

ОБЪЯВЛЕНИЕ о выборе единственного поставщика

с. Красноярское

«17» марта 2023 г.

В соответствии с пунктом 2.1 раздела 2 Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 19 мая 2020 года № 274, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Красноярская средняя школа имени Бых Николая Никофоровича» муниципального образования Черноморский район Республики Крым информирует об осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) по объекту: **«Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8».**

В целях информационного обеспечения объявление размещается на официальном сайте муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Красноярская средняя школа имени Бых Николая Никофоровича» муниципального образования Черноморский район Республики Крым – <https://krasnoyar.crimeaschool.ru/purchases>, в разделе ЗАКУПКИ.

1. Информация о заказчике	
Наименование:	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Красноярская средняя школа имени Бых Николая Никофоровича» муниципального образования Черноморский район Республики Крым
Место нахождения, почтовый адрес:	296434, Российская Федерация, Республика Крым, Черноморский р-н, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8
Адрес электронной почты:	krasn.shckola@chero.rk.gov.ru
Номер контактного телефона:	+7 (978) 856 04 71
Код ОГРН/ИНН	1159102001640/ 9110088678
Ответственное должностное лицо заказчика	Директор Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Красноярская средняя школа имени Бых Николая Никофоровича» муниципального образования Черноморский район Республики Крым Асанова Зарема Эльмдаровна
2. Условия контракта	
Наименование и описание объекта закупки	Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8»
Место выполнения работ	МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.», Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8.

Сроки выполнения работ	С момента заключения муниципального контракта до 01 августа 2023 г.
ИКЗ	233911008867891100100100050014120243
Начальная (максимальная) цена контракта	4 100 000,00 рублей
Источник финансирования	Собственные средства организации (субсидия из бюджета Республики Крым).
Размер авансового платежа	Не предусмотрено
Обоснование начальной (максимальной) цены контракта	Используемый метод определения НМЦК - Проектно-сметный метод, на основании ч. 9 статьи 22 Федерального закона. В соответствии с Приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» Расчет приложен в виде отдельного файла. Цена контракта включает в себя: все затраты, накладные расходы, налоги, пошлины, таможенные платежи, страхование и прочие сборы и другие обязательные платежи, которые поставщик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации
Форма, срок и порядок оплаты	Оплата за выполненные работы осуществляется по факту их выполнения в срок не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком и Подрядчиком документов о приемке.
3. Преимущества участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с частью 3 статьи 30 Закона № 44-ФЗ	
Закупка осуществляется в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций. Участники закупки, которые будут принимать участие в закупке, должны соответствовать требованиям статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», пункту 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях». При осуществлении закупки у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций участник обязан декларировать в заявке на участие в закупке свою принадлежность к субъектам малого предпринимательства или социально ориентированным некоммерческим организациям	
4. Подача заявок участниками	
Срок подачи заявок	В течение трех дней с даты размещения данного объявления, но не позднее даты и времени начала процедуры выбора единственного поставщика, в соответствии с разделом 7

Место подачи заявок	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Красноярская средняя школа имени Бых Николая Никофоровича» муниципального образования Черноморский район Республики Крым
Порядок подачи заявок	Любой участник закупки вправе подать только одну заявку. Заявка подается заказчику в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки (на конверте рекомендуется указать наименование объекта закупки). Заявка на участие, поданная в срок, указанный в извещении о выборе единственного поставщика, регистрируется заказчиком. При этом отказ в приеме и регистрации конверта с такой заявкой, на котором не указана информация о подавшем его лице, и требование предоставления данной информации не допускаются. По требованию участника, подавшего заявку, заказчик выдает расписку в получении заявки, с указанием даты и времени ее получения. Заявки, поданные после окончания срока подачи таких заявок, указанного в разделе 7 объявления о выборе единственного поставщика, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются лицам, подавшим такие заявки.
Критерии определения единственного поставщика	При проведении отбора участником закупки предложенная цена контракта должна быть снижена на 10% в отношении начальной (максимальной) цены контракта. По предложению участника срок выполнения работ может быть сокращен.

5. Обеспечение исполнения контракта

10 % от цены контракта

Обеспечение исполнения контракта должно быть предоставлено одновременно с подписанием экземпляра контракта.

Исполнение контракта может обеспечиваться независимой гарантией, выданной в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 ноября 2013 г. №1005 или денежными средствами. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Подрядчиком (Поставщиком), с которым заключается контракт, самостоятельно.

1. Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде независимой гарантии, установлены в статье 45 Федерального закона, а именно:

1) Независимая гарантия должна быть безотзывной;

2) Независимая гарантия должна содержать:

а) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 настоящего Федерального закона, а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;

б) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;

в) обязанность гаранта в случае просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы по которой соответствует условиям такой независимой гарантии и предъявлено заказчиком до окончания срока ее действия, за каждый

день просрочки уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по такой независимой гарантии;

г) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

д) условие о праве заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии

е) срок действия независимой гарантии;

ё) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

ж) установленный Правительством Российской Федерации [перечень](#) документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии;

з) дополнительные требования к независимой гарантии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013. №1005 (с учетом изменений и дополнений).

3) Независимая гарантия должна быть включена в реестр независимых гарантий, в соответствии со статьей 45 Федерального закона.

Срок действия независимой гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц

В случае возникновения обстоятельств, препятствующих заключению контракта в установленные Федеральным законом сроки, срок действия независимой гарантии продлевается на срок наличия таких обстоятельств.

1. Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде денежных средств:

1) Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения контракта, должны быть перечислены в размере 10 % от цены контракта по следующим реквизитам:

Получатель: ФУ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕРНОМОРСКОГО РАЙОНА (МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.», л/с 20756Щ97560);

Банковские реквизиты: ИНН 9110088678 КПП 911001001, ОГРН 1159102001640, казначейский счет 03234643356560007500, ЕКС40102810645370000035, Отделение Республика Крым Банка России/УФК по Республике Крым г.Симферополь, БИК 013510002.

2) Денежные средства возвращаются поставщику (подрядчику, исполнителю) с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по контракту в течение срока, установленного в контракте. Денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в письменном требовании.

6. Требования к участникам, перечень предоставляемых документов

Документы, предоставляемые участником закупки:

1.опись документов;

2. заявка на участие в выборе единственного поставщика (оригинал), содержащая предложение по цене контракта и по срокам выполнения работ;
 3. согласие участника закупки на выполнение работ, на условиях, предусмотренных настоящим объявлением;
 4. решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в таком аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;
 5. декларация о соответствии требования части 8 объявления (оригинал), в случае установления требований;
 6. декларация об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);
 7. декларация о соответствии участника требованиям, установленным пунктами 3-5, 7, 7.1, 9-11 части 1 статьи 31 Федерального закона от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ;
 8. свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия);
 9. свидетельство о государственной регистрации юридического лица (копия), (при наличии);
 10. устав (копия);
 11. выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее сентября 2022г.;
 12. информационная справка, содержащая наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес участника, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника; информацию о системе налогообложения, контактные телефоны, банковские реквизиты);
 13. Декларация о принадлежности к субъектам малого предпринимательства;
- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее одного месяца с даты выдачи.

Участники, которые предложат цену контракта 3 млн. руб. и менее, не обязаны предоставлять выписку (или ее копию) из реестра членов саморегулируемой организации;

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены оригинальной печатью и подписью уполномоченного лица организации.

Заказчик устанавливает следующие единые требования к участникам:

Участник закупки должен соответствовать требованиям:

1. соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, которые являются объектом закупки – установлено: Участник должен быть действующим членом СРО в области строительства, реконструкции,

капитального ремонта объектов капитального строительства (ч.2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ);

2. непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
3. неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом об административных правонарушениях;
4. отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;
5. отсутствие у участника закупки – физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица – участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;
6. непривлечение участника закупки – юридического лица в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса об административных правонарушениях;
7. обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма – не установлено;
8. отсутствие обстоятельств, при которых должностное лицо заказчика (руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий), его супруг (супруга), близкий

родственник по прямой восходящей или нисходящей линии (отец, мать, бабушка, сын, дочь, внук, внучка), полнородный или неполнородный (имеющий общих с должностным лицом заказчика отца или мать) брат (сестра), лицо, усыновленное должностным лицом заказчика, либо усыновитель этого должностного лица заказчика является:

- а) физическим лицом (в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя), являющимся участником закупки;
 - б) руководителем, единоличным исполнительным органом, членом коллегиального исполнительного органа, учредителем, членом коллегиального органа унитарной организации, являющейся участником закупки;
 - в) единоличным исполнительным органом, членом коллегиального исполнительного органа, членом коллегиального органа управления, выгодоприобретателем корпоративного юридического лица, являющегося участником закупки. Выгодоприобретателем для целей настоящей статьи является физическое лицо, которое владеет напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо владеет напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества;
9. участник закупки не является офшорной компанией, не имеет в составе участников (членов) корпоративного юридического лица или в составе учредителей унитарного юридического лица офшорной компании, а также не имеет офшорных компаний в числе лиц, владеющих напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества;
10. отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации;
11. участник закупки не является иностранным агентом.

Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства:

1) государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе государственных и муниципальных казенных предприятий, государственных и муниципальных учреждений в случае заключения ими договоров строительного подряда с федеральными органами исполнительной власти, государственными корпорациями, осуществляющими нормативно-правовое регулирование в соответствующей области, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, в ведении которых находятся такие предприятия, учреждения, или в случае выполнения такими предприятиями, учреждениями функций технического заказчика от имени указанных федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления;

2) коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных автономных учреждений составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда с указанными предприятиями, учреждениями, а также с федеральными органами исполнительной власти, государственными корпорациями, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, которые предусмотрены пунктом 1 настоящей части и в ведении которых находятся указанные предприятия, учреждения, или в случае выполнения такими коммерческими организациями функций технического заказчика от имени указанных предприятий, учреждений, федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления;

3) юридических лиц, созданных публично-правовыми образованиями (за исключением юридических лиц, предусмотренных пунктом 1 настоящей части), в случае заключения указанными юридическими лицами договоров строительного подряда в установленных сферах деятельности (в областях, для целей осуществления деятельности в которых созданы такие юридические лица), а также коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля указанных юридических лиц составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда с указанными юридическими лицами или в случае выполнения такими коммерческими организациями функций технического заказчика от имени указанных юридических лиц;

4) юридических лиц, в уставных (складочных) капиталах которых доля публично-правовых образований составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения указанными юридическими лицами договоров строительного подряда с федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, в установленных сферах деятельности которых указанные юридические лица осуществляют уставную деятельность, или в случае выполнения указанными юридическими лицами функций технического заказчика от имени этих федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля указанных юридических лиц составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда с указанными федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, юридическими лицами или в случае выполнения такими коммерческими организациями функций технического заказчика от имени указанных федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц;

5) лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, указанных в пунктах 1 – 3 части 17 статьи 51 Градостроительного Кодекса.

Отстранение участника закупки от участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) или отказ от заключения контракта с победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществляется в любой момент до заключения контракта, если заказчик обнаружит, что участник закупки не соответствует требованиям, или предоставил недостоверную информацию в отношении своего соответствия указанным требованиям.

7. Место, дата и время процедуры выбора единственного поставщика

Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8, МБОУ
«Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.», кабинет директора, **10.00 по местному
времени,
21.03. 2023 года**

8. Условия, запреты, ограничения

Не установлены



Директор

Асанова З.Э.

ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА
по объекту: «Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8»

«17» марта 2023 года
(дата подготовки обоснования НМЦК)

Используемый метод определения НМЦК - Проектно-сметный метод, на основании ч. 9 статьи 22 Федерального закона.

В соответствии с Приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства»

Основные характеристики объекта закупки:	По объекту: «Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8»
Используемый метод определения НМЦК с обоснованием:	На основании ч. 9 ст. 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» используется проектно-сметный метод.
НМЦК	четыре миллиона сто тысяч руб.)

В соответствии с суммой Положительного заключения экспертизы достоверности сметной стоимости по объекту: «По объекту строительно-монтажные работы «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8» №91-1-1-2-000212-2022 от 10.01.2022 г., НМЦК равен сумме локально сметного расчета № 02-01-01 на «Строительно-монтажные работ по объекту «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8».

Работник контрактной службы/контрактный управляющий:

Директор школы

Асанова З.Э..
(подпись/расшифровка подписи)



Приложение №1 к Разделу III

РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

по объекту «Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8»

Объект закупки:	«Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8»
Используемый метод определения НМЦК (договора) с обоснованием:	Проектно-сметный метод
Дата подготовки обоснования НМЦК (контракта):	год
НМЦК (контракта):	Начальная (максимальная) цена контракта составляет: Согласно сумме доведенных лимитов бюджетных обязательств, на закупку предусмотрено 4 100 000,00 (четыре миллиона сто тысяч) руб. Начальная (максимальная) цена контракта к размещению устанавливается согласно сумме доведенных лимитов бюджетных обязательств: 4 100 000,00 (четыре миллиона сто тысяч) руб.

В соответствии с Приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства»

В соответствии с п. 6.1. основанием для определения НМЦК на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, за исключением научно-методического руководства, технического и авторского надзора, является проектная документация (включающая сметную стоимость работ), разработанная и утвержденная в соответствии с законодательством Российской Федерации.

