



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КИРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ**

**внеочередная
21-я сессия 3-го созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

14.10.2025

№152

пгт Кировское

О внесении изменений в решение 58-й сессии 1-го созыва Кировского районного совета Республики Крым от 06.06.2018 №658 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Кировский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований»

В соответствии с ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2 ч. 1 ст. 8, ч. 1, ч. 8 ст. 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 3 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), п. 1 ч. 2 ст. 6, п. 2, п. 27 ч. 1 ст. 29, п. 3 ч. 1 ст. 44 Устава муниципального образования Кировский район Республики Крым, Порядком подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Кировского района и внесения в них изменений, утвержденным постановлением администрации Кировского района Республики Крым от 04.06.2018 № 179 «О разработке местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Кировского района Республики Крым», рассмотрев письмо администрации Кировского района Республики Крым от 09.10.2025 №06-25/2518, Кировский районный совет Республики Крым

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Кировского районного совета Республики Крым 58-й сессии 1-го созыва от 06.06.2018 №658 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Кировский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований» изменения, изложив в новой редакции местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Кировский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований (прилагаются).

2. Решение 55-й сессии Кировского районного совета Республики Крым 2-го созыва от 29.07.2022 года № 486 «О внесении изменений в решение 58-й сессии 1-го созыва Кировского районного совета Республики Крым от 06.06.2018 № 658 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Кировский район Республики Крым, входящих в его состав муниципальных образований» признать утратившим силу.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном интернет – портале правовой информации органов местного самоуправления Кировского района Республики Крым <https://kirgov.ru>, на информационном стенде Кировского районного совета Республики Крым, разместить в ГИС «Портал Правительства Республики Крым» в разделе Муниципальные образования, Кировский район <https://kirovskiy.rk.gov.ru>, информацию о принятии настоящего решения опубликовать в газете «Кировец».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Кировского районного совета Республики Крым по аграрным и земельным вопросам, экологии и рациональному природопользованию, администрацию Кировского района Республики Крым.

5. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования (обнародования).

**Председатель Кировского
районного совета**

Е. В. Гуцул

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Кировский район
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб.416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб.416, этаж 4

Тел. +7 (3652) 788 308, +7 (978) 19 88 411

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:

дата

подпись

А.В. Жолус

Руководитель проекта:

дата

подпись

С.О. Рыбакова

Разработчик проекта:

дата

подпись

Г.М. Шагеева

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	4
ВВЕДЕНИЕ.....	8
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ЧАСТЬ I. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ.....	9
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ЧАСТЬ II. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	24
1.1. Объекты электроснабжения	24
1.2. Объекты газоснабжения	26
1.3. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.....	27
1.4. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района.....	29
1.5. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	31
1.6. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	35
1.7. Объекты культуры и искусства местного значения	38
1.8. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания..	40
1.9. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	43
1.10. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	46
1.11. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	50
1.12. Объекты обеспечения населения услугами связи	51
1.13. Объекты архивных фондов	52
1.14. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	54
1.15. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	54

1.16. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	55
1.17. Объекты сельского хозяйства	57
1.18. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения.....	57
1.19. Иные объекты местного значения	60
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА	63
2.1. Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических, социально-экономических и иных условий развития Кировского района, влияющих на установление расчетных показателей.....	63
2.1.1. Административно-территориальное устройство.....	63
2.1.2. Природно-климатические условия	64
2.1.3. Социально-экономические и иные условия развития Кировского района	64
2.2. Перечень объектов местного значения	75
2.3. Система обслуживания.....	87
2.4. Прогноз численности населения Кировского района	89
2.5. Требования и рекомендации по установлению красных линий и линий отступа от красных линий, для определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.....	90
2.6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	93
2.6.1. Объекты электроснабжения	93
2.6.2. Объекты газоснабжения	93
2.6.3. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.....	93
2.6.4. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района.....	94
2.6.5. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .	95
2.6.6. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	98
2.6.7. Объекты культуры и искусства местного значения	101
2.6.8. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	102
2.6.9. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	106

2.6.10. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	109
2.6.11. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	111
2.6.12. Объекты обеспечения населения услугами связи	112
2.6.13. Объекты архивных фондов	113
2.6.14. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	113
2.6.15. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	114
2.6.16. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	114
2.6.17. Объекты сельского хозяйства	115
2.6.18. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения.....	115
2.6.19. Иные объекты местного значения.....	116
2.7. Перечень используемых сокращений	118
2.8. Термины и определения	119
2.9. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	123
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА	128

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Кировский район Республики Крым (далее – Кировский район) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Кировского района в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Кировского района, на устойчивое развитие территорий Кировского района с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Кировского района, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Кировского района.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Кировского района, социально-демографического состава и плотности населения Кировского района, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ЧАСТЬ I. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ
РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО
УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ
ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО
ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ
ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЙ**

***1.1. Создание условий для строительства на территории
муниципального образования Кировский район Республики Крым***

1.1.1. В зависимости от степени урбанизации территории и особенностей системы расселения на территории Республики Крым Кировский район относится к зоне Б – зоне умеренной (незначительной) урбанизации территории (по Приложению 1 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым).

1.1.2. Местными нормативами градостроительного проектирования Кировского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов застройки:

- 1) жилая застройка, в том числе: застройка индивидуальными жилыми домами; застройка домами блокированной застройки; многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная); многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- 2) общественно-деловая застройка (специализированная);
- 3) общественно-деловая застройка (смешанная специализированная);
- 4) общественно-деловая застройка (многофункциональная).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

1.1.3. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории представлены в Таблица 1.

Таблица 1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Объекты жилого назначения	
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3
в условиях реконструкции	Не более 0,4

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4
в условиях реконструкции	Не более 0,6
Общежития	Не более 0,3
в условиях реконструкции	Не более 0,4
Объекты общественно-делового назначения	
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Не более 0,7
в условиях реконструкции	Не более 0,8
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	Не более 0,8
в условиях реконструкции	Не более 0,8
Многофункциональные здания и комплексы	Не более 0,8
в условиях реконструкции	Не более 1
Объекты производственного назначения**	
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8
Научно-производственные	0,6
Коммунально-складские	0,6
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, указанными в пункте 3.2 настоящих РНПРК, документации по планировке территории, предварительно согласованной с уполномоченным органом государственной власти Республики Крым в сфере градостроительной деятельности. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к

площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки. Увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается при соблюдении требований настоящих РНГП РК.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом, подземная часть объекта капитального строительства, размещаемого в границах земельного участка, подлежащего застройке, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются с учетом площади застройки надземной части здания (абрис здания), определенной согласно положениям СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования РНГП РК относятся:

1) для общественных зданий - подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий - подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания), требования к которым определены в СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 ГрК РФ, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

1.1.4. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории представлен в Таблица 2.

Таблица 2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения	

Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общежития в условиях реконструкции	1 1,2
Объекты общественно-делового назначения	
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	1,8 2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	1,6 2
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	2 2,4
Объекты производственного назначения***	
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	1,8
Научно-производственные	0,8
Коммунально-складские	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий	

морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, указанными в пункте 3.2 настоящих РНПП РК, документации по планировке территории, предварительно согласованной с уполномоченным исполнительным органом Республики Крым. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки. Увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается при соблюдении требований технических регламентов.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 ГрК РФ, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

1.1.5. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания приведены в Таблица 3.

Таблица 3

Типология объектов (тип объекта)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания		
	Расчетный показатель на 2025 год	Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)
Объекты жилого назначения			
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		

Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	0,35	0,35	0,45
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	0,35	0,35	0,45
Общежития	По СП 379.1325800.2020 п.5.3		
Объекты общественно-делового назначения			
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апарт-отелей) Для апарт-отелей, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апарт-отелей - 0,35	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апарт-отелей) Для апарт-отелей, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апарт-отелей - 0,35	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апарт-отелей) Для апарт-отелей, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апарт-отелей - 0,45
Многофункциональные здания и комплексы	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) *		
Объекты производственного назначения			
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		
Научно-производственные	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		
Коммунально-складские	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		

Примечания:

- * Для многофункциональных зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж. При размещении в многофункциональном здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствии с настоящей таблицей.
1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
 2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
 3. Количество парковочных мест для МГН следует принимать по пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Количество парковочных мест для МГН не входит в расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест).
 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
 5. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
 6. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
 7. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
 8. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении

А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5 СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{м/м} = S_{п/п} / S_{пл.м/м}$$

где:

$N_{м/м}$ – количество машино-мест;

$S_{п/п}$ – общая площадь парковочного пространства рассчитываемого в соответствии с Таблица 3;

$S_{пл.м/м}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности

не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного

самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

1.1.6. Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в Таблица 4.

Таблица 4

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) В условиях реконструкции	не менее 20% не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы В условиях реконструкции	не менее 20% не менее 15%
Объекты производственного назначения	
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Коммунально-складские	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка. В том числе на подземных частях зданий и сооружений, на эксплуатируемой кровле стилобата, не выше отметки 3 этажа здания.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка;
- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75% от площади необходимого озеленения земельного участка.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах муниципальных округов, городских округов и поселений рекомендовано принимать в соответствии с Таблица 5.

Таблица 5

Озелененные территории общего пользования	Площадь озелененных территорий общего пользования, м ² на одного человека			
	крупных и больших	средних	малых	сельских

	городских населенных пунктов	городских населенных пунктов	городских населенных пунктов	населенных пунктов
Общегородские	10	7	8 (10) <*>	12
<*> В скобках приведены размеры для малых городских населенных пунктов с численностью населения до 20 тыс. чел.				
Примечания: В средних, малых городских населенных пунктах и сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.				

Расчетные показатели площади озелененных территорий общего пользования в границах муниципальных округов, городских округов и поселений следует принимать в соответствии с действующими нормами.

Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.1.7. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблица 6.

Таблица 6

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового	Согласно действующим сводам правил

обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНПП РК.

В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

1.1.8. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в Таблица 7.

Таблица 7

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания

Жилая застройка	
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 % Для апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя принимать в соответствии с Таблица 8.

Таблица 8

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	Зона Б
до 2035	40
до 2040	45
Примечание: При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел. - при размещении жилья бизнес-класса.	

**2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ЧАСТЬ II. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ
ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА И
РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ
ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

2.1. Объекты электроснабжения

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Городское поселение Старый Крым	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	1360	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1600	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1680	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1920	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4160	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4560	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4240	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4640	4900	
	Укрупненный показатель удельной расчетной	без стационарных плит, без кондиционеров	0,327	0,232	
без стационарных плит, с кондиционерами		0,351	0,272		

	электрической нагрузки (мощность), кВт/чел.*	со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	0,396	0,307	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	0,414	0,337	

*Показатель получен путём отношения укрупненного показателя электропотребления к укрупненному показателю использования максимума электрической нагрузки. Применяется для предварительных расчётов.

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

2.2. Объекты газоснабжения

Таблица 10

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Городское поселение Старый Крым	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120		
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300		
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220		
Примечания 1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым». 2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома. 3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).					

2.3. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/км ² территории	0,25	Не нормируется
Велосипедные дорожки	Плотность сети велосипедных дорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	Не нормируется	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»		
Примечания 1. Проектирование велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями Раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования». 2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями Таблицы 4 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования». 3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велосипедной дорожки следует руководствоваться Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги			

автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

4. Велопарковки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью 100 кв. м, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, иных объектов согласно Методическим рекомендациям по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации».

5. При определении общей потребности средств индивидуальной мобильности в местах хранения (парковочного пространства) необходимо учитывать требования проекта Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон « Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей» и иных нормативных правовых актов.

6. Допускается размещение средств индивидуальной мобильности на велопарковках.

2.4. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района

Таблица 12

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/км ²	Не нормируется		Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Уровень обеспеченности объектами на район, ед.	1		Транспортная доступность, ч	1,5
Остановочные пункты городского общественного пассажирского транспорта	Максимальное расстояние между остановками в застроенной части населенного пункта, м	Не нормируется		Не нормируется	
Площадки для отдыха на дорогах	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог
		II-III	10		II
		IV	10		III
					IV
Автозаправочные станции (АЗС)	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования, на 1 топливоразда-точную колонку	1200		Не нормируется	
Станции технического обслуживания (СТО)	Количество автомобилей, зарегистрированных на	200		Не нормируется	

	территории соответствующего муниципального образования, на 1 пост на станции технического обслуживания		
Транзитные мотели и кемпинги	Вместимость следует принимать с учетом численности проезжающих туристов и интенсивности движения автомобилей междугородних и международных перевозок	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500
Автобусные остановки на автомобильных дорогах	Не нормируется	Расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	Не нормируется
* При двустороннем размещении площадок отдыха на дорогах категории I их вместимость уменьшается вдвое. ** Одностороннее размещение. *** Двустороннее размещение.			

2.5. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	30
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500

	Уровень обеспеченности, м ² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	1093		
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1	«Шаговая» доступность, м	до 1000
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м ² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Плавательный бассейн общего пользования	Уровень обеспеченности, количество объектов на 30000 чел.	1	Транспортная доступность (общественным транспортом), мин	30
	Уровень обеспеченности площадью зеркала воды бассейна общего пользования, м ² на 1000 чел.	20-25		

	общей численности населения			
Крытая ледовая арена	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Тренировочная база	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Примечания

1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений.
3. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения.
4. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
5. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
6. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%; бассейны - 45%.
7. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
8. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.
9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
10. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населенного пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

11. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

12. Вопросы доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения уточнены в Разделе 1.6 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

13. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

2.6. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		период	гор. н.п.	сел. н.п.		гор. н.п.	сел. н.п.
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения *	Текущее состояние (2025 год)	64	47	Пешеходная доступность, м	500	1000
		2026	62	44			
		2030	58	40			
		2040	48	30			
	Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20			В условиях труднодоступной местности, м	800	-

Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	Текущее состояние (2025 год)	156	183	Пешеходная доступность, м	500	1000
					В условиях труднодоступной местности, м	800	-
		2026	152	141			
		2030	143	132			
	2040	121	112				
	Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25			Транспортная доступность, км***	Не более 30 км в одну сторону	Не более 30 км в одну сторону
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения ****	Текущее состояние (2025 год)	151	152	Транспортная доступность, мин	30	
		2026	148	138			
		2030	138	129			
		2040	118	109			
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	По заданию на проектирование			Не нормируется		

* В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности - не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника.

** В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности - не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человек.

*** При расстояниях, свыше указанных, для обучающихся общеобразовательных организаций и воспитанников дошкольных организаций, расположенных в сельской местности, воспитанников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, организаций социального обслуживания с предоставлением проживания организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 километров в одну сторону.

**** В городских населенных пунктах рекомендуется размещать 45 мест на базе общеобразовательных организаций, 30 мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 65 мест на базе общеобразовательных организаций, 10% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

Примечания

1. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. В условиях труднодоступной местности допускается размещение общеобразовательных организаций в пределах 30 - минутной транспортной доступности, в том числе допускается размещение указанных объектов в пределах 30 - минутной транспортной доступности при реализации проектов комплексного развития территории, в случае если договором о комплексном развитии территории (или решением о комплексном развитии территории) предусмотрено создание указанных объектов.
3. С целью определения предельных значений расчетных показателей минимальной обеспеченности населения в объектах дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций указанные показатели применяются к периоду завершения реализации планируемых объектов (в случае документов территориального планирования - первая очередь, расчетный срок; в случае документации по планировке территории - последняя очередь (этап) развития территории).
4. При реализации проектов комплексного развития территории допускается уточнение предельных значений расчетных показателей минимальной обеспеченности при наличии обоснования демографической структуры планируемой к застройке территории.
5. При установлении расчетных показателей минимальной обеспеченности объектами образования в местных нормативах градостроительного проектирования могут быть учтены особенности, касающиеся посещаемости отдельных объектов образования детьми из соседних муниципальных образований.

2.7. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Межпоселенческая библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	30-60
Детская библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	30-60
Музей краеведческий/ музей художественный	Уровень обеспеченности, объектов	1 **	Транспортная доступность, мин	30-60
Концертный зал	Уровень обеспеченности, объектов	1 **	Транспортная доступность, мин	30-40
Центр культурного развития	Уровень обеспеченности, объектов	1 **	Транспортная доступность, мин	30-40
Передвижной многофункциональный центр	Уровень обеспеченности, транспортных единиц	1	Транспортная доступность, мин	30-40

* Размещается в административном центре муниципального района.

** Независимо от количества населения.

Примечания

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области культуры принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. Межпоселенческая библиотека может создаваться в целях осуществления следующих функций координационного и методического центра для библиотек, созданных на территории муниципального района:

- по организации библиотечного обслуживания населения, в том числе проживающего в населенных пунктах, не имеющих стационарных библиотек;

- по формированию универсального фонда документов;
 - по ведению сводного электронного каталога, сбора и обработки библиотечной статистики.
3. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в информационно-коммуникационную сеть "Интернет" и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
- К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, могут относиться:
- фонды Национальной электронной библиотеки (далее – НЭБ), которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
 - фонды Президентской библиотеки.
4. В муниципальном образовании музеи создаются при наличии музейных предметов и коллекций, зарегистрированных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
5. В муниципальных образованиях в целях оптимизации затрат на содержание административно-управленческого аппарата и персонала научных работников могут быть созданы филиалы или структурные подразделения государственных музеев, оказывающие услуги в отдельно стоящих зданиях либо в помещениях учреждений культуры иных функциональных видов, либо в помещениях иных населенных пунктов, и учитываются в качестве сетевой единицы, так как они обслуживают местное население.
6. В муниципальном районе может быть организовано несколько музеев в зависимости от состава и объема фондов. Музеи могут иметь филиалы или структурные подразделения в населенных пунктах сельских поселений. Филиалы музея в сельских поселениях принимаются к расчету в качестве сетевой единицы.
7. В целях обеспечения межпоселенческих функций по обеспечению досуга населения и создания условий для развития народного художественного творчества, на уровне муниципального района может быть создан районный Дом (Дворец, Центр) культуры, обеспечивающий методическое руководство и творческую координацию развития самодеятельного искусства и народного творчества на территории муниципального района.
8. Передвижной многофункциональный культурный центр (автоклуб) используется для предоставления нестационарных культурно-досуговых, библиотечных, информационных и выставочных услуг, а также для проведения массовых мероприятий образовательной и досуговой направленности. В минимальном комплекте оборудования автоклуба следует предусматривать сцену-трансформер, звуковое, световое, мультимедийное оборудование и спутниковую антенну.
9. Вопросы доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения уточнены в Разделе 1.16 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 16

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м: одно-, двухэтажная застройка в городских населенных пунктах	800
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	743		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67	застройка от трех этажей и выше в городских населенных пунктах в сельских населенных пунктах	500
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	41		
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		2000

	Уровень обеспеченности, м ² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	88		
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется**	
	Уровень обеспеченности, количество торговых мест на ярмарках и (или) розничных рынках на 1000 чел. общей численности населения <3>	4,2		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Пешеходная доступность, м: одно-, двухэтажная застройка в городских населенных пунктах	800
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	городские населенные пункты	9	застройка от трех этажей и выше в городских населенных пунктах
		сельские населенные пункты	7	
			в сельских населенных пунктах	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).				

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

**** Рекомендуются принимать значения как для объекта периодического пользования.**

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНГП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

2.9. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	14,82 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100 м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		

	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

Примечание

Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$, где: $P_{\text{год}}$ - годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t - периодичность удаления отходов в сутки; K - коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V - вместимость контейнера.

2.10. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	

Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000		Пешеходная доступность, м **	1000
	Уровень обеспеченности, м² площади пола основных помещений на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		500
		укрытия			
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	

Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых автомобильным транспортом в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескоропортящихся материалов, а также для скоропортящихся материалов и скоропортящихся материалов в скоропортящейся таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);

- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.
Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

2.11. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Кладбище урновых захоронений после кремации	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,02	Не нормируется	
Организации ритуального обслуживания населения	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

2.12. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности в городских населенных пунктах, объектов на 6 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	1,5
	Уровень обеспеченности в сельских населенных пунктах, объектов на 2 тыс. чел.	1		6
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, количество операторов местного уровня	По заданию на проектирование	Не нормируется	
	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	

Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	В соответствии с Таблица 34
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

2.13. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

2.14. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок *	1	Не нормируется **	
Примечание * Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. ** Рекомендуется не более 15 мин.				

2.15. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

2.16. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 24

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации следует выделять не менее 10%	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500

Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); Остальные 4 % мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	Не нормируется

2.17. Объекты сельского хозяйства

Таблица 25

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

2.18. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочных промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков	Обогатительные железной руды и по	5-20	28	Не нормируется

	производственных объектов, %	производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	более 20	32	
Объекты целлюлозно- бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно- картонные		35	Не нормируется
		Передельные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы при переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	до 3	55	Не нормируется
			от 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	

		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	Не нормируется
			более 100	45	
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для сельских поселений	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	для сельских поселений	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для сельских поселений	60	
		Непродовольственных товаров	для сельских поселений	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	для сельских поселений	10	Не нормируется

		Фруктохранилища	для сельских поселений	90	
		Овощехранилища	для сельских поселений	90	
		Картофелехранилища	для сельских поселений	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	для сельских поселений	25	
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	для сельских поселений	380	

2.19. Иные объекты местного значения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Пешеходная доступность в городских населенных пунктах, м:	
			одно-, двухэтажная застройка в городских населенных пунктах	800
			застройка от трех этажей и выше в городских населенных пунктах	500
			в сельских населенных пунктах	2000
			Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения городского населенного пункта	Пешеходная доступность в городских населенных пунктах, м	500
		1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения сельского населенного пункта	Пешеходная доступность в сельских населенных пунктах, мин	30
Дома-интернаты для детей	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование*	Не нормируется	
Учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование*	Не нормируется	

Учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется
Примечание * Размещение объектов в области социального обслуживания, их наименование и мощность определяется уполномоченным исполнительным органом Республики Крым в сфере социального обслуживания.			

3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

3.1. *Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических, социально-экономических и иных условий развития Кировского района, влияющих на установление расчетных показателей*

3.1.1. Административно-территориальное устройство

Муниципальное образование Кировский район Республики Крым в соответствии со ст. 6 Закона Республики Крым от 06.06.2014 № 18-ЗРК является административно-территориальной единицей Республики Крым.

В соответствии со ст. 16 Закона Республики Крым от 30.06.2025 года № 68-ЗРК/2025 «О видах муниципальных образований и установлении границ муниципальных образований Республики Крым» Кировский район наделен статусом муниципального района с административным центром пгт. Кировское.

Границы района установлены Законом Республики Крым от 30.06. 2025 года № 68-ЗРК/2025 «О видах муниципальных образований и установлении границ муниципальных образований Республики Крым».

Официальное наименование муниципального образования – Кировский район Республики Крым, сокращенное наименование – Кировский район (далее по тексту – район).

В состав территории Кировского района входят:

- 1) городское поселение Старый Крым (административный центр – город Старый Крым): город Старый Крым;
- 2) Кировское сельское поселение (административный центр – поселок городского типа Кировское): поселок городского типа Кировское;
- 3) Абрикосовское сельское поселение (административный центр – село Абрикосовка): село Абрикосовка, село Бабенково, село Кринички, село Матросовка;
- 4) Владиславовское сельское поселение (административный центр – село Владиславовка): село Владиславовка;
- 5) Журавское сельское поселение (административный центр – село Журавки): село Журавки, село Видное, село Маковское, село Новопокровка, село Тутовка;
- 6) Золотополенское сельское поселение (административный центр – село Золотое Поле): село Золотое Поле, село Возрождение;
- 7) Львовское сельское поселение (административный центр – село Львовское): село Львовское, село Добролюбовка, село Долинное, село Пруды;
- 8) Партизанское сельское поселение (административный центр – село Партизаны): село Партизаны, село Спасовка;
- 9) Первомайское сельское поселение (административный центр – село Первомайское): село Первомайское, село Отважное, село Жемчужина Крыма, село Изобильное, село Изюмовка, село Ключевое, село Садовое;
- 10) Приветненское сельское поселение (административный центр – село Приветное): село Приветное, село Айвазовское;
- 11) Синицынское сельское поселение (административный центр – село Синицыно): село Синицыно, село Васильковское, село Красновка;
- 12) Токаревское сельское поселение (административный центр – село Токарево): село Токарево, село Шубино;
- 13) Яркополенское сельское поселение (административный центр – село Яркое Поле): село Яркое Поле, село Красносельское, село Новофедоровка, село Ореховка, село Софиевка, село Трудолюбовка.

