строительства. Все новые воздушные линии ВЛ 10 и 0,4 кВ рекомендуется выполнять с использованием СИП.

Схемой территориального планирования Кировского района предусматривается:

- 1) Реконструкция Л-10 Красносельская 10 кВ с.Красносельское, с.Яркое Поле
- 2) Реконструкция Л-6 Кировская 10 кВ с.Новопокровка, с.Яркое Поле, с.Васильковое
- 3) Реконструкция Л-11 Кировская 10 кВ с.Яркое Поле, с.Трудолюбовка
- 4) Реконструкция Л-1 Н.Фёдоровская 10 кВ с.Ореховка, с.Софьевка, с.Токарево, с.Шубино

Для повышения энергетической эффективности работы системы электроснабжения и энергосбережения, проектом предлагаются следующие мероприятия:

- 1) реконструкция и капитальный ремонт существующих сетей 10 кВ и 0,4 кВ и сетей наружного освещения (увеличение сечений проводов, использование СИП, замена осветительных ламп), реконструкция трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных на территории населенных пунктов.
- 2) проведение обязательных энергетических обследований с разработкой комплекса мероприятий по энергосбережению;
- 3) разработка технически обоснованных лимитов на потребление электроэнергии;
- 4) прекращение закупки ламп накаливания для освещения зданий и сооружений;
- 5) оборудование системы электроснабжения поселения АСКУЭ.

2.5.5. Связь и информатизация

Для обеспечения населения Яркополенского сельского поселения средствами телефонной связи общего пользования и различными средствами телекоммуникаций проектом предусматривается создание современной системы связи для предоставления всевозможных услуг: выход на междугородние и международные линии связи, обеспечение Internet-канала, передача данных и прочее.

В основу расчета емкости сети положены данные о перспективной численности в сельском поселении. Потребное количество телефонов в жилых зданиях принято из расчета 1 телефон – в 1 квартире. Количество абонентов на первую очередь может составить порядка 1,9 тыс. аппаратов, на расчетный срок – 2,1 тыс. аппаратов.

Количество телефонов в общественных зданиях (20% от числа телефонов в квартирном секторе) – 0,4 тыс. аппаратов.

Телефоны-автоматы (таксофоны) (4 ТА (телефона автомата) – на 1000 жителей) – 1 ТА.

Телефонную сеть необходимо развивать на базе цифрового станционного оборудования с использованием оптико-волоконных линейных сооружений, осуществлением выхода абонентов на междугородние линии связи по оптико-волоконным кабелям через коммутационные узлы.

Развитие телефонной сети возможно за счет внедрения радиосвязи и транкинговой связи, организуемых на частной основе. Система радиосвязи обеспечивает быстрое соединение между индивидуальными абонентами, предоставляет возможность групповой связи, имеет возможность прямой связи между радиостанциями без задействования базового блока, позволяет передавать данные.

Согласно проектным решениям схемы территориального планирования Республики Крым предусматривается строительство линейно-кабельного сооружения связи, протяженностью 8,0 км. - волоконно-оптическая линия связи «МГ 4700 — ГРС Кировское отводы к ГРС»

Проектом генерального плана предлагаются следующие мероприятия по развитию связи в поселении:

- 1) в случае планируемого генеральным планом развития жилищного и общественного строительства осуществлять увеличение монтированной емкости АТС в соответствии с заявками на установку телефонов;
- 2) замена оборудования АТС аналогового типа на цифровое;

- 3) переход, в соответствии с общероссийской программой, на цифровое телевизионное вещание в целях повышения качества приема телепрограмм;
- 4) развитие эфирного радиовещания в диапазонах УКВ и FM;
- 5) расширение спектра услуг, оказываемых отделениями почтовой связи;
- 6) оборудование ОПС пунктами коллективного доступа в Интернет для обеспечения возможности приема-передачи сообщений по электронной почте, факсимильной связи, а также обучения населения основам работы на компьютере.

2.6. Развитие объектов специального назначения

2.6.1. Места захоронения

Организация ритуальных услуг

Потребность в кладбищах согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* составляет 0,24 га на 1000 чел. На расчетный срок генерального плана потребуется территория для захоронений общей площадью 1,7 га.

Площадь, свободная от захоронений, составляет 2,1 га.

Потребность в новых территориях для захоронений отсутствует.

2.6.2. Санитарная очистка территории. Места сбора коммунальных отходов

Норма накопления твердых коммунальных отходов принята 1,8 куб. м/год на 1 человека, в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 18.09.2018 № 449 (в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 25.01.2019 № 51) "Об утверждении норм накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Крым". Средняя плотность ТКО принята 150 кг/м³ на основании Приказа Министерства жилищно - коммунального хозяйства Республики Крым от 21.07.2020 № 407-А «Об утверждении средней плотности твердых коммунальных отходов на территории Республики Крым».

Проектное количество отходов от населения на первую очередь составит 1,78 тыс. т/год, на расчетный срок - 1,99 тыс. т/год.

В соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 19.01.2022 № 22-А, вывоз ТКО, образуемых на территории Яркополенского сельского поселения, планируется осуществлять на Экотехнопарк Тургенево.

До ввода в эксплуатацию Экотехнопарка Тургенево, вывоз отходов предусматривается осуществлять на полигон ТКО пгт. Советский.

Для усовершенствования системы сбора и вывоза твердых коммунальных отходов генеральным планом на первую очередь предлагаются следующие меры:

- 1) разработать схему санитарной очистки территории Яркополенского сельского поселения;
- 2) организация раздельного сбора отходов на местах сбора путем установки специализированных контейнеров для стекла, макулатуры, пластмассы и прочих отходов;
- 3) обеспечение отдельного сбора токсичных отходов с их последующим вывозом на переработку или захоронение;
- 4) для сбора и вывоза мусора необходимо обновить парк мусоровозов и мусороуборочной техники, а также приобрести сменные контейнеры различной емкости для установки их в различных функциональных зонах населенных пунктов;
- 5) хранение отходов предприятий должно осуществляться в специально отведенных местах в герметичных контейнерах;

б) предприятиям I, II категории негативного воздействия на окружающую среду необходимо разработать проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение.

2.7. Предложения по использованию территории сельскохозяйственного назначения, территории сельскохозяйственного использования

Генеральным планом максимально сохраняются территории сельскохозяйственного назначения, для реализации стратегических задач:

- повышения продуктивности земледелия;
- содействие развитию местных сельскохозяйственных производителей для обеспечения сельскохозяйственной продукцией жителей и туристов поселения, района;
- экспорта продукции.

Овощеводство и плодоводство в районе в первую очередь должно обеспечивать местное и рекреационное население свежей продукцией, а также стать отраслью формирующей развитие консервной промышленности. Данная отрасль наиболее полно отвечает на интенсификацию производства в виде использования новых технологий полива и удобрения (капельное орошение и спринцевание). Для развития данного направления растениеводства возможно создание тепличного комплекса, что позволит снабдить рынок отечественной продукцией.

Развитие плодоводства должно происходить за счет совершенствования технологий, внедрения скороспелых и продуктивных сортов с более коротким циклом эксплуатации, на основе современных способов ведения садоводства.

Кировский муниципальный район благоприятен для промышленного возделывания семечковых, косточковых и орехоплодных плодовых пород, но не имеет собственных источников водоснабжения.

Развитие таких отраслей как овощеводство и плодоводство предусматривает увеличение производства в районе, плодов и ягод за счет интенсификации отрасли. Данная ситуация потребует существенного увеличения перерабатывающих мощностей и строительства новых современных предприятий.

Развитие виноградарства будет происходить за счет использования высокоурожайных сортов с большей плотностью посадки, что позволит существенно увеличить сбор винограда, а также за счет реализации программы по закладке молодых виноградников на винопригодных землях.

Таблица 47

Структура зоны сельскохозяйственного использования по видам использования по состоянию на расчетный срок

№ п/п	Вид использования	Единица измерения	Площадь
1	Зона сельскохозяйственного назначения	га	9165
2	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения	га	89,1
3	зона для ведения садоводства и дачного хозяйства		0
4	Зона сельскохозяйственного использования в границах населённых пунктов	га	138,6

3. Современное состояние и развитие инженерной защиты территории от опасных природных процессов

Кировский район расположен на Крымском полуострове и омывается с северо-востока заливом Сиваш.

Рельеф северной и центральной частей Кировского района - низменная плоская лесовая равнина, к югу переходит в предгорный и горный.

Крымские горы состоят из отдельных поясов (Внешнего, до 344 м; Внутреннего, до 738 м; Главного, до 1036 м), для которых характерные крутые южные и относительно пологие северные склоны. На платоподобных вершинах последнего — яйлах значительно распространены карстовые формы рельефа (многочисленные карстовые воронки, пещеры, шахты и т.п.), склоны глубоко расчленены ущельями, каньонами .

Сложность инженерно-геологических и строительных условий обуславливается присущей горным склонам сложностью рельефа, геологического строения и гидрогеологического режима, состояния и свойства пород, широким развитием опасных геологических процессов и явлений (эрозия, лавины, сели, карст и др.) на фоне высокой сейсмической активности (8 баллов по карте В) региона.

По данным ГП «Крымское противооползневое управление», которое является основным заказчиком по проектированию, строительству и ремонту всех видов сооружений инженерной защиты территорий, надзору за их техническим состоянием, а также выполняет функции главной координирующей организации по решению этих вопросов, геологическая среда Крыма характеризуется активным развитием экзогенных процессов – селей, карста, подтопления и др., происходящих на фоне достаточно высокого уровня антропогенной нагрузки.

Таблица 48

Опасные экзогенные геологические явления на территории Кировского района

Площадь района, тыс. км ²	Количество оползней, шт	Пораженность территории опасными экзогенными геологическими явлениями, км ²		
		оползни	карст	подтопление
1,4	-	-	490	396,1

Среди современных отрицательных природных процессов геологического и гидрологического характера на территории Республики Крым широкое распространение получили:

- затопление паводками редкой повторяемости;
- ветровая и водная эрозия;
- деградация почв сельскохозяйственных угодий вследствие вторичного засоления, осолонцевания, подтопления;
- процессы подтопления и вторичного заболачивания;
- селевые потоки;
- процессы карстообразования;

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий, а также сложных мероприятий по инженерной защите и подготовке территории.

Вследствие изучения и анализа местных природных условий, имеющихся плановых и картографических материалов и учитывая архитектурно-планировочные решения, принятые в данном проекте, определился перечень наиболее актуальных вопросов по инженерной защите территории от опасных природных процессов, развитию орошения на рассматриваемой территории:

- берегоукрепление рек;
- защита территории от затопления;
- защита территории от подтопления;
- регулирование русел рек;

- противоэрозионные мероприятия;
- противокарстовые мероприятия;
- организация и очистка поверхностного стока;
- орошение.

Защита от подтопления грунтовыми водами

Высокий уровень развития орошаемого земледелия территории Кировского района вызвал некоторые нарушения условий формирования стока, что способствовало развитию подтопленных территорий в зоне влияния Северо-Крымского канала и орошаемого земледелия, в том числе на территориях населенных пунктов, сельскохозяйственных угодий и хозяйственных объектов.

Анализ показал, что за последние годы в результате многократного сокращения объемов подачи воды на орошение, на пахотных землях произошло некоторое снижение уровней грунтовых вод и улучшение мелиоративной обстановки. Однако, на некоторых участках сельскохозяйственных угодий высокий уровень грунтовых вод сохраняется, сохраняется он и в зоне жилой застройки.

Основные причины сложившейся ситуации: неудовлетворительное техническое состояние дренажа и дренажных насосных станций, невыполнение мероприятий по отведению поверхностных стоков, заиление и засорение русел рек.

Требуется проведение мероприятий по мелиоративному улучшению территорий и реконструкция дренажа.

Подтоплению застроенных территорий грунтовыми водами способствуют естественные природные условия. Среди них:

- наличие плохо проницаемых грунтов (супесей, суглинков, пылеватых песков, лесса и т.д.) с низкими коэффициентами фильтрации (1,0-2,0 м/сут);
- близость расположения от поверхности водоупора или слабопроницаемых прослоек;
- слабая естественная дренированность территории;
- относительно высокое естественное положение грунтовых вод;
- не полностью организованный сток поверхностных вод.

К искусственным источникам подтопления территорий относятся:

- утечки из водонесущих инженерных коммуникаций (водопроводные, канализационные, тепловые сети и т.п.);
- утечки из различных резервуаров, отвалов, котлованов и траншей;
- нарушение поверхностного и подземного стока;
- подпитка грунтового потока искусственными водоемами;
- снижение интенсивности испарения.

Подтопление селитебных территорий и промышленных предприятий приводит к подтоплению оснований фундаментов, разрушает фундаменты и стены домов, вызывает значительные строительные и эксплуатационные затраты из-за разрушения подземных сетей и сооружений.

В соответствии со СНиП 2.06.15-85 понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки предусматривается путем устройства закрытых дренажей, норма осушения 2 м. На территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования, допускается открытая осушительная сеть, норма осушения – не менее 1 м.

В целях борьбы с подтоплением грунтовыми водами необходимо по возможности максимальное сохранение элементов естественного ландшафта, в том числе сохранение ручьев, тальвегов, логов, являющихся для всей территории естественными дренами, по которым осуществляется водоотвод поверхностных и грунтовых вод со всего бассейна водосбора.

В целях понижения уровня грунтовых вод предлагается:

- организация поверхностного стока путем устройства разветвленной сети ливнесточных коллекторов закрытого или открытого типа в комплексе с вертикальной планировкой территории;

- качественное выполнение и реконструкция водонесущих инженерных коммуникаций и сооружений, возможно с сопутствующими дренажами;
- исключение влияния водоемов путем устройства перехватывающих дренажей или противофильтрационных завес и экранов;
- устройство защитной гидроизоляции или локальных дренажей для подземных помещений;
- строительство горизонтальных или вертикальных дренажных коллекторов, часто с принудительной откачкой собранного подземного стока.

Выбор варианта мероприятий и конструкции дренажа на той или иной площадке следует определить после проведения соответствующих гидрогеологических изысканий на основании детальных технико-экономических расчетов.

Для ликвидации подтопления, вызванного фильтрацией воды из различных водоёмов, предлагается устройство противофильтрационного экрана или завесы.

Конструкция противофильтрационной завесы (цементационная или дренажная в виде открытого канала, закрытой трубчатой дрены, ряда вертикальных скважин или комбинированного типа) должна быть принята после детальных изысканий. Дренажную воду рекомендуется использовать для технических нужд промпредприятий.

Сброс дренажных вод предусматривается в дождевую канализацию с дальнейшей принудительной откачкой стока насосными станциями или в близлежащие водотоки.

При возведении новых зданий с заглублёнными фундаментами необходимо строительство локальных пристенных или кольцевых дренажей вокруг отдельных зданий или группы зданий с целью отвода дренажных вод в магистральный дренажный коллектор или ливневую канализацию.

Необходима также реконструкция существующих инженерных сетей, имеющих значительный износ.

Защита от затопления

Серьезную опасность для жизнедеятельности населения могут создавать явления затопления территорий вследствие паводков, причиной которых являются как природные, так и техногенные факторы.

На рассматриваемой территории проявляется затопление паводками речного вида.

Затопление паводками 1 % обеспеченности по долинам рек сопровождается затоплением пойм и редко первых надпойменных террас. В этих долинах при паводках редкой повторяемости затапливаются участки населенных пунктов и хозяйственных объектов.

Поверхностные водные объекты представлены заливом Сиваш, реками, а также водохранилищами, прудами и озёрами.

Реки характеризуются значительным заилиением русел, что приводит к затоплению жилой застройки при прохождении паводка.

В период половодья возможно затопление пониженных участков территории, автомобильных дорог, повреждение объектов. При высоких паводках возможно затопление зданий и сооружений.

Территории, затапливаемые паводками 1% обеспеченности, отнесены к неблагоприятным территориям для строительства. Слой затопления паводками 1 % обеспеченности для различных рек и различных участков рассматриваемой территории изменяется в широких пределах.

Таблица 49

Зоны возможного затопления в паводковый период

№п/п	Река	Длина, км	Площадь водосбора, км ²	Населенный пункт
1	Сухой Индол	54	156	с. Ореховка

Анализ опасных гидрологических ситуаций и предпосылок их возникновения показывает,

что весеннееводоводье может создать очень опасную ситуацию, вплоть до угрозы жизни людей и выражается в затоплении водой жилищ, промышленных и сельскохозяйственных объектов, разрушении зданий и сооружений или снижении их капитальности, повреждении и порче оборудования предприятий, разрушении гидротехнических сооружений и коммуникаций.

В паводковый период значительно возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что приводит к разрушениям или создает опасность для находящихся в береговых зонах построек и сооружений в ряде населенных пунктов, способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах рек, как крупных, так и малых.

Влияние наводнений на обстановку в населенных пунктах и повреждения, возникающие в результате их воздействия, существенно зависят от уровня заблаговременной подготовки населения к действиям в период наводнения, степени и сроков оповещения о предстоящем наводнении и других факторах.

Для защиты от затопления паводковыми водами населенных пунктов на отдельных пойменных участках рек построены дамбы обвалования, техническое состояние которых в большинстве случаев оценивается как неудовлетворительное, или выполнено регулирование русла реки с учетом пропуска паводка 1 % обеспеченности.

Защита населенных пунктов от затопления паводками редкой повторяемости и селевыми паводками предусматривается осуществлять системой инженерных мероприятий в составе:

- реконструкции существующих защитных дамб и насыпей, часто выполненных хозяйственным способом, и не отвечающих требованиям СНиП и надежной защиты;
- строительства новых участков защитных сооружений на основании рабочих проектов;
- руслорегулировочных мероприятий;
- берегоукрепительных мероприятий;
- организации поверхностного стока.

Одним из основных мероприятий по защите от затопления паводками.

является регулирование русел рек (расчистка от ила, мусора и растительности) с целью увеличения их пропускной способности.

Кроме обеспечения гарантированного пропуска вод в период весеннего половодья, выше названные мероприятия способствуют восстановлению дренажных способностей русел, предотвращению подтопления прилегающих застроенных территорий и разрушению жилых домов, восстановлению утраченных естественных качеств водной экосистемы.

В случае если предлагаемых мероприятий по расчистке русел рек от затопления паводками будет недостаточно, потребуется осуществить подсыпку пониженных затапливаемых участков территории или строительство защитных дамб с учётом паводков 1% или 10 % (в зависимости от функционального использования защищаемой территории), крепление склонов подсыпанной территории, регулирование и отвод поверхностного стока, строительство дренажных систем и локальных дренажей.

Расчетные параметры защитных сооружений устанавливаются в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15-85 и СНиП 33-01-2003.

Для решения проблемы надежности гидротехнических сооружений при обеспечении защиты от негативного действия вод в рамках Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 г», 11. 08. 2014 №790 и Государственной программы «Развитие водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2015-2017 годы» предусмотрена реконструкция и новое строительство гидротехнических сооружений, в т.ч. строительство защитных гидротехнических сооружений для защиты от подтопления населенных пунктов.

На период пока не будут выполнены мероприятия по строительству защитных сооружений, защита населения, проживающего на затапливаемых территориях должна осуществляться заблаговременным оповещением и эвакуацией населения в случае возникновения опасности затопления паводками. Для этих целей должны ежегодно составляться прогнозы паводковой ситуации.

Защита населения, проживающего на затапливаемых территориях, не подлежащих защите в связи с технической невозможностью строительства защитных сооружений, должна осуществляться заблаговременным оповещением и эвакуацией. На таких территориях не должно осуществляться нового строительства, а если это будет допущено, то только после проведения соответствующей подготовки территории (подсыпки территории до незатапливаемых отметок и укрепления берегового склона отсыпанной территории).

Противоэрозионные мероприятия

Эрозионными процессами, в основном ветровой и водной эрозии, поражено менее 50% общей площади сельхозугодий.

Для обеспечения противоэрозионной стойкости и повышения производительности угодий должна быть широко введенная почвозащитная система земледелия с контурно-мелиоративной организацией территории. Необходимо постепенное наращивание объемов работ по химической мелиорации солонцовых и засоленных грунтов (гипсование), а также по устраниению деградации грунтового покрова орошаемых земель, в частности вторичного засоления и подтопления.

Основными направлениями рекультивации деградированных земель должны быть рекреационный и лесохозяйственный.

На усилении эрозионных процессов оказывается техногенное вмешательство в естественное развитие водотоков (переформирование русел, застройка водоохраных зон).

Эрозии способствуют обильные атмосферные осадки, отсутствие древесно-кустарниковой растительности и неглубокое залегание грунтовых вод. Наибольшую активность эрозионных процессов следует ожидать в период весеннего максимума осадков.

Деформация русел рек под влиянием действия жидкого и твердого стоков в пределах селитебных территорий приводят к снижению устойчивости и разрушению зданий и сооружений, способствуют образованию оврагов и активизации оползневых процессов.

Наиболее эффективные способы борьбы с этими явлениями – укрепление речных берегов и регулирование русел рек (речных потоков).

Проектом предусматривается выполнение противоэрозионного регулирования территории путем максимального сохранения почвенного покрова и растительности, регулирования и укрепления русел балок. Выполнить укрепление склонов посевом трав, посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов.

Регулирование русел рек

Водные объекты представлены заливом, реками, озерами, водохранилищами, прудами, каналами.

Собственные поверхностные водные ресурсы Крыма отличаются хорошей гидрологической изученностью. В Крыму проведена паспортизация рек, определены их гидографические и гидрологические характеристики, составлен перечень основных ручьев и балок.

По территории реки распределены крайне неравномерно, что связано с особенностями рельефа. Густота речной сети горного Крыма - 0,7 км/км², в равнинном Крыму густота речной сети значительно меньше - 0,12 км/км², снижаясь в Присивашье до 0,04 км/км².

В режиме стока рек выделяются паводочный весенне-зимний и меженный летне-осенний периоды. В паводочный период проходит 80 - 95% всего годового стока.

Реки маловодны, имеют малые летние расходы и значительные в период таяния снега и выпадения дождей. Во время прохождения паводков берега рек активно разрушаются. Скорость переработки берегов рек на отдельных участках достигает 1-2 м/год. Санитарное состояние их не удовлетворительное, русла рек заилены и замусорены. Водопропускные

сооружения не справляются с пропуском паводков редкой повторяемости.

Во время прохождения паводков жителям застроенных территорий, расположенных в поймах рек, наносится значительный материальный и моральный ущерб.

Для создания безопасности устойчивого функционирования территории необходимо выполнить работы по расчистке русел рек от ила, мусора, углублению и спрямлению с целью увеличения пропускной способности и дренированности русел рек, берегоукрепление отдельных разрушающихся участков, соблюдение режима водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

В целях комплексного решения вопросов охраны водотоков проектом предусматривается регулирование русел с целью увеличения пропускной способности рек.