												Приложение № 2
												Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ
Наименование редакции сметных нормативов			Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы ТЕР 81-02-01-2001. Сборник 1. Земляные работы. Республика Крым									
Наименование программного продукта			ГРАНД-Смета, версия 2022.2									
«Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений МБОУ «Красноярская средняя школа» по адресу: 296434, Республика Крым, Черноморский район, село Красноярское, улица Гагарина, д. 8»												
(наименование стройки)												
«Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений МБОУ «Красноярская средняя школа» по адресу: 296434, Республика Крым, Черноморский район, село Красноярское, улица Гагарина, д. 8»												
(наименование объекта капитального строительства)												
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-04												
«Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений МБОУ «Красноярская средняя школа» по адресу: 296434, Республика Крым, Черноморский район, село Красноярское, улица Гагарина, д. 8»												
(наименование конструктивного решения)												
Составлен	базисно-индексным	методом										
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)											
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен			1 квартал 2023 г.									
Сметная стоимость			4100,00	(275,17)	тыс. руб.							
	в том числе:											
	строительных работ		3784,37	(257,47)	тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих					914,29	(20,2 тыс. руб. 2).
	монтажных работ		270,05	(8,51)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих					2555,47	чел. час
	оборудования		45,58	(9,19)	тыс. руб.	Нормативные					39,12	чел. час

				затраты труда машинист ов							
				Расчетны й измерите ль конструк тивного решения							
	прочих затрат	0,00	тыс. (0) руб.								
№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Едини ца измере ния	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Инде ксы	Сметна я стоимо сть в текуще м уровне цен, руб.
				на единицу	коэффиц иенты	всего с учетом коэффиц иентов	на едини цу	коэффиц иенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Электроснабжение											
Кабельные изделия											
38	ТЕР46-03-015-06	Устройство в бетонных конструкциях полюсов и стен борозд с использовани ем штробореза площадью сечения: свыше 20 см2 до 50 см2 Объем=5 / 100	100 м			0,05					
		1 ОТ					167,3 4		8,37	45,22	378,00
		ЗТ	чел.-ч	21,99		1,0995					
		Итого по расценке					167,3 4		8,37		
		ФОТ							8,37		378,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			8,62		389,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			4,94		223,00
		Всего по позиции							21,93		990,00
39	ТЕР46-03-015-05	Устройство в бетонных конструкциях полюсов и стен борозд с использовани	100 м			3,75					

		ем штробореза площадью сечения: до 20 см2										
		Объем=(175+200) / 100										
		1 ОТ					97,56		365,8	45,22	16.544,	
		ЗТ	чел.-ч	12,82		48,075			5		00	
		Итого по расценке					97,56		365,8			
		ФОТ							5		16.544,	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			376,8		17.040,	
									3		00	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			215,8		9.761,0	
									5		0	
		Всего по позиции							958,5		43.345,	
									3		00	
40	ТЕРм08-02-403-03	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м			12,1						
		Объем=1210 / 100										
		1 ОТ					138,6		1.677,	45,22	75.837,	
							0		06		00	
		2ЭМ					4,00		48,40	13,38	648,00	
		3 в т.ч. ОТм					0,44		5,32	45,22	241,00	
		4М					39,36		476,2	7,77	3.701,0	
									6		0	
		ЗТ	чел.-ч	16,5		199,65						
		ЗТм	чел.-ч	0,04		0,484						
		Итого по расценке					181,9		2.201,			
		ФОТ					6		72			
									1.682,		76.078,	
									38		00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1.631,		73.796,	
									91		00	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			858,0		38.800,	
									1		00	
		Всего по позиции							4.691,		192.782	
									64		,00	
41	ТЕРм08-02-399-02	Провод в коробах,	100 м			0,2						

		сечением: до 35 мм2										
		Объем=20 / 100										
		1 ОТ					31,58		6,32	45,22	286,00	
		2 ЭМ					2,00		0,40	13,38	5,00	
		3 в т.ч. ОТм					0,22		0,04	45,22	2,00	
		4 М					13,90		2,78	7,77	22,00	
		ЗТ	чел.-ч	3,76		0,752						
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,004						
		Итого по расценке					47,48		9,50			
		ФОТ							6,36		288,00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехниче ские установки на других объектах	%	97		97			6,17		279,00	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехниче ские установки на других объектах	%	51		51			3,24		147,00	
		Всего по позиции							18,91		739,00	
		Итого по разделу 1 Электроснабжение :										
		Итого прямые затраты (справочно)							2.585,			
									44			
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих							2.057,			
									60			
		Эксплуатация машин							48,80			
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							5,36			
		Материалы							479,0			
									4			
		Строительные работы							980,4			
									6			
		в том числе:										
		оплата труда							374,2			
									2			
		накладные расходы							385,4			
									5			
		сметная прибыль							220,7			
									9			
		Монтажные работы							4.710,			
									55			
		в том числе:										
		оплата труда							1.683,			
									38			
		эксплуатация машин и механизмов							48,80			
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							5,36			
		материалы							479,0			
									4			
		накладные расходы							1.638,			
									08			
		сметная прибыль							861,2			
									5			
		Итого ФОТ (справочно)							2.062,			
									96			
		Итого накладные расходы (справочно)							2.023,			
									53			
		Итого сметная прибыль (справочно)							1.082,			
									04			
		Итого по разделу 1 Электроснабжение							5.691,			
									01			
Раздел 2. Электроустановочное оборудование												
57	ТЕРм08-03-591-02	Выключатель: одноклавишн ый утопленного типа при	100 шт				0,23					

		скрытой проводке										
		Объем=(8+15) / 100										
		1 ОТ					227,98		52,44	45,22	2.371,00	
		2ЭМ					5,12		1,18	13,38	16,00	
		3 в т.ч. ОТм					0,56		0,13	45,22	6,00	
		4М					36,91		8,49	7,77	66,00	
		ЗТ	чел.-ч	25,76		5,9248						
		ЗТм	чел.-ч	0,05		0,0115						
		Итого по расценке					270,01		62,11			
		ФОТ							52,57		2.377,00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			50,99		2.306,00	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			26,81		1.212,00	
		Всего по позиции							139,91		5.971,00	
58	ТССЦ-20.4.01.02-0021	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки	10 шт			0,8	51,00		40,80	7,77	317,00	
		Объем=8 / 10										
		Всего по позиции							40,80		317,00	
59	ТССЦ-20.4.01.02-0032	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки серии "Прима", марка: С16-053 с подсветкой, цвет белый	10 шт			1,5	79,20		118,80	7,77	923,00	
		Объем=15 / 10										
		Всего по позиции							118,80		923,00	
66	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2	100 шт			1,47						
		Объем=(61+80+6) / 100										
		1 ОТ					300,80		442,18	45,22	19.995,00	
		2ЭМ					322,02		473,37	13,38	6.334,00	
		ЗТ	чел.-ч	35,43		52,0821						
		Итого по расценке					622,82		915,55			
		ФОТ							442,18		19.995,00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных	%	103		103			455,45		20.595,00	

		конструктивных элементов									
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			260,89	11.797,00	
		Всего по позиции							1.631,89	58.721,00	
Итого по разделу 2 Электроустановочное оборудование :											
		Итого прямые затраты (справочно)							1.137,26		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							494,62		
		Эксплуатация машин							474,55		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,13		
		Материалы							168,09		
		Строительные работы							1.631,89		
		в том числе:									
		оплата труда							442,18		
		эксплуатация машин и механизмов							473,37		
		накладные расходы							455,45		
		сметная прибыль							260,89		
		Монтажные работы							299,51		
		в том числе:									
		оплата труда							52,44		
		эксплуатация машин и механизмов							1,18		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,13		
		материалы							168,09		
		накладные расходы							50,99		
		сметная прибыль							26,81		
		Итого ФОТ (справочно)							494,75		
		Итого накладные расходы (справочно)							506,44		
		Итого сметная прибыль (справочно)							287,70		
		Итого по разделу 2 Электроустановочное оборудование							1.931,40		
Раздел 3. Кабеленесущие конструкции											
72	ТЕРм08-02-410-02	Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр: до 50 мм	100 м			0,2					
		Объем=20 / 100									
		1 ОТ					128,35		25,67	45,22	1.161,00
		2 ЭМ					21,95		4,39	13,38	59,00
		3 в т.ч. ОТм					2,41		0,48	45,22	22,00
		4 М					60,40		12,08	7,77	94,00
		3Т	чел.-ч	15,28		3,056					
		3Тм	чел.-ч	0,22		0,044					

		Итого по расценке					210,70	42,14		
		ФОТ						26,15	1.183,00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		25,37	1.148,00	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		13,34	603,00	
		Всего по позиции						80,85	3.065,00	
73	ТССЦ-24.3.03.13-0305	Трубы гладкие одностенные легкие из ПНД, диаметром: 40 мм	10 м			2,04	149,84	305,67	7,77	2.375,00
		Объем=(20*1,02) / 10								
		Всего по позиции						305,67	2.375,00	
74	ТЕРм08-10-010-01	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м			2,7				
		Объем=(15+255) / 100								
		1 ОТ					124,64	336,545,22		15.218,00
		4 М					273,74	739,10	7,77	5.743,00
		ЗТ	чел.-ч	15,2		41,04				
		Итого по расценке					398,38	1.075,63		
		ФОТ						336,53	15.218,00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		326,43	14.761,00	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		171,63	7.761,00	
		Всего по позиции						1.573,69	43.483,00	
75	ТССЦ-24.3.01.02-0012	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, диаметром: 20 мм	10 м			1,53	19,70	30,14	7,77	234,00
		Объем=(15*1.02) / 10								
		Всего по позиции						30,14	234,00	
76	ТССЦ-23.8.03.02-0002	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром: 20 мм	10 шт			1,5	2,90	4,35	7,77	34,00
		Объем=15 / 10								
		Всего по позиции						4,35	34,00	
77	ТССЦ-24.3.01.02-0013	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающ	10 м			26,01	34,72	903,07	7,77	7.017,00

		его ПВХ (IP55) серии FL, диаметром: 25 мм										
		Объем=(255*1.02) / 10										
		Всего по позиции							903,0 7		7.017,0 0	
78	ТССЦ-23.8.03.02-0003	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром: 25 мм	10 шт			25,5	4,30		109,6 5	7,77	852,00	
		Объем=255 / 10										
		Всего по позиции							109,6 5		852,00	
79	ТЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовы е: шириной до 40 мм	100 м			0,2						
		Объем=20 / 100										
		1 ОТ					138,3 0		27,66	45,22	1.251,0 0	
		2 ЭМ					0,30		0,06	13,38	1,00	
		3 в т.ч. ОТм					0,12		0,02	45,22	1,00	
		4 М					21,84		4,37	7,77	34,00	
		ЗТ	чел.-ч	16,29		3,258						
		ЗТм	чел.-ч	0,01		0,002						
		Итого по расценке					160,4 4		32,09			
		ФОТ							27,68		1.252,0 0	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехниче ские установки на других объектах	%	97		97			26,85		1.214,0 0	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехниче ские установки на других объектах	%	51		51			14,12		639,00	
		Всего по позиции							73,06		3.139,0 0	
80	ТССЦ-20.2.05.04-0023	Кабель-канал (короб) "Электропласт ": 16х16 мм	100 м			0,2	118,0 0		23,60	7,77	183,00	
		Объем=20 / 100										
		Всего по позиции							23,60		183,00	
Итого по разделу 3 Кабеленесущие конструкции :												
		Итого прямые затраты (справочно)							2.526, 34			
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих							389,8 6			
		Эксплуатация машин							4,45			
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,50			
		Материалы							2.132, 03			
		Монтажные работы							3.104, 08			
		в том числе:										
		оплата труда							389,8 6			
		эксплуатация машин и механизмов							4,45			
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,50			
		материалы							2.132, 03			
		накладные расходы							378,6 5			

		сметная прибыль	199,09		
		Итого ФОТ (справочно)	390,36		
		Итого накладные расходы (справочно)	378,65		
		Итого сметная прибыль (справочно)	199,09		
		Итого по разделу 3 Кабеленесущие конструкции	3.104,08		

Раздел 4. Другие материалы и оборудование

81	ТЕРм10-08-019-01	Коробка ответвительная на стене	шт		6					
		1 ОТ				4,36		26,16	45,22	1.183,00
		4М				0,35		2,10	7,77	16,00
		ЗТ	чел.-ч	0,5	3					
		Итого по расценке				4,71		28,26		
		ФОТ						26,16		1.183,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.51.1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90	90			23,54		1.065,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.51.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46	46			12,03		544,00
		Всего по позиции						63,83		2.808,00
82	ТЦ_20.5.02.10_91_9102255011_17.09.2021_02	Коробка уравнивания потенциалов скрытой установки 90х90х48,5 ip44	шт		6	227,50		175,68	7,77	1.365,00
		Цена=273/1,2								
		Всего по позиции						175,68		1.365,00
86	ТЕРм08-02-407-09	Труба стальная по установленным конструкциям, в готовых бороздах, по основанию пола, диаметр: до 80 мм - прим. устройство кабельных проходок	100 м		0,0425					
		Объем=(0.5*3+0.25*11) / 100								
		1 ОТ				286,94		12,19	45,22	551,00
		2ЭМ				261,00		11,09	13,38	148,00
		3 в т.ч. ОТм				25,48		1,08	45,22	49,00
		4М				121,74		5,17	7,77	40,00
		ЗТ	чел.-ч	34,16	1,4518					
		ЗТм	чел.-ч	2,32	0,0986					
		Итого по расценке				669,68		28,45		
		ФОТ						13,27		600,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			12,87		582,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки	%	51	51			6,77		306,00

		на других объектах											
		Всего по позиции							48,09			1.627,00	
		Итого по разделу 4 Другие материалы и оборудование :											
		Итого прямые затраты (справочно)							232,39				
		в том числе:											
		Оплата труда рабочих							38,35				
		Эксплуатация машин							11,09				
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							1,08				
		Материалы							182,95				
		Монтажные работы							287,60				
		в том числе:											
		оплата труда							38,35				
		эксплуатация машин и механизмов							11,09				
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1,08				
		материалы							182,95				
		накладные расходы							36,41				
		сметная прибыль							18,80				
		Итого ФОТ (справочно)							39,43				
		Итого накладные расходы (справочно)							36,41				
		Итого сметная прибыль (справочно)							18,80				
		Итого по разделу 4 Другие материалы и оборудование							287,60				
		в том числе:											
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							175,68				
Раздел 5. Демонтажные работы													
90	ТЕРр67-4-3	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт				0,38						
		Объем=38 / 100											
		1 ОТ					44,05		16,74	45,22	757,00		
		2 ЭМ					0,89		0,34	13,38	5,00		
		3 в т.ч. ОТм					0,36		0,14	45,22	6,00		
		ЗТ	чел.-ч	6,32		2,4016							
		ЗТм	чел.-ч	0,03		0,0114							
		Итого по расценке					44,94		17,08				
		ФОТ							16,88		763,00		
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электроmontаж ные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			15,36		694,00		
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электроmontаж ные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			8,10		366,00		
		Всего по позиции							40,54		1.822,00		
91	ТЕРр67-4-1	Демонтаж: выключателей , розеток	100 шт				0,61						
		Объем=(23+38) / 100											
		1 ОТ					40,70		24,83	45,22	1.123,00		
		ЗТ	чел.-ч	5,84		3,5624							
		Итого по расценке					40,70		24,83				
		ФОТ							24,83		1.123,00		

	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			22,60	1.022,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			11,92	539,00
		Всего по позиции							59,35	2.684,00
92	ТЕРм08-03-573-05	(Демонтаж) Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт			3				
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.3 п.4 Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		1 ОТ					20,97	0,3	18,87	853,00
		2 ЭМ					58,52	0,3	52,67	705,00
		3 в т.ч. ОТм					5,20	0,3	4,68	212,00
		4 М					4,15	0	0,00	7,77
		ЗТ	чел.-ч	2,37	0,3	2,133				
		ЗТм	чел.-ч	0,53	0,3	0,477				
		Итого по расценке					83,64		71,54	
		ФОТ							23,55	1.065,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			22,84	1.033,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			12,01	543,00
		Всего по позиции							106,39	3.134,00
93	ТЕР18-02-004-02	(Демонтаж) Монтаж водонагревателей электрических накопительных (емкостных) объемом: свыше 50 до 100 л	шт			1				
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.3 п.4 Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		1 ОТ					6,62	0,3	1,99	90,00
		4 М					0,45	0	0,00	7,77
		ЗТ	чел.-ч	0,87	0,3	0,261				
		Итого по расценке					7,07		1,99	
		ФОТ							1,99	90,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и	%	121		121			2,41	109,00

