

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ"

Ассоциация проектировщиков "Национальное Проектное объединение". Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
№109 от 19.10.2018 г.

Заказчик: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Советская средняя школа №2" Советского района Республики Крым

Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика
Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23

Проектная документация

Адрес объекта: Россия, Республика Крым, Советский район, поселок городского типа Советский, улица
Кирова, дом 23

Архитектурно-строительные решения

1-07-2021 – АР

Директор

Новлянская Л. С.

ГИП

Лукашевич О. А.



Handwritten signature in blue ink.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

1

2

3

4

5

6

7

8

9

Лист

Наименование

Примечание

1

Общие данные

2

Обмерочный план на отм. 0,000

3

Обмерочный план на отм. 3,500

4

План демонтажа на отметке 0,000

5

План устройства полов на отметке 0,000

6

План устройства полов на отметке 0,000

7

План устройства полов на отметке 3,500.

8

План устройства полов на отметке 3,500. Экспликация полов.

9

Схема организации движения МГН на отметке 0,000

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

1-07-2021-АР

Архитектурно-строительные решения

1-07-2021-СМ

Сметная документация

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Общие данные

1. Исходные данные:

1.1. Чертежи рабочего проекта разработанны на основании исходных данных:
– технического задания на проектирование;
– действующих нормативных документов.
1.2. За условную отметку +0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.
1.3. Регион строительства: Республика Крым, Советский район, пгт Советский

2. Климатические характеристики района строительства:

2.1. Архитектурно-строительный климатический район расположения объекта – II
2.2. Ветровая нагрузка – 800 Па
2.3. Снеговая нагрузка – 780 Па
2.4. Глубина промерзания грунтов – до 0,8 м
2.5. Расчетная сейсмичность – 7 баллов

3. Характеристика проектных решений:

3.1. Проектом предусмотрено:
– капитальный ремонт полов на путях эвакуации
– устройство керамических и ПВХ плитусов
– замена покрытий из тактильной плитки для организации движения МГН
– замена тактильной ленты для организации движения МГН

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 118.13330.2012	«Общественные здания и сооружения»	
СП 251.1325800.2016	Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования	
СанПиН 2.4.2.2821-10	«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»	
СП 59.13330 .2012	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
	Прилагаемых документов нет	