3.1.2. Природно-климатические условия

Кировский район Республики Крым расположен восточной части полуострова Крым в зонах степного, предгорного и горного Крыма. Площадь района составляет 1219,475 (1208,21) км². Северо-восточная часть района имеет выход в акваторию залива Сиваш Азовского моря.

Территория Кировского района окружает административный центр Республики Крым – г. Симферополь. Связь осуществляется посредством автомобильного и железнодорожного транспорта.

Территория Кировского района находится в удалении от административного центра Республики Крым – г. Симферополь. Расстояние от пгт. Кировский до г. Симферополь составляет ориентировочно 100 км. Связь осуществляется посредством автомобильного и железнодорожного транспорта.

Район обладает следующими водными ресурсами – р. Чуруксу (30 км), р. Мокрый Индол (11 км), р. Сухой Индол (8 км), береговая линия о. Сиваш (29 км).

По данным ФГБУ «Центр агрохимической службы «Крымский» из Доклада о состоянии и об охране окружающей среды на территории Республики Крым в 2023 году, площадь сельскохозяйственный угодий Кировского района – 66,5 тыс. га, из которых 42,1 тыс. га – черноземы и их разновидности, 14,6 тыс. га – каштановые почвы и их разновидности, 9,8 тыс. га – другие почвы.

Климат Кировского района относят к умеренно-континентальному с непродолжительной морозной зимой и жарким сухим продолжительным летом. Среднегодовая температура воздуха 9-11,5 °С, а в июле месяце она может достигать 23-24 °С. Также за последние годы наблюдается увеличение количества аномально теплых зим с кратковременными морозами (среднесуточная температура не ниже -10°С) при сокращении количества суровых зим (среднесуточная температура в течение нескольких дней около -15°С). Самые холодные месяцы — январь, февраль; самые теплые – июль и август.

Среднемесячная температура в феврале составляет -2°С – -5°С, в наиболее холодные периоды морозы достигают -28°С – -37°С.

Для прибрежной части степного района характерна неустойчивая зима со значительными колебаниями температур, обуславливающими отсутствие устойчивого снежного покрова и неоднократную смену мерзлого состояния почвы полным ее оттаиванием. Общая продолжительность периода со снежным покровом составляет около 30—38 дней.

В предгорный районе климат близок к умеренному, наблюдается большое количество осадков, даже в самый засушливый месяц. Среднегодовая норма осадков – 529 мм, преобладают северо-восточные ветра, средняя скорость ветра в течение года 4,8 м/с, зимнее время года наиболее ветреное. Среднегодовое атмосферное давление составляет 746 мм рт. ст. Среднегодовая температура составляет 11,9 °С. Самый холодный месяц – январь со средней температурой 0,6°С, самый тёплый месяц – август со средней температурой до 24°С.

Годовая средняя продолжительность солнечного сияния в районе 2180-2470 часов.

Природно-климатические условия в районе способствуют выращиванию сельскохозяйственных полевых и плодово-ягодных культур.

3.1.3. Социально-экономические и иные условия развития Кировского района

В рамках выполнения работ по разработке местных нормативов градостроительного проектирования Кировского района был произведен анализ социально-демографического состава и плотности населения Кировского района и анализ социально-экономических условий развития района.

В зависимости от степени урбанизации территории и особенностей системы расселения на территории Республики Крым Кировский район относится к Зоне Б – зоне умеренной (незначительной) урбанизации территории.

Для анализа использована статистическая информация Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики,

позволяющая произвести текущую оценку социально-демографических и социально-экономических условий развития Кировского района.

На 01 января 2025 года численность населения Кировского района составляет 51 198 человек, площадь территории района составляет 1208,21 км². Плотность населения района составляет 42,38 чел./км².

Численность населения муниципальных образований Кировского района и их административных центров по данным Администрации Кировского района Республики Крым на 01 января 2025 года отражена в

Таблица 28.

Таблица 28

Численность населения муниципальных образований Кировского района

Муниципальное образование	Всего населения, чел. (на 01.01.2025 г.)	Из них административный центр	
		Население, чел.	Доля в численности сельского поселения, %
Кировский район	51198*	6502	-
Городское поселение Старый Крым	10492*	10492	-
Абрикосовское сельское поселение	2273	1178	52
Владиславовское сельское поселение	3501	3501	100
Журавское сельское поселение	4803	2914	61
Золотополенское сельское поселение	3285	2635	80
Кировское сельское поселение	6956	6502	100
Льговское сельское поселение	2189	1574	72
Партизанское сельское поселение	1470	1418	97
Первомайское сельское поселение	5738	3090	54
Приветненское сельское поселение	3028	2828	93
Синицынское сельское поселение	1840	1322	72
Токаревское сельское поселение	1620	741	46
Яркополенское сельское поселение	5879	4628	79

Примечание: * сведения по Крымстату. Прочие сведения по данным администрации Кировского района.

В соответствии со ст. 5 Закона Республики Крым от 06.06.2014 № 18-ЗРК поселки городского типа относятся к сельским населенным пунктам. В системе расселения Кировский район на 20,5 % состоит из городского населения и 79,5 % состоит из сельского населения и относится к зоне умеренной (незначительной) урбанизации территории (зона Б).

В Кировском (100%), Владиславовском (100%), Партизанском (97%), Приветненском (93%), Золотополенском (80%) и Яркополенском (79%) сельских поселениях подавляющее большинство населения проживает в административном центре сельского поселения.

В результате анализа численности населения муниципальных образований, 20,5% всего населения Кировского района проживает в городском поселении Старый Крым, 12,7 % – в пгт. Кировское Кировского сельского поселения.

В результате анализа документов стратегического планирования Российской Федерации, Республики Крым и Кировского района определены показатели текущего, среднесрочного и долгосрочного планирования социально-экономического развития, влияющие на установление предельных значений расчетных показателей минимально допустимого

уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения и объектов благоустройства территории Кировского района. В рамках текущего и среднесрочного планирования социально-экономического развития Кировского района реализована федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», реализуются государственные программы развития Республики Крым и муниципальные программы развития Кировского района.

Данные документы стратегического планирования содержат комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам и обеспечивают наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Кировского района.

В рамках долгосрочного планирования социально-экономического развития Кировского района реализуется «Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года».

При оценке социально-экономического развития муниципального образования одним из основных направлений является учет демографического прогноза естественного и механического прироста населения и маятниковых миграций.

Закон Республики Крым от 09.01.2017 года № 352 ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года» предусматривает три сценария развития демографической ситуации в Республике Крым:

- консервативный;
- модернизационный;
- инновационный.

Изменение численности населения Кировского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года показано на Рис. 1.

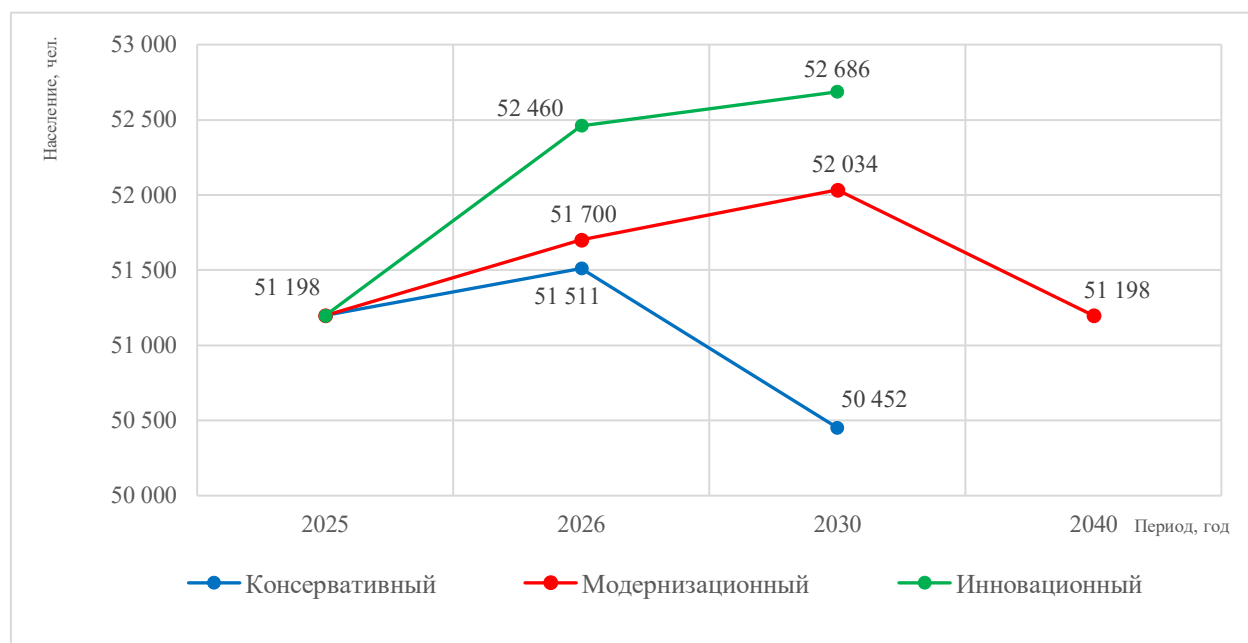


Рис. 1. Изменение численности населения Кировского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Кировский район согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года относится к Центральному микрорегиону, перспективами развития которого являются финансово-деловой сектор, энергетика, высокотехнологичное

производство, сельскохозяйственное производство, машиностроение, транспортно-логистический комплекс, санаторно-курортный и туристический комплекс, добывающая и легкая промышленность, строительная отрасль.

Приоритетная область народного хозяйства Кировского района – перерабатывающее и сельскохозяйственное производство, которое по сравнению с другими производственными отраслями имеет низкую степень механизации и автоматизации работ, отличается большим количеством операций, связанных с ручным трудом. Поэтому для обеспечения развития сельскохозяйственной направленности района возникнет необходимость в трудовых ресурсах, которую можно будет решить путем привлечения рабочих кадров на новые места, что вызовет рост численности населения района. Поэтому, можно предположить, что перспективная численность населения Кировского района к концу 2030 года будет приближена к значению реализуемого сценария развития демографической ситуации.

При определении предельных значений расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, выраженных в количестве объектов, прогнозная численность населения Кировского района принимается на 01 января 2041 года (53 102 человек). При определении данного показателя, выраженного в уровне обеспеченности на 1000 чел. общей численности населения, численность населения принимается на 01 января 2025 года.

Для определения уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время, объектами культуры и искусства местного значения был произведен анализ распределения населения Кировского района по возрастным группам, приведенный в Таблица 29.

Таблица 29

Численность детей по возрастным группам	Количество, человек		Темп прироста показателя 2025 года к 2014 году, %
	Перепись населения Республики Крым 2014 г.	На 01.01.2025	
Возраст от 0 до 7 лет	5587	4842	-13,3
Возраст от 0 до 14 лет	9215	10139	+10,03
Возраст от 0 до 17 лет	10535	12112	+14,97
Возраст от 5 до 18 лет	7385	9873	+33,69
Возраст от 6 до 15 лет	5343	7425	+38,97
Возраст от 7 до 17 лет	5545	7991	+44,11
Возраст от 15 до 17 лет	1320	1973	+49,47

Произведя анализ численности детей по разным возрастным группам, можно отметить, что наблюдается прирост численности детей во всех возрастных группах, кроме возрастных групп от 0 до 7 лет, что подтверждает правильность выбора модернизационного (реализуемого) сценария для выбора прогнозной численности Кировского района.

Для оценки социально-экономических условий развития Кировского района, на основании данных Администрации Кировского района Республики Крым был произведен анализ общей площади жилых помещений, площади земель района, протяженности автодорог, объектов физической культуры и массового спорта, общественного питания, здравоохранения и коллективных средств размещения, представленный в Таблица 30.

Таблица 30

Наименование показателя	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	01.01. 2025 г.	Темп прироста показателя 2025 года к 2014 году, %
Общая площадь жилых помещений, тыс. м ²	796,3	830,4	830,8	830,8	838,9	854,43	955,13	961,49	962,76	964,08	965,15	965,15	+21,20
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, км	439,1	370,2	436,8	454,0	456,7	453,9	462,1	457,4	455,8	457,3	459,2	459,2	+3,58
Общая площадь земель района, км ²	1208,21	1208,21	1208,2	1208,2	1208,21	1208,21	1208,21	1208,21	1208,21	1208,21	1219,47 5	-	+0,93
Общее количество объектов физической культуры и спорта, ед.	67	57	35	38	38	41	46	60	63	66	72	76	+13,43
Площадь плоскостных спортивных сооружений, м ²	н/д	32000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	169200	196200	169200	169650	55969	+74,90
Площадь спортивных залов, м ²	н/д	13335	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	4600	4600	4600	4600	5792,9	+25,93
Количество плавательных бассейнов, ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество залов с искусственным льдом, ед.	0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0
Количество предприятий общественного питания, объектов (в скобках количество, исключяющее	52 (37)	50 (35)	53 (38)	54 (39)	46 (31)	44 (29)	41 (26)	39 (24)	38 (23)	41 (26)	42 (27)	(27)	-51,92 (-27,03)

столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий)													
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий), мест	1776	1680	1866	1896	1625	1565	1436	1328	1260	1310	1320	1310	-26,24
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины и др.), объектов ¹	16	15	15	18	20	21	26	29	30	31	33	31	+106,25
Число мест в коммунальные гостиницы (коллективных средствах размещения), мест ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	181	215	131	141	181	181	0

¹ Данные до 2022 года – на основе обработки итогов формы федерального статистического наблюдения № 1-МО «Сведения об объектах инфраструктуры муниципального образования», предоставляемой органами местного самоуправления, с 2022 года – на основе обработки итогов формы федерального статистического наблюдения № 1-ТОРГ (МО) «Сведения об объектах розничной торговли и общественного питания».

² До 2021 г. формирование показателя в разрезе муниципальных образований не предусмотрено Федеральным планом статистических работ, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2008 № 671-р (с изменениями).

Примечание: Данные представляются для всего муниципального образования Кировский муниципальный район, включая сведения, относящиеся к городскому поселению Старый Крым.

Анализируя показатели Таблица 30, можно отметить, что объекты социальной, дорожно-транспортной и туристической инфраструктуры имеют нулевой, положительный и отрицательный темп прироста показателей, что свидетельствует о необходимости установления уровня текущей обеспеченности этими объектами и сравнения этих значений с нормативными значениями обеспеченности.

Показатель общей площади жилых помещений необходим для расчета уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека.

Уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека – это отношение общей площади жилых помещений к общей численности населения Кировского района.

Значение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека является одним из важных показателей, характеризующих состояние жилищного фонда и жилищных условий населения.

Предельное значение расчетного показателя принимается в зависимости от текущего уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений на человека, по стратегическому направлению «Новая жилая среда» Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, а также Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, целевые показатели которых представлены в Таблица 31.

Таблица 31

Наименование целевого показателя	2026 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, м ²	23,9	30	40	45

Таким образом, в материалах по обоснованию расчетных показателей предельное значение расчетного показателя принимается равным 45 м² общей площади жилых помещений на человека.

Протяженность автодорог общего пользования местного значения Кировского района – показатель, необходимый для определения плотности автомобильных дорог в границах района, который рассчитывается как отношение протяженности автодорог к общей площади территории района.

Плотность автомобильных дорог характеризует уровень развития сети автомобильных дорог общего пользования на территории Кировского района.

Значение показателя плотности автомобильных дорог в границах района в нормативных документах не нормируется.

Также необходимо отметить, что плотность автомобильных дорог прямо пропорциональна показателю развития транспортной сети, учитывающему протяженность автодорог в отчетном периоде. Протяженность автодорог общего пользования местного значения увеличивается в периоде с 2014 по 2025 год, а площадь территории района имеет практически постоянное значение (Таблица 30), соответственно показатель плотности автомобильных дорог увеличивается.

Показатель плотности автомобильных дорог косвенно влияет на долю протяженности автодорог общего пользования, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, который является одним из целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года по стратегическому направлению «Транспортно-логистический комплекс».

В рамках текущего стратегического планирования развития транспортно-дорожной инфраструктуры в Кировском районе реализуется Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

Площади объектов физической культуры и массового спорта в целом имеют положительную динамику.

Нормируемые значения уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения устанавливаются в следующих документах:

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Приказ Министерства спорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым.

В рамках текущего стратегического планирования развития физической культуры и спорта в Кировском районе реализуются:

- Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым»;
- Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе».

Программы развития физической культуры и спорта предусматривают увеличение доли численности населения, занимающегося физической культурой и спортом, поэтому значения предельного уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования устанавливаются на перспективу развития объектов спортивной инфраструктуры.

Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) снижается к 2025 году. Этот показатель характеризует уровень обеспеченности местами общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) на 1000 чел. общей численности населения и является одним из показателей развития социальной инфраструктуры района.

Предельное значение расчетного показателя уровня обеспеченности местами общественного питания на 1000 чел. общей численности населения принимаются по Региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Крым.

Анализ количества аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) за 2014-2025 год свидетельствует о том, что уровень обеспеченности населения аптеками ежегодно растёт. Предельное значение расчетного показателя определяется заданием на проектирование согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Крым.

В рамках текущего стратегического планирования развития туристической инфраструктуры Кировского района реализуется Государственная программа развития курортов и туризма в Республике Крым.

В целях прогнозирования необходимого количества контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Кировского района были использованы данные по прогнозу количества образования твердых коммунальных отходов в Кировском районе (Таблица 3.5) из Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального-хозяйства Республики Крым от 19.01.2022 № 22-А «Об утверждении территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым» (в редакции приказа Министерства жилищно-коммунального-хозяйства Республики Крым от 10 июня 2024 года № 380-А) (далее – ТСОО). Кировский район по районированию ТСОО относится к Кластеру 1.

Прогнозное значение образования твердых коммунальных отходов на 2040 год рассчитан исходя из среднего темпа роста. Значения за 2025, 2026, 2030 годы взяты из ТСОО (Таблица 32). Количество контейнеров вычислено по формуле из Таблицы 2.30

Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым:

$$B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V),$$

где: $P_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, м^3 ;

t – периодичность удаления отходов в сутки (принимается равным 2);

K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,80 для Кировского района согласно Таблицы 3.3 ТСОО;

V – вместимость контейнера ($1,1 \text{ м}^3$).

$$B_{\text{конт}2025} = 10822,2 \times 2 \times 1,8 / (365 \times 1,1) = 162 \text{ ед.}$$

$$B_{\text{конт}2026} = 10854,6 \times 2 \times 1,8 / (365 \times 1,1) = 163 \text{ ед.}$$

$$B_{\text{конт}2030} = 10985,5 \times 2 \times 1,8 / (365 \times 1,1) = 165 \text{ ед.}$$

$$B_{\text{конт}2040} = 11312,1 \times 2 \times 1,8 / (365 \times 1,1) = 170 \text{ ед.}$$

Таблица 32

Кировский район	Текущее состояние (2025)	2026 год	2030 год	2040 год
Прогнозные значения образования твердых коммунальных отходов, тонн	10822,2	10854,6	10985,5	11312,1
Прогнозные значения образования твердых коммунальных отходов, м^3	80510	80751	81725	84155
Необходимое количество контейнеров (объем контейнера $1,1 \text{ м}^3$), ед.	162	163	165	170

По данным Кировского района на 01.01.2025 г. установлено 459 контейнеров, что соответствует уровню обеспеченности контейнерными площадками более 100 %, если проводить расчёты для контейнеров объемом $1,1 \text{ м}^3$.

В местных нормативах градостроительного проектирования был использован ряд других показателей, которые относятся к сфере инженерной, дорожно-транспортной, жилищной, социальной и туристической инфраструктуры, для которых производить социально-экономическую оценку их развития в рамках Кировского района нет необходимости, т.к. предельные значения показателя уровня обеспеченности для таких показателей принимаются равными нормативным значениям.

Перечень, а также нормативные значения таких показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Кировского района устанавливался на основе анализа:

- федеральных законов, законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации;
- документов стратегического планирования развития Кировского района в рамках регионального и местного законодательства Республики Крым;
- строительных норм и правил, сводов правил по проектированию и строительству, санитарных правил и норм.

Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, которые были использованы при анализе показателей социально-экономического развития Кировского района, а также при разработке нормативов градостроительного проектирования представлен в Разделе 2.9.

3.2. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 1) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) Статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 3) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 4) Статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 5) Статьи 6 Устава муниципального образования Кировский район Республики Крым.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблица 33.

Таблица 33

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК;

			Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ

Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК
Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зоне застройки домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (малоэтажной и среднеэтажной жилой застройке);	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

		- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многоквартирной жилой застройке (многоэтажной жилой застройке); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в специализированной застройке (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов), специализированной (гостиницы), специализированной (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов); - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в смешанной специализированной застройке; - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в многофункциональной застройке; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта

			России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

3.3. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Территориальная доступность объектов местного значения повседневного пользования установлена требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Поселок городского типа Кировское, как административный центр Кировского района, концентрирует в себе объекты местного значения эпизодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования установлена на основании анализа расстояний между пгт. Кировское и населенными пунктами Кировского района. Наибольшие расстояния при данном анализе составляют:

- от с. Добролюбовка до пгт. Кировское – 46 км;
- от с. Пруды до пгт. Кировское – 41 км;
- от г. Старый Крым до пгт. Кировское – 31 км;
- от с. Льговское до пгт. Кировское – 27 км.

Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования равна 46 минутам (46 км при скорости движения 60 км/ч).

Объекты местного значения периодического пользования располагаются, как правило, в административных центрах сельских поселений Кировского района.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между административными центрами сельских поселений и населенными пунктами Кировского района.

Для сельских поселений, у которых административный центр является единственным населенным пунктом, транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между двумя максимально удаленными друг от друга точками на территории сельского поселения.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования (при скорости движения 40 км/ч) представлена в Таблица 34.

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Таблица 34

Сельское поселение	Административный центр	Наиболее удаленный от административного центра населенный пункт	Расстояние от населенного пункта до административного центра, км	Транспортная доступность, мин
Городское поселение Старый Крым	г. Старый Крым	с. Новофёдоровка	44,0	40
Абрикосовское сельское поселение	с. Абрикосовка	с. Новофёдоровка	35,0	30
Владиславовское сельское поселение	с. Владиславовка	с. Добролюбовка	53,0	40
Журавское сельское поселение	с. Журавки	с. Пруды	33,0	30
Золотополенское сельское поселение	с. Золотое Поле	с. Владиславовка	39,0	30
Кировское сельское поселение	пгт. Кировское	с. Добролюбовка	46,0	40
Льговское сельское поселение	с. Льговское	с. Владиславовка	42,0	30
Партизанское сельское поселение	с. Партизаны	с. Новофёдоровка	27,5	30
Первомайское сельское поселение	с. Первомайское	с. Новофёдоровка	38,0	40
Приветненское сельское поселение	с. Приветное	с. Владиславовка	34,0	30
Синицынское сельское поселение	с. Синицыно	с. Пруды	47,0	40
Токаревское сельское поселение	с. Токарево	с. Пруды	52,0	40
Яркополенское сельское поселение	с. Яркое Поле	с. Пруды	43,0	40

3.4. Прогноз численности населения Кировского района

Прогнозная численность населения района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2023 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53 102 чел. представлено в Таблица 35.

