

**ОБЪЯВЛЕНИЕ
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ВЫБОРА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОСТАВЩИКА
(ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)**

№ пун-кта	Наименование	Информация
1.	Наименование Муниципального заказчика/Заказчика, местонахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, код ОГРН/ИНН	Наименование: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Черноземненская средняя школа» Советского района Республики Крым Юридический адрес: 297213 Республика Крым Советский район село Черноземное, улица Львовская дом 8 Почтовый адрес: 297213 Республика Крым Советский район село Черноземное, улица Львовская дом 8 Телефон: 8 (06551) 9-44-00, +79788442037 Адрес электронной почты e- mail: school_sovetskiy-rayon6@crimeaedu.ru ИНН 9108117258, ОГРН 1149102176299
1.1.	Ответственное должностное лицо заказчика	Прущак Вадим Иванович
2.	Наименование объекта закупки (предмет контракта)	Капитальный ремонт туалетов МБОУ «Черноземненская средняя школа» Советского района Республики Крым
2.1.	Описание объекта закупки	Объем работ должен соответствовать локально-сметным расчетам работ (прилагается отдельным файлом). Работы выполнять согласно сметной документации. Сметная документация после подписания Контракта в течение 10 (десяти) рабочих дней должна быть передана от Заказчика Подрядчику по акту за подписью, ответственного представителя контроля за строительством от Заказчика, на период строительства Объекта. В случае указания на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование страны происхождения товара читать «или эквивалент».
2.2.	Место выполнения работы:	Информация о месте выполнения работы (оказания услуг): Место оказания услуг (выполнения работ): Республика Крым Советский район село Черноземное, улица Львовская дом 8
2.3.	Сроки начала и завершения работы	Начало выполнения работ (оказания услуг): с даты заключения муниципального контракта Окончание: до 15 октября 2025 года.
2.4.	Форма, сроки и порядок оплаты выполненной работы:	Согласно Проекта муниципального контракта.
2.5.	Размер аванса и порядок его предоставления	Согласно предоставленному предложению участника закупки, Приложение № 2.2. к настоящему объявлению. Аванс не предусмотрен.
2.6.	Начальная (максимальная) цена контракта (далее – НМЦК)	1 680 580 (один миллион шестьсот восемьдесят тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя: все затраты, накладные расходы, налоги, пошлины, таможенные платежи, страхование и прочие сборы, которые поставщик (исполнитель) контракта должен оплачивать в соответствии с условиями контракта или на иных основаниях. Все расходы должны быть включены в расценки и общую цену заявки, представленной участником закупки.

		Сумма, подлежащая уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.
2.7.	Источник финансирования	бюджет муниципального образования Советский район Республики Крым
3.	Дата и время окончания срока подачи заявок	Прием заявок на участие в закупке прекращается 08.09.2025 в 08-00 (по московскому времени) . Заявки на участие в закупке, поданные после окончания срока подачи таких заявок, указанного в объявлении, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются лицам, подавшим такие заявки.
3.1	Место и порядок подачи заявок участниками	Заявка подается в электронной форме на электронный адрес: e- mail: school_sovetskiy-rayon6@crimeaedu.ru Заявка и прилагаемые документы должны быть оформлены в виде единого пакета документов. Участник закупки вправе подать заявку в любое время с момента размещения объявления на официальном сайте Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Пушкинская средняя школа» Советского района Республики Крым school_sovetskiy-rayon6@crimeaedu.ru в информационно-коммуникационной сети «Интернет» о его проведении до даты 08.09.2025 года и времени 17:00 (время московское) окончания срока подачи заявок на участие в такой закупке. Прием заявок ежедневно с 08:00 до 17:00 обеденный перерыв с 12:00 до 13:00.
4.	Требования предъявляемые к участникам , и перечень документов, которые должны быть представлены участниками закупки	1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки*: не требуется 2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства; 3) не приостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке; 4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному

		требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято; 5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации; 5.1) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; 6) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма не требуется; 7) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества; 8) участник закупки не является офшорной компанией, не имеет в составе участников (членов) корпоративного юридического лица или в составе учредителей унитарного юридического лица офшорной компании, а также не имеет офшорных компаний в числе лиц,
--	--	--

		владеющих напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества 9) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации. 10) Требование об отсутствии в предусмотренном Федеральным законом № 44-ФЗ реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки – юридического лица (в соответствии с ч. 1.1 ст. 31 Федерального закона № 44-ФЗ): <i>требование установлено</i> 11) Дополнительные требования к участникам закупки (в соответствии с ч. 2, ч. 2.1 ст. 31 Федерального закона № 44-ФЗ): <i>Не установлены.</i> <u>Требования к содержанию и составу заявки.</u> Заявка должна содержать следующие документы и информацию: 1) согласие (подтверждение) на поставку товара, выполнение работы, оказание услуги; 2) Анкета участника по форме Приложение № 1 к настоящему объявлению. 3) документы, подтверждающие соответствие поставщика (подрядчика, исполнителя) требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг, являющихся объектом закупки *: - действующая выписка из реестра членов СРО по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86, подтверждающая на дату подачи заявки соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работ, оказание услуги, являющихся объектом закупки, указанным в пункта 1 раздела 4 настоящего объявления. <i>*Требование предоставления указанной выписки не распространяется:</i> - на участников, которые предложат цену контракта 3 млн. руб. и менее. Такие участники не обязаны быть членами СРО в силу ч.2.1. ст. 52 Градостроительного Кодекса РФ. - на унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юридические лица с госучастием в случаях, которые перечислены в ч. 2.2. ст. 52 Градостроительного Кодекса РФ. 4) Предложение о цене контракта, заполняется по форме Приложение № 2 к настоящему объявлению. 5) Опыт участника закупки, заполняется по форме Приложение № 2.1. к настоящему объявлению. 6) Условия оплаты выполненных работ, заполняется по форме Приложение № 2.2. к настоящему объявлению. 7) <u>Для юридических лиц:</u> - Устав в действующей редакции и выписка из единого государственного реестра юридических лиц; - Свидетельство о государственной регистрации юридического лица; - Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе. <u>Для индивидуальных предпринимателей физических лиц:</u> - Свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом
--	--	---

		органе; - Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; - Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); - Копия паспорта.
5.	Размер обеспечения исполнения контракта	Контракт заключается только после предоставления участником, с которым заключается контракт обеспечения исполнения контракта 5 % от НМЦК.
5.1.	Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта	Согласно Проекта муниципального контракта
6.	Критерии определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Согласно Приложения № 2.1 к настоящему объявлению.

Приложение № 1
к объявлению о выборе
единственного поставщика
(подрядчика, исполнителя)

АНКЕТА УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ

1.	Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно- правовая форма (или Ф.И.О. физического лица)	
2.	Руководство (должность, Ф.И.О.)	
3.	Местонахождение (адрес) участника (юридический адрес, почтовый адрес — для юридических лиц; место жительства — для физических лиц)	
4.	Номер контактного телефона, адрес электронной почты	
5.	ИНН/КПП (или паспортные данные)	
6.	ОГРН/ОГРНИП	
7.	ОКПО	
8.	ОКТМО	
9.	ОКОПФ	
10.	Банковские реквизиты (наименование банка, расчетный счет, корреспондентский счет, код БИК)	
11.	Является ли участник плательщиком НДС	Указать Да (____%) или Нет
12.	Непроведение ликвидации участника и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства	Указать проводится или не проводится
13.	Не приостановление деятельности участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных	Указать приостановлена или не приостановлена

	правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке	
14.	Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) <u>за прошедший календарный год</u> , размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период*	Указать отсутствует или существует задолженность в размере ____% от балансовой стоимости активов
15.	Отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с выполнением работы, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации в отношении следующих лиц:	
	руководителя	Ф.И.О. Указать отсутствует или имеется судимость за преступления в сфере экономики
	главного бухгалтера	Ф.И.О. Указать отсутствует или имеется судимость за преступления в сфере экономики
16.	Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов	Указать отсутствует или имеется конфликт интересов
17.	Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» реестре недобросовестных поставщиков сведений об участнике	Указать отсутствует или находится
18.	Отсутствует в предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» реестре недобросовестных поставщиков сведений об участнике	Указать отсутствует или находится

(Подпись Руководителя участника закупки/
уполномоченного представителя)

М.П.