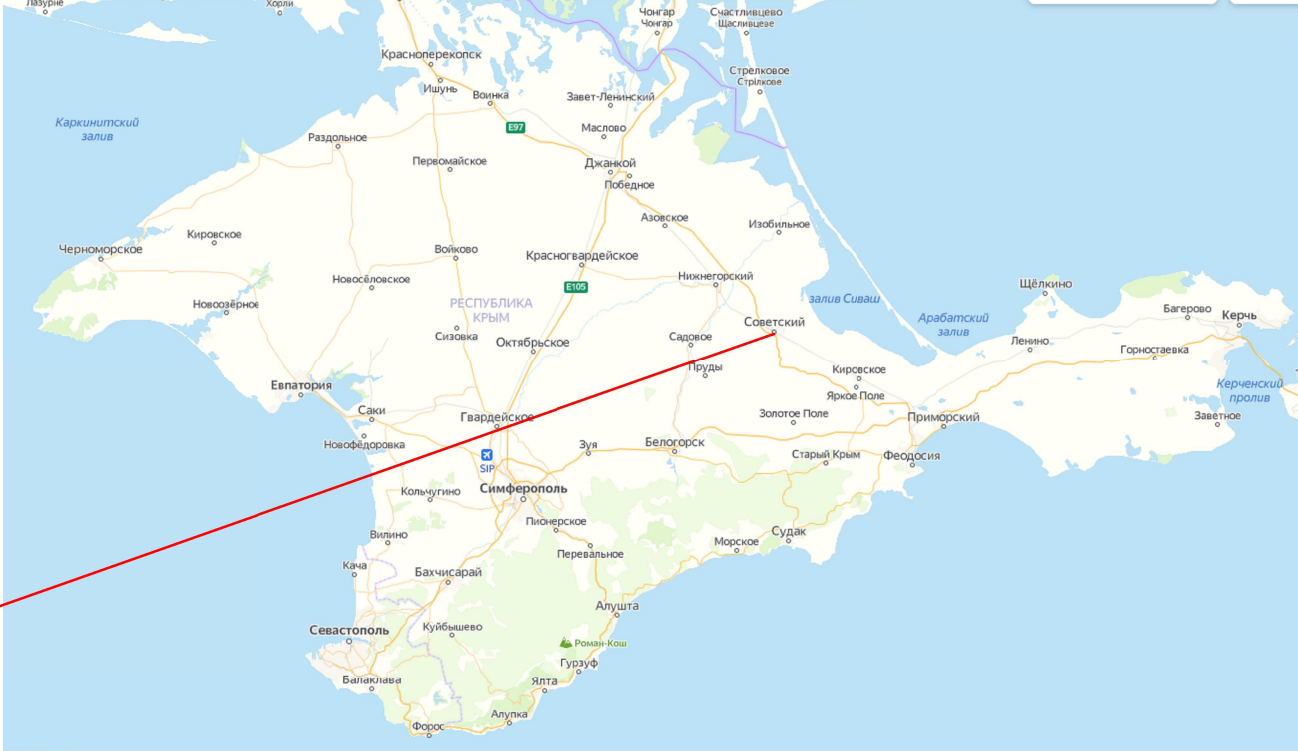
Согласовано

Взам. инв. №

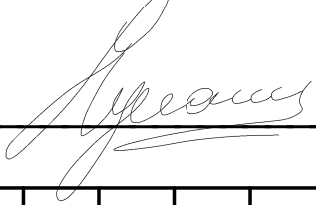
Подп. и дата

Инв. № подл.

Проектируемый объект



Чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и инструкциями строительного проектирования и государственными стандартами и предусматривают мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность при соблюдении установленных правил безопасности и эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта  Лукашевич О. А.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал				Панин И. В.	
Проверил				Лукашевич О. А.	
ГИП				Лукашевич О. А.	

1-07-2021 – АР

Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23

Архитектурно-строительные решения.

РП19

Общие данные

ООО "КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ"