С этой целью предусматривается:

- расчистка русел от ила, донных отложений, мусора и завалов с целью увеличения пропускной способности;
- уплаживание и укрепление откосов бетонными плитами или одерновкой, посевом трав, посадкой кустарников и деревьев;
- организация водоохранных зон, с выводом объектов загрязняющих воду.

Для увеличения пропускной способности рек и улучшения экологического и гидрологического их состояния предусмотрено:

- берегоукрепительные работы ;
- регулирование русел.

Важным фактором сохранения и увеличения водности крымских рек является восстановление лесов в горной части полуострова, которые не только являются естественным конденсатором атмосферной влаги, но и предотвращают ее испарение, структурируют почвы, увеличивая их влагоемкость. Лес переводит быстрый (паводочный) поверхностный сток в медленный грунтовый, выравнивая сезонные колебания дебета рек, существенно снижает эрозию почв, улучшает качество воды рек и общую экологическую ситуацию.

Результатом осуществления регулирования водотоков является восстановление дренирующих способностей русел рек, обеспечение гарантированного пропуска вод в период весеннего половодья, предотвращение затопления и подтопления прилегающих территорий и разрушения жилых домов, улучшение и восстановление утраченных естественных качеств водной экосистемы.

Крепление берегов рек

На рассматриваемой территории развита речная эрозия, которая сводится к боковому подмыву берегов, особенно в период прохождения паводков.

Деформация русел рек под влиянием действия жидкого и твердого стоков в пределах селитебных территорий приводят к снижению устойчивости и разрушению зданий и сооружений, способствуют образованию оврагов и активизации оползневых процессов.

Берега рек, подверженные речной эрозии, требуют выполнения комплексных берегоукрепительных мероприятий с организацией стока поверхностных вод на прилегающих территориях, проведение агролесомелиорации.

Берегоукрепление предусматривается на эрозионных участках, где к реке подходят освоенные или планируемые под освоение территории.

Конструкция берегоукрепительных сооружений зависит от гидрогеологического строения берегов, гидрологических условий реки, цели предполагаемого использования укрепляемого участка и определяется на последующих стадиях проектирования.

Противокарстовые мероприятия

На территории Республики Крым наблюдается развитие карстовых процессов, которые проявляются в виде специфических поверхностных и подземных форм, своеобразии свойств озерной сети и циркуляции подземных вод.

На территории выделены две карстовые области - Горно-Крымская и Равнинно-Крымская.

Карстующиеся породы представлены известняками умеренного и средиземноморского

типов, одинаково ярко представленного в равнинной и горной части полуострова.

При освоении таких территорий под застройку необходимо выполнять детальное инженерное-геологическое исследование участков на наличие карста. Не рекомендуется размещать здания и сооружения непосредственно на территориях карстовых образований (воронок, впадин) и поблизости от них. Территории, которые непригодны под застройку, предлагается использовать для зеленых насаждений.

Выбор мероприятий по защите зданий и сооружений, возводимых в карстовых районах, осуществляется в зависимости от условий развития и характера проявления карста, от назначения и конструктивных особенностей проектируемого объекта.

Противоселевые мероприятия

Значительную опасность для жизни населения представляет развитие селевых процессов.

В условиях развития устойчивых пород обычно образуются слабонасыщенные водокаменные селевые потоки. В полосе развития неустойчивых пород сели приобретают грязевый и грязекаменный характер различной насыщенности. Наибольшее число проявлений селей тяготеет к высокогорному рельефу, где в большинстве случаев зарегистрированные селевые потоки отмечались в результате интенсивных ливней.

Ведущий фактор селеформирования – выпадение ливневых осадков. Влияние инженерно-хозяйственной деятельности на селевой процесс огромно. Анализ проявлений селей природно-антропогенного характера позволяет сделать вывод, что хозяйственная деятельность во многом подготавливает формирования твердой составляющей селевых потоков.

Селевые процессы развиваются в горных частях Крыма. Сели возникают во время ливней. Сели могут возникнуть практически на любой реке или балке горного Крыма.

Наиболее селеонасным районом горного Крыма является Ускутско-Воронский (восточный Крым), охватывающий бассейны рек Ускут, Ар-пат, Чабан-Куле, Шелен, Ворон, Ай-Серез, Кутлак; повторяемость селевых потоков здесь — один раз в 3—5 лет;

В целях защиты от селевых потоков и предупреждения их возникновения применяют комплексные методы, включающие профилактические склоновые мероприятия и гидротехнические мероприятия, позволяющие уменьшить разрушающее воздействие сформированных селей на здания и сооружения.

К профилактическим мероприятиям относятся: борьба с эрозией почвенного покрова и регулирование стока в пределах водосборного бассейна.

Для осуществления этих мероприятий проводят специальные агрофитолесомелиоративные, организационно-хозяйственные и мелиоративно-технические работы на склонах и в руслах рек.

Разработка комплексных противоселевых мероприятий производится на основе результатов исследования механизма образования селей в данном районе, расчета параметров селевых потоков и анализа применимости различных методов инженерного воздействия на селевой процесс.

Для инженерной защиты территории от селей проводят целый комплекс мер, направленных на уменьшение или ликвидацию селевой опасности. В общем смысле эти меры направлены на регулирование (управление) селевым процессом. Непосредственными объектами регулирования служат селевой поток, селевой бассейн и хозяйственная деятельность человека в селеопасных районах.

Меры инженерной защиты от селей принято делить на три основные группы:

– технические меры – строительство противоселевых сооружений, с целью локализации или изменения пути схода, остановки потока с помощью дамб, каналов, плотин и др.;

– мелиоративные меры – мелиорация селевых бассейнов в целях регулирования поверхностного стока, посадка кустарника и леса, террасирование склонов, профилактический спуск озер и др.;

– организационно-хозяйственные меры – регулирование хозяйственной и иной деятельности в селеопасных районах; в эту группу входят мероприятия (законы, решения местных

властей и т.п.), направленные на максимальное сохранение лесного покрова на склонах гор, ограничение нагрузки на горные пастища и др. Наилучшие результаты дает сочетание всех групп мер защиты, в особенности технических и мелиоративных мер.

Основным назначением противоселевых ИС является прямое воздействие на движущийся селевой поток в целях ограничения зоны его вредного воздействия или остановки. По основному назначению противоселевые сооружения подразделяются на три класса – регулирующие, задерживающие, стабилизирующие.

Регулирующие ИС – дамбы, селеспуски, селерезы, селепропускные каналы, селеотбойные буны и другие служат для отвода, изменения направления движения, локализации или пропуска потока над или под защищаемым объектом.

Задерживающие ИС – селезадерживающие плотины, селехранилища, наносоуловители – рассчитаны на остановку всей селевой массы или большей части твердой составляющей потока.

Стабилизирующие ИС – система невысоких подпорных запруд вдоль селевого русла – преобразуют его продольный профиль в ступенчатый с меньшими уклонами, что препятствует формированию селей.

Кроме того, в руслах селевых и неселевых горных водотоков строят простейшие сооружения для предотвращения глубинного и бокового разлива русла – селеспуски, селепропускные каналы, селезадерживающие плотины, селехранилища и подпорные запруды.

Особое внимание должно уделяться мелиорации селевых бассейнов, террасированию склонов, и профилактическому спуску озер.

Мелиорация селевых бассейнов направлена на изменение условий селеформирования в целях снижения селевой активности. Объектом регулирования служит поверхностный сток как важнейший фактор образования селей. Наиболее распространенными способами мелиорации селевых бассейнов являются: облесение и залужение склонов в целях снижения поверхностного стока и перевода его части в грунтовый; террасирование склонов; создание водохранилищ в верховьях селевых бассейнов в целях срезания пика паводков (уменьшения максимальных расходов воды в реке); строительство нагорных каналов и ливнеотводов в целях перехвата поверхностного стока и безопасного сброса его в русловую сеть ниже зоны формирования селей; профилактический спуск озер. Мелиорация селевых бассейнов наиболее эффективна в сочетании с противоселевыми сооружениями в русле.

Террасирование склонов – создание на склонах ступеней (искусственных террас) для лучшего использования их под сельскохозяйственные и лесные культуры, а также для борьбы с водной эрозией. Террасирование склонов в селевых бассейнах в сочетании с древесно-кустарниковыми насаждениями – один из эффективных способов регулирования поверхностного стока и снижения селевой активности. Террасы нарезают на склонах крутизной до 35°; ширина их не менее 3 м. Расстояние между террасами зависит от крутизны склона и состояния его поверхности; как правило, оно составляет десятки метров. Затеррасированный склон практически не дает поверхностного стока и поглощает плоскостной смыв мелкозема во время ливней. В результате многократно падает максимальный расход, а объем взвешенных наносов в русле уменьшается в десятки и сотни раз.

Профилактический спуск озер – это искусственное опорожнение прорываоопасных озер в целях предотвращения катастрофических селей и паводков. Профилактический спуск озер организуется на озерах подпрудного (заяленного) генезиса, чаще всего на ледниково-подпрудных, которые служат очагами возникновения ледниковых селей. Контролируемый сброс воды в ледяных плотинах осуществляется путем проходки тоннелей или расчистки плаща рыхлообломочного материала, в плотинах из мерзлых пород и льда – созданием поверхностного канала стока взрывом на выброс.

Конкретные мероприятия по защите от селей, их состав и объемы для каждого конкретного водотока необходимо рассмотреть на последующих стадиях при наличии данных по объему и характеру селевых потоков.

Организация поверхностного стока

Одной из важных проблем благоустройства территорий населённых пунктов является отсутствие организованной системы сбора, отвода и очистки поверхностного стока.

Поверхностный сток сбрасывается в реки практически без очистки, в результате чего наблюдается значительное загрязнение и заиление водотоков и водоёмов.

Неорганизованный поверхностный сток вызывает размыв отдельных участков, особенно склонов оврагов и рек, образование промоин и оползней.

Организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока с территорий населённых пунктов является одной из важных проблем благоустройства территории, имеет особенно важное значение для территорий с высоким уровнем грунтовых вод, оползневых и оползнеопасных территорий.

Учитывая, что основным источником питания грунтовых вод является инфильтрация атмосферных осадков, организация поверхностного стока является одним из основных мероприятий по инженерной подготовке территории в целом, а также эффективным мероприятием по понижению грунтовых вод в частности.

Строительство ливневой канализации является основным мероприятием для прекращения оврагообразования и благоустройства существующих оврагов, предотвращения подтопления территории за счёт инфильтрации поверхностной воды в грунт, и предусматривается устройством сети ливневой канализации.

Строительство очистных сооружений поверхностного стока

Для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод необходима очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях, устраиваемых на устьевых участках коллекторов ливневой канализации перед выпуском в водоприёмник.

В соответствии со СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и Инструкции по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод СН 496-77 в схеме проектируемой дождевой канализации предусмотрена очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока, образующегося в период выпадения дождей, таяния снега и мойки дорожных покрытий. На очистные сооружения должно подаваться не менее 70 % объема поверхностного стока. Пиковые расходы дождей редкой повторяемости практически чистыми сбрасываются непосредственно в водоприемник.

Для очистки поверхностного стока возможно применение прудов-отстойников механической очистки с устройствами для улавливания плавающего мусора и нефтепродуктов, с фильтрами доочистки.

Эффективность очистки в прудах отстойниках при времени отстаивания 2 часа составляет 80%, при времени отстаивания 4 часа – 85%.

Очистные сооружения предназначены для очистки от плавающего мусора, взвешенных частиц и нефтемаслопродуктов. Твёрдый осадок и плавающий мусор необходимо отвозить на свалку, жидкую часть взвеси – на иловые площадки канализационных очистных сооружений.

Отвод поверхностных стоков осуществляется в море, реки, водоемы.

При сбросе поверхностного стока в море необходимо предусмотреть строительство глубоководных выпускников, при сбросе в реки необходимо учитывать расположение водозаборов воды питьевого качества (очистные сооружения и сбросы воды после очистки должны быть отнесены за пределы влияния водозабора).

Рекомендации по строительству в сейсмических зонах

Рассматриваемая территория отнесена к сейсмичности активным районам, характеризующейся сейсмической опасностью – 8 баллов.

Разрушительному воздействию сильных землетрясений в районах сейсмической опасности подвержены практически все здания и ИС. В этой связи проектирование зданий и сооружений потребует введения определённых конструктивных особенностей, увеличенного расстояния между сооружениями, приоритетного выбора мест для строительства на скальных грунтах или выбора соответствующего условиям типа фундамента.

Основные вопросы проектирования и строительства на данных территориях отражены в СП 14.13330-2014 «Строительство в сейсмических районах».

Настоящие нормы следует соблюдать при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах сейсмичностью 7 и 8 баллов. При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

- применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;
- принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;
- в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагатьстыки вне зоны максимальных усилий;
- обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;
- предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в сейсмических районах следует учитывать: интенсивность сейсмического воздействия в баллах (сейсмичность); повторяемость сейсмического воздействия. Интенсивность и повторяемость следует принимать по картам сейсмического районирования территории согласно СП 14.13330-2014. При этом сейсмичность относится к участкам со средними по сейсмическим свойствам грунтами (II категории).

Площадки строительства с крутизной склонов более 15°, близостью плоскостей сбросов, сильной нарушенностью пород физико-геологическими процессами, просадочностью грунтов, карстом, горными выработками, селями являются неблагоприятными в сейсмическом отношении. При необходимости строительства зданий и сооружений на таких площадках следует принимать дополнительные меры к укреплению их оснований и усилению конструкций.

Проектирование сложных объектов и особо ответственных, важных объектов объектов должно осуществляться при участии и научном сопровождении специалистов исследовательских институтов и разработчиков нормативных документов.

Перечень объектов, при проектировании которых научное сопровождение обязательно, должен быть включен в состав нормативных документов (технические регламенты, стандарты и т.п.).

Научное сопровождение проектирования позволит повысить сейсмическую надежность сооружений и безопасность людей.

Сейсмостойкость зданий может усиливаться конструктивными решениями.

Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

Орошение

Высокий уровень сельскохозяйственной освоенности территории сопровождается экстенсивным развитием орошаемого земледелия.

В целях восполнения дефицита водных ресурсов Крыма и стабильного обеспечения водой населения региона был сооружен Северо-Крымский канал, который эксплуатируется уже 50 лет.

Система Северо-Крымского канала (СКК) отличается значительной энергоемкостью и сложностью и включает в себя как сам канал протяженностью более 350 км, так и

межхозяйственную мелиоративную сеть, насосные станции, наливные водохранилища.

Орошаемые земли распределяются по территории Республики Крым неравномерно. Основная часть орошаемых земель приходится на районы северной и центральной части полуострова. Источниками орошения являются: днепровская вода, поступающая на поля орошения по системе каналов СКК, подземные воды и поверхностные воды (реки, пруды, водохранилища). Основные площади орошаются днепровской водой из СКК.

Из-за несовершенных способов строительства и эксплуатации канал теряет около половины поступающей воды, что приводит к повышению уровня грунтовых вод, подтоплению земель, в том числе населенных пунктов, изменению солевого состава Сиваша. Орошение (главным образом в Присивашье и на Центрально-Крымской равнине) привело к изменению многих свойств почв.

С целью улучшения мелиоративного состояния построены водосборно-броская и коллекторно-дренажная сети.

Водосборно-броская сеть представлена, преимущественно, открытыми главными коллекторами.

Сброс воды осуществляется в Сиваш, Каркинитский залив Черного моря и в незначительном объеме в Азовское море.

Техническое состояние коллекторно-дренажных систем остается неудовлетворительным.

Необходимо отметить, что климатические и погодные условия Крыма обуславливают зависимость земледельческой отрасли сельскохозяйственного производства от орошения, без которого невозможно получать стабильные и высокие урожаи сельскохозяйственных культур.

В настоящее время в связи с практическим отсутствием поступления днепровской воды в СКК, процесс распространения подтопления территорий, подчинённых СКК, приостановился.

В случае дальнейшего использования СКК в целях обводнения территории полуострова, необходимо проведение качественной реконструкции канала, оросительных систем и улучшение экологического состояния орошаемых земель с целью исключения потерь воды в грунт и, как следствие, исключения негативного влияния на уровень грунтовых вод со стороны СКК и оросительных систем.

В настоящем проекте развитие орошения предусматривается только с учётом водозaborа воды на орошение из Северо-Крымского канала.

4. Предложения по охране окружающей среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий (охрана окружающей среды)

Особенности экологического состояния окружающей среды на рассматриваемой территории определяются, прежде всего:

- степенью урбанизации,
- видами и интенсивностью антропогенной нагрузки,
- особенностью природных условий,
- наличием крупных массивов ненарушенных природных комплексов (здесь – крупных лесных массивов),
- обеспеченностью промышленности и инфраструктуры природоохранным оборудованием и технологиями,
- соблюдением охранного режима особо охраняемых и природоохранных территорий, водоохранных зон, зеленых зон, особо ценных лесных участков.

Экологические проблемы в Яркополенском сельском поселении имеют локальный характер.

Антропогенное воздействие на окружающую среду в муниципальном образовании происходит от:

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения

Материалы по обоснованию

- населенных пунктов: промышленные предприятия, коммунальное хозяйство, неорганизованная рекреация, садоводство и огородничество на придомовых участках;
- транспортной инфраструктуры: железная и автомобильные дороги;
- сельскохозяйственного производства: пастбища и содержание скота, пестициды и удобрения.

Состояние воздушного бассейна

Приоритетным фактором воздействия на состояние окружающей среды, на здоровье населения, является загрязнение атмосферного воздуха.

На территории Яркополенского сельского поселения анализ и расчет выбросов в атмосферу загрязняющих веществ не проводился.

Строительные предприятия, карьеры характеризуются значительными максимально-разовыми выбросами загрязняющих веществ, в основном пылевыми неорганизованными выбросами при добыче известняка – Пыль неорганическая с содержанием диоксида кремния. Достаточный размер нормативной СЗЗ локализует пылевые выбросы вне территории жилой застройки.

В хозяйствах, занимающихся возделыванием сельскохозяйственных культур, источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются:

- стоянки сельскохозяйственной техники с ремонтным блоком;
- склады ГСМ;
- склады минеральных удобрений;
- зернохранилища;
- овощехранилища;
- котельные.

Таблица 50

Перечень загрязняющих веществ и источники

№ п/п	Источник загрязнения	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
1	Ремонтный блок	Зарядка аккумуляторов	Серная кислота
		Нанесение лакокрасочных покрытий	бутилацетат, этилацетат, спирт н-бутиловый, спирт этиловый, этилцеллозольв, толуол, ксилол, уайт-спирит.
		Мехмастерские	Пыль металла и абразивов
		Столярные мастерские	Пыль древесная
		ТО и ТР техники	Оксид углерода, оксиды азота, сернистый ангидрид, углеводороды, сажа.
2	Склад ГСМ	Сварочный пост	Сварочный аэрозоль, оксид марганца, фтористый водород железа оксид, трехокись хрома, пыль неорганическая, оксиды азота (в пересчете на NO ₂), оксид углерода
		Емкости для хранения топлива	предельные углеводороды C ₁ - C ₅ , предельные углеводороды C ₆ – C ₁₀ , предельные углеводороды C ₁₂ – C ₁₉ , амилены, бензол, ксилол, толуол, этилбензол,

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

			сероводород, масло минеральное нефтяное
3	Зернохранилище		Пыль зерновая
4	Склад минеральных удобрений		Калий хлористый, мука известняковая, карбамид, суперфосфат двойной, аммофос, нитрофоска, сульфат аммония.
5	Котельные	Топливо – газ	Оксиды азота, оксид углерода, бенз/а/пирен
		Топливо – мазут	Оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, твердые частицы (сажа, зола), бенз/а/пирен

Специфика предприятий по выращиванию, откорму и содержанию животных определяется следующим:

- преобладающее влияние неорганизованных выбросов (пруды – отстойники, навозохранилища, очистные сооружения) - до 99,5% от общей массы выделений;
- нерегулярный характер процессов выделения и образования загрязняющих веществ, определяющих выбросы как от самих животных, так и от продуктов их жизнедеятельности, связанный с деятельностью микроорганизмов - деструкторов, которая зависит от температурных условий и среды обитания.

Таблица 51
Источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от животноводческих комплексов

№ п/п	Источник загрязнения	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
1	Основное производство	Свиноводческие комплексы	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), углерод оксид, метан, метanol, пропаналь, гексановая кислота;
		Биологическая очистка и хранение свиного навоза свиноводческих комплексов.	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), метан, метanol, пропаналь, углерод оксид, диметилсульфид;
		Комплексы КРС	Микроорганизмы, аммиак, пыль меховая (шерстяная, пуховая)
		Овцеводческие фермы	Микроорганизмы, аммиак, пыль меховая (шерстяная, пуховая), углерод оксид, метан, метanol, пропаналь, гексановая кислота;
2	Вспомогательное производство	Кормоприемный цех, кормосклад, цех по обогащению кормов	Взвешенные вещества, пыль комбикорма, пыль мясокостной муки.
		Скотобазы	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, фенол, альдегид пропионовый, капроновая кислота, мегилмеркаптан,

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

		диметилсульфид, диметиламин, пыль меховая (шерстяная, пуховая).
	Биологическая очистка и хранение свиного навоза свиноводческих комплексов.	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая)
	Навозохранилища	Аммиак, сероводород
	Дезинфекционные блоки	Пары дезрастворов (формальдегид, щелочь, трикрезол и др.)
	Котельные:	
	Топливо – газ	Оксиды азота, оксид углерода, бенз/а/пирен
	Топливо – мазут	Оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, твердые частицы (сажа, зола), бенз/а/пирен
	Мехмастерские	Пыль металла и абразивов
	Столярные мастерские	Пыль древесная
	Транспортный цех	Оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, сажа, сера диоксид.

Сведения о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в тех населенных пунктах, где отсутствуют стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха, находящиеся на балансе территориальных органов Росгидромета, рассчитываются по временным рекомендациям «Фоновые концентрации загрязняющих веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период 2019-2023 гг.». Данные расчеты проводятся территориальными органами Росгидромета (ФГБУ «Крымское УГМС») и предоставляются в виде справки.

Загрязнение атмосферного воздуха в течение года определяют двумя факторами, работой: передвижных источников (легкового и грузового автотранспорта) и небольших котельных в отопительный сезон, топливом которых служит, наряду с природным газом, также уголь и мазут.

Учитывая ежегодный рост единиц автотранспорта, можно предположить, что в ближайшие годы будет наблюдаться дальнейший рост выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух за счёт передвижных источников.

Электромагнитное загрязнение

Источниками электромагнитного поля (ЭМП), влияющими на окружающую среду, являются радиотехнические объекты и линии электропередач (ЛЭП).

Относительно мощными излучателями являются передатчики базовых станций мобильной связи, средняя мощность передатчиков составляет менее 100 Вт.

