

ДОГОВОР № 4-25

БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

с. Тепловка

« ____ » _____ 2025 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Тепловская школа» Симферопольского района Республики Крым (далее – Ссудодатель) в лице директора Сеитвелиевой Эльмиры Усеиновны, действующей на основании Устава с одной стороны и Автономная некоммерческая организация «Академия детского воспитания и развития» (далее – Ссудополучатель) в лице директора Портных Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании Требованиями Администрации Симф. РКрым от 26.06.2020г. № 690 «О даче согласия на передачу муниципального имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, закрепленного за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Тепловская школа» Симферопольского района Республики Крым, в безвозмездное пользование Автономной некоммерческой организации «Академия Детского воспитания и развития» (АНО «АДВИР»)) Ссудодатель передает Ссудополучателю имущество, указанное в пункте 1.2 договора (далее – Имущество), во временное безвозмездное пользование согласно графика (Приложение № 1 к Договору), а Ссудополучатель обязуется вернуть это Имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

1.2. По настоящему договору в безвозмездное пользование передается следующее Имущество: спортивный зал общей площадью 153 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Тепловка, ул. Заречная, д. 2, для проведения учебно-тренировочного процесса с учащимися во внеурочное время с 01.09.2025 г. по 31.07.2026 г.

1.3. Имущество находится в собственности муниципального образования Симферопольский район и закреплено на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Тепловская школа» Симферопольского района Республики Крым (Ссудодателем).

1.4. Имущество предоставляется для осуществления Ссудополучателем уставной деятельности – проведения учебно-тренировочного процесса по футболу с учащимися.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязан:

– передать Имущество одновременно с подписанием настоящего договора в состоянии, соответствующем его назначению;

2.2. Ссудополучатель обязан:

- использовать Имущество по его назначению;
- обеспечить сохранность Имущества;
- возместить стоимость испорченного имущества или компенсировать возможный вред, нанесенный имуществу Ссудодателя, в результате своих действий;
- по окончании срока настоящего договора возвратить Имущество Ссудодателю в том состоянии, в котором он его получил.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и законодательством Российской Федерации.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Срок действия договора с 01.09.2025 г. по 31.07.2026 г.

4.2.1. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон. Каждая из Сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, письменно известив об этом другую Сторону за один месяц.

4.2.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует Имущество не в соответствии с настоящим договором или назначением Имущества;

– не выполняет обязанностей по поддержанию Имущества в исправном состоянии или его содержанию;

– существенно ухудшает состояние Имущества;

4.2.3. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения договора:

– при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения настоящего Договора;

– если Имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;

– если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое Имущество;

4.3.1. При одностороннем расторжении договора Ссудодателем Ссудополучатель обязан беспрепятственно передать Ссудодателю Имущество в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения соответствующего уведомления от Ссудодателя.

4.3.2. При одностороннем расторжении договора Ссудополучателем Ссудодатель обязан принять Имущество в течение следующего рабочего дня после получения соответствующего уведомления от Ссудополучателя.

4.4. Ссудодатель имеет преимущественное право на заключение договора безвозмездного пользования Имуществом на новый срок с сохранением графика, указанного в Приложении № 1.

5. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все разногласия по настоящему договору решаются путем переговоров.

5.2. В случае невозможности решить спор путем переговоров он передается в Арбитражный суд Республики Крым.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон договора.

6.2. Ссудодатель не несет ответственность за здоровье учащихся во время проведения учебно-тренировочного процесса по футболу в спортивном зале.

6.3. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные договором уведомления не были произведены надлежащим образом.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:	Ссудополучатель:
Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Тепловская школа» Симферопольского района Республики Крым Адрес: 297548, Республика Крым, Симферопольский район, с. Тепловка, ул. Заречная, дом 2 ОГРН: 1159102022760 ИНН: 9109009618, КПП: 910901001 БИК 013510002 Единый казначейский счет 40102810645370000035 Казначейский счет 03234643356470007500 Отделение Республика Крым Банка России// УФК по Республике Крым г. Симферополь л/с _____ Директор _____ Э.У. Сеитвелиева	Автономная некоммерческая организация «Академия детского воспитания и развития» (АНО «АДВИР») ОГРН 1179102022582, ИНН 9102234163 КПП 910201001 295050, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лизы Чайкиной, дом № 1, офис 104 р/с 4070 3810 4417 6000 2448 РНКБ Банк (ПАО) г. Симферополь БИК: 043510607 к/с: 30101810335100000607 эл. почта _____ Директор _____ Портных С.В.

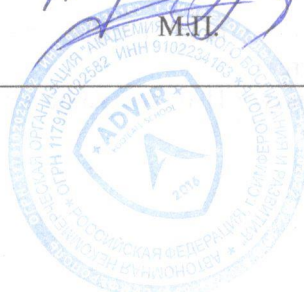


ГРАФИК проведения тренировок

№ n/n	Дата (день недели)	Время	Место проведения	Количество посещающих занятие
2	Понедельник	19:00 – 20:00	Спортивный зал	12
4	Среда	19:00 – 20:00	Спортивный зал	12
5	Пятница	19:00 – 20:00	Спортивный зал	12

Ссудодатель:	Ссудополучатель:
Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Тепловская школа» Симферопольского района Республики Крым Адрес: 297548, Республика Крым, Симферопольский район, с. Тепловка, ул. Заречная, дом 2 ОГРН: 1159102022760 ИНН: 9109009618, КПП: 910901001 БИК 013510002 Единый казначейский счет 40102810645370000035 Казначейский счет 03234643356470007500 Отделение Республика Крым Банка России// УФК по Республике Крым г. Симферополь л/с _____ Директор  _____ Э.У. Сеитвелиева 	Автономная некоммерческая организация «Академия детского воспитания и развития» (АНО «АДВИР») ОГРН 1179102022582, ИНН 9102234163 КПП 910201001 295050, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лизы Чайкиной, дом № 1, офис 104 р/с 4070 3810 4417 6000 2448 РНКБ Банк (ПАО) г. Симферополь БИК: 043510607 к/с: 30101810335100000607 эл. почта _____ Директор  _____ Портных С.В. 