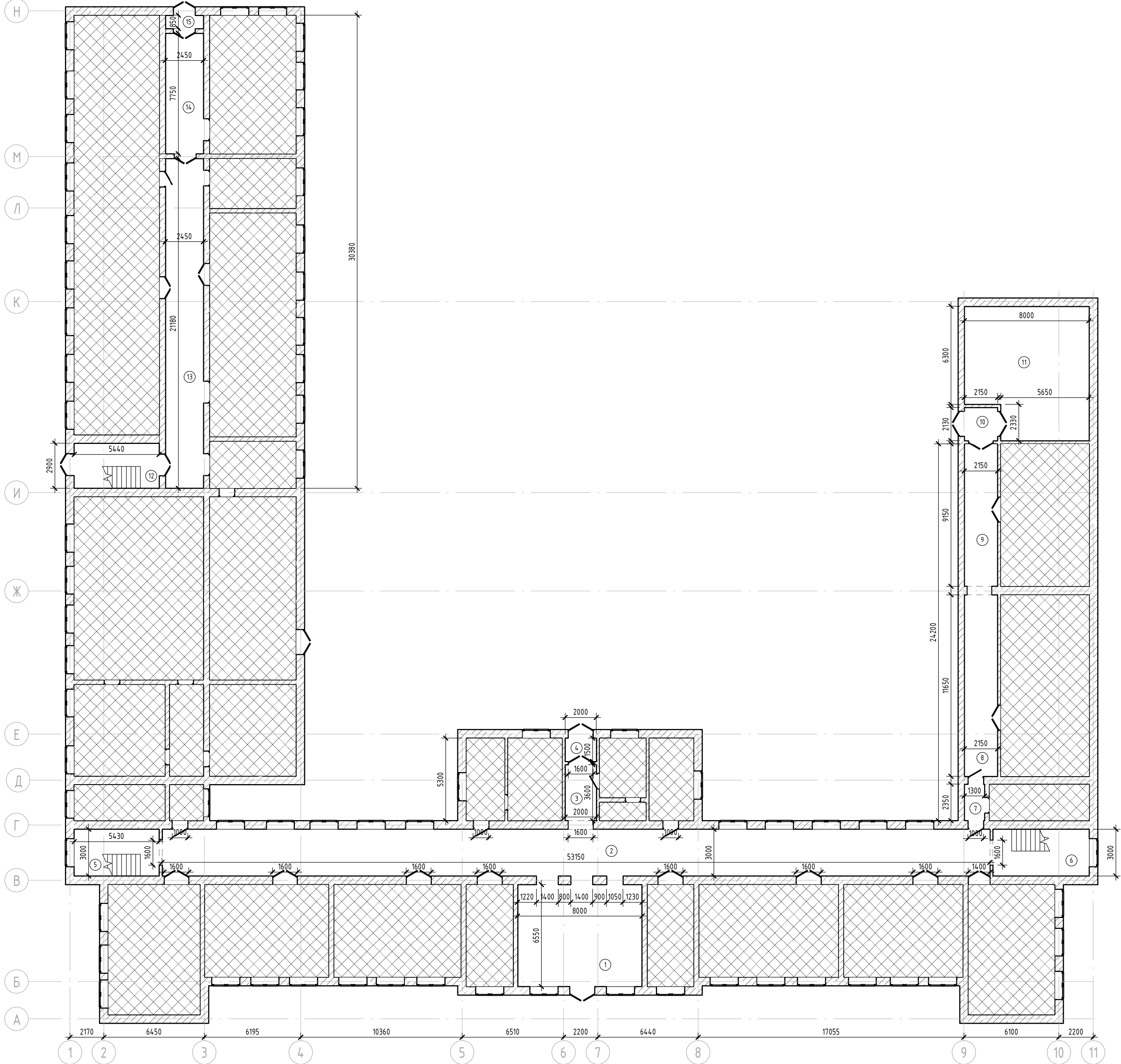
Формат А2А

Обмерочный план на отм. 0,000

Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. поме-ще-ния
1	Фойе	52,40	
2	Корридор 1 этажа	161,57	
3	Корридор 1 этажа	7,20	
4	Корридор (запасной выход)	3,00	
5	Лестничный марш	16,29	
6	Лестничный марш	18,45	
7	Корридор	3,06	
8	Корридор	25,05	
9	Корридор	19,67	
10	Корридор (запасной выход)	4,58	
11	Библиотека	63,56	
12	Лестничный марш	15,78	
13	Корридор ДЮШС	51,89	
14	Корридор в начальных классах	18,99	
15	Корридор (выход)	2,08	

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		



Условные обозначения:

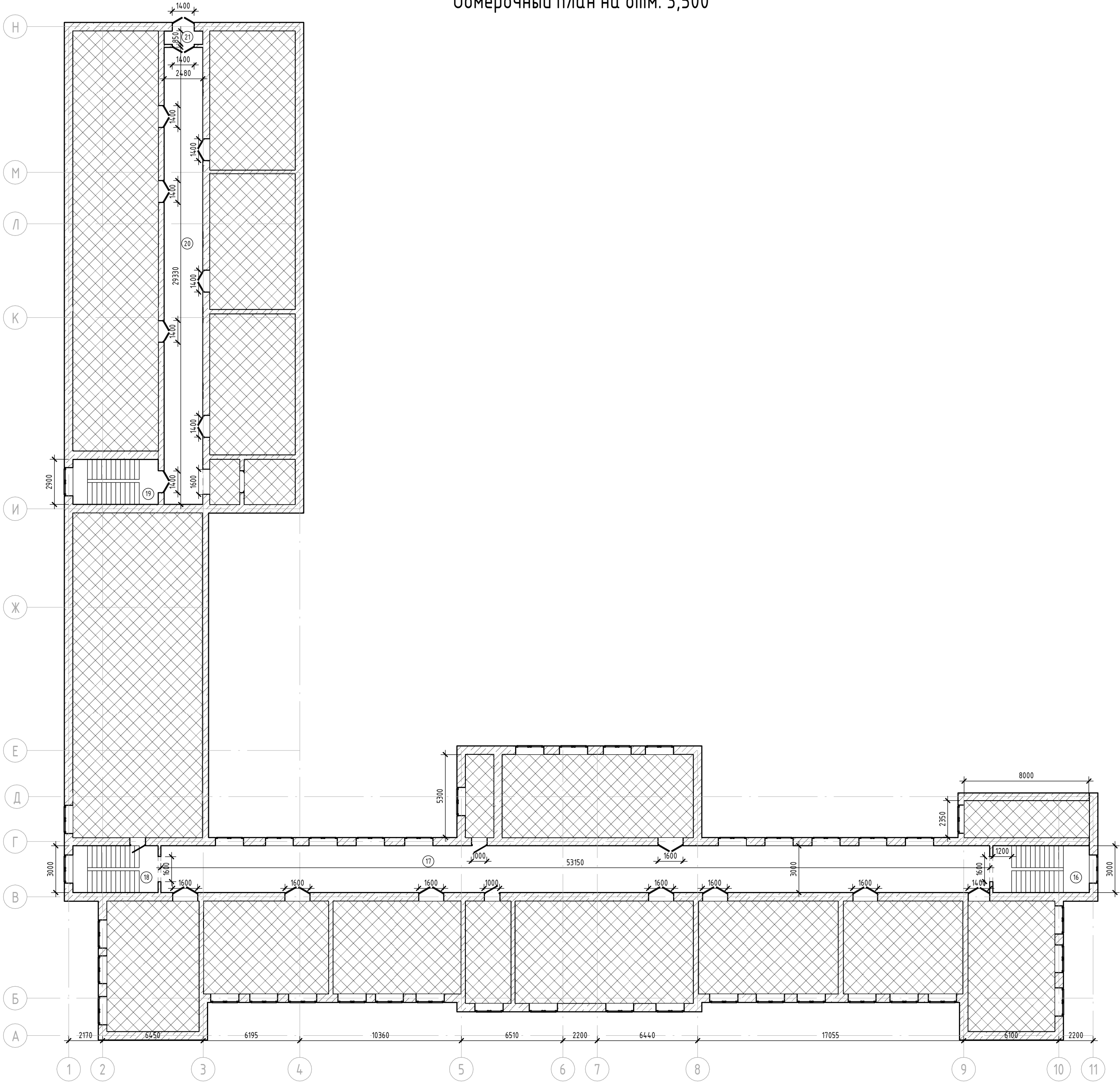
- помещения не рассматриваемые в рамках капитального ремонта
- Стены/перегородки существующие
- Существующие оконные блоки
- Существующие дверные блоки