(Фамилия И.О. и должность подписавшего)

Приложение № 2
к объявлению о выборе
единственного поставщика
(подрядчика, исполнителя)

На бланке организации
Дата, исх. номер

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЦЕНЕ КОНТРАКТА

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (цифрами и словами)
1.	Капитальный ремонт туалетов МБОУ «Черноземненская средняя школа» Советского района Республики Крым	Российский рубль	Цена контракта (с учетом НДС или без учета НДС – оставить необходимое ¹)

(Подпись Руководителя участника закупки/
уполномоченного представителя)

(Фамилия И.О. и должность подписавшего)

М.П.

¹ В соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации

На бланке организации
Дата, исх. номер

ОПЫТ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ

№ п/п	Наименование Заказчик	Предмет договора (контракта)	Сумма договора (контракта), руб.	Исполнение, руб.
1				
2				
...				

(Подпись Руководителя участника закупки/
уполномоченного представителя)

(Фамилия И.О. и должность подписавшего)

На бланке организации
Дата, исх. номер

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Срок оплаты платежей выполненных работ	
--	--

(Подпись Руководителя участника закупки/
уполномоченного представителя)

(Фамилия И.О. и должность подписавшего)

ПРОЕКТ КОНТРАКТА

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____

Капитальный ремонт туалетов МБОУ «Черноземненская средняя школа» Советского района Республики Крым

п. Советский

«__» _____ 2024 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Черноземненская средняя школа» Советского района Республики Крым в лице директора Прущака Вадима Ивановича, действующей на основании Устава, с одной стороны и

в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании п.п. «а» п. 2.1. раздела 2 Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274; распоряжения Главы Республики Крыма от _____ № _____ и в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем.

1. Предмет Контракта

1.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: **Капитальный ремонт туалетов МБОУ «Черноземненская средняя школа» Советского района Республики Крым**

(далее по тексту соответственно – Объект), в соответствии с проектно-сметной документацией, переданной Заказчиком Подрядчику, в порядке п.5.2.1. настоящего Контракта и в срок, установленный п.4.1. Контракта и Графиком выполнения работ (Приложение № 1 к Контракту - форма), по цене, указанной в п.2.1. настоящего Контракта.

1.2. Место выполнения работ на Объекте: Республика Крым, Советский район село Черноземное улица Львовская дом 8.

1.3. Источник финансирования – бюджет Республики Крым, бюджет муниципального образования Советский район Республики Крым.

1.4. Идентификационный код закупки: _____

2. Цена Контракта

2.1. Цена контракта составляет 1 680 580,00 руб. (Один миллион шестьсот восемьдесят тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек), НДС 20% не облагается.

(в случае применения Подрядчиком упрощенной системы налогообложения в настоящем пункте Контракта указывается: НДС 20% не облагается. В случае, если контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, в контракт включается обязательное условие об уменьшении суммы, подлежащей уплате физическому лицу, на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта).

2.1.1. Расчет цены Контракта приведен в Сводной смете стоимости строительства (Приложение № 2 к Контракту).

2.1.2. В цену Контракта включены причитающееся Подрядчику вознаграждение и стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ, указанных в пункте 1.1 настоящего Контракта, в том числе:

стоимость всех работ согласно проектно-сметной документации;

стоимость приобретения, поставки и монтажа необходимого для строительства и эксплуатации объекта оборудования, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком с выполнением погрузочно-разгрузочных работ;

затраты на охрану объекта;

транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком и привлекаемыми им субподрядчиками;

накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги, действующие на момент заключения настоящего Контракта;

стоимость понесенных Подрядчиком затрат при выполнении работ (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность и др.);

затраты, связанные с действием других факторов, влияющих на выполнение сроков работ;

расходы на подготовительные работы, проведение компенсационных мероприятий; другие затраты, прямо не поименованные в настоящем Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Подрядчиком в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Контракта по согласованию с Заказчиком.

2.1.3. Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены Контракта, указанной в пункте 2.1. настоящего Контракта, и подтверждает, что в основу расчетов цены Контракт положены достоверные сведения в отношении характера и объема Работы.

2.2. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных п. 1 ч. 1 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в т.ч. по п.п. «в» п. 1 ч. 1 ст. 95 при изменении объема и (или) видов выполняемых работ с возможностью изменения с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта, а также настоящим Контрактом.

При исполнении Контракта допускается, по согласованию Сторон, выполнение работ, использование оборудования и материалов, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте, при наличии письменного согласования организаций, осуществляющих строительный контроль со стороны заказчика.

2.2.1. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема и качества выполняемых работ и иных условий его исполнения.

2.3. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.4. Необходимость непредвиденных работ или затрат, дополнительных работ согласовывается с Заказчиком на основании представленных Подрядчиком обосновывающих графических, расчетных и текстовых материалов в виде пояснительной записки, с обязательной оценкой стоимости работ и приложением локальных, объектных смет и ведомости объемов работ. При необходимости, по указанию Заказчика, без дополнительной оплаты, Подрядчиком должны быть получены экспертные заключения независимых специализированных организаций по принадлежности вопросов.

2.4.1. В случае отсутствия письменного согласия Заказчика на непредвиденные работы или затраты, дополнительные работы Подрядчик лишается права требовать их оплаты.

2.5. Расчет с Подрядчиком за выполненные непредвиденные работы, дополнительные работы производится на основании подписанных Сторонами актов о приемке выполненных работ по форме, установленной пунктом 7.1.1 Контракта.

Стоимость материалов, использованных при выполнении непредвиденных работ, отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) принимаются к оплате по актам о приемке выполненных работ по форме, установленной Контрактом по фактической стоимости, определенной по прайс-листам, коммерческим предложениям на основании конъюнктурного анализа не менее 3 (трех) вариантов, предложенных поставщиками, с приведенным ценообразованием.

Сумма средств на непредвиденные работы и затраты в целом не должна превышать суммы, указанные в Сводной смете контракта, предусмотренные для этих целей.

3. Порядок оплаты

3.1. Настоящим контрактом не предусмотрена выплата аванса.

3.2. Оплата платежей за выполненные работы, осуществляется Заказчиком поэтапно в соответствии с Графиком выполнения работ (согласно Приложению №1 к Контракту), в течение 7 (семи) дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат № КС-3, на основании выставленного Подрядчиком счёта на оплату работ.

3.3. Окончательный расчет осуществляется Заказчиком в течение 7 (семи) дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат № КС-3, на основании выставленного Подрядчиком счёта на оплату работ.

3.4. Осуществление расчетов подлежит казначейскому сопровождению.

