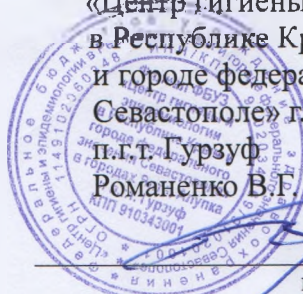


**Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
«Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Крым и городе
федерального значения Севастополе»**

ОРГАН ИНСПЕКЦИИ
Аттестат аккредитации
RA.RU.710101 от 13 ноября 2015
Юридический адрес: 295034
г. Симферополь, ул. Набережная, д.67
тел.: (365) 549-900, факс: (365) 549-901
ИНН 9102034069 ОГРН 1149102060348
ОКПО 00711250 КПП 910201001
e-mail: fbuz_priemn@cge-crimea.ru http://www.cge-crimea.ru
Фактический адрес:

УТВЕРЖДАЮ:

Главный врач
Филиал Федерального
бюджетного учреждения
здравоохранения
«Центр гигиены и эпидемиологии
в Республике Крым
и городе федерального значения
Севастополе» г. г. Ялта, Алушка и
п.г.т. Гурзуф
Романенко В.Г.



ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии санитарным правилам и нормативам здания, строений, помещений,
оборудования дошкольного учреждения для осуществления
образовательной деятельности**

№ 4-02/2.108 от 12.09.2017 г.

1. **Наименование учреждения:** Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 «Росинка» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым
2. **Юридический адрес:** 298607, Республика Крым, г. Ялта, ул. Щербака, д.27
3. **Фактический адрес:** 298607, Республика Крым, г. Ялта, ул. Щербака, д.27, 298607, Республика Крым, г. Ялта, ул. Сеченова, д.13
4. **Ф.И.О. руководителя:** Мальцева Светлана Федоровна **Телефон:** +7978-776-53-07
5. **ИНН/КПП:** 9103017468/910301001 **ОГРН:** 1149102177652
6. **Основание для проведения экспертизы:** поручение № 22-00125 от 04.05.2017 территориального отдела по г.Ялте межрегионального управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по РК и городу федерального значения Севастополю на проведение в рамках утвержденного государственного задания Госуслуги №1.
7. **Заявленный вид деятельности:** образование дошкольников (85.11), образование дополнительное детей и взрослых (85.41), предоставление услуг по дневному уходу за детьми (88.91)
8. **Документы, предоставленные на экспертизу:**
 - Свидетельство о государственной регистрации серия 91 № 001830017 ОГРН 1149102177652, дата присвоения 27 декабря 2014 г.
 - Свидетельство о постановке на учёт в 91 № 001806980, ИНН 9103017468, КПП 910301001, дата постановки 27 декабря 2014 г.
 - Свидетельство о государственной регистрации права объекта: 90:25:010122:433 от 14.06.2016