Примечание:
1. За условную отметку +0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

1-07-2021 - АР						
Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения.
Разработал	Панин И. В.					
Проверил	Лукашевич О. А.					Обмерочный план на отм. 0,000
ГИП	Лукашевич О. А.					
						000 "КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ"

Обмерочный план на отм. 3,500

Экспликация помещений 2-го этажа			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
16	Лестничный марш	18,45	
17	Корридор 2 этажа	159,45	
18	Лестничный марш	16,29	
19	Лестничный марш	15,78	
20	Корридор 2 этажа	72,74	
21	Выход на пожарную лестницу	2,11	

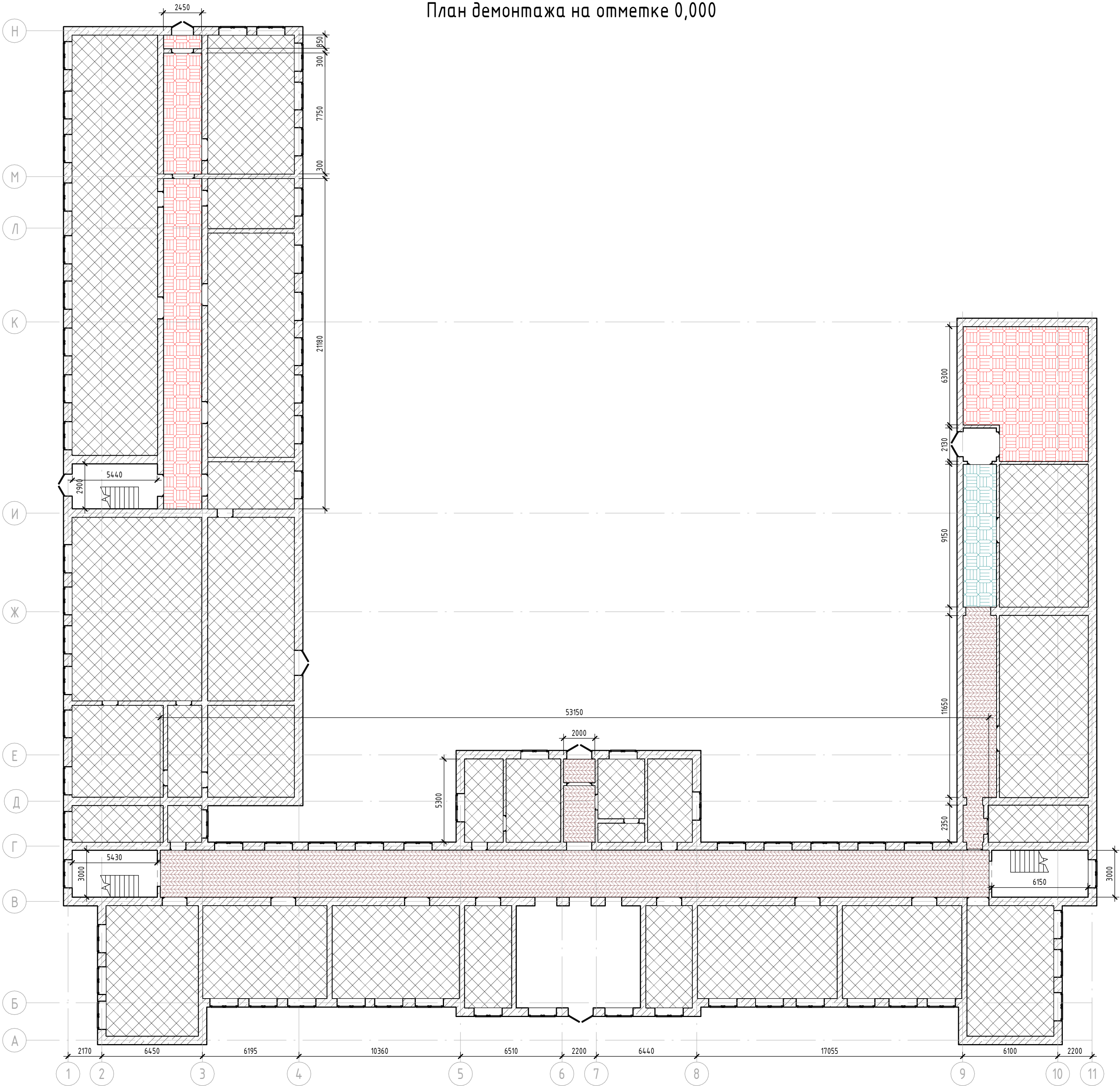


- Условные обозначения:
- помещения не рассматриваемые в рамках капитального ремонта
 - Стены/перегородки существующие
 - Существующие оконные блоки
 - Существующие дверные блоки

Примечание:
1. За условную отметку +0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