Таблица 35

Муниципальное образование (муниципальный район)	Численность населения муниципального района по состоянию на 01.01.2025	Прогнозная численность населения к 2026 году, чел.	Прогнозная численность населения к 2030 году, чел.	Прогнозная численность населения к 2040 году, чел. <*>
Кировский район	51 198	51 700	52 034	53 102
Примечания 1 * – Прогнозная численность населения к 2040 году рассчитана методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, утвержденной Законом Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017, и сложившейся демографической ситуации к 2023 году.				

Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51 198 чел. Численность детей от 0 до 17 лет в Кировском районе на 01.01.2025 г. составляет 12112 чел.

Прогнозная численность детей от 0 до 17 лет на 31.12.2040 г. (Ч) в Кировском районе рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = c_1 \times k$, где:

c_1 – фактическая численность детей от 0 до 17 лет на 01.01.2025 г. в Кировском районе;
 k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г.

$$k = 53\,102 / 51\,198 = 1,03719;$$

$$Ч = 12112 \times 1,2377 = 12563 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность детей от 0 до 17 лет на 31.12.2040 г. в Кировском районе составляет 12 563 чел.

3.5. Требования и рекомендации по установлению красных линий и линий отступа от красных линий, для определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Размещение зданий, строений, расстояния от них до других зданий и сооружений, размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, настоящими местными нормативами, СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и действующими Санитарными нормами и правилами.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных сооружений, обеспечивающих требования СП 51.13330.2011 Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 – не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

Расстояния от зданий и границ земельных участков учреждений, организаций и предприятий обслуживания следует принимать не менее приведенных в Таблица 36 и согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 36

Здания (земельные участки) учреждений, организаций и предприятий обслуживания	Расстояния от зданий (границ участков) учреждений, организаций и предприятий обслуживания, м		
	до красной линии магистральных улиц	до стен жилых домов	до зданий общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных и медицинских организаций
	в сельских поселениях		
Дошкольные образовательные и общеобразовательные организации (стены здания)	10	По нормам инсоляции и освещенности	
Приемные пункты вторичного сырья	-	20*	50
Пожарные депо	10	-	-
Кладбища традиционного захоронения	6	500, 300, 100 в зависимости от площади	
Крематории		500-1000 в зависимости от мощности	
Кладбища для погребения после кремации		100	
* С входами и окнами.			

Примечания

1. Участки дошкольных образовательных организаций, вновь размещаемых стационаров медицинских организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.
2. Расстояние от границ участка пожарного депо до стен общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и медицинских организаций стационарного типа - не менее 30 м.
3. После закрытия кладбища традиционного захоронения по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояния до жилой застройки могут быть сокращены до 100 м. В сельских поселениях и сложившихся районах городов, подлежащих реконструкции, расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий дошкольных образовательных, общеобразовательных и медицинских организаций допускается уменьшать по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, но следует принимать не менее 100 м.
4. В сельских поселениях расстояния от красных линий до зданий (земельных участков) дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций определяются по расчету согласно утвержденным методикам с учетом обеспечения санитарно-эпидемиологических требований по уровню физического и химического воздействия на атмосферный воздух шума и качеству воздуха по Приказу Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 6 июня 2017 г. N 273 "Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе и ГОСТ 23337 соответственно.

Жилые здания нового строительства с квартирами на первых этажах следует располагать с отступом от красных линий улично-дорожной сети (далее – УДС) не менее 5 м.

По красной линии допускается размещать жилые здания с встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме дошкольных образовательных организаций, а на улицах в жилой застройке в условиях комплексной реконструкции сложившейся застройки – жилые здания с квартирами в первых этажах. Усадебный, одно-двухквартирный дом должен стоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

Расстояние от садового или жилого дома должно устанавливаться в проекте планировки территории с учетом местных условий: до красной линии улиц - не менее 5 м; до красной линии проездов – не менее 3 м. Расстояния от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должны быть не менее 5 м. При этом между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния, приведенные в таблице 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.

Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288). По согласованию с правлением товарищества навес для автомобиля или гараж (гараж-стоянка) может размещаться на участке, непосредственно примыкая к ограде со стороны улицы или проезда.

Расстояния между жилыми домами, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в разделе 14 СП 42.13330.2016, нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*» (Приложение Л), а также в соответствии с противопожарными требованиями, приведенными в разделе 15 СП 42.13330.2016.

Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий высотой два-три этажа – не менее 15 м; четыре этажа – не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В условиях реконструкции и других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также при обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.

В районах садоводства расстояния от жилых строений и хозяйственных построек до границ соседнего участка следует принимать в соответствии с СП 53.13330.2019

«Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения» (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения).

Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) домов индивидуальной застройки до стен домов и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должны быть не менее 6 м. Расстояние от границ участка должно быть не менее: до стены жилого дома – 3 м; до хозяйственных построек – 1 м. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен ближайшего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м.

Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований, приведенных в разделе 15 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

3.6. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

3.6.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.28 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

3.6.2. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.28 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

3.6.3. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 37.

Таблица 37

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Велосипедные дорожки		
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ	СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.	СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.

населенных пунктов в границах муниципального района		

3.6.4. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Площадки для отдыха на дорогах	Пункт 11.14 СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*	Пункт 11.14 СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
Автозаправочные станции (АЗС)	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Станции технического обслуживания (СТО)	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Транзитные мотели и кемпинги	Пункт 11.17 СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*	Пункт 11.17 СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
Автобусные остановки на	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного	Таблица 2.27 Региональных нормативов градостроительного

автомобильных дорогах	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

3.6.5. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблица 39.

Таблица 39

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Кировского района (на 01.01.2025 г.) (a)	51198 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Кировском районе (2025 г.) (b)	55969 м ²	По данным администрации Кировского района
Площадь спортивных залов в Кировском районе (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	2498,6 м ²	
Площадь зеркала воды бассейнов в Кировском районе (2025 г.) (d)	0 м ²	
Общее число объектов физкультуры и спорта (на 01.01.2025 г.) (f)	76 шт.	
Крытая ледовая арена	0 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблица 40.

Таблица 40

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета	

	министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	$H = b \times 1000 / a = 55969 \times 1000 / 51198 = 1093$ Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1093 м ²)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 2498,6 \times 1000 / 51198 = 48,8.$ Обеспеченность спортивными залами ниже допустимого минимума. Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательный бассейн общего пользования	$H = 0$ Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым	Плавательные бассейны общего пользования в районе отсутствуют.

	от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	
Крытая ледовая арена	Н = 0 Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	Крытые ледовые арены в районе отсутствуют.
Тренировочная база	Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Плавательный бассейн общего пользования	Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Крытая ледовая арена	
Тренировочная база	

3.6.6. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая численность населения Кировского района (на 01.01.2025 г.) (а)	51198 чел.	По данным администрации Кировского района
Численность сельского населения Кировского района (на 01.01.2025 г.) (а ₁)	40706 чел.	
Численность городского населения Кировского района (на 01.01.2025 г.) (а ₂)	10492 чел.	
Численность детей в возрасте от 0 до 7 лет в сельских населенных пунктах Кировского района (на 01.01.2025 г.) (b)	4240 чел.	
Численность детей в возрасте от 0 до 7 лет в городских населенных пунктах Кировского района (на 01.01.2025 г.) (b ₁)	602 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Кировского района (на 01.01.2025 г.) (с)	6249 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в городских населенных пунктах Кировского района (на 01.01.2025 г.) (с ₁)	1176 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Кировского района (на 01.01.2025 г.) (d)	1605 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в городских населенных пунктах Кировского района (на 01.01.2025 г.) (d ₁)	368 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Кировского района (на 01.01.2025 г.) (е)	8266 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в городских населенных пунктах Кировского района (на 01.01.2025 г.) (е ₁)	1607 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Кировского района (на 01.01.2025 г.) (f)	7991 чел.	

Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Кировском районе (на 01.01.2041 г.) (g)	12563 чел.	Раздел 3.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	Для городских населенных пунктов: $H_1 = b_1 \times k_1 \times 1000 / a_2 = 602 \times 0,65 \times 1000 / 10492 = 37$ $H_1 < 64$ Для сельских населенных пунктов: $H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a_1 = 4240 \times 0,45 \times 1000 / 40706 = 47$ $H_1 > 46$ Таблица 2.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	H_1 – уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями, мест на 1000 чел.; k_1 – коэффициент обеспеченности детей 0-7 лет местами в детских садах (0,65 для городских населенных пунктов, 0,45 для сельских населенных пунктов) в соответствии с Таблицей 4.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).
Общеобразовательные организации	Для городских населенных пунктов: $H_2 = c_1 \times k_2 \times 1000 / a = 1176 \times 1 \times 1000 / 10492 = 112;$ $H_3 = d_1 \times k_3 \times 1000 / a = 368 \times 0,75 \times 1000 / 10492 = 26,3;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 26,3 = 138$ $H_4 < 156$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; H_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; H_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;

	Для сельских населенных пунктов: $H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a = 6249 \times 1 \times 1000 / 40706 = 153,5;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a = 1605 \times 0,75 \times 1000 / 40706 = 29,6;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 153,5 + 29,6 = 183$ $H_4 > 144$ Таблица 2.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по таблице 4.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым); k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по таблице 4.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей на 2026, 2030, 2040 годы принимаются по таблице 2.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Организации дополнительного образования	Для городских населенных пунктов: $H_6 = (e_1 \times k_5 / 100) / a \times 1000 = 1607 \times 0,75 / 10492 \times 1000 = 115$ $H_6 < 151$ Для сельских населенных пунктов: $H_6 = (e \times k_5 / 100) / a \times 1000 = 8266 \times 0,75 / 40706 \times 1000 = 152$ $H_6 > 141$ Таблица 2.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (75 мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с Приложением к Письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02, таблицей 4.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей на 2026, 2030, 2040 годы принимаются по таблице 2.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от

		06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Детские учреждения оздоровления и отдыха	По заданию на проектирование Таблица 2.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Количество объектов на муниципальный район по заданию на проектирование принято в соответствии с таблицей 2.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Таблица 2.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Общеобразовательные организации	
Организации дополнительного образования	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Не нормируется Таблица 2.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

3.6.7. Объекты культуры и искусства местного значения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Межпоселенческая библиотека	Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879	Таблица 2.25 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым; Таблица № 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
Детская библиотека		
Краеведческий музей		
Концертный зал		
Центр культурного развития		
Передвижной многофункциональный центр		

3.6.8. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблица 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Кировского района (на 01.01.2025 г.) (а)	51198 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в Кировском районе (на 01.01.2025 г.) (b)	1310 мест	По данным администрации Кировского района
Площадь и количество стационарных торговых объектов в Кировском районе (в 2025 г.) (с)	38052,1 м ² 392 ед.	
Площадь и количество стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в Кировском районе (в 2025 г.) (d)	2104,8 м ² 50 ед.	
	4499 м ²	

Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в Кировском районе (в 2025 г.) (f)	85 ед.	
Количество рынков и торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в Кировском районе (в 2025 г.) (е)	3 рынка 2 ярмарки	
	215 мест	
Количество и площадь торговых объектов по продаже периодической печатной продукции в Кировском районе (в 2025 г.) (g)	3 ед.	
	53,3 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблица 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 392 \times 10000 / 51198 = 77 \text{ торговых объектов на } 10\,000 \text{ чел. общей численности населения.}$ Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума. $H = c \times 1000 / a = 38052,1 \times 1000 / 51198 = 743 \text{ м}^2 \text{ площади торгового объекта на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»; Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»). Уровень обеспеченности площадью торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения приняты в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = d \times 1000 / a = 50 \times 10000 / 51198 = 10 \text{ торговых объектов на } 10\,000 \text{ чел. общей численности населения.}$ Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума. $H = d \times 1000 / a = 2104,8 \times 1000 / 51198 = 41 \text{ м}^2 \text{ площади торгового объекта на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$	
Нестационарные торговые объекты (торговые	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел.	

павильоны и киоски)	$H = c \times 1000 / a = 85 \times 10000 / 51198 = 17$ торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения. Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума. $H = c \times 1000 / a = 4499 \times 1000 / 51198 = 88 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = e \times 1000 / a = (3+2) \times 10000 / 51198 = 1$ место проведения ярмарок и (или) розничных рынков рынок или ярмарка на 10 000 чел. общей численности населения $H < 2$, обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума. $H = e \times 1000 / a = 215 \times 1000 / 51198 = 4,2$ торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = g \times 1000 / a = 3 \times 10000 / 51198 = 0,6$ торговых места на 10 000 чел. общей численности населения. Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума.	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 1310 \times 1000 / 51198 = 26$ мест на 1000 чел. общей численности населения. Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума.	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка

		городских и сельских поселений»; Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования; Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О

Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	

3.6.9. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 49.

Таблица 49

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Кировского района на 01.01.2025 г. (а)	51198 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов объемом 1,1 м ³ на территории Кировского района (b)	759 шт.	
Прогнозное значение образования твердых коммунальных отходов за 2025 год, м ³ (П _{год})	80510	По данным Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H_1 = b \times 1000 / a = 759 \times 1000 / 51198 = 14,82 \text{ шт.}$ $B_{\text{конт}2025} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V) = 80510 \times 2 \times 1,8 / (365 \times 1,1) = 722 \text{ шт.}$ $H_2 = b / B_{\text{конт}2025} \times 100 = 759 \times 100 / 722 = 105 \%$ Обеспеченность контейнерами сбора и накопления ТКО выше допустимого минимума за	По данным администрации Кировского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м³; где: $B_{\text{конт}2025}$ – необходимое число контейнеров на 2025 год; $P_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, м³; t – периодичность удаления отходов в сутки (принимается равным 2); K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,80 для

	счёт разного объема емкостей, которая не учитывается в формуле.	Кировского района согласно Таблицы 3.3 ТСОО; V – вместимость контейнера (1,1 м³). Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43.
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий»; Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	

Скотомогильники (биотермические ямы)	

3.6.10. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется

Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций,	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	

3.6.11. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в	

	постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Организации ритуального обслуживания населения	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

3.6.12. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.29 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Таблица 2.29 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		

Сеть доступа к сети Интернет	Таблица 2.29 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Раздел 5.6 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Глава 8 Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

3.6.13. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов муниципального района, а также архивных фондов поселений в соответствии с полномочиями, установленными пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

3.6.14. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Участковый пункт полиции	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Приказ МВД России от 29 марта 2019 г. N 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности" пункт 3	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Примечание – Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

3.6.15. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

3.6.16. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

3.6.17. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

3.6.18. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области промышленного и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 57.

Таблица 57

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 «Производственные объекты Планировочная организация земельного участка. (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80* Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		

Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	СП 42. 13330.2016 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Г	Не нормируется
Специализированные склады		

3.6.19. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблица 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Кировского района на 01.01.2041 г., чел. (а)	53102 чел.	Раздел 3.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Численность всего населения Кировского района (на 01.01.2025 г.) (b)	51198 чел.	По данным администрации Кировского района
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Кировского района (на 01.01.2025 г.)	71 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблица 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	

Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Дома-интернаты для детей	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства		
Учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	
Дома-интернаты для детей	
Учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства	
Учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	

3.7. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Кировского района применяются следующие сокращения, представленные в Таблица 61 и Таблица 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

3.8. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров и т.д.).

Административный центр сельского поселения, муниципального района – населенный пункт, который определен с учетом местных традиций и сложившейся социальной инфраструктуры и в котором в соответствии с законом субъекта Российской Федерации находится представительный орган соответствующего муниципального образования.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Городское поселение – город или поселок, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Микрорайон – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальный район – несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым,

уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Поселение – городское или сельское поселение.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

3.9. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- 11) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 12) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 13) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 14) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

- 15) Постановление Правительства РФ от 11.08.2014 № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 16) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 17) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 18) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 19) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 20) Приказ Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов;
- 21) Приказ Министерства спорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 6) Закон Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым»;
- 7) Закон Республики Крым от 06.06.2014 № 18-ЗРК «Об административно-территориальном устройстве Республики Крым»;
- 8) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

- 9) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 10) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 11) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 12) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 13) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
- 14) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 15) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 16) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 17) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»;
- 18) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 19) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 20) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 21) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 22) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 23) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 24) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 25) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 26) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171»;
- 27) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 1) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 2) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 3) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);

- 4) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 5) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 6) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;
- 7) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 8) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 9) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 10) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 11) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 12) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 13) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 14) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 15) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 3) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 4) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 5) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 6) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 7) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 8) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 9) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 10) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
- 11) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 12) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 13) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 14) СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»;

- 15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 18) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 19) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 20) СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;
- 21) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 22) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 23) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 24) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 25) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий);
- 26) СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
- 27) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- 28) СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения» (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения).

4. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Кировского района распространяется на всю территорию Кировского района, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Кировского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения муниципального района для целей настоящих местных нормативов Кировского района подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 9 Устава муниципального образования Кировский район Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения Кировского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Кировского района, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения Кировского района, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Кировского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Кировского района, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Кировского района, установленных региональным нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в местных нормативах Кировского района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки сельских поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Кировского района законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав Кировского района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования Кировского района, в генеральных планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Абрикосовское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (3652) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:

дата

подпись

А.В. Жолус

Руководитель проекта:

дата

подпись

С.О. Рыбакова

Разработчик проекта:

дата

подпись

Г.М. Шагеева

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ АБРИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189
1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189

1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения.....	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АБРИКОСОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания.....	210
2.3. Прогноз численности населения Абrikосовского сельского поселения	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АБРИКОСОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Абрикосовское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Абрикосовское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Абрикосовского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Абрикосовского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Абрикосовского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Абрикосовского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Абрикосовского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Абрикосовского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Абрикосовского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ АБРИКОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1250	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности						Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м³•°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий						Не нормируется
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		250	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	

		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
		Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства					
	с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97			
	с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4			
	с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43			

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».

2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,61 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500;

		экспресс-автобусов	800-1200	- у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется	
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется	
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	показателя, единица измерения		единица измерения		
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35	Пешеходная доступность, м	Не более 800*
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45		

Общежития		По СП 379.1325800.2020 п. 5.3			
Объекты общественно-делового назначения					
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей)		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35		
					до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт- отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45	Радиус обслуживания, м	до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
Многофункциональные здания и комплексы		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Объекты производственного назначения						
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно- производственные						
Коммунально- складские						

	расчетной площади здания			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для многофункциональных зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в многофункциональном здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствии с настоящей таблицей.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.

2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Абрикосовского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.
8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:
 - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
 - мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
 - мопеды и велосипеды - 0,1.
9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНПП, РНПП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$S_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций

и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:		
- с операционными залами	м ² общей площади	30-35
- без операционных залов	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	

Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7

Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единоновременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания	Не более 0,7	1,8

(административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)		
в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	Не более 0,8	1,6
в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Многофункциональные здания и комплексы**	Не более 0,8	2
в условиях реконструкции	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Примечания		

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м ² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	634			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м ² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		
* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649. Примечания 1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.				

2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Абрикосовского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населенного пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б

Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей Для апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона А
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого

	назначения - не менее 3,0%

Примечание

<*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Абрикосовского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Абрикосовского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	342		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	224		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		

	Уровень обеспеченности, м ² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	22			
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуется принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНПП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15

Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		

		Оздоровительные лагеря для старшекласников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малозэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%

Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	
Примечания 1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка. 2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения. 3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные	

фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка

5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,36 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	единица измерения		единица измерения	
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы		По заданию на проектирование		Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000		Пешеходная доступность, м ** 1000
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м ² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном, 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	
		укрытия		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется

Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание
Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;

- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60

обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам				
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или

	числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",		Не нормируется

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	
		Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные	35	Не нормируется	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
		Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)	
По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100			43	
	более 100			45	

		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов	45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилища	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил

Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%

Примечание:

<*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа.
2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками.
3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым.
5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для

размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АБРИКОСОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНПП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ;

			п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от

			14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК;

			Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Абрикосовка, как административный центр Абрикосовского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Абрикосовского сельского поселения и с. Абрикосовка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Абрикосовка и с. Бабенково – 3,4 км;
- с. Абрикосовка и с. Кринички – 7,0 км;
- с. Абрикосовка и с. Матросовка – 4,4 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Абрикосовского сельского поселения принимается равной 20 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Абрикосовского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Абрикосовского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = c \times k$, где:

c – фактическая численность населения Абрикосовского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 2240 \times 1,03719 = 2358 \text{ чел.}$$

$$Ч_{\text{адм.ц}} = 1178 \times 1,03719 = 1222 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Абрикосовского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2358 чел.

Село Абрикосовка является административным центром Абрикосовского сельского поселения. Численность с. Абрикосовка – 1178 человек (данные на 01.01.2025 г. Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Абрикосовского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1222 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения,

объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Абрикосовского сельского поселения (а)	21,6 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Абрикосовского сельского поселения в 2025 году (б)	3567,4 га (35,674 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 21,6 / 35,674 = 0,61$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,61 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка

	учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические		

базы, круглогодичные и летние лагеря)	Крым от 26.04.2016 №171»)	
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Абрикосовского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (а)	2240 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Абрикосовского сельского поселения (2025 г.) (b)	39690 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (с)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для	6 м ² жилой площади на чел.	

социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 39690 / 2240 = 17,72 \text{ м}^2 \text{ общей площади жилых помещений на чел.}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Абрикосовского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	2240 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Абрикосовского сельского поселения (2025 г.) (b)	1420 м ²	
Площадь спортивных залов Абрикосовского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c)	250 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	5 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	30 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (Н)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 30 \times 1000 / 2240 = 14 \text{ чел. единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел.}$ Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физической культуры и спорта ниже допустимого минимума. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые)	$H = b \times 1000 / a = 1420 \times 1000 / 2240 = 634 \text{ м}^2 \text{ общей площади на 1000 чел. общей численности населения}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (634 м ²)

спортивные площадки и т.д.)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 250 \times 1000 / 2240 = 112 \text{ м}^2 \text{ общей площади на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$ Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	H = 0	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	

Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Абрикосовского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	2358 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Абрикосовского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1222 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((2358 - 1222) / 1000) + 1 = 2$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства

		культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((2358 - 1222) / 1000) + 1 = 2$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Абrikосовского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	2240 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Абrikосовское сельское поселение (в 2025 г.)	0 мест	
Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Абrikосовское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	766 м ²	
Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном	502 м ²	

образовании Абрикосовское сельское поселение (в 2025 г.) (d)		
Площадь нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Абрикосовское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	50 м ²	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Абрикосовское сельское поселение (в 2025 г.) (e)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 766 \times 1000 / 2240 = 342 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (342 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 502 \times 1000 / 2240 = 224 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (224 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (22 м ²)

	$H = f \times 1000 / a = 50 \times 1000 / 2240 = 22 \text{ м}^2$ площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = 0$	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = 0$	
Предприятия общественного питания	$H = 0$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15

пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка	Не нормируется

	и застройка городских и сельских поселений»	
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Абрикосовского сельского поселения на 01.01.2025 г. (а)	2240 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Абрикосовского сельского поселения (в 2025 г.) (b)	12 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 12 \times 1000 / 2240 = 5,36 \text{ шт.}$	По данным администрации Кировского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических,	По заданию на проектирование	Не нормируется

продовольственных, медицинских запасов и иных средств		
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;	Не нормируется

	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8
Площадки для выгула собак		

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Абrikосовского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	2358 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Абrikосовское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	1 объект	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Абrikосовское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Абрикосовского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения

отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых

территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового

обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апартамент-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем

строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового

строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 22) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 23) Водный кодекс Российской Федерации;
- 24) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 25) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 26) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 27) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 28) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 29) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 30) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 31) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 32) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 33) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 34) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 35) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 36) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 37) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 38) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 39) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 40) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 28) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 29) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 30) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 31) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 32) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 33) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 34) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 35) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 36) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 37) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 38) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
- 39) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 40) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

- 41) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 42) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 43) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 44) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 45) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 46) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 47) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 48) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 49) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 50) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 51) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 16) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 17) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 18) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 19) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 20) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 21) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;
- 22) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 23) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 24) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;

- 25) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 26) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 27) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 28) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 29) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 30) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Абрикосовского сельского поселения

- 1) Устав муниципального образования «Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 2) Правила благоустройства территории муниципального образования Абрикосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 29) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 30) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 31) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 32) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 33) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 34) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 35) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 36) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 37) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 38) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
- 39) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 40) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 41) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 42) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 43) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 44) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 45) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

- 46) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 47) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 48) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 49) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 50) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 51) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 52) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий)

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АБРИКОСОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Абrikосовского сельского поселения распространяется на всю территорию Абrikосовского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Абrikосовского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Абrikосовского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Абrikосовское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Абrikосовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Абrikосовского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Абrikосовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Абrikосовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Абrikосовского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Абrikосовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Абrikосовского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Абrikосовского сельского поселения, правил землепользования и застройки Абrikосовского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Абrikосовского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Абrikосовского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Абrikосовского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Абrikосовского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Владиславовское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (3632) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:

дата

подпись

А.В. Жолус

Руководитель проекта:

дата

подпись

С.О. Рыбакова

Разработчик проекта:

дата

подпись

Г.М. Шагеева

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЛАДИСЛАВОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189
1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189

1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения.....	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЛАДИСЛАВОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания.....	210
2.3. Прогноз численности населения Владиславовского сельского поселения ..	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЛАДИСЛАВОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Владиславовское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Владиславовское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Владиславовского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Владиславовского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Владиславовского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Владиславовского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Владиславовского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Владиславовского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Владиславовского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ
ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЛАДИСЛАВОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И
РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ
ОБЪЕКТОВ**

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности						Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м³•°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий						Не нормируется
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		186	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	

		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
		Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства					
	с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97			
	с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4			
	с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43			

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».