От каждого радиотехнического объекта расчетным путем устанавливается зона ограничения застройки (ЗОЗ).

В среднем ЗОЗ от антенн базовых станций мобильной связи составляет на расстоянии до 100 м от фазового центра антенн.

Санитарно-защитная зона для ЛЭП устанавливается в виде земельного участка, границы которого регламентируются в обе стороны от нее на определенном расстоянии от проекции крайних фазных проводов на землю в перпендикулярном к ЛЭП направлении:

10 кВ - 10 м;
35 кВ – 15 м;

110 кВ – 20 м;
220 кВ - 25 м;
500 кВ – 30 м.

С учетом изложенного выше, при планировке населенных пунктов и строительстве жилых зданий и сооружений необходимо учитывать установленную зону ограничения застройки от радиопередающих станций.

ЗОЗ детально (в виде цифровых расчетов и графических диаграмм) указана в санитарном паспорте объекта.

Акустическое загрязнение

Основным источником акустического загрязнения в Яркополенском сельском поселении является автомобильный и железнодорожный транспорт.

Потенциальными источниками акустического загрязнения в населенных пунктах являются промышленные предприятия.

Степень акустического загрязнения населенных пунктов непосредственно зависит от приближенности основных транспортных магистралей к жилым домам и интенсивности движения транспорта (в основном грузового транспорта).

В связи с этим основными мероприятиями, направленными на снижение шумового воздействия является строительство объездных дорог для основного автотранспорта, вывод за черту города крупных промышленных предприятий и организация озеленения и насаждения деревьев вдоль дорог и в жилых кварталах.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В целях решения задач охраны атмосферного воздуха в проекте предлагаются следующие планировочные и организационные мероприятия, способствующие снижению антропогенных нагрузок на природную среду:

- проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна, создание единого информационного банка данных источников;
- разработка проектов ПДВ на всех предприятиях поселка, **относящихся к объектам I, II, III категорий негативного воздействия на окружающую среду**;
- производственный контроль за соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленение улиц и санитарно-защитных зон;
- совершенствование и развитие сетей автомобильных дорог (доведение технического уровня существующих дорог в соответствии с ростом интенсивности движения, реконструкция наиболее загруженных участков);
- разработка проектов санитарно-защитных зон на всех предприятиях. Обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).
 - установка систем очистки выбросов (пылегазоочистное оборудование) на организованных источниках выбросов, а также оборудования по улавливанию выбросов метана на животноводческих фермах, в случае несоблюдения установленных нормативов допустимых выбросов;
 - применение пылеподавления на складах хранения инертных материалов и при его пересыпке и других источников выбросов, сопровождающих пылением.
 - постановка хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Яркополенского сельского поселения на государственный учет объектов негативного воздействия на окружающую среду.

— Реализация проектных решений настоящего Генерального плана позволит улучшить состояние воздушного бассейна.

Данные мероприятия будут способствовать обеспечению экологического баланса, для достижения которого необходимо создание такой системы природно-территориальных комплексов, которая минимизировала бы или предотвращала отрицательное воздействие хозяйственной деятельности человека на природную среду.

Санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы

Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Она утверждается в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии санитарным нормам и правилам.

Размеры СЗЗ предприятий зависят от вида деятельности (отрасли промышленности), мощности и класса санитарной вредности.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера СЗЗ. Ориентировочный размер СЗЗ по классификации должен быть обоснован проектом СЗЗ с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

В настоящее время предприятия и объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды Яркополенского сельского поселения, не имеют проектов санитарно-защитных зон и располагаются в непосредственной близости от жилой застройки и других нормируемых объектов, оказывая на них негативное влияние.

В соответствии с санитарно-экологическими требованиями необходимо обязать все предприятия разработать проекты предельно допустимых выбросов (ПДВ) и санитарно-защитных зон.

Санитарно-защитная зона промышленных производств и объектов разрабатывается последовательно: расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.); установленная (окончательная) - на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров.

Критерием для определения размера санитарно-защитной зоны является не превышение на ее внешней границе и за ее пределами ПДК (предельно допустимых концентраций) загрязняющих веществ для атмосферного воздуха населенных мест, ПДУ (предельно допустимых уровней) физического воздействия на атмосферный воздух.

Территории жилой застройки, попадающие в СЗЗ предприятий необходимо объявить зоной запрещения нового жилищного строительства.

Таблица 53

Характеристика планируемых санитарно-защитных зон (СЗЗ) предприятий и объектов

№ п/п	Наименование предприятия (объекта)	Местонахождение	Размер СЗЗ, м	Примечание
Промышленные и коммунально-складские предприятия				
1	Объекты промышленности (2 объекта)	с. Яркое Поле, ул. Привокзальная (на базе действующего предприятия)	до границ жилой застройки	планируемый к строительству

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Наименование предприятия (объекта)	Местонахождение	Размер СЗЗ, м	Примечание
2	Объект промышленности	с. Яркое Поле, ул. Комсомольская	до границ жилой застройки	планируемый к экологической реконструкции*
Сельскохозяйственные предприятия				
3	Объекты сельскохозяйственного назначения	юго-восточнее с. Яркое Поле, примыкает к границе населенного пункта	до границ жилой застройки	планируемый к экологической реконструкции*
4	Объект сельскохозяйственного назначения	южнее с. Яркое Поле, примыкает к границе населенного пункта	до границ жилой застройки	планируемый к экологической реконструкции*
5	Объект сельскохозяйственного назначения	с. Яркое Поле, ул. Набережная	до границ жилой застройки	планируемый к экологической реконструкции*
6	Объект сельскохозяйственного назначения	с. Трудолюбовка, западная часть населенного пункта	до границ жилой застройки	планируемый к экологической реконструкции*
7	Объект сельскохозяйственного назначения	с. Ореховка	до границ жилой застройки	планируемый к экологической реконструкции*
8	Объект сельскохозяйственного назначения	700 м восточнее с. Яркое Поле	50-300	планируемый к строительству
9	Объект сельскохозяйственного назначения	500 м западнее с. Яркое Поле	50-300	планируемый к строительству
10	Объект сельскохозяйственного назначения	с. Трудолюбовка,	до границ жилой застройки	планируемый к строительству
Объекты инженерной инфраструктуры				
11	КОС	западнее с. Яркое Поле	30	планируемая к строительству
12	КОС	с. Красносельское, северная часть населенного пункта	30	планируемая к строительству
13	КОС	примыкает с северо-востока к с. Трудолюбовка	30	планируемая к строительству

* Экологическая реконструкция направлена на сокращение санитарно-защитной зоны путем исключения объектов, оказывающих негативное влияние на экологию, или совершенствования производства в целях повышения его технико-экономического уровня, внедрения малоотходных (безотходных) технологий.

Предусмотреть озеленение санитарно-защитных зон существующих и проектируемых объектов, в соответствии с п. 8.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»:

- для предприятий IV и V класса вредности не менее 60 % площади СЗЗ;
- для предприятий II и III класса вредности не менее 50 % площади СЗЗ;
- для предприятий I класса вредности не менее 40 % площади СЗЗ.

Зоны минимальных расстояний магистрального газопровода (санитарные разрывы)

Для магистральных трубопроводов создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения), которые определяются минимальными расстояниями от магистральных трубопроводов до смежных зданий, строений и сооружений.

Минимальные расстояния от оси подземных и наземных трубопроводов, газораспределительных станций, до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений установлены п. 7.15 и п. 7.16 СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* и Техническим регламентом Евразийского экономического союза "О требованиях к магистральным трубопроводам для транспортирования жидких и газообразных углеводородов"(ТР ЕАЭС 49/2020), принятым Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 23.12.2020 № 121 (Раздел 7, приложение 2) в зависимости от класса и диаметра трубы газопровода:

для газопровода до 300 мм	100 м
для газопровода от 300 мм до 600 мм	150 м
для газопровода от 600 мм до 800 мм	200 м
для газопровода от 1000 мм до 1200 мм	300 м
для ГРС с диаметром трубы до 300 мм	150 м
для ГРС с диаметром трубы от 300 мм до 600 мм	175 м

Санитарно-защитные зоны газораспределительных станций, в соответствии с п. 7.1.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для газораспределительных станций магистральных газопроводов, с одоризационными установками меркаптана, устанавливается III класс опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 300 м (ГРС «Кировское»).

Согласно разделу V «Режим территории санитарно-защитной зоны» СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, территорий садоводческих товариществ, садово-огородных участков, отдельные виды производств, промышленных и административных объектов и прочее.

Состояние поверхностных вод

Поверхностные пресноводные ресурсы Кировского района представлены естественными водными объектами (реки, озера, ручьи, балки) по которым стекают воды атмосферных осадков соответствующих водосборных бассейнов, искусственными водными объектами местного естественного стока (водохранилища, пруды) и объектами, относящимися к системе Северо-Крымского канала.

Основными источниками загрязнения подземных вод являются загрязненные воды с производственных предприятий и объектов коммунального хозяйства.

Поверхностный сток с территории населенных пунктов Яркополенского сельского поселения осуществляется по рельефу местности и кюветам вдоль дорог и поступает водотоки без очистки. Отсутствие очистных сооружений поверхностного стока ведет к загрязнению водных объектов и тем самым ограничивает их использование.

Загрязняющие вещества в водоемах (поступающие со сточными водами) представлены: сульфатами, хлоридами, общим фосфором, азотом аммонийным, нитратами, фенолами.

Качество питьевой воды

Анализ результатов лабораторных исследований за 2010-2015 годы показал, что качество питьевой воды в распределительной сети по микробиологическим показателям стабильное, а колебания удельного веса несоответствующих проб по санитарно-химическим показателям можно объяснить изменением подхода в последние годы к осуществлению социально-гигиенического мониторинга и перечню контролируемых показателей в распределительной сети.

Причиной наличия микробного загрязнения в питьевой воде является

неудовлетворительное санитарно-техническое состояние водопроводных сетей, 50% которых находится в аварийном состоянии, отсутствие обеззаражающих установок, а также отсутствие утвержденных зон санитарной охраны источников водоснабжения и, как следствие, не соблюдение режима в ЗСО, что в большой степени характерно для сельской местности.

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов

В целях охраны водных источников от загрязнения, засорения и истощения генеральным планом предложены следующие мероприятия:

- строительство централизованной системы бытовой и ливневой канализации, строительство локальных очистных сооружений;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Состояние почвенного покрова

Потенциальными источниками загрязнения земель являются сооружения, связанные с разведкой, добычей, переработкой, хранением, транспортировкой и реализацией нефти и нефтепродуктов. Особый вред наносит техническое состояние разведочных и эксплуатационных скважин на месторождениях углеводородов. Основными видами загрязняющих веществ являются тяжелые металлы и остаточное количество пестицидов.

В Яркополенском сельском поселении 50% земель страдают от ветровой эрозии. Интенсивное развитие объектов, строительство домов, коттеджей привело к появлению большого разнообразия техногенных воздействий на геологическую среду.

Мероприятия по охране почвенного покрова:

- посадка кустарников для предотвращения эрозионных процессов;
- снятие плодородного слоя почвы перед строительством и использование его при озеленении поселка;

Охрана животного и растительного мира

Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым разработан закон Республики Крым «О животном мире» от 15 декабря 2014 года № 29-ЗРК/2014.

Целью принятия данного закона является обеспечение рационального использования всех компонентов животного мира, создание условий для его устойчивого развития, сохранение генетического фонда диких животных и иной защиты животного мира в Республике Крым. В 2015 году был разработан и принят Закон Республики Крым «О Красной книге Республики Крым»

Целью принятия данного проекта закона является обеспечение сохранности наиболее уязвимых видов животных, растений и грибов на территории Республики Крым, а также принятие правовых и управленческих решений для ведения Красной книги Республики Крым.

Мероприятия по охране растительности

- увеличение объема озеленения территории населенных пунктов с применением ярусного и вертикального озеленения с пополнением пород древесных, кустарниковых травяных насаждений;
- благоустройство, уход и новое «зеленое строительство»;
- благоустройство территорий населенных пунктов, создание парков, скверов и бульваров (ГОСТ 28329-89* «Озеленение городов. Термины и определения», СНиП 2.07.01-89* «Планировка и застройка населенных мест»), (детальнее проектные решения по озеленению разрабатываются на стадии проектов планировки);
- внедрение приемов компенсационного озеленения при строительстве жилых и административных зданий и промышленных объектов;
- устройство защитных лесополос вдоль транспортных магистралей;

- озеленение санитарно-защитных зон с использованием газопоглощающих пород.

5. Анализ состояния территории и разработка мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

5.1. Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В настоящем разделе используется классификация чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера, утвержденная постановлением Правительства РФ от 21.05.2007 №304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.12.2019 № 1743).

Таблица 55

Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№ п/п	Класс чрезвычайной ситуации	Зона чрезвычайной ситуации	Количество пострадавших, чел.	Размер материального ущерба, руб.	Примечание
1	Локального характера	не выходит за пределы территории организации (объекта)	не более 10	не более 240 тыс.	
2	Муниципального характера	не выходит за пределы территории одного муниципального образования	не более 50	не более 12 млн.	данная ЧС не может быть отнесена к ЧС локального характера
3	Межмуниципального характера	затрагивает территорию двух и более муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, расположенных на территории одного субъекта Российской Федерации, или внутригородских территорий города федерального значения	не более 50	не более 12 млн.	
4	Регионального характера	не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации	свыше 50, но не более 500	свыше 12 млн., но не более 1,2 млрд.	
5	Межрегионального характера	затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации	свыше 50, но не более 500	свыше 12 млн., но не более 1,2 млрд.	
6	Федерального характера		свыше 500	свыше 1,2 млрд.	

Примечания:

1. Количество пострадавших – количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью.
2. Размер материального ущерба – размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь.
3. Зона ЧС – территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация и нарушены условия жизнедеятельности людей.

5.2. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на территорию поселения

Источник природной чрезвычайной ситуации; источник природной ЧС – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация (национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ 22.0.03-2022. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения"(введен в действие Приказом Росстандарта от 10.02.2023 N 80-ст).

На территории Яркополенского сельского поселения имеют место следующие опасные процессы и явления природного характера:

Опасные геологические процессы

Землетрясение. Согласно данным материалов действующих карт общего сейсмического районирования Крыма из комплекта карт ОСР-2015 территорий Российской Федерации, приведенных в СП 14.13330.2018. Рассматриваемая территория относится к зоне, характеризующихся сейсмической интенсивностью 8 баллов.

Основные последствия землетрясений – разрушение (обрушение) строительных конструкций зданий и сооружений, разрушения на опасных производственных объектах, разрушение транспортных коммуникаций, систем жизнеобеспечения, пожары.

Оползень, обвал. На территории поселения оползневыми являются участки склонов оврагов, балок. Оползневые процессы, как правило, сопровождаются обвалами.

Основными причинами образования оползней являются: чрезмерная крутизна склона, перегрузка склона отвалами и инженерными сооружениями, нарушение целостности пород склона траншеями, канавами, оврагами, подрезка склона или его подошвы, увлажнение подошвы склона, смачивание плоскостей напластиивания пород подземными водами.

Тип процесса по степени опасности – незначительно опасный (ЧС локального характера).

Пораженность территории – оползни практически отсутствуют.

Возможные последствия – очень редкие повреждения зданий, сооружений.

Опасные гидрологические явления и процессы

Подтопление. Подтопление является одним из активнее всего развитых современных экзогенных геологических процессов на территории Республики Крым. Процесс подтопления развивается под воздействием естественных и техногенных факторов. Наибольшее распространение получило подтопление территорий грунтовыми водами и поверхностное затопление усадеб паводковыми водами. Территории, расположенные в степной части Республики Крым, в большей части поддаются подтоплению грунтовыми водами.

Питание грунтовых вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков в грунты. Территории сельского поселения, непосредственно прилегающие к водоемам и рекам, в весенне время могут подтопливаться подземными водами, незначительно затапливаться поверхностными водами рек и водоемов, заболачиваться.

Характеристика зон возможного подтопления и затопления в паводковый период на территории Яркополенского сельского поселения представлена в таблице.

Возможные последствия повышения уровня грунтовых вод: подтопление зданий; переувлажнение сельскохозяйственных земель, снижение продуктивности почв; рост числа и площадей заболоченных территорий; ухудшение проходимости грунтовых дорог; повышение вероятности загрязнения грунтовых вод, колодцев, появление кишечных инфекций; нарушение равновесия оползневых склонов, появление новых и активизация старых оползней; затопление подвалов зданий, возрастание респираторных и ревматических заболеваний населения; снижение

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

несущей способности грунтов и устойчивости зданий и сооружений, их деформация; увеличение объема глинистых пород и их набухание, приводящее к деформации дорог.

Таблица 56
Характеристика зон возможного подтопления и затопления в паводковый период на территории Кировского района

Река	Куда впадает	Длина, км	Площадь водосбора, км ²	Населенный пункт, численность населения
Водотоки северо-восточных склонов Главной гряды				
Бассейн Азовского моря				
Сухой Индол	теряется в степи	54	156	с. Ореховка - 8 дворов, 26 чел.

Опасные метеорологические явления и процессы

Яркополенское сельское поселение по агроклиматическому районированию Крыма относится ко второму Степному агроклиматическому району, подрайону ПВ. Климат засушливый, с умеренно мягкой зимой.

В соответствии с Приказом МЧС России от 05.07.2021 № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», опасными метеорологическими явлениями, ведущими к чрезвычайным ситуациям являются:

Опасные метеорологические явления	
На основании указанных критериев учреждениями Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды могут разрабатываться региональные перечни и критерии по обслуживаемым ими территориям с учетом природно-климатических особенностей.	
1.	Очень сильный ветер, ураганный ветер, шквал, смерч
2.	Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом)

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

3.	Сильный ливень	Количество осадков 30 мм и более за 1 час и менее, в результате которых: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
4.	Продолжительный сильный дождь	Дождь с количеством осадков 100 мм и более (в селеопасных горных районах с количеством осадков 60 мм и более) за период времени 48 часов и менее или 120 мм и более за период времени 48 часов и более, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
5.	Очень сильный снег (снегопад)	Снег (снегопад) с количеством 20 мм и более за период времени 12 часов и менее, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
6	Сильный мороз	В период с ноября по март значение минимальной температуры воздуха достигает установленного для данной территории опасного значения или ниже его, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

7	Сильная жара	В период с мая по август значение максимальной температуры воздуха достигает установленного для данной территории опасного значения или выше его, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
8	Крупный град	Град диаметром 20 мм и более, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
9	Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности, часто сопровождаемый выпадением снега из облаков, сильным ветром (со средней скоростью не менее 15 м/с) и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью 12 часов и более, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
10	Сильная пыльная (песчаная) буря	Перенос пыли (песка) сильным ветром (со средней скоростью не менее 15 м/с) и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью 12 часов и более, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

11	Сильное гололедно - изморозевое отложение	Отложение на проводах гололедного станка гололеда диаметром 20 мм и более или сложное отложение или мокрый (замерзающий) снег диаметром 35 мм и более или изморозь диаметром 50 мм и более, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
12	Сильный туман	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), с метеорологической дальностью видимости не более 50 м продолжительностью 12 часов и более.
13	Заморозки	Понижение температуры воздуха и (или) поверхности почвы (травостоя) до значений ниже 0°C на фоне положительных средних суточных температур воздуха в периоды активной вегетации сельскохозяйственных культур или уборки урожая, приводящее к повреждению и (или) частичной гибели урожая сельскохозяйственных культур на площади 100 га и более.
14	Засуха атмосферная	В период вегетации сельскохозяйственных культур отсутствие эффективных осадков (более 5 мм в сутки) за период не менее 30 дней подряд при максимальной температуре воздуха выше 25° С. В отдельные дни (не более 25 % продолжительности периода) возможно наличие максимальных температур ниже указанных пределов, в результате чего произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
15	Засуха почвенная	В период вегетации сельскохозяйственных культур за период не менее 3 декад подряд запасы продуктивной влаги в слое почвы 0 - 20 см составляют не более 10 мм или за период не менее 20 дней, если в начале периода засухи запасы продуктивной влаги в слое 0 - 100 см были менее 50 мм, в результате чего произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

16	Сход снежных лавин	Сход снежной лавины, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
17	Комплекс неблагоприятных явлений	Сочетание двух и более одновременно наблюдающихся метеорологических (гидрометеорологических) явлений, каждое из которых в отдельности по интенсивности или силе не достигает критерия опасного явления, но близко к нему, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

Территория проектирования в значительной степени подвержена влиянию различных неблагоприятных метеорологических явлений. Основными из них являются сильные ветры, ливневые дожди с грозами и градом, снежные заносы, обледенения, гололед, пыльные бури, в летнее время возможно повышение температуры окружающего воздуха до 45°C.

Перечисленные метеорологические явления и процессы могут привести к авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы транспорта, нарушению жизнеобеспечения населения сельского поселения. По многолетним наблюдениям, в результате града, засухи, заморозков потери урожая сельскохозяйственных культур могут достигать 50%.

Таблица 57
Характеристика поражающих факторов опасных природных явлений и процессов, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1	Опасные геологические процессы		
1.1	Землетрясение Оползень Обвал	Сейсмический Физический Динамический Гравитационный	Сейсмический удар Деформация, гравитационное смещение пород Взрывная волна Затопление поверхностными водами Деформация речных русел Электромагнитное поле Смещение (движение) пород Сотрясение земной поверхности

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
			Динамическое, механическое давление смещенных масс, удар
2	Опасные гидрологические явления и процессы		
	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов
			Коррозия подземных металлических конструкций
3	Опасные метеорологические явления и процессы		
3.1	Сильный ветер, шквал, ураган	Аэродинамический	Ветровой поток, ветровая нагрузка, аэродинамическое давление, вибрация
3.2	Пыльная буря	Аэродинамический	Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов
3.3	сильные осадки: продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (текущие) воды Затопление территории
	сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка, снежные заносы
	сильная метель	Гидродинамический	Снеговая, ветровая нагрузка, снежные заносы
	гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
	град	Динамический	Ударная нагрузка
3.4	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
3.5	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
3.6	Суховей	Аэродинамический	Иссушение почвы
		Тепловой	
3.7	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды

Мероприятия по защите территории от опасных природных процессов

Рекомендации по строительству в сейсмических зонах.

Основные вопросы проектирования и строительства на данных территориях отражены в СНиП-II-7-81* «Строительство в сейсмических районах».

Настоящие нормы следует соблюдать при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах с сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов. При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

- применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;

- принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;
- в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагать стыки вне зоны максимальных усилий;
- обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;
- предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

Сейсмостойкость зданий может усиливаться конструктивными решениями.

Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

Противооползневые мероприятия. При наблюдающихся оползневых явлениях в овраге предусматриваются специальные противооползневые меры:

- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости, частичная или полная засыпка;
- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода, в том числе предупреждение утечек из коммуникаций и сокращение поливов на оползневых склонах;
- предотвращение инфильтрации воды в грунт;
- применение агролесомелиорации;
- закрепление грунтов (в том числе и армирование).