1-07-2021 - АР						
Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения.
Разработал	Панин И. В.	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	
Проверил	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	РП
ГИП	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	Лукашевич О. А.	3
Обмерочный план на отм. 3,500						Листов
						9
						000 "КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ"

План демонтажа на отметке 0,000



Ведомость объемов демонтажных работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Демонтаж маслянной краски на лестничных маршах	м2	101,04
2	Демонтаж деревянного плинтуса	м.п.	366,04
3	Демонтаж покрытий из линолиума	м2	156,20
4	Демонтаж дощатого настила полов	м2	219,54
5	Демонтаж деревянных лаг	м2	219,54
6	Демонтаж кирпичных столбиков под лаги	м2	219,54

Условные обозначения:

- помещения не рассматриваемые в рамках капитального ремонта
- стены/перегородки существующие
- демонтаж линолиума на существующем бетонном основании
- демонтаж деревянных полов покрытых линолуином
- демонтаж деревянных полов
- существующие дверные блоки

Примечание:
1. За условную отметку +0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

1-07-2021 - АР						
Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения.
Разработал	Панин И. В.					
Проверил	Лукашевич О. А.					План демонтажа на отметке 0,000
ГИП	Лукашевич О. А.					
						ООО "КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ"

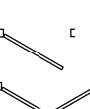
План устройства полов на отметке 0,000

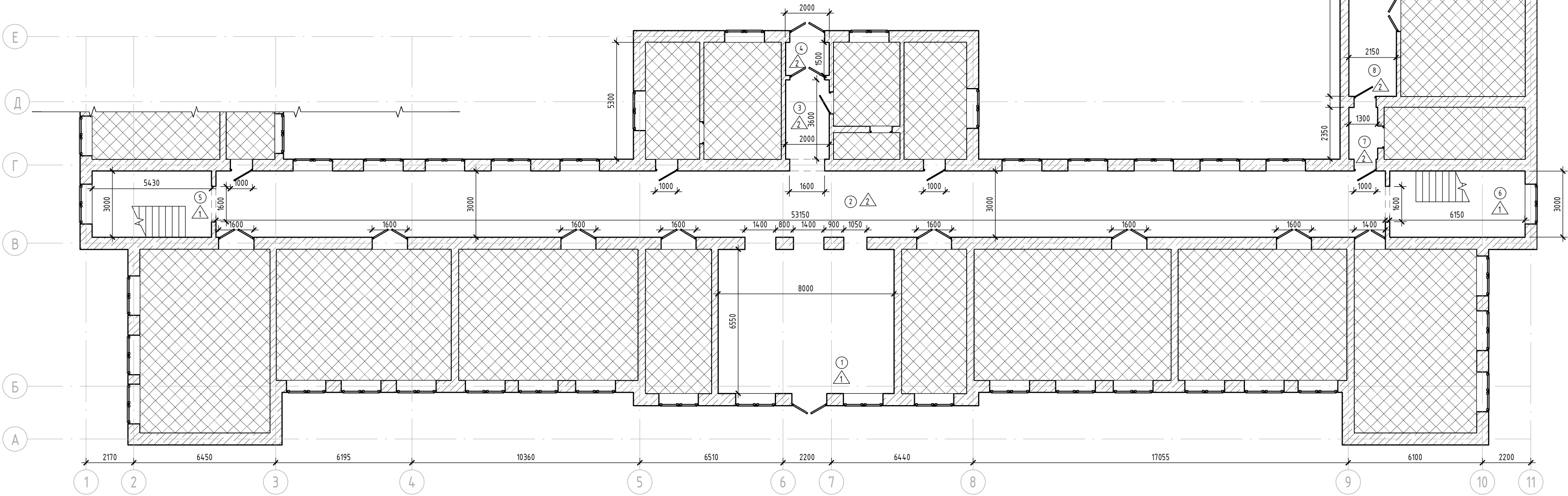
Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
1	Фойе	52,40	
2	Корридор 1 этажа	161,57	
3	Корридор 1 этажа	7,20	
4	Корридор (запасной выход)	3,00	
5	Лестничный марш	16,29	
6	Лестничный марш	18,45	
7	Корридор	3,06	
8	Корридор	25,05	
9	Корридор	19,67	
10	Корридор (запасной выход)	4,58	
11	Библиотека	63,56	

Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
12	Лестничный марш	15,78	
13	Корридор ДЮШС	51,89	
14	Корридор в начальных классах	18,99	
15	Корридор (выход)	2,08	