		кондиционирование воздуха)									
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72			1,43	65,00	
		Всего по позиции							5,83	264,00	
		Итого по разделу 5 Демонтажные работы :									
		Итого прямые затраты (справочно)							115,44		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							62,43		
		Эксплуатация машин							53,01		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,82		
		Строительные работы							105,72		
		в том числе:									
		оплата труда							43,56		
		эксплуатация машин и механизмов							0,34		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,14		
		накладные расходы							40,37		
		сметная прибыль							21,45		
		Монтажные работы							106,39		
		в том числе:									
		оплата труда							18,87		
		эксплуатация машин и механизмов							52,67		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,68		
		накладные расходы							22,84		
		сметная прибыль							12,01		
		Итого ФОТ (справочно)							67,25		
		Итого накладные расходы (справочно)							63,21		
		Итого сметная прибыль (справочно)							33,46		
		Итого по разделу 5 Демонтажные работы							212,11		
Раздел 6. Система вентиляции											
Система вентиляции. Аксессуары											
102	ТЕР20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2	шт			1					
		1 ОТ						11,69	11,69	45,22	529,00
		2 ЭМ						1,91	1,91	13,38	26,00
		3 в т.ч. ОТм						0,10	0,10	45,22	5,00
		4 М						3,44	3,44	7,77	27,00
		ЗТ	чел.-ч	1,46		1,46					
		ЗТм	чел.-ч	0,01		0,01					
		Итого по расценке						17,04	17,04		
		ФОТ							11,79		534,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация,	%	121		121			14,27		646,00

		отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72		8,49		384,00
		Всего по позиции						39,80		1.612,00
103	ТССЦ-19.2.03.03-0077	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали марки РН, размером: 600х600 мм	шт			1	361,41	361,41	7,77	2.808,00
		Всего по позиции						361,41		2.808,00
104	ТЕР20-02-002-02	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 1,0 м2	шт			1				
		1 ОТ					14,26	14,26	45,22	645,00
		2 ЭМ					3,04	3,04	13,38	41,00
		3 в т.ч. ОТм					0,22	0,22	45,22	10,00
		4 М					9,78	9,78	7,77	76,00
		ЗТ	чел.-ч	1,78		1,78				
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,02				
		Итого по расценке					27,08	27,08		
		ФОТ						14,48		655,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121		17,52		793,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72		10,43		472,00
		Всего по позиции						55,03		2.027,00
105	ТССЦ-19.2.03.03-0099	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали марки	шт			1	647,68	647,68	7,77	5.032,00

		РН, размером: 800х900 мм									
		Всего по позиции						647,6 8		5.032,0 0	
106	ТЕР20-01-002-15	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,9 мм, периметром до 4500 мм	100 м2			0,052					
		Объем=(1,8+3,4) / 100									
		1 ОТ					531,2 4		27,62	45,22	1.249,0 0
		2 ЭМ					108,1 2		5,62	13,38	75,00
		3 в т.ч. ОТм					7,79		0,41	45,22	19,00
		4 М					887,6 9		46,16	7,77	359,00
		ЗТ	чел.-ч	68,02		3,53704					
		ЗТм	чел.-ч	0,72		0,03744					
		Итого по расценке					1.527, 05		79,40		
		ФОТ							28,03		1.268,0 0
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондициониров ание воздуха)	%	121		121			33,92		1.534,0 0
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондициониров ание воздуха)	%	72		72			20,18		913,00
		Всего по позиции							133,5 0		4.130,0 0
107	ТССЦ-19.1.01.03-0029	Воздуховоды из оцинкованной стали с шиной и уголками толщиной: 0,7 мм, периметром 1800 мм	м2			1,8	143,9 3		259,0 7	7,77	2.013,0 0
		Всего по позиции							259,0 7		2.013,0 0
108	ТССЦ-19.1.01.03-0042	Воздуховоды из оцинкованной стали с шиной и уголками толщиной: 0,7 мм, периметром 3400 мм	м2			3,4	150,2 1		510,7 1	7,77	3.968,0 0

		Всего по позиции							510,71	3.968,00
113	ТЕР20-01-001-10	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм (фасонные части)	100 м2			0,0211				
		Объем=(1,23+0,48+2*0,2) / 100								
		1 ОТ				1,038,57			21,91	45,22 991,00
		2 ЭМ				108,31			2,29	13,38 31,00
		3 в т.ч. ОТм				10,27			0,22	45,22 10,00
		4 М				495,24			10,45	7,77 81,00
		ЗТ	чел.-ч	132,98		2,805878				
		ЗТм	чел.-ч	0,95		0,020045				
		Итого по расценке				1,642,12			34,65	
		ФОТ							22,13	1.001,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121			26,78	1.211,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72			15,93	721,00
		Всего по позиции							77,36	3.035,00
114	ТССЦ-19.1.01.09-0007	Изделия фасонные для воздуховодов из оцинкованной стали с шиной и уголками толщиной: 0,7 мм, периметром 1600 мм	м2			2,11	193,79		408,90	7,77 3.177,00
		Объем=1,23+0,48+2*0,2								
		Всего по позиции							408,90	3.177,00
121	ТССЦ-19.1.01.07-0063	Врезка прямая из оцинкованной стали, диаметром: 160 мм	шт			5	29,78		148,90	7,77 1.157,00

		Всего по позиции						148,90	1.157,00
134	ТЕР26-01-054-01	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2			3,42			
		Объем=(38*9) / 100							
		1 ОТ				246,57		843,27	45,22 38.133,00
		2 ЭМ				50,78		173,67	13,38 2.324,00
		3 в т.ч. ОТм				4,76		16,28	45,22 736,00
		4 М				531,65		1.818,24	7,77 14.128,00
		ЗТ	чел.-ч	31,98		109,3716			
		ЗТм	чел.-ч	0,47		1,6074			
		Итого по расценке				829,00		2.835,18	
		ФОТ						859,55	38.869,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20	НР Теплоизоляция нные работы	%	97		97		833,76	37.703,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20	СП Теплоизоляция нные работы	%	55		55		472,75	21.378,00
		Всего по позиции						4.141,69	113.666,00
135	ТССЦ-12.2.03.03-0014	Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип: С, самоклеящийся, толщина 8 мм	м2			393,3	43,65	17.167,55	7,77 133.392,00
		Всего по позиции						17.167,55	133.392,00
140	ТЕР20-02-010-04	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2000 мм	шт			2			
		Объем=1+1							
		1 ОТ				9,49		18,98	45,22 858,00
		2 ЭМ				2,63		5,26	13,38 70,00
		3 в т.ч. ОТм				0,10		0,20	45,22 9,00
		4 М				9,67		19,34	7,77 150,00
		ЗТ	чел.-ч	1,2		2,4			
		ЗТм	чел.-ч	0,01		0,02			
		Итого по расценке				21,79		43,58	
		ФОТ						19,18	867,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121		23,21	1.049,00

	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72		13,81	624,00
		Всего по позиции						80,60	2.751,00
141	ТССЦ-19.2.02.02-0029	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, : прямоугольные, периметром шахты 2000 мм Объем=1+1	шт			2	260,00	520,00	7,77 4.040,00
		Всего по позиции						520,00	4.040,00
183	ТЕР20-02-004-16	Установка клапанов: огнезадерживающих с ручной регулировкой периметром до 3200 мм	шт			4			
		1 ОТ					46,47	185,88	45,22 8.405,00
		2 ЭМ					7,97	31,88	13,38 427,00
		3 в т.ч. ОТм					0,42	1,68	45,22 76,00
		4 М					43,52	174,08	7,77 1.353,00
		ЗТ	чел.-ч	5,95		23,8			
		ЗТм	чел.-ч	0,04		0,16			
		Итого по расценке					97,96	391,84	
		ФОТ						187,56	8.481,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121		226,95	10.262,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72		135,04	6.106,00
		Всего по позиции						753,83	26.553,00
184 О	ТССЦ-69.2.02.05-0170	Клапаны противопожарные универсальные с электрическим	шт			4	2.297,48	9.189,92	4,96 45.582,00

		приводом Belimo типа: КПУ-1М-Н размером 600х400 мм									
		Всего по позиции							9.189, 92		45.582, 00
185	ТЕР20-02-008-01	Установка отсосов от оборудования	100 кг			0,27					
		Объем=(5,4*5) / 100									
		1ОТ					33,35		9,00	45,22	407,00
		2ЭМ					8,68		2,34	13,38	31,00
		3в т.ч. ОТм					1,01		0,27	45,22	12,00
		4М					13,26		3,58	7,77	28,00
		ЗТ	чел.-ч	3,97		1,0719					
		ЗТм	чел.-ч	0,1		0,027					
		Итого по расценке					55,29		14,92		
		ФОТ							9,27		419,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондициониров ание воздуха)	%	121		121			11,22		507,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондициониров ание воздуха)	%	72		72			6,67		302,00
		Всего по позиции							32,81		1.275,0 0
186	ТССЦ-19.2.02.03-0002	Отсос вентиляционн ый местный МВО-1,0 (1000х800х400 мм) МСВ- 0,5х0,8	шт			5	2.859, 04		14.29 5,20	7,77	111.074 ,00
		Объем=1+1+1+1+1									
		Всего по позиции							14.29 5,20		111.074 ,00
		Итого по разделу 6 Система вентиляции :									
		Итого прямые затраты (справочно)							37.76 3,11		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							1.132, 61		
		Эксплуатация машин							226,0 1		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							19,38		
		Материалы							36.40 4,49		
		Строительные работы							39.63 4,04		
		в том числе:									
		оплата труда							1.132, 61		

		эксплуатация машин и механизмов				226,01				
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				19,38				
		материалы				36.404,49				
		накладные расходы				1.187,63				
		сметная прибыль				683,30				
		Оборудование				9.189,92				
		Итого ФОТ (справочно)				1.151,99				
		Итого накладные расходы (справочно)				1.187,63				
		Итого сметная прибыль (справочно)				683,30				
		Итого по разделу 6 Система вентиляции				48.823,96				
Раздел 7. Система отопления										
238	ТЕР18-03-001-02	Установка радиаторов: стальных	100 кВт			0,36569				
		Объем=(1.32*1+1.771*7+2.364*6+2.758*2+3.152*1) / 100								
		1 ОТ				525,46		192,16	45,22	8.689,00
		2 ЭМ				230,05		84,13	13,38	1.126,00
		3 в т.ч. ОТм				33,90		12,40	45,22	561,00
		4 М				891,85		326,14	7,77	2.534,00
		ЗТ	чел.-ч	65,6		23,989264				
		ЗТм	чел.-ч	3,13		1,1446097				
		Итого по расценке				1.647,36		602,43		
		ФОТ						204,56		9.250,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121		247,52		11.193,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72		147,28		6.660,00
		Всего по позиции						997,23		30.202,00
239	ТССЦ-18.5.10.05-0006	Радиаторы биметаллические, марка: «Rifar-A 500», количество секций 8, мощность 1320 Вт	шт			1	1.093,60	1.093,60	7,77	8.497,00
		Всего по позиции						1.093,60		8.497,00
240	ТЦ_18.5.10.05_91_9102255011_17.09.2021_02	Радиаторы биметаллические, марка:	шт			7	8.550,00	7.702,70	7,77	59.850,00

		«Rifar-A 500», количество секций 11, мощность 1771 Вт										
		Цена=10260/1,2										
		Всего по позиции							7.702, 70		59.850, 00	
		Итого по разделу 7 Система отопления :										
		Итого прямые затраты (справочно)							9.398, 73			
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих							192,1 6			
		Эксплуатация машин							84,13			
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							12,40			
		Материалы							9.122, 44			
		Строительные работы							9.793, 53			
		в том числе:										
		оплата труда							192,1 6			
		эксплуатация машин и механизмов							84,13			
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							12,40			
		материалы							9.122, 44			
		накладные расходы							247,5 2			
		сметная прибыль							147,2 8			
		Итого ФОТ (справочно)							204,5 6			
		Итого накладные расходы (справочно)							247,5 2			
		Итого сметная прибыль (справочно)							147,2 8			
		Итого по разделу 7 Система отопления							9.793, 53			
		в том числе:										
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							7.702, 70			

Раздел 8. Канализация

Канализация К1

313	ТЕР16-04-001-01	Прокладка трубопровода в канализации из полиэтиленов ых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м			0,857						
		Объем=85,7 / 100										
		1 ОТ					568,5 2		487,245,22	22.032, 00		
		2ЭМ					2,86		2,4513,38	33,00		
		3 в т.ч. ОТм					0,34		0,2945,22	13,00		
		4М					62,02		53,15 7,77	413,00		
		ЗТ	чел.-ч	64,24		55,05368						
		ЗТм	чел.-ч	0,03		0,02571						
		Итого по расценке					633,4 0		542,8 2			
		ФОТ							487,5 1	22.045, 00		
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы,	%	121		121			589,8 9	26.674, 00		

		водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72			351,01	15.872,00	
		Всего по позиции							1.483,72	65.024,00	
314	ТЦ_24.3.03.15_91_91022184_04_17.09.2021_02	Канализационная труба RAUPIANO диам.50/1000 мм	шт			85,5286	520,60	1,02	5.845,17	7,77	45.417,00
		Объем=85,7*0,998									
		Цена=624,72/1,2									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а	Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%)									
		Всего по позиции							5.845,17		45.417,00
		Итого по разделу 8 Канализация :									
		Итого прямые затраты (справочно)							6.387,99		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							487,22		
		Эксплуатация машин							2,45		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,29		
		Материалы							5.898,32		
		Строительные работы							7.328,89		
		в том числе:									
		оплата труда							487,22		
		эксплуатация машин и механизмов							2,45		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,29		
		материалы							5.898,32		
		накладные расходы							589,89		
		сметная прибыль							351,01		
		Итого ФОТ (справочно)							487,51		
		Итого накладные расходы (справочно)							589,89		
		Итого сметная прибыль (справочно)							351,01		
		Итого по разделу 8 Канализация							7.328,89		
		в том числе:									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							5.845,17		
Раздел 9. Демонтажные работы											
365	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопровода в из водогазопроводных труб	100 м			1,4					