Противоэрозионные мероприятия. Проектом предусматривается выполнение противоэрозионного регулирования территории путем максимального сохранения почвенного покрова и растительности, регулирования и укрепления русел балок. Выполняется укрепление склонов посевом трав, посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов.

Мероприятия по защите от опасных гидрологические явлений и процессов

Мероприятия по защите территорий от подтопления. Защита от подтопления включает: локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом; водоотведение; утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод; систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Заблаговременной мерой борьбы с затоплением и потоплением является расчистка русел рек от антропогенных отложений, дноуглубление.

Мероприятия по защите от опасных метеорологических явлений и процессов

Особенности инженерной защиты от сильных ветров. К основным группам заблаговременных предупредительных мероприятий относятся: оценка и проверка прочности относительно слабых элементов конструкций зданий и сооружений и укрепление их с целью обеспечения сохранности при воздействии ураганных ветров (крыш, веранд, легких каркасов зданий, дымовых труб, порталных кранов, опор ЛЭП и т.п.); подготовка и проведение предупредительных мероприятий, направленных на предотвращение и локализацию возникающих пожаров при разрушении зданий, печей, технологических установок открытого горения, а также пыльных бурь и затопления местности.

Комплекс мероприятий по предотвращению и локализации пожаров, пыльных бурь и затоплений, возникающих при ураганах, может включать: отключение газовых сетей и электроэнергии (по специальному сигналу) в отдельных жилых и общественных зданиях, которые с большей вероятностью могут быть разрушены при ураганном ветре, а также на промышленных и других объектах со взрыво- и пожароопасной технологией; подготовку и отключение топочных печей и технологических установок открытого горения; внедрение централизованных систем автоматического пожаротушения; снижение до минимума площадей распахиваемых земель, на которых может возникнуть пыльная буря; контроль состояния защитных дамб и готовности сил и средств для предотвращения и локализации затоплений.

При подготовке и ликвидации последствий ураганов, бурь и штормов после получения «штормового предупреждения» и в ходе ликвидации ЧС проводятся различные оперативные защитные мероприятия. К таким мероприятиям прежде всего относятся: прогнозирование возможной обстановки при ураганах, бурях и штормах; проверка готовности защитных сооружений, подвалов и других заглубленных сооружений; оповещение и укрытие населения; подготовка сил и средств (сбор и проверка оснащения и готовности к действиям) соответствующих органов управления и служб к действиям по предупреждению и ликвидации ЧС; закрепление дымовых труб, опор ЛЭП, порталных кранов путем установки растяжек и подпорок; проведение инженерно-спасательных работ и мероприятий по локализации и тушению пожаров, защиты населения и сельскохозяйственных животных от пыльных бурь и затоплений; безаварийная остановка производства на взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, снижение объема хранимых АХОВ; восстановление разрушенных систем электроснабжения, связи, управления и информации населения и подготовка к восстановительным работам в зоне ЧС; эвакуация и жизнеобеспечение населения из районов разрушений, пожаров, затоплений и других опасных зон.

Природные пожары

В засушливые периоды на территории поселения возможно возникновение ландшафтных природных пожаров.

Основными причинами возникновения природных пожаров являются:

- нарушение правил пожарной безопасности отдыхающим населением;
- весенние и осенние неконтролируемые сельхозпальмы (выжигание сухой травы на сенокосах, отгонных пастбищах, а также стерни на полях);
- нарушение правил пожарной безопасности лесозаготовителями;
- грозовые разряды.

Опасность природных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к пожароопасным территориям населенных пунктов и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автотранспорта, ухудшению состояния здоровья людей.

Мероприятия по защите от природных пожаров

С целью предупреждения природных пожаров необходимо совершенствование контрольно-профилактической работы с населением, надзорной деятельности, сил и средств предупреждения и тушения пожаров, технических мероприятий противопожарной защиты населенных пунктов, расположенных вблизи пожароопасных территорий.

Восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения. В зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед домами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

Согласно статье 30 Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», в случае повышения пожарной опасности решением органов государственной власти или органов местного самоуправления на соответствующих территориях может устанавливаться особый противопожарный режим.

5.3. Перечень источников ЧС техногенного характера на территории поселения

Источник техногенной чрезвычайной ситуации; источник техногенной ЧС – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация (национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 22.0.05-2020 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 11.09.2020 № 644-ст).

К опасным техногенным происшествиям относят аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии.

Радиационно-, гидродинамически опасные объекты на территории Яркополенского сельского поселения – отсутствуют.

Химически опасные объекты – аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ)

Химическая авария - авария на химически опасном объекте, сопровождающаяся проливом или выбросом аварийно химически опасных веществ, способная привести к массовому поражению людей, животных и растений (ГОСТ Р 22.0.05-2020).

Химически опасный объект – объект, при аварии или разрушении которого могут произойти массовые поражения людей, животных и растений аварийно - химически опасными веществами (ГОСТ Р 22.0.05-2020).

Химическое заражение - распространение аварийно - химически опасных веществ с концентрациями, вызывающими поражения незащищенных людей (ГОСТ Р 22.0.05-2020).

Глубина зоны химического заражения для АХОВ определяется глубиной распространения первичного и вторичного облаков зараженного воздуха и в значительной степени зависит от метеорологических условий, рельефа местности и плотности застройки.

В случае аварии на объекте воздушное пространство, источники воды, население могут быть заражены АХОВ в парообразном состоянии.

Прогнозируемые ЧС на данном объекте – локального, муниципального характера.

Пожаровзрывоопасные объекты – пожары и взрывы

Пожаровзрывоопасный объект (ПВО) – на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации. (ГОСТ Р 22.0.05-2020).

Основными поражающими факторами при авариях на пожаровзрывоопасных объектах являются:

- воздушная ударная волна, образующаяся в результате взрывных превращений ТВС;
- тепловое излучение горящих разливов;
- осколки и обломки оборудования;
- обломки зданий и сооружений, образующиеся в результате взрывных превращений ТВС;
- осколки, образующиеся при взрывах сосудов под давлением.

Причинами возникновения аварийных ситуаций на пожаровзрывоопасных объектах могут служить:

- технические неполадки, в результате которых происходит отклонение технологических параметров от регламентных значений, вплоть до разрушения оборудования;
- неосторожное обращение с огнем при производстве ремонтных работ; события, связанные с человеческим фактором: неправильные действия персонала, неверные организационные или проектные решения, постороннее вмешательство (диверсии) и т.п.;
- внешнее воздействие техногенного или природного характера: аварии на соседних объектах, ураганы, землетрясения, пожары и др.

На территории Яркополенского сельского поселения к пожаровзрывоопасным объектам относятся:

- объекты энергетики (использование в технологии газогенераторов и котлов природного газа под давлением; применение ЛВЖ (легковоспламеняющихся жидкостей) и ГЖ (горючих жидкостей) в качестве топлива, и др.);
- объекты промышленности (применение природного газа; применение ЛВЖ и ГЖ и др.);
- объекты, на которых перемещаются, перерабатываются и хранятся растительное сырье и продукты его переработки, способные образовывать взрывоопасные пылевоздушные смеси, взрываться, самовозгораться или возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления;
- автомобильный, ж/д транспорт (при аварии с участием опасных веществ);
- объекты, осуществляющие хранение, переработку и последовательную перекачку нефтепродуктов (склады и базы хранения нефтепродуктов, АЗС).

Автозаправочные станции (АЗС)

Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей, зданий, сооружений и техники, расположенных на территории АЗС, возможно:

- при пожарах, причинами которых может стать неисправность оборудования, несоблюдение норм пожарной безопасности;
- при неконтролируемом высвобождении запасенной на объекте энергии. На автозаправочной станции имеется: запасенная химическая энергия (горючие материалы), запасенная механическая энергия (кинетическая – движущиеся автомобили и др.).

Анализ опасностей, связанных с авариями на автозаправочных станциях показывает, что максимальный ущерб персоналу и имуществу объекта наносится при разгерметизации технологического оборудования станции и автоцистерн, доставляющих топливо на автозаправочную станцию.

Потенциально опасные вещества, обращающиеся на АЗС – бензин, дизельное топливо, сжиженный газ (пропан, бутан).

Аварии на АЗС при самом неблагоприятном развитии носят локальный характер. Возможно возгорание зданий и сооружений при аварийных ситуациях топливозаправщика. Воздействию поражающих факторов при авариях может подвергнуться весь персонал АЗС и клиенты, находящиеся в момент аварии на территории объекта. Наибольшую опасность представляют пожары. Смертельное поражение люди могут получить в пределах горящего оборудования и операторной. Наиболее вероятным результатом воздействия взрывных явлений на объекте будут разрушение здания операторной, навеса и топливораздаточной колонки (ТРК).

Газовые теплогенераторы, газовые котельные, ГРП, ШРП, газопроводы

Газораспределительные сети населенных пунктов поселения представляют собой двухступенчатую систему газопроводов среднего и низкого давления, с установленными на них газорегуляторными пунктами (ГРП, ШРП) для последовательного снижения давления газа перед газоиспользующим оборудованием потребителей.

Основным потребителем природного газа в поселении является население, которое использует газ на пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение.

Также, потребителями природного газа являются производственные предприятия поселения.

Потенциально опасное вещество, обращающееся на объектах – природный газ.

Возникновение ЧС на объектах газоснабжения и газопотребления может быть связано с износом производственных фондов, нарушением правил эксплуатации систем и оборудования, нарушением правил производства строительных работ, перебоями в электроснабжении, погодными явлениями.

При аварии на газопроводе на территории населенного пункта может произойти проникновение природного газа в помещения зданий, в результате чего возможно образование взрыво- и пожароопасной газовоздушной смеси, которая при наличии источника зажигания способна к взрыву (повышению давления в помещении за счет сгорания горючей смеси), приводящему к разрушению зданий и травмированию людей.

В результате аварий на объектах газоснабжения и газопотребления возможно возникновение техногенных ЧС локального, муниципального характера.

Сельскохозяйственные предприятия

На территории поселения находятся предприятия, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья (хлебозавод, кукурузоперерабатывающий завод), а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки (элеваторы) и комбикормового сырья (завод комбикорма).

Согласно Федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», объекты, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию, относятся к категории опасных производственных объектов.

Для элеваторов, опасных производственных объектов мукомольного, крупяного и комбикормового производства установлен 3 класс опасности (приложение 2, №116-ФЗ).

Особую опасность на предприятиях по хранению зерна представляют пылевые взрывы. Их особенность заключается в том, что они носят эстафетный характер. Сначала, как правило, происходит первичный взрыв (или вспышка) небольшой мощности в локальной зоне технологического оборудования. Образующаяся при этом взрывная волна приводит к взвихрению оставшейся пыли и образованию горючей пылевоздушной смеси в значительно большем объеме аппарата. Происходит повторный взрыв, который приводит к разрушению оборудования и образованию взрывоопасной смеси уже в объеме производственного цеха. Как показывает статистика, мощность последнего взрыва всегда оказывается достаточной для разрушения всего здания, в котором размещается производство.

Прогнозируемые ЧС на данных объектах – локального, муниципального характера.

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

Опасный груз – опасное вещество, вещество, материал, изделие и отходы производства, которые вследствие их специфических свойств при транспортировании или перегрузке могут создать угрозу жизни и здоровью людей, вызвать загрязнение окружающей среды, повреждение и уничтожение транспортных сооружений, средств и иного имущества. (ГОСТ Р 22.0.05-2020).

Предприятия, осуществляющие деятельность по перевозке опасных грузов, должны иметь сертифицированный подвижной состав, оборудованный для перевозок опасных грузов, обученных водителей, подготовленный управленческий персонал. Предприятия формируют безопасные

маршруты и согласовывают их с соответствующими органами, в предусмотренных случаях, организуют сопровождение грузов вооруженной охраной.

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов с выбросом (выливом) опасных химических веществ, взрывом горючих жидкостей и сжиженных газов возможны фактически на всей территории поселения, где проходят автомобильные дороги.

Основные причины аварий на автомобильных дорогах: неблагоприятные погодные условия (туман, гололед, снегопад), нарушение правил дорожного движения, превышение скоростного режима и неудовлетворительное качество дорожных покрытий.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров на территории населенных пунктов поселения.

Аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов

Наиболее уязвимыми участками путей сообщения на железнодорожном транспорте являются железнодорожные узлы, мостовые переходы, места пересечения ж/д линий с магистральными трубопроводами, ж/д переезды и подъездные пути предприятий.

Основные причины аварий на железнодорожном транспорте: некачественное проведение ремонтных работ, износ железнодорожных путей, нарушение правил железнодорожных перевозок, ошибки диспетчеров, умышленная порча железнодорожных путей, нарушение правил пересечения железнодорожных переездов, технологический терроризм и др. Наиболее вероятными местами аварийных ситуаций на железной дороге являются железнодорожные станции.

Наиболее опасными авариями являются:

а) крушение товарных поездов, перевозящих взрывоопасные вещества, так как может произойти детонация взрывоопасных веществ и возгорание пожароопасных веществ, что приведет к мощному взрыву, возникновению крупного пожара, человеческим жертвам и потребует привлечение больших сил и средств для ликвидации ЧС;

б) крушение товарных поездов, перевозящих аварийно химически опасные вещества (АХОВ), что приведет к разливу АХОВ, образованию зон химического заражения и большому количеству пострадавших, если крушение произойдет в черте населенного пункта;

в) нарушение герметичности емкости для перевозки АХОВ;

г) крушение пассажирских поездов, которое может произойти в случае неисправности подвижного состава, железнодорожного полотна, диверсионных актов, неисправности оборудования, что приведет к большому числу пострадавших.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварий на железнодорожном транспорте возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров на территории населенных пунктов поселения.

Аварии на трубопроводном транспорте (магистральные газопроводы, ГРС)

Опасность эксплуатации основных объектов (газопроводов) обусловлена, прежде всего, большими массами находящегося под высоким давлением природного газа.

Наибольшую опасность при авариях с разрывом газопроводов представляют взрывы и пожары, следствием которых может быть поражение людей, разрушение производственных и жилых сооружений открытым пламенем, тепловым излучением, а в случае взрыва в закрытых помещениях (ГРС) – ударной волной и осколками разрушенного оборудования и самого сооружения.

При крупномасштабных разрывах газопроводов велика вероятность возгорания газа (до 70%). При этом возможны два варианта развития аварии:

1) образование котлована в месте аварии с результирующей струей («столбом») пламени, направленной вверх – как правило, на грунтах с высокой несущей способностью;

2) образование двух струй пламени, направленных под небольшим углом к горизонту и ориентированных, как правило, вдоль оси трассы газопровода - на грунтах с низкой несущей способностью.

Аварии на газопроводах могут привести к поражению жителей близлежащих населенных пунктов, и, прежде всего, в местах нарушений охранных зон и зон минимальных безопасных расстояний.

Наиболее опасными составляющими, с точки зрения нанесения возможного социального ущерба, являются:

- участки магистральных газопроводов;
- компрессорные станции;
- газораспределительные станции.

Основную опасность аварийной разгерметизации газопроводов представляют:

- участки газопроводов на узлах подключения;
- участки подводных переходов;
- участки, проходящие вблизи населенных пунктов и районов с высоким уровнем антропогенной активности (районы строительства, пересечения с железными и автомобильными дорогами), а также в местах прохождения газопроводов по сельхозугодиям.

Основная причина аварийности на местных, бытовых газопроводах – порыв воздушных газовых труб при наезде автотранспорта на опору газовой трубы, а также коррозия металла.

Мероприятия по предупреждению ЧС техногенного характера

Рациональная планировка территории

На стадии разработки проекта генерального плана предупреждение чрезвычайных ситуаций (снижение риска их возникновения) и уменьшение в определенных пределах возможных потерь и ущерба от них (смягчение их последствий) достигается путем рационального размещения потенциально опасных и иных производств, транспортных и прочих техногенно-опасных и жизненно важных объектов и коммуникаций.

На перспективу развития территории поселения целесообразно предусматривать:

- модернизацию и перепрофилирование существующих объектов экономики;
- постепенный вывод из населенных пунктов предприятий, баз и складов, перерабатывающих или хранящих значительные количества АХОВ, взрывоопасных, легковоспламеняющихся и других опасных веществ; вывод из населенных пунктов сортировочных железнодорожных станций и узлов;
- размещение новых производств вне зон природной и техногенной опасности, вывод старых производств из этих мест.

Проектом генерального плана предлагаются мероприятия по градостроительному преобразованию основных элементов планировочной структуры поселения (в том числе производственных территорий).

В графической части проекта выделены зоны с особыми условиями использования территории, в том числе санитарно-защитные зоны от промышленных, сельскохозяйственных и коммунальных предприятий, иных объектов, воздействующих на среду обитания человека.

Создание новых и преобразование существующих систем расселения должно проводиться с учетом природно-климатических условий, существующей техногенной опасности, а также особенностей сложившейся сети населенных мест. Не должно допускаться размещение зданий и сооружений на земельных участках, загрязненных органическими и радиоактивными отходами, в опасных зонах отвалов породы шахт и обогатительных фабрик, оползней, в зонах возможного

катастрофического затопления, в сейсмоопасных районах и зонах, непосредственно прилегающих к активным разломам.

В проектах планировки необходимо предусматривать ограниченное развитие в крупных населенных пунктах потенциально опасных объектов экономики, их постепенный вывод из населенных пунктов, перепрофилирование или модернизацию, обеспечивающие снижение до приемлемого уровня создаваемого функционированием этих объектов риска поражения населения, среди его обитания и объектов экономики.

При формировании систем населенных мест необходимо обеспечить снижение пожарной опасности застроек и улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения. Пожаро- и взрывоопасные объекты необходимо выносить за пределы населенных пунктов. При размещении и формировании населенных пунктов и систем населенных мест надо также учитывать размещение уже существующих подобных объектов.

При разработке проектов планировки населенных пунктов необходимо предусматривать безопасное размещение полигонов для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых и токсичных промышленных отходов.

При развитии сети автомобильных дорог следует предусматривать строительство автомобильных подъездных путей к пунктам посадки (высадки) эвакуируемого населения.

Мероприятия по повышению устойчивости в ЧС систем водоснабжения

К основным мероприятиям по повышению устойчивости системы водоснабжения на проектируемой территории относится кольцевание хозяйственно-питьевого водопровода, что с помощью секционирующих задвижек позволяет отключать поврежденные участки трубопроводов и производить их ремонт без остановки всей сети.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех головных сооружений или заражения источников водоснабжения, предусматривается размещение резервуаров, в целях создания в них не менее 3-суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10л в сутки на одного человека. Резервуары питьевой воды должны быть оборудованы фильтрами-поглотителями для очистки воздуха от РВ и капельно-жидких ОВ, а также герметичными люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

Минимальное количество воды питьевого качества, для обеспечения людей в режиме ЧС определяется, согласно требованиям п.1.2.2 ВСН ВК4-90 из расчета 31 л на одного человека в сутки.

Все существующие водозaborные скважины для водоснабжения сельских поселений и промышленных предприятий, а также для полива сельскохозяйственных угодий должны иметь приспособления, позволяющие подавать воду на хозяйствственно-питьевые нужды путем разлива в передвижную тару, а скважины с дебитом 5 л/с и более должны иметь, кроме того, устройства для забора воды из них пожарными автомобилями.

Для обеспечения животных водой на фермах и комплексах оборудуются защищенные водозaborные скважины. В качестве резервного водоснабжения следует предусматривать использование существующих и вновь устраиваемых шахтных или трубчатых колодцев, а также защищенных резервуаров.

Для проведения ветеринарной обработки зараженных (загрязненных) животных на фермах и комплексах следует предусматривать оборудование специальных площадок.

Мероприятия по повышению устойчивости в ЧС систем энергоснабжения

К основным мероприятиям по повышению устойчивости в ЧС систем энергоснабжения относятся: создание резервных автономных источников электроэнергии широкого диапазона мощностей, которые будут работать в районных электросистемах при пиковых режимах; создание на электростанциях необходимого запаса топлива и подготовка электростанций для работы на резервных видах топлива; учет всех имеющихся дополнительных (автономных) источников электроснабжения (объектовые, резервные районные, пиковые и т.п.) в целях обеспечения электроэнергией участков производств, работа на которых по технологическим условиям не

может быть прекращена при нарушении централизованного электроснабжения, а также объектов первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения, изготовление необходимого оборудования и приспособлений для подключения указанных источников к сетям объектов; закольцевание распределительной электрической сети и прокладка линий электропередачи по различным трассам с подключением сети к нескольким источникам электроснабжения.

На животноводческих фермах и комплексах, а также птицефабриках необходимо предусматривать автономные источники электроснабжения.

Мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций на объектах газотранспортной инфраструктуры (магистральные газопроводы, ГРС)

Для исключения разгерметизации оборудования и предупреждения аварийных выбросов на объектах газотранспортной инфраструктуры предусматриваются следующие основные мероприятия:

- антикоррозионные покрытия газопроводов;
- смонтированное оборудование испытано повышенным давлением;
- соединение трубопроводов осуществлено на сварке, фланцевые соединения предусмотрены только для присоединения арматуры и оборудования;
- технологическое оборудование и газопровод полностью герметизированы;

Решения, направленные на предупреждение развития аварий на проектируемом объекте, включают в себя следующее:

- проектируемое оборудование объекта установлено с обеспечением противопожарных разрывов в соответствии с нормативными требованиями;
- осуществление системы планово-предупредительных ремонтов, к которым можно отнести планируемые рассматриваемым проектом руслоуправительные работы;
- проектируемые работы по ликвидации оголения и провисов магистральных газопроводов технологического коридора способствуют безаварийной работе газопроводов.

Мероприятия по повышению устойчивости в ЧС систем газоснабжения

Повышение устойчивости в ЧС систем газоснабжения обеспечивается: подземной прокладкой и кольцеванием основных распределительных газопроводов высокого и среднего давления; устройством в наземных частях газораспределительных станций обводных газопроводов (байпасов), обеспечивающих газоснабжение при выходе из строя основных газопроводов; установкой в основных узловых точках систем газоснабжения отключающих устройств, срабатывающих от давления ударной волны; подготовкой к транспортировке газа в обход компрессорных и насосных станций в случае их разрушения.