3.5. При досрочном выполнении Подрядчиком и при досрочной приемке Заказчиком работ Заказчик производит их оплату, когда предъявление к оплате выполненных работ произведено с предварительного письменного согласия Заказчика о готовности оплатить такие работы досрочно.

3.6. Выполненные работы оплачиваются Заказчиком в пределах лимитов бюджетных обязательств и фактических поступлений.

3.7. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента списания денежных средств с банковского (лицевого) счета Заказчика, указанного в настоящем Контракте.

3.8. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных статьёй 11 настоящего Контракта, при условии перечисления Заказчиком в установленном порядке неустойки (штрафа, пеней) в доход бюджета Республики Крым на основании платёжного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (пеней, штрафов) в соответствии с условиями Контракта.

3.9. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонением от требований Строительных Норм и Правил, ВСН, ТУ и прочих нормативных документов, действующих для установленных Контрактом видов Работ, а также условий Контракта и приложений к нему не подлежат оплате Заказчиком до устранения нарушений. Последующие работы, связанные технологической последовательностью с Работами, выполненными с отступлениями, к оплате не принимаются.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Работы, предусмотренные Контрактом, выполняются в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложению №1 к Контракту), согласованным Сторонами в порядке, предусмотренном Контрактом.

Срок выполнения работ:

Начало выполнения работ (оказания услуг): с даты заключения муниципального контракта

Окончание: до 30 октября 2025 года.

Срок начала выполнения работ на Объекте и срок окончания выполнения работ на Объекте (конечный срок) определяются Графиком выполнения работ.

4.2. Объем работ по Контракту должен быть исполнен в соответствии с Графиком выполнения работ и в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.

4.3. За нарушение Графика выполнения работ Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком, если не докажет, что допущенные нарушения обусловлены действиями (бездействием) Заказчика.

4.4. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, без ущерба их качеству и в соответствии проектной документации. При этом Заказчик освобождается от ответственности за нарушение сроков оплаты досрочно выполненных работ, при условии подтвержденного отсутствия финансирования в соответствующий период.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Передать третьим лицам функции по осуществлению строительного контроля и/или технического заказчика.

5.1.2. Самостоятельно или через уполномоченное Заказчиком лицо осуществлять строительный контроль, а также контроль за соблюдением сроков выполнения работ, предусмотренных Графиком выполнения работ, качеством предоставленных Подрядчиком строительных материалов.

5.1.3. В общем журнале и специальных журналах работ, в которых Подрядчиком ведется учет выполнения работ, фиксировать замечания к работам, выполненным Подрядчиком или привлеченными последним третьими лицами, и информацию об отступлениях от Проектной документации, рабочей документации, о нарушениях требований технических регламентов, о нарушениях правил, установленных стандартами, сводами правил, выявленных при осуществлении строительного контроля, с указанием сроков их устранения. Запись в журналах имеет статус предписания и обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных настоящим Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.1.4. Получать беспрепятственный доступ на Объект в целях осуществления строительного контроля.

5.1.5. Приостанавливать производство любого из видов работ при осуществлении их с отступлением от требований проектной документации.

5.1.6. Требовать надлежащего исполнения обязательств по Контракту и своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.7. Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию.

5.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

5.1.9. Проводить экспертизу выполненных работ Подрядчиком, предусмотренных Контрактом, своими силами или к ее проведению привлекать экспертов, экспертные организации.

5.1.10. Осуществлять иные права, предоставленные Заказчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. После подписания Контракта в течение 5 (пяти) рабочих дней передать Подрядчику по акту за подписью ответственного представителя по контролю за выполнением работ от Заказчика на период выполнения работ на Объекте:

а) проектно-сметную документацию в полном объеме.

б) копию документов Заказчика, оформленные в установленном порядке, о назначении своего представителя контроля за выполнением работ - в 1 экз..

5.2.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика рассмотреть представленный проект Графика выполнения работ (по форме согласно приложению №1), подписать его, либо направить Подрядчику замечания (при их наличии).

5.2.3. В срок и в порядке, установленных разделом 7 Контракта, осуществлять приемку выполненных работ (результата работ).

5.2.4. Производить освидетельствование скрытых Работ.

5.2.5. Рассматривать образцы материалов, изделий, приобретаемых Подрядчиком для производства работ и паспорта к ним в течение 1 (одного) рабочего дня с даты получения от Подрядчика образцов. В случае необходимости сообщить о своих замечаниях Подрядчику.

5.2.6. Принять и оплатить выполненные работы, обеспечить финансирование выполненных работ в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.2.7. Участвовать в проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственными инспекциями и комиссиями.

5.2.8. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, решение которых возможно только при участии Заказчика.

5.2.9. Осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Для выполнения отдельных видов работ по настоящему Контракту, привлечь субподрядные организации. В этом случае Подрядчик выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с подписанным Актом приемки выполненных Работ по форме КС-2 (при условии поступления денежных средств на счет Заказчика).

5.3.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

5.3.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Выполнить Работы в соответствии с условиями Контракта, утвержденным Графиком выполнения работ (по форме согласно Приложению №1 к Контракту), в соответствии с проектно-сметной документацией, по цене Контракта, указанной в п. 2.1 Контракта, строительными нормами и правилами.

5.4.2. Сдать Заказчику выполненные работы в установленный п.4.1. настоящего Контракта срок по актам о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкам о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3.

5.4.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней, после дня подписания Контракта, предоставить Заказчику:

- а) приказ о назначении ответственного лица за производство работ на объекте с указанием стажа работы и сведений об образовании ответственного лица;
- б) приказ о назначении ответственного лица за выдачу наряд-допусков на объекте, журналов производства работ, общий журнал, специальных журналов;
- в) журналы производства работ, общий журнал производства работ, специальные, прочие необходимые журналы. Указанные журналы должны быть пронумерованы, прошнурованы, скреплены подписями уполномоченных лиц и печатями Заказчика и Подрядчика (при ее наличии), иметь регистрационную надпись органа государственного строительного надзора и постоянно находиться на Объекте;

г) официальное уведомление с указанием Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемых ими должностей у Подрядчика, полномочия, срок действия полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа, доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика.

5.4.3.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения проекта, акта приема-передачи Объекта капитального строительства, произвести осмотр Объекта, принять его, подписать указанный акт либо направить Заказчику замечания к такому акту (при их наличии) в порядке, предусмотренном для подписания актов пунктом 18.6. настоящего Контракта. Не направление подписанного акта приема передачи или замечаний к акту, в установленные сроки, приравнивается к приему Объекта капитального строительства без замечаний.

5.4.3.2. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора субподряда уведомить Заказчика о заключении договора с указанием реквизитов Субподрядчика и объемов Работ, передаваемых Подрядчиком субподрядным организациям, разрешительные документы субподрядной организации на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Субподрядной организации и другие необходимые документы, относящиеся к Работам, передаваемым Субподрядчику.

5.4.3.3. Ежедневно не позднее 16:00 часов (местного времени) информацию о ходе выполнения Работ в соответствии с графиком выполнения работ, подписанную ответственным Представителем в письменном и электронном виде. По письменному запросу Заказчика предоставляет дополнительные данные о ходе Работ, в том числе наличие на Объекте технических и людских ресурсов, наличие Материалов и Оборудования поставки Подрядчика и других данных, имеющих отношение к выполняемым Подрядчиком Работам.