2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,42 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500;

		экспресс-автобусов	800-1200	- у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется	
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется	
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	показателя, единица измерения		единица измерения		
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35	Пешеходная доступность, м	Не более 800*
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45		

Общежития		По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей)		до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35			

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт- отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45	Радиус обслуживания, м	до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
Многофункциональные здания и комплексы		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Объекты производственного назначения						
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно- производственные						
Коммунально- складские						

	расчетной площади здания			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400
* В районах реконструкции – не более 1200 м. ** Для многофункциональных зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж. При размещении в многофункциональном здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствии с настоящей таблицей. Примечания 1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.				

2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.
8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:
 - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
 - мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
 - мопеды и велосипеды - 0,1.
9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНПП, РНПП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);
- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$S_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;
- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);
- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;
- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций

и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:		
- с операционными залами	м ² общей площади	30-35
- без операционных залов	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	

Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади	30-40
	м ² общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители	5-6
	м ² общей площади	10-15
	м ² общей площади	20-25
	Рабочее место приемщика	1-2

Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музей-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4

Аквапарки, бассейны	Единоновременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного	Не более 0,7	1,8

обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	Не более 0,8	1,6
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Примечания		

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
 Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	202			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.

2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населенного пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б

Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%

Примечание

<*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	-		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	-		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Владиславовского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	368		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	272		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых	31		

	объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>				
	Уровень обеспеченности, м ² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	149			
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м². ** Рекомендуются принимать значения как для объекта периодического пользования.					
Примечание					

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНПП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15

Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов			Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%

В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	
Примечания 1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка. 2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных	

частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения.

3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка

5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000	20 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	чел. общей численности населения			
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000		Пешеходная доступность, м **	1000
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	

природного и техногенного характера					
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;

- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60

обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам				
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том	Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или

	числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки",		Не нормируется

	телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	
		Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные	35	Не нормируется	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
		Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)	
По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100			43	
	более 100			45	

		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов	45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров	580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется
		Фруктохранилища	90	
		Овощехранилища	90	
		Картофелехранилища	90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил

Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%

Примечание:

<*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа.
2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками.
3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым.
5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для

размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЛАДИСЛАВОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНПП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ;

			п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от

			14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК;

			Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Владиславовка, как административный центр Владиславовского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний Владиславовского сельского поселения.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Владиславовского сельского поселения принимается равной 20 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Владиславовского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Владиславовского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = с \times k$, где:

$с$ – фактическая численность населения Владиславовского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 3501 \times 1,03719 = 3632 \text{ чел.}$$

$$Ч_{\text{адм.ц}} = 3501 \times 1,03719 = 3632 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Владиславовского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3632 чел.

Поселок городского типа Владиславовское является административным центром Владиславовского сельского поселения. Численность с. Владиславовка – 3501 человек (данные на 01.01.2025 г. Администрации Кировского района Республики Крым).

Прогнозная численность административного центра Владиславовского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3632 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения,

объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Владиславовского сельского поселения (а)	30,7 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Владиславовского сельского поселения в 2025 году (б)	7222,4 га (72,224 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 30,7 / 72,224 = 0,42$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,42 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка

	учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		

Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Владиславовского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (а)	3501 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Владиславовского сельского поселения (2025 г.) (b)	54700 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (с)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для	6 м ² жилой площади на чел.	

социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 54700 / 3501 = 15,62 \text{ м}^2 \text{ общей площади жилых помещений на чел.}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Владиславовского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (а)	3501 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Владиславовского сельского поселения (2025 г.) (b)	707 м ²	
Площадь спортивных залов Владиславовского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (с)	186 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (е)	4 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	35 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (Н)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 35 \times 1000 / 3501 = 10 \text{ чел.}$ единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	$H = b \times 1000 / a = 707 \times 1000 / 3501 = 202 \text{ м}^2 \text{ общей площади на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$ Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (202 м²) Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от

	проектирования Республики Крым	06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 186 \times 1000 / 3501 = 53 \text{ м}^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	H = 0	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	

Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Владиславовского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	3632 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Владиславовского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	3632 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3632 - 3632) / 1000) + 1 = 1$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3632 - 3632) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Владиславовского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	3501 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Владиславовское сельское поселение (в 2025 г.)	88 мест	
Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Владиславовское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	1287,2 м ²	
Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном образовании Владиславовское сельское поселение (в 2025 г.) (d)	952,2 м ²	

Площадь нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Владиславовское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	521,1 м ²	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Владиславовское сельское поселение (в 2025 г.) (e)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 1287,2 \times 1000 / 3501 = 368 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (368 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 952,2 \times 1000 / 3501 = 272 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 10 000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (272 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. $H = f \times 1000 / a = 521,1 \times 1000 / 3501 = 149 \text{ м}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (149 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики

	площади нестационарных торговых объектов на 10 000 чел.	Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. H = 0	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	H = 0	
Предприятия общественного питания	$H = b \times 1000 / a = 88 \times 1000 / 3501 = 25$ мест на 1000 чел. общей численности населения (меньше минимально допустимого уровня обеспеченности, в связи с чем предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел.)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Товары на ярмарках и розничных рынках	
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания	
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке

Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Владиславовского сельского поселения на 01.01.2025 г. (a)	3501 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Владиславовского сельского поселения (в 2025 г.) (b)	70 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 70 \times 1000 / 3501$ = 20 шт.	По данным администрации Кировского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических,	По заданию на проектирование	Не нормируется

продовольственных, медицинских запасов и иных средств		
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;	Не нормируется

	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8
Площадки для выгула собак		

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Владиславовского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	3632 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Владиславовское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	2 объекта	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Владиславовское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимоувязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения

отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых

территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового

обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апартамент-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем

строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового

строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 41) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 42) Водный кодекс Российской Федерации;
- 43) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 44) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 45) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 46) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 47) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 48) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 49) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 50) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 51) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 52) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 53) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 54) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 55) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 56) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 57) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 58) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 59) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 52) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 53) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 54) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 55) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 56) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 57) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 58) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 59) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 60) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 61) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 62) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
- 63) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 64) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

- 65) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 66) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 67) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 68) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 69) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 70) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 71) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 72) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 73) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 74) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 75) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 31) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 32) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 33) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 34) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 35) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 36) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;
- 37) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 38) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 39) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;

- 40) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 41) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 42) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 43) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 44) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 45) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Владиславовского сельского поселения

- 3) Устав муниципального образования «Владиславовское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 4) Правила благоустройства территории муниципального образования Владиславовское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 53) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 54) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 55) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 56) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 57) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 58) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 59) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 60) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 61) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 62) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
- 63) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 64) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 65) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 66) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 67) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 68) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 69) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

- 70) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 71) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 72) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 73) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 74) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 75) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 76) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЛАДИСЛАВОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения распространяется на всю территорию Владиславовского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Владиславовское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Владиславовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Владиславовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Владиславовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Владиславовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Владиславовского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Владиславовского сельского поселения, правил землепользования и застройки Владиславовского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Владиславовского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Владиславовского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Владиславовского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Владиславовского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Журавское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (4852) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:

дата

подпись

А.В. Жолус

Руководитель проекта:

дата

подпись

С.О. Рыбакова

Разработчик проекта:

дата

подпись

Г.М. Шагеева

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЖУРАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖУРАВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания	210
2.3. Прогноз численности населения Журавского сельского поселения	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения	212
2.4.1. Объекты электроснабжения	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения	212
2.4.4. Объекты водоснабжения	212
2.4.5. Объекты водоотведения	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232

2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖУРАВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Журавское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Журавское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Журавского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Журавского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Журавского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Журавского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Журавского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Журавского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Журавского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЖУРАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности						Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий						Не нормируется
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		186	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,37 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
	Общежития	По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
Многофункциональные здания и комплексы		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для multifunctional зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в multifunctional здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Журавского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$N_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные:		
- универсальные и непродовольственные	м ² общей площади	30-40
- продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	Единовременные посетители	5-6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	м ² общей площади	10-15
- салоны ритуальных услуг	м ² общей площади	20-25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		

Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Не более 0,7	1,8
в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	Не более 0,8	1,6
в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Многофункциональные здания и комплексы**	Не более 0,8	2
в условиях реконструкции	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	3582			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	79,2	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Журавского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях,

		расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка,

	подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона А
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади	

комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	3, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	2		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	3, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	2		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Журавского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Журавского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	1635		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	1540		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		

	Уровень обеспеченности, м² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	133			
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуются принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНПП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется,

				рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин 90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4	
		специализированные лечебные пляжи	8-12	
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25	
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150	
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170	
		Санатории-профилактории	70-100	
		Санаторные детские лагеря	200	
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130	
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150	

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160	
		Курортные гостиницы	65-75	
		Детские лагеря	150-200	
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200	
		Дачи дошкольных учреждений	120-140	
		Туристские гостиницы	50-75	
		Туристские базы	65-80	
		Туристские базы для семей с детьми	95-120	
		Мотели	75-100	
		Кемпинги	135-150	
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6	Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	
* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.				
Примечания				

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%

В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	

Примечания

1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.
2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения.
3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.
4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка
5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.
6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	показателя, единица измерения		единица измерения	
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	20 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и

противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения,	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	оставшегося после эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиаци онные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется	
		Непродовольственных товаров	193		
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется	
		Непродовольственных товаров	580		
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется	
		Фруктохранилища	90		
		Овощехранилища	90		
		Картофелехранилища	90		
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется	
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380		

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

(малоэтажная и среднеэтажная)	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения – не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.	

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖУРАВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от

			14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК;

			Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Журавки, как административный центр Журавского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Журавского сельского поселения и с. Журавки. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Журавки и с. Видное – 6,0 км;
- с. Журавки и с. Маковское – 2,5 км;
- с. Журавки и с. Новопокровка – 6,8 км;
- с. Журавки и с. Тутовка – 2,8 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Журавского сельского поселения принимается равной 20 минутам.

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Журавского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Журавского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = c \times k$, где:

c – фактическая численность населения Журавского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$k = 53102 / 51198 = 1,03719$;

$Ч = 4678 \times 1,03719 = 4852$ чел.

$Ч_{адм.ц} = 2914 \times 1,03719 = 3023$ чел.

Прогнозная численность населения Журавского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 4852 чел.

Село Журавки является административным центром Журавского сельского поселения. Численность с. Журавки – 2914 человек (данные на 01.01.2025 г. Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Журавского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3023 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Журавского сельского поселения (а)	42,4 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Журавского сельского поселения в 2025 году (b)	11293 га (112,93 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 42,4 / 112,93 = 0,37$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,37 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного	Расстояния между остановочными пунктами на	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП

пассажирского транспорта	линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том		

числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Журавского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	4678 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Журавского сельского поселения (2025 г.) (b)	48058 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 48058 / 4678 = 10,3 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Журавского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	4678 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Журавского сельского поселения (2025 г.) (b)	16758 м ²	
Площадь спортивных залов Журавского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	370,6 м ²	
Площадь спортивных залов Журавского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	519 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	9 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	20 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (Н)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 20 \times 1000 / 4678 = 4,3 \text{ чел.}$ единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	$H = b \times 1000 / a = 16758 \times 1000 / 4678 = 3582 \text{ м}^2 \text{ общей площади на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (3582 м ²)

игровые спортивные площадки и т.д.)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 370,6 \times 1000 / 4678 = 79,2 \text{ м}^2 \text{ общей площади на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$ Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	H = 0	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	

игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Журавского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	4852 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Журавского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	3023 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((4852 - 3023) / 1000) + 1 = 3$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.

		Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((4852 - 3023) / 1000) + 1 = 3$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Журавского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	4678 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Журавское сельское поселение (в 2025 г.)	0 мест	
Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Журавское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	7646 м ²	
Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа	7203 м ²	

продовольственных товаров в муниципальном образовании Журавское сельское поселение (в 2025 г.) (d)		
Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Журавское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	622,5 м ²	
	9 ед.	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Журавское сельское поселение (в 2025 г.) (e)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 7646 \times 1000 / 4678 = 1635 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1635 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 7203 \times 1000 / 4678 = 1540 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1540 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (133 м ²)

	$H = f \times 1000 / a = 622,5 \times 1000 / 4678 = 133 \text{ м}^2$ площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел.	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = 0$	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = 0$	
Предприятия общественного питания	$H = 0$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15

пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Не нормируется

	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Журавского сельского поселения на 01.01.2025 г. (a)	4678 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Журавского сельского поселения (в 2025 г.) (b)	70 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 70 \times 1000 / 4678 = 20 \text{ шт.}$	По данным администрации Кировского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

		Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения,

		переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется

Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16	Не нормируется

	Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	связи акционерного общества «Почта России»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный

мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах,	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020	Не нормируется

на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	«Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка	Не нормируется
Специализированные склады		

	городских и сельских поселений».	

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8
Площадки для выгула собак		

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Журавского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	4852 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Журавское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	2 объекта	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Журавское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Журавского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоклясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного

для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых

территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового

обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апартамент-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем

строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового

строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 60) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 61) Водный кодекс Российской Федерации;
- 62) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 63) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 64) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 65) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 66) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 67) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 68) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 69) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 70) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 71) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 72) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 73) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 74) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 75) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 76) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 77) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 78) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 76) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 77) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 78) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 79) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 80) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 81) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 82) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 83) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 84) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 85) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 86) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
- 87) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 88) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;

- 89) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 90) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 91) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 92) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 93) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 94) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 95) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 96) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 97) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 98) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 99) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 46) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 47) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 48) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 49) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 50) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 51) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;
- 52) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 53) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;

- 54) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 55) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 56) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 57) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 58) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 59) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 60) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Журавского сельского поселения

- 5) Устав муниципального образования «Журавское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 6) Правила благоустройства территории муниципального образования Журавское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 77) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 78) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 79) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 80) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 81) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 82) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 83) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 84) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 85) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 86) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
- 87) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 88) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 89) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 90) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 91) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 92) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

- 93) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 94) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 95) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 96) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 97) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 98) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 99) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 100) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖУРАВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Журавского сельского поселения распространяется на всю территорию Журавского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Журавского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Журавского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Журавское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Журавского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Журавского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Журавского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Журавского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Журавского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Журавского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Журавского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Журавского сельского поселения, правил землепользования и застройки Журавского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными

лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Журавского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Журавского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Журавского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Журавского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Золотополенское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260450, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (3399) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	С.О. Рыбакова
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЗОЛОТОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗОЛОТОПОЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания.....	210
2.3. Прогноз численности населения Золотополенского сельского поселения ..	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232

2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗОЛОТОПОЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Золотополенское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Золотополенское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Золотополенского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Золотополенского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Золотополенского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Золотополенского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Золотополенского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Золотополенского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Золотополенского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ
ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЗОЛОТОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И
РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ
ОБЪЕКТОВ**

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
	Примечания			

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности						Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м³•°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий						Не нормируется
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		186	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,69 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
Общежития	По СП 379.1325800.2020 п. 5.3					
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Многофункциональные здания и комплексы						
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10	Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150	
			от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186	
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400	

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для multifunctional зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в multifunctional здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$N_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного	Не более 0,7	1,8

обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	Не более 0,8	1,6
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	122			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях,

		расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка,

	подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона А
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади	

комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Золотополенского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	1391		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	1195		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		

	Уровень обеспеченности, м² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	63			
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуются принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНГП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется,

				рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин 90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4	
		специализированные лечебные пляжи	8-12	
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25	
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150	
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170	
		Санатории-профилактории	70-100	
		Санаторные детские лагеря	200	
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130	
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150	

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160	
		Курортные гостиницы	65-75	
		Детские лагеря	150-200	
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200	
		Дачи дошкольных учреждений	120-140	
		Туристские гостиницы	50-75	
		Туристские базы	65-80	
		Туристские базы для семей с детьми	95-120	
		Мотели	75-100	
		Кемпинги	135-150	
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6	Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	
* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.				
Примечания				

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%

В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	

Примечания

1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.
2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения.
3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.
4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка
5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.
6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	показателя, единица измерения		единица измерения	
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	7,6 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	

Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000		Пешеходная доступность, м **	1000
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		

	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		10	Не нормируется
		Фруктохранилища		90	
		Овощехранилища		90	
		Картофелехранилища		90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища		380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

(малоэтажная и среднеэтажная)	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 % Для апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения – не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспечения детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.	

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗОЛОТОПОЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от

			14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК;

			Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Золотое Поле, как административный центр Золотополенского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами

Золотополенского сельского поселения и с. Золотое Поле. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Золотое Поле и село Возрождение – 6,6 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Золотополенского сельского поселения принимается равной 20 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Золотополенского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Золотополенского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = с \times k$, где:

с – фактическая численность населения Золотополенского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 3277 \times 1,03719 = 3399 \text{ чел.}$$

$$Ч_{\text{адм.ц}} = 2635 \times 1,03719 = 2733 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Золотополенского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3399 чел.

Село Золотое Поле является административным центром Золотополенского сельского поселения. Численность с. Золотое Поле – 2635 человек (данные на 01.01.2025 г.

Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Золотополенского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2733 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Золотополенского сельского поселения (а)	22,571 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Золотополенского сельского поселения в 2025 году (b)	3284,7 га (32,847 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 22,571 / 32,847 = 0,69$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,69 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажирополютов	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

	Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Золотополенского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	3277 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Золотополенского сельского поселения (2025 г.) (b)	66500 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 66500 / 3277 = 20,3 \text{ м}^2 \text{ общей площади жилых помещений на чел.}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Золотополенского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	3277 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Золотополенского сельского поселения (2025 г.) (b)	400 м ²	
Площадь спортивных залов Золотополенского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	0 м ²	
Площадь спортивных залов Золотополенского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	450 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	н/д	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	22 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (H)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 22 \times 1000 / 3277 = 6,7 \text{ чел.}$ единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 400 \times 1000 / 3277 = 122 \text{ м}^2 \text{ общей}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным

(стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	уровню текущей обеспеченности (122 м ²) Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 450 \times 1000 / 3277 = 137 \text{ м}^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	$H = 0$	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Золотополенского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	3399 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Золотополенского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	2733 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3399 - 2733) / 1000) + 1 = 2$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки;

		Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3399 - 2733) / 1000) + 1 = 2$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Золотополенского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	3277 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Золотополенское сельское поселение (в 2025 г.)	0 мест	

Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Золотополенское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	4557 м ²	
Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном образовании Золотополенское сельское поселение (в 2025 г.) (d)	3917 м ²	
Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Золотополенское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	206 м ²	
	4 ед.	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Золотополенское сельское поселение (в 2025 г.) (е)	64 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 4557 \times 1000 / 3277 = 1391 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1391 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 3917 \times 1000 / 3277 = 1195 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1195 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

		Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. $H = f \times 1000 / a = 206 \times 1000 / 3277 = 63 \text{ м}^2$ площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (63 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = e \times 10\,000 / a = 64 \times 10\,000 / 3277 = 195$ торговых мест на 10 000 чел. в местах проведения ярмарок и (или) розничных рынков	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = 0$	
Предприятия общественного питания	$H = 0$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

		Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения	Не нормируется

	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Золотополенского сельского поселения на 01.01.2025 г. (а)	3277 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Золотополенского сельского поселения (в 2025 г.) (b)	25 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых	$H = b \times 1000 / a = 25 \times 1000 / 3277$ = 7,6 шт.	По данным администрации Кировского района Республики Крым.

коммунальных отходов		Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты

аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется

Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О

	внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;

- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для

	маломобильных групп населения»	маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады		Не нормируется

Специализированные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8
Площадки для выгула собак		

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке,

по отношению расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Золотополенского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	3399 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Золотополенское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	2 объекта	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Золотополенское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	1 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении

		изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр

л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоклясок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного

для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых

территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового

обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апартамент-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем

строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового

строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 79) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 80) Водный кодекс Российской Федерации;
- 81) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 82) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 83) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 84) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 85) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 86) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 87) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 88) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 89) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 90) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 91) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 92) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 93) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 94) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 95) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 96) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 97) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 100) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 101) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 102) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 103) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 104) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 105) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 106) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 107) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 108) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 109) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 110) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
- 111) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;

- 112) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 113) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 114) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 115) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 116) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 117) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 118) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 119) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 120) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 121) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 122) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 123) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 61) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 62) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 63) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 64) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 65) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 66) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;
- 67) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;

- 68) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 69) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 70) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 71) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 72) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 73) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 74) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 75) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Золотополенского сельского поселения

- 7) Устав муниципального образования «Золотополенское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 8) Правила благоустройства территории муниципального образования Золотополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 101) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 102) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 103) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 104) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 105) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 106) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 107) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 108) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 109) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 110) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

- 111) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 112) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 113) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 114) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 115) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 116) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 117) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 118) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 119) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 120) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 121) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 122) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 123) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 124) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗОЛОТОПОЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения распространяется на всю территорию Золотополенского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Золотополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Золотополенского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Золотополенского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Золотополенского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Золотополенского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Золотополенского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Золотополенского сельского поселения, правил землепользования и застройки Золотополенского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Золотополенского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Золотополенского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Золотополенского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Золотополенского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение 6
к решению 21-й сессии
Кировского районного совета
3-го созыва от 14.10.2025 №152

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Кировское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (6744) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	С.О. Рыбакова
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КИРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания	210
2.3. Прогноз численности населения Кировского сельского поселения	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КИРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Кировское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Кировское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Кировского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Кировского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Кировского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Кировского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Кировского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Кировского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Кировского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности					Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий					Не нормируется	
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		186	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3		4

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	7,47 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
	Общежития	По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Многофункциональные здания и комплексы						
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для многофункциональных зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в многофункциональном здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Кировского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$N_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единоновременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единоновременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		

Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Не более 0,7	1,8
в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	Не более 0,8	1,6
в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Многофункциональные здания и комплексы**	Не более 0,8	2
в условиях реконструкции	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	2999			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	231	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Кировского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях,

		расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка,

	подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади	

комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:	Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30	
		общедоступная библиотека с детским отделением			1*
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением			-
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:	Транспортная доступность, мин	15-30	
		Учреждение клубного типа			1 *
		филиал сельского дома культуры			-
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Независимо от численности населения.