		диаметром: до 32 мм										
		Объем=(84,6+55,4) / 100										
		1 ОТ					257,18		360,05	45,22	16.281,00	
		2ЭМ					6,94		9,72	13,38	130,00	
		3в т.ч. ОТм					1,18		1,65	45,22	75,00	
		4М					40,06		56,08	7,77	436,00	
		ЗТ	чел.-ч	34,66		48,524						
		ЗТм	чел.-ч	0,1		0,14						
		Итого по расценке					304,18		425,85			
		ФОТ							361,70		16.356,00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			314,68		14.230,00	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			159,15		7.197,00	
		Всего по позиции							899,68		38.274,00	
366	ТЕРп65-4-1	Демонтаж: умывальников и раковин	100 шт			0,25						
		Объем=25 / 100										
		1 ОТ					390,39		97,60	45,22	4.413,00	
		2ЭМ					7,74		1,94	13,38	26,00	
		3в т.ч. ОТм					3,08		0,77	45,22	35,00	
		ЗТ	чел.-ч	51,3		12,825						
		ЗТм	чел.-ч	0,26		0,065						
		Итого по расценке					398,13		99,54			
		ФОТ							98,37		4.448,00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			85,58		3.870,00	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			43,28		1.957,00	
		Всего по позиции							228,40		10.266,00	
367	ТЕРп65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м			0,857						
		Объем=85,7 / 100										
		1 ОТ					519,44		445,16	45,22	20.130,00	

		2ЭМ				4,76		4,08	13,38	55,00
		3в т.ч. ОТм				1,89		1,62	45,22	73,00
		ЗТ	чел.-ч	68,8		58,9616				
		ЗТм	чел.-ч	0,16		0,13712				
		Итого по расценке				524,20		449,24		
		ФОТ						446,78	20.203,00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87		388,70		17.577,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44		196,58		8.889,00
		Всего по позиции						1.034,52		46.651,00
369	ТЕРп65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 шт			0,01				
		Объем=1 / 100								
		1ОТ				485,82		4,86	45,22	220,00
		2ЭМ				8,64		0,09	13,38	1,00
		3в т.ч. ОТм				3,43		0,03	45,22	1,00
		ЗТ	чел.-ч	63,84		0,6384				
		ЗТм	чел.-ч	0,29		0,0029				
		Итого по расценке				494,46		4,95		
		ФОТ						4,89		221,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87		4,25		192,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44		2,15		97,00
		Всего по позиции						11,35		510,00
371	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2	100 шт			0,12				
		Объем=12 / 100								
		1ОТ				300,80		36,10	45,22	1.632,00
		2ЭМ				322,02		38,64	13,38	517,00
		ЗТ	чел.-ч	35,43		4,2516				
		Итого по расценке				622,82		74,74		
		ФОТ						36,10		1.632,00

	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил.	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103		37,18		1.681,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил.	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59		21,30		963,00
		Всего по позиции						133,22		4.793,00
372	ТЕР46-03-010-03	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2	100 шт			0,02				
		Объем=2 / 100								
		1 ОТ					939,33	18,79	45,22	850,00
		2 ЭМ					1.095,01	21,90	13,38	293,00
		3 Т	чел.-ч	110,64		2,2128				
		Итого по расценке ФОТ					2.034,34	40,69		
								18,79		850,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил.	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103		19,35		876,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил.	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59		11,09		502,00
		Всего по позиции						71,13		2.521,00
373	ТЕР46-03-010-06	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2	100 шт			0,01				
		Объем=1 / 100								

		1 ОТ					1,256,52		12,57	45,22	568,00
		2 ЭМ					1,468,98		14,69	13,38	197,00
		3 Т	чел.-ч	148		1,48					
		Итого по расценке					2,725,50		27,26		
		ФОТ							12,57		568,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			12,95		585,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			7,42		335,00
		Всего по позиции							47,63		1.685,00
		Итого по разделу 9 Демонтажные работы :									
		Итого прямые затраты (справочно)							1.122,27		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							975,13		
		Эксплуатация машин							91,06		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,07		
		Материалы							56,08		
		Строительные работы							2.425,93		
		в том числе:									
		оплата труда							975,13		
		эксплуатация машин и механизмов							91,06		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,07		
		материалы							56,08		
		накладные расходы							862,69		
		сметная прибыль							440,97		
		Итого ФОТ (справочно)							979,20		
		Итого накладные расходы (справочно)							862,69		
		Итого сметная прибыль (справочно)							440,97		
		Итого по разделу 9 Демонтажные работы							2.425,93		
Раздел 10. Архитектурные решения											
Демонтажные работы											
374	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт				0,17				

		Объем=17 / 100							
		1 ОТ				1,283,79	218,24	45,22	9.869,00
		2 ЭМ				142,19	24,17	13,38	323,00
		ЗТ	чел.-ч	179,3	30,481				
		Итого по расценке ФОТ				1,425,98	242,41		
							218,24		9.869,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.90	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90	90		196,42		8.882,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.90	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47	47		102,57		4.638,00
		Всего по позиции					541,40		23.712,00
375	ТЕРп56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2		0,341				
		Объем=34,1 / 100							
		1 ОТ				257,23	87,72	45,22	3.967,00
		ЗТ	чел.-ч	36,28	12,37148				
		Итого по расценке ФОТ				257,23	87,72		
							87,72		3.967,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.90	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90	90		78,95		3.570,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.90	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47	47		41,23		1.864,00
		Всего по позиции					207,90		9.401,00
378	ТЕРп57-3-2	Разборка плитинтов: цементных и из керамической плитки	100 м		0,291				
		Объем=29,1 / 100							
		1 ОТ				99,53	28,96	45,22	1.310,00
		ЗТ	чел.-ч	14,28	4,15548				
		Итого по расценке ФОТ				99,53	28,96		
							28,96		1.310,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89	89		25,77		1.166,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49	49		14,19		642,00
		Всего по позиции					68,92		3.118,00
379	ТЕРп57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2		1,1041				
		Объем=110,41 / 100							
		1 ОТ				531,71	587,06	45,22	26.547,00
		2 ЭМ				42,88	47,34	13,38	633,00
		3 в т.ч. ОТм				17,05	18,82	45,22	851,00
		ЗТ	чел.-ч	69,87	77,143467				
		ЗТм	чел.-ч	1,44	1,589904				
		Итого по расценке				574,59	634,40		

		ФОТ						605,88	27.398,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89		539,23	24.384,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49		296,88	13.425,00
		Всего по позиции						1.470,51	64.989,00
380	ТЕРр63-7-5	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2			1,788			
		Объем=178,8 / 100							
		1 ОТ					522,33	933,945,22	42.232,00
		2 ЭМ					69,17	123,613,38	1.655,00
		3 в т.ч. ОТм					4,14	7,4045,22	335,00
		ЗТ	чел.-ч	74,3		132,8484			
		ЗТм	чел.-ч	0,35		0,6258			
		Итого по расценке					591,50	1.057,61	
		ФОТ						941,33	42.567,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.97	НР Стеклольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90		847,20	38.310,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.97	СП Стеклольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	45		45		423,60	19.155,00
		Всего по позиции						2.328,41	101.352,00
381	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2			4,3327			
		Объем=(259,3+173,97) / 100							
		1 ОТ					159,06	689,145,22	31.164,00
		ЗТ	чел.-ч	22,82		98,872214			
		Итого по расценке					159,06	689,16	
		ФОТ						689,16	31.164,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103		709,83	32.099,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена	%	59		59		406,60	18.387,00

		существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов										
		Всего по позиции							1.805,59		81.650,00	
Итоги по разделу 10 Архитектурные решения :												
		Итого прямые затраты (справочно)							2.740,26			
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих							2.545,07			
		Эксплуатация машин							195,19			
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							26,22			
		Строительные работы							6.422,73			
		в том числе:										
		оплата труда							2.545,07			
		эксплуатация машин и механизмов							195,19			
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							26,22			
		накладные расходы							2.397,40			
		сметная прибыль							1.285,07			
		Итого ФОТ (справочно)							2.571,29			
		Итого накладные расходы (справочно)							2.397,40			
		Итого сметная прибыль (справочно)							1.285,07			
		Итого по разделу 10 Архитектурные решения							6.422,73			
Раздел 11. Внутренняя отделка												
Заполнение дверных и оконных проемов												
383	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2				0,341					
		Объем=(1,32*2+1,54+4*1,76+3*1,98+2,2+5*2,42+2,64) / 100										
		1 ОТ					1.589,91		542,145,22	24.516,00		
		2 ЭМ					341,11		116,313,38	1.556,00		
		3 в т.ч. ОТм					48,59		16,5745,22	749,00		
		4 М					8.890,09		3.031,7,77	23.555,00		
		ЗТ	чел.-ч	201		68,541						
		ЗТм	чел.-ч	4,62		1,57542						
		Итого по расценке					10.821,11		3.690,00			
		ФОТ							558,73	25.265,00		
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции	%	108		108			603,43	27.286,00		
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10	СП Деревянные конструкции	%	55		55			307,30	13.896,00		
		Всего по позиции							4.600,73	90.809,00		

384	ТЦ_11.3.01.02_91_91022550 11_17.09.2021_02	Дверь внутренняя пластиковая влагостойкая ДГ-1 2,2х0,6	шт			2	9.878, 33		2.542, 73	7,77	19.757, 00
		Цена=11854/1,2									
		Всего по позиции							2.542, 73		19.757, 00
385	ТЦ_11.3.01.02_91_91022550 11_17.09.2021_02	Дверь внутренняя пластиковая ДГ-2 2,2х0,7	шт			1	9.857, 50		1.268, 73	7,77	9.858,0 0
		Цена=11829/1,2									
		Всего по позиции							1.268, 73		9.858,0 0
386	ТЦ_11.3.01.02_91_91022550 11_17.09.2021_02	Дверь внутренняя пластиковая ДГ-3 2,2х0,8	шт			4	11.50 4,17		5.922, 39	7,77	46.017, 00
		Цена=13805,00/1,2									
		Всего по позиции							5.922, 39		46.017, 00
387	ТЦ_11.3.01.02_91_91022550 11_17.09.2021_02	Дверь внутренняя пластиковая ДГ-4 2,2х0,9	шт			3	13.15 0,00		5.077, 22	7,77	39.450, 00
		Цена=15780/1,2									
		Всего по позиции							5.077, 22		39.450, 00
388	ТЦ_11.3.01.02_91_91022550 11_17.09.2021_02	Дверь внутренняя пластиковая ДГ-5 2,2х1,0	шт			1	14.79 6,67		1.904, 38	7,77	14.797, 00
		Цена=17756/1,2									
		Всего по позиции							1.904, 38		14.797, 00
389	ТЦ_11.3.01.02_91_91022550 11_17.09.2021_02	Дверь внутренняя пластиковая ДГ-6 2,2х1,1	шт			5	17.27 6,67		11.11 7,50	7,77	86.383, 00
		Цена=20732/1,2									
		Всего по позиции							11.11 7,50		86.383, 00
390	ТЦ_11.3.01.02_91_91022550 11_17.09.2021_02	Дверь внутренняя пластиковая ДГ-7 2,2х1,2	шт			1	18.08 9,17		2.328, 06	7,77	18.089, 00
		Цена=21707/1,2									
		Всего по позиции							2.328, 06		18.089, 00
395	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2			0,258					
		Объем=(17,2+8,6) / 100									
		1 ОТ					1.691, 66		436,4 5	45,22	19.736, 00
		2 ЭМ					61,35		15,83	13,38	212,00
		3 в т.ч. ОТм					24,39		6,29	45,22	284,00
		4 М					2.652, 25		684,2 8	7,77	5.317,0 0
		ЗТ	чел.-ч	204,06		52,64	748				
		ЗТм	чел.-ч	2,06		0,53	148				
		Итого по расценке ФОТ					4.405, 26		1.136, 56		
									442,7 4		20.020, 00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	НР Отделочные работы	%	100		100			442,7 4		20.020, 00

	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	СП Отделочные работы	%	49		49			216,94	9.810,00
		Всего по позиции							1.796,24	55.095,00
Полы										
396	ТЕР13-03-006-02	Гидроизоляция поверхности бетонных и железобетонных конструкций в два слоя защитными покрытиями серии MASTERSEAL: горизонтально	100 м2			1,7317				
		Объем=173,17 / 100								
		1 ОТ				159,16			275,645,22	12.464,00
		2 ЭМ				9,55			16,5413,38	221,00
		3 в т.ч. ОТм				1,11			1,9245,22	87,00
		ЗТ	чел.-ч	19,87		34,408879				
		ЗТм	чел.-ч	0,11		0,190487				
		Итого по расценке				168,71			292,16	
		ФОТ							277,54	12.551,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.13	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		94			260,89	11.798,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.13	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		51			141,55	6.401,00
		Всего по позиции							694,60	30.884,00
397	ТССЦ-14.4.01.02-0201	Грунтовка: акриловая упрочняющая стабилизирующая глубокого проникновения "БИРСС Грунт М"	т			0,034634	30.554,42		1.058,22	8.222,00
		Всего по позиции							1.058,22	8.222,00
398	ТЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2			1,7317				
		Объем=173,17 / 100								
		1 ОТ				26,25			45,4645,22	2.056,00
		2 ЭМ				1,74			3,0113,38	40,00
		3 в т.ч. ОТм				0,20			0,3545,22	16,00
		4 М				858,02			1.485,83	11.545,00
		ЗТ	чел.-ч	3,45		5,974365				
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,034634				
		Итого по расценке				886,01			1.534,30	
		ФОТ							45,81	2.072,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	НР Полы	%	112		112			51,31	2.321,00

[illegible]

		1ОТ				99,98		13,85	45,22	626,00
		2ЭМ				37,13		5,14	13,38	69,00
		3в т.ч. ОТм				4,12		0,57	45,22	26,00
		4М				257,06		35,61	7,77	277,00
		ЗТ	чел.-ч	12,64		1,751095				
		ЗТм	чел.-ч	0,38		0,0526437				
		Итого по расценке				394,17		54,60		
		ФОТ						14,42		652,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.6	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102		102		14,71		665,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.6	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58		8,36		378,00
		Всего по позиции						77,67		2.015,00
403	ТССЦ-08.4.03.04-0001	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т			0,138536	5.128,74	710,52	7,77	5.521,00
		Всего по позиции						710,52		5.521,00
404	ТЕР11-01-047-02	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см	100 м2			1,6241				
		Объем=162,41 / 100								
		1ОТ				1.834,73		2.979,78	45,22	134.746,00
		2ЭМ				22,46		36,48	13,38	488,00
		3в т.ч. ОТм				15,35		24,93	45,22	1.127,00
		4М				24.632,48		40.005,61	7,77	310.844,00
		ЗТ	чел.-ч	234,92		381,533572				
		ЗТм	чел.-ч	1,73		2,809693				
		Итого по расценке				26.489,67		43.021,87		
		ФОТ						3.004,71		135.873,00
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	НР Полы	%	112		112		3.365,28		152.178,00
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11	СП Полы	%	65		65		1.953,06		88.317,00
		Всего по позиции						48.340,21		686.573,00
405	ТССЦ-14.3.01.02-0102	Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт"	т			0,048723	18.390,16	896,02	7,77	6.962,00
		Объем=0.3*162,41/1000								
		Всего по позиции						896,02		6.962,00
406	ТЕР11-01-027-02	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных	100 м2			0,1076				

		Объем=10,76 / 100								
		1 ОТ					935,48		100,645,226	4.552,00
		2 ЭМ					126,53		13,6113,38	182,00
		3 в т.ч. ОТм					33,25		3,5845,22	162,00

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)

По объекту: «Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8»

Предмет: «Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8».