5.4. Перечень возможных источников ЧС биологического-социального характера на территории поселения

Источник биологического-социальной чрезвычайной ситуации – особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

По заболеваниям людей прогнозируется:

- единичные заболевания людей туляремией, бешенством, бруцеллезом и ГЛПС. Не исключены единичные случаи завоза холеры из неблагополучных территорий;
- сохранение мощного резервуара ВИЧ-инфекции за счет циркуляции ее в среде наркоманов;
- заболевание людей сальмонеллезом;
- заболевание дизентерией;

- рост заболеваемости населения ОРВИ и ОРЗ в осенне-зимний период в связи с резкими перепадами температуры и повышенной влажностью воздуха. Возможны единичные случаи заболевания людей высокопатогенным гриппом А/H1N1;
- возникновение в летний период ОКИ;
- заболевание вирусным гепатитом;
- заболевание менингококковой инфекцией;
- заболевание лептоспирозом;
- обострение аллергических заболеваний у людей в период с августа по сентябрь, в связи с цветением амброзии;
- отравление населения ядовитыми и условно съедобными грибами с апреля по май и с сентября по октябрь;
- увеличение обострений сердечно-сосудистых заболеваний и тепловые удары у людей с июля по сентябрь, в связи с высокой температурой воздуха;
- возможно распространения вируса «свиного гриппа»;
- в период купального сезона с мая по сентябрь возникновение несчастных случаев с гибелю людей, в связи с массовым пребыванием отдыхающих на пляжах водных объектов, нарушением ими правил поведения на воде и купанием в запрещенных местах.

По заболеваниям животных и птиц прогнозируется:

- заболевания животных бешенством среди собак, лисиц, кошек, крупного и мелкого рогатого скота;
- возникновение очагов заболевания африканской чумой свиней на свиноводческих предприятиях и в личных подсобных хозяйствах и сибирской язвой крупного рогатого скота при несоблюдении противоэпизоотических и карантинных мероприятий;
- эпизоотические вспышки заболевания птичьим гриппом в промышленном и домашнем птицеводстве;
- случаи заболевания крупного рогатого скота туберкулезом и бруцеллезом в хозяйствах и животноводческих фермах.

По распространению вредителей и заболеваниям растений прогнозируется:

- увеличение численности мышевидных грызунов во всех стациях обитания при условии мягкой зимы. В случае выпадения снега в зимний период может начаться подснежное размножение. Популяция будет находиться в фазе подъема численности. При благоприятных погодных условиях летнего периода к осени наступит фаза массового размножения;
- нарастание численности лугового мотылька. Возможен вылет бабочек лугового мотылька из труднодоступных мест плавневой зоны, а также залет их из сопредельных территорий.

При благоприятных погодных условиях и обилии цветущей растительности в период формирования яйцепродукции самок возможно появление очагов заселения;

- увеличение численности стадных саранчовых (азиатской перелетной саранчи, итальянского пруса). Морфометрические исследования подтверждают высокую плодовитость стадных саранчовых в условиях жаркой сухой погоды второй половины лета. При благоприятных условиях сохраняется возможность массовой вспышки численности;
- подъем популяции клопа вредной черепашки при благоприятных условиях перезимовки и объема обработок, т.к. физиологическое состояние популяции имеет высокий биотический потенциал;
- численность колорадского жука - высокая, вредоносность колорадского жука будет зависеть от своевременности обработок;
- проявление бурой ржавчины на озимой пшенице при влажной и теплой весне;
- поражение посевов риса пирикуляриозом при высокой температуре и влажности воздуха в мае, июне и августе;

- поражение фитофторозом картофеля и томатов в условиях дождливой погоды и при умеренной температуре в летний период;
- распространение вредителей леса: южная можжевеловая моль, непарный шелкопряд, блошак дубовый, пяденица-шелкопряд тополевая, пилильщик ясеневый черный;
- проявление болезней леса: рак каштана посевного, ржавчина можжевельника, можжевеловядник, мучнистая роса дуба;
- распространение саранчевых и кузнечиковых.

Основными факторами, способствующими проявлению особо опасных вредителей и болезней на сельскохозяйственных растениях, являются неудовлетворительное финансовое, материально-техническое состояние большинства хозяйств, снижение уровня культуры земледелия.

5.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Состояние системы обеспечения пожарной безопасности на территории поселения

Водоснабжение населенных пунктов сельского поселения осуществляется из централизованной системы водоснабжения, вода в которую поступает из подземных источников.

Источником наружного противопожарного водоснабжения в населенных пунктах являются водопроводные сети с установленными на них пожарными гидрантами.

Сведения о расположении имеющихся и проектируемых пожарных депо

Таблица 58

Характеристика пожарного депо, обслуживающего Яркополенское сельское поселение

№ п/п	Наименование	Адрес местонахождения	Количество автомобилей, шт.	Обслуживаемые населенные пункты
1	32-я пожарно-спасательная часть, 4-й пожарно-спасательный отряд по Республике Крым	пгт. Кировское, ул. Фрунзе, д.1	н/д	с. Яркое Поле, с. Красновсельское, с. Новофедоровка, с. Ореховка, с. Софиевка, с. Трудолюбовка

В соответствии со ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

Другие практические мероприятия, предусмотренные проектом по обеспечению пожарной безопасности на территории поселения

Проектом предлагаются мероприятия по строительству новых и реконструкции существующих систем водоснабжения в населенных пунктах поселения, в том числе:

- выполнение работ по реконструкции существующих сетей водопровода, с установкой пожарных гидрантов на уличных водопроводных сетях в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

- кольцевание сетей, выполнение работ по строительству новых разводящих сетей с устройством вводов в дома;

- выполнение работ по замене глубинных насосов в существующих водозаборных скважинах, бурению новых водозаборных скважин, замене насосного оборудования в

повышительных насосных станциях и насосной станции II подъема, установка новых водонапорных башен взамен существующих, имеющих большой процент износа;

Установку пожарных гидрантов и устройство противопожарных резервуаров необходимо выполнять в соответствии с СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Водонапорные башни должны быть приспособлены для отбора воды пожарной техникой в любое время года.

В соответствии с п.9 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к вопросам местного значения поселения относится обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

Согласно статье 19 Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», к полномочиям органов местного самоуправления поселений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов относятся:

- создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;
- создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;
- оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;
- организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;
- принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;
- включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;
- оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организаций и проведения собраний населения;
- установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Вопросы организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселений устанавливаются нормативными актами органов местного самоуправления.

Размещение взрывопожароопасных объектов на территориях поселений предусматривается в соответствии со ст. 66 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 м³, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания и сооружения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008 №123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 м³.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 м.

Противопожарное водоснабжение поселений предусматривается в соответствии со статьей 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ и СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

На территориях поселений должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К наружному противопожарному водоснабжению относятся:

1) централизованные и (или) нецентрализованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами, установленными на водопроводной сети (наружный противопожарный водопровод);

2) водные объекты, используемые в целях пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) пожарные резервуары.

Территории населенных пунктов должны быть оборудованы наружным противопожарным водопроводом, обеспечивающим требуемый расход воды на пожаротушение зданий и сооружений. При этом расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания и сооружения.

Допускается предусматривать наружное противопожарное водоснабжение от водных объектов и (или) пожарных резервуаров для населенных пунктов с числом жителей до 5000 человек.

Допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение для населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

При разработке планировочной и проектной документации на застройку территории Яркополенского сельского поселения необходимо предусмотреть устройство проездов и подъездов к зданиям и сооружениям в соответствии с требованиями раздела 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

3,5 м – при высоте здания до 13,0 м включительно;

4,2 м – при высоте здания от 13,0 м до 46,0 м включительно.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания составляет 5-8 м для зданий высотой до 28 м включительно и 8-10 м для зданий высотой более 28 м.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей (не менее 16 т на ось).

В замкнутых и полузамкнутых дворах должны быть предусмотрены проезды для пожарных автомобилей.

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15x15 м. Максимальная протяженность тупикового проезда не превышает 150 м.

Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями принимаются в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности в соответствии с таблицей 1, п.4.3, СП 4.13130.2013.

Противопожарные расстояния от жилых и общественных зданий до границ открытых площадок для хранения легковых автомобилей должны соответствовать требованиям п.6.11.2 СП 4.13130.2013.

Отдельно стоящие газорегуляторные пункты в поселениях должны располагаться от зданий и сооружений на расстояниях, не менее указанных в таблице 30 СП 4.13130.2013, в зависимости от давления газа на вводе в ГРП, ШРП.

Расстояние от отдельно стоящего ШРП при давлении газа на вводе до 0,3 МПа до зданий и сооружений не нормируется.

На водопроводных сетях необходимо предусмотреть установку пожарных гидрантов.

Пожарные гидранты надлежит предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части.

Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более и одного – при расходе воды менее 15 л/с.

Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии, а в зимнее время должны быть утеплены и очищаться от снега и льда. Дороги и подъезды к источникам противопожарного водоснабжения должны обеспечивать проезд пожарной техники к ним в любое время года.

У гидрантов, а также по направлению движения к ним должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий, стойких к воздействию атмосферных осадков и солнечной радиации). На них должны быть четко нанесены цифры, указывающие расстояние до гидранта.

5.6. Мероприятия гражданской обороны

Основными задачами в области гражданской обороны являются:

- подготовка населения в области гражданской обороны;
- оповещение населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
- предоставление населению средств индивидуальной и коллективной защиты;
- проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;
- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасностей для населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- первоочередное жизнеобеспечение населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- борьба с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов;
- обнаружение и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому или иному заражению;
- санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий;
- восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время;
- срочное захоронение трупов в военное время;

- обеспечение устойчивости функционирования организаций, необходимых для выживания населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны.

На территории Яркополенского сельского поселения размещение объектов атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов федерального и регионального значения не планируется.

Система оповещения населения

Система оповещения населения Республики Крым предназначена для обеспечения доведения сигналов оповещения и экстренной информации до населения, органов управления и сил гражданской обороны (далее - ГО) и территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Республики Крым (далее - ТП РСЧС).

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях - это доведение до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите.

Сигнал оповещения является командой для проведения мероприятий по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера органами управления и силами гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также для применения населением средств и способов защиты.

Экстренная информация о фактических и прогнозируемых опасных природных явлениях и техногенных процессах, загрязнении окружающей среды, заболеваниях, которые могут угрожать жизни или здоровью граждан, а также правилах поведения и способах защиты незамедлительно передается по системе оповещения населения.

В соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 09.06.2021 № 326 «Об утверждении Положения о системе оповещения населения Республики Крым и о признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым», система оповещения населения Республики Крым состоит из комбинации взаимодействующих элементов, состоящих из:

- средств региональной автоматизированной системы централизованного оповещения;
- средств муниципальных автоматизированных систем централизованного оповещения;
- средств локальных и объектовых систем оповещения;
- средств комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;
- общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей;
- громкоговорящих средств на подвижных объектах, мобильных и носимых средств оповещения;
- каналов, линий связи и сетей передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации и организаций связи Республики Крым, обеспечивающих ее функционирование.

В Республике Крым системы оповещения населения создаются на следующих уровнях функционирования ТП РСЧС:

- на региональном уровне - региональная автоматизированная система централизованного оповещения (далее - РАСЦО);
- на муниципальном уровне - муниципальная автоматизированная система централизованного оповещения (далее - МАСЦО);

- на объектовом уровне - локальная система оповещения (далее - ЛСО).

Отдельно могут создаваться объектовые системы оповещения на объектах юридических лиц (далее - ОСО) по решению собственников объекта либо по требованию иных регуляторных правовых актов, не противоречащих законодательству Российской Федерации и Республики Крым.

Создание и поддержание в состоянии постоянной готовности систем оповещения населения является составной частью комплекса мероприятий, проводимых органами государственной власти Республики Крым, органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым и организациями по подготовке и ведению гражданской обороны, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Передача сигналов оповещения и экстренной информации может осуществляться в автоматическом, автоматизированном либо ручном режимах функционирования систем оповещения населения.

Передача сигналов оповещения и экстренной информации населению осуществляется подачей сигнала "ВНИМАНИЕ ВСЕМ!" путем включения сетей электрических, электронных сирен и мощных акустических систем длительностью до 3 минут с последующей передачей по сетям связи, в том числе сетям связи телерадиовещания, через радиовещательные и телевизионные передающие станции операторов связи и организаций телерадиовещания с перерывом вещательных программ аудио- и (или) аудиовизуальных сообщений длительностью не более 5 минут (для сетей связи подвижной радиотелефонной связи - сообщений объемом не более 134 символов русского алфавита, включая цифры, пробелы и знаки препинания).

Допускается трехкратное повторение этих сообщений (для сетей подвижной радиотелефонной связи - повтор передачи сообщения осуществляется не ранее чем закончится передача предыдущего сообщения).

Типовые аудио- и аудиовизуальные, а также текстовые и графические сообщения населению о фактических и прогнозируемых чрезвычайных ситуациях готовятся заранее постоянно действующими органами управления ТП РСЧС совместно с органами повседневного управления ТП РСЧС.

Для обеспечения своевременной передачи населению сигналов оповещения и экстренной информации комплексно могут использоваться:

- сети электрических, электронных сирен и мощных акустических систем;
- сети проводного радиовещания;
- сети уличной радиофикации;
- сети кабельного телерадиовещания;
- сети эфирного телерадиовещания;
- сети подвижной радиотелефонной связи;
- сети местной телефонной связи, в том числе таксофоны, предназначенные для оказания универсальных услуг телефонной связи с функцией оповещения;
- сети связи операторов связи и ведомственные;
- сети систем персонального радиовызова;
- информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет";
- громкоговорящие средства на подвижных объектах, мобильные и носимые средства оповещения.

Поддержание региональной, муниципальных и локальных систем оповещения в готовности организуется и осуществляется МЧС Республики Крым, органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым и организациями, эксплуатирующими опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно - опасные и ядерно - опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнические сооружения

чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности соответственно.

Готовность системы оповещения населения Республики Крым достигается:

- наличием актуализированных нормативных актов в области создания, поддержания в состоянии постоянной готовности и задействования систем оповещения населения;
- наличием дежурного (дежурно-диспетчерского) персонала, ответственного за включение (запуск) системы оповещения населения Республики Крым, и уровнем его профессиональной подготовки;
- наличием технического обслуживающего персонала, отвечающего за поддержание в готовности технических средств оповещения, и уровнем его профессиональной подготовки;
- наличием, исправностью и соответствием проектно-сметной документации на систему оповещения населения технических средств оповещения;
- готовностью сетей связи операторов связи, студий вещания и редакций средств массовой информации к обеспечению передачи сигналов оповещения и (или) экстренной информации;
- регулярным проведением проверок готовности систем оповещения населения;
- своевременным эксплуатационно-техническим обслуживанием, ремонтом неисправных и заменой выслуживших установленный эксплуатационный ресурс технических средств оповещения;
- наличием, соответствием законодательству Российской Федерации и обеспечением готовности к использованию резервов средств оповещения;
- своевременным проведением мероприятий по созданию, в том числе совершенствованию, систем оповещения населения.

Для обеспечения оповещения максимального количества людей, попавших в зону чрезвычайной ситуации, в том числе на территориях, не охваченных автоматизированными системами централизованного оповещения, создается резерв технических средств оповещения (стационарных и мобильных).

В соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 07.08.2020 № 469 «О вводе в постоянную эксплуатацию построенной и прошедшей приёмочные испытания части региональной автоматизированной системы централизованного оповещения с элементами комплексной системы экстренного оповещения населения Республики Крым на современной элементной базе (аппаратура КТСО П-166М)» для оповещения населения необходимо использовать систему оповещения и информирования населения Республики Крым на современной элементной базе (аппаратура КТСО П-166М).

Светомаскировка

Светомаскировка территории муниципального образования включена в светомаскировку Республики Крым.

Проектирование мероприятий световой маскировки населенных пунктов и объектов организаций осуществляется заблаговременно в мирное время в ходе выполнения ИТМ ГО.

Ведение мероприятий по световой маскировке осуществляется:

- в полном объеме - при внезапном нападении противника и при выполнении первоочередных мероприятий по ГО третьей очереди;
- частично - при выполнении первоочередных мероприятий по ГО первой и второй очередей или в условиях локального военного конфликта на части территории страны.

Световую маскировку населенных пунктов следует осуществлять электрическим, светотехническим, технологическим и механическим способами. Способ или сочетание способов световой маскировки должен выбираться в каждом конкретном случае на основе технико-экономического сравнения разрабатываемых вариантов (по критерию «стоимость-эффективность») и согласовываться со структурными подразделениями органов местного самоуправления, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны, с учетом

достижения нормативных показателей освещенности участков ведения работ при маскировке, указанных в приложении А СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» (Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84).

Реконструкцию систем электроосвещения и электроснабжения населенных пунктов и объектов организаций, обусловленную мероприятиями световой маскировки, необходимо предусматривать с минимальными затратами. При этом, проектирование реконструкции электрических сетей необходимо выполнять комплексно для всего населенного пункта или объекта организации, разделяя электрические сети на питающие потребителей, продолжающих работу и прекращающих ее в режиме ложного освещения, путем оптимальной группировки подключения зданий и сооружений к электросетям и следует предусматривать максимальное применение существующих электрических сетей.

Обеспечение укрытия населения в защитных сооружениях

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. С этой целью осуществляется планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений (убежищ и противорадиационных укрытий), которые должны использоваться для нужд народного хозяйства и обслуживания населения. Для защиты людей в военное время и, при необходимости, в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера следует предусматривать необходимое количество защитных сооружений гражданской обороны (далее - защитные сооружения).

Защитные сооружения подразделяют на:

- убежища;
- противорадиационные укрытия;
- укрытия;
- защищенные пункты управления.

Зашиту максимальной по численности работающей в военное время смены работников организации, имеющей мобилизационное задание и отнесенной к категории особой важности по гражданской обороне, независимо от места ее расположения, а также для наибольшей работающей смены организации, отнесененной к первой или второй категории по гражданской обороне и расположенной на территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, за исключением наибольшей работающей смены метрополитена, обеспечивающего прием и укрытие населения в сооружениях метрополитена, используемых в качестве защитных сооружений гражданской обороны, и медицинского персонала, обслуживающего нетранспортабельных больных, следует предусматривать в убежищах.

На особо радиационно опасных и ядерно опасных производственных объектах следует предусматривать защиту в убежищах персонала указанных объектов, а также рабочих и служащих организаций (включая личный состав воинских частей и подразделений по

В укрытиях следует предусматривать защиту:

- наибольшей работающей смены организации, отнесенкой к первой или второй категории по гражданской обороне, расположенной за пределами территории, отнесенкой к группе по гражданской обороне, вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения);

- нетранспортабельных больных и обслуживающего их медицинского персонала, находящегося в учреждении здравоохранения, расположенном на территории, отнесеной к группе по гражданской обороне, вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Для защитных сооружений гражданской обороны радиус сбора укрываемых следует принимать в соответствии с СП 88.13330.

Задачи сооружения гражданской обороны следует приводить в готовность для приема работников организаций, продолжающих работу при военных конфликтах, в сроки, не превышающие 24 ч. Приведение в готовность иных защитных сооружений следует проводить в сроки, не превышающие 48 ч. Защитные сооружения гражданской обороны в зонах возможного радиоактивного загрязнения и возможного химического заражения следует содержать в готовности к немедленному приему укрываемых.

Убежища, в зависимости от места их размещения, должны обеспечивать защиту укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного, химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств и поражающих концентраций аварийно химически опасных веществ, возникающих при аварии на потенциально опасных объектах, а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Системы жизнеобеспечения убежищ должны обеспечивать непрерывное пребывание в них расчетного количества укрываемых в течение двух суток, за исключением систем жизнеобеспечения убежищ, располагаемых в районе размещения объектов использования атомной энергии.

Защиту населения в районах размещения объектов использования атомной энергии, проживающего за границей проектной застройки указанных объектов, но в пределах зоны возможного радиоактивного загрязнения, следует осуществлять в **противорадиационных укрытиях** со степенью ослабления радиации внешнего облучения, равной 500.

Системы жизнеобеспечения противорадиационных укрытий должны быть рассчитаны на двухсуточное пребывание укрываемых.

Укрытия должны обеспечивать защиту укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Укрытия должны быть рассчитаны на 12-часовое пребывание укрываемых.

Приемные (сборные) эвакуационные пункты

При эвакуации населения в случае возникновения ЧС природного и техногенного характера максимальная численность населения, подлежащего эвакуации (экстренному выводу, вывозу) в безопасные районы, составит 875 человек.

Порядок проведения эвакуации определяется решением районной эвакуационной комиссии. Эвакуация организуется со сборных эвакуационных пунктов. Сборные эвакуационные пункты располагаются в зданиях общественного назначения вблизи пунктов посадки на транспорт и в исходных пунктах маршрутов пешей эвакуации. Сборные эвакуационные пункты должны быть обеспечены проводными средствами связи, а также автомобильным транспортом. Эвакуация детей из дошкольных учреждений производится транспортом, подаваемым непосредственно к детским дошкольным учреждениям, в сопровождении обслуживающего персонала.

Сборные эвакуационные пункты (СЭП) создаются на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования и разворачиваются, как правило, в школах, клубах, детских садах, медицинских учреждениях и др. зданиях общественного назначения по секторам.

Санитарно-обмывочные пункты и станции обеззараживания одежды и транспорта

Основными мероприятиями, осуществляемыми с целью проведения санитарной обработки населения и специальной обработки техники, являются:

- создание запасов дезактивирующих, дегазирующих и дезинфицирующих веществ и растворов;
- создание сил гражданской обороны для проведения санитарной обработки населения и специальной обработки техники, а также их оснащение и подготовка в области гражданской обороны;
- организация проведения мероприятий по санитарной обработке населения и специальной обработке техники.

В границах зоны возможного радиоактивного загрязнения или возможного химического заражения для санитарной обработки населения, обеззараживания одежды и специальной обработки (обеззараживания) техники (подвижного состава автотранспорта), подвергшихся в военное время, а также при чрезвычайных ситуациях радиоактивному загрязнению и (или) химическому заражению, следует приспосабливать следующие вновь строящиеся, реконструируемые или технически перевооружаемые объекты коммунально-бытового назначения, независимо от форм их собственности и ведомственной принадлежности, которые по решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации признаны продолжающими работу в военное время и (или) имеющие мобилизационное задание (заказ) и (или) обеспечивающие жизнедеятельность территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне:

- для санитарной обработки населения - банно-прачечные комбинаты и спортивно-оздоровительные комплексы;
- для обеззараживания одежды – предприятия стирки и химической чистки белья (одежды);
- для специальной обработки (обеззараживания) техники (подвижного состава автотранспорта) – посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта.

Приспособление объектов для санитарной обработки населения должно осуществляться в соответствии со СП 94.13330.

Специализированные складские помещения для хранения имущества гражданской обороны

Хранение имущества гражданской обороны должны осуществлять в специализированных складских зданиях (помещениях) (далее - склады) для обеспечения его количественной и качественной сохранности в течение всего периода хранения, а также обеспечения постоянной готовности к быстрой выдаче по предназначению.