Примечание

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
 - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
 - фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Кировского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Кировского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	2436		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	1154		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	52		

	Уровень обеспеченности, м ² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	235			
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	83	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).
Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуется принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНПП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется,

				рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин 90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4	
		специализированные лечебные пляжи	8-12	
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25	
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150	
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170	
		Санатории-профилактории	70-100	
		Санаторные детские лагеря	200	
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130	
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150	

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160	
		Курортные гостиницы	65-75	
		Детские лагеря	150-200	
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200	
		Дачи дошкольных учреждений	120-140	
		Туристские гостиницы	50-75	
		Туристские базы	65-80	
		Туристские базы для семей с детьми	95-120	
		Мотели	75-100	
		Кемпинги	135-150	
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6	Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	
* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.				
Примечания				

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%

В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	

Примечания

1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.
2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения.
3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.
4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка
5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.
6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	показателя, единица измерения		единица измерения	
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	13 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	

Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000		Пешеходная доступность, м **	1000
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		

	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		10	Не нормируется
		Фруктохранилища		90	
		Овощехранилища		90	
		Картофелехранилища		90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища		380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

(малоэтажная и среднеэтажная)	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 % Для апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения – не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспечения детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.	

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КИРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Кировский район РК Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта

			России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Посёлок городского типа Кировское, как административный центр Кировского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний Кировского сельского поселения.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Кировского сельского поселения принимается равной 20 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Кировского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Кировского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = с \times k$, где:

с – фактическая численность населения Кировского сельского поселения на 01.01.2025 г.;
k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;
b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 6502 \times 1,03719 = 6744 \text{ чел.}$$

$$Ч \text{ адм.ц} = 6502 \times 1,03719 = 6744 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Кировского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 6744 чел.

Поселок городского типа Кировское является административным центром Кировского сельского поселения. Численность пгт. Кировское – 6502 человек (данные на 01.01.2025 г. Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Кировского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 6744 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Кировского сельского поселения (а)	46,1 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Кировского сельского поселения в 2025 году (b)	617,1 га (6,171 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 46,1 / 6,171 = 7,47$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (7,47 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного	Расстояния между остановочными пунктами на	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП

пассажирского транспорта	линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том		

числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Кировского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	6502 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Кировского сельского поселения (2025 г.) (b)	177100 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 177100 / 6502 = 27,2 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Кировского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	6502 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Кировского сельского поселения (2025 г.) (b)	19500 м ²	
Площадь спортивных залов Кировского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	1500 м ²	
Площадь спортивных залов Кировского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	480 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	9 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	160 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (H)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 160 \times 1000 / 6502 = 24,6 \text{ чел.}$ единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	$H = b \times 1000 / a = 19500 \times 1000 / 6502 = 2999 \text{ м}^2 \text{ общей площади на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2999 м ²)

игровые спортивные площадки и т.д.)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 1500 \times 1000 / 6502 = 231 \text{ м}^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (231 м²) Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	H = 0	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Кировского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	6744 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Кировского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	6744 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((6744 - 6744) / 1000) + 1 = 1$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки;

		Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((6744 - 6744) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Кировского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	6502 чел.	По данным администрации Кировского района
Количество и вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Кировское сельское поселение (в 2025 г.)	12 объектов	
	538 мест	

Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Кировское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	15837 м ²	
Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном образовании Кировское сельское поселение (в 2025 г.) (d)	7500 м ²	
Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Кировское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	1527,76 м ²	
	34 ед.	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Кировское сельское поселение (в 2025 г.) (е)	42 мест	
Количество и площадь торговых объектов по продаже периодической печатной продукции в Кировском районе (в 2025 г.) (g)	1 ед.	
	2 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 15837 \times 1000 / 6502 = 2436 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2436 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 7500 \times 1000 / 6502 = 1154 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1154 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от

		06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. $H = f \times 1000 / a = 34 \times 10000 / 6502 = 52$ нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. Обеспеченность торговыми объектами выше допустимого минимума. $H = f \times 1000 / a = 1527,76 \times 1000 / 6502 = 235 \text{ м}^2$ площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (52 объекта; 235 м²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = e \times 10000 / a = 42 \times 10000 / 6502 = 65$ торговых мест на 10 000 чел. в местах проведения ярмарок и (или) розничных рынков	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = g \times 10000 / a = 1 \times 10000 / 6502 = 1,5$ мест Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума.	
Предприятия общественного питания	$H = f \times 1000 / a = 538 \times 1000 / 6502 = 83$ мест	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (83 места на 1000 чел.) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка

	обслуживания населения – 4 рабочих места	и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Предельное значение расчетного показателя принимается как для

	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Кировского сельского поселения на 01.01.2025 г. (а)	6502 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Кировского сельского поселения (в 2025 г.) (б)	84 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 84 \times 1000 / 6502 = 13$ шт.	По данным администрации Кировского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	

Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»);

		Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

пользовательского оборудования абонента		

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности

объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		

Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Кировского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	6744 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Кировское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	10 объектов	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Кировское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	2 объекта	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Кировского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апарт-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные

улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических)

средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 98) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 99) Водный кодекс Российской Федерации;
- 100) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 101) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 102) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 103) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 104) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 105) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 106) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 107) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 108) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 109) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 110) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 111) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 112) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 113) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 114) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 115) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 116) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 124) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 125) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 126) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 127) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 128) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 129) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 130) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 131) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 132) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 133) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 134) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

- 135) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 136) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 137) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 138) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 139) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 140) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 141) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 142) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 143) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 144) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 145) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 146) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 147) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 76) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 77) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 78) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 79) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 80) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 81) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;

- 82) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 83) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 84) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 85) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 86) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 87) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 88) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 89) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 90) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского сельского поселения

- 9) Устав муниципального образования «Кировское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 10) Правила благоустройства территории муниципального образования Кировское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 125) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 126) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 127) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 128) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 129) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 130) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 131) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 132) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 133) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 134) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

- 135) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 136) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 137) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 138) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 139) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 140) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 141) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 142) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 143) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 144) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 145) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 146) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 147) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 148) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КИРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Кировского сельского поселения распространяется на всю территорию Кировского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Кировского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Кировского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Кировское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Кировского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Кировского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Кировского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Кировского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Кировского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Кировского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Кировского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Кировского сельского поселения, правил землепользования и застройки Кировского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Кировского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Кировского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Кировского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Кировского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение 7
к решению 21-й сессии
Кировского районного совета
3-го созыва от 14.10.2025 №152

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Льговское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (2253) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	С.О. Рыбакова
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЛЬГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛЬГОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания	210
2.3. Прогноз численности населения Льговского сельского поселения.....	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛЬГОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Льговское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Льговское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Льговского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Льговского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Льговского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Льговского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Льговского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Льговского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Льговского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЛЬГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности					Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				Не нормируется		
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания					
			1	2	3		4	
		50	0,579	-	-		-	
		100	0,517	0,558	-		-	
		150	0,455	0,496	0,538		-	
		186	0,414	0,434	0,455		0,476	
		400	0,372	0,372	0,393		0,414	
		600	0,359	0,359	0,359		0,372	
		1000 и более	0,336	0,336	0,336		0,336	
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2		3	4

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,30 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
	Общежития	По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Многофункциональные здания и комплексы						
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для многофункциональных зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в многофункциональном здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Львовского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$S_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единоновременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единоновременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного	Не более 0,7	1,8

обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	Не более 0,8	1,6
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	115			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Льговского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях,

		расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка,

	подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади	

комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Льговского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.

3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Льговского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	381		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	346,5		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		

	Уровень обеспеченности, м² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	44			
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуются принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНГП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется,

					рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160	
		Курортные гостиницы	65-75	
		Детские лагеря	150-200	
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200	
		Дачи дошкольных учреждений	120-140	
		Туристские гостиницы	50-75	
		Туристские базы	65-80	
		Туристские базы для семей с детьми	95-120	
		Мотели	75-100	
		Кемпинги	135-150	
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6	Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	
* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.				
Примечания				

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%

В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	

Примечания

1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.
2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения.
3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.
4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка
5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.
6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	показателя, единица измерения		единица измерения	
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	10,13 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и

противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения,	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	оставшегося после эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиаци онные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется	
		Непродовольственных товаров	193		
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется	
		Непродовольственных товаров	580		
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется	
		Фруктохранилища	90		
		Овощехранилища	90		
		Картофелехранилища	90		
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется	
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380		

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛьГОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Кировский район РК Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта

			России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Льговское, как административный центр Льговского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Льговского сельского поселения и с. Льговское. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Льговское и с. Добролюбовка – 15,0 км;
- с. Льговское и с. Долинное – 4,4 км;
- с. Льговское и с. Пруды – 10,2 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Льговского сельского поселения принимается равной 20 минутам.

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Льговского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Льговского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = с \times k$, где:

с – фактическая численность населения Льговского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 2172 \times 1,03719 = 2253 \text{ чел.}$$

$$Ч \text{ адм.ц} = 1574 \times 1,03719 = 1633 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Льговского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2253 чел.

Село Льговское является административным центром Льговского сельского поселения. Численность с. Льговское – 1574 человек (данные на 01.01.2025 г. Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Льговского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1633 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Льговского сельского поселения (а)	17,887 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Льговского сельского поселения в 2025 году (b)	5971,4 га (59,714 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 17,887 / 59,714 = 0,30$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,30 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного	Расстояния между остановочными пунктами на	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП

пассажирского транспорта	линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том		

числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Львовского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	2172 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Львовского сельского поселения (2025 г.) (b)	61250 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (c)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 61250 / 2172 = 28,2 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Льговского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	2172 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Льговского сельского поселения (2025 г.) (b)	250 м ²	
Площадь спортивных залов Льговского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	0 м ²	
Площадь спортивных залов Льговского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	240 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	5 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	35 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (H)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 35 \times 1000 / 2172 = 16,1$ чел. единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	$H = b \times 1000 / a = 250 \times 1000 / 2172 = 115$ м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (115 м ²)

игровые спортивные площадки и т.д.)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 240 \times 1000 / 2172 = 110 \text{ м}^2 \text{ общей площади на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$ Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	H = 0	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	

игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Льговского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	2253 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Льговского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1633 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((2253 - 1633) / 1000) + 1 = 2$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.

		Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((2253 - 1633) / 1000) + 1 = 2$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Льговского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	2172 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Льговское сельское поселение (в 2025 г.)	0 мест	
Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Льговское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	872,6 м ²	

Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном образовании Льговское сельское поселение (в 2025 г.) (d)	752,6 м ²	
Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Льговское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	96 м ²	
	5 ед.	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Льговское сельское поселение (в 2025 г.) (e)	0 мест	
Количество и площадь торговых объектов по продаже периодической печатной продукции в муниципальном образовании Льговское сельское поселение (в 2025 г.) (g)	1 ед.	
	30 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 872,6 \times 1000 / 2172 = 381 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (381 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 752,6 \times 1000 / 2172 = 346,5 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (346,5 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

		Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. $H = f \times 1000 / a = 5 \times 10\,000 / 2172 = 23$ нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума. $H = f \times 1000 / a = 96 \times 1000 / 2172 = 44$ м² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (44 м²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = 0$	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = g \times 1000 / a = 1 \times 10\,000 / 2172 = 4,6$ торговых объектов на 10 000 чел. Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума. $H = g \times 1000 / a = 30 \times 1000 / 2172 = 13,8$ м² площади торговых объектов на 1000 чел.	
Предприятия общественного питания	$H = 0$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

		Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Предельное значение расчетного показателя принимается как для

	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Львовского сельского поселения на 01.01.2025 г. (а)	2172 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Львовского сельского поселения (в 2025 г.) (б)	22 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 22 \times 1000 / 2172 = 10,13 \text{ шт.}$	По данным администрации Кировского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	

Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»);

		Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

пользовательского оборудования абонента		

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности

объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		

Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020	
Площадки для выгула собак	"Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Льговского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	2253 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Льговское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	1 объект	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Льговское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Львовского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотокосилок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопа́вильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апарт-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные

улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических)

средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 117) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 118) Водный кодекс Российской Федерации;
- 119) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 120) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 121) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 122) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 123) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 124) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 125) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 126) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 127) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 128) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 129) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 130) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 131) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 132) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 133) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 134) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 135) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 148) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 149) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 150) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 151) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 152) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 153) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 154) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 155) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 156) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 157) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 158) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

- 159) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 160) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 161) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 162) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 163) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 164) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 165) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 166) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 167) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 168) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 169) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 170) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 171) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 91) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 92) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 93) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 94) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 95) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 96) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;

- 97) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 98) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 99) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 100) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 101) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 102) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 103) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 104) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 105) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Львовского сельского поселения

- 11) Устав муниципального образования «Львовское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 12) Правила благоустройства территории муниципального образования Львовское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 149) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 150) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 151) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 152) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 153) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 154) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 155) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 156) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 157) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 158) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

- 159) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 160) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 161) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 162) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 163) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 164) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 165) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 166) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 167) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 168) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 169) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 170) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 171) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 172) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛЬГОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Льговского сельского поселения распространяется на всю территорию Льговского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Льговского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Льговского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Льговское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Льговского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Льговского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Льговского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Льговского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Льговского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Льговского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Льговского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Льговского сельского поселения, правил землепользования и застройки Льговского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Львовского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Львовского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Львовского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Львовского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение 8
к решению 21-й сессии
Кировского районного совета
3-го созыва от 14.10.2025 №152

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Партизанское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (1471) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:

дата

подпись

А.В. Жолус

Руководитель проекта:

дата

подпись

С.О. Рыбакова

Разработчик проекта:

дата

подпись

Г.М. Шагеева

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПАРТИЗАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПАРТИЗАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания	210
2.3. Прогноз численности населения Партизанского сельского поселения	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПАРТИЗАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Партизанское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Партизанское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Партизанского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Партизанского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Партизанского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Партизанского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Партизанского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Партизанского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Партизанского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПАРТИЗАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности						Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий						Не нормируется
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		186	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,47 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
	Общежития	По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
Многофункциональные здания и комплексы		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для multifunctional зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в multifunctional здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$N_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единоновременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единоновременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единоновременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единоновременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единоновременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единоновременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единоновременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единоновременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется	
		до 2040	45,0		
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется	

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного	Не более 0,7	1,8

обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	Не более 0,8	1,6
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	14			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях,

		расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка,

	подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади	

комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	-		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	-		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Партизанского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	350		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	191		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		

Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	56	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуется принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности

населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.

3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНГП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	

Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		

		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малозэтажная и среднеэтажная) В условиях реконструкции	не менее 15% не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) В условиях реконструкции	не менее 15% не менее 15%
Общежития В условиях реконструкции	не менее 15% не менее 15%

Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	
Примечания 1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка. 2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения.	

3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.
4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка
5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.
6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000	14,8 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	чел. общей численности населения			
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого

				уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000		Пешеходная доступность, м **	1000
	Уровень обеспеченности площадью пола	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном,		

	помещений, м ² на 1 укрываемого *	укрытия	0,4 м ² при трехъярусном расположении нар		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		
* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны». ** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м. *** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).					

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	

Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.			

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		10	Не нормируется
		Фруктохранилища		90	
		Овощехранилища		90	
		Картофелехранилища		90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища		380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

(малоэтажная и среднеэтажная)	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения – не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.	

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПАРТИЗАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Кировский район РК Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта

			России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Партизаны, как административный центр Партизанского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами

Партизанского сельского поселения и с. Партизаны. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Партизаны и село Спасовка – 4,0 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Партизанского сельского поселения принимается равной 20 минутам.

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Партизанского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Партизанского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = c \times k$, где:

c – фактическая численность населения Партизанского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 1418 \times 1,03719 = 1471 \text{ чел.}$$

$$Ч \text{ адм.ц} = 1418 \times 1,03719 = 1471 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Партизанского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1471 чел.

Село Партизаны является административным центром Партизанского сельского поселения. Численность с. Партизаны – 1418 человек (данные на 01.01.2025 г.

Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Партизанского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1471 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Партизанского сельского поселения (а)	15,9 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Партизанского сельского поселения в 2025 году (b)	3387,2 га (33,872 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 15,9 / 33,872 = 0,47$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,47 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

	Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Партизанского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (а)	1418 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Партизанского сельского поселения (2025 г.) (b)	34410 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (с)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 34410 / 1418 = 24,3 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Партизанского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	1418 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Партизанского сельского поселения (2025 г.) (b)	20 м ²	
Площадь спортивных залов Партизанского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	0 м ²	
Площадь спортивных залов Партизанского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	51,9 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	3 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	30 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (H)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 30 \times 1000 / 1418 = 21,1$ чел. единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые)	$H = b \times 1000 / a = 20 \times 1000 / 1418 = 14$ м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (14 м ²) Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования

спортивные площадки и т.д.)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 51,9 \times 1000 / 1418 = 36,6 \text{ м}^2 \text{ общей площади на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$ Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	H = 0	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	

Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Партизанского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1471 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Партизанского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1471 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1471 - 1471) / 1000) + 1 = 1$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства

		культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1471 - 1471) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Партизанского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	1418 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Партизанское сельское поселение (в 2025 г.)	80 мест	
Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Партизанское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	495,6 м ²	
Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном	271,3 м ²	

образовании Партизанское сельское поселение (в 2025 г.) (d)		
Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Партизанское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	отсутствуют	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Партизанское сельское поселение (в 2025 г.) (e)	0 мест	
Количество и площадь торговых объектов по продаже периодической печатной продукции в муниципальном образовании Партизанское сельское поселение (в 2025 г.) (g)	1 ед.	
	21,3 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 495,6 \times 1000 / 1418 = 350 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (350 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 271,3 \times 1000 / 1418 = 191 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (191 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. H = 0	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. H = 0	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = g \times 1000 / a = 1 \times 10\,000 / 1418 = 7$ торговых объектов на 10 000 чел. Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума. $H = g \times 1000 / a = 21,3 \times 1000 / 1418 = 15 \text{ м}^2$ площади торговых объектов на 1000 чел.	
Предприятия общественного питания	$H = b \times 1000 / a = 80 \times 1000 / 1418 = 56$ мест на 1000 чел. общей численности населения. Обеспеченность торговыми объектами выше допустимого минимума.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (56 мест на 1000 чел. общей численности населения). Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении

		изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения	Не нормируется

	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Партизанского сельского поселения на 01.01.2025 г. (а)	1418 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Партизанского сельского поселения (в 2025 г.) (b)	21 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых	$H = b \times 1000 / a = 21 \times 1000 / 1418 = 14,8$ шт.	По данным администрации Кировского района Республики Крым.

коммунальных отходов		Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты

аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется

ситуаций природного и техногенного характера		
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

	06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;

- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		

Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6

РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Партизанского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1471 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Партизанское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	1 объект	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Партизанское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотокосилок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апарт-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные

улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических)

средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 136) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 137) Водный кодекс Российской Федерации;
- 138) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 139) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 140) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 141) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 142) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 143) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 144) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 145) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 146) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 147) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 148) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 149) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 150) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 151) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 152) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 153) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 154) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 172) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 173) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 174) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 175) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 176) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 177) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 178) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 179) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 180) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 181) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 182) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

- 183) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 184) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 185) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 186) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 187) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 188) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 189) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 190) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 191) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 192) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 193) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 194) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 195) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 106) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 107) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 108) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 109) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 110) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 111) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;

- 112) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 113) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 114) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 115) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 116) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 117) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 118) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 119) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 120) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Партизанского сельского поселения

- 13) Устав муниципального образования «Партизанское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 14) Правила благоустройства территории муниципального образования Партизанское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 173) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 174) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 175) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 176) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 177) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 178) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 179) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 180) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 181) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 182) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

- 183) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 184) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 185) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 186) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 187) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 188) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 189) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 190) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 191) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 192) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 193) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 194) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 195) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 196) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПАРТИЗАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения распространяется на всю территорию Партизанского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Партизанское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Партизанского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Партизанского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Партизанского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Партизанского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Партизанского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Партизанского сельского поселения, правил землепользования и застройки Партизанского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Партизанского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Партизанского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Партизанского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Партизанского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Первомайское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (5902) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:

дата

подпись

А.В. Жолус

Руководитель проекта:

дата

подпись

С.О. Рыбакова

Разработчик проекта:

дата

подпись

Г.М. Шагеева

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПЕРВОМАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания	210
2.3. Прогноз численности населения Первомайского сельского поселения	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПЕРВОМАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Первомайское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Первомайского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Первомайского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Первомайского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Первомайского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Первомайского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Первомайского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Первомайского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности						Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м³•°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий						Не нормируется
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		186	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	
Примечания 1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным. 2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. 3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.			

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,26 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
	Общежития	По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
Многофункциональные здания и комплексы		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для multifunctional зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в multifunctional здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$N_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные:		
- универсальные и непродовольственные	м ² общей площади	30-40
- продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	Единоновременные посетители	5-6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	м ² общей площади	10-15
- салоны ритуальных услуг	м ² общей площади	20-25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единоновременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного	Не более 0,7	1,8

обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	Не более 0,8	1,6
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	-		Транспортная доступность, мин	Не нормируется

	образования с численностью населения менее 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м ² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населенного пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-

		футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б

Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б

Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона А
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	4, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	3		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	4, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	3		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Первомайского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	896		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		
	Уровень обеспеченности, м ² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	271		

Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2		Не нормируется **	
	Уровень обеспеченности, количество торговых мест в местах проведения ярмарок и (или) розничных рынках на 10 000 чел. общей численности населения <3>	109			
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23		Не нормируется	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Пешеходная доступность, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуется принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНГП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется,

				рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин 90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4	
		специализированные лечебные пляжи	8-12	
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25	
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150	
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170	
		Санатории-профилактории	70-100	
		Санаторные детские лагеря	200	
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130	
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150	

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160	
		Курортные гостиницы	65-75	
		Детские лагеря	150-200	
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200	
		Дачи дошкольных учреждений	120-140	
		Туристские гостиницы	50-75	
		Туристские базы	65-80	
		Туристские базы для семей с детьми	95-120	
		Мотели	75-100	
		Кемпинги	135-150	
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6	Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	
* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.				
Примечания				

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%

В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	

Примечания

1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.
2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения.
3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.
4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка
5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.
6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	показателя, единица измерения		единица измерения	
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	14,59 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и

противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения,	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	оставшегося после эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиаци онные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		10	Не нормируется
		Фруктохранилища		90	
		Овощехранилища		90	
		Картофелехранилища		90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища		380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

(малоэтажная и среднеэтажная)	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартментов Для апартментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения – не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.	

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПЕРВОМАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Кировский район РК Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта

			России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Первомайское, как административный центр Первомайского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Первомайского сельского поселения и с. Первомайское. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Первомайское и с. Отважное – 6,9 км;
- с. Первомайское и с. Жемчужина Крыма – 5,8 км;
- с. Первомайское и с. Изобильное – 8,7 км;
- с. Первомайское и с. Изюмовка – 3,6 км;
- с. Первомайское и с. Ключевое – 4,9 км;
- с. Первомайское и с. Садовое – 6,7 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Первомайского сельского поселения принимается равной 20 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Первомайского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Первомайского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = с \times k$, где:

с – фактическая численность населения Первомайского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 5690 \times 1,03719 = 5902 \text{ чел.}$$

$$Ч \text{ адм.ц} = 3090 \times 1,03719 = 3205 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Первомайского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 5902 чел.

Село Первомайское является административным центром Первомайского сельского поселения. Численность с. Первомайское – 3090 человек (данные на 01.01.2025 г. Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Первомайского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3205 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Первомайского сельского поселения (а)	51,7 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Первомайского сельского поселения в 2025 году (б)	19583,4 га (195,834 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 51,7 / 195,834 = 0,26$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,26 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

	Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Первомайского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (а)	5690 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Первомайского сельского поселения (2025 г.) (b)	177080 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (с)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 177080 / 5690 = 31,1 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Первомайского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	5690 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Первомайского сельского поселения (2025 г.) (b)	10 м ²	
Площадь спортивных залов Первомайского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	0 м ²	
Площадь спортивных залов Первомайского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	446,3 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	12 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	50 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (H)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 50 \times 1000 / 5690 = 8,8$ чел. единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 10 \times 1000 / 5690 = 1,75$ м ² общей	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление

(стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 446,3 \times 1000 / 5690 = 78,4 \text{ м}^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	$H = 0$	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	

игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Первомайского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	5902 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Первомайского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	3205 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((5902 - 3205) / 1000) + 1 = 4$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.

		Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((5902 - 3205) / 1000) + 1 = 4$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Первомайского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	5690 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Первомайское сельское поселение (в 2025 г.)	151 мест	
Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Первомайское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	н/д	

Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном образовании Первомайское сельское поселение (в 2025 г.) (d)	5100,2 м ²	
Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Первомайское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	1540 м ²	
	н/д	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Первомайское сельское поселение (в 2025 г.) (e)	62 мест	
Количество и площадь торговых объектов по продаже периодической печатной продукции в муниципальном образовании Первомайское сельское поселение (в 2025 г.) (g)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 5100,2 \times 1000 / 5690 = 896 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (896 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. $H = f \times 1000 / a = 1540 \times 1000 / 5690 = 271 \text{ м}^2$ площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (271 м²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = e \times 1000 / a = 62 \times 10 000 / 5690 = 109 \text{ торговых мест на 10 000 чел. в местах проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел.}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (109 торговых мест на рынках) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = 0$	
Предприятия общественного питания	$H = b \times 1000 / a = 151 \times 1000 / 5690 = 26 \text{ мест на 1000 чел. общей численности населения. Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума.}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении

		изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения	Не нормируется

	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Первомайского сельского поселения на 01.01.2025 г. (а)	5690 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Первомайского сельского поселения (в 2025 г.) (b)	83 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых	$H = b \times 1000 / a = 83 \times 1000 / 5690 = 14,59$ шт.	По данным администрации Кировского района Республики Крым.

коммунальных отходов		Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты

аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется

ситуаций природного и техногенного характера		
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

	06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;

- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня

		территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах- колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно- зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		

Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8
Площадки для выгула собак		

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Первомайского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	5902 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Первомайское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	2 объекта	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Первомайское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

		Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апарт-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные

улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических)

средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 155) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 156) Водный кодекс Российской Федерации;
- 157) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 158) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 159) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 160) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 161) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 162) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 163) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 164) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 165) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 166) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 167) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 168) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 169) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 170) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 171) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 172) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 173) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 196) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 197) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 198) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 199) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 200) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 201) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 202) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 203) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 204) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 205) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 206) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

- 207) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 208) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 209) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 210) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 211) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 212) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 213) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 214) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 215) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 216) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 217) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 218) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 219) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 121) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 122) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 123) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 124) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 125) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 126) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;

- 127) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 128) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 129) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 130) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 131) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 132) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 133) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 134) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 135) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Первомайского сельского поселения

- 15) Устав муниципального образования «Первомайское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 16) Правила благоустройства территории муниципального образования Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 197) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 198) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 199) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 200) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 201) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 202) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 203) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 204) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 205) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 206) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

- 207) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 208) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 209) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 210) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 211) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 212) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 213) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 214) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 215) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 216) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 217) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 218) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 219) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 220) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПЕРВОМАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения распространяется на всю территорию Первомайского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Первомайское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Первомайского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Первомайского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Первомайского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Первомайского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Первомайского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Первомайского сельского поселения, правил землепользования и застройки Первомайского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Первомайского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Первомайского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Первомайского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Первомайского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Приветненское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (3128) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	С.О. Рыбакова
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПРИВЕТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИВЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания	210
2.3. Прогноз численности населения Приветненского сельского поселения.....	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИВЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Приветненское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Приветненское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Приветненского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Приветненского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Приветненского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Приветненского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Приветненского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Приветненского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Приветненского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПРИВЕТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности						Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м³•°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий						Не нормируется
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		186	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	
Примечания 1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным. 2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. 3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.			

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,41 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
Общежития		По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для многофункциональных зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в многофункциональном здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$N_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные:		
- универсальные и непродовольственные	м ² общей площади	30-40
- продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	Единоновременные посетители	5-6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	м ² общей площади	10-15
- салоны ритуальных услуг	м ² общей площади	20-25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единоновременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного	Не более 0,7	1,8

обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	Не более 0,8	1,6
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	3434			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	208	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях,

		расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка,

	подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади	

комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	-		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	-		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Приветненского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	332		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	129		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		

	Уровень обеспеченности, м ² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	683			
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
	Уровень обеспеченности, количество торговых мест в местах проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <3>	89			
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м². ** Рекомендуется принимать значения как для объекта периодического пользования.					

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНГП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов			Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		

		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		
		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%

В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила

Научно-производственные	проектирования благоустройства»
Коммунально-складские	
Примечания 1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка. 2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения. 3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка. 4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка 5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства. 6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.	

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	6,3 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

коммунальных отходов			
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и

противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения,	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	оставшегося после эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиаци онные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется	
		Непродовольственных товаров	193		
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется	
		Непродовольственных товаров	580		
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется	
		Фруктохранилища	90		
		Овощехранилища	90		
		Картофелехранилища	90		
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется	
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380		

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

(малоэтажная и среднеэтажная)	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 % Для апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения – не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспечения детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.	

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИВЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Кировский район РК Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта

			России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Приветное, как административный центр Приветненского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами

Приветненского сельского поселения и с. Приветное. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Приветное и село Айвазовское – 1,86 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Приветненского сельского поселения принимается равной 10 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Приветненского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Приветненского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = с \times k$, где:

с – фактическая численность населения Приветненского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 3015 \times 1,03719 = 3128 \text{ чел.}$$

$$Ч \text{ адм.ц} = 2828 \times 1,03719 = 2934 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Приветненского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 3128 чел.

Село Приветное является административным центром Приветненского сельского поселения. Численность с. Приветное – 2828 человек (данные на 01.01.2025 г.

Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Приветненского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 2934 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Приветненского сельского поселения (а)	20,97 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Приветненского сельского поселения в 2025 году (b)	5166,8 га (51,668 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 20,97 / 51,668 = 0,41$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,41 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

	Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Приветненского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (а)	3015 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Приветненского сельского поселения (2025 г.) (b)	69000 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (с)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 69000 / 3015 = 22,9 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Приветненского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	3015 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Приветненского сельского поселения (2025 г.) (b)	10354 м ²	
Площадь спортивных залов Приветненского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	628 м ²	
Площадь спортивных залов Приветненского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	160 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	4 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	85 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (H)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 85 \times 1000 / 3015 = 28,2 \text{ чел.}$ единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 10354 \times 1000 / 3015 = 3434 \text{ м}^2 \text{ общей}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным

(стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	уровню текущей обеспеченности (3434 м ²) Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 628 \times 1000 / 3015 = 208 \text{ м}^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (208 м ²) Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	$H = 0$	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Приветненского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	3128 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Приветненского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	2934 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание

Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3128 - 2934) / 1000) + 1 = 1$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3128 - 2934) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Приветненского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	3015 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых	0 мест	

учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Приветненское сельское поселение (в 2025 г.)		
Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Приветненское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	1001,3 м ²	
Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном образовании Приветненское сельское поселение (в 2025 г.) (d)	389,8 м ²	
Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Приветненское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	2060 м ²	
	8 ед.	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Приветненское сельское поселение (в 2025 г.) (е)	27 мест	
Количество и площадь торговых объектов по продаже периодической печатной продукции в муниципальном образовании Приветненское сельское поселение (в 2025 г.) (g)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 1001,3 \times 1000 / 3015 = 332 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (332 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 389,8 \times 1000 / 3015 = 129 \text{ м}^2$ площади торгового объекта	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (129 м ²) Таблица 2.32 Региональных

	на 1000 чел. общей численности населения	нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. $H = f \times 1000 / a = 2060 \times 1000 / 3015 = 683 \text{ м}^2$ площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (683 м²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = e \times 1000 / a = 27 \times 10000 / 3015 = 89$ торговых мест на 10000 чел. в местах проведения ярмарок и (или) розничных рынков	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (89 торговых мест) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = 0$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Предприятия общественного питания	$H = 0$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка

	обслуживания населения – 4 рабочих места	и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Предельное значение расчетного показателя принимается как для

	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Приветненского сельского поселения на 01.01.2025 г. (а)	3015 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Приветненского сельского поселения (в 2025 г.) (б)	19 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 19 \times 1000 / 3015 = 6,3$ шт.	По данным администрации Кировского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	

Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»);

		Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

пользовательского оборудования абонента		

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности

объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		

Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020	
Площадки для выгула собак	"Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Приветненского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	3128 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Приветненское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	2 объекта	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Приветненское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотокосилок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апарт-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные

улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических)

средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 174) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 175) Водный кодекс Российской Федерации;
- 176) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 177) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 178) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 179) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 180) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 181) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 182) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 183) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 184) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 185) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 186) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 187) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 188) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 189) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 190) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 191) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 192) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 220) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 221) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 222) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 223) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 224) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 225) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 226) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 227) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 228) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 229) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 230) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

- 231) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 232) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 233) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 234) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 235) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 236) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 237) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 238) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 239) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 240) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 241) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 242) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 243) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 136) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 137) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 138) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 139) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 140) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 141) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;

- 142) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 143) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 144) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 145) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 146) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 147) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 148) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 149) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 150) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Приветненского сельского поселения

- 17) Устав муниципального образования «Приветненское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 18) Правила благоустройства территории муниципального образования Приветненское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 221) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 222) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 223) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 224) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 225) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 226) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 227) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 228) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 229) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;

- 230) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
- 231) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 232) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 233) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 234) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 235) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 236) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 237) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 238) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 239) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 240) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 241) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 242) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 243) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 244) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИВЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения распространяется на всю территорию Приветненского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Приветненское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Приветненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Приветненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Приветненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Приветненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Приветненского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Приветненского сельского поселения, правил землепользования и застройки Приветненского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Приветненского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Приветненского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Приветненского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Приветненского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Синицынское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (1633) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	С.О. Рыбакова
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СИНИЦЫНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СИНИЦЫНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания	210
2.3. Прогноз численности населения Синицынского сельского поселения	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СИНИЦЫНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Синицынское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Синицынское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Синицынского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Синицынского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Синицынского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Синицынского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Синицынского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Синицынского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Синицынского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СИНИЦЫНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности					Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				Не нормируется		
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания					
			1	2	3		4	
		50	0,579	-	-		-	
		100	0,517	0,558	-		-	
		150	0,455	0,496	0,538		-	
		186	0,414	0,434	0,455		0,476	
		400	0,372	0,372	0,393		0,414	
		600	0,359	0,359	0,359		0,372	
		1000 и более	0,336	0,336	0,336		0,336	
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2		3	4

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,04 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц

Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
	Общежития	По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апарт-отелей) Для апарт-отелей, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апарт-отелей - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апарт-отелей) Для апарт-отелей, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апарт-отелей - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для multifunctional зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в multifunctional здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Синицынского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$N_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные:		
- универсальные и непродовольственные	м ² общей площади	30-40
- продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	Единоновременные посетители	5-6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	м ² общей площади	10-15
- салоны ритуальных услуг	м ² общей площади	20-25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется	
		1	33		
		2	42		
		3 и более	18		
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется	
		до 2040	45,0		
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется	

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного	Не более 0,7	1,8

обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	Не более 0,8	1,6
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м ² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	222			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		
* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.				
Примечания				

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Синицынского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях,

		расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка,

	подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади	

комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	-		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	1, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	-		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Сеницынского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Сеницынского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	147		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	147		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		

Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2		Не нормируется **	
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23		Не нормируется	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40		Пешеходная доступность, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуется принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности

населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.

3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНГП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	

Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		Курортные гостиницы	65-75		
		Детские лагеря	150-200		
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200		
		Дачи дошкольных учреждений	120-140		

		Туристские гостиницы	50-75		
		Туристские базы	65-80		
		Туристские базы для семей с детьми	95-120		
		Мотели	75-100		
		Кемпинги	135-150		
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6		Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1		Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100		Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10		Не нормируется	

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малозэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%

Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	
Примечания 1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка. 2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения. 3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади	

необходимого озеленения земельного участка.

4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка

5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	19,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **

	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	единица измерения		единица измерения	
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	1000		Пешеходная доступность, м ** 1000
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м ² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном, 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	
		укрытия		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций	100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера					
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;

- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей	5-20	28	Не нормируется
		мощностью, млн тонн/год:	Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		10	Не нормируется
		Фруктохранилища		90	
		Овощехранилища		90	
		Картофелехранилища		90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища		380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

(малоэтажная и среднеэтажная)	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 % Для апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения – не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспечения детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.	

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СИНИЦЫНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Кировский район РК Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта

			России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Сеницыно, как административный центр Сеницынского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами

Сеницынского сельского поселения и с. Сеницыно. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Сеницыно и с. Васильковское – 7,5 км;
- с. Сеницыно и с. Красновка – 4,8 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Сеницынского сельского поселения принимается равной 20 минутам.

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Сеницынского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Сеницынского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = с \times k$, где:

с – фактическая численность населения Сеницынского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 1574 \times 1,03719 = 1633 \text{ чел.}$$

$$Ч \text{ адм.ц} = 1322 \times 1,03719 = 1372 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Сеницынского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1633 чел.

Село Сеницыно является административным центром Сеницынского сельского поселения. Численность с. Сеницыно – 1322 человек (данные на 01.01.2025 г.

Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Сеницынского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1372 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Синицынского сельского поселения (а)	9,222 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Синицынского сельского поселения в 2025 году (б)	22275,05 га (222,7505 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 9,222 / 222,7505 = 0,04$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,04 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

	Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Сеницынского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (а)	1574 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Сеницынского сельского поселения (2025 г.) (б)	20616,58 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (с)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 20616,58 / 1574 = 13,1 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Синицынского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	1574 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Синицынского сельского поселения (2025 г.) (b)	350 м ²	
Площадь спортивных залов Синицынского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	0 м ²	
Площадь спортивных залов Синицынского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	151,1 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	3 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	50 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (H)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 50 \times 1000 / 1574 = 31,8$ чел. единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	$H = b \times 1000 / a = 350 \times 1000 / 1574 = 222$ м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (222 м ²)

игровые спортивные площадки и т.д.)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 151,1 \times 1000 / 1574 = 96 \text{ м}^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	H = 0	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	

игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	
Ледовый каток	
Крытый плавательный бассейн	

Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Синицынского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1633 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Синицынского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	1372 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1633 - 1372) / 1000) + 1 = 1$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.

		Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1633 - 1372) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Синецкского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	1574 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Синецкское сельское поселение (в 2025 г.)	0 мест	
Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Синецкское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	231,5 м ²	

Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном образовании Синицынское сельское поселение (в 2025 г.) (d)	231,5 м ²	
Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Синицынское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	н/д	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Синицынское сельское поселение (в 2025 г.) (e)	н/д	
Количество и площадь торговых объектов по продаже периодической печатной продукции в муниципальном образовании Синицынское сельское поселение (в 2025 г.) (g)	н/д	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 231,5 \times 1000 / 1574 = 147 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (147 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 231,5 \times 1000 / 1574 = 147 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (147 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

		Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. Н = 0	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. Н = 0	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Н = 0	
Предприятия общественного питания	Н = 0	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового

обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Синицынского сельского поселения на 01.01.2025 г. (a)	1574 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Синицынского сельского поселения (в 2025 г.) (b)	31 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 31 \times 1000 / 1574 = 19,7 \text{ шт.}$	По данным администрации Кировского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики

		Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-

Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».	
Урны	Не нормируется	
Пункт приема вторичного сырья		
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов		
Объекты обработки твердых коммунальных отходов		
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов		
Скотомогильники (биотермические ямы)		

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по

территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. №	Не нормируется

числе объекты оказания первой медицинской помощи)	480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня

		территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»);	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка

	пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;

- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		

Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей		
Площадки для выгула собак	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6

РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Синецкского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1633 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Синецкское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	отсутствуют	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Синецкское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Синецкского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотокосилок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апарт-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные

улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических)

средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 193) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 194) Водный кодекс Российской Федерации;
- 195) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 196) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 197) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 198) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 199) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 200) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 201) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 202) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 203) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 204) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 205) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 206) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 207) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 208) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 209) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 210) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 211) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 244) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 245) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 246) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 247) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 248) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 249) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 250) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 251) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 252) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 253) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 254) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

- 255) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 256) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 257) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 258) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 259) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 260) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 261) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 262) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 263) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 264) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 265) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 266) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 267) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 151) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 152) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 153) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 154) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 155) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 156) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;

- 157) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 158) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 159) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 160) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 161) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 162) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 163) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 164) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 165) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Синицынского сельского поселения

- 19) Устав муниципального образования «Синицынское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 20) Правила благоустройства территории муниципального образования Синицынское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 245) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 246) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 247) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 248) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 249) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 250) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 251) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 252) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 253) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 254) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

- 255) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 256) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 257) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 258) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 259) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 260) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 261) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 262) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 263) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 264) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 265) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 266) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 267) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 268) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СИНИЦЫНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Синицынского сельского поселения распространяется на всю территорию Синицынского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Синицынского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Синицынского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Синицынское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Синицынского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Синицынского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Синицынского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Синицынского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Синицынского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Синицынского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Синицынского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Синицынского сельского поселения, правил землепользования и застройки Синицынского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Синецкского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Синецкского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Синецкского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Синецкского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Токаревское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (1589) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	С.О. Рыбакова
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ТОКАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКАРЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания	210
2.3. Прогноз численности населения Токаревского сельского поселения	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКАРЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Токаревское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Токаревское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Токаревского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Токаревского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Токаревского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Токаревского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Токаревского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Токаревского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Токаревского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ТОКАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности						Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м³•°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий						Не нормируется
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		186	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2	3	4	

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	
Примечания 1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным. 2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. 3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.			

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,05 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
Общежития		По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для многофункциональных зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в многофункциональном здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$N_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самостоятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные:		
- универсальные и непродовольственные	м ² общей площади	30-40
- продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	Единоновременные посетители	5-6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	м ² общей площади	10-15
- салоны ритуальных услуг	м ² общей площади	20-25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единоновременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единоновременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единоновременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единоновременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единоновременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единоновременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малозэтажная и среднетажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного	Не более 0,7	1,8

обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	Не более 0,8	1,6
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м ² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	1762			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях,

		расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка,

	подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади	

комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Токаревского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	163		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	163		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		

	Уровень обеспеченности, м² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	8			
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственно о обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуются принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНГП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется,

					рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется	
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8-12		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется	
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150		
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170		
		Санатории-профилактории	70-100		
		Санаторные детские лагеря	200		
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130		
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150		

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160	
		Курортные гостиницы	65-75	
		Детские лагеря	150-200	
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200	
		Дачи дошкольных учреждений	120-140	
		Туристские гостиницы	50-75	
		Туристские базы	65-80	
		Туристские базы для семей с детьми	95-120	
		Мотели	75-100	
		Кемпинги	135-150	
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6	Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	
* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.				
Примечания				

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%

В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	

Примечания

1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.
2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения.
3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.
4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка
5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.
6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	показателя, единица измерения		единица измерения	
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	30,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и

противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения,	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	оставшегося после эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиаци онные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тире и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		19	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		193	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		60	Не нормируется
		Непродовольственных товаров		580	
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		10	Не нормируется
		Фруктохранилища		90	
		Овощехранилища		90	
		Картофелехранилища		90	
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		25	Не нормируется
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища		380	

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

(малоэтажная и среднеэтажная)	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 % Для апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения – не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отелей, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспечения детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.	

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКАРЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Кировский район РК Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта

			России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Токарево, как административный центр Токаревского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами

Токаревского сельского поселения и с. Токарево. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Токарево и село Шубино – 6,5 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Токаревского сельского поселения принимается равной 10 минутам.

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Токаревского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Токаревского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = c \times k$, где:

c – фактическая численность населения Токаревского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 1532 \times 1,03719 = 1589 \text{ чел.}$$

$$Ч \text{ адм.ц} = 741 \times 1,03719 = 769 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Токаревского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 1589 чел.

Село Токарево является административным центром Токаревского сельского поселения.

Численность с. Токарево – 741 человек (данные на 01.01.2025 г. Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Токаревского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 769 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Токаревского сельского поселения (а)	12,69 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Токаревского сельского поселения в 2025 году (b)	26392,8 га (263,928 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 12,69 / 263,928 = 0,05$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,05 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

	Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Токаревского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (а)	1532 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Токаревского сельского поселения (2025 г.) (b)	34221 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (с)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 34221 / 1532 = 22,3 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Токаревского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	1532 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Токаревского сельского поселения (2025 г.) (b)	2700 м ²	
Площадь спортивных залов Токаревского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	0 м ²	
Площадь спортивных залов Токаревского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	140 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта (2025 г.) (e)	4 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (2025 г.) (f)	63 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (H)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 63 \times 1000 / 1532 = 41,1 \text{ чел.}$ единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	$H = b \times 1000 / a = 2700 \times 1000 / 1532 = 1762 \text{ м}^2 \text{ общей площади на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1762 м ²)

игровые спортивные площадки и т.д.)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 1532 = 91,4 \text{ м}^2$ общей площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	H = 0	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы,	

игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Токаревского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	1589 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Токаревского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	769 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1589 - 769) / 1000) + 1 = 2$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.

		Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1589 - 769) / 1000) + 1 = 2$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Токаревского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	1532 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Токаревское сельское поселение (в 2025 г.)	0 мест	
Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Токаревское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	250 м ²	

Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном образовании Токаревское сельское поселение (в 2025 г.) (d)	250 м ²	
Количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Токаревское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	12 ед.	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Токаревское сельское поселение (в 2025 г.) (e)	0 мест	
Количество и площадь торговых объектов по продаже периодической печатной продукции в муниципальном образовании Токаревское сельское поселение (в 2025 г.) (g)	0 ед.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 250 \times 1000 / 1532 = 163 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (163 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 250 \times 1000 / 1532 = 163 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (163 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

		Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. $H = f \times 1000 / a = 12 \times 1000 / 1532 = 8 \text{ м}^2$ площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (8 м^2) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = 0$	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = 0$	
Предприятия общественного питания	$H = 0$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Товары на ярмарках и розничных рынках	
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения	Не нормируется

	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Токаревского сельского поселения на 01.01.2025 г. (а)	1532 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Токаревского сельского поселения (в 2025 г.) (b)	47 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых	$H = b \times 1000 / a = 22 \times 1000 / 1532 = 30,7$ шт.	По данным администрации Кировского района Республики Крым.