№ экспертного заключения

Подпись эксперта ОИ

/ФИО

- Устав МБДОУ № 22, утверждён 18.11.2016 постановлением администрации г. Ялты № 4977-п.
- Постановление главы администрации г. Ялта от 18.11.2016г. № 4977-п «Об изменении типа, переименовании МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ДЕТСКИЙ САД КОМБИНИРОВАННОГО ТИПА № 22 «РОСИНКА» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЯЛТА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ и утверждении Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 22 «Росинка» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым в новой редакции.
- Технический паспорт БТИ: план схема размещения учреждения, предприятия, помещений, оборудования.
- Схемы планировки помещений с экспликацией специализированного оборудования
- Пояснительная записка (характеристика объекта, технологического процесса, видов деятельности)
- Программа производственного контроля
- Акты проверки вентиляционной системы № 1 от 07.04.2017, № 2 от 05.05.2017, № 3 от 05.05.2017
- Копии актов санитарно-эпидемиологического обследования объекта МКДОУ «Детский сад № 22
- Копия экспертных заключений по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы МКДОУ «Детский сад № 22»
- Санитарно-эпидемиологическое заключение Федеральной службы по надзору с сфере защиты прав потребителей и благополучия человека № 82.01.01.000.М.001653.07.16 от 04.07.2016г.
- Акт государственной приемки здания в эксплуатацию государственной приемочной комиссией от 29.10.1974г.
- Копия экспертного заключения по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы ТОРПН г. Ялта МКДОУ д/с №22 «Росинка» от 08.10.2015г. № 175.
- Договора на предоставление услуг:
 - ✓ Водоснабжение, водоотведение Единый договор холодного водоснабжения и водоотведения № 3453 от 24.04.2017
 - ✓ Договор энергоснабжения № 4369 от 13.04.2017
 - ✓ Дератизация, дезинсекция Договор № 22 от 15.03.2017
 - ✓ Утилизация отходов Договор № 4110 от 15.03.2017 на услуги по сбору, вывозу, перегрузу, транспортировке и размещению твёрдых бытовых отходов с ООО «Альтфатер-Крым»
 - ✓ Договор о снабжении тепловой энергии в виде горячей воды на нужды отопления и горячего водоснабжения № 37-Т от 27.04.2017
 - ✓ Договор № 11 от 15.03.2017 на поставку хлебобулочных изделий.
 - ✓ Договор № 33 от 15.03.2017 на поставку продуктов питания.

Иные документы:

1. Отчет о проведенной работе по устранению замечаний Роспотребнадзора от 15.03.2017.

2. **Информационная справка** о количественном составе детей во всех возрастных группах.
3. **Порядок и объем осуществления образовательной деятельности.**
4. **Список сотрудников МБДОУ № 22** с данными медицинского осмотра.

Документы, подтверждающие выполнение выше перечисленных договоров
предъявлены:

1. **Протоколы лабораторных исследований** воды централизованной холодной:
№ 4.3353 от 22.05.2017, кран портомойки старшей группы № 5; № 4.3354 от 22.05.2017, кран медкабинета, №4.3355 от 22.05.2017, кран кухни, № 4.3356 от 22.05.2017, кран портомойки младшей группы № 8
2. **Протоколы измерений:**
 - параметров микроклимата № 958 Ф от 22.05.2017
 - измерения освещения № 958 Ф от 22.05.2017
 - измерения уровней шума № 958 Ф от 22.05.2017

Выполненные филиалом ФБУЗ «ЦГ и Э в РК ГФЗ Севастополь» в г. Ялта, г. Алушка и пгт. Гурзуф

3. **Сертификаты на моющие средства.**

9. Перечень нормативной документации, на основании которой проводилась экспертиза: СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций» (с изменениями на 27 августа 2015 года).

10-19. Характеристика учреждения: Основной целью деятельности, для реализации которой создано учреждение, является образовательная деятельность по образовательным программам дошкольного образования.

Учреждение реализует:

- образовательные программы дошкольного образования;
- программы дополнительного образования детей и взрослых.

Объект расположено по адресам: 298650, Республика Крым, г. Ялта, ул. Щербака, д.27, ул. Сеченова, д.13. Согласно пояснительной записке вместимость объекта 140 мест, 6 групповых и 40 мест, 2 групповых. Учреждение функционирует в режиме полного дня 10,5 часов. Здание № 1: отдельно стоящее, 2-х этажное, построенное по типовому проекту 2-04-338У-8(проект привязки выполнен ялтинским филиалом КрымНИИпроект) утвержденным УД ЦК КПСС 21.01.1967г., 05.03.1971г. Здание № 2: отдельно стоящий пятиэтажный многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями детского сада на 2 групповых.

Согласно акта приемки здание № 1 введено в эксплуатацию в 1974г. Акт Государственной приемки здания предъявлен. Материалов о вводе в эксплуатацию здания № 2, построенного в 1962г. не предъявлено. Объект эксплуатируется в соответствии с проектом, по которому он был построен. Изменений, принятых объемно-планировочных решений не обнаружено, восстановлен принцип групповой изоляции в здании №2, буфетные перенесены в групповые, что соответствует п. 4.9. СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций» (с изменениями на 27 августа 2015 года) далее СанПиН.