Склады для хранения имущества гражданской обороны по своему устройству, планировке, техническому состоянию и оснащению должны обеспечивать сохранность находящихся в них материальных ценностей, их прием и отпуск в установленные сроки.

По номенклатуре хранимого имущества склады классифицируются на универсальные и специализированные. Универсальные склады предназначены для размещения различных видов материальных ценностей, специализированные - одного или нескольких видов, подлежащих хранению в строго определенных условиях.

Склады должны размещать в непосредственной близости от подъездных путей, источников электроэнергии и водоснабжения и оборудовать с таким расчетом, чтобы обеспечивать:

- поддержание условий и режимов хранения, приема и отпуска, установленных нормативными правовыми актами и нормативными документами, в том числе документами по стандартизации в области гражданской обороны, и эксплуатационной документацией на конкретные виды материальных ресурсов;
- пожарную безопасность в соответствии с действующими требованиями;
- применение средств механизации для приема и отпуска материальных ресурсов;
- подъезды для автомобильного и железнодорожного транспорта;
- возможность использования технических средств охраны.

Проектирование, строительство и эксплуатация специализированных складских зданий для хранения имущества гражданской обороны должно осуществляться в соответствии с СП 57.13330.

Силы и средства ликвидации чрезвычайных ситуаций

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории поселения привлекаются специально подготовленные силы и средства постоянной готовности единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Основу сил постоянной готовности составляют аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования, иные службы и формирования, оснащенные специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментом, материалами с учетом обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зоне чрезвычайной ситуации в течение не менее трех суток.

К силам постоянной готовности относятся силы постоянной готовности органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления, организаций и общественных объединений, предназначенные для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации и проведения работ по их ликвидации.

Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется в соответствии с установленной Правительством Российской Федерации классификацией чрезвычайных ситуаций:

- локального характера – силами и средствами организации;
- муниципального характера – силами и средствами органов местного самоуправления;
- межмуниципального и регионального характера – силами и средствами органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, оказавшихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- межрегионального и федерального характера – силами и средствами органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, оказавшихся в зоне чрезвычайной ситуации.

При недостаточности указанных сил и средств, привлекаются в установленном порядке силы и средства федеральных органов исполнительной власти.

Тушение пожаров в Яркополенском сельском поселении обеспечивает 32-я пожарно-спасательная часть, 4-й пожарно-спасательный отряд по Республике Крым, расположенная в пгт. Кировское, ул. Фрунзе, д.1.

Расположенные на территории сельского поселения медицинские учреждения:

- фельдшерско -акушерский пункт (ФАП) в с. Ореховка;
- фельдшерско -акушерский пункт (ФАП) в с. Трудолюбовка;
- фельдшерско -акушерский пункт (ФАП) в с. Красносельское;
- амбулатория в с. Яркое поле.

В Республике Крым создано и функционирует Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымская противоградовая служба», находящееся в ведении Министерства сельского хозяйства Республики Крым.

6. Предложения по изменению границ

Границы Яркополенского сельского поселения установлены Законом Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым».

Генеральным планом предусмотрено изменение границ Яркополенского сельского поселения. Изменение границ Яркополенского сельского поселения, его преобразование осуществляются в порядке, установленном ст. 8 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым».

Согласно п. 4 ст. 12 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» изменение границ поселений, не влекущее отнесения территорий отдельных входящих в их состав населенных пунктов соответственно к территориям других поселений, осуществляется с учетом мнения населения, выраженного представительными органами соответствующих муниципальных районов и поселений.

Генеральным планом предусматривается изменение границ населенных пунктов с. Яркое Поле.

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

Таблица 59

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав Яркополенского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер	Категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок	Площадь включаемого земельного участка (га)	Обоснование включения участка
1	с. Яркое Поле	часть земельного участка с кадастровым номером 90:04:130901:1360	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	0,6	корректировка границы с учетом сложившейся застройки
		часть земельного участка с кадастровым номером 90:04:000000:2407	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	0,7	включение в границу населенного пункта территории объекта водоснабжения
		земельный участок с кадастровым номером 90:04:130901:1365	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	0,2	корректировка границы с учетом сложившейся застройки
		итого			1,5	

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (2024 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
1. Территория					
1.1	Общая площадь территории в границах муниципального образования	га	11318,6	11318,6	11318,6
2. Территориальное зонирование					
2.1	Жилая зона, в том числе:	га	631,3	670,8	670,8
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	615,9	655,4	655,4
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	14,5	14,5	14,5
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	0,9	0,9	0,9
	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	0	0	0
2.2	Общественно-деловая зона	га	12,8		
	многофункциональная общественно-деловая зона	га	5,2	5,8	5,8
	зона специализированной общественной застройки	га	7,6	11,2	11,2
2.3	Производственная зона в том числе:	га	12,1	12,1	12,1
	Производственная зона	га	11,0	11,0	11,0
	Коммунально-складская зона	га	1,1	1,1	1,1
2.4	Зоны инженерной инфраструктуры	га	18,4	18,4	18,4
2.5	Зона транспортной инфраструктуры	га	2,1	3,8	3,8
2.6	Зона сельскохозяйственного использования в том числе:	га	9585,8	9539,5	9539,5
	Зона сельскохозяйственного использования	га	9496,6	9450,3	9450,3
	Зона сельскохозяйственных угодий	га	0	0	0
	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	0	0	0
	Производственная зона сельскохозяйственных	га	89,2	89,2	89,2

Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

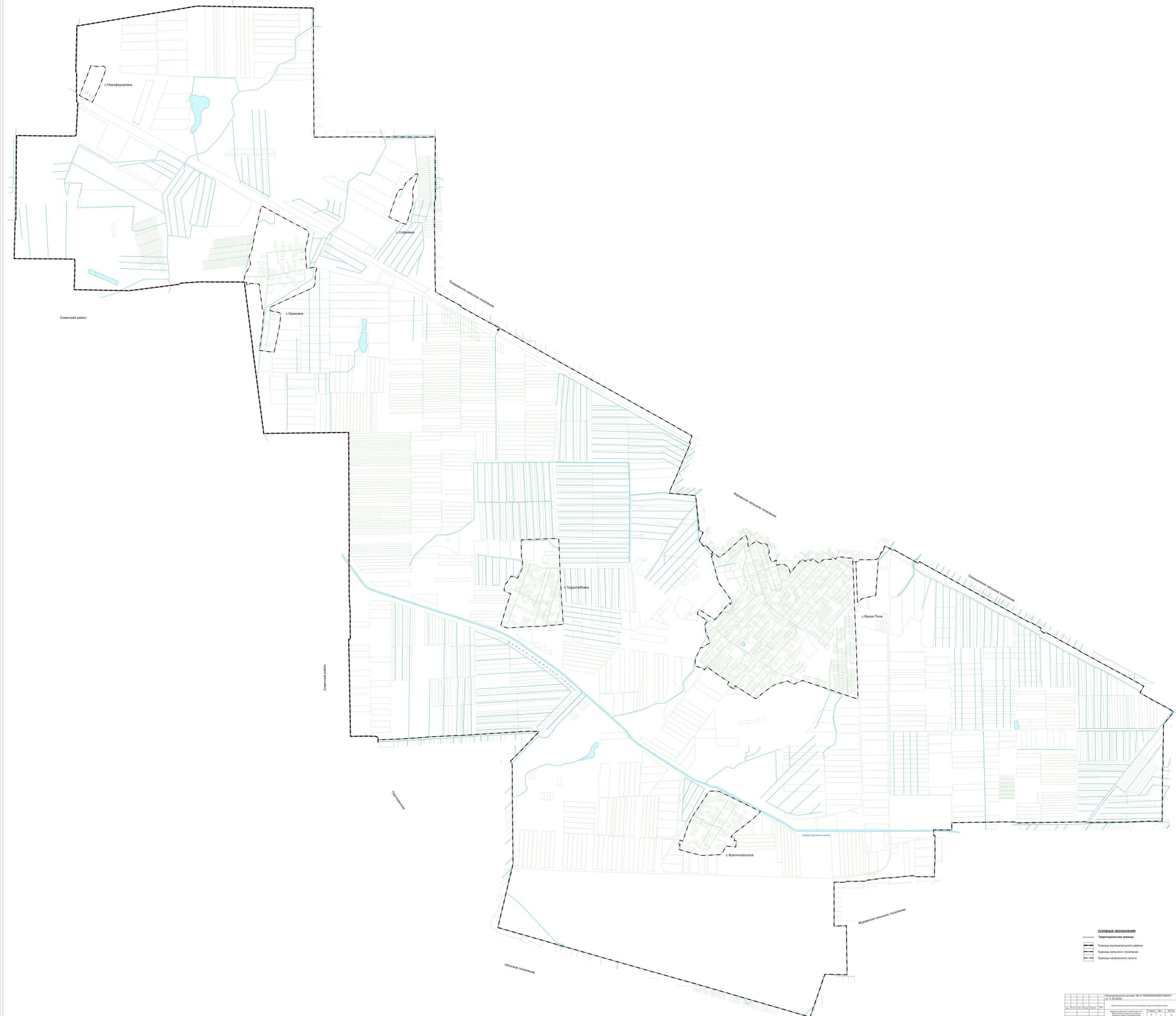
№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (2024 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
	предприятий				
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	0	0	0
2.7	Рекреационные зоны, в том числе:	га	6,4	6,4	6,4
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	га	6,4	6,4	6,4
	зона отдыха	га	0	0	0
	иные рекреационные зоны	га	0	0	0
2.8	Зона лесов	га	0	0	0
2.9	Зона специального назначения:	га	7,3	7,3	7,3
	зона кладбищ	га	7,3	7,3	7,3
	зона складирования и захоронения отходов	га	0	0	0
2.10	Зона режимных территорий	га	978,7	978,7	978,7
3. Население					
3.1	Численность населения	чел.	6445	6618	7367
4. Жилищный фонд					
4.1	Средний уровень жилищной обеспеченности	м ² на чел.	14,8	15,2	15,7
4.2	Общий объем жилищного фонда	тыс. м ²	95,9	100,9	116,1
4.3	Убыль жилищного фонда	тыс. м ²	0	0	0
4.4	Новое жилищное строительство	тыс. м ²		5	15,2
5. Объекты социально-бытового и культурно-бытового обслуживания населения					
5.1	Учреждения образования:				
	детские дошкольные учреждения	мест	180		
	общеобразовательные учреждения	мест	700		
5.2	Учреждения здравоохранения:				
	стационары	коек на тыс. чел.	н/д	-	-
	амбулаторно-поликлинические учреждения	посещ. в смену на тыс. чел.	н/д	100	100
5.3	Учреждения культуры:				

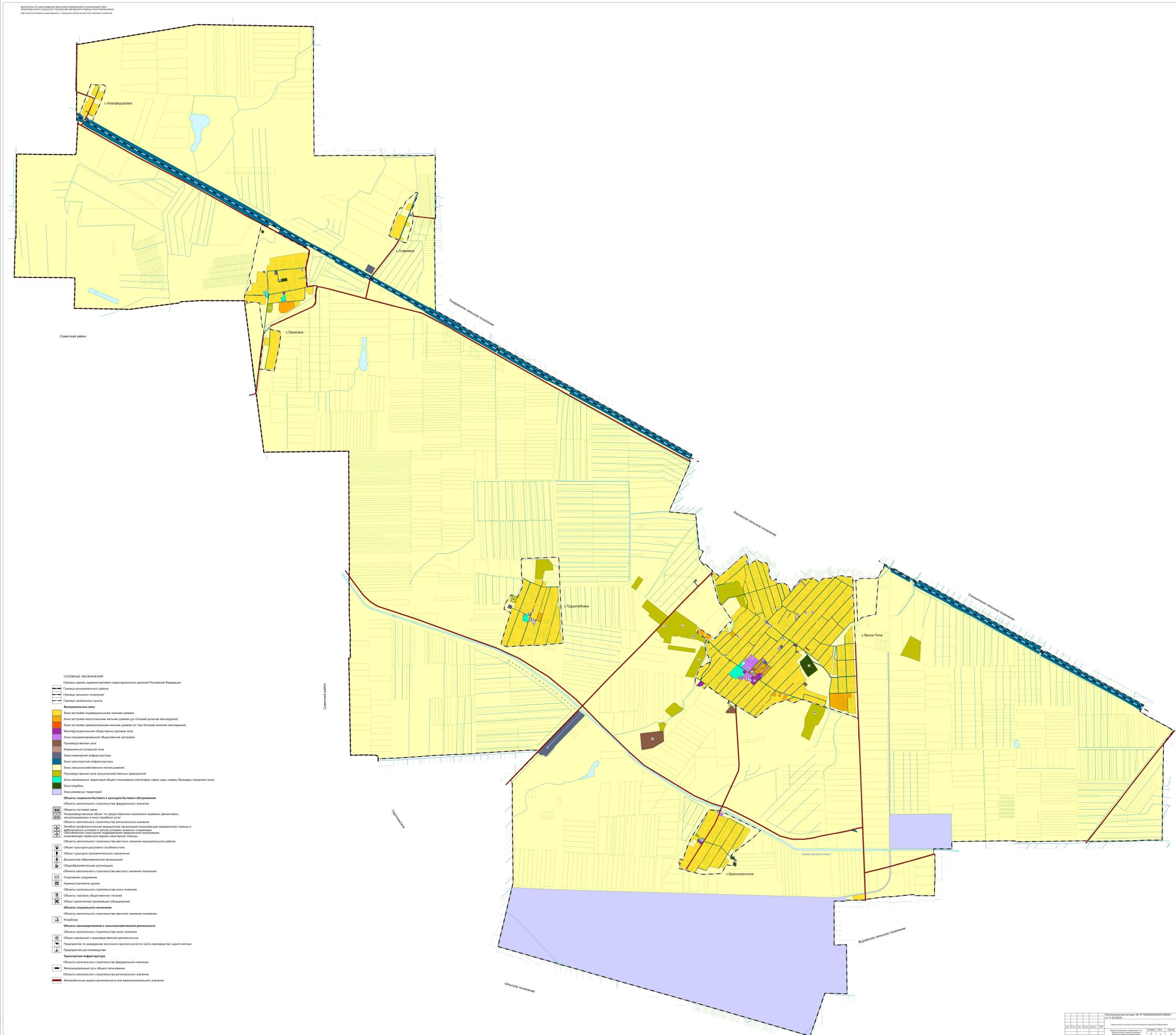
Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

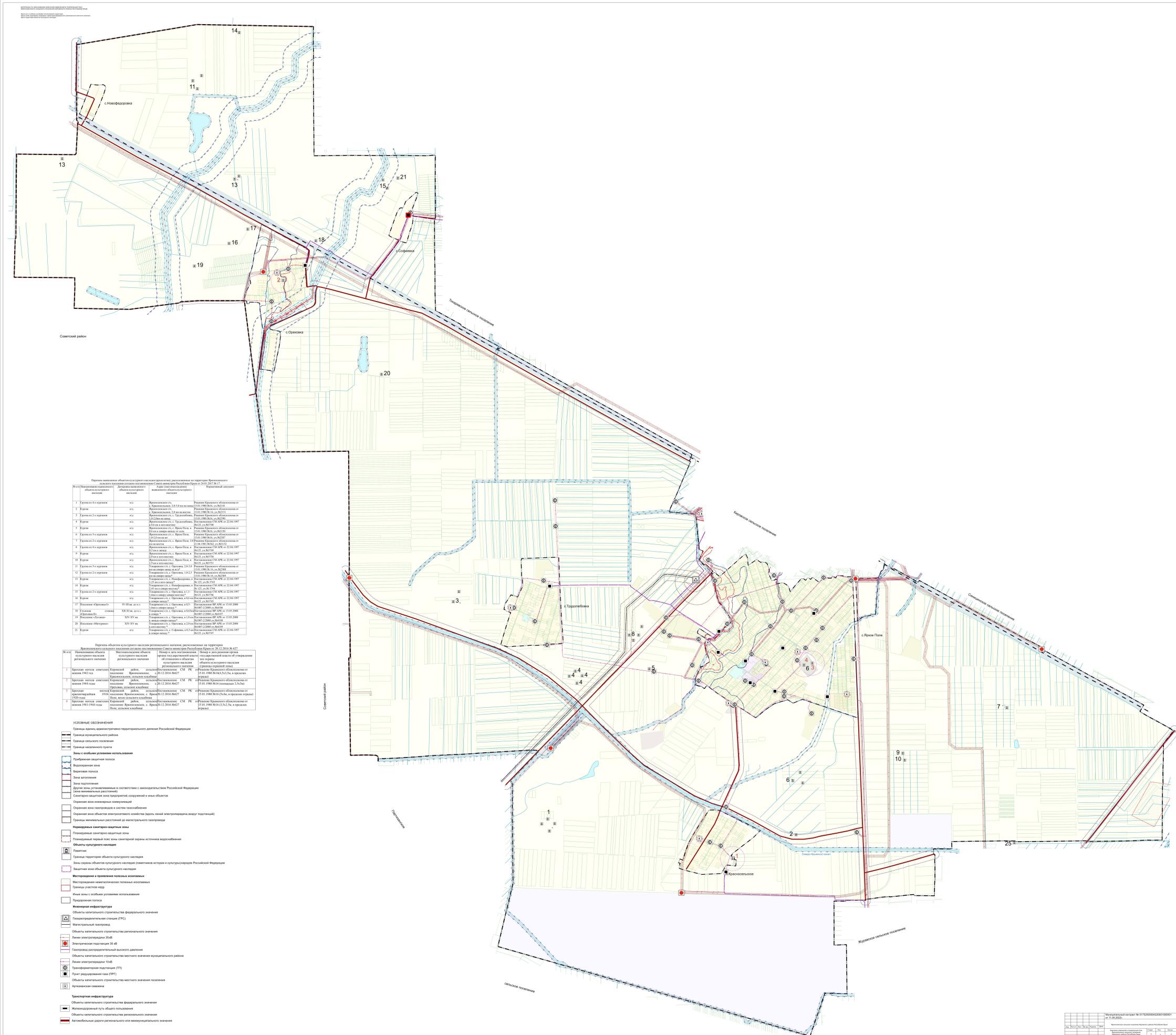
№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (2024 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
	клубные учреждения	единиц	1100	520	520
	библиотеки	объект	2	1	1
5.4	Физическая культура и спорт: плоскостные сооружения	м ²	5675		
	спортивные залы	м ² площади пола зала	0	-	-
	бассейны	м ² площади зеркала воды	0	0	0
6. Транспортная инфраструктура					
6.1	Общая протяженность железнодорожных линий	км	0	0	0
6.2	Общая протяженность автомобильных дорог федерального значения	км	0	0	0
6.3	Общая протяженность автомобильных дорог регионального и муниципального значения	км	0	0	0
6.4	Протяженность улично- дорожной сети	км	60,2		
7. Инженерная инфраструктура					
7.1	Водоснабжение				
7.1.1	Водопотребление	м ³ /сут.	н/д	1495,7	1664,9
7.1.3	Протяженность сетей водоснабжения	км	41,4		
7.2	Водоотведение				
7.2.1	Общее поступление сточных вод	м ³ /сут.	0	1058,9	1178,7
7.2.2	Протяженность сетей канализации	км	0		
7.3	Электроснабжение				
7.3.1	Максимальная электрическая нагрузка	МВт	н/д	3309	3684
7.3.2	Годовое электропотребление в целом, в том числе:	млн. кВтч	н/д	6,29	7,00
7.4	Теплоснабжение				
7.4.1	Максимальная тепловая нагрузка жилищно- коммунального сектора в целом	Гкал/час	-	3309	3684
7.5	Газоснабжение				

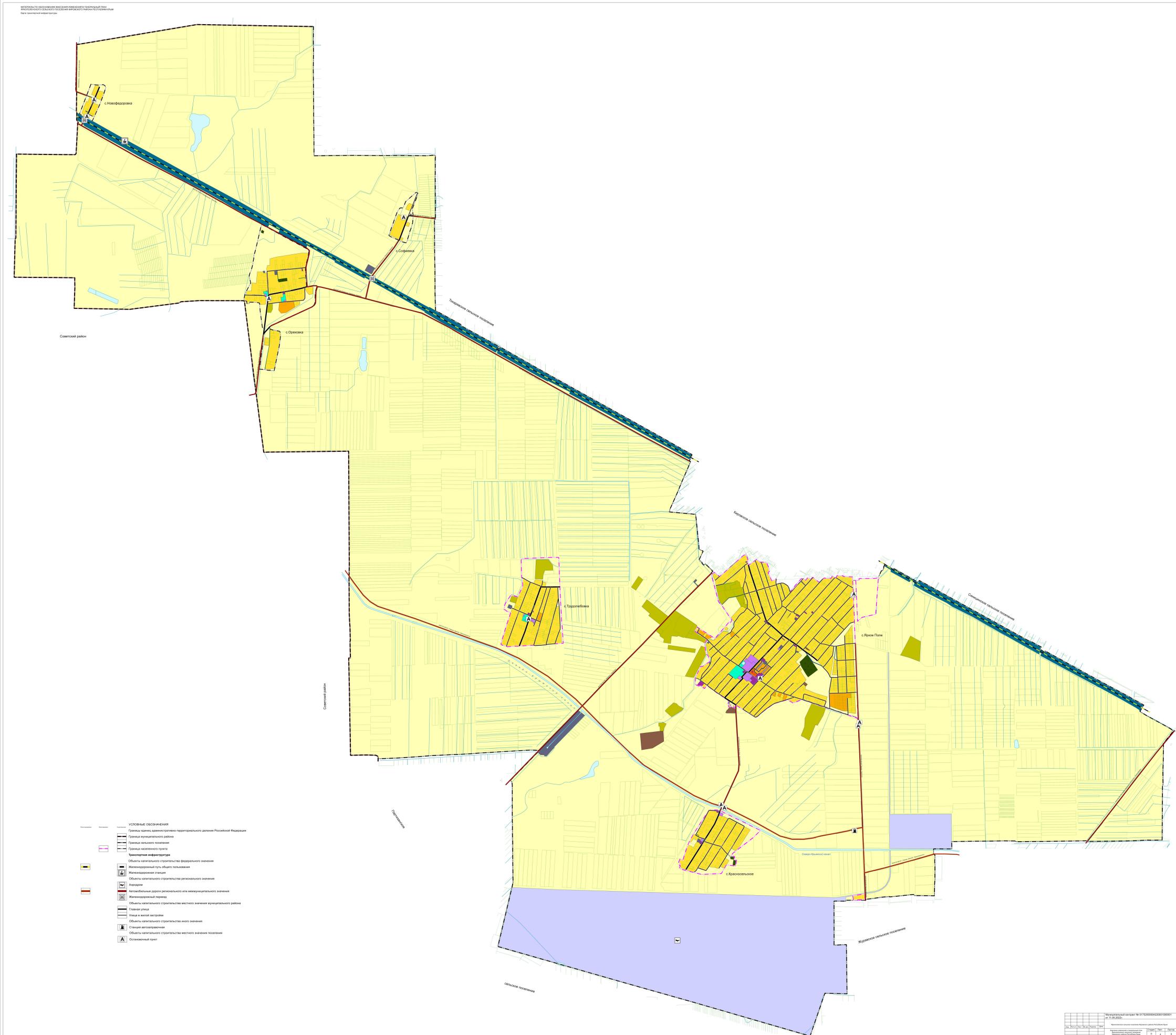
Внесение изменений в Генеральный план Яркополенского сельского поселения
Материалы по обоснованию