Цель работы: обеспечение питанием «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8.

Объем выполняемых работ: Общестроительные работы, представленные в локально-сметном расчете № 02-01-01 на «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8».

Директор

Асанова З.Э.

ПРОЕКТ КОНТРАКТА

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____

Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт помещений пищеблока, приема пищи, вспомогательных помещений «МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д.8»

пгт. Черноморское

«___» _____ 2023 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Красноярская средняя школа имени Бых Николая Никифоровича» муниципального образования Черноморский район Республики Крым (сокр.назв. МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Асановой Заремы Эльмдаровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель/ООО, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон №44-ФЗ), на основании Распоряжения Главы Республики Крым №__ от «___» _____ 2023 г., заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт), о нижеследующем.

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик в установленные сроки согласно Контракту, обязуется выполнить все предусмотренные проектной и рабочей документацией строительно-монтажные работы по объекту, указанному в пункте 1.2 Контракта (далее - Работы, Объект), и передать Объект Заказчику, а Заказчик обязуется принять Объект и оплатить в соответствии с условиями Контракта.

1.2. Описание Объекта: Наименование объекта: Строительно-монтажные работы по объекту «Капитальный ремонт МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» муниципального образования Черноморский район Республики Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д. 8»

Место нахождения Объекта (место выполнения Работ): 296434, Республика Крым, Черноморский район, с. Красноярская, ул. Гагарина, 8.

1.3. Финансирование выполнения работ по настоящему Контракту осуществляется за счет средств местного бюджета.

1.4. Идентификационный код закупки: 233911008867891100100100050014120243.

2. Цена Контракта

2.1. Цена контракта составляет _____), в том числе НДС СУММА руб. (ПРОПИСЬЮ).

Аванс не предусмотрен.

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшится на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджет бюджетной системы РФ, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах, такие налоги, сборы и иные платежи подлежат уплате в бюджет бюджетной системы РФ Заказчиком.

2.1.1. Платежи по Контракту осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

2.1.2. Расчет цены Контракта определен в Смете контракта (Приложение № 1 к Контракту).

2.1.3. В цену Контракта включены причитающееся Подрядчику вознаграждение и стоимость всех расходов и затрат Подрядчика, необходимых для выполнения Работ, указанных в пункте 1.1 Контракта, но не ограничиваясь:

- стоимость всего объема работ, определенного Контрактом и Приложениями;
- стоимость приобретения, поставки и монтажа необходимого оборудования, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком с выполнением погрузочно-разгрузочных работ;
- затраты на строительство временных зданий и сооружений;
- складские расходы;
- транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком и привлекаемыми им субподрядчиками;
- накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги, действующие на момент исполнения Контракта;
- стоимость понесенных Подрядчиком затрат по эксплуатации строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки, Объекта и оборудования до сдачи Объекта;
- затраты на мероприятия, связанные с соблюдением экологических норм при выполнении работ;
- затраты, связанные с действием других факторов, влияющих на сроки выполнения работ;
- затраты, связанные с выполнением пусконаладочных работ на объекте (под нагрузкой и в холостую);
- расходы на непредвиденные работы и затраты;
- расходы на подготовительные работы, проведение компенсационных мероприятий;
- затраты на утилизацию строительных отходов и возмещение за негативное воздействие на окружающую среду;
- другие затраты, прямо не поименованные в Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Подрядчиком в соответствии с пунктом 1.1 Контракта по согласованию с Заказчиком;
- затраты на проведение технических обследований/исследований;
- прочие расходы.

2.1.4. Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены Контракта, указанной в пункте 2.1 Контракта, и подтверждает, что в основу расчетов цены Контракта положены достоверные сведения в отношении характера и объема Работы.

2.2. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта, установленной пунктом 2.1 Контракта, а Заказчик ее уменьшения, в том числе в случае, когда в момент заключения Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов, за исключением следующих случаев:

2.2.1. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых исполнение Контракта без изменения его цены невозможно в случае, если возможность изменения данного условия предусмотрена законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

2.2.2. Уменьшения ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период выполнения работ, которые влекут уменьшение цены Контракта.

2.2.3. При изменении объема и (или) видов выполняемых работ по Контракту. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта не более чем на десять процентов цены Контракта.

2.3. Необходимость непредвиденных работ или затрат, дополнительных работ согласовывается с Заказчиком на основании представленных Подрядчиком обосновывающих графических, расчетных текстовых материалов в виде пояснительной записки, с обязательной оценкой стоимости работ и приложением локальных, объектных смет и ведомости объемов

работ. При необходимости по указанию Заказчика, без дополнительной оплаты, Подрядчиком должны быть получены экспертные заключения независимых специализированных организаций по принадлежности вопросов.

2.3.1. В случае отсутствия письменного согласия Заказчика на непредвиденные работы или затраты, дополнительные работы Подрядчик лишается права требовать их оплаты.

2.4. Расчет с Подрядчиком за выполненные непредвиденные работы, дополнительные работы производится на основании подписанных Сторонами актов о приемке выполненных работ по форме, установленной пунктом 7.2 Контракта.

Сумма средств на непредвиденные работы и затраты в целом не должна превышать суммы, указанные в Смете контракта, предусмотренные для этих целей.

2.5. Размер затрат на производство работ в зимнее время, включенный в состав цены Контракта, определен в соответствии с ГСН 81-05-02-2007.

2.6. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.7. Стороны приступают к выполнению обязательств по последующим периодам (по каждому из них в отдельности) только после утверждения соответствующих лимитов бюджетных обязательств, а также графика выполнения обязательств между сторонами с разбивкой по годам - в текущем финансовом году и последующих при условии заключения Контракта на срок превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

3. Порядок оплаты

3.1. Заказчик производит оплату за выполненные работы в пределах цены Контракта, в соответствии со Сметой контракта, в сроки, установленные Контрактом за фактически выполненные работы на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счета, счета-фактуры (при необходимости), но не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

3.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, без ущерба их качеству и в соответствии проектной документацией.

Досрочная сдача результатов работ допускается только по согласованию с Заказчиком. В случае согласования досрочного выполнения работ Заказчик обязуется принять работы и оплатить выполненные работы в порядке, установленном Контрактом.

3.3. Выполненные работы оплачиваются Заказчиком в пределах лимитов бюджетных обязательств и фактически доведенных на соответствующий финансовый год:

Сумма финансирования:

2023 г. – 4 100 000,00 руб. (четыре миллиона сто тысяч руб.), в том числе НДС.

3.4. Расчеты по Контракту осуществляются путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в Контракте.

3.5. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента списания денежных средств с банковского (лицевого) счета Заказчика, указанного в Контракте.

3.6. Подрядчик вправе использовать полученные денежные средства исключительно на цели реализации предмета Контракта.

3.7. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных разделом 11 Контракта, при условии перечисления Заказчиком в установленном порядке неустойки (штрафа, пеней) в доход бюджета Республики Крым на основании платёжного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (пеней, штрафов) в соответствии с условиями Контракта.

3.8. При расторжении Контракта по соглашению Сторон Подрядчик обязан уплатить ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), оплатить суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), не позднее 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен соглашением о расторжении Контракта или требованием Заказчика.

3.9. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта, одностороннего отказа Подрядчика от исполнения Контракта Подрядчик обязан уплатить ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), оплатить суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), не позднее 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен требованием Заказчика.

3.10. В случае, предусмотренном пунктом 2.2.2 Контракта, Заказчик несет расходы по оплате выполненных Подрядчиком работ до дня уведомления последнего об уменьшении ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период выполнения работ, направленного Заказчиком в порядке, предусмотренном пунктом 21.1 Контракта для направления уведомлений. Расходы по оплате работ, выполненных без согласия Заказчика Подрядчиком и (или) третьими лицами по договору с Подрядчиком после дня уведомления Подрядчика Заказчиком, возлагаются на Подрядчика.

3.11. Окончательная оплата по настоящему контракту производится в течение 30 календарных дней с момента предоставления Подрядчиком оригинала счета за выполненные работы при наличии итогового акта сверки взаиморасчетов по настоящему контракту между Сторонами, который Подрядчик обязан подписать и направить Заказчику в течение 3 (трех) календарных дней с даты его получения.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Работы, предусмотренные Контрактом, выполняются в сроки и объемах в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту) (далее - График выполнения работ), Графиком производства строительно-монтажных работ (далее – График производства СМР, Приложение № 2.1 к Контракту - форма), совместно именуемые Графики.

Начало работ с - момента заключения Контракта.

Окончание работ - не позднее 1 августа 2023 года.

4.2. Объем работ по Контракту должен быть исполнен в соответствии с проектной рабочей документацией в сроки, установленные Графиками и в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Передать третьим лицам функции по осуществлению строительного контроля и/или технического заказчика.

5.1.2. Самостоятельно или через уполномоченное Заказчиком лицо осуществлять строительный контроль, а также контроль за соблюдением сроков выполнения работ, предусмотренных Графиками к Контракту, качеством предоставленных Подрядчиком строительных материалов.

5.1.3. В общем журнале и специальных журналах работ, в которых Подрядчиком ведется учет выполнения работ, фиксировать замечания к работам, выполненным Подрядчиком или привлеченными последним третьими лицами, и информацию об отступлениях от проектной документации, рабочей документации, о нарушениях требований технических регламентов, о нарушениях правил, установленных стандартами, сводами правил, выявленных при осуществлении строительного контроля, с указанием сроков их устранения. Указанные журналы должны быть пронумерованы, прошнурованы, скреплены подписями уполномоченных лиц и печатями Заказчика и Подрядчика (при ее наличии) и постоянно находиться на Объекте. Запись в журналах имеет статус предписания и обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности,

предусмотренных Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.1.4. Получать беспрепятственный доступ на Объект.

5.1.5. Приостанавливать производство Работ при осуществлении их с отступлением от требований проектной и/или рабочей документации.

5.1.6. Требовать надлежащего исполнения обязательств по Контракту и своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.7. Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию.

5.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

5.1.9. Проводить экспертизу выполненных работ Подрядчиком, предусмотренных Контрактом, своими силами или к ее проведению привлекать экспертов, экспертные организации.

5.1.10. Осуществлять строительный контроль, в том числе лабораторным способом.

5.1.11. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей.

5.1.12. Заказчик вправе ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, основываясь на результатах, проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования бюджетных средств.

5.1.13. Требовать от Подрядчика возратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком.

5.1.14. Осуществлять иные права, предоставленные Заказчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания Контракта Сторонами передать Подрядчику строительную площадку по акту приема-передачи строительной площадки (Приложение № 3 к Контракту).

5.2.2. В срок не позднее 3 (трех) дней с момента подписания Контракта передать Подрядчику необходимую для выполнения работ рабочую документацию, в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и на электронном носителе, подготовленную на основе проектной документации. При наличии у Подрядчика замечаний к такой документации принять решение о необходимости ее доработки в течение 5 (пяти) дней со дня получения замечаний.

5.2.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты представления Подрядчиком на согласование Графика производства СМР по форме согласно Приложению № 2.1 к Контракту, согласовать График производства СМР, утвердить и передать Подрядчику 1 (один) экземпляр либо направить Подрядчику замечания к содержанию и (или) оформлению указанных документов с указанием срока устранения замечаний и повторного представления документов.

5.2.4. В срок и в порядке, установленные разделом 7 Контракта, осуществлять приемку выполненных Работ (результата работ). При завершении выполнения работ подписать акт приема передачи строительной площадки.

5.2.5. В течение 3 (трех) дней после подписания Контракта передать Подрядчику копию документа Заказчика, оформленного в установленном порядке, о назначении своего представителя, ответственного за строительный контроль - в 1 экз.

5.2.6. Производить освидетельствование скрытых работ.

5.2.7. Принять и оплатить выполненные работы в сроки, установленные Графиком выполнения работ и иными положениями Контракта в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с условиями Контракта.

5.2.8. Участвовать в проверках, проводимых на объекте, на котором выполняются работы если такие проверки связаны с выполнением работ.

5.2.9. Заключение Контракта на ведение авторского надзора за выполнением работ в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

5.2.10. Права и обязанности, не оговоренные в Контракте, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным актом приемки выполненных работ.

5.3.2. Определить конкретные виды и объемы работ, из числа видов и объемов работ, указанных в пункте 5.4.3 Контракта, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту.

5.3.3. Осуществлять иные права, предоставленные Подрядчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Выполнить предусмотренные Контрактом Работы согласно пункту 1.1 Контракта, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с согласованной технической документацией, строительными нормами и правилами, в сроки, установленные Контрактом, не допуская выполнения объемов работ сверх лимитов их финансирования, установленных на соответствующий год, а также в соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области строительства, в том числе, но не ограничиваясь:

- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ;

- Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (утвержден приказом Росстандарта от 16.04.2014 № 474);

- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17 апреля 2019 года № 831);

- Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями на 29 сентября 2015 года) (утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521);

- ТР ТС 032/2013 Технический регламент Таможенного союза "О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением".