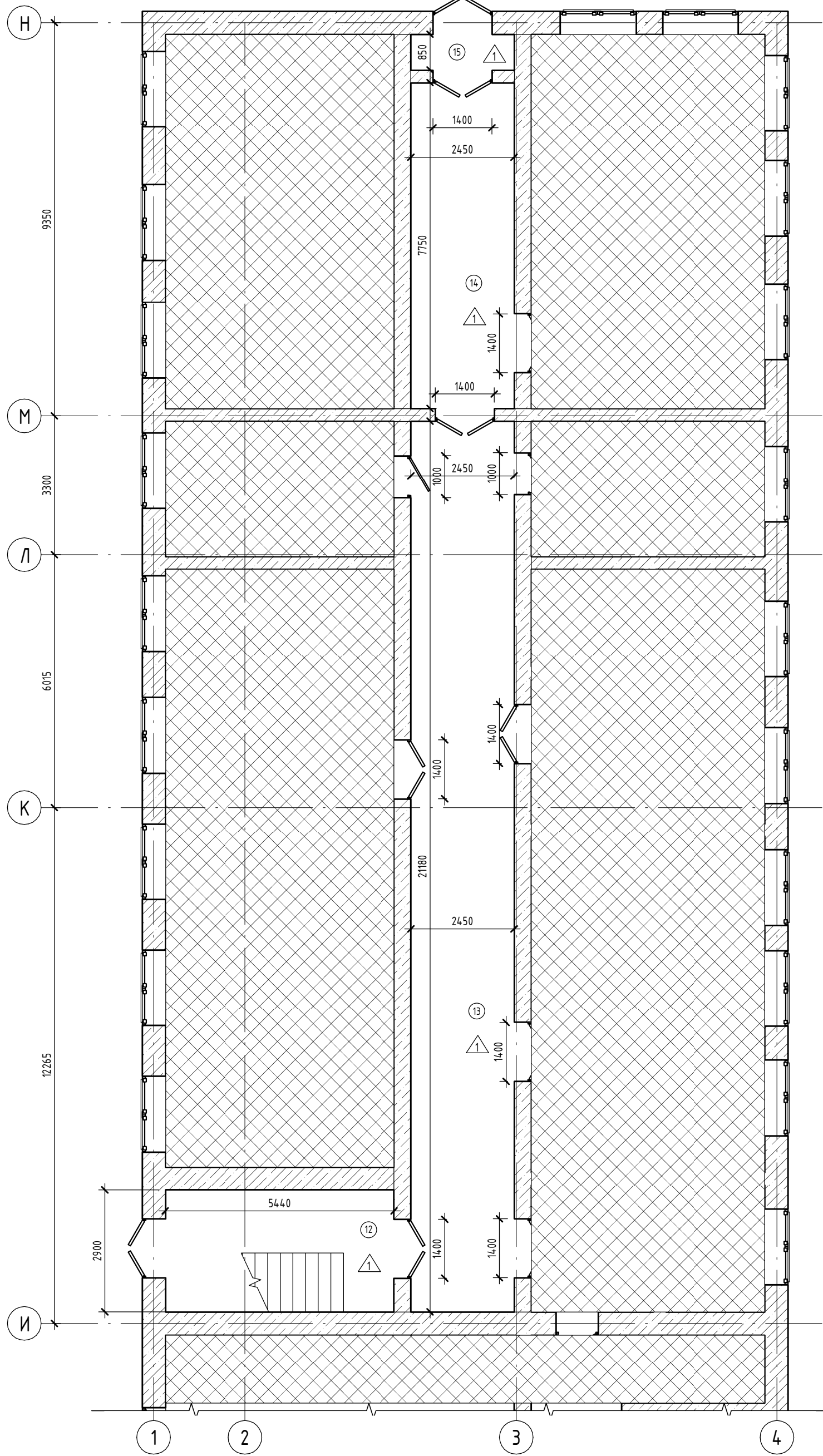
- Условные обозначения:
-  - помещения не рассматриваемые в рамках капитального ремонта
 -  - существующие стены/перегородки
 -  - существующие дверные блоки
 -  - марка помещения с указанием номера
 -  - обозначение типа пола



- Примечание:
- За условную отметку +0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.
 - Экспликация полов смотреть лист 8.
 - На бетонных поверхностях полов лестничных маршей перед монтажом керамогранитной плитки выполнить насечки для улучшения сцепления клеевого состава с гладкой поверхностью.
 - Цвет керамогранитной плитки и линолуума согласовать с Заказчиком до производства строительно-монтажных работ.

						1-07-2021 – АР			
						Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Панин И. В.						РП	5	9
Проверил	Лукашевич О.А.					План устройства полов на отметке 0,000	ООО "КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ"		
ГИП	Лукашевич О.А.								

План устройства полов на отметке 0,000.