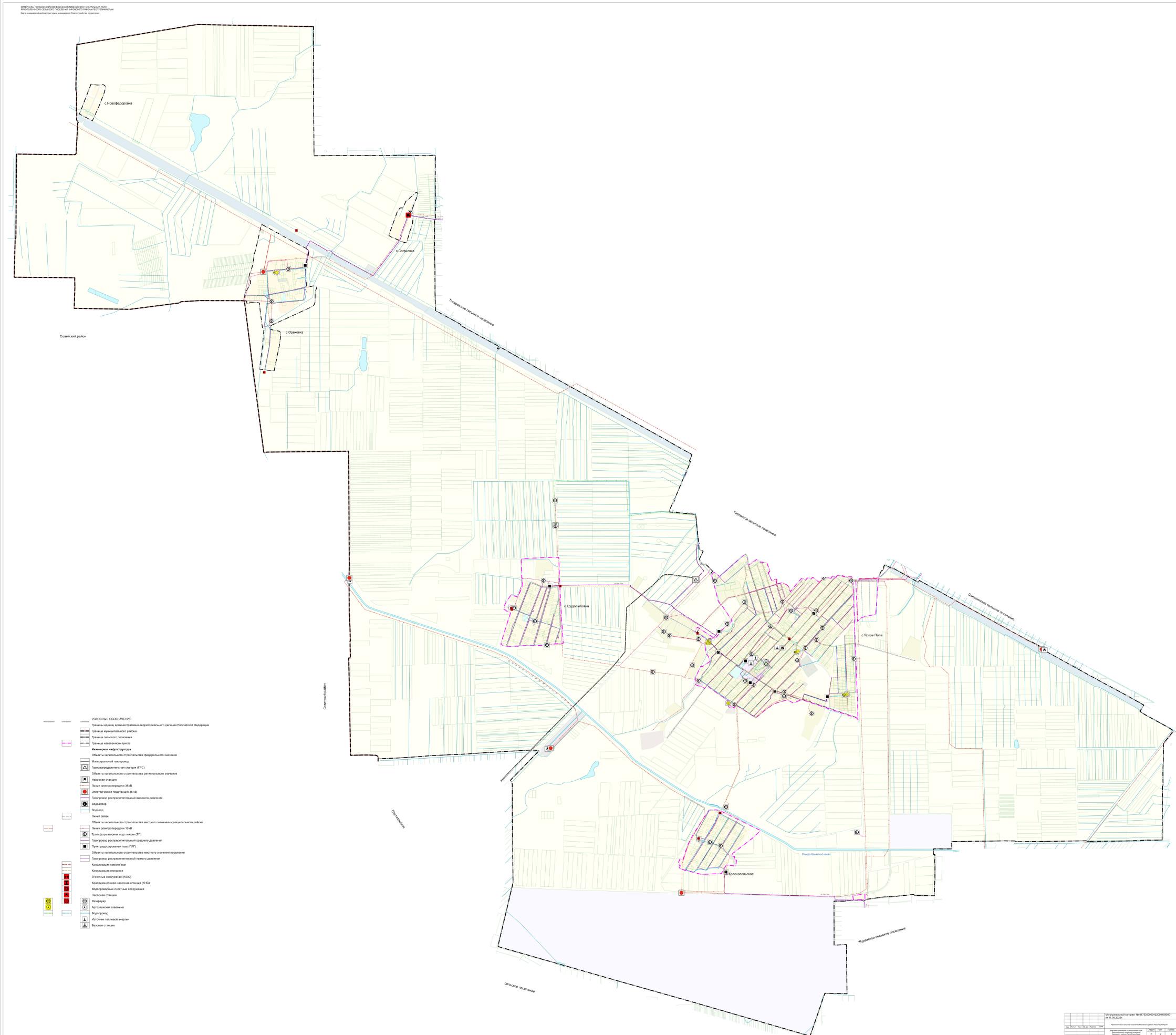
№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (2024 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
7.5.1	Потребление природного газа всего, в том числе:	млн. куб. м/год	н/д	2,28	2,54
	на пище приготовление и коммунально-бытовые нужды	млн. куб. м/год	н/д	2,09	2,31
	на выработку тепло энергии	млн. куб. м/год	н/д	0,20	0,22
7.6	Телефонизация				
7.6.1	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования (городского/сельского)	кол-во аппаратов, тыс.	н/д	0,5	0,5

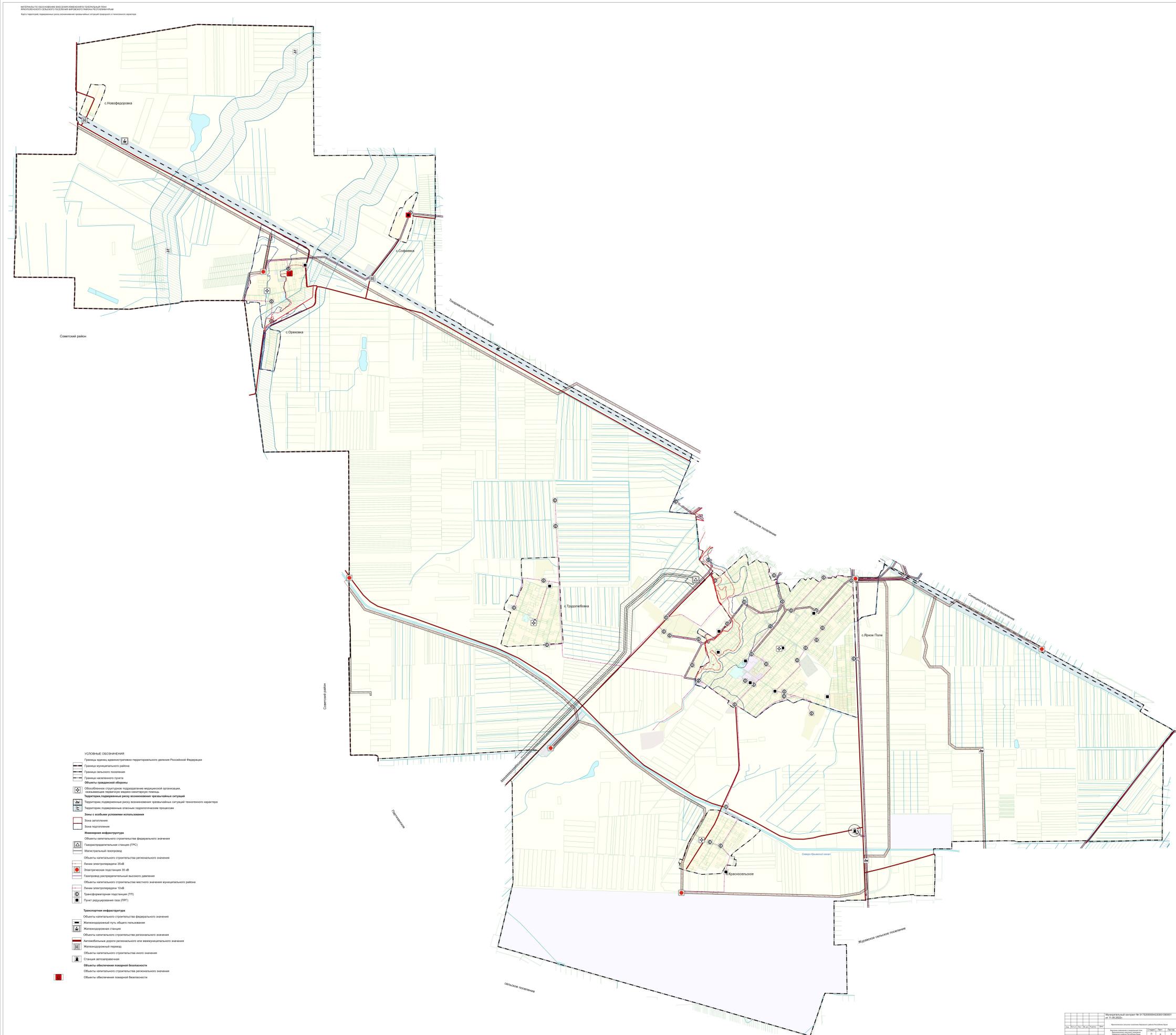












ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница с. Красносельское Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297313, Крым республика, Кировский р-н, Яркополенское с/п, Красносельское с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	840844 кв.м ± 207 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	—	—	—	—	—
1	4995285.63	5278128.53	Картометрический метод	0.10	—
2	4995354.36	5278118.51	Картометрический метод	0.10	—
3	4995388.29	5278318.56	Картометрический метод	0.10	—
4	4995296.32	5278319.17	Картометрический метод	0.10	—
1	4995285.63	5278128.53	Картометрический метод	0.10	—
Граница1(2)	—	—	—	—	—
1	4996314.53	5276480.00	Картометрический метод	0.10	—
2	4996077.48	5276172.99	Картометрический метод	0.10	—
3	4996058.08	5276147.88	Картометрический метод	0.10	—
4	4996012.89	5276112.67	Картометрический метод	0.10	—
5	4996001.58	5276175.82	Картометрический метод	0.10	—
6	4995985.22	5276172.80	Картометрический метод	0.10	—
7	4995952.35	5276166.73	Картометрический метод	0.10	—
8	4995945.80	5276207.05	Картометрический метод	0.10	—
9	4995846.75	5276191.45	Картометрический метод	0.10	—
10	4995861.80	5276055.86	Картометрический метод	0.10	—
11	4995863.68	5276043.74	Картометрический метод	0.10	—
12	4995864.65	5276037.47	Картометрический метод	0.10	—
13	4995805.75	5276003.85	Картометрический метод	0.10	—
14	4995722.59	5275956.38	Картометрический метод	0.10	—
15	4995719.31	5275884.82	Картометрический метод	0.10	—
16	4995707.72	5275631.91	Картометрический метод	0.10	—
17	4995755.69	5275439.81	Картометрический метод	0.10	—
18	4995762.26	5275413.51	Картометрический метод	0.10	—
19	4995775.32	5275361.23	Картометрический метод	0.10	—
20	4995785.55	5275326.00	Картометрический	0.10	—

			метод		
21	4995792.85	5275310.37	Картометрический метод	0.10	–
22	4995807.65	5275262.54	Картометрический метод	0.10	–
23	4995852.68	5275280.17	Картометрический метод	0.10	–
24	4995858.89	5275265.24	Картометрический метод	0.10	–
25	4995890.54	5275278.75	Картометрический метод	0.10	–
26	4995900.75	5275248.13	Картометрический метод	0.10	–
27	4995961.52	5275274.66	Картометрический метод	0.10	–
28	4995943.38	5275323.78	Картометрический метод	0.10	–
29	4996051.50	5275356.19	Картометрический метод	0.10	–
30	4996192.81	5275404.19	Картометрический метод	0.10	–
31	4996241.55	5275426.49	Картометрический метод	0.10	–
32	4996246.27	5275427.41	Картометрический метод	0.10	–
33	4996367.29	5275493.34	Картометрический метод	0.10	–
34	4996641.68	5275668.11	Картометрический метод	0.10	–
35	4996749.66	5275741.34	Картометрический метод	0.10	–
36	4996762.93	5275749.52	Картометрический метод	0.10	–
37	4996765.49	5275756.33	Картометрический метод	0.10	–
38	4996769.30	5275778.39	Картометрический метод	0.10	–
39	4996769.79	5275879.00	Картометрический метод	0.10	–
40	4996758.24	5275932.48	Картометрический метод	0.10	–
41	4996431.95	5276600.92	Картометрический метод	0.10	–
1	4996314.53	5276480.00	Картометрический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница с. Новофёдоровка Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	298100, Крым республика, Кировский р-н, Яркополенское с/п, Новофёдоровка с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	144029 кв.м ± 78 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-63, зона 5					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5008723.28	5265582.89	Картометрический метод	0.10	—
2	5008611.37	5265539.78	Картометрический метод	0.10	—
3	5008462.04	5265482.26	Картометрический метод	0.10	—
4	5008231.26	5265393.37	Картометрический метод	0.10	—
5	5008209.86	5265431.88	Картометрический метод	0.10	—
6	5008191.06	5265465.70	Картометрический метод	0.10	—
7	5008166.85	5265517.56	Картометрический метод	0.10	—
8	5008135.08	5265573.70	Картометрический метод	0.10	—
9	5008117.29	5265605.13	Картометрический метод	0.10	—
10	5008372.91	5265721.29	Картометрический метод	0.10	—
11	5008578.03	5265798.88	Картометрический метод	0.10	—
12	5008613.20	5265809.14	Картометрический метод	0.10	—
13	5008661.46	5265825.41	Картометрический метод	0.10	—
14	5008678.30	5265824.97	Картометрический метод	0.10	—
15	5008701.17	5265808.82	Картометрический метод	0.10	—
16	5008714.79	5265783.61	Картометрический метод	0.10	—
17	5008708.67	5265720.82	Картометрический метод	0.10	—
18	5008709.43	5265690.68	Картометрический метод	0.10	—
19	5008710.97	5265657.78	Картометрический метод	0.10	—
1	5008723.28	5265582.89	Картометрический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница с. Ореховка Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	298100, Крым республика, Кировский р-н, Яркополенское с/п, Ореховка с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	1432064 кв.м ± 268 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5005399.98	5269250.06	Картометрический метод	0.10	—
2	5005399.22	5269235.76	Картометрический метод	0.10	—
3	5005393.34	5269213.56	Картометрический метод	0.10	—
4	5005379.91	5269140.34	Картометрический метод	0.10	—
5	5005386.29	5269131.44	Картометрический метод	0.10	—
6	5005449.01	5269125.99	Картометрический метод	0.10	—
7	5005548.04	5269118.10	Картометрический метод	0.10	—
8	5005626.16	5269112.21	Картометрический метод	0.10	—
9	5005665.73	5269112.09	Картометрический метод	0.10	—
10	5005686.80	5269110.98	Картометрический метод	0.10	—
11	5005712.48	5269113.20	Картометрический метод	0.10	—
12	5005729.30	5269116.05	Картометрический метод	0.10	—
13	5005834.47	5269142.58	Картометрический метод	0.10	—
14	5005916.93	5269160.74	Картометрический метод	0.10	—
15	5005959.06	5269167.11	Картометрический метод	0.10	—
16	5005976.91	5269165.06	Картометрический метод	0.10	—
17	5005996.07	5269154.85	Картометрический метод	0.10	—
18	5006006.44	5269145.07	Картометрический метод	0.10	—
19	5006066.53	5269034.10	Картометрический метод	0.10	—
20	5006179.86	5268818.38	Картометрический метод	0.10	—
21	5006268.44	5268658.84	Картометрический метод	0.10	—
22	5006373.87	5268465.39	Картометрический метод	0.10	—
23	5006414.24	5268388.57	Картометрический метод	0.10	—
24	5006343.58	5268372.20	Картометрический метод	0.10	—
25	5006155.29	5268328.58	Картометрический метод	0.10	—
26	5006017.24	5268296.60	Картометрический	0.10	—

			метод		
27	5005896.51	5268263.14	Картометрический метод	0.10	–
28	5005850.30	5268261.09	Картометрический метод	0.10	–
29	5005803.08	5268251.67	Картометрический метод	0.10	–
30	5005776.26	5268250.39	Картометрический метод	0.10	–
31	5005648.12	5268217.21	Картометрический метод	0.10	–
32	5005633.56	5268208.27	Картометрический метод	0.10	–
33	5005607.13	5268196.33	Картометрический метод	0.10	–
34	5005565.15	5268186.34	Картометрический метод	0.10	–
35	5005448.11	5268210.68	Картометрический метод	0.10	–
36	5005275.15	5268118.67	Картометрический метод	0.10	–
37	5005209.15	5268105.44	Картометрический метод	0.10	–
38	5005186.05	5268100.03	Картометрический метод	0.10	–
39	5005164.88	5268101.31	Картометрический метод	0.10	–
40	5005145.77	5268147.20	Картометрический метод	0.10	–
41	5005116.71	5268145.76	Картометрический метод	0.10	–
42	5005106.92	5268156.18	Картометрический метод	0.10	–
43	5005109.47	5268189.64	Картометрический метод	0.10	–
44	5005132.97	5268188.36	Картометрический метод	0.10	–
45	5005130.67	5268305.01	Картометрический метод	0.10	–
46	5005117.39	5268357.11	Картометрический метод	0.10	–
47	5005002.00	5268365.25	Картометрический метод	0.10	–
48	5004707.12	5268403.92	Картометрический метод	0.10	–
49	5004703.06	5268431.18	Картометрический метод	0.10	–
50	5004659.45	5268426.29	Картометрический метод	0.10	–
51	5004603.21	5268421.52	Картометрический метод	0.10	–
52	5004403.64	5268404.08	Картометрический метод	0.10	–
53	5004028.99	5268355.67	Картометрический метод	0.10	–
54	5004025.55	5268405.08	Картометрический метод	0.10	–
55	5004018.91	5268453.85	Картометрический метод	0.10	–
56	5004010.24	5268500.30	Картометрический метод	0.10	–
57	5004006.56	5268561.89	Картометрический метод	0.10	–
58	5004000.35	5268596.68	Картометрический метод	0.10	–
59	5004035.83	5268603.98	Картометрический метод	0.10	–
60	5004197.14	5268637.17	Картометрический	0.10	–

			метод		
61	5004373.57	5268673.47	Картометрический метод	0.10	–
62	5004422.61	5268683.56	Картометрический метод	0.10	–
63	5004564.37	5268700.84	Картометрический метод	0.10	–
64	5004588.49	5268703.77	Картометрический метод	0.10	–
65	5004614.37	5268699.52	Картометрический метод	0.10	–
66	5004641.30	5268695.15	Картометрический метод	0.10	–
67	5004654.83	5268679.76	Картометрический метод	0.10	–
68	5004670.91	5268588.63	Картометрический метод	0.10	–
69	5004672.57	5268583.07	Картометрический метод	0.10	–
70	5004688.26	5268530.44	Картометрический метод	0.10	–
71	5004696.88	5268528.49	Картометрический метод	0.10	–
72	5004717.72	5268527.22	Картометрический метод	0.10	–
73	5004727.37	5268530.12	Картометрический метод	0.10	–
74	5004729.61	5268533.00	Картометрический метод	0.10	–
75	5004737.03	5268527.35	Картометрический метод	0.10	–
76	5004749.27	5268546.79	Картометрический метод	0.10	–
77	5004792.68	5268640.44	Картометрический метод	0.10	–
78	5004859.56	5268787.24	Картометрический метод	0.10	–
79	5004917.00	5268914.64	Картометрический метод	0.10	–
80	5004981.07	5269053.26	Картометрический метод	0.10	–
81	5005039.01	5269179.37	Картометрический метод	0.10	–
82	5005068.88	5269233.71	Картометрический метод	0.10	–
83	5005082.16	5269247.78	Картометрический метод	0.10	–
84	5005101.06	5269259.24	Картометрический метод	0.10	–
85	5005119.69	5269266.94	Картометрический метод	0.10	–
86	5005140.11	5269270.74	Картометрический метод	0.10	–
87	5005196.01	5269271.26	Картометрический метод	0.10	–
88	5005264.18	5269272.02	Картометрический метод	0.10	–
89	5005283.57	5269272.02	Картометрический метод	0.10	–
90	5005314.98	5269277.11	Картометрический метод	0.10	–
91	5005365.77	5269294.75	Картометрический метод	0.10	–
92	5005381.86	5269299.84	Картометрический метод	0.10	–
93	5005396.40	5269296.79	Картометрический метод	0.10	–
94	5005399.98	5269288.38	Картометрический	0.10	–

			метод		
1	5005399.98	5269250.06	Картометрический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница с. Софиевка Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297313, Крым республика, Кировский р-н, Яркополенское с/п, Софиевка с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	188074 кв.м ± 93 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5006247.52	5270487.90	Картометрический метод	0.10	—
2	5006228.77	5270486.87	Картометрический метод	0.10	—
3	5006205.68	5270523.53	Картометрический метод	0.10	—
4	5006184.56	5270574.68	Картометрический метод	0.10	—
5	5006160.35	5270633.31	Картометрический метод	0.10	—
6	5006147.93	5270651.49	Картометрический метод	0.10	—
7	5006130.73	5270688.56	Картометрический метод	0.10	—
8	5006121.86	5270722.12	Картометрический метод	0.10	—
9	5006110.82	5270763.90	Картометрический метод	0.10	—
10	5006112.86	5270776.64	Картометрический метод	0.10	—
11	5006304.07	5270831.78	Картометрический метод	0.10	—
12	5006342.86	5270847.37	Картометрический метод	0.10	—
13	5006434.51	5270874.42	Картометрический метод	0.10	—
14	5006470.12	5270877.10	Картометрический метод	0.10	—
15	5006479.24	5270877.79	Картометрический метод	0.10	—
16	5006549.65	5270883.08	Картометрический метод	0.10	—
17	5006629.42	5270876.24	Картометрический метод	0.10	—
18	5006674.47	5270872.38	Картометрический метод	0.10	—
19	5006851.13	5270940.79	Картометрический метод	0.10	—
20	5006896.32	5270958.42	Картометрический метод	0.10	—
21	5006929.75	5270962.75	Картометрический метод	0.10	—
22	5006942.12	5270933.90	Картометрический метод	0.10	—
23	5006789.98	5270761.33	Картометрический метод	0.10	—
24	5006691.95	5270721.50	Картометрический метод	0.10	—
25	5006684.29	5270706.71	Картометрический метод	0.10	—
26	5006686.35	5270682.18	Картометрический	0.10	—