ПЕРЕЧЕНЬ СТАНДАРТОВ, ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ К ПРИМЕНЕНИЮ:

1. Единое руководство по составлению исполнительной документации на законченное строительство линейных сооружений проводной связи;

2. Автоматические системы пожаротушения и пожарной сигнализации. Правила приемки и контроля: Методические рекомендации. - М.: ВНИИПО, 1999;

3. ВСН 212-85 Указания по приемке и складированию материалов;

4. ВСН 25-09.67-85 Правила производства и приемки работ. Автоматические установки пожаротушения;

5. ВСН 31-83 Правила производства бетонных работ при возведении гидротехнических сооружений;

6. ВСН 478-86 Производственная документация по монтажу технологического оборудования и технологических трубопроводов;
7. ГОСТ 24297-2013 Верификация закупленной продукции. Организация проведения и методы контроля;
8. ГОСТ 24992-2014 Конструкции каменные. Метод определения прочности сцепления в каменной кладке;
9. ГОСТ 25136-82 Соединение трубопроводов. Методы испытания на герметичность;
10. ГОСТ 32569-2013 Трубопроводы технологические стальные. Требования к устройству и эксплуатации на взрывопожароопасных и химически опасных производствах;
11. ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
12. ГОСТ Р 50776-95 (МЭК 60839-1-4:1989) Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию (с Изменениями N 1, 2);
13. ГОСТ Р 50800-95 Установки пенного пожаротушения автоматические. Общие технические требования. Методы испытаний;
14. ГОСТ Р 53245-2008 Информационные технологии (ИТ). Системы кабельные структурированные. Монтаж основных узлов системы. Методы испытания;
15. ГОСТ Р 53254-2009 Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний;
16. ГОСТ Р 56203-2014 Оборудование энергетическое тепло- и гидромеханическое. Шефмонтаж и шефналадка. Общие требования;
17. ГОСТ Р 56254-2014 Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения;
18. ГОСТ Р 7.0.97-2016 Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов;
19. ГОСТ Р 7.0.97-2016 Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов" (утв. Приказом Росстандарта от 08.12.2016 N 2004-ст);
20. И 1.13-07 Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам;
21. Инструкция о порядке допуска в эксплуатацию новых и реконструированных энергоустановок. УТВЕРЖДЕНА заместителем министра топлива и энергетики Российской Федерации 30 июня 1999 г.;
22. МДК 4-02.2001 Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения;
23. МДС 53-1.2001 Рекомендации по монтажу стальных строительных конструкций (к СНиП 3.03.01-87);
24. Методические указания для органов и учреждений санитарно-эпидемиологической службы по контролю за реализацией мероприятий, направленных на санитарную охрану окружающей среды от загрязнения твердыми и жидкими токсичными отходами промышленных предприятий;
25. НПБ 232-96 Порядок осуществления контроля за соблюдением требований нормативных документов на средства огнезащиты (производство, применение и эксплуатация);
26. ОСТ 108.002.128-80 Шефмонтаж и шефналадка энергетического тепло- и гидромеханического оборудования. Основные положения и типовые договоры (с Изменением N 1);
28. ОСТН 600-93 Отраслевые строительные технологические нормы на монтаж сооружений и устройств связи, радиовещания и телевидения;

29. Письмо Госэнергонадзора РФ от 5 апреля 2002 г. N 32-01-05/105 "О методических указаниях по допуску в эксплуатацию новых и реконструированных электрических и тепловых энергоустановок" Методические указания по допуску в эксплуатацию новых и реконструированных электрических и тепловых энергоустановок (утв. Минэнерго РФ 3 апреля 2002 г.);

30. Постановление Госкомстата РФ от 30.10.1997 N 71a (ред. от 21.01.2003) "Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету труда его оплаты, основных средств и нематериальных активов, материалов, малоценных и быстроизнашивающихся предметов, работ в капитальном строительстве";

31. Постановление Правительства РФ от 17 апреля 2017 года N 452 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения и о правилах внесения в него изменений и ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения» (с изменениями на 6 февраля 2018 года);

32. Постановление Правительства РФ от 28 марта 2017 года N 346 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения и о Правилах ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения» (с изменениями на 6 февраля 2018 года);

33. Постановление Правительства РФ от 4 февраля 2015 года N 94 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года N 403»;

34. Приказ № 831 от 17 апреля 2019 г. "Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»";

35. Приказ Министерства Строительства и Жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 года N 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

36. Приказ Министерства энергетики РФ от 30 июня 2014 г. N 400 "Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования" (с изменениями и дополнениями);

37. Приказ Минприроды России от 1 сентября 2011 г. N 721 "Об утверждении Порядка учета в области обращения с отходами" (с изменениями и дополнениями);

38. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.10.2015г. №428 «О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 года N 1128»;

39. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 09.11.2017г. №470 «О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1128»;

41. ПТЭЭП Приказ Минэнерго России от 13.01.2003 N 6 "Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей";

42. ПУЭ Правила устройства электроустановок;

43. РД 11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

44. РД 11-04-2006 Порядок проведения проверок при осуществлении Государственного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации;

45. РД 11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;

46. РД 34.21.122-87 Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений;

47. РД 34.45-51.300-97 Объем и нормы испытаний электрооборудования;

48. СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (с Изменениями);

49. РД 78.145-93 МВД РФ Пособие к руководящему документу системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемка работ;

50. РД 78.145-93 Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ;

51. Руководство по наблюдениям за деформациями оснований и фундаментов зданий и сооружений;

52. СНиП 3.05.05-84* Технологическое оборудование и технологические трубопроводы;

53. СО 153-34.21.122-2003 Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций;

54. СП 126.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве»;

55. СП 129.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85* Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации (с Изменениями);

56. СП 134.13330.2012 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с Изменением N 1);

57. СП 163.1325800.2014 Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа;

58. СП 229.1325800.2014 Железобетонные конструкции подземных сооружений и коммуникаций. Защита от коррозии (с Изменением N 1);

59. СП 246.1325800.2016 Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений;

60. СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 (с Изменением N 1);

61. СП 48.13330.2019 Организация строительства»;

62. СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

63. СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87;

64. СП 70.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;

65. СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

66. СП 72.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;

67. СП 73.13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы зданий;

68. СП 76.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85.

Электротехнические устройства;

69. СП 77.13330.2016 Системы автоматизации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85;

70. СП 82.13330.2016 Правила производства и приемки работ. Благоустройство территории (актуализированная редакция СНиП III-10-75);

71. СП 89.13330.2016 Котельные установки;

72. Указ Президиума ВС СССР от 04.08.1983 N 9779-X (ред. от 08.12.2003) «О порядке выдачи и свидетельствования предприятиями, учреждениями и организациями копий документов, касающихся прав граждан».

5.4.2. В течение 10 (десяти) дней со дня получения акта приема-передачи строительной площадки принять от Заказчика и подписать указанный акт и приступить к выполнению работ в срок, установленный Графиком выполнения работ.

Не направление подписанного акта приема-передачи в установленные сроки, приравнивается к приему строительной площадки без замечаний.

5.4.3. Выполнить самостоятельно в соответствии с проектной документацией без привлечения других лиц работы в объеме ____ % от цены Контракта, выбранные Подрядчиком на основании пункта 5.3.3 Контракта из утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 (при необходимости).

5.4.4. Получить при необходимости разрешение на вырубку зеленых в случаях и порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.4.5. В течение 14 (четырнадцати) дней со дня передачи Заказчиком необходимой для выполнения работ рабочей документации рассмотреть ее и при наличии замечаний и предложений к такой документации направить их Заказчику.

5.4.6. Передать Заказчику выполненные Работы (результат работ) в сроки, установленные Графиком к Контракту.

5.4.7. В течение 10 (десяти) дней после дня подписания Контракта предоставить Заказчику:

а) Приказ о назначении ответственного лица за производство работ на объекте с указанием стажа работы и сведений об образовании ответственного лица.

б) Приказ о назначении ответственного лица по строительному контролю на объекте.

в) Приказ о назначении ответственного лица за выдачу наряд-допусков на объекте, журналов производства работ, общий журнал, специальных журналов.

г) Необходимое количество общих журналов производства работ, специальных, прочих необходимых журналов по формам, соответствующим действующим нормативно-техническим документам (с заполненными титульными листами, прошнурованными и пронумерованными).

5.4.8. В течение 20 (двадцати) дней со дня подписания Контракта сформировать и предоставить Заказчику:

а) На согласование График производства СМР (по форме согласно Приложению № 2.1 к Контракту), в 2-х (двух) экземплярах.

б) Перечень видов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту (по форме согласно Приложению № 4), в 2-ух (двух) экземплярах.

В течение срока, установленного Заказчиком в соответствии с пунктами 5.2.4, 5.2.5 Контракта, устранить замечания и передать Заказчику График производства СМР.

Согласованные График производства СМР, Перечень видов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, утверждаются дополнительным соглашением к Контракту и являются его неотъемлемой частью.

График производства СМР должен соответствовать Смете контракта в части состава и объемов работ.

5.4.9. Проверить переданную Заказчиком проектную и рабочую документацию на предмет наличия недостатков до начала выполнения Работ не позднее 14 (четырнадцати) дней с даты получения проектной и рабочей документации.

5.4.10. Разработать и предоставить Заказчику проект производства работ (ППР), а также технологические карты, инструкции и программы испытаний на отдельные виды работ, не представленные в ППР, не позднее 10 (десяти) дней до начала этих работ.

5.4.11. Предоставить Заказчику в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения от Заказчика письменного уведомления, а также в установленном порядке в иные компетентные государственные и муниципальные органы разрешительные документы на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за строительство и другие необходимые документы, относящиеся к Работам по Контракту. Создавать условия для проверки хода выполнения Работ и производственных расходов по Контракту.

5.4.12. Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ по форме, в объеме и сроки, содержащиеся в требовании или Контракте.

5.4.13. Ежемесячно в срок до 24 (Двадцать четвертого) числа текущего месяца разрабатывать на основании утвержденного Графика производства СМР к Контракту и согласовывать с Заказчиком недельные графики выполнения работ на следующий месяц по форме согласно Приложению №5 к Контракту.

5.4.14. Еженедельно каждую пятницу не позднее 16:00 часов (местного времени) предоставлять информацию о ходе выполнения Работ в соответствии с недельным графиком выполнения работ в электронном формате разработки на электронную почту Заказчика. По письменному запросу Заказчика предоставлять дополнительные данные о ходе Работ, в том числе наличие на Объекте технических и людских ресурсов, наличие Материалов и Оборудования поставки Подрядчика и других данных, имеющих отношение к выполняемым Подрядчиком Работам.

5.4.15. Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте - всех работников Подрядчика, а также, работников, прибывающих или работающих на строительной площадке, в том числе представителей Заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на строительной площадке.

5.4.16. Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой и обувью, защитными касками и очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедшие вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.

5.4.17. Установить при въезде на строительную площадку информационный щит, отображающий паспорт строительства, в соответствии с СП 48.13330.2011 (СНиП 12-01-2004 Организация строительства).

5.4.18. Своевременно устанавливать ограждения котлованов и траншей, оборудованные трапы и переходные мостики.

5.4.19. При работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов устанавливать предусмотренные нормативными документами знаки безопасности.

5.4.20. До начала любых работ по Контракту оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов и ПОС. В местах сопряжения Объекта с пешеходной зоной установить защитные козырьки над пешеходными зонами, а на тротуарах установить настил для пешеходов, оборудованный перилами. Внутриплощадочные подготовительные работы должны быть выполнены до начала общестроительных работ в соответствии с ППР и ПОС.

5.4.21. Обеспечить в ходе выполнения работ за свой счет выполнение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории,

охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить временное освещение и ограждение, станцию мойки колес на выезде со строительной площадки. В случае необходимости обеспечить строительную площадку временным проведением сетей энергоснабжения, водо- и паропровода, сетями связи за свой счет.

5.4.22. Обеспечить в ходе выполнения работ за свой счет необходимый температурный режим в зоне выполнения, при производстве специальных работ в соответствии с утвержденным регламентом их выполнения, сушки, отверждения, набора прочности и т.д.

5.4.23. Создавать условия для проверки хода выполнения Работ и производственных расходов по Контракту.

5.4.24. Нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.

5.4.25. Принимать участие при проверках строительного контроля, а также ведомственных инспекций и комиссий по письменному уведомлению Заказчика.

5.4.26. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной Работе и иные отступления от проектной и рабочей документации и условий Контракта.

5.4.27. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования, в том числе беспрепятственно допускать представителей Заказчика к любому конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения Работ.

5.4.28. Обеспечить качество выполненных Работ в соответствии с проектной и рабочей документацией, техническими регламентами, СНиПами, СП, ГОСТами и другими нормативными документами по качеству строительства.

5.4.29. Поставить на строительную площадку все предусмотренные проектной и рабочей документацией и Контрактом необходимые для выполнения работ материалы, оборудование, конструкции, изделия, инвентарь, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение. Так же осуществить за свой счет поставку на территорию Объекта всех материалов, конструкций, оборудования и изделий, которые не определены Контрактом, но необходимы для выполнения работ, своевременного пуска и нормальной эксплуатации Объекта.

5.4.30. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, оборудования и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики. На иностранное оборудование документация в том числе должна быть переведена на русский язык, так же на измерительное оборудование и приборы должны быть сертификаты утверждения типа средств измерений и поверка, выполненная поставщиком по импорту.

5.4.31. По требованию Заказчика в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика, Подрядчик предоставляет паспорта, сертификаты и технические свидетельства (ТС) со всеми приложениями на материалы, конструкции и изделия, заверенные оригинальной печатью производителя или официального заявителя (получателя) сертификатов и ТС. Неотъемлемой частью сертификатов и ТС являются протоколы испытаний специализированных аккредитованных лабораторий.

5.4.32. Постоянно вести общий журнал производства работ, специальные журналы производства работ и своевременно оформлять необходимую исполнительную документацию. Копии журналов учета производства работ представлять представителям Заказчика по их запросам или при посещении ими строительной площадки.

5.4.33. Выполнить за свой счет в установленном порядке работы, необходимость которых вызвана обстоятельствами сезонного климатического и погодного характера, обеспечивающие надлежащие темпы выполнения работ и достижение требуемых качественных показателей в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

5.4.34. Своевременно и за свой счет устранять все недостатки и дефекты, выявленные в ходе приемки Работ до даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ и в период гарантийного срока.

5.4.35. В случае если Заказчик установит необходимость проведения исследований и/или экспертиз представленных материалов, изделий, оборудования, то расходы по проведению данных исследований и/или экспертиз несет Заказчик. При выявлении экспертами несоответствия качества материалов, изделий и оборудования расходы Заказчика по экспертизе компенсирует Подрядчик.

5.4.36. Известить Заказчика не менее чем за 2 (два) дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых Работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих видов Работ только после приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов освидетельствования этих Работ. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика и авторского надзора (когда они не были информированы об этом или информированы с опозданием), то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, не прошедших приемку представителями Заказчика и авторского надзора, затем восстановить ее за свой счет. При этом Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков выполнения работ.

5.4.37. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- непригодности предоставленной Заказчиком технической документации;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 7 (семи) дневного срока для ответа на предупреждение или несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работы, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

5.4.38. Обеспечивать в процессе проведения строительно-монтажных работ собственными силами и в счет цены Контракта систематическую уборку объекта от порубочного остатка, отходов производства и потребления с последующим вывозом на специализированные полигоны, а также производит платежи за загрязнение окружающей среды выбросами, сбросами загрязняющих веществ и размещение отходов, образующихся в результате проведения и обеспечения строительно-монтажных работ по Объекту и предусматриваемых для данной местности, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Заключать в счет цены Контракта со специализированными организациями, имеющими необходимые лицензии, договоры на вывоз, утилизацию и размещение отходов.

Не позднее 1 (одного) месяца после заключения Контракта заключить договор по вывозу строительного мусора и ТБО.

5.4.39. Не позднее 10 (десяти) дней со дня окончания выполнения работ освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, обеспечить уборку всех помещений Объекта, осуществить мойку оконных стекол, удаления всех пятен краски и грязи с поверхностей и направить Заказчику акт приема-передачи строительной площадки.

В случае не направления Подрядчиком акта приема-передачи строительной площадки в срок, установленный настоящим пунктом Контракта, Заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке.

5.4.40. Незамедлительно уведомить представителя Заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников

подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая или угроза аварии или несчастного случая стали известны, или должны были быть известны подрядчику, а также о принимаемых мерах по скорейшему устранению последствий происшествия.

