

Инструкция № 4 по применению средств пожарной сигнализации

1. Общие положения.

1.1. Данная инструкция определяет основные положения по обеспечению работоспособности установок пожарной сигнализации и оповещения и является обязательной для всех работников организации, а также лиц, на которых возложена обязанность по обслуживанию и планово-предупредительному ремонту.

1.2. Лицо назначенное ответственным за содержание пожарной сигнализации должно иметь следующую документацию:

1.2.1. Договор на обслуживание установок пожарной сигнализации.

1.2.2. Образец заявки на устранение неисправностей.

1.2.3. Годовой план-график проведения планово-предупредительного ремонта систем пожарной сигнализации и оповещения.

1.2.4. Список номеров шлейфов с указанием наименования защищаемых шлейфами помещений.

2. Действия в случае срабатывания пожарной сигнализации.

2.1. Каждый работник при получении информации о срабатывании пожарной сигнализации обязан немедленно:

2.1.1. Сообщить о пожаре в пожарную охрану по телефону «101», по сотовому телефону «112».

2.1.2. Организовать эвакуацию людей согласно утвержденного плана эвакуации.

2.1.3. Держать двери в помещении очага пожара закрытыми, а окна открытыми.

2.1.4. Объявить тревогу для членов добровольной пожарной дружины.

2.1.5. Проверить сработала ли система оповещения людей о пожаре. Выполнить действия по тушению первичными средствами пожаротушения очага пожара на начальной стадии пожара.

2.1.6. По прибытию пожарных сообщить им о результатах проведенной эвакуации людей, месте расположения первичного очага пожара, а также о результатах действий по тушению первичного очага.

3. Действия в случае неисправности пожарной сигнализации.

3.1. При срабатывании автоматической пожарной сигнализации необходимо выполнять действия, указанные в разделе 2 настоящей инструкции.

3.2. Если в результате указанных выше действий установлено ложное срабатывание необходимо:

3.2.1. Незамедлительно о данном факте сообщить лицу, назначенному ответственным за содержание установок пожарной сигнализации.

3.2.2. В период неисправности сигнализации осуществлять постоянный визуальный контроль помещений на предмет отсутствия возгорания.

3.2.3. При визуальном контроле обращать внимание на запах дыма, неисправности электрической сети (мигание осветительных ламп, несанкционированное отключение питания электроприборов).

3.2.4. При обнаружении подозрительных признаков организовать действия по эвакуации, отключение электроснабжения в данных помещения с помощью устройств обозначенных на плане эвакуации.

3.3. Лицо ответственное за содержание автоматической пожарной сигнализации обязано:

3.3.1. Направить заявку в лицензированную организацию, которая согласно договора производить работы по проверке, обслуживанию и ремонту сигнализации, и уведомить о направлении заявки по телефону.

3.3.2. Контролировать срок устранения неисправности пожарной сигнализации, установленный в договоре, но позднее окончания рабочей смены.

3.3.3. Приемку работ по устранению неисправности осуществлять в следующей последовательности совместно с обслуживающей организацией:

3.3.3.1. Произвести принудительную сработку всех пожарных извещателей с помощью скрепки (путем нажатия специальной кнопки на извещателях) до мигания специальных светодиодов на извещателях.

3.3.3.2. Контролировать на пожарном приборе сработку извещателей с отметкой номера помещения или шлейфа.

3.3.3.3. Произвести запись в журнал неисправности пожарной сигнализации с обязательной подписью производителями работ.

4. При отключении электроснабжения.

4.1. Лицо ответственное за содержание систем пожарной сигнализации обязано:

4.1.1. Проверить состояние шлейфов пожарной сигнализации на пульте, лампы всех шлейфов должны гореть зеленым цветом.

4.1.2. При обнаружении неисправного шлейфа установить наименования незащищённых помещений, выполнить действия указанные в пунктах 3.3.1.-3.3.3.3. Приемку работ у обслуживающей организации производить при отключенном электропитанию в данных помещениях.

5. Эксплуатация систем пожарной сигнализации и оповещения.

5.1. Лицо ответственное за содержание пожарной сигнализации обязано:

5.1.1. Хранить техническую (проектную или исполнительную) документацию на пожарную сигнализацию.

5.1.2. Осуществлять контроль за проведением обслуживающей организацией проверок и ремонта пожарной сигнализации с записью в специальном журнале.

5.1.3. При производстве ремонтных работ в здании и на территории осуществлять контроль за исправностью путем ежедневной проверки на пожарном приборе (пульте).

5.1.4. Включать в договора по ремонту помещений пункты восстановлению работоспособности пожарной сигнализации при повреждении пожарных шлейфов и оборудования при ремонте помещений подрядчиками за счет подрядчиков.

5.1.5. При изменении планировки зданий и помещений предусматривать организовывать оснащение изменяемых помещений системами пожарной сигнализацией в соответствие с нормами пожарной безопасности.

5.2. Работники организации при обнаружении неисправности сигнализации обязаны незамедлительно сообщать об этом лицу, назначенному ответственным за содержание пожарной сигнализации, а также непосредственному руководителю.

6. При проверке пожарным инспектором:

6.1. Лицо, назначенное за содержание пожарной сигнализации, обязано:

6.2. Подготовить имеющуюся документацию, указанную в данной инструкции, для предъявления.

6.3. В письменном виде пригласить обслуживающую организацию для участия в проверке.

6.4. Результаты проверки сигнализации внести в соответствующий журнал.