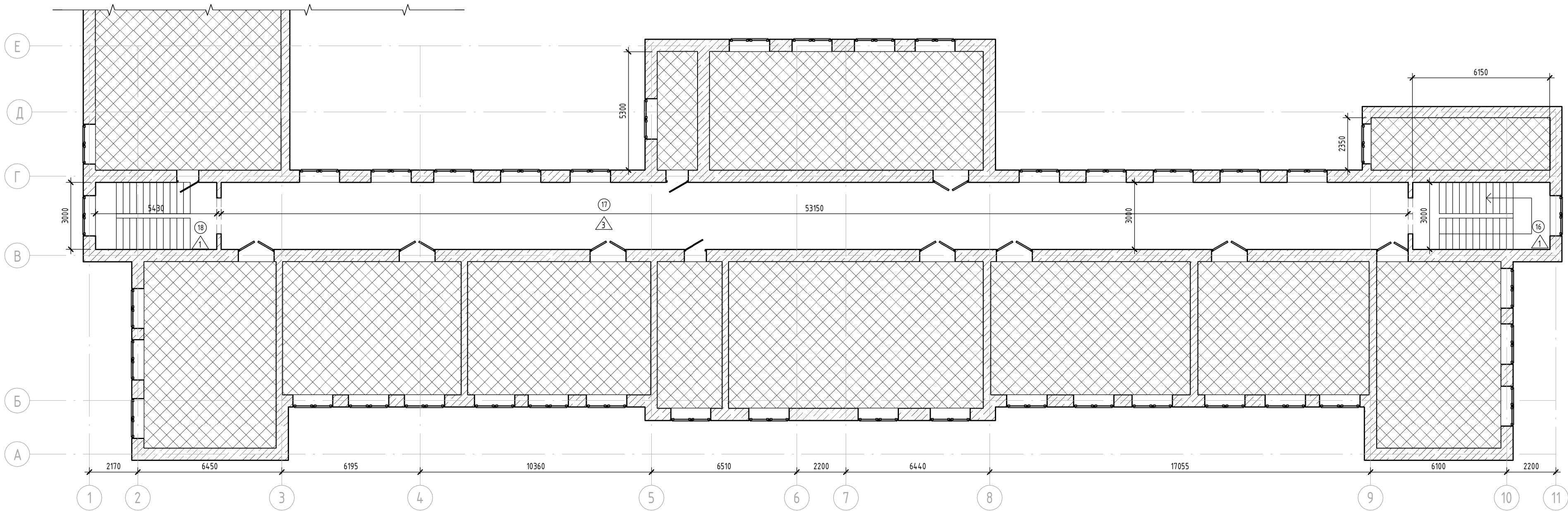
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

						1-07-2021 - АР			
						Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Панин И. В.					Архитектурно-строительные решения.	РП	6	9
Проверил	Лукашевич О.А.								
ГИП	Лукашевич О.А.					План устройства полов на отметке 0,000	ООО "КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ"		

План устройства полов на отметке 3,500

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
16	Лестничный марш	18,45	
17	Корридор 2 этажа	159,45	
18	Лестничный марш	16,29	
19	Лестничный марш	15,78	
20	Корридор 2 этажа	72,74	
21	Выход на пожарную лестницу	2,11	



Условные обозначения:

- помещения не рассматриваемые в рамках капитального ремонта
- существующие стены/перегородки
- существующие дверные блоки
- марка помещения с указанием номера
- обозначение типа пола

Примечание:
1. За условную отметку +0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.
2. Экспликация полов смотреть лист 9.

						1-07-2021 – АР			
						Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Панин И. В.						РП	7	9
Проверил	Лукашевич О.А.					План устройства полов на отметке 3,500.	ООО “КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ”		
ГИП	Лукашевич О.А.								

План устройства полов на отметке 3,500.

Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
	1		1. Противоскользящая керамогранитная плитка 600х600 мм на клею с затиркой швов водостойкими составами – 20 мм 2. Грунтовка основания грунтовкой CERESIT СТ 17 3. Устройство насечек 4. Существующее основание	294,54
	2		1. Противоскользящая керамогранитная плитка 600х600 мм на клею с затиркой швов водостойкими составами – 20 мм 2. Выравнивающая стяжка изцементного раствора М150 – 30 мм 3. Бетонная стяжка В10 (М150) армированная арматурной сеткой ф4 яч. 150х150 мм – 50 мм 4. Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки – 0,5 мм 5. Щебеночная подсыпка из щебня М400 – 220 мм 6. Существующее основание	219,54
	3		1. Линолеум коммерческий гомогенный "TARKETT PRIMO PLUS" (класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) на клею Forbo 522 – 3 мм 2. Плиты ориентированно-стружечные типа OSB-3 – 22 мм 3. Существующее деревянное основание	234,30

Монтаж плинтусов:

1. Монтаж керамического плинтуса – 426,15 м.п.
2. Монтаж ПВХ плинтуса – 150,38 м.п.