5.4.4. По запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня разрабатывать (корректировать) и предоставлять мероприятия, графики производства строительно-монтажных работ и графики поставок Материалов и Оборудования поставки Подрядчика, а также обеспечивает предоставление отчетов по данным мероприятиям, графикам в срок не позднее 2 (Двух) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса.

5.4.5. Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте, всех работников Подрядчика, а также, работников, прибывающих или работающих на Объекте, в том числе представителей Заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на Объекте;

5.4.6. Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой, спецобувью, защитными касками, защитными очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедшие вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.

5.4.7. Установить при въезде на строительную площадку информационный щит, отображающий паспорт строительства, в соответствии с СП 48.13330.2011 (СНиП 12-01-2004 Организация строительства) с указанием наименования объекта, наименования застройщика (Заказчика), Подрядчика, проектной организации, представителя органа государственного строительного надзора, фамилии, должности и номера телефонов, ответственных лиц указанных организаций, наименование и контактную информацию саморегулируемой организации Подрядчика, сроки начала и окончания работ, схемы объекта и его краткой характеристикой.

5.4.8. При работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов устанавливать, предусмотренные нормативными документами, знаки безопасности.

5.4.9. Обеспечить в ходе выполнения работ за свой счет выполнение на Объекте мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории.

5.4.10. . Обеспечить в ходе выполнения работ, за свой счет, необходимый температурный режим в зоне выполнения, при производстве специальных работ в

соответствии с утвержденным регламентом их выполнения, сушки, отверждения, набора прочности и т.д.

5.4.11. Нести всю ответственность перед Заказчиком за качество и сроки выполнения работ, переданных для выполнения субподрядным организациям.

5.4.12. Предоставить Заказчику, в течение 1 (одного) рабочего дня со дня получения от Заказчика письменного уведомления, а также в установленном порядке в иные компетентные государственные и муниципальные органы разрешительные документы на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за выполнение работ на объекте и другие необходимые документы, относящиеся к работам по настоящему Контракту. Создавать условия для проверки хода выполнения работ и производственных расходов по Контракту.

5.4.13. Нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения работ, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.

5.4.14. Принимать участие при проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственных инспекций и комиссий, по письменному уведомлению Заказчика.

5.4.15. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной работе и иные отступления от рабочей документации и условий настоящего Контракта.

5.4.16. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, в том числе, беспрепятственно допускать представителей Заказчика к любому конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения работ.

5.4.17. Своевременно поставить на Объект все предусмотренные проектной документацией и Контрактом необходимые для выполнения работ материалы, оборудование, конструкции, изделия, инвентарь, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение. Так же осуществить за свой счет поставку на территорию Объекта всех материалов, конструкций, оборудования и изделий, которые не определены Контрактом, но необходимы для выполнения работ, своевременного пуска и нормальной эксплуатации Объекта. Подрядчик должен обеспечить объект всеми видами материально-технических ресурсов в строгом соответствии с технологической последовательностью производства работ.

5.4.18. Обеспечить качество выполненных работ в соответствии с проектной документацией, техническими регламентами, СНиПами, ГОСТами и другими нормативными документами по качеству строительства. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, оборудования и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качество. По требованию Заказчика, в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика, Подрядчик предоставляет паспорта, сертификаты и технические свидетельства (ТС) со всеми приложениями на материалы, конструкции и изделия, заверенные оригинальной печатью производителя или официального заявителя (получателя) сертификатов и ТС. Неотъемлемой частью сертификатов и технических свидетельств являются протоколы испытаний специализированных аккредитованных лабораторий.

5.4.19. Вести журнал учета выполненных работ, журнал производства работ, своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на скрытые работы. Постоянно вести журнал учета выполненных работ, Общий журнал производства работ, специальные журналы производства работ и своевременно оформлять необходимую исполнительную документацию. Все журналы учета выполненных работ представлять представителям Заказчика по их запросам или при посещении ими Объекта.

5.4.20. В случае если Стороны установят необходимость проведения исследований и/или экспертиз представленных материалов, изделий, оборудования, то расходы по проведению данных исследований и/или экспертиз несет Подрядчик, если в результате будет установлено, что поставленные Подрядчиком материалы, изделия, оборудование не соответствуют проектной документации, действующим нормам, государственным стандартам.

5.4.21. Известить Заказчика не менее чем за 1 (один) день до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих видов работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика (когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием), то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителями Заказчика, затем восстановить ее за свой счет. При этом Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков выполнения работ.

5.4.22. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- обоснованной непригодности предоставленной Заказчиком проектно-сметной документации;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 1 (одного) рабочего дня для направления разъяснений Заказчиком, не вправе при предъявлении к Заказчику требований, ссылаться на указанные обстоятельства.

5.4.23. Обеспечивать в процессе выполнения работ собственными силами и в счет цены Контракта систематическую уборку объекта от порубочного остатка, отходов производства и потребления с последующим вывозом на специализированные полигоны, а также производить платежи за загрязнение окружающей среды выбросами, сбросами загрязняющих веществ и размещение отходов, образующихся в результате проведения и выполнения работ по Объекту и предусматриваемых для данной местности, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

5.4.24. Заключать в счет цены Контракта со специализированными организациями, имеющими необходимые лицензии, договоры на вывоз, утилизацию и размещение отходов.

5.4.25. Согласовывать с соответствующими органами государственного контроля (надзора) нормативы воздействия на окружающую среду, природопользования (выбросов, использования водных ресурсов, образования, размещения отходов и т.п.) и получает соответствующие разрешения, решения и лицензии, заключает договоры, предусмотренные природоохранным законодательством Российской Федерации.

5.4.26. Вывезти в 1-дневный срок с дня окончания выполнения работ с Объекта принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другое имущество, а также строительный мусор.

5.4.27. Незамедлительно уведомить представителя Заказчика о любом происшествии на Объекте, в том числе повреждений или гибели имущества, гибели или увечья персонала и принимаемых мерах по скорейшему устранению последствий происшествия.

5.4.28. При изменении расчетного счета в течение 1 (одного) рабочего дня уведомить Заказчика в письменной форме о новых реквизитах расчетного счета. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный при заключении Контракта счет, несет Подрядчик.

5.4.29. По письменному требованию Заказчика обязуется представлять отчеты о ходе выполнения работ на Объекте.

5.4.30. Компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и/или ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

5.4.31. Своевременно и за свой счет устранять все недостатки и дефекты, образовавшиеся по вине Подрядчика, выявленные в ходе приемки Работ и в период гарантийного срока.

5.4.32. Работы по демонтажу и монтажу средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, должны быть выполнены организацией, обладающих лицензией на выполнение соответствующих видов работ.

5.4.33. Соблюдать миграционное законодательство, не привлекать к трудовой деятельности иностранных граждан или лиц без гражданства, не имеющих разрешения на работу, если такое разрешение требуется в соответствии с законом.

5.4.34. По требованию Заказчика передать ему Проектную документацию, рабочую документацию, а также исполнительную документацию на выполненные работы при досрочном прекращении Контракта в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня поступления такого требования.

5.5. Подрядчик не вправе:

5.5.1. Передавать на субподряд работы по организации капитального ремонта Объекта.

5.5.2. Приступать к общестроительным работам до наличия утвержденного ПОКР, ППР соответствующих условиям безопасности труда, требованиям пожарной безопасности и требованиям охраны окружающей среды и готовности Объекта к началу капитального ремонта.

5.5.3. Использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, не указанные в проектной и/или рабочей документации.

5.5.4. Поставлять и хранить на территории строительной площадки материалы без наличия на них документов, подтверждающих их качество и соответствие проектно-сметной документации.