коммунальных отходов		Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты

аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется

ситуаций природного и техногенного характера		
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

	06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;

- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня

		территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах- колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно- зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		

Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		
Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8
Площадки для выгула собак		

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Токаревского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	1589 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Токаревское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	отсутствуют	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Токаревское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление

		Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотокосилок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апарт-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные

улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических)

средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 212) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 213) Водный кодекс Российской Федерации;
- 214) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 215) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 216) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 217) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 218) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 219) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 220) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 221) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 222) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 223) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 224) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 225) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 226) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 227) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 228) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 229) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 230) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 268) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 269) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 270) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 271) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 272) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 273) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 274) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 275) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 276) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 277) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 278) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

- 279) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 280) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 281) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 282) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 283) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 284) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 285) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 286) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 287) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 288) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 289) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 290) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 291) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 166) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 167) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 168) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 169) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 170) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 171) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;

- 172) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 173) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 174) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 175) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 176) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 177) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 178) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 179) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 180) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Токаревского сельского поселения

- 21) Устав муниципального образования «Токаревское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 22) Правила благоустройства территории муниципального образования Токаревское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 269) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 270) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 271) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 272) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 273) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 274) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 275) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 276) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 277) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
- 278) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;

- 279) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 280) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 281) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 282) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 283) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 284) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 285) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 286) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 287) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 288) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 289) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 290) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 291) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 292) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКАРЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения распространяется на всю территорию Токаревского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Токаревское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Токаревского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Токаревского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Токаревского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Токаревского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Токаревского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Токаревского сельского поселения, правил землепользования и застройки Токаревского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Токаревского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Токаревского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Токаревского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Токаревского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Яркополенское сельское поселение
Кировского района
Республики Крым**

2025 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Научно-исследовательский институт архитектуры и градостроительства Республики Крым»

ИНН 9102260519, КПП 910201001, ОГРН 1199112018896

Юридический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Фактический адрес: 295013, Россия, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, каб. 416, этаж 4

Тел. +7 (6069) 78 83 08, +7 (978) 198 84 11

e-mail: niiag@mgsn.rk.gov.ru

Директор:	_____	_____	А.В. Жолус
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	С.О. Рыбакова
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Г.М. Шагеева
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ	131
ВВЕДЕНИЕ.....	135
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	136
1.1. Объекты электроснабжения	136
1.2. Объекты теплоснабжения.....	137
1.3. Объекты газоснабжения	139
1.4. Объекты водоснабжения.....	140
1.5. Объекты водоотведения.....	141
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	142
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	144
1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства.....	156
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	161
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	167
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	169
1.12. Объекты массового отдыха населения.....	171
1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	176
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	178
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	182
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	183
1.17. Объекты архивных фондов.....	185
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	185
1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	186
1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	186
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	186
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	189

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	189
1.24. Объекты благоустройства.....	192
1.25. Иные объекты местного значения	197
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯРКОПОЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	198
2.1. Перечень объектов местного значения	198
2.2. Система обслуживания	210
2.3. Прогноз численности населения Яркополенского сельского поселения	211
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	212
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	212
2.4.2. Объекты теплоснабжения	212
2.4.3. Объекты газоснабжения.....	212
2.4.4. Объекты водоснабжения.....	212
2.4.5. Объекты водоотведения.....	212
2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	212
2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	215
2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства	217
2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	219
2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	221
2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	222
2.4.12. Объекты массового отдыха населения	225
2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	227
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	229
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	231

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	232
2.4.17. Объекты архивных фондов	233
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	233
2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды ...	234
2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	235
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	235
2.4.22. Объекты сельского хозяйства	236
2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения	236
2.4.24. Объекты благоустройства	237
2.4.25. Иные объекты местного значения	238
2.5. Перечень используемых сокращений	240
2.6. Термины и определения	241
2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	248
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯРКОПОЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	253

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Яркополенское сельское поселение» Кировского района Республики Крым (далее – Яркополенское сельское поселение) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Яркополенского сельского поселения в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Яркополенского сельского поселения, на устойчивое развитие территорий Яркополенского сельского поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Яркополенского сельского поселения, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Яркополенского сельского поселения.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Яркополенского сельского поселения, социально-демографического состава и плотности населения Яркополенского сельского поселения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Крым и Кировского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	Сельские населенные пункты	Не нормируется
		без стационарных плит, без кондиционеров	950	
		без стационарных плит, с кондиционерами	1186	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1350	
		со стационарными электроплитами (100%), с кондиционерами	1650	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
		без стационарных плит, с кондиционерами	4600	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	4400	
		со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	4900	
Примечания 1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				

2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности					Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя						
Объекты теплоснабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				Не нормируется		
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания					
			1	2	3		4	
		50	0,579	-	-		-	
		100	0,517	0,558	-		-	
		150	0,455	0,496	0,538		-	
		186	0,414	0,434	0,455		0,476	
		400	0,372	0,372	0,393		0,414	
		600	0,359	0,359	0,359		0,372	
		1000 и более	0,336	0,336	0,336		0,336	
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий						
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания				
				1	2		3	4

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	
	Укрупненные показатели теплопотребления при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	Степень благоустройства						Не нормируется
		с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)				0,97		
		с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением				2,4		
		с газовой плитой и при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя				1,43		

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по таблицам 14, 15.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться линейной интерполяцией.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоснабжения	Объекты водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	
Примечания 1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным. 2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. 3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.			

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140-180	Не нормируется
	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	165-180	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,57 *	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300; - для прочих – 500.
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	186	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства)

Таблица 9

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилого назначения					
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	Не менее 1 машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)		Пешеходная доступность, м	Не более 800*
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино- мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом			
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35		
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35		

		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45	Пешеходная доступность, м	Не более 800*	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		Расчетный показатель на 2025 год	0,35			
		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	0,35			
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	0,45			
Общежития		По СП 379.1325800.2020 п. 5.3				
Объекты общественно-делового назначения						
Здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж		Радиус обслуживания, м	до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы)		Расчетный показатель на 2025 год	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за			

всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)		Расчетный показатель на 2030 год (прогнозный)	исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,35	Радиус обслуживания, м	до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
		Расчетный показатель на 2040 год (прогнозный)	Не менее 20% м/м от числа номеров для гостиниц (за исключением апартаментов, апарт-отелей) Для апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов - 0,45		до входов в парки, на выставки и стадионы –	400
		По СП 42.13330.2016 Приложение Ж (за исключением объектов и помещений жилого назначения) **				
Объекты производственного назначения						

Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	По СП 42.13330.2016 Приложение Ж	Радиус обслуживания, м	Не нормируется	
Научно-производственные					
Коммунально-складские					
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 10		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	186
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1200 м.

** Для multifunctional зданий и комплексов количество машино-мест принимается в соответствии с функциональным назначением согласно СП 42.13330.2016 Приложение Ж.

При размещении в multifunctional здании или комплексе объектов жилого назначения расчет обеспеченности машино-местами таких объектов следует осуществлять согласно типу объекта жилого назначения в соответствующей таблице.

Примечания

1. Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест) для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, применяются по техническому заданию на проектирование.
2. При определении расчетного показателя обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания гостевые стоянки объектов жилого назначения не учитываются. Гостевые стоянки рекомендуется рассчитывать для объектов жилого назначения. Гостевые стоянки, предназначенные для посетителей объектов жилого назначения, рекомендуется предусматривать из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.
3. Количество парковочных мест для маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Яркоголенского сельского поселения в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при реконструкции объектов незавершенного строительства, расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может составлять не менее 0,2.
5. Потребность в парковочных местах для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций следует рассчитывать в соответствии с Приложением Е СП 531.1325800.2024.
6. Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» в отношении пляжей и парков в зонах отдыха нормы расчета стоянок автомобилей приняты из расчета 15-20 машино-мест на 100 одновременных посетителей, в отношении лесопарков и заповедников – 7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей. Стоянки автомобилей для автотранспорта МГН следует размещать в непосредственной близости от входов в парк или в административно-хозяйственной зоне парка в количестве согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
7. Минимальный размер машино-места для автомобиля на паркингах составляет 5,3х 2,5 м для косого места для парковки и 6,0х 2,5 м для продольного места для парковки.

8. При определении общей потребности в местах хранения транспортных средств (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

9. Места паркования автомобилей, не пригодные для размещения автомобилей (недостаточная высота, наличие выступающих конструкций или элементов инженерных систем, неудобный въезд и т.п.), рекомендуется использовать для хранения мототранспорта, велосипедов и СИМ, с учетом габаритов мототранспортных средств, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

Допускается размещение мест для хранения велосипедов, мопедов на участках высотой не менее 1 м, в том числе под рампами, в габаритах, приведенных в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99*.

При габаритах мототранспортных средств и СИМ, превышающих приведенные в приложении А СП 113.13330.2023 Стоянки автомобилей СНиП 21-02-99* (например, мотоцикл с коляской), места их хранения должны соответствовать требованиям к местам хранения автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в количестве не менее 5% общего числа мест.

Размещение велостоянок и стоянок СИМ, а также габаритные размеры парковочных мест следует принимать в соответствии с разделом 9.5

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

10. В целях обеспечения объектов капитального строительства машино-местами, не указанными в МНГП, РНГП РК, необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), приводятся в целях организации парковочного пространства.

При расчете обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации парковочного пространства, в документации по планировке территории необходимо приводить к единому показателю – «машино-место».

11. Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв. м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв. м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном

расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 16,5 кв. м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки, с учетом распоряжения Совета министров Республики Крым от 9 июня 2022 года № 811-р «Об утверждении Плана развития в Республике Крым зарядной инфраструктуры для зарядки электрического автомобильного транспорта на период до 2024 года и на перспективу до 2030 года», а также с учетом постановления Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

12. Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного места (на одно машино-место), в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$N_{\text{м/м}} = S_{\text{п/п}} / S_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$N_{\text{м/м}}$ – количество машино-мест;

$S_{\text{п/п}}$ – общая площадь парковочного пространства, рассчитываемого в соответствии с таблицей 2.3;

$N_{\text{пл.м/м}}$ – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

13. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 800 метров, и предназначенных в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением, если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территории перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности Республики Крым, и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий

размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле);

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

14. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 50% от требуемого расчетного показателя согласно МНГП, РНГП РК. При этом размещение парковочного пространства в пределах пешеходной доступности (не более 400 метров) допускается без учета требований, установленных настоящим пунктом, при условии согласования такого размещения с органом местного самоуправления, на территории которого планируется размещение объекта капитального строительства.

Требования, указанные в настоящем пункте, не распространяются при размещении:

- объектов банковской деятельности площадью до 800 кв. м, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса), то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест;

- отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае, если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения, то указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест, в том числе в случае размещения указанного типа помещений, входящих в функционально-планировочный компонент многофункционального здания (комплекса).

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц

Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2018 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7-10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны,	м ² общей площади	60-70

мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)		
Рынки постоянные:		
- универсальные и непродовольственные	м ² общей площади	30-40
- продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	Единовременные посетители	5-6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	м ² общей площади	10-15
- салоны ритуальных услуг	м ² общей площади	20-25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	

Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
- общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	25-40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²	Единовременные посетители	8-10
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5

Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок. 3. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.		

1.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	42	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м ² жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	до 2035	40,0	Не нормируется
		до 2040	45,0	
		Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется

Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	до 3 этажей без земельного участка	20,0	
		до 3 этажей с земельным участком	40,0	
		4 этажа	16,0	
		одноквартирный жилой дом	40	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 10; - для отдыха взрослого населения – 8; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40

* Расчетные показатели общих размеров территории жилых зон, при минимально допустимом уровне жилищной обеспеченности 40,0 м²/чел. до 2035 году.

** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.

2. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.

3. При размещении территории перспективной жилой застройки минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 40 кв. м/чел. при размещении стандартного жилья, 50 кв. м/чел. – при размещении жилья бизнес-класса.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории принимать по Таблице 12.

Таблица 12

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории *	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории*
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Не более 0,6	0,8
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	Не более 0,4	1,2
в условиях реконструкции	Не более 0,6	1,6
Общежития	Не более 0,3	1
в условиях реконструкции	Не более 0,4	1,2
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного	Не более 0,7	1,8

обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания) в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) в условиях реконструкции	Не более 0,8	1,6
Многофункциональные здания и комплексы** в условиях реконструкции	Не более 0,8	2
	Не более 1	2,4
Объекты производственного назначения***		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	0,8	1,8
Научно-производственные	0,6	0,8
Коммунально-складские	0,6	1,2
* Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется к земельному участку, а в случае территории перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки расчетный показатель применяется к территории, расположенной в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства. ** В многофункциональных зданиях и комплексах допускается размещать объекты и помещения жилого назначения не более 60%. *** Размещение объектов в пределах береговых полос водных объектов допускается только для территорий морских, речных портов в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		

Примечания

1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.
Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения», СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.
2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 РНГП РК к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм с учетом раздела 15 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2024 г.	62	Не нормируется	
		2026 г.	70		
		2030 г.	84		
		2040 г.	122		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения более 5000 чел., ед.	1		Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
	Уровень обеспеченности количеством стадионов на 1500 мест и более на населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел., ед.	-			
	Уровень обеспеченности земельным участком для стадиона, гектар на 1000 чел.	0,7-0,9		Радиус обслуживания, м	1500
	Уровень обеспеченности, м² общей площади плоскостных спортивных сооружений (включая стадионы) на 1000 чел. общей численности населения	581			
Спортивный зал	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального	1		«Шаговая» доступность, м	до 1000

	образования с численностью населения свыше 500 чел., ед.			
	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения менее 500 чел., ед.	-	Транспортная доступность, мин	Не нормируется
	Уровень обеспеченности площадью пола спортивного зала общего пользования, м² на 1000 чел. общей численности населения	60	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70-80	Радиус обслуживания, м	500
Ледовый каток	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения свыше 5000 чел., ед.	1	Транспортная доступность спортивных сооружений (общественным транспортом), мин	90
Крытый плавательный бассейн*	Уровень обеспеченности объектами на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 5000 до 30000 чел., ед.	1		
	Уровень обеспеченности объектами на муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, ед. на 100 000 чел.	5 *		

* Крытый плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками. Для категории населенного пункта от 5000 человек не менее 1 плавательного бассейна общего пользования с учетом требований Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

Примечания

1. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
4. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%, бассейны - 45%.
5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
6. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Ярполенского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
7. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
8. Состав рекомендуемых для размещения на территории населенного пункта объектов спортивной инфраструктуры, в зависимости от численности населения населённого пункта, представлен в пункте 2 Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.
10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом рекомендаций Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.
11. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства, с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649. Рекомендуемый для размещения на территории населенных пунктов перечень объектов спортивной инфраструктуры в зависимости от количества жителей представлен ниже.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях,

		расположенных в данном населенном пункте.
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3	от 5000 до 30000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион*; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

* количество мест на трибунах определяется муниципалитетом самостоятельно на стадии проектирования объекта

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания в Таблице 13.1.

Таблица 13.1

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%

Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания представлен в Таблице 13.2.

Таблица 13.2

Тип застройки	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка,

	подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади	

комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортно-пешеходная доступность, мин	15-30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1*		
	Уровень обеспеченности объектов на 1000 чел. населения	филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Транспортная доступность, мин	15-30
		Учреждение клубного типа	1 *		
		филиал сельского дома культуры	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
* Размещается в административном центре сельского поселения. ** Независимо от численности населения. Примечание					

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.
2. Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Нормы охраны объектов культурного наследия Яркоголенского сельского поселения не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов, следовательно, не нормируются, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации.
3. Обеспечение потребностей маломобильных групп населения нормируется п. 1.21 данных Местных нормативов градостроительного проектирования Яркоголенского сельского поселения в соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, количество стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	149	Пешеходная доступность, м	2000
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	358		
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, стационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	67		
	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	301		
Нестационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения <2>	31		

	Уровень обеспеченности, м² площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения <3>	85			
Товары на ярмарках и розничных рынках	Уровень обеспеченности, количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. общей численности населения <2>	2	Не нормируется **		
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	Уровень обеспеченности, объектов на 10 000 чел. <2>	23	Не нормируется		
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Пешеходная доступность, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего	7	Пешеходная доступность, м	2000
		в том числе непосредственного обслуживания населения	4		

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

** Рекомендуются принимать значения как для объекта периодического пользования.

Примечание

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. При установлении норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.05.2023 № 704, применяется единица измерения "единица" или "штук", поэтому по Постановлению Совета министров Республики Крым от 14.02.2025 года № 90 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Республики Крым» используется норматив обеспеченности населения количеством торговых объектов.
3. При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в составе МНГП применяется единица измерения "кв. м/1000 чел.", расчет данного показателя осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

1.12. Объекты массового отдыха населения

Таблица 16

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	Не нормируется, рекомендуется не более 15
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	Не нормируется,

				рекомендуется не более 15
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *			Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500-1000, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин 90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин Не нормируется
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4	
		специализированные лечебные пляжи	8-12	
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25	
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		Не нормируется
	Размер земельного участка, м ² на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150	
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170	
		Санатории-профилактории	70-100	
		Санаторные детские лагеря	200	
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130	
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150	

		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160	
		Курортные гостиницы	65-75	
		Детские лагеря	150-200	
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200	
		Дачи дошкольных учреждений	120-140	
		Туристские гостиницы	50-75	
		Туристские базы	65-80	
		Туристские базы для семей с детьми	95-120	
		Мотели	75-100	
		Кемпинги	135-150	
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения.	6	Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	
* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.				
Примечания				

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя.
6. В курортных зонах, сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
7. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен в Таблице 16.1

Таблица 16.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 15%

В условиях реконструкции	не менее 15%
Общежития	не менее 15%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Многофункциональные здания и комплексы	не менее 20%
В условиях реконструкции	не менее 15%
Объекты производственного назначения	Зона Б
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	По СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»
Научно-производственные	
Коммунально-складские	

Примечания

1. Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.
2. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки 3 этажа здания, строения, сооружения.
3. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.
4. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства применительно к Зонам А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка
5. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.
6. Для производственных объектов предусматривается благоустройство земельных участков планируемой застройки согласно СП 18.13330, включение озеленения площадью не менее 15 %, образование земельных участков озелененных территорий, выполняющих защитные функции по периметральным границам производственных зон, в пределах окаймляющих территорию объектов УДС с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

1.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя

	показателя, единица измерения		единица измерения	
Места накопления отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	10,13 *	Радиус обслуживания, м	100 **
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками, %	100		
Урны	Места общего пользования	расстояние между урнами не более 100м	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	На территориях торговых объектов и рынков, реализующих продукцию непродовольственного назначения (далее - торговые объекты), хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны***		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется	

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	Не нормируется	Не нормируется
* Емкость контейнеров 1,1 м³. ** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. *** Определение объема и (или) массы твердых коммунальных отходов осуществляется в целях расчетов по договорам в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Правительством Российской Федерации.			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и

противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. населения,	1000	Пешеходная доступность, м **	1000

	оставшегося после эвакуации				
	Уровень обеспеченности площадью пола помещений, м² на 1 укрываемого *	убежища, противорадиаци онные укрытия	0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном, 0,4 м² при трехъярусном расположении нар		
		укрытия			500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты			Не нормируется	
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 матрос-спасатель на 50 м береговой линии в местах отдыха населения***			Не нормируется	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование			Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
	до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
	до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
	2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

*** Работа спасательного поста на пляже осуществляется при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного матроса-спасателя на каждые 50 метров береговой линии (границы водного объекта).

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазинов, торговых центров, залов столовых, буфетов, кафе, закусочных и т.п.);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотоателье, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений медицинских организаций.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов на 2 тыс. чел.	1	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи, км	60
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	Не нормируется	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	

Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью от 100 до 500 чел.	Транспортная доступность, мин	30
* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже). Примечание Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».				

1.17. Объекты архивных фондов

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности, объектов на 1 административный участок	1 *	Не нормируется, рекомендуется не более 15 мин	
Примечание * За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.				

1.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 23

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 25

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации – 10 %		Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы		Не нормируется

	тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости "бегущей строки", телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.	

1.22. Объекты сельского хозяйства

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением А (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

1.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия лакокрасочной промышленности	34	Не нормируется	
		Продуктов органического синтеза	32		
Объекты металлургии	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	Не нормируется
			Более 20	32	

Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	Не нормируется
		Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	
Объекты производства оборудования	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	Не нормируется
Объекты местной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Художественных изделий из металла и камня		52	Не нормируется
Объекты производства строительных материалов	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	Не нормируется
		Извести		30	
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Сахарные заводы по переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	До 3	55	Не нормируется
			От 3 до 6	50	
		Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	
			более 45	40	
		Кондитерских изделий		50	
		Виноградных вин и виноматериалов		50	
		Плодоовощных консервов		50	
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	Не нормируется
		По переработке молока	до 100	43	
			более 100	45	

		производственной мощностью в смену, т:			
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	
Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	19	Не нормируется	
		Непродовольственных товаров	193		
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	60	Не нормируется	
		Непродовольственных товаров	580		
Специализированные склады	Вместимость складов, т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	Не нормируется	
		Фруктохранилища	90		
		Овощехранилища	90		
		Картофелехранилища	90		
	Размеры земельных участков, кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	Не нормируется	
		Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	380		

1.24. Объекты благоустройства

Таблица 28

Наименование объекта		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	Удельные размеры площадок, м ² /чел	0,4-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10)
	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		0,5-0,7	Уровень доступности, м	100 (но не менее 10-40*)
	Площадки отдыха взрослого населения		0,1-0,2	Уровень доступности, м	100 (но не менее 8)
	Площадки для хозяйственных целей		0,03	Уровень доступности, м	100 (но не менее 20)****
	Площадки для выгула собак	м ²	400-600	Уровень доступности, м	Не более 400 (но не менее 40)
Примечание * Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					

**** Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения.**

***** При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.**

****** От многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.**

1. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.
2. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.1.

Таблица 28.1

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее - ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов)	не менее 3,0%

(малоэтажная и среднеэтажная)	
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Согласно действующим сводам правил
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения – не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать детские спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК.	

4. В условиях территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания приведен в таблице 28.2.

Таблица 28.2

Типология объектов (тип объекта)	Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее - ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Жилая застройка	Зона Б
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,0%
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)	не менее 3,0%
Общественно-деловая застройка	Зона Б
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-	Согласно действующим сводам правил

развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	
Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря) <*>	Согласно действующим сводам правил, за исключением апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов Для апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов не менее 3,0 %
Многофункциональные здания и комплексы <*>	При размещении объектов и помещений жилого назначения - не менее 3,0%
Примечание: <*> Расчетный показатель обеспеченности взрослыми спортивными и игровыми площадками применяется к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 1. Допускается размещать взрослые спортивные и игровые площадки на крыше стилобатной части здания, но не выше уровня второго надземного этажа. 2. Расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения. В расчетный показатель обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) по заданию на проектирование могут учитываться открытые плавательные бассейны, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимой для обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками. 3. В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно РНГП РК. 4. В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1% при условии согласования такого расчетного показателя с органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым. 5. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего	

застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детские сады) в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

1.25. Иные объекты местного значения

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Транспортная доступность, мин в одну сторону	30
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Уровень обеспеченности, количество операционных мест (окон)	1 объект на 1-2 тыс. чел. общей численности населения	Пешеходная доступность, мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯРКОПОЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения (таблица), в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- статей 14, 14.1, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования" (далее - Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП");
- Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 "О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым" (далее - Закон РК № 68- ЗРК/2015);
- Закона Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения" (ред. от 30.06.2017) (далее - Закон РК № 71-ЗРК/2015);
- других нормативно-правовых актов.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблице 30.

Таблица 30

Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей МНГП

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения		Нормы законодательства
	муниципальный район	сельское поселение	
Объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	- объекты электроснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты теплоснабжения	-	- объекты теплоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	- объекты газоснабжения	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); пп.

			4 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 2, п. 6 (пп. б, к, л, о) ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; пп. 4 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоснабжения	-	- объекты водоснабжения	Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. 1 (а) п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ); пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 1 ст. 4 Закона РК № 68-ЗРК/2015; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015; 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты водоотведения	-	- объекты водоотведения	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - велосипедные дорожки; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - объекты по техническому обслуживанию автомобилей; - автозаправочные станции	Муниципальный район: пп. 1 ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 5, 6 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 2 п. 2 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015, Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 5, 7 п. 1 ст. 14, п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ. Для всех видов муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, п. 42 ст. 6 Устава муниципального образования

Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района (объекты для хранения транспортных средств (организация парковочного пространства))	- улично-дорожная сеть населенных пунктов; - автовокзал (автостанция) междумуниципального сообщения; - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах	организация парковочных мест в следующих видах застройки: - индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции - многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная) - многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная) - общежития; - здания (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания); - здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, хостелы и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря); - многофункциональные здания и комплексы; - промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты - научно-производственные - коммунально-складские; - приобъектные стоянки легковых автомобилей	Кировский район РК Муниципальный район: пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пп. 6, 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 5 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 41 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.