			метод		
27	5006680.47	5270664.31	Картометрический метод	0.10	–
28	5006616.91	5270621.19	Картометрический метод	0.10	–
29	5006567.64	5270603.80	Картометрический метод	0.10	–
1	5006247.52	5270487.90	Картометрический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница с. Трудолюбовка Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297313, Крым республика, Кировский р-н, Яркополенское с/п, Трудолюбовка с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	1141068 кв.м ± 221 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4999476.20	5272879.14	Картометрический метод	0.10	—
2	4999481.58	5272861.78	Картометрический метод	0.10	—
3	4999482.08	5272838.02	Картометрический метод	0.10	—
4	4999469.32	5272635.32	Картометрический метод	0.10	—
5	4999466.26	5272610.07	Картометрический метод	0.10	—
6	4999466.00	5272550.60	Картометрический метод	0.10	—
7	4999461.92	5272514.57	Картометрический метод	0.10	—
8	4999457.48	5272442.08	Картометрический метод	0.10	—
9	4999457.72	5272428.77	Картометрический метод	0.10	—
10	4999460.33	5272422.89	Картометрический метод	0.10	—
11	4999462.87	5272417.17	Картометрический метод	0.10	—
12	4999480.80	5272365.01	Картометрический метод	0.10	—
13	4999490.75	5272334.36	Картометрический метод	0.10	—
14	4999501.23	5272328.75	Картометрический метод	0.10	—
15	4999599.51	5272355.04	Картометрический метод	0.10	—
16	4999756.99	5272403.41	Картометрический метод	0.10	—
17	4999901.25	5272449.25	Картометрический метод	0.10	—
18	5000021.24	5272489.81	Картометрический метод	0.10	—
19	5000024.52	5272482.98	Картометрический метод	0.10	—
20	5000030.39	5272465.35	Картометрический метод	0.10	—
21	5000044.93	5272421.71	Картометрический метод	0.10	—
22	5000068.05	5272396.13	Картометрический метод	0.10	—
23	5000071.19	5272379.04	Картометрический метод	0.10	—
24	5000145.31	5272390.78	Картометрический метод	0.10	—
25	5000181.54	5272409.18	Картометрический метод	0.10	—
26	5000293.61	5272482.67	Картометрический	0.10	—

			метод		
27	5000310.96	5272490.85	Картометрический метод	0.10	–
28	5000277.53	5272604.70	Картометрический метод	0.10	–
29	5000407.22	5272665.70	Картометрический метод	0.10	–
30	5000451.89	5272685.90	Картометрический метод	0.10	–
31	5000471.54	5272688.42	Картометрический метод	0.10	–
32	5000540.73	5272684.33	Картометрический метод	0.10	–
33	5000570.86	5272684.61	Картометрический метод	0.10	–
34	5000586.13	5272683.77	Картометрический метод	0.10	–
35	5000594.59	5272669.30	Картометрический метод	0.10	–
36	5000883.56	5272661.37	Картометрический метод	0.10	–
37	5000911.39	5272670.55	Картометрический метод	0.10	–
38	5000920.33	5272932.48	Картометрический метод	0.10	–
39	5000929.77	5273185.99	Картометрический метод	0.10	–
40	5000927.99	5273280.17	Картометрический метод	0.10	–
41	5000715.60	5273288.10	Картометрический метод	0.10	–
42	5000466.44	5273298.28	Картометрический метод	0.10	–
43	5000437.10	5273299.67	Картометрический метод	0.10	–
44	4999900.33	5273326.76	Картометрический метод	0.10	–
45	4999738.13	5273339.92	Картометрический метод	0.10	–
46	4999560.46	5273350.90	Картометрический метод	0.10	–
47	4999516.03	5273354.71	Картометрический метод	0.10	–
48	4999504.63	5273218.79	Картометрический метод	0.10	–
49	4999504.56	5273214.73	Картометрический метод	0.10	–
50	4999504.46	5273212.25	Картометрический метод	0.10	–
51	4999495.74	5273097.77	Картометрический метод	0.10	–
52	4999493.96	5273088.53	Картометрический метод	0.10	–
53	4999491.78	5273080.90	Картометрический метод	0.10	–
54	4999487.45	5273067.52	Картометрический метод	0.10	–
55	4999486.00	5273058.73	Картометрический метод	0.10	–
56	4999485.01	5273035.67	Картометрический метод	0.10	–
57	4999483.24	5273016.32	Картометрический метод	0.10	–
58	4999478.67	5272983.50	Картометрический метод	0.10	–
59	4999478.91	5272969.56	Картометрический метод	0.10	–
60	4999479.00	5272959.61	Картометрический	0.10	–

			метод		
61	4999478.43	5272952.48	Картометрический метод	0.10	–
62	4999475.31	5272907.65	Картометрический метод	0.10	–
63	4999475.15	5272886.87	Картометрический метод	0.10	–
64	4999475.88	5272880.80	Картометрический метод	0.10	–
1	4999476.20	5272879.14	Картометрический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница с. Яркое Поле Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297313, Крым республика, Кировский р-н, Яркополенское с/п, Яркое поле с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	5353672 кв.м ± 464 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	5000550.52	5278167.06	Картометрический метод	0.10	–
2	5000515.57	5278169.71	Картометрический метод	0.10	–
3	5000163.48	5278184.53	Картометрический метод	0.10	–
4	4999947.82	5278193.77	Картометрический метод	0.10	–
5	4999875.76	5278195.41	Картометрический метод	0.10	–
6	4999917.71	5278244.46	Картометрический метод	0.10	–
7	4999941.86	5278272.71	Картометрический метод	0.10	–
8	4999994.02	5278495.12	Картометрический метод	0.10	–
9	5000604.81	5278540.98	Картометрический метод	0.10	–
10	5000604.12	5278539.87	Картометрический метод	0.10	–
11	5000587.13	5278508.29	Картометрический метод	0.10	–
12	5000583.18	5278472.11	Картометрический метод	0.10	–
13	5000581.31	5278437.75	Картометрический метод	0.10	–
14	5000581.33	5278435.39	Картометрический метод	0.10	–
15	5000581.28	5278252.07	Картометрический метод	0.10	–
16	5000581.90	5278243.59	Картометрический метод	0.10	–
17	5000578.00	5278222.38	Картометрический метод	0.10	–
18	5000576.58	5278221.03	Картометрический метод	0.10	–
19	5000551.22	5278221.05	Картометрический метод	0.10	–
20	5000550.35	5278195.83	Картометрический метод	0.10	–
21	5000550.45	5278174.83	Картометрический метод	0.10	–
1	5000550.52	5278167.06	Картометрический метод	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
1	4998255.58	5278206.51	Картометрический метод	0.10	–
2	4998276.71	5278190.55	Картометрический метод	0.10	–
3	4998288.56	5278174.34	Картометрический	0.10	–

			метод		
4	4998304.34	5278120.96	Картометрический метод	0.10	–
5	4998326.44	5278055.73	Картометрический метод	0.10	–
6	4998367.81	5277932.84	Картометрический метод	0.10	–
7	4998399.32	5277839.23	Картометрический метод	0.10	–
8	4998427.15	5277757.70	Картометрический метод	0.10	–
9	4998453.77	5277674.14	Картометрический метод	0.10	–
10	4998509.52	5277509.36	Картометрический метод	0.10	–
11	4998536.23	5277430.42	Картометрический метод	0.10	–
12	4998553.28	5277378.36	Картометрический метод	0.10	–
13	4998577.96	5277305.84	Картометрический метод	0.10	–
14	4998585.43	5277276.96	Картометрический метод	0.10	–
15	4998529.66	5277138.39	Картометрический метод	0.10	–
16	4998584.80	5277045.80	Картометрический метод	0.10	–
17	4998577.02	5277021.31	Картометрический метод	0.10	–
18	4998525.99	5276847.66	Картометрический метод	0.10	–
19	4998525.13	5276844.78	Картометрический метод	0.10	–
20	4998523.64	5276840.83	Картометрический метод	0.10	–
21	4998520.40	5276832.68	Картометрический метод	0.10	–
22	4998516.95	5276825.31	Картометрический метод	0.10	–
23	4998513.67	5276819.39	Картометрический метод	0.10	–
24	4998508.74	5276810.83	Картометрический метод	0.10	–
25	4998486.05	5276775.71	Картометрический метод	0.10	–
26	4998443.63	5276715.76	Картометрический метод	0.10	–
27	4998408.22	5276668.10	Картометрический метод	0.10	–
28	4998401.95	5276660.04	Картометрический метод	0.10	–
29	4998344.56	5276592.45	Картометрический метод	0.10	–
30	4998316.51	5276559.73	Картометрический метод	0.10	–
31	4998311.28	5276553.26	Картометрический метод	0.10	–
32	4998306.63	5276547.17	Картометрический метод	0.10	–
33	4998303.84	5276543.25	Картометрический метод	0.10	–
34	4998294.77	5276527.07	Картометрический метод	0.10	–
35	4998290.54	5276516.88	Картометрический метод	0.10	–
36	4998308.87	5276488.09	Картометрический метод	0.10	–
37	4998422.14	5276313.98	Картометрический	0.10	–

			метод		
38	4998466.55	5276243.53	Картометрический метод	0.10	–
39	4998482.98	5276218.30	Картометрический метод	0.10	–
40	4998493.94	5276201.05	Картометрический метод	0.10	–
41	4998503.77	5276180.45	Картометрический метод	0.10	–
42	4998481.74	5276177.78	Картометрический метод	0.10	–
43	4998446.57	5276180.09	Картометрический метод	0.10	–
44	4998459.58	5276147.35	Картометрический метод	0.10	–
45	4998482.33	5276111.63	Картометрический метод	0.10	–
46	4998485.17	5276108.29	Картометрический метод	0.10	–
47	4998480.92	5276105.86	Картометрический метод	0.10	–
48	4998478.74	5276105.16	Картометрический метод	0.10	–
49	4998475.83	5276104.89	Картометрический метод	0.10	–
50	4998474.05	5276105.31	Картометрический метод	0.10	–
51	4998473.14	5276106.00	Картометрический метод	0.10	–
52	4998462.92	5276099.58	Картометрический метод	0.10	–
53	4998459.50	5276097.43	Картометрический метод	0.10	–
54	4998464.41	5276090.10	Картометрический метод	0.10	–
55	4998460.80	5276087.47	Картометрический метод	0.10	–
56	4998468.11	5276076.25	Картометрический метод	0.10	–
57	4998503.16	5276072.00	Картометрический метод	0.10	–
58	4998508.89	5276076.07	Картометрический метод	0.10	–
59	4998524.00	5276054.02	Картометрический метод	0.10	–
60	4998565.36	5276083.42	Картометрический метод	0.10	–
61	4998569.77	5276076.65	Картометрический метод	0.10	–
62	4998588.41	5276047.95	Картометрический метод	0.10	–
63	4998613.88	5276007.07	Картометрический метод	0.10	–
64	4998687.14	5275895.50	Картометрический метод	0.10	–
65	4998765.76	5275787.30	Картометрический метод	0.10	–
66	4998820.88	5275718.12	Картометрический метод	0.10	–
67	4998791.90	5275696.67	Картометрический метод	0.10	–
68	4998768.14	5275679.09	Картометрический метод	0.10	–
69	4998803.79	5275630.91	Картометрический метод	0.10	–
70	4998812.58	5275580.65	Картометрический метод	0.10	–
71	4998836.08	5275522.39	Картометрический	0.10	–

			метод		
72	4998940.38	5275529.18	Картометрический метод	0.10	–
73	4998949.81	5275529.46	Картометрический метод	0.10	–
74	4999132.98	5275613.90	Картометрический метод	0.10	–
75	4999131.08	5275632.91	Картометрический метод	0.10	–
76	4999136.51	5275650.89	Картометрический метод	0.10	–
77	4999146.81	5275668.28	Картометрический метод	0.10	–
78	4999158.82	5275678.02	Картометрический метод	0.10	–
79	4999197.69	5275743.90	Картометрический метод	0.10	–
80	4999199.75	5275751.55	Картометрический метод	0.10	–
81	4999214.55	5275760.49	Картометрический метод	0.10	–
82	4999245.70	5275757.40	Картометрический метод	0.10	–
83	4999295.20	5275742.86	Картометрический метод	0.10	–
84	4999310.28	5275736.49	Картометрический метод	0.10	–
85	4999337.07	5275709.15	Картометрический метод	0.10	–
86	4999346.77	5275705.59	Картометрический метод	0.10	–
87	4999383.02	5275699.22	Картометрический метод	0.10	–
88	4999424.39	5275694.89	Картометрический метод	0.10	–
89	4999490.75	5275679.54	Картометрический метод	0.10	–
90	4999514.75	5275683.91	Картометрический метод	0.10	–
91	4999530.58	5275694.37	Картометрический метод	0.10	–
92	4999561.98	5275713.52	Картометрический метод	0.10	–
93	4999567.32	5275725.26	Картометрический метод	0.10	–
94	4999582.01	5275708.74	Картометрический метод	0.10	–
95	4999593.98	5275694.54	Картометрический метод	0.10	–
96	4999604.79	5275681.01	Картометрический метод	0.10	–
97	4999612.89	5275669.40	Картометрический метод	0.10	–
98	4999633.42	5275637.52	Картометрический метод	0.10	–
99	4999657.78	5275600.14	Картометрический метод	0.10	–
100	4999667.64	5275585.02	Картометрический метод	0.10	–
101	4999675.15	5275573.41	Картометрический метод	0.10	–
102	4999682.20	5275563.07	Картометрический метод	0.10	–
103	4999713.47	5275521.08	Картометрический метод	0.10	–
104	4999742.87	5275541.77	Картометрический метод	0.10	–
105	4999746.28	5275544.05	Картометрический	0.10	–

			метод		
106	4999750.85	5275545.19	Картометрический метод	0.10	–
107	4999765.52	5275551.13	Картометрический метод	0.10	–
108	4999781.33	5275561.39	Картометрический метод	0.10	–
109	4999756.51	5275596.82	Картометрический метод	0.10	–
110	4999593.61	5275849.50	Картометрический метод	0.10	–
111	4999759.56	5275993.28	Картометрический метод	0.10	–
112	4999823.25	5276047.70	Картометрический метод	0.10	–
113	4999832.58	5276056.13	Картометрический метод	0.10	–
114	4999867.09	5276083.51	Картометрический метод	0.10	–
115	4999845.34	5276106.90	Картометрический метод	0.10	–
116	4999879.81	5276118.88	Картометрический метод	0.10	–
117	4999896.39	5276128.10	Картометрический метод	0.10	–
118	4999906.39	5276122.49	Картометрический метод	0.10	–
119	4999967.87	5276078.04	Картометрический метод	0.10	–
120	5000136.11	5275964.95	Картометрический метод	0.10	–
121	5000149.13	5275956.26	Картометрический метод	0.10	–
122	5000150.91	5275946.32	Картометрический метод	0.10	–
123	5000193.29	5275912.90	Картометрический метод	0.10	–
124	5000212.69	5275904.20	Картометрический метод	0.10	–
125	5000274.97	5275888.37	Картометрический метод	0.10	–
126	5000412.58	5275853.38	Картометрический метод	0.10	–
127	5000513.41	5275826.09	Картометрический метод	0.10	–
128	5000581.06	5275807.18	Картометрический метод	0.10	–
129	5000635.32	5275790.98	Картометрический метод	0.10	–
130	5000656.50	5275809.72	Картометрический метод	0.10	–
131	5000656.88	5275810.08	Картометрический метод	0.10	–
132	5000683.44	5275835.08	Картометрический метод	0.10	–
133	5000674.75	5275854.95	Картометрический метод	0.10	–
134	5000639.52	5275895.02	Картометрический метод	0.10	–
135	5000620.37	5275919.79	Картометрический метод	0.10	–
136	5000618.33	5275933.57	Картометрический метод	0.10	–
137	5000955.82	5276313.08	Картометрический метод	0.10	–
138	5000977.51	5276346.87	Картометрический метод	0.10	–
139	5000978.53	5276357.33	Картометрический	0.10	–

			метод		
140	5000975.74	5276361.14	Картометрический метод	0.10	–
141	5000934.88	5276380.05	Картометрический метод	0.10	–
142	5000902.45	5276389.75	Картометрический метод	0.10	–
143	5000893.52	5276391.27	Картометрический метод	0.10	–
144	5000858.30	5276391.51	Картометрический метод	0.10	–
145	5000842.43	5276392.45	Картометрический метод	0.10	–
146	5000838.06	5276392.85	Картометрический метод	0.10	–
147	5000822.26	5276394.31	Картометрический метод	0.10	–
148	5000817.64	5276394.73	Картометрический метод	0.10	–
149	5000805.09	5276396.76	Картометрический метод	0.10	–
150	5000799.18	5276398.00	Картометрический метод	0.10	–
151	5000802.61	5276403.64	Картометрический метод	0.10	–
152	5000809.51	5276414.98	Картометрический метод	0.10	–
153	5000894.29	5276536.54	Картометрический метод	0.10	–
154	5000847.83	5276601.63	Картометрический метод	0.10	–
155	5000849.32	5276609.72	Картометрический метод	0.10	–
156	5000851.56	5276621.93	Картометрический метод	0.10	–
157	5000849.11	5276635.33	Картометрический метод	0.10	–
158	5000846.49	5276658.58	Картометрический метод	0.10	–
159	5000845.07	5276669.06	Картометрический метод	0.10	–
160	5000841.73	5276685.05	Картометрический метод	0.10	–
161	5000839.74	5276691.57	Картометрический метод	0.10	–
162	5000829.45	5276707.30	Картометрический метод	0.10	–
163	5000747.93	5276740.27	Картометрический метод	0.10	–
164	5000692.48	5276743.54	Картометрический метод	0.10	–
165	5000681.96	5276725.24	Картометрический метод	0.10	–
166	5000647.55	5276738.75	Картометрический метод	0.10	–
167	5000611.09	5276756.36	Картометрический метод	0.10	–
168	5000604.19	5276758.85	Картометрический метод	0.10	–
169	5000544.43	5276785.01	Картометрический метод	0.10	–
170	5000552.74	5276808.11	Картометрический метод	0.10	–
171	5000554.73	5276829.64	Картометрический метод	0.10	–
172	5000574.05	5276852.93	Картометрический метод	0.10	–
173	5000573.36	5276856.31	Картометрический	0.10	–

			метод		
174	5000572.08	5276862.34	Картометрический метод	0.10	–
175	5000571.97	5276862.90	Картометрический метод	0.10	–
176	5000560.78	5276861.17	Картометрический метод	0.10	–
177	5000547.44	5276859.10	Картометрический метод	0.10	–
178	5000533.06	5276856.47	Картометрический метод	0.10	–
179	5000525.01	5276857.04	Картометрический метод	0.10	–
180	5000505.49	5276858.39	Картометрический метод	0.10	–
181	5000491.24	5276863.54	Картометрический метод	0.10	–
182	5000510.00	5276945.58	Картометрический метод	0.10	–
183	5000508.67	5276977.61	Картометрический метод	0.10	–
184	5000487.83	5277014.37	Картометрический метод	0.10	–
185	5000460.17	5277052.26	Картометрический метод	0.10	–
186	5000419.99	5277072.35	Картометрический метод	0.10	–
187	5000364.76	5277089.59	Картометрический метод	0.10	–
188	5000432.60	5277143.79	Картометрический метод	0.10	–
189	5000464.20	5277170.35	Картометрический метод	0.10	–
190	5000578.69	5277270.98	Картометрический метод	0.10	–
191	5000579.94	5277297.85	Картометрический метод	0.10	–
192	5000584.31	5277301.43	Картометрический метод	0.10	–
193	5000580.67	5277305.90	Картометрический метод	0.10	–
194	5000552.14	5277341.05	Картометрический метод	0.10	–
195	5000576.86	5277363.47	Картометрический метод	0.10	–
196	5000588.16	5277366.34	Картометрический метод	0.10	–
197	5000591.62	5277396.15	Картометрический метод	0.10	–
198	5000582.96	5277405.73	Картометрический метод	0.10	–
199	5000566.47	5277424.14	Картометрический метод	0.10	–
200	5000601.15	5277455.65	Картометрический метод	0.10	–
201	5000593.74	5277469.68	Картометрический метод	0.10	–
202	5000575.01	5277490.40	Картометрический метод	0.10	–
203	5000559.38	5277508.39	Картометрический метод	0.10	–
204	5000551.40	5277519.77	Картометрический метод	0.10	–
205	5000539.80	5277537.21	Картометрический метод	0.10	–
206	5000531.88	5277549.12	Картометрический метод	0.10	–
207	5000519.58	5277564.76	Картометрический	0.10	–

			метод		
208	5000542.80	5277587.78	Картометрический метод	0.10	–
209	5000544.00	5277589.14	Картометрический метод	0.10	–
210	5000551.22	5277595.16	Картометрический метод	0.10	–
211	5000557.08	5277600.39	Картометрический метод	0.10	–
212	5000570.06	5277610.50	Картометрический метод	0.10	–
213	5000572.60	5277613.63	Картометрический метод	0.10	–
214	5000576.22	5277630.91	Картометрический метод	0.10	–
215	5000578.26	5277636.52	Картометрический метод	0.10	–
216	5000590.51	5277647.50	Картометрический метод	0.10	–
217	5000586.61	5277671.11	Картометрический метод	0.10	–
218	5000586.34	5277765.60	Картометрический метод	0.10	–
219	5000598.27	5277770.77	Картометрический метод	0.10	–
220	5000614.35	5277777.74	Картометрический метод	0.10	–
221	5000622.36	5277780.81	Картометрический метод	0.10	–
222	5000604.12	5277813.68	Картометрический метод	0.10	–
223	5000594.33	5277831.81	Картометрический метод	0.10	–
224	5000591.27	5277838.70	Картометрический метод	0.10	–
225	5000591.73	5277838.93	Картометрический метод	0.10	–
226	5000597.94	5277841.81	Картометрический метод	0.10	–
227	5000625.98	5277856.85	Картометрический метод	0.10	–
228	5000626.92	5277960.26	Картометрический метод	0.10	–
229	5000614.84	5277959.90	Картометрический метод	0.10	–
230	5000614.25	5277967.90	Картометрический метод	0.10	–
231	5000613.60	5277976.11	Картометрический метод	0.10	–
232	5000612.63	5277994.48	Картометрический метод	0.10	–
233	5000610.63	5278025.97	Картометрический метод	0.10	–
234	5000609.85	5278051.55	Картометрический метод	0.10	–
235	5000608.37	5278114.66	Картометрический метод	0.10	–
236	5000583.51	5278115.06	Картометрический метод	0.10	–
237	5000549.68	5278117.02	Картометрический метод	0.10	–
238	5000512.65	5278119.79	Картометрический метод	0.10	–
239	5000444.45	5278122.66	Картометрический метод	0.10	–
240	5000418.99	5278123.73	Картометрический метод	0.10	–
241	5000161.38	5278134.57	Картометрический	0.10	–

			метод		
242	4999946.18	5278143.79	Картометрический метод	0.10	—
243	4999828.01	5278146.48	Картометрический метод	0.10	—
244	4999441.13	5278162.55	Картометрический метод	0.10	—
245	4999088.44	5278177.21	Картометрический метод	0.10	—
246	4998834.50	5278185.79	Картометрический метод	0.10	—
247	4998637.05	5278193.77	Картометрический метод	0.10	—
248	4998503.09	5278199.18	Картометрический метод	0.10	—
249	4998423.43	5278199.42	Картометрический метод	0.10	—
250	4998309.21	5278202.82	Картометрический метод	0.10	—
251	4998283.93	5278203.97	Картометрический метод	0.10	—
1	4998255.58	5278206.51	Картометрический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—