Здание № 1.

Объект расположен на селитебной территории г. Ялты, за границами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, на удалении от магистральных улиц. При визуальном осмотре прилегающей территории источников загрязнения атмосферного воздуха не обнаружено, что соответствует п. 2.1. СанПиН Территория огорожена, что соответствует п.

3.1. СанПиН. Рельеф участка сложный с экспозицией к востоку. Выделены зона игровых площадок, хозяйственная, **что соответствует п. 3.5. СанПиН.** Озеленение за счёт деревьев, кустарников; ядовитых, плодоносящих не обнаружено. Имеется хозяйственная зона, на которой размещена котельная на газовом топливе, хозблок.

В игровой зоне оборудовано 7 площадок для прогулок детей, все имеют навесы, покрытие площадок - утрамбованный грунт, мощение, **что соответствует п. 3.8. СанПиН.** Имеется канализованный санузел с душевой в отдельно стоящем здании в зоне игровых площадок. Игровые площадки оборудованы инвентарём с учётом возрастных особенностей воспитанников. Игровое оборудование закреплено, имеются песочницы с исправными крышками и чехлами. Имеется огороженная физкультурная площадка с искусственным покрытием, имитирующим травяное, находится в удовлетворительном состоянии.

В хозяйственной зоне имеются места для сушки постельных принадлежностей и чистки ковровых изделий, **что соответствует п. 3.16. СанПиН.** Для сбора мусора имеется 2 бака, расположенные в хозяйственной зоне. Вывоз ТБО осуществляется по договору. Имеется поливочный водопровод, условия для полива территории созданы. Все подъезды, проезды по территории покрыты асфальтом. Хозяйственная зона расположена со стороны входа в производственные помещения столовой. Обнаружено отсутствие следов затопления и загрязнения игровых площадок, **что соответствует п. 3.2. СанПиН.** Территория имеет наружное электрическое освещение, экранированные светильники, размещены на здании по всем 4 сторонам, **что соответствует п. 3.3. СанПиН.**

Обнаружено отсутствие групповых ячеек для детей до 3-х лет на 2 этаже. В планировке помещений размещении их, соблюдается принцип групповой изоляции, **что соответствует п. 4.9. СанПиН.** Набор помещений групповой исчерпывающий. Имеются раздевальная, игровая, спальня, буфетная, туалетная в каждой групповой. Имеются дополнительные помещения: музыкальный зал, совмещенный со спортивным, кабинеты: педагога-психолога, заведующего, завхоза, медсестры. Имеются сопутствующие помещения(здания): медицинский блок с изолятором и отдельным выходом на участок, пищеблок, складские помещения, прачечная, котельная, отдельно стоящая. В каждой из 3 групповых комбинированного вида оборудован кабинет логопеда.

Конструкция окон предусматривает возможность организации проветривания помещений, **что соответствует п. 4.15. СанПиН.** Установлены новые окна, остекление выполнено из цельных стеклопакетов. Разбитых стёкол не обнаружено, **что соответствует п. 4.16. СанПиН.**

Объёмно-планировочное решение помещений пищеблока предусматривает последовательность технологических процессов, исключающих встречные потоки сырой и готовой продукции, **что соответствует п. 4.24. СанПиН.** Имеется необходимый набор помещений и холодильное оборудование для временного хранения пищевых продуктов. Технологическое и холодильное оборудование пищеблока исправно, разделочного, уборочного инвентаря и посуды столовой, кухонной достаточно для реализации заявленного меню. Технологическое оборудование размещено с учётом свободного доступа к нему. Приём пищи организован в групповых, оборудованных буфетными, **что соответствует п. 4.33. СанПиН.** Доставка пищи осуществляется в специально выделенных, промаркированных закрытых ёмкостях. В групповых буфетных установлены двух гнездные моечные ванны с подводкой холодной и горячей воды. Пищеблок эксплуатируется в соответствии с проектом, по которому он был построен, **что соответствует п. 4.29. СанПиН.** Первичная обработка овощей, обработка яиц осуществляется в оборудованном помещении хозблока, что несомненно является положительным моментом в профилактике возникновения и распространения кишечных инфекций. В хозблоке установлена 2х секционная мойка с подводкой горячей и холодной воды, исправная картофелечистка.