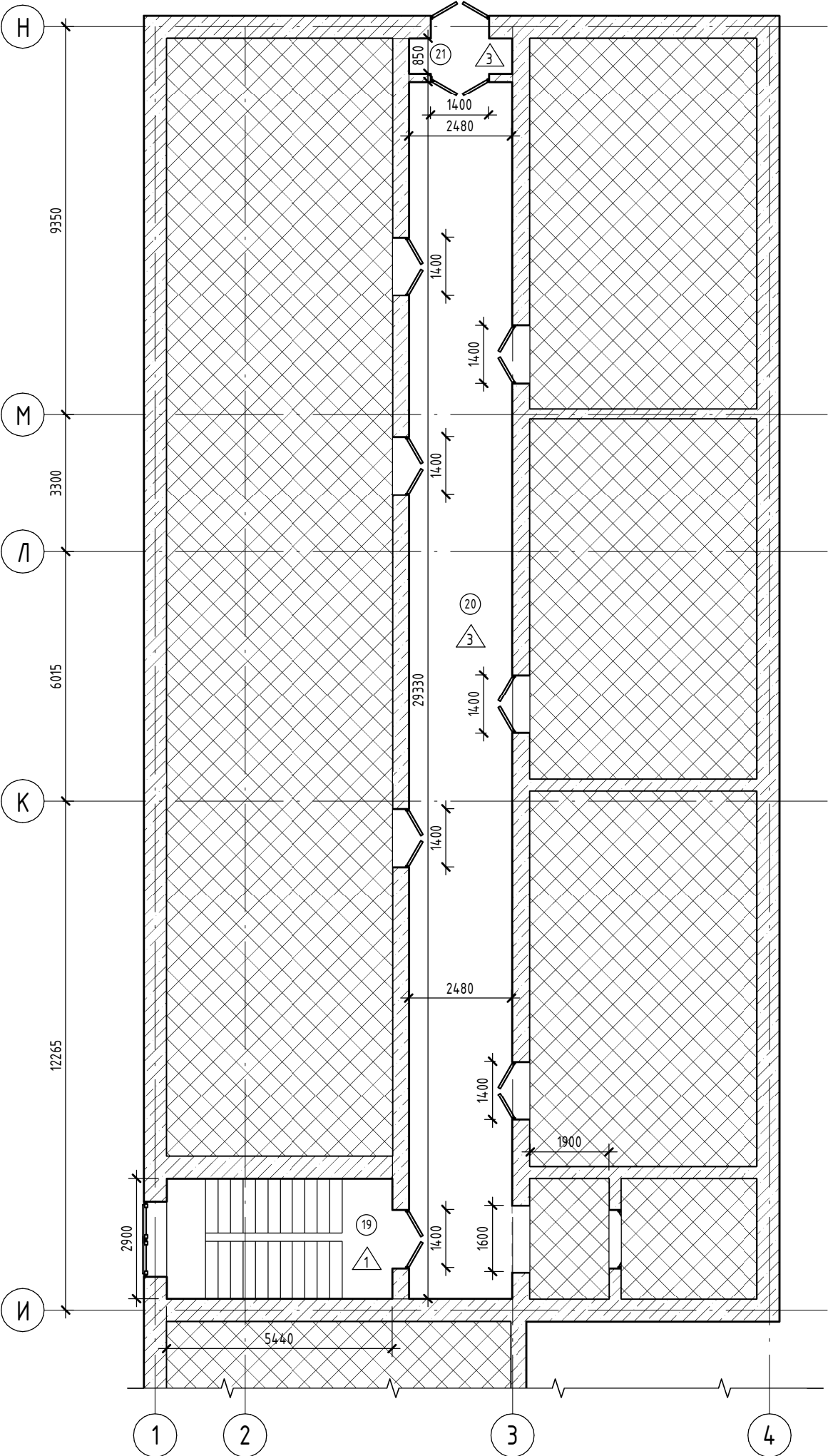
Условные обозначения:

- помещения не рассматриваемые в рамках капитального ремонта
 – существующие стены/перегородки
 – существующие дверные блоки
 – марка помещения с указанием номера
 – обозначение типа пола

Примечание:

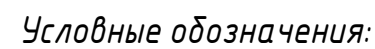
1. За условную отметку +0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



						1-07-2021 – АР			
						Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Панин И. В.						РП	8	9
Проверил	Лукашевич О.А.					План устройства полов на отметке 3,500. Экспликация полов.	ООО "КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ"		
ГИП	Лукашевич О.А.								

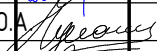
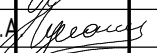
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			



- Ведомость работ*

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Количество</i>
<i>1</i>	<i>Замена тактильной ленты ЛТ-29 (желтая)</i>	<i>м.п.</i>	<i>163</i>
<i>2</i>	<i>Снятие и обратный монтаж плитки ПВХ 300х300</i>	<i>м2</i>	<i>5,49</i>

1. За условную отметку +0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.
2. Наземные тактильные средства и контрастную ленту крепить на клей двухкомпонентный полиуретановый FIXVERT-S или аналог.

						1-07-2021 - АР			
						Капитальный ремонт напольного покрытия МБОУ «СОВЕТСКАЯ СШ №2», расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, пгт. Советский, ул. Кирова, д. 23			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Панин И. В.					РП	9	9
Проверил		Лукашевич О.А.							
ГИП		Лукашевич О.А.					Схема организации движения МГН на отметке 0,000	ООО "КРЫМ ЗЕМПРОЕКТ"	