6. Охранные мероприятия и риск случайной гибели материалов, оборудования, а также результатов выполненных работ

6.1. Подрядчик обязан обеспечить надлежащую охрану строительной площадки, в том числе бытовых помещений, временных зданий и сооружений, и объекта капитального строительства.

Подрядчик несет полную ответственность за охрану и содержание Объекта, материалов и оборудования, строительной техники и расходных материалов, временных зданий и сооружений.

Подрядчик обеспечивает пропускные и внутри объектные режимы на Объекте. Подрядчик обязан соблюдать требования документов, подготовленных Заказчиком в рамках создания условий по безопасности Объекта, его антикриминальной и антитеррористической защиты.

Подрядчик гарантирует, что любой субподрядчик, привлеченный к выполнению работ от лица Подрядчика, выполняет их в соответствии с локальными нормативными актами Подрядчика и Заказчика по всем вопросам, связанным с охранными мероприятиями, пропускным режимом, охраной труда, промышленной, пожарной безопасностью и охраной окружающей среды.

Подрядчик обязуется уведомлять Заказчика письменно о любых внеплановых событиях и происшествиях на Объекте в связи с исполнением настоящего Контракта.

6.2. Подрядчик обязан за свой счет обеспечить противопожарную безопасность строительной площадки, в том числе бытовых помещений, для чего по согласованию с органами пожарного надзора строительная площадка должна быть оснащена достаточным количеством средств пожаротушения, дислоцированных по указанию органов пожарного

надзора, а также обеспечить своевременную замену средств пожаротушения с истекшим сроком.

6.3. Все риски случайной гибели или повреждения материалов, оборудования или иного, используемого для исполнения настоящего Контракта имущества, несёт Подрядчик.

6.4. Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) до приемки по акту приема-передачи риск его случайной гибели или повреждения несет Подрядчик. Риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит к Заказчику после подписания им указанного акта.

7. Приемка выполненных работ, приемка Объекта

7.1. Приёмка результата исполнения контракта осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

7.1.1. Для учета выполненных Работ и целей осуществления оплаты Работ в порядке, предусмотренном Контрактом, Подрядчик направляет Заказчику следующие отчетные документы, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, в том числе:

- акты о приемке выполненной Работы по унифицированной форме № КС-2, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 г. №100, в 4 (четырёх) экземплярах;
- справку о стоимости выполненной Работы по унифицированной форме № КС-3, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 г. №100, в 4 (четырёх) экземплярах;
- комплект исполнительной документации на выполненные работы в составе и объеме, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Контрактом, в том числе на электронном носителе, с приложением перечня входящих в ее состав документов;
- журнал учета выполненных Работ по форме КС-6а оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 г. №100, в формате разработки;
- счета на оплату работ и счета-фактуры (при необходимости).

Вышеуказанные документы Исполнитель направляет на бумажном носителе.

7.2. Заказчик в срок не позднее 1 (одного) календарного дня со дня получения от Подрядчика уведомления о завершении работ и прилагаемых документов, указанных в [пункте 7.1.](#) Контракта:

- осуществляет осмотр выполненных работ с участием Подрядчика;
- осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие [Проектной документации](#);
- подписывает представленные акты о приемке выполненной Работы по унифицированной форме № КС-2, либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

7.3. Подрядчик за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) документов и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более 1 календарного дня со дня получения от Заказчика уведомления.

7.3.1. Если Подрядчик представил результат работ с несоответствием проектной документации, ненадлежащим качеством, отступлением от условий Контракта или с иными недостатками, которые установлены в результате приемки работ, то при отказе Заказчиком (уполномоченным лицом) или приемочной комиссией от Заказчика подписать акт приемки выполненных работ Стороны делают об этом отметку. При этом отказ мотивируется в письменной форме с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Мотивированный отказ от принятия предъявленных Подрядчиком работ составляется в течении 1 (одного) рабочего дня со дня предоставления Подрядчиком документов. Работы, выполняемые в соответствии с вышеуказанным перечнем, в части устранения недостатков (дефектов), возникших по вине Подрядчика, осуществляются последним за свой счет.

7.3.2. Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и отдельных технологических операций подтверждается подписанием представителями Заказчика, авторского надзора (при наличии) и Подрядчика актов освидетельствования

конструкций и скрытых работ, актов испытаний и приемки каждой технологической операции в отдельности.

7.4. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном [пунктами 7.1.](#) Контракта, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном [пунктом 7.2](#) Контракта, повторно рассматриваются Заказчиком.

7.5. Все представляемые Подрядчиком отчетные документы должны содержать подписи и расшифровки подписей Представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика (при наличии) и дату их составления.

7.6. К моменту передачи Заказчику любого отчетного документа (в том числе акта приема-передачи, [акта](#) сдачи-приемки выполненных работ, актов скрытых работ, актов испытаний, и других документов) Подрядчик обязан заблаговременно подписать документы, а также получить письменное согласование таких документов от лица, осуществляющего от имени Заказчика строительный контроль (при его наличии). Документы, не согласованные с лицом, осуществляющим строительный контроль от имени Заказчика (при его наличии), и (или) документы, не подписанные Сторонами, Заказчиком не принимаются.

7.7. Подписание Заказчиком актов в соответствии с п. 7.1., 7.2. является промежуточной приемкой работ и не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству работ.

7.8. Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования и результата этапов Работ и др.), которые произошли по вине Подрядчика, после приемки Заказчиком Работ в соответствии с п.7.1., 7.2. до приемки Заказчиком всех работ по Объекту несет Подрядчик.

7.9. После завершения работ по капитальному ремонту Объекта Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о завершении работ по капитальному ремонту Объекта и готовности передать работы по капитальному ремонту Заказчику (далее - уведомление о завершении работ по капитальному строительству Объекта) с приложением документов, необходимых для приемки Объекта, в том числе подписанных им:

акта приема-передачи (согласно [Приложению №3](#) к Контракту) в 3 экземплярах;

- исполнительной документации на выполненные работы в составе и объеме, установленном законодательством Российской Федерации;

- [проектной документации](#), переданной Заказчиком Подрядчику для выполнения работ, и рабочей документации;

- счета на оплату работ и счета-фактуры;

- схемы, на которых отображены объекты капитального ремонта и сети инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка, и схемы планировочной организации земельного участка;

- иной отчетной документации в отношении Объекта, предусмотренной законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

7.10. Подрядчик до направления уведомления о завершении работ по капитальному ремонту Объекта обязан выполнить предусмотренные проектной документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и [проектной документации](#).

7.11. Заказчик обязан рассмотреть документы, указанные в [пункте 7.9.](#) Контракта, в порядке, установленном [пунктами 7.2](#) и [7.3.](#) Контракта, и после устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) работ или недостатков (противоречий) представленных документов при отсутствии замечаний акта приема-передачи законченного капитального ремонта объекта (согласно [Приложению №3](#) к Контракту).

7.12. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, проводится Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ.

7.13. Конечным результатом настоящего Контракта является передача законченного капитальным ремонтом Объекта Заказчику.

8. Материалы, оборудование и выполнение работ

8.1. Подрядчик осуществляет своевременное обеспечение Объекта необходимыми материалами и (или) оборудованием в соответствии с проектной документацией.

8.2. Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику за 1 (один) рабочий день до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

Строительная техника и расходные материалы, используемые Подрядчиком для работ, должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативных документов Российской Федерации.