По данным администрации объекта аварийных помещений зданий, сооружений на объекте нет. С целью профилактики травматизма проведено укрепление экранирующих конструкций окон первого этажа. Помещения постирочной состоят из стиральной и гладильной, расположенных смежно, **что соответствует п. 4.35. СанПиН.** Входы для сдачи грязного и

получения чистого белья отдельные. Условия для хранения чистого белья созданы. Стены помещений гладкие без признаков поражения грибком, **что соответствует п. 5.1 СанПиН.**

Отделка помещений медицинского блока допускает влажную уборку с дезинфекцией. Цветовые решения отделки помещений объекта допустимы, **что соответствует п. 5.2., п. 5.3. СанПиН.**

Групповые оборудованы маркированной мебелью, изготовленной из безвредных материалов, теплыми на ощупь, **что соответствует п. 6.1. СанПиН.** Раздевалки в групповых оборудованы шкафами с индивидуальными ячейками и крючками, имеется маркировка, **что соответствует п. 6.2. СанПиН.**

На момент обследования количество столов, стульев, кроватей соответствует числу присутствующих детей, **что соответствует п. 6.5. СанПиН.** Мебель маркирована, **что соответствует п. 6.6. СанПиН.** Рабочие поверхности столов имеют матовые покрытия с возможностью влажной уборки и дезинфекции, **что соответствует п. 6.7. СанПиН.** Маркерные доски находятся в удовлетворительном состоянии, матовые, собственным свечением не обладают, оборудованы равномерным искусственным освещением. Обнаружено отсутствие у детей мягко набивных и пенно-латексных игрушек, живых уголков с животными и птицами, **что соответствует п. 6.11. СанПиН.** Туалетные разделены на умывальную зону и зону санитарных узлов, **что соответствует п. 6.16. СанПиН.** Все санитарно-технические приборы, предусмотренные проектом в наличии исправны, установлены недостающие унитазы и раковины, **что соответствует п. 6.16. СанПиН.** Унитазы оборудованы детскими сидениями. Для персонала выделен отдельный сан узел на 1 этаже с унитазом и умывальником. В туалетных групповых имеются вешалки с индивидуальными ячейками для детских полотенец.

Освещение помещений совмещенное, естественное и искусственное через оконные проемы и светильниками, общее равномерное. Светильники имеют защитную светорассеивающую арматуру, **что соответствует п. 7.10. СанПиН.,** окна чистые. Используются солнцезащитные устройства – шторы, ролеты. Световой коэффициент выдержан во всех помещениях. Рабочие места организованы с учетом левостороннего естественного освещения. Не обнаружено цветов в горшках на подоконниках. Созданы условия для временного хранения перегоревших ртутьсодержащих ламп. Имеется сертифицированный металлический оцинкованный контейнер с крышкой. Хранится в специальном помещении, имеется договор на их утилизацию, **что соответствует п. 7.8. СанПиН.**

В здании оборудована система отопления и вентиляции, **что соответствует п. 8.1. СанПиН.** Отопление – теплоноситель – вода, отопительные приборы чугунные радиаторы. Присутствуют ограждения отопительных приборов, **что соответствует п. 8.3. СанПиН.** Источником тепла являются газовая мини-котельная, расположена в хозяйственной зоне. В каждой групповой для контроля температурного режима установлены бытовые термометры, **что соответствует п. 8.9. СанПиН.** Не обнаружено переносных обогревательных приборов и обогревателей с инфракрасным излучением, **что соответствует п. 8.2. СанПиН.** Имеются условия для проведения сквозного и углового проветривания, **что соответствует п. 8.5. СанПиН.** Вентиляция канальная с естественным побуждением во всех помещениях, воздуховоды оканчиваются сгруппированными оголовками на крыше здания. Механическая вентиляция на пищеблоке, предусмотренная проектом, исправна. Представлены данные о ежегодной ревизии очистки и контроле за эффективностью работы вентиляционных систем, **что соответствует п. 8.1. СанПиН.**