5.4.41. При изменении расчетного счета в течение 3 (трех) дней уведомить Заказчика в письменной форме о новых реквизитах расчетного счета. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный при заключении Контракта счет, несет Подрядчик.

5.4.42. Обеспечить проведение работы по демонтажу и монтажу средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые должны быть выполнены организацией, обладающей лицензией на выполнение соответствующих видов работ.

5.4.43. Соблюдать миграционное законодательство, не привлекать к трудовой деятельности иностранных граждан или лиц без гражданства, не имеющих разрешения на работу, если такое разрешение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4.44. Информировать Заказчика об изменении, прекращении членства Подрядчика в саморегулируемой организации в области строительства, уровня его ответственности по обязательствам с учетом условий его членства в такой саморегулируемой организации в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня таких событий путем направления копии выписки из реестра саморегулируемой организации.

5.4.45. По требованию Заказчика и в соответствии с ним передать ему проектную документацию, рабочую документацию, а также исполнительную и иную документацию на выполненные работы при досрочном прекращении Контракта в срок не позднее 10 (десяти) дней с даты расторжения Контракта.

5.4.46. Предоставить Заказчику сведения обо всех привлеченных к исполнению Контракта третьих лицах, с которыми заключен договор или договоры.

5.4.47. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, рабочей документации, другой технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ и иной предусмотренной законодательством Российской Федерации документации, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Заказчика.

5.4.48. По требованию Заказчика возратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком.

5.4.49. Осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.5. Подрядчик не вправе:

5.5.1. Передавать на субподряд работы по организации выполнения работ.

5.5.2. Приступать к общестроительным работам до наличия, утвержденного ППР, соответствующего условиям безопасности труда, требованиям пожарной безопасности и требованиям охраны окружающей среды и готовности к началу выполнения работ.

5.5.3. Использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, не указанные в проектной и/или рабочей документации, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5.4. Поставлять и хранить на территории строительной площадки материалы без наличия на них документов, подтверждающих их качество и соответствие проектной и рабочей документации.

6. Охранные мероприятия и риск случайной гибели материалов, оборудования, а также результатов выполненных работ

6.1. Все риски случайной гибели или повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения Контракта имущества до подписания Акта о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 несет Подрядчик.

7. Приемка выполненных работ, приемка Объекта

7.1. Приемка работ по Контракту, приемка Объекта осуществляются Сторонами в соответствии с Графиком выполнения работ и Сметой контракта.

7.2. При завершении выполнения работ по Контракту, в том числе отдельных видов и/или этапов строительно-монтажных работ и иных предусмотренных Контрактом работ, определенных Графиком, Подрядчик обязан не позднее 20 числа текущего месяца письменно уведомить Заказчика об их завершении (далее - уведомление о завершении работ) с приложением документов, подписанных со своей стороны, в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, в том числе:

- акты о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 в 4-х (четырех) экземплярах. В указанном акте реквизиты, относящиеся к единичным расценкам (гр. 4 «Номер единичной расценки»), не заполняются, в ней проставляется прочерк. В графе 2 («Номер позиции по смете») и графе 7 («Выполнено работ; цена за единицу, руб.») проставляются реквизиты из Сметы контракта;
- справку о стоимости выполненных работ по унифицированной форме КС-3 в 4-х (четырех) экземплярах;
- документы, подтверждающие фактическую стоимость материалов, конструкций и оборудования, отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) (счет-фактура от поставщика, товарно-транспортная накладная);
- акты на монтируемое и не монтируемое оборудование по утвержденной Заказчиком форме в 4-х (четырех) экземплярах;
- комплект исполнительной документации на выполненные работы в составе и объеме, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Контрактом, в том числе на электронном носителе, с приложением перечня входящих в ее состав документов, подписанную всеми участвующими в приемке лицами;
- журнал учета выполненных работ по форме КС-6а, в формате разработки;
- счета на оплату работ, счета-фактуры (при необходимости).

Дополнительно при завершении этапов выполнения работ предоставляется акт сдачи-приемки выполненных работ (этапа) (Приложение № 4 к Контракту).

7.3. Заказчик в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения от Подрядчика уведомления о завершении работ и прилагаемых документов, указанных в пункте 7.2 Контракта:

- осуществляет осмотр выполненных работ с участием Подрядчика;
- осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие проектной и рабочей документации;
- подписывает представленный акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3, либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

7.4. Подрядчик за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) документов и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более 2 (двух) дней со дня получения от Заказчика уведомления.

7.4.1. Если Подрядчик представил результат работ с несоответствием проектной документации, ненадлежащим качеством, отступлением от условий Контракта или с иными

недостатками, которые установлены в результате приемки работ, то при отказе Заказчика (уполномоченного лица) или приемочной комиссии от Заказчика подписать акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненной работы по форме КС-3 Стороны делают об этом отметку. При этом отказ мотивируется в письменной форме с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Мотивированный отказ от принятия предъявленных Подрядчиком работ составляется в течении 10 (десяти) дней со дня предоставления Подрядчиком документов. Работы, выполняемые в соответствии с вышеуказанным перечнем, в части устранения недостатков (дефектов), возникших по вине Подрядчика, осуществляются последним за свой счет.

7.4.2. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после приемки (освидетельствования) в установленном порядке Работ и подписания Заказчиком соответствующей исполнительной документации и приемки каждого предыдущего вида работ.

7.5. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном пунктом 7.2 Контракта, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном пунктом 7.3 Контракта, повторно рассматриваются Заказчиком.

7.6. Все представляемые Подрядчиком отчетные документы должны содержать подписи и расшифровки подписей представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика (при необходимости) и дату их составления.

7.7. К моменту передачи Заказчику любого отчетного документа (в том числе акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, актов скрытых работ, актов испытаний, и других документов) Подрядчик обязан заблаговременно подписать документы, а также получить письменное согласование таких документов от лица, осуществляющего от имени Заказчика строительный контроль. Документы, не согласованные с лицом, осуществляющим строительный контроль от имени Заказчика и (или) документы, не подписанные Сторонами, Заказчиком не принимаются.

7.8. Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования и результата этапов Работ и др.), которые произошли по вине Подрядчика, после приемки Заказчиком этапов Работ до приемки Заказчиком Объекта, несет Подрядчик.

7.9. После выполнения в полном объеме всех работ, предусмотренных пунктом 4.1 Контракта и проектной документацией, Подрядчик предоставляет обеспечение гарантийных обязательств в порядке, предусмотренном разделом 14 Контракта.

8. Материалы, оборудование и выполнение работ

8.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить Объект при выполнении работ необходимыми материалами и (или) оборудованием в соответствии с проектной и рабочей документацией.

8.2. Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику за 10 (десять) дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

Строительная техника и расходные материалы, используемые Подрядчиком для работ, должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативных документов Российской Федерации.

Строительная техника должна быть безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения, находиться в рабочем состоянии.

8.3. Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ, обеспечить предусмотренные проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ.

8.4. Заказчик, представители Заказчика вправе давать Подрядчику письменное предписание:

а) об удалении со строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям проектной документации и условиям Контракта;

б) о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Контракта.

8.5. Заказчик, представители Заказчика вправе давать предписание о приостановлении Подрядчиком работ в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений, находящихся вблизи объекта капитального строительства.

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования, нарушению технологии производства работ;

в) при выявлении на строительной площадке фактов нарушений правил охраны труда и техники безопасности и возникновении угрозы жизни и здоровью работникам подрядных организаций или третьим лицам.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Контракту.

8.6. Подрядчик не вправе без согласования с Заказчиком, Техническим заказчиком производить замену материалов и (или) оборудования, которые должны быть использованы при выполнении Работы в соответствии с проектной и рабочей документацией, даже в случае, если такая замена не повлияет на качество Работы.

8.7. Материалы и (или) оборудование, предусмотренные проектной и рабочей документацией, могут быть заменены по согласованию с Заказчиком при условии, что:

8.7.1. Характеристики предлагаемых для замены материалов и (или) оборудования должны иметь улучшенные характеристики по сравнению с проектной и рабочей документацией;

8.7.2. Предложение Подрядчика не должно влечь за собой увеличение цены Контракта и (или) увеличения сроков выполнения Работы.

9. Порядок изменения и расторжения Контракта

9.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в нижеуказанных случаях:

9.1.1. При снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы или услуги, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта.

9.1.2. При изменении объема и (или) видов выполняемых работ по Контракту. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта не более чем на десять процентов цены Контракта.

9.1.3. В иных случаях, предусмотренных законодательством РФ, в том числе, статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

9.2. Контракт может быть расторгнут:

9.2.1. по соглашению Сторон;

9.2.2. по решению суда;

9.2.3. в случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

9.3. Заказчик вправе обратиться в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.3.1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком;

9.3.2. в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

9.3.3. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

9.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

9.5.1. в случае отсутствия у Подрядчика лицензии на осуществление деятельности или членства в саморегулируемой организации, необходимых для исполнения обязательства по договору, в том числе, в случае прекращения их действия (пункт 3 статьи 450.1 ГК РФ);

9.5.2. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

9.5.3. если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

9.5.4. если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

9.5.5. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

9.6. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления

признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

9.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.9. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.10. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Законом № 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

9.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

9.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

9.13. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.14. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

9.15. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.16. В случае прекращения Контракта или расторжения Контракта по любому основанию Подрядчик обязан с даты прекращения действия Контракта прекратить выполнение работ и в срок не позднее 10 дней с даты прекращения действия Контракта предпринять следующие действия:

9.16.1. передать Заказчику по акту приема-передачи строительную площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего Подрядчику имущества, а также мусора. В случае не передачи Подрядчиком строительной площадки в срок, указанный в пункте 9.16 Контракта, Заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке, при этом все риски случайной гибели (утраты, повреждения) Объекта до приемки строительной площадки Заказчиком несет Подрядчик.

9.16.2. Передать Заказчику проектную и рабочую документацию, исполнительную документацию и иную отчетную документацию на выполненные работы и понесенные затраты.

9.17. Стороны осуществляют сдачу-приемку выполненных работ в порядке, предусмотренном разделом 7 Контракта, и производят сверку взаимных расчетов.

Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения Контракта работы производятся после осуществления ими действий, предусмотренных настоящим пунктом Контракта, на основании акта сверки взаимных расчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту расторжения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих взысканию с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Заказчику убытков, в случае нарушения Подрядчиком условий Контракта.

10. Гарантии качества и гарантийные обязательства.

10.1. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с проектной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, установленного пунктом 10.3 Контракта.

10.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от проектной и рабочей документации.

10.3. Гарантийный срок на выполненные Работы устанавливается на 3 (три) года с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ.

Гарантийный срок на качество смонтированного в ходе выполнения работ оборудования начинается с даты подписания Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта и составляет срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего оборудования. В случае отсутствия такого срока, гарантийный срок на смонтированное оборудование составляет два года.

10.4. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве (реконструкции) Объекта, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 10.3 Контракта, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 10.3 Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

10.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

10.6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

10.7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 10.3 Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном для направления уведомлений в разделе 21 Контракта.

10.8. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

10.9. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

10.10. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее одного месяца со дня получения требования от Заказчика.

10.11. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

10.12. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект (или его часть) не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.

11. Ответственность Сторон

11.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Размер штрафа устанавливается контрактом в соответствии с пунктами 8.3 – 8.7 Контракта, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063» (в том числе рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее - цена контракта (этапа))).

11.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком, обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

11.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

и составляет ____% цены контракта.

11.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) _____ рублей, рассчитанном в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

11.6. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается _____ рублей, рассчитанном в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

11.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

11.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

11.9. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный постановлением Правительства РФ № 1042 от 30.08.2017, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.10. Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа по каждому факту неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Контракту, в том числе, но не ограничиваясь, за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных разделом 4 настоящего Контракта.

11.11. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

11.12. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную

объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

11.13. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

11.14. Пени и штрафы уплачиваются Подрядчиком посредством перечисления взыскиваемых сумм по указанным Заказчиком в претензии реквизитам. Подрядчик представляет Заказчику документальное подтверждение такого перечисления в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты осуществления платежа.

11.15. Заказчик вправе зачесть сумму пени и штрафов, в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также указываются суммы и периоды возникновения обязательств, периоды просрочки.

11.16. Применение предусмотренных мер ответственности не лишает Заказчика права на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

11.17. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и/или ненадлежащего оказания Подрядчиком услуг в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

11.18. Сторона освобождается от уплаты штрафа (пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

11.19. Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

11.20. В случае ненадлежащего выполнения Подрядчиком обязательств по выполнению на строительной площадке необходимых мероприятий по охране труда, соблюдения правил противопожарной безопасности, правил внутреннего распорядка, надлежащему использованию территории, охране окружающей среды, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика штраф за каждое выявленное нарушение.

11.21. Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

11.22. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и/или ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

11.23. Сторона освобождается от уплаты штрафа (пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

12. Обстоятельства непреодолимой силы.

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Контракту, если указанное неисполнение явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, в том числе объявленной или фактической войны, террористических актов (за исключением случаев, если их подготовка и проведение осуществлялись по вине Подрядчика в связи с нарушением им

установленных требований по пропускному и внутриобъектовому режимам, других документов, регламентирующих безопасность объекта), гражданских волнений, эпидемий, блокад, эмбарго, пожаров, землетрясений, наводнений и других природных стихийных бедствий, за исключением чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, которые явились следствием нарушения Подрядчиком природоохранного законодательства Российской Федерации, неисполнения проектной документации, а также издания актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Контракту, а также которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить. При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям Контракта не относятся.

12.2. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, обязана не позднее 3 (трех) календарных дней после их наступления в письменной форме уведомить об этом другую Сторону, описав характер таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на них в будущем.

Компетентное заключение, выданное уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

12.3. Срок действия Контракта продлевается на период существования обстоятельств непреодолимой силы и устранения их последствий, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

12.4. Если какие-либо обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны должны провести переговоры с целью принятия решения о продлении сроков исполнения обязательств по Контракту либо о расторжении Контракта.

13. Разрешение споров и разногласий

13.1. Претензии Сторон, возникающие в связи с исполнением Контракта, включая споры и разногласия по техническим и финансовым вопросам(условиям), рассматриваются Сторонами путем переговоров и консультаций.

13.2. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, то они подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым.

13.3. Срок досудебного урегулирования споров не может превышать 30 (тридцати) дней со дня получения письменного обращения одной из Сторон в порядке, предусмотренном для направления уведомлений в разделе 21 Контракта.

13.4. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы за экспертизу несет Подрядчик.

14. Обеспечение исполнения обязательств по контракту

14.1. Условием заключения Контракта является предоставление Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта. Исполнение Контракта может обеспечиваться независимой гарантией, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона №44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 №1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами.

14.1.1. Размер обеспечения исполнения Контракта равен 10 % от цены контракта (цены Контракта), что составляет **СУММА (ПРОПИСЬЮ)** рублей **00** копеек.

Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта и обеспечения гарантийных обязательств в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

14.2. Условием подписания Акта приемки выполненных работ является предоставление Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств, установленных разделом 10 Контракта.

Гарантийные обязательства могут обеспечиваться независимой гарантией, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона №44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 №1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами.

14.2.1. Размер обеспечения гарантийных обязательств Контракта равен 1% от начальной максимальной цены контракта (цены Контракта), что составляет **41 000 (сорок одна тысяча) рублей 00 копеек**.

14.3. Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются Подрядчиком, с которым заключается Контракт самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

14.4. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств, должны быть перечислены в установленном размере по реквизитам:

Получатель: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Красноярская средняя школа имени Бых Николая Никифоровича» муниципального образования Черноморский район Республики Крым (сокращенное наименование: МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.»)

ОГРН 1159102001640

ИНН 9110088678

КПП 911001001

ОКПО 00790870

ОКТМО 35656435101

ЕКС 00

БИК 00

ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ

УФК по Республике Крым (МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.», л/с 00)

КБК 00

КСР 00

Назначение платежа: «Средства для обеспечения исполнения муниципального контракта № _____ от _____ 2023 года».

или

Назначение платежа: «Обеспечение гарантийных обязательств по муниципальному контракту от «__» _____ 20__ № _____».

14.4.1. денежные средства, внесенные в качестве обеспечения Контракта, возвращаются Подрядчику, с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Контракту в срок не позднее 50 (пятидесяти) дней с даты подписания сторонами Акта приемки выполненных работ.

14.4.2. по заявлению Подрядчика ему возвращаются части денежных средств, внесенных в качестве обеспечения Контракта в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (этапа) (Приложение № 4 к Контракту).

14.4.3. денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, возвращаются Подрядчику по истечении срока обеспечения гарантийных обязательств в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств.

14.5. Требования к обеспечению исполнения Контракта и гарантийных обязательств в форме независимой гарантии устанавливаются действующим законодательством РФ и условиями документации о закупке.

Независимая гарантия, обеспечивающая исполнение Контракта, должна обеспечивать обязательства Подрядчика перед Заказчиком по Контракту, в том числе:

- обязательства оплатить суммы неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом;
- обязательства уплатить суммы убытков или убытков (за исключением упущенной выгоды), в том числе в случае расторжения Контракта по причине его неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком;
- обязательства по возврату аванса, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по возврату аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса).

Независимая гарантия не должна содержать условие о том, что ответственность гаранта перед бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение гарантом обязательства по гарантии ограничивается суммой, на которую выдана гарантия

В независимую гарантию, обеспечивающую исполнение Контракта и гарантийных обязательств должно включаться условие о праве заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии.

14.6. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих заключению Контракта в установленные сроки, срок действия независимой гарантии продлевается на срок действия таких обстоятельств.

14.7. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта и гарантийных обязательств лицензии на осуществление банковских операций, Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств (не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение).

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены действующим законодательством РФ.

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 11.9 Контракта.

14.7.1. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона № 44-ФЗ обеспечение исполнения Контракта по истечении сроков, указанных в п. 14.7 Контракта признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

14.8. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта. Подрядчик вправе уменьшить размер обеспечения исполнения Контракта в порядке и случаях, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

14.9. Обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

14.10. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта и гарантийных обязательств, несет Подрядчик.

15. Привлечение Подрядчиком третьих лиц для выполнения работ

15.1. Подрядчик вправе, только с письменного согласия Заказчика, привлекать третьих лиц к выполнению работ (оказанию услуг), предусмотренных Графиком, которые не входят в установленный Контрактом перечень работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно. В этом случае Подрядчик выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам и вправе привлекать только лиц, имеющих соответствующие свидетельства о допуске на соответствующие виды работ. По требованию Заказчика Подрядчик обязан представлять копии документов, подтверждающих права субподрядчиков выполнять порученную им работу (в т. ч. договора, свидетельства о допуске и т.д.) не позднее 5 календарных дней с момента получения требования.

15.2. Подрядчик обязан предоставлять информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта. Указанная информация предоставляется Заказчику Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком.

15.3. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения третьими лицами работ (оказания услуг), предусмотренных Графиком выполнения работ, которые не входят в установленный Контрактом перечень работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно.

15.4. Подрядчик обязуется привлекать к исполнению Контракта третьих лиц из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций. Общий объем работ, выполняемых указанными субъектами, должен составлять: 30 (тридцать) процентов от цены Контракта.

15.4.1. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем представить Заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную Подрядчиком.

15.4.2. В случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения Контракта на другого субподрядчика, соисполнителя представлять Заказчику документы, указанные в пункте 15.4.1 Контракта, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем.

15.4.3. В течение 5 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, предусмотренного контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).

15.4.4. Оплачивать поставленные субподрядчиком, соисполнителем товары, выполненные работы (их результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 15 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора.

15.4.5. Нести гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей, в том числе:

а) за представление документов, указанных в пунктах 15.4.1-15.4.3 Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за не привлечение субподрядчиков, соисполнителей в объеме, установленном в Контракте.

15.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

16. Вступление контракта в силу, срок действия контракта

16.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до 30.12.2023 года, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

16.2. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.

16.3. Срок действия Контракта продлевается на период существования обстоятельств непреодолимой силы и устранения их последствий, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

17. Особенности осуществления трудовой деятельности на территории Республики Крым и г. Севастополя

17.1. В соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым и г. Севастополя на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополю обособленное подразделение.

После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополю Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

18. Права на результаты интеллектуальной деятельности

18.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, исполнительную, проектную, эксплуатационную, программную, иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат Российской Федерации - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик.

18.2. В случае предъявления к Заказчику и (или) субъекту Российской Федерации - Республике Крым третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется солидарно с Заказчиком и (или) субъекту Российской Федерации -

Республике Крым выступать в защиту интересов Сторон, а в случае неблагоприятного для Заказчика и (или) субъекта Российской Федерации - Республике Крым решения суда возместить Заказчику и (или) субъекту Российской Федерации - Республике Крым убытки.

18.3. Подрядчик гарантирует, что:

- между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору);
- выполнение Работ не нарушает исключительные права третьих лиц, в том числе: авторские, патентные и др.

18.4. Подрядчик в случае привлечения к исполнению Контракта третьих лиц, гарантирует заключение договора или договоров на выполнение работ в рамках исполнения обязательств по Контракту с условием, обеспечивающим приобретение Подрядчиком исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи субъекту Российской Федерации - Республике Крым.

18.5. Передаваемые Подрядчиком исключительные права означают право субъекта Российской Федерации - Республике Крым, от имени которой(ого) выступает Заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

18.6. Днем передачи исключительных прав субъекту Российской Федерации - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик, является день подписания Сторонами Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта.

19. Условия конфиденциальности. Антикоррупционная оговорка.

19.1. Условия Контракта являются конфиденциальными и Стороны обязуются не разглашать его условия, за исключением разглашения его условий по обоснованным и законным требованиям лиц, указанных в пункте 20.3 Контракта.

Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации ограниченного доступа, полученной друг от друга в рамках Контракта, и обязуются не раскрывать и не передавать ее любым третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена законодательством Российской Федерации или судебным решением. Под информацией ограниченного доступа понимается: любые сведения (сообщения, данные), в том числе информация, составляющая коммерческую тайну, представленные Сторонами друг другу в письменном или ином виде при условии, что любая из Сторон укажет на конфиденциальность названных сведений (сообщений, данных) письменно или путем проставления на носителе информации соответствующего грифа конфиденциальности.

19.2. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо конфиденциальные сведения, кроме как в целях реализации Контракта. Стороны обязуются сообщать друг другу о допущенном Сторонами либо ставшем известным Сторонам фактах разглашения, либо угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании информации ограниченного доступа третьими лицами в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда им стало известно об указанных фактах. В случае разглашения информации ограниченного доступа одной из Сторон без получения письменного согласия на такое разглашение другой Стороны или утраты информации ограниченного доступа, Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.

19.3. Не считается разглашением условий Контракта сообщение части его условий субподрядчикам, организациям авторского надзора и строительного контроля, надзорным органам Российской Федерации. Информация ограниченного доступа, запрашиваемая уполномоченными на то органами государственной власти, иными государственными органами или органами местного самоуправления может быть передана указанным органам только, когда

обязанность по предоставлению установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

19.4. При исполнении своих обязательств, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракта законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

19.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 20.4 Контракта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 20.4 Контракта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

19.6. После получения уведомления Сторона, в адрес которой оно направлено, в течение 5 (пяти) календарных дней направляет в письменной форме подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет.

19.7. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет.

19.8. В случае нарушения Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 20.4 Контракта действий и/или неполучения другой Стороной подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Контракт, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

20. Другие условия Контракта

20.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в разделе 22 Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Стороны признают обязательную силу за перепиской по электронным адресам, указанным в Контракте, и/или через систему электронного документооборота и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты или системы электронного документооборота, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон.

Стороны признают, что датой получения корреспонденции, направленной путем электронной переписки или системы электронного документооборота, является следующий рабочий день после даты направления.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления

почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной Контракта с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства

20.2. В том, что не урегулировано Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

20.3. Все изменения и дополнения к Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая новые обязательства, которые вытекают из Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к Контракту.

20.4. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 3 (трех) дней с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по Контракту, связанные с перепиской и расчетами по Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.

20.5. В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.

20.6. Контракт составлен в форме бумажного документа в 2 (двух) экземплярах, который подписывается Сторонами.

21. Приложения к контракту

21.1. Все приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

21.2. Перечень приложений к Контракту:

Приложение № 1 - Смета контракта;

Приложение № 2 - График выполнения работ;

Приложение № 2.1 - График производства строительно-монтажных работ (форма);

Приложение № 3 - Акт приема-передачи строительной площадки (форма);

Приложение № 4 - Акт сдачи-приемки выполненных работ (этапа)(форма).

22. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Заказчик

**Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение
«Красноярская средняя школа имени Бых
Николая Никифоровича» муниципального
образования Черноморский район
Республики Крым (сокр.назв. МБОУ
«Красноярская средняя школа им. Бых
Н.Н.»)**

Директор

М.П. 3.Э. Асанова

Подрядчик

Индивидуальный предприниматель

М.П.

Приложение №1
к муниципальному контракту
«___» _____ 20__ г.
№ _____

**Смета контракта*
по объекту:**

Строительно-монтажные работы «Капитальный ремонт МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» муниципального образования Черноморский район Республики Крым, Черноморский район, с.Красноярское, ул.Гагарина,д.8»

Смета Контракта составляется Заказчиком на основании приказа Минстроя Российской Федерации от 23.12.2019 №841/пр.

Заказчик:

Подрядчик:

Директор

М.П. **З.Э. Асанова**

М.П.

Приложение №2
к муниципальному контракту
«___» _____ 20___ г.
№ _____

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» муниципального образования Черноморский район Республики Крым, Черноморский район, с. Красноярское, ул. Гагарина, д. 8»

Срок передачи Подрядчику копии разрешения на строительство Объекта– 3 дней после подписания контракта;

Заказчик:

Подрядчик:

Директор

М.П. **З.Э. Асанова**

М.П.

(ФОРМА)

График производства строительно-монтажных работ
по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» муниципального образования Черноморский район Республики Крым, Черноморский район, с.Красноярское, ул.Гагарина,д.8»

Порядковый номер этапа выполнения контракта и вида работ	Наименование этапа выполнения Контракта и вида работ	Физический объем работ		Сроки исполнения Этапа выполнения контракта		2023 год				
		Ед. изм.	Кол-во	Начало	Окончание	Распределение Подрядчиком объемов и видов работ в соответствии со сроками этапов работ, ежемесячно				
						март	апрель	май	июнь	июль
1	Этап работ									
1.1	Вид работ									
1.2	Вид работ									
1.3	Вид работ									
...	...									

Заказчик:

Подрядчик:

Директор

М.П. 3.Э. Асанова

М.П.

ФОРМА

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ

Строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Красноярская средняя школа им. Бых Н.Н.» муниципального образования Черноморский район Республики Крым, Черноморский район, с.Красноярское, ул.Гагарина,д.8»

пгт. Черноморское

"___" _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем
«Заказчик», в
лице _____
_____, действующего на основании Приказа № ___ от
«___» _____ 20__ г. и _____,
именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____,
действующего на основании _____, при совместном упоминании именуемые
«Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Во исполнении муниципального контракта № _____ от «___» _____ 20__ г.
(далее - Контракт) и руководствуясь статьей 747 Гражданского Кодекса РФ, ст. 1, 51, 55
Градостроительного Кодекса РФ, Заказчик передал, а Подрядчик принял строительную площадку,
в границах _____, находящегося на территории г. _____, общей площадью _____ кв.м.

Сторонами под строительной площадкой понимается территория, предназначенная для
строительства объекта в соответствии с Контрактом. Площадь и состояние строительной
площадки соответствуют условиям Контракта.

Строительная площадка передается для выполнения Подрядчиком строительно-монтажных
работ, предусмотренных Контрактом.

С момента подписания настоящего акта Подрядчик принимает на себя полную
ответственность за использование строительной площадки.

Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую
юридическую силу по одному для каждой из сторон.

Приложение:

_____ – в _____ экз. на _____ листах.

Подписи сторон:

От Заказчика

От Подрядчика

Окончание формы

Заказчик:

Подрядчик:

Директор

М.П. 3.Э. Асанова

М.П.

Приложение №4
к муниципальному контракту
«___» _____ 20__ г.
№ _____

АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ЭТАПА)

Г. _____

« » 20 года.

(наименование Государственного органа (органа местного самоуправления), от имени которого действует Заказчик) в лице, _____

(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

действующей на основании,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и

(полное наименование юридического лица – в случае заключения Контракта со стороны Подрядчика с юридическим лицом; фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя – в случае заключения Контракта с индивидуальным предпринимателем)

именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице

(наименование должности,

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)

действующего на основании

(устав, доверенность, свидетельство о государственной регистрации

физического лица в качестве индивидуального предпринимателя – указать нужное)

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Контракта Подрядчик выполнил и передал, а Заказчик принял следующие работы:

[illegible]

2. Подрядчик передает исполнительную документацию на выполненные работы в соответствии с прилагаемым перечнем документов, входящих в состав такой документации.

3. Недостатки (дефекты) выполненных Работ выявлены/не выявлены:

4. Стоимость выполненных работ составляет: _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе

Приложения к Акту:

5. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика, два - для Заказчика).

Заказчик:

Подрядчик:

ИНН _____
КПП _____

ИНН _____
КПП _____

(должность представителя)

(должность представителя)

(подпись, фамилия и инициалы представителя) (подпись, фамилия и инициалы представителя)
"___" _____ 20__ года "___" _____ 20__ года

Окончание формы

Заказчик:

Подрядчик:

Директор

М.П. 3.Э. Асанова

М.П.