Строительная техника должна быть безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения, находиться в рабочем состоянии.

8.3. Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ, обеспечить предусмотренные Проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ.

8.4. Заказчик, представители Заказчика вправе давать Подрядчику письменное предписание:

- а) об удалении с Объекта в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям Проекта и условиям Контракта;
- б) о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Контракта;

8.5. Заказчик, представители Заказчика, вправе давать предписание о приостановлении Подрядчиком работ, в следующих случаях:

- а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности Объекта, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений, находящихся вблизи объекта капитального строительства.
- б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования.
- в) при выявлении на Объекте капитального строительства, фактов нарушений правил охраны труда и техники безопасности и возникновении угрозы жизни и здоровью работникам подрядных организаций или третьим лицам.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Контракту.

8.6. Подрядчик не вправе без согласования с Заказчиком, Техническим заказчиком производить замену материалов и (или) оборудования, которые должны быть использованы при выполнении работы в соответствии с технической документацией, даже в случае, если такая замена не повлияет на качество работы.

8.7. Материалы и (или) оборудование, предусмотренные технической документацией, могут быть заменены по согласованию с Заказчиком при условии, что:

8.7.1. технические, габаритные, качественные и иные характеристики предлагаемых для замены материалов и (или) оборудования должны иметь улучшенные характеристики по сравнению с технической документацией;

8.7.2. предложение Подрядчика не должно влечь за собой увеличение цены Контракта и (или) увеличения сроков выполнения работы;

8.7.3. Подрядчик принимает на себя все риски, связанные с заменой материалов и (или) оборудования и их несоответствием технической документации.

9. Изменение и расторжение Контракта. Урегулирование споров

9.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

9.1.1. При снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом, объема работ, качества выполняемых работ и иных условий Контракта.

9.1.2. При увеличении или уменьшении по предложению Заказчика предусмотренных настоящим контрактом количества объема работ не более чем на 10 (десять) процентов.

9.1.2.1. Если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объемы работ, но не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом объем выполняемых работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом количества объема работ Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

9.2. При исполнении настоящего контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.3. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные настоящим контрактом, переходят к новому Заказчику.

9.4. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней письменно известить об этом другую Сторону.

9.5. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в настоящем контракте, а также могут быть направлены с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала или в электронно-цифровой форме, подписанные в таком случае квалифицированной электронной подписью. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

9.6. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Заказчик вправе обратиться в Арбитражный суд Республики Крым, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.6.1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком (ст.450 ГК РФ);

9.6.2. в случае просрочки исполнения обязательств по выполнению работ более чем на 5 (пять) календарных дней;

9.6.3.в случае неоднократного нарушения сроков выполнения работ – более двух раз более чем на 5 (пять) календарных дней;

9.6.4.в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

9.6.6.в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.7. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.8. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что Поставщик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Поставщика.

9.9. Сторона, которой направлено предложение о расторжении настоящего контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок, не превышающий 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

9.10. Расторжение настоящего контракта по соглашению сторон производится путем подписания Сторонами соответствующего соглашения о расторжении.

9.11. В случае расторжения настоящего контракта Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем поставки Товара, поставленного Поставщиком.

9.12. Расторжение настоящего контракта в одностороннем порядке осуществляется с соблюдением требований частей 8 - 25 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10. Гарантийный срок, объем предоставления гарантий качества, обеспечение гарантийных обязательств

10.1. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с Проектной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, установленного пунктом 10.3 Контракта.

10.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от Проектной документации и рабочей документации.

10.3. Гарантийный срок на Объект устанавливается сроком на 36 (тридцать шесть) месяцев. Гарантийный срок исчисляется со дня подписания Сторонами подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат № КС-3, на основании выставленного Подрядчиком счёта на оплату работ..

10.4. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при реконструкции Объекта, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 10.3 Контракта, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 10.3 Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

10.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального

износа Объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

10.6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

10.7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 10.3 Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном для направления уведомлений пунктами 18.4 – 18.6 Контракта.

10.8. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

10.9. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

10.10. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее одного месяца со дня получения требования от Заказчика.

10.11. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

10.12. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект (или его часть) не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик

10.13. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Заказчику в виде независимой гарантии или документа, подтверждающих внесение в качестве обеспечения гарантийных обязательств денежных средств на соответствующий счет Заказчика в момент поставки Товара.

10.14. Обеспечение гарантийных обязательств устанавливается в размере 1 процент от начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет **16 805,80** (Шестнадцать тысяч восемьсот пять) рублей **00** копеек.

10.15. Гарантийные обязательства обеспечиваются предоставлением независимой гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.

Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

10.16. Независимая гарантия, предоставленная в качестве обеспечения гарантийных обязательств, должна содержать условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии.

10.17. В случае предоставления обеспечения гарантийных обязательств в виде денежных средств, денежные средства перечисляются на счет по следующим реквизитам:

Получатель: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Черноземненская средняя школа»

Номер лицевого счета: 20756Щ98770

Юридический адрес: Российская Федерация, Советский район, село Черноземное, улица Львовская, дом 8.

Почтовый адрес: 297213, Российская Федерация, Советский район, село Черноземное, улица Львовская, дом 8.

Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Крым, г. Симферополь

Казначейский счет: 03234643356520007500

Единый казначейский счет: 40102810645370000035

БИК: 013510002

ИНН: 9108117258

КПП: 910801001

ОГРН: 1149102176299

ОКТМО: 35652486101

ОКПО: 00835035

В графе «Назначение платежа»: денежные средства для обеспечения гарантийных обязательств по муниципальному контракту №_____. НДС не облагается.

11. Ответственность Сторон

11.1.1. При нарушении условий контракта стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных [пунктами 4 - 8](#) настоящих Правил):
(в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

11.1.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее -

Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

(п. 4 в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

11.1.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном настоящими Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

(в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

(пп. "а" в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

(пп. "б" в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

в) утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011.

11.1.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

(в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

11.1.5 В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков (подрядчиков, исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

11.2. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

(в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

11.2.1. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

11.2.2. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

11.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

11.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

11.5. Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа по каждому факту неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Контракту.

11.6. Пени и штрафы уплачиваются Подрядчиком в добровольном порядке посредством перечисления взыскиваемых сумм в бюджет субъекта Российской Федерации, по указанным Заказчиком в требовании реквизитам. Подрядчик представляет Заказчику документальное подтверждение такого перечисления в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты осуществления платежа.

11.7. Заказчик вправе зачесть сумму пени и штрафов, в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также указываются суммы и периоды возникновения обязательств, периоды просрочки.

11.8. Применение предусмотренных мер ответственности не лишает Заказчика права на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

11.9. Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

11.10. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и/или ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

11.11. Сторона освобождается от уплаты штрафа (пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

11.12. Заказчик не несет ответственности перед привлеченными Подрядчиком субподрядными организациями.

12. Обстоятельства непреодолимой силы.

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

12.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы для целей Контракта понимаются чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить при данных условиях. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия, пожары, военные перевороты и иные военные конфликты, террористические акты, гражданские волнения, мораторий, введенный в установленном законом порядке компетентными органами государственной власти и другие обстоятельства, определенные законодательством, как обстоятельства непреодолимой силы.

12.3. Сторона по настоящему Контракту, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению Контракта, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения работ и принять дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое с даты его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Контракта, либо инициировать процедуру расторжения Контракта.

13. Разрешение споров и разногласий

13.1. Все споры и/или разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта или в связи с ним, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров и консультаций.