Объекты жилищного и общественно-делового строительства	-	- нормы предоставления площади служебных жилых помещений; - нормы предоставления жилых помещений в общежитиях; - нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан; - минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений; - укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон; - площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Сельское поселение: пп. 6 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	- объекты физической культуры и массового спорта (всего); - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательный бассейн общего пользования; - крытая ледовая арена; - тренировочная база	- объекты физической культуры и массового спорта (всего): - плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.); - спортивный зал; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - ледовый каток (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.); - крытый плавательный бассейн (для н.п. с численностью населения свыше 5 тыс. чел.)	Муниципальный район: пп. 1"д" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; ч. 4 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 40 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. "в" п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ; п. 4 ч. 1 ст. 14, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта

			России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020), 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ.
Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования; - детские учреждения оздоровления и отдыха	-	Муниципальный район: пп. "1в" п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ; пп. 11 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты культуры и искусства местного значения	- межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - передвижной многофункциональный центр	библиотечная сеть: - общедоступная библиотека с детским отделением; - филиал общедоступных библиотек с детским отделением учреждения культуры клубного типа: - учреждение клубного типа; - филиал сельского дома культуры	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 1 п. 1 ст. 14.1 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 22-24 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 12-13 п. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; Для всех видов муниципальных образований: Перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания	- стационарные торговые объекты; - стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров; - нестационарные торговые объекты; - торговые места, используемые для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках; - предприятия общественного питания; - объекты бытового обслуживания	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 10 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты массового отдыха населения	-	- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи; - учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма; - коммунальные гостиницы; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров	Сельское поселение: пп. 15 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	- места накопления отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)	Муниципальный район: пп. 14 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 5 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 16 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 18 п. 1 ст. 14, п. 3 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ; ст. 2 Закона РК № 71-ЗРК/2015 Для всех муниципальных образований: 4 абзац комментария к ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);	Муниципальный район: пп. 3, 21, 24 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 9, 9.1, 13, 27-29, 33, 43 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 3, 23, 24 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

	оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств; - подразделения пожарной охраны	
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - организации ритуального обслуживания населения	- кладбище традиционного захоронения; - организации ритуального обслуживания населения	Муниципальный район: пп. 17 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 20 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК. Сельское поселение: пп. 22 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Муниципальный район: пп. 18 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. "п" ч. 6 ст. 2 Закона РК № 68-ЗРК/2015; пп. 21 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Постановление Правительства РФ "О расчетных показателях, подлежащих установлению в РГНП и (или) МНГП"; Сельское поселение: пп. 10 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Объекты архивных фондов	- муниципальный архив	- муниципальный архив	Муниципальный район: пп. 16 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ, п. 19 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции	Муниципальный район: пп. 8 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 31 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 33 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Муниципальный район: пп. 9 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 41 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ, пп. 13 п. 1 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК.
Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	-	- склады хранения твердого топлива	Сельское поселение: пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Муниципальный район: пп. 19.1, 19.3 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Сельское хозяйство	- объекты сельского хозяйства	- объекты сельского хозяйства	Муниципальный район: пп. 25 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 30 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: пп. 28 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
Объекты промышленного и коммунально- складского назначения	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	- объекты химической промышленности; - объекты металлургии; - объекты целлюлозно-бумажной промышленности; - объекты производства оборудования; - объекты местной промышленности; - объекты производства строительных материалов; - объекты пищевой промышленности; - объекты мясомолочной промышленности; - общетоварные склады; - специализированные склады	Муниципальный район: п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); Сельское поселение: п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).
Объекты благоустройства	-	- объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; - общественно-деловая застройка: специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов); специализированная (гостиницы); специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	Сельское поселение: пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Иные объекты	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения; - дома-интернаты для детей; - учреждения временного пребывания лиц без определенного места жительства; - учреждения (центры) социального обслуживания пожилых людей	- аптеки; - банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Муниципальный район: пп. 12 п. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ; п. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г, ж п. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ); п. 14 ст. 6 Устава муниципального образования Кировский район РК; Сельское поселение: п. 4 ст 29.2 Градостроительного кодекса РФ (пп. г п. 5 ст. 23 ГрК РФ).

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Яркое Поле, как административный центр Яркополенского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Яркополенского сельского поселения и с. Яркое Поле. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Яркое Поле и с. Красносельское – 3,3 км;
- с. Яркое Поле и с. Новофедоровка – 16,9 км;
- с. Яркое Поле и с. Ореховка – 12,3 км;
- с. Яркое Поле и с. Софиевка – 11,9 км;
- с. Яркое Поле и с. Трудолюбовка – 7,9 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Яркополенского сельского поселения принимается равной 20 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Кировского района – пгт. Кировское.

2.3. Прогноз численности населения Яркополенского сельского поселения

Прогнозная численность населения Кировского района к 2040 году взята из расчётов в Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, выполненных методом экстраполяции на основе реализуемого сценария демографического прогноза, принятого Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года (Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017), и сложившейся демографической ситуации к 2025 году. Прогнозное значение численности населения Кировского района на 2040 год – 53102 чел. Фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г. составляет 51198 чел. Прогнозная численность населения Яркополенского сельского поселения на 31.12.2040 г. (Ч) рассчитывается по следующей формуле:

$Ч = с \times k$, где:

с – фактическая численность населения Яркополенского сельского поселения на 01.01.2025 г.;

k – коэффициент прироста численности населения Кировского района на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2040 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$k = a / b$, где:

a – прогнозное значение численности населения Кировского района на 31.12.2040 г.;

b – фактическая численность населения Кировского района на 01.01.2025 г.

$$k = 53102 / 51198 = 1,03719;$$

$$Ч = 5851 \times 1,03719 = 6069 \text{ чел.}$$

$$Ч \text{ адм.ц} = 4628 \times 1,03719 = 4801 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Яркополенского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 6069 чел.

Село Яркое Поле является административным центром Яркополенского сельского поселения. Численность с. Яркое Поле – 4628 человек (данные на 01.01.2025 г.

Администрации Кировского района Республики Крым). Прогнозная численность административного центра Яркополенского сельского поселения на 01.01.2041 г. составляет 4801 чел.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 принято по пункту 12.19 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 14 и 15 СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».

2.4.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа приняты по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

Примечание к таблице п. 2 и 3 принято по пункту 3.13 и пункту 3.14 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.5. Объекты водоотведения

Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 человека принято по таблице 2.29 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 31.

Таблица 31

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2025 г.) в границах Яркополенского сельского поселения (а)	64,9 км	По данным администрации Кировского района
Общая площадь территории Яркополенского сельского поселения в 2025 году (b)	11318,6 га (113,186 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблице 32.

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 64,9 / 113,186 = 0,57$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,57 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов следует принимать с учетом обеспечения доступности застроенных территорий: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

	Табл. 1 Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 13 апреля 2018 года № НА-55-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 34.

Таблица 34

Типология объектов (тип объекта)	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты жилого назначения		
Индивидуальные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Блокированные жилые дома, в том числе в условиях реконструкции		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (малоэтажная и среднеэтажная)		
Многоквартирный жилой дом (группа домов) (многоэтажная)		
Общежития		
Объекты общественно-делового назначения		
Здание (группа зданий) сервисного обслуживания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания)	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Здание (группа зданий) временного проживания (гостиницы всех типов, в том числе мотели, hostels и т.п., пансионаты, туристические базы, круглогодичные и летние лагеря)	постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	
Многофункциональные здания и комплексы		
Объекты производственного назначения		
Промышленные кластеры, индустриальные парки, логистические объекты	Пункт 2.1.5 таблица 2.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	-
Научно-производственные		
Коммунально-складские		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.4.8. Объекты жилищного и общественно-делового строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Яркоголенского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (а)	5851 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Общая площадь жилых помещений Яркоголенского сельского поселения (2025 г.) (б)	95900 м ²	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м ² (с)	в городских населенных пунктах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей (включительно) – 10 га для застройки без земельных участков; 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; в сельских населенных пунктах с многоквартирными жилыми домами – 40 га	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблице 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м ² – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м ² – на семью из двух человек; - 33 м ² – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м ² жилой площади на чел.	
Нормы предоставления	6 м ² жилой площади на чел.	

жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан		
Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 95900 / 5851 = 16,4 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40,0-45,0 м ² общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Застройка до 3 этажей без земельного участка *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 40 / 20 = 20 \text{ га};$ застройка до 3 этажей с земельным участком *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 40 / 20 = 40 \text{ га};$ застройка 4 этажа *: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 40 / 20 = 16 \text{ га};$ многоквартирные жилые дома – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
* Рекомендуемые показатели общих размеров территории жилых зон, ввиду отсутствия нормативов по малоэтажной жилой застройке сельских поселений. Расчет произведен для территории жилых зон городов в соответствии с пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», исходя из средней расчетной жилищной обеспеченности 18,85 м ² /чел.		

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории приняты на основании таблиц 2.1 и 2.2 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»).

2.4.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Яркополенского сельского поселения (на 01.01.2025 г.) (a)	5851 чел.	По данным администрации Кировского района Республики Крым
Площадь плоскостных спортивных сооружений Яркополенского сельского поселения (2025 г.) (b)	3400 м ²	
Площадь спортивных залов Яркополенского сельского поселения (без учёта школьных) (2025 г.) (c)	0 м ²	
Площадь спортивных залов Яркополенского сельского поселения (школьные) (2025 г.) (c ₁)	220 м ²	
Общее количество объектов физической культуры и спорта Яркополенского сельского поселения (2025 г.) (e)	6 ед.	
Единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта Яркополенского сельского поселения (2025 г.) (f)	65 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблице 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности (H)	Примечание
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	$H = b \times 1000 / a = 65 \times 1000 / 5851 = 11,1 \text{ чел.}$ единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта на 1000 чел. Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 3400 \times 1000 / 5851 = 581 \text{ м}^2 \text{ общей}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным

(стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	уровню текущей обеспеченности (581 м ²) Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Спортивный зал	$H = c \times 1000 / a = 220 \times 1000 / 5851 = 37,6$ м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70-80 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	H = 0	п. 2 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Таблица 2.26 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	
Спортивный зал	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Ледовый каток	п. 3 Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
Крытый плавательный бассейн	

Расчетный показатель обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по Таблице 13.1 и расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания по Таблице 13.2 представлены в соответствии с п. 2.1.8. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 40.

Таблица 40

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения Яркоголенского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Н)	6069 чел.	Рассчитано по данным администрации Кировского района Республики Крым; Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность всего населения административного центра Яркоголенского сельского поселения на 01.01.2041 г. (Надм.ц.п.)	4801 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблице 41.

Таблица 41

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((6069 - 4801) / 1000) + 1 = 2$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки;

		Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((6069 - 4801) / 1000) + 1 = 2$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив учреждения клубного типа для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Методические Рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.4.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Яркополенского сельского поселения (на 01.01.2025 г.)	5851 чел.	По данным администрации Кировского района
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Яркополенское сельское поселение (в 2025 г.)	50 мест	

Площадь стационарных торговых объектов в муниципальном образовании Ярकोполенское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	2092,1 м ²	
Площадь стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров в муниципальном образовании Ярकोполенское сельское поселение (в 2025 г.) (d)	1758,1 м ²	
Площадь и количество нестационарных торговых объектов (торговых павильонов и киосков) в муниципальном образовании Ярकोполенское сельское поселение (в 2025 г.) (f)	498 м ²	
	7 ед.	
Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в муниципальном образовании Ярकोполенское сельское поселение (в 2025 г.) (е)	20 мест	
Количество и площадь торговых объектов по продаже периодической печатной продукции в муниципальном образовании Ярकोполенское сельское поселение (в 2025 г.) (g)	отсутствуют	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблице 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	149 торговых объектов на 10 000 чел. общей численности населения $H = c \times 1000 / a = 2092,1 \times 1000 / 5851 = 358 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (358 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	67 торговых объектов на 10 000 чел. $H = c \times 1000 / a = 1758,1 \times 1000 / 5851 = 301 \text{ м}^2$ площади торгового объекта на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (301 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета

		Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	31 нестационарный торговый объект на 10 000 чел. $H = f \times 1000 / a = 498 \times 1000 / 5851 = 85 \text{ м}^2$ площади нестационарных торговых объектов на 1000 чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (85 м ²) Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Товары на ярмарках и розничных рынках	2 места проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10 000 чел. $H = e \times 1000 / a = 20 \times 1000 / 5851 = 3,4$ торговых мест на 1000 чел. в местах проведения ярмарок и (или) розничных рынков	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	$H = 0$	
Предприятия общественного питания	$H = b \times 1000 / a = 50 \times 1000 / 5851 = 8,5$ мест на 1000 чел. общей численности населения. Обеспеченность торговыми объектами ниже допустимого минимума.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с Таблицей 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики

		Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Товары на ярмарках и розничных рынках	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Как для предприятий торговли пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Торговые объекты по продаже периодической печатной продукции	
Предприятия общественного питания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.12. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"
Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Предельное значение расчетного показателя принимается как для

	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	объекта периодического пользования согласно пункту 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Расчетный показатель озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания представлен по Таблица 16.1 представлен в соответствии с п. 2.1.6 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым.

2.4.13. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Яркополенского сельского поселения на 01.01.2025 г. (а)	5851 чел.	По данным администрации Кировского района
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Яркополенского сельского поселения (в 2025 г.) (б)	17 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 17 \times 1000 / 5851 = 2,9 \text{ шт.}$	По данным администрации Кировского района Республики Крым. Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³ Таблица 2.31 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Урны	На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м вдоль пешеходных дорожек	В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий» пункты 29, 40, 43
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-

Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Скотомогильники (биотермические ямы)	Не нормируется	Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места накопления отходов	СанПин-2.1.3684-21-«Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно - противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	

Скотомогильники (биотермические ямы)	

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункты 5.2.1, 6.1.2 СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»);

		Пункты 4.13, 4.14 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.9 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (в ред. от 29.12.2023 № 996)	Не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Приложение №3, Таблица 1	Глава 17, Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); пункт 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»	Таблица 2.30 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»); Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.2-5.6, 5.9 СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Система оповещения РСЧС		
Сеть доступа к сети Интернет		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

пользовательского оборудования абонента		

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения в соответствии с полномочиями, установленными пп. 17 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	пункт 3 Приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности", Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)	Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" Приложение 4, пункт 17 иные объекты

2.4.19. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с пунктом 1.8 «Мониторинг окружающей среды Республики Крым» Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» от 22 ноября 2017 г. № 619 результатом деятельности субъектов мониторинга является информация, в том числе:

- первичная информация (данные наблюдений), полученная в результате осуществления мониторинга; обобщенные данные, соответствующие определенному промежутку времени или определенной территории;
- индексы и комплексные показатели, полученные в результате обобщения по параметрам;
- оценки состояния объектов окружающей среды и источников негативного влияния на нее;
- прогнозы состояния объектов окружающей среды;
- научно обоснованные рекомендации, необходимые для принятия решений.

В рамках проведения наблюдений за состоянием окружающей среды Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым осуществляет государственный мониторинг состояния недр, государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.20. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования согласно п. 2.2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности

объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 54.

Таблица 54

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению А СП 19.13330.2019 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.23. Объекты промышленного и коммунально-складского назначения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов промышленности и коммунально-складского назначения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Объекты химической промышленности	СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*" Приложение Б	Не нормируется
Объекты металлургии		
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности		
Объекты производства оборудования		
Объекты местной промышленности		
Объекты производства строительных материалов		
Объекты пищевой промышленности		
Объекты мясомолочной промышленности		
Общетоварные склады	Приложение Г СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется
Специализированные склады		

2.4.24. Объекты благоустройства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3; по таблице 2.32 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункты 7.29, 8.20 и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» пункт 7.5
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения		
Площадки отдыха взрослого населения		

Площадки для хозяйственных целей	СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" пункт 8.3	
Площадки для выгула собак		СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" Приложение А, пункт А.8

Предельные значения расчетных показателей обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания по таблице 28.1 установлены по пункту 2.1.7 и таблице 2.6 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

Предельные значения расчетного показателя обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания по таблице 28.2. установлены по пункту 2.1.8 и таблице 2.7 РНГП Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым № 455 от 13.08.2024).

2.4.25. Иные объекты местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Яркополенского сельского поселения на 01.01.2041 г., чел. (а)	6069 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Яркополенское сельское поселение (в 2025 г.) (b)	4 объекта	По данным администрации Кировского района
Количество банковских (кредитно-финансовых) учреждений в муниципальном образовании Яркополенское сельское поселение (в 2025 г.) (с)	1 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами местного значения представлены в Таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Аптеки	По заданию на проектирование	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности иных объектов местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Аптеки	Таблица 2.32 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»)
Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	

2.5. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Яркоголенского сельского поселения применяются следующие сокращения, представленные в Таблицах 61 и 62.

Таблица 61

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 62

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
км/ч	километров в час
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ² , кв.м	квадратный метр
м ² /чел., кв.м/чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука
ед.	единицы

2.6. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка (стоянка автомобилей) – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотокосилок, мопедов, скутеров и т.д.).

Апарт-отель – вид гостиниц, которых предоставляются услуги средств размещения и которые используются для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц в помещениях (номерах).

Апартамент – нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – Здание и сооружение, помещение для стоянки (хранения) ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств; может быть как частью жилого дома (встроенно-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации

от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Гостевая стоянка автомобилей – часть здания, сооружения, открытая площадка, предназначенная для стоянки легковых автомобилей гостей жильцов дома.

Градостроительный комплекс – совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов – совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Жилой район – Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Застроенная территория – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях – Совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или максимальное снижение угрозы жизни, здоровью и потерь населения от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций.

Защитные сооружения гражданской обороны – специальное сооружение, предназначенное для защиты населения, личного состава сил гражданской обороны, а также техники и имущества гражданской обороны от воздействий средств нападения противника.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира – квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

Климатопавильон – климатолечебное сооружение или некапитальное строение, устройство которого осуществляется в границах земельного участка, предназначенного для санаторно-курортного обслуживания (включая лечебные пляжи), с целью обеспечения отдыхающих и проходящих восстановительно-оздоровительные курсы местами приема воздушных и солнечных ванн (аэрогелиотерапия)

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Общежитие – здание для временного пребывания, размещение проживающих в котором осуществляется в жилых комнатах.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона «Об особо охраняемых территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) – Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Парковочное пространство города - совокупность гаражно-стояночных объектов различных типов (наземный, подземный, обвалованный, открытый, закрытый, плоскостной и т.п.), обслуживающих различные объекты в городе;

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли;

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризуемое возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени.

Номерной фонд – общее количество эксплуатируемых номеров в гостинице.

Разрешение на строительство – документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 ГрК РФ.

Расчетная площадь общественного здания (административные, офисные, торговые, торгово-развлекательные комплексы, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, санитарно-бытового обслуживания и т.п.) – это сумма площадей всех входящих в него помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Расчетная площадь зданий, представляющих собой объекты производственного назначения – сумма площадей всех помещений, относящихся к основному производству, за исключением вспомогательных помещений (санузлов, раздевалки), коридоров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт внутренних открытых лестниц и пандусов.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, – сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, а так же помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апарт-отель и гостиницу – это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также за исключением помещений вспомогательного назначения, таких как уборные и ваннные комнаты, балконы, лоджии, веранды и террасы, эксплуатируемая кровля и места, предназначенные для размещения парковки или парковочного пространства, помещения, предназначенные для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), общественные помещения для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой общежитие – это общая площадь жилых ячеек и жилых блоков общежития (подсчитывается как сумма площадей всех частей этих помещений, включая жилые комнаты и подсобные помещения) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные

улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки – квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов общей площадью застройки не более 50 % территории.

Средство индивидуальной мобильности – представляет собой транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения – взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки – территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся жилой застройки – элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических)

средств, аварий и катастроф с поражающим действием радиационных, химических, биологических или иных веществ (средств), а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Эллинг – специализированное и неотапливаемое сооружение, предназначенное для временного (сезонного) хранения лодок, катеров и иных плавательных средств (далее – плавсредства) без возможности обслуживания указанных плавсредств (работы по замене ГСМ, работы, связанные с восстановлением и нанесением лакокрасочного покрытия, утилизацией и хранением агрессивных и ядовитых жидкостей и материалов). При выборе места размещения, проектировании и устройстве эллингов применяются требования к обеспечению снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду и человека с помощью установления санитарных разрывов (санитарно-защитных зон) по аналогии к гаражам-стоянкам согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в местах, допускающих размещение объектов по обслуживанию транспорта, согласно документам территориального планирования, единому документу территориального планирования и градостроительного зонирования, документам градостроительного зонирования.

2.7. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 231) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 232) Водный кодекс Российской Федерации;
- 233) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 234) Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 235) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 236) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 237) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 238) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 239) Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 240) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
- 241) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 242) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 243) Методические рекомендации Министерства образования и науки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 244) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

- 245) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 246) Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
- 247) Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 "О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности";
- 248) Приказ Министерства экономического развития РФ от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования";
- 249) Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 292) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 293) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 294) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 295) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 296) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 297) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 298) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым;
- 299) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- 300) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым;
- 301) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- 302) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;

- 303) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»;
- 304) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым;
- 305) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 306) Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»
- 307) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»;
- 308) Государственная программа развития образования в Республике Крым;
- 309) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 310) Государственной программой развития образования в Республике Крым;
- 311) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 312) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;
- 313) Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», номер государственной регистрации № 1509 от 03.07.2024;
- 314) Постановление Совета Министров Республики Крым от 06.09.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171»;
- 315) Приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об установлении розничных цен на природный газ, и порядке их применения, для потребителей Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Кировского района

- 181) Устав муниципального образования Кировский район Республики Крым;
- 182) Схема территориального планирования Кировского муниципального района Республики Крым;
- 183) Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым до 2030 года» (в редакции решения сессии Кировского районного совета от 22.12.22 №532);
- 184) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Кировский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (Постановление администрации Кировского района от 07.10.2024 №698);
- 185) Муниципальная программа «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов культурного наследия Кировского района Республики Крым»;
- 186) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья в Кировском районе Республики Крым»;

- 187) Муниципальная программа «Развитие образования Кировского района Республики Крым»;
- 188) Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кировском районе Республики Крым»;
- 189) Муниципальная программа «Экономическое развитие Кировского района Республики Крым»;
- 190) Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности жизнедеятельности населения Кировского района Республики Крым»;
- 191) Муниципальная программа «Развитие транспортно-дорожной сети в Кировском районе Республики Крым»;
- 192) Муниципальная программа «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Кировский район Республики Крым»;
- 193) Муниципальная программа «Социальная защита населения муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 194) Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Кировский район Республики Крым»;
- 195) Муниципальная программа «Реализация молодежной политики в Кировском районе Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Яркоголенского сельского поселения

- 23) Устав муниципального образования «Ярколенское сельское поселение Кировского района Республика Крым»;
- 24) Правила благоустройства территории муниципального образования Яркоголенское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 293) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 294) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 295) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87;
- 296) СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- 297) СП 122.13330.2023 СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 298) СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- 299) СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- 300) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;
- 301) СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;

- 302) СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*;
- 303) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;
- 304) СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009;
- 305) СП 88.13330.2022 СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны;
- 306) СП 476.1325800.2020 "Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";
- 307) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 308) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;
- 309) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 310) СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;
- 311) СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 312) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 313) СП 2.4.3648-20 Санитарные Правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- 314) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 315) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80*»;
- 316) СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯРКОПОЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Ярकोполєнского сельского поселения распространяется на всю территорию Ярकोполєнского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Ярकोполєнского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Ярकोполєнского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»; статьи 5 Устава муниципального образования Ярकोполєнское сельское поселение Кировского района Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ярकोполєнского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ярकोполєнского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ярकोполєнского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ярकोполєнского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ярकोполєнского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ярकोполєнского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Ярकोполєнского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Ярकोполєнского сельского поселения, правил землепользования и застройки Ярकोполєнского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Яркоголенского сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Яркоголенского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Яркоголенского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Яркоголенского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.