Здание оборудовано системами холодного и горячего водоснабжения, канализацией, **что соответствует п. 9.1. СанПиН.** Подача воды осуществляется: холодной – от сетей водоканала, горячей – от мини котельной. Все помещения где установлены санитарно-технические приборы обеспечены подачей горячей и холодной водой, имеются смесители. Объект канализован в городские сети с перекачкой стоков на КОС Ялта, утечек и порывов не обнаружено.

Здание № 2.

Объект на 2 групповых, встроенный в 5и этажный жилой дом, расположен на селитебной территории г. Ялты, за границами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений

и иных объектов, на удалении от магистральных улиц, **что соответствует п. 2.1. СанПиН**, на расстоянии не более 100м от здания №1. Функциональная связь между обоими зданиями осуществляется через асфальтированный проезд. При визуальном осмотре прилегающей территории источников загрязнения атмосферного воздуха не обнаружено. Согласно материалам технического паспорта БТИ, земельный участок отсутствует. Территория входа огорожена, **что соответствует п. 3.1. СанПиН**. С противоположной от входа стороны здания с подпорной стены стекают воды не установленного происхождения, не имеющие характерного фекального запаха, полностью отведены от здания в результате проведенных работ, попадание вод под фундамент исключено. Восстановлено водоотведения ливневых вод с крыши здания, **что соответствует пункту 3.2. СанПиН**. Для одной из групповых на прогулочной площадке оборудован пристроенный к зданию навес, вторая группа гуляет на территории здания № 1 имея собственный навес. Покрытие игровой площадки сплошное бетонированное, имеется песочница с крышкой.

Набор помещений групповых предусматривает наличие буфетных, принцип групповой изоляции восстановлен, **что соответствует пункту 4.11. СанПиН**. Имеются раздевальная, игровая, спальня, буфетная, туалетная в каждой групповой. Имеются дополнительное помещение: кабинет логопеда. Имеются сопутствующие помещения(здания): пищеблок, не эксплуатируется, холодильное технологическое оборудование отсутствует, приготовление пищи на пищеблоке здания № 1.

Конструкция окон предусматривает возможность организации проветривания помещений, **что соответствует п. 4.15. СанПиН**. Установлены новые окна, остекление выполнено из цельных стеклопакетов. Разбитых стёкол не обнаружено.

Приём пищи организован в групповых. Доставка пищи осуществляется в специально выделенных, промаркированных закрытых ёмкостях.

Цветовые решения отделки помещений объекта допустимы.

Групповые оборудованы маркированной мебелью, изготовленной из безвредных материалов, теплыми на ощупь. Раздеальные в групповых оборудованы шкафами с индивидуальными ячейками и крючками, имеется маркировка.

На момент обследования количество столов, стульев, кроватей соответствует числу присутствующих детей, **что соответствует п. 6.5. СанПиН**. Мебель маркирована, **что соответствует п. 6.6. СанПиН**. Рабочие поверхности столов имеют матовые покрытия с возможностью влажной уборки и дезинфекции, **что соответствует п. 6.7. СанПиН**. Маркерная доска находится в удовлетворительном состоянии, матовая, собственным свечением не обладают, оборудована равномерным искусственным освещением. Обнаружено отсутствие у детей мягко набивных и пенно-латексных игрушек, живых уголков с животными и птицами, аквариумов, **что соответствует п. 6.10, п. 6.11. СанПиН**. Туалетные разделены на умывальную зону и зону санитарных узлов, **что соответствует п. 6.16. СанПиН**. Все санитарно-технические приборы, предусмотренные проектом в наличии исправны. Унитазы оборудованы детскими сидениями, в ясельной группе количество маркированных горшков соответствует количеству присутствующих детей, **что соответствует п. 6.16.1. СанПиН**. Для персонала выделен отдельный сан узел с унитазом и умывальником, **что соответствует п. 6.20. СанПиН**. В туалетных групповых имеются вешалки с индивидуальными ячейками для детских полотенец.