13.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы за экспертизу несет Подрядчик.

13.3. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, то они подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым.

Все споры в связи с Контрактом Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

13.4. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в суд направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением удостоверенных ею копий документов, обосновывающих это требование, отсутствующих у другой Стороны.

13.5. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанным в разделе «Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон».

13.6. Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 15 дней со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями. При частичном удовлетворении или отклонении Стороной претензии в уведомлении должно быть указано основание принятого Стороной решения со ссылкой на соответствующий пункт Контракта.

13.7. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в суд только если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 20 дней со дня получения другой Стороной претензии со всеми необходимыми приложениями.

13.8. Все споры между Сторонами в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению в судебном порядке.

13.9. Положения настоящего раздела являются обязательными и для правопреемников Сторон, в том числе для лиц, приобретших права по Контракту в результате уступки этих прав или обязанности по Контракту в результате перевода долга и для универсальных правопреемников Сторон.

13.10. Настоящий контракт толкуется и исполняется, а споры, вытекающие из настоящего Контракта или связанные с ним, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Обеспечение исполнения обязательств по контракту

14.1. Способы обеспечения исполнения Контракта являются независимая гарантия, выданная в соответствии с требованиями пункта 14.4 Контракта, или внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Поставщиком самостоятельно.

14.2. Размер обеспечения исполнения настоящего Контракта устанавливается заказчиком от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет **5 % от НМЦК 84 029** рублей **00** копеек от начальной максимальной цены контракта, по которой в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ заключается Контракт, и представляется Исполнителем в виде безотзывной независимой гарантии, выданной банком, или путем внесения денежных средств на указанный Заказчиком счет в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

14.3. Согласно ч. 6 ст. 96 Федерального закона № 44-ФЗ в случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на 25% (двадцать пять) и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта, участник закупки, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта в размере, превышающем в 1,5 (полтора) раза размер обеспечения исполнения Контракта, или информацию, подтверждающую добросовестность такого участника на дату подачи заявки, с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в документации о закупке.

14.4. Требования к независимым гарантиям, которые предоставляются в качестве обеспечения исполнения Контракта.

14.4.1. В качестве обеспечения исполнения Контракта принимаются независимые гарантии, выданные:

- 1) банками, соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.2 ст. 45 Федерального закона № 44-ФЗ;
- 2) государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ";
- 3) фондами содействия кредитованию (гарантийными фондами, фондами поручительств), являющимися участниками национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренной Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - региональные гарантийные организации), соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.7 настоящей статьи (при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ);
- 4) Евразийским банком развития (если участник закупки является юридическим лицом, зарегистрированным на территории государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации, или физическим лицом, являющимся гражданином государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации).

(часть 1 в ред. Федерального закона от 02.07.2021 N 360-ФЗ).

14.4.2. Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

- 1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в установленных [статьей 44](#) Федерального закона 44-ФЗ случаях для предъявления требования об уплате денежной суммы по независимой гарантии, предоставленной для обеспечения заявки на участие в закупке, или сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом

заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со [статьей 96](#) настоящего Федерального закона, а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

5) срок действия независимой гарантии с учетом требований статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

7) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.

14.4.3. В независимую гарантию включается условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, если гарантом в срок не более чем десять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока ее действия.

14.4.3.1. Уменьшение в соответствии с частями 7 и 7.1 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ размера обеспечения исполнения контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения предусмотренной частью 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ информации в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ.

14.5. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, содержит недостоверные сведения, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Поставщиком своих обязательств по Контракту, в том числе в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций, Поставщик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) данных обязательств, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона №44-ФЗ.

14.6. В ходе исполнения Контракта Поставщик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ.

В случае предоставления нового обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частью 30 статьи 34, частью 7 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

14.7. Срок возврата заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю) денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 ст. 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ не превышает 30 календарных дней, после исполнения им обязательств по контракту на расчетный счет Поставщика, указанный в Контракте.

14.8. Обеспечение, указанное в разделе 14 настоящего Контракта, предоставляется участником закупки, с которым заключается Контракт, до его заключения. Участник закупки, не выполнивший данного требования, признается уклонившимся от заключения Контракта. В этом случае уклонение участника закупки от заключения Контракта оформляется протоколом, который размещается в единой информационной системе и доводится до сведения всех участников закупки не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

14.9. В случае неисполнения (ненадлежащего) исполнения Поставщиком обязательств по настоящему Контракту (как полностью, так и в части) Заказчик вправе удержать сумму начисленных штрафных санкций (пени, штрафа, неустойки), а также убытков из суммы обеспечения, указанного в разделе 8 настоящего Контракта, без согласования с Поставщиком.

В случае удержания указанных сумм из обеспечения, Заказчик уведомляет об этом Поставщика в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента удержания.

14.10. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта, должны быть перечислены по следующим реквизитам:

Получатель: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Черноземненская средняя школа»

Номер лицевого счета: 20756Ц98770

Юридический адрес: Российская Федерация, Советский район, село Черноземное, улица Львовская, дом 8.

Почтовый адрес: 297213, Российская Федерация, Советский район, село Черноземное, улица Львовская, дом 8.

Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Крым, г. Симферополь

Казначейский счет: 03234643356520007500

Единый казначейский счет: 40102810645370000035

БИК: 013510002

ИНН: 9108117258

КПП: 910801001

ОГРН: 1149102176299

ОКТМО: 35652486101

ОКПО: 00835035

В поле «Назначение платежа» платежного поручения указать: «Средства перечисляются в качестве обеспечения исполнения муниципального контракта».

14.11. Положения Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ об обеспечении исполнения контракта, включая положения о предоставлении такого обеспечения с учетом положений ст. 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, не применяются в случае заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением.

. Особенности осуществления трудовой деятельности на территории Республики Крым и г. Севастополя

15.1. В соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым и г. Севастополя на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополю обособленное подразделение.

После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополю Подрядчик, в течение 1 (одного) рабочего дня представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

16. Вступление контракта в силу, срок действия контракта

16.1. Контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его заключения.

16.2. Настоящий Контракт действует с момента подписания и до 20.12.2024 года.

Отношения по настоящему Контракту прекращаются по завершении гарантийного срока с учетом его продления. Истечение сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом, не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств.

16.3. Срок действия настоящего Контракта продлевается на период существования обстоятельств непреодолимой силы и устранения их последствий, а также в случае, оговоренном в пункте 9.1. настоящего Контракта.

17. Другие условия Контракта

17.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в Разделе 19 настоящего Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Стороны признают обязательную силу за перепиской по электронным адресам указанным в настоящем Контракте, и/или через систему электронного документооборота и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты или системы электронного документооборота, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон.

Стороны признают, что датой получения корреспонденции, направленной путем электронной переписки или системы электронного документооборота, является следующий рабочий день после даты направления.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное Стороной настоящего Контракта с учетом, имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства

17.2. В том, что не урегулировано настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

17.3. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая новые обязательства, которые вытекают из настоящего Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к настоящему Контракту.

17.4. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 2 (двух) рабочих дней с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по настоящему Контракту, связанные с перепиской и расчетами по настоящему Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.

17.5. В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.