Освещение помещений совмещённое, естественное и искусственное через оконные проёмы и светильниками, общее равномерное. Светильники имеют защитную светорассеивающую арматуру, окна чистые. Используются солнцезащитные устройства – шторы. Световой коэффициент выдержан во всех помещениях. Не обнаружено цветов в горшках на подоконниках, **что соответствует п. 7.5. СанПиН**.

В здании оборудована система отопления и вентиляции. Представлены данные о ежегодной ревизии очистки и контроле за эффективностью работы вентиляционных систем, **что соответствует п. 8.1. СанПиН**. Отопление – теплоноситель – вода, отопительные приборы чугунные радиаторы. Присутствуют ограждения отопительных приборов, **что соответствует п. 8.3. СанПиН**. Источником тепла являются районная котельная, отапливающая 5 этажный жилой дом, в котором располагаются групповые. В каждой групповой для контроля температурного

режима установлены бытовые термометры, что соответствует п. 8.9. СанПиН. Не обнаружено переносных обогревательных приборов, что соответствует п. 8.2. СанПиН.

Имеются условия для проведения сквозного и углового проветривания, что соответствует п. 8.5. СанПиН. Вентиляция канальная с естественным побуждением во всех помещениях.

Здание оборудовано системами холодного и горячего водоснабжения, канализацией, что соответствует п. 9.1. СанПиН. Подача воды осуществляется: холодной – от сетей водоканала, горячей – от водонагревателя накопительного типа(бойлера). Все помещения где установлены санитарно-технические приборы обеспечены подачей горячей и холодной водой, имеются смесители. Объект канализован в городские сети с перекачкой стоков на КОС Ялта, утечек и порывов не обнаружено.

Имеется утвержденная программа производственного контроля.

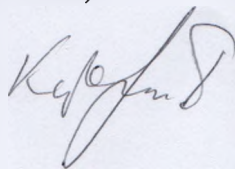
Согласно полученных результатов, пробы воды соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»; п.9.3 СанПиН, температура и скорость движения воздуха, относительная влажность на рабочих местах соответствуют требованиям СанПиН 2.2.4.548-96 «Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений», п. 8.4 СанПиН, приложению № 3 СанПиН. Уровни естественной и искусственной освещенности в помещениях, где размещаются дети, соответствуют требованиям СанПиН 2.2.1.2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий». Уровни шума не превышают допустимых величин согласно СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых и общественных зданий и на территории жилой застройки», что соответствует п.3.4 СанПиН.

20. Прохождение профилактического медицинского осмотра: предъявлены санитарные книжки с результатами медицинского осмотра, допуски оформлены на всех сотрудников, согласно списку.

Все несоответствия, указанные в Санитарно-эпидемиологическом заключении Федеральной службы по надзору с сфере защиты прав потребителей и благополучия человека № 82.01.01.000.М.001653.07.16 от 04.07.2016г., приведены в соответствии с требованиями санитарных правил и норм.

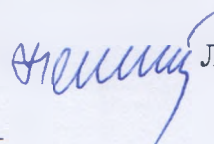
21.Заключение: здания, строения, помещения, оборудование и иное имущество используемое для осуществления образовательной деятельности в Муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад № 22 «Росинка» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым, расположенного по адресам: 298607, Республика Крым, г. Ялта, ул. Щербака, д.27, 298607, Республика Крым, г. Ялта, ул. Сеченова, д.13, соответствуют Государственным, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам: СанПиН 2.4.1.3049-13«Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций» (с изменениями на 27 августа 2015 года).

Врач-эксперт,
(врач по гигиене детей и подростков)



Куборский В.А.

Заместитель технического директора,
(заведующий санитарно-гигиеническим отделом)



Лещенко Н.Р.

№ экспертного заключения

Подпись эксперта ОИ

84-02/2-108/ВА
ФИО