17.6. Любые обстоятельства, возникающие при исполнении обязательств по Контракту, фиксируют в акте, который подписывается каждой из Сторон. Уведомляющая об обстоятельстве Сторона обеспечивает подготовку проекта акта, подписывает его и направляет второй Стороне для рассмотрения. Вторая Сторона обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть проект акта и при отсутствии замечаний подписать его. При наличии у Стороны замечаний к проекту акта, такая Сторона в указанный в настоящем пункте срок обязана направить свои замечания Стороне, уведомившей ее об обстоятельствах. Уведомляющая об обстоятельстве Сторона обеспечивает доработку проекта акта и повторно направляет его второй Стороне в указанный настоящим пунктом срок. Споры, возникшие при подписании акта, разрешаются Сторонами в порядке, установленном разделом 13 настоящего Контракта.

17.7. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и признается заключенным с момента подписания Договора Сторонами.

17.8. Заказчик оставляет за собой право, на заключение контракта с третьим лицом в рамках настоящего Контракта на исполнение функций технического заказчика.

18. Приложения к Контракту

18.1. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

18.2. Перечень приложений к настоящему Контракту:

Приложение №1 - График выполнения работ (форма);

Приложение №2 - Сводная смета стоимости строительства;

Приложение №3 - Акт приема-передачи (форма).

Приложение № 4 – Техническое задание.

20. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Заказчик: (реквизиты)	Подрядчик: (реквизиты)
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Черноземненская средняя школа» Местонахождение: 297213, Российская Федерация, Советский район, село Черноземное, улица Львовская, дом 8. Телефон: +7(3655)9-72-47, + 79788442037 Казначейский счет: 03234643356520007500 Единый казначейский счет: 40102810645370000035 л /с / 21756Щ98770 ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым, г. Симферополь БИК: 013510002; ОГРН: 1149102176299 ИНН: 9108117258; КПП: 910801001 ОКПО: 00835035	
Директор МБОУ «Черноземненская СШ»	Директор
_____ В.И. Прущак	_____/
М.П.	М.П.

График производства строительно-монтажных работ

по объекту:

Капитальный ремонт туалетов МБОУ «Черноземненская средняя школа» Советского района
Республики Крым

(Заполняется после выбора Подрядчика перед заключением контракта)

№ п/п	Наименование работ	Начало работ	Окончание работ
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Директор МБОУ «Черноземненская СШ» Директор

_____ В.И.Прущак

_____ /

/

Сводная смета стоимости строительства
Выполнение строительно-монтажных работ по объекту:
Капитальный ремонт туалетов МБОУ «Черноземненская средняя школа» Советского района
Республики Крым

(наименование
стройки)

Составлена в текущем уровне цен II квартал 2025 года

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			Строительных (ремонтно- строительных, ремонтно- реставрационных) работ	монтажных работ	оборудован ия	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта							
1	ЛС-02-01-01	Капитальный ремонт туалетов МБОУ «Черноземненская средняя школа» Советского района Республики Крым	1332,92	69,77	7,8		1400,49
	Итого по Главе 2. «Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта»		1322,92	69,77	7,8		1400,49
Глава 7. Благоустройство							
	Итого по Главам 1-7		1322,92	69,77	7,8		1400,49
Глава 8. Временные здания и сооружения							
	Итого по Главам 1-8		1322,92	69,77	7,8		1400,49
Глава 9. Прочие работы и затраты							
	Итого по Главам 1-9		1322,92	69,77	7,8		1400,49
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
		Итого по Главам 1-12	1322,92	69,77	7,8		1400,49

Непредвиденные затраты							
	Итого с учетом «Непредвиденные затраты»		1322,92	69,77	7,8		1400,49
Налоги и обязательные платежи							
2	№ 303-ФЗ от 03.08.2018 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты российской Федерации о налогах и сборах»	Налоги и обязательные платежи	264,58	13,95	1,56		280,09
			20% Г1.С:Г14.С	20%Г1.М:Г14.М	20%Г1.О:Г14.О	20%Г1.П:Г14.П	
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		264,58	13,95	1,56		280,09
	Итого по сводному расчёту		1587,5	83,72	9,36		1680,58
	В том числе						
	ОТ						309,56
	ЭМ						3,51
	ОТм						7,54
	М						584,52
	Перевозка						6,63
	НР						316,62
	СП						164,3
	оборудование						9,36

*Сводная смета стоимости строительства составлена на основании локальных сметных расчетов, представленных в документации в составе технического задания и расчета начальной (максимальной) цены контракта. В случае снижения цены контракта к указанной сводной смете стоимости строительства, применяется коэффициент снижения стоимости работ, который определяется после подведения итогов, как отношение цены Контракта предложенного Подрядчиком, к начальной (максимальной) цене контракта в соответствии с заявкой и документацией.

Директор МБОУ «Черноземненская СШ»

Директор

_____ В.И. Прущак

_____ / /

ФОРМА

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. _____ «__» _____ 2024г

_____, именуемое(ая) в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», (далее - сокращенное наименование _____), в лице _____, действующего на основании Устава, утвержденного _____, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт:

1. В соответствии с контрактом Подрядчик передал, а Заказчик принял выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «_____»

2. Строительно-монтажные работы осуществлены Подрядчиком в сроки:

Начало работ:

(месяц, год)

Окончание работ:

(месяц, год)

4. Подрядчик передал исполнительную документацию на выполненные работы в соответствии с прилагаемым перечнем документов, входящих в состав такой документации.

5. Стороны подтверждают, что работы в объеме, предусмотренном утвержденной проектной документацией, завершены полностью, параметры объекта подлежащего капитальному ремонту соответствуют утвержденной проектной документации.

6. Законченный капитальным ремонтом Объекта соответствует требованиям Проектной документации, технических регламентов, а также техническим условиям (при их наличии).

7. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика, один - для Заказчика, один - для Технадзора).

Заказчик:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

«Технадзор»: _____/_____

Директор МБОУ «Черноземненская СШ»

Директор

В.И. Прущак

_____/_____/

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Капитальный ремонт туалетов МБОУ «Черноземненская средняя школа» Советского района Республики Крым

№ пункта	Наименование	Информация
1.	Требования к используемому товару, материалам.	Товар, строительные материалы должны быть новыми, которые не были в употреблении, в ремонте. Указанные в настоящей документации (или приложениях к ней товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патент (при наличии), полезная модель (при наличии) промышленный образец (при наличии), наименование страны происхождения товара считать в сочетании со словами «или эквивалент»
2.	Код ОКПД-2 в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 с указанием класса, подкласса, группы, подгруппы, вида, категории, подкатегории.	ОКПД-2 43.39.19 - Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях прочие, не включенные в другие группировки.
3.	Информация о соответствии описания объекта закупки требованиям пункта 2 части 1 статьи 33 Федерального закона	При описании объекта закупки использованы стандартные показатели, требования, условные обозначения и терминология, касающиеся технических и качественных характеристик объекта закупки, установленных в соответствии с техническими регламентами, стандартами и иными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.
4.	Требования к гарантийному сроку товара, работы, услуги и (или) объему предоставления гарантий их качества, к гарантийному обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара, к обязательности осуществления монтажа и наладки товара, к обучению лиц, осуществляющих использование и	Установлено. Гарантийный срок на выполненные Работы в соответствии с ст.756 Гражданского кодекса РФ устанавливается 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи законченного капитальным ремонтом объекта. Гарантийный срок на качество смонтированного в ходе выполнения работ оборудования начинается с даты подписания акта и составляет срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего оборудования.

	обслуживание товара.	
5	Особые требования к работам	Приложение. СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг"

Приложение: Проектно-сметная документация.

Директор МБОУ «Черноземненская СШ»
 _____ В.И. Прущак

Директор
 _